



## **PUERTO VENTANAS S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**Estados Financieros Consolidados  
por el periodo terminados al 31 de marzo de 2017 y por  
el ejercicio terminado al  
31 de diciembre de 2016**



**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016  
(En miles de dólares - MUS\$)

	Notas N°	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	18.332	21.884
Otros activos financieros corrientes	12	124	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5 y 8	37.444	30.191
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	420	585
Inventarios corriente	10	3.055	2.913
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	208	496
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los		59.583	56.069
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>59.583</b>	<b>56.069</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	260	293
Propiedades, plantas y equipos	15	234.813	227.297
Activos por impuestos diferidos	16	17.047	16.529
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>252.120</b>	<b>244.119</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>311.703</b>	<b>300.188</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

	Notas N°	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	12-17	19.164	10.896
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	19.429	17.738
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	89	301
Otras provisiones a corto plazo	20	1	1
Pasivos por impuestos, corrientes	33	541	31
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	20	1.878	2.298
Otros pasivos no financieros corrientes	32	72	73
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		41.174	31.338
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>41.174</b>	<b>31.338</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	91.401	95.794
Pasivo por impuestos diferidos	16	14.619	14.677
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20-21	370	366
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>106.390</b>	<b>110.837</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>147.564</b>	<b>142.175</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	22	87.549	87.549
Ganancias acumuladas		39.227	33.769
Prima de emisión		1.385	1.385
Otras reservas	22	(12.126)	(12.569)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		116.035	110.134
Participaciones no controladoras		48.104	47.879
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>164.139</b>	<b>158.013</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>311.703</b>	<b>300.188</b>

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
 POR LOS PERIODOS TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016  
 (En miles de dólares - MUSS)

	Notas	01.01.2017	01.01.2016
	N°	31.03.2017	31.03.2016
		MUSS	MUSS
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	23-24	34.640	31.838
Costo de ventas	24	(23.041)	(21.916)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>11.599</b>	<b>9.922</b>
Otros ingresos		57	137
Gasto de administración	24	(4.188)	(3.335)
Otros gastos, por función		(114)	(19)
Otras ganancias (pérdidas)	25	(39)	(16)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operaciones</b>		<b>7.315</b>	<b>6.689</b>
Ingresos financieros	26	47	41
Costos financieros	27	(682)	(421)
Diferencias de cambio		134	(12)
Resultado por unidades de reajuste		5	5
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		6.819	6.302
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(1.535)	(1.241)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		5.284	5.061
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>5.284</b>	<b>5.061</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		5.458	4.891
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(174)	170
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>5.284</b>	<b>5.061</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,0044	0,0042
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA</b>		<b>0,0044</b>	<b>0,0042</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,0044	0,0042
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) DILUIDA POR ACCIÓN</b>		<b>0,0044</b>	<b>0,0042</b>
<b>Estado del resultado integral</b>			
Ganancia (pérdida) del año		5.284	5.061
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>			
<b>Diferencia de cambio por conversión</b>			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		842	5.737
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>		<b>842</b>	<b>5.737</b>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		<b>842</b>	<b>5.737</b>
<b>Otro resultado integral</b>		<b>842</b>	<b>5.737</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>6.126</b>	<b>10.798</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora		5.894	7.864
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		232	2.934
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>		<b>6.126</b>	<b>10.798</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016  
 (En miles de dólares - MUS\$)

	Nota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2017	22	87.549	1.385	(12.407)	-	(162)	(12.569)	33.769	110.134	47.879	158.013
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		<b>87.549</b>	<b>1.385</b>	<b>(12.407)</b>	<b>-</b>	<b>(162)</b>	<b>(12.569)</b>	<b>33.769</b>	<b>110.134</b>	<b>47.879</b>	<b>158.013</b>
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	5.458	5.458	(174)	5.284
Otro resultado integral		-	-	436	-	-	436	-	436	406	842
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	5.894	232	6.126
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	7	7	-	7	(7)	-
<b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>436</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>443</b>	<b>5.458</b>	<b>5.901</b>	<b>225</b>	<b>6.126</b>
<b>Patrimonio al final del ejercicio 31/03/2017</b>		<b>87.549</b>	<b>1.385</b>	<b>(11.971)</b>	<b>-</b>	<b>(155)</b>	<b>(12.126)</b>	<b>39.227</b>	<b>116.035</b>	<b>48.104</b>	<b>164.139</b>

	Nota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2016	22	87.549	1.385	(17.173)	-	(154)	(17.327)	31.473	103.080	45.739	148.819
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		<b>87.549</b>	<b>1.385</b>	<b>(17.173)</b>	<b>-</b>	<b>(154)</b>	<b>(17.327)</b>	<b>31.473</b>	<b>103.080</b>	<b>45.739</b>	<b>148.819</b>
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	4.891	4.891	170	5.061
Otro resultado integral		-	-	2.973	-	-	2.973	-	2.973	2.764	5.737
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	7.864	2.934	10.798
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(1.484)	(1.484)	(54)	(1.538)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.973</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.973</b>	<b>3.407</b>	<b>6.380</b>	<b>2.880</b>	<b>9.260</b>
<b>Patrimonio al final del ejercicio 31/03/2016</b>		<b>87.549</b>	<b>1.385</b>	<b>(14.200)</b>	<b>-</b>	<b>(154)</b>	<b>(14.354)</b>	<b>34.880</b>	<b>109.460</b>	<b>48.619</b>	<b>158.079</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016  
 (En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	01.01.2017	01.01.2016
	N°	31.03.2017	31.03.2016
		MUS\$	MUS\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		39.171	37.220
Otros cobros por actividades de operación		-	1.880
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(21.075)	(20.365)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(6.412)	(7.525)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(2.305)	(928)
Otros pagos por actividades de operación		(688)	(2.276)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>		<b>8.691</b>	<b>8.006</b>
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		(479)	(103)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	26	47	41
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(1.680)	(1.724)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		-	66
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>6.579</b>	<b>6.286</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		22	-
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(13.404)	(6.502)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(13.382)</b>	<b>(6.502)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
<b>Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		5.332	-
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(1.800)	(1.800)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(291)	(228)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>3.241</b>	<b>(2.028)</b>
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(3.562)	(2.244)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		10	196
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(3.552)</b>	<b>(2.048)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	7	21.884	9.234
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>7</b>	<b>18.332</b>	<b>7.186</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre 2016**

**Contenido**

1.	INFORMACION FINANCIERA	1
2.	DESCRIPCION DEL NEGOCIO	1
3.	BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	2
	a. Declaración de cumplimiento.	2
	b. Estimaciones contables	2
	c. Bases de preparación	3
4.	PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	4
5.	GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA	20
	i. Riesgo de mercado	21
	ii. Riesgo de crédito.	23
	iii. Riesgo de liquidez	24
6.	REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD	25
	a. Vida útil económica de activos	25
	b. Deterioro de Activos	25
	c. Estimación de deudores incobrables	25
	d. Valor razonable de instrumentos derivados	26
7.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	26
	a. Detalle del saldo.	26
	b. Detalle del saldo de fondos mutuos.	27
	c. Depósitos a plazo.	27
	d. Información de líneas de crédito.	27
8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	28
	a. Detalle del saldo	28
	b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas	29
	c. Deterioro de cuentas por cobrar	29
	d. Estratificación de cartera.	30
	e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.	30
9.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	31
	a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	31
	b. Comité de directores	32
	c. Remuneración y otras prestaciones	33
	d. Remuneración de la Gerencia.	34
10.	INVENTARIOS	34
11.	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	35
12.	INSTRUMENTOS DERIVADOS	36
13.	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS	37
14.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA	40
	a. Composición del saldo y su movimiento al 31 de marzo de 2017.	40
	b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2016.	41
15.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	42
	a. Composición y movimiento al 31 de marzo de 2017:	42
	b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2016:	44

c.	Información adicional	46
16.	IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	49
a.	Principales componentes del gasto por impuesto	49
b.	Impuestos diferidos.	51
17.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	54
a.	Composición de otros pasivos financieros.	54
b.	Obligaciones con entidades financieras:	54
c.	Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:	55
18.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	56
a.	Instrumentos financieros por categoría	56
b.	Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado	57
c.	Nivel de Jerarquía	58
19.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	59
20.	OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	61
21.	PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	62
a.	Composición del saldo:	62
b.	Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son los siguientes:	63
22.	PATRIMONIO NETO	64
a.	Capital suscrito y pagado y número de acciones:	64
b.	Dividendos	64
c.	Reservas	66
d.	Gestión de capital	66
e.	Política de dividendos y utilidad líquida distribuable	66
23.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	67
24.	SEGMENTOS OPERATIVOS.	67
25.	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).	70
26.	INGRESOS FINANCIEROS.	71
27.	COSTOS FINANCIEROS.	71
28.	DEPRECIACION Y AMORTIZACION.	72
29.	CLASES DE GASTO POR EMPLEADO	72
30.	GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS	73
a.	Garantías directas	73
b.	Demandas y juicios recibidos	75
c.	Cauciones obtenidas de terceros	78
31.	MEDIO AMBIENTE	79
32.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	80
33.	PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	80
34.	HECHOS POSTERIORES	81
35.	DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA	82
36.	SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO	84
37.	SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS	88
38.	VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE	89
39.	HONORARIOS AUDITORES EXTERNOS	90

## PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016. (En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

### 1. INFORMACION FINANCIERA

Puerto Ventanas S.A. (la Sociedad), RUT 96.602.640-5, es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 25 de abril de 1991 y se encuentra inscrita a partir del 2 de octubre de 1991 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°0392 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia. Además, Puerto Ventanas S.A. es la matriz del grupo de empresas que se refieren los presentes estados financieros consolidados. Su sociedad matriz y controladora es Sigdo Koppers S.A.

Puerto Ventanas S.A., tiene su domicilio y oficina central en El Trovador 4253 piso 2, Las Condes.

La Sociedad consolidada cuenta al 31 de marzo de 2017 y 2016, con 937 y 989 empleados, respectivamente.

La filial Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de junio de 1994 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°476 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

### 2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

La operación de Puerto Ventanas S.A. está conformada básicamente por el negocio portuario, el cual consiste principalmente en la transferencia de graneles, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento de la carga en caso de requerirse. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con sus clientes, manteniendo así una participación de mercado estable.

La operación de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. está conformada básicamente por el negocio de transporte ferroviario. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con los clientes. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro - sur de Chile, desde La Calera hasta Puerto Montt.

La operación de la Filial Transportes FEPASA Ltda., está conformada primordialmente por el negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile, lo que significa oportunidades de desarrollo logístico en esa zona, impulsado principalmente por las inversiones en minería.

La operación del resto de las filiales está conformada como apoyo al negocio portuario efectuado por la matriz Puerto Ventanas S.A.

### 3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

#### *a. Declaración de cumplimiento.*

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Puerto Ventanas S.A. y sus Filiales. Los Estados Financieros consolidados de la Sociedad al 31 de marzo de 2017 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 15 de mayo de 2017.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) y pueden cambiar la normativa vigente.

#### *b. Estimaciones contables*

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo Puerto Ventanas, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La hipótesis empleada por la compañía para medir los activos por impuestos diferidos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### *c. Bases de preparación*

Los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en los criterios contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad y sus filiales tienen en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y / o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones relacionadas con las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Además, a efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

Entradas de Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 son datos no observables para el activo o pasivo.

## 4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

- a. Presentación de estados financieros.

### **Estado consolidado de situación financiera**

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

### **Estado consolidado integral de resultados**

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

### **Estado consolidado de flujo de efectivo**

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales presentan su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

- b. Período contable.

Los presentes estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. y filiales comprenden el estado consolidado de situación financiera por el periodo terminado al 31 de marzo de 2017 y por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2017 y estado de cambio en el patrimonio y los estados consolidados de resultados integrales y de flujo de efectivo por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.

- c. Base de consolidación.

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. (“la Sociedad”) y sus filiales (“el Grupo” en su conjunto) lo cual incluye los activos y pasivos al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladas” en el estado de situación financiera.

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades (incluyendo las entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se obtiene cuando la Sociedad:

- Tiene el poder sobre la participada
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad de usar su poder para afectar a sus ganancias

La Entidad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto en una coligada, tendrá poder sobre la coligada cuando tales derechos a voto son suficientes para proporcionarle, en el sentido práctico, la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la coligada unilateralmente. La Sociedad considera todos los factores y circunstancias relevantes en su evaluación para determinar si los derechos a voto de la Sociedad en la coligada son suficientes para proporcionarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Sociedad, a otros tenedores de voto o de terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la empresa tiene, o no tiene la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluyendo los patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la empresa tiene el control sobre la filial y cesa cuando la empresa pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene el control de las ganancias y hasta la fecha en que la compañía deja de controlar a la subsidiaria.

El resultado de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la entidad y a las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las filiales para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por otros miembros del Grupo.

Todos los activos, pasivos, ingresos y gastos intercompañías son eliminados en su totalidad en la consolidación.

Composición del grupo consolidado - En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas:

Rut	Sociedad	Relación	País	Moneda	Porcentaje de Participación					
					31.03.2017			31.12.2016		
					Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96938130-3	Naviera Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,9900%	0,0100%	100,0000%	99,9900%	0,0100%	100,0000%
96890150-8	Pacsa Agencia de Naves S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,9967%	0,0033%	100,0000%	99,9967%	0,0033%	100,0000%
96785380-1	Deposito Aduanero Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000%	1,0000%	100,0000%	99,0000%	1,0000%	100,0000%
78308400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,7872%	0,0000%	99,7872%	98,8889%	0,0000%	98,8889%
96884170-k	Pacsa Naviera S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	0,0000%	100,0000%	100,0000%	0,0000%	100,0000%	100,0000%
76115573-3	Transportes Fepasa Limitada	Filial	Chile	Pesos Chilenos	0,0000%	51,8128%	51,8128%	0,0000%	51,8128%	51,8128%
96684580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Filial	Chile	Pesos Chilenos	51,8180%	0,0000%	51,8180%	51,8180%	0,0000%	51,8180%

#### d. Moneda.

La moneda funcional para Puerto Ventanas S.A. y filiales se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación de Puerto Ventanas S.A. y de las filiales es el dólar estadounidense, a excepción de Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuya moneda funcional es el peso chileno. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al dólar estadounidense se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio mensuales. Las partidas del balance general se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registrarán en una reserva de conversión separada.

e. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento y en pesos chilenos, son traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	31.03.2017 US\$	31.12.2016 US\$
Unidad de Fomento (UF)	39,8692	39,3565
Pesos Chilenos	0,00151	0,00149

La diferencia de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultado, según corresponda, de acuerdo a NIC 21, excepto por la conversión de los estados financieros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., que se registra en otras reservas, dentro del patrimonio.

f. Propiedad, planta y equipo.

Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y provisiones por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Los bienes del activo fijo han sido valorizados a dólar histórico, de acuerdo al tipo de cambio de la fecha de adquisición, con excepción de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuyos activos se presentan al costo de adquisición en pesos chilenos y convertidos al dólar de cierre de ambos periodos.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de plantas y equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analizará la política y criterios contables que les aplique. La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

**g. Depreciación.**

Los elementos de propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal o método de unidades de kilómetros para el caso de las locomotoras y carros, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. Las vidas útiles de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

Detalle	Vida útil
Construcciones y Obras de Infraestructura	4 - 60
Maquinarias y Equipos	3 - 50
Muebles y Equipos	3 - 20
Vehículos	7 - 7
Otros	6 - 6

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las depreciaciones se han calculado sobre la base del método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro, y en el caso de las locomotoras sobre la base del método de horas de funcionamiento continuo de acuerdo a un estudio técnico que definió por cada bien los años de vida útil de tales activos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Los activos mantenidos bajo modalidad de leasing financiero se deprecian durante el periodo que sea más corto, entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles y valores residuales determinados inicialmente.

El Grupo Puerto Ventanas evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra inicialmente en patrimonio para aquellos activos revaluados y en resultado para aquellos activos registrados al costo.

h. Costos de financiamiento.

En los activos fijos de la Sociedad y filiales, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo a la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos.

i. Activos intangibles distintos de plusvalía.

Los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles distintos de plusvalía son clasificadas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles distintos de plusvalía con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible distinto de plusvalía puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible distintos de plusvalía con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos, consistente con la función del activo intangible distintos de plusvalía. El deterioro de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o, a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando Puerto Ventanas S.A. y filiales puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos para completar el activo y la habilidad de medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

j. Deterioro de activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus filiales evalúan si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo Puerto Ventanas estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

**(i) Activos intangibles de vida útil indefinida** - El deterioro de los activos intangibles con vida útil indefinida, anualmente se realiza prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo “UGE”.

**(ii) Inversiones en sociedades** - Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión del Grupo en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

k. Inversiones y otros activos financieros.

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo a través de resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más (en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados), costos de transacción directamente atribuibles.

La Sociedad y sus filiales consideran si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor justo a través de resultado cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

**(i) Método de tasa de interés efectiva** - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de Puerto Ventanas y filiales de largo plazo, se encuentran registrados bajo este método.

La Sociedad y sus filiales determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúa esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de venta que es la fecha en la cual el Grupo se compromete a comprar el activo. Las compras y ventas de manera regular son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del período generalmente establecido por regulación o convención del mercado. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

**(ii) Activos financieros a valor justo a través de resultado** - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados, también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor justo a través de resultado excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

**(iii) Préstamos y cuentas por cobrar** - Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimiento superior a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera consolidado, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo en caso de que el reconocimiento de intereses sea inmaterial.

**(iv) Deterioro de activos financieros** - Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que, a la fecha de presentación de los estados financieros, la totalidad de las inversiones financieras de la Sociedad han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimiento en el corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

**i. Existencias.**

El combustible destinado a la operación de transporte, durmientes repuestos y materiales varios están valorizados a su costo promedio de compra de los últimos tres meses. El valor de estas existencias no excede el costo de realización.

m. Pasivos financieros.

(i) **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda o patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(ii) **Instrumentos de patrimonio** - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por Puerto Ventanas S.A. se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidas acciones de serie única.

(iii) **Pasivos financieros** - Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(a) **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

Las obligaciones por colocación de bonos se presentan a valor neto, es decir, rebajando al valor par de los bonos suscritos los descuentos y gastos asociados a su colocación.

n. Instrumentos financieros derivados.

El Grupo usa instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda para cubrir sus riesgos asociados al tipo de cambio. Tales instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor justo. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivos cuando el valor justo es negativo.

Los cambios en el valor razonable de estos derivados se registran directamente en resultados, salvo en el caso que hayan sido designados como instrumentos de cobertura y se cumplan las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura:

- Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio en el valor justo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.
- Coberturas de flujos de efectivo: los cambios en el valor razonable del derivado se registran, en la parte que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del patrimonio neto denominada “cobertura de flujo de caja”. La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspa al estado de resultados en la medida que la partida cubierta tiene impacto en el estado de resultados por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados.

Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados.

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. A la fecha, la Sociedad ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados, se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del ejercicio.
- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valorización de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del ejercicio.

En consideración a los procedimientos antes descritos, el Grupo clasifica los instrumentos financieros en las siguientes Jerarquías:

Entradas de Nivel 1 – son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 – son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 – son datos no observables para el activo o pasivo.

**o.** Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de la operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

**p.** Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación se registran como provisiones por el importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

**(i) Beneficios al personal**

Puerto Ventanas S.A. constituyó una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 5,5% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados del Estado de Situación Financiera Consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores es categorizado como sigue:

- Costo por servicios (incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios;
- Interés neto, gasto o ingreso y,
- Remediciones actuariales

**(ii) Bonos y vacaciones del personal**

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo por concepto de bonos y vacaciones del personal sobre base devengada.

q. Arrendamientos financieros.

La política de la Sociedad es registrar este tipo de operación cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando la Sociedad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

r. Ingresos de explotación (reconocimiento de ingresos).

Los ingresos por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando los servicios efectivamente fueron prestados y pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los dividendos son reconocidos cuando el derecho del grupo de recibir el pago queda establecido.

s. Impuesto a la renta y diferidos.

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo a las normas tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Información por segmentos.

La Sociedad y sus filiales presentan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves del Grupo, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

u. Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Puerto Ventanas S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

v. Dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

w. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

x. Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y ésta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y procede al pago del pasivo de forma simultánea.

y. Estimación de deudores incobrables.

La sociedad provisiona con cargo a los resultados, las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo a un análisis individual de cada cliente, con excepción de la filial Fepasa, que ha provisionado el 100% de las partidas vencidas con más de 180 días.

**z. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).**

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Las normas, nuevas o revisadas vigentes, no han tenido efectos significativos en la posición financiera, resultados de las operaciones y/o flujos de caja consolidados, no obstante, resultaron en ciertas revelaciones en los estados financieros consolidados

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2019

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguros” (Enmienda a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

La Administración está evaluando los efectos que estos cambios contables futuros significarán en la posición financiera, resultados de sus operaciones, flujos de caja y revelaciones adicionales correspondientes, considerando preliminarmente que no serán significativas no obstante puedan requerir revelaciones adicionales.

## **5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Puerto Ventanas S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

*i. Riesgo de mercado*

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

a) Riesgo de tipo de cambio.

La moneda funcional y presentación de Puerto Ventanas S.A. y de la mayoría de sus filiales es el dólar estadounidense y las tarifas son fijadas en dicha moneda, a pesar de que actualmente Puerto Ventanas S.A. recibe el pago de sus clientes en moneda peso. La Sociedad cuenta además con partidas de balance en pesos chilenos incluyendo la caja (disponible y valores negociables) para el pago de cuentas por pagar de corto plazo.

Por lo anterior, en el mes de marzo de 2010 el directorio aprobó una estrategia para cubrir las posiciones de activos y pasivos distintas a la moneda funcional mediante la contratación periódica de un forward de compra de dólares.

La siguiente tabla muestra la sensibilidad del resultado proyectado a diciembre de 2017 ante variaciones en las tasas de cambio. Estas variaciones son consideradas razonablemente posibles basados en condiciones de mercado actuales.

Variación Tipo de Cambio	(-5%) MUS\$	(+5%) MUS\$
Variación proyectada en Resultado Neto (MUS\$)	(518)	(531)
<i>Este cuadro tiene un error!!!!</i>		

b) Riesgo de tasa de interés.

Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad. Puerto Ventanas, de manera individual, posee dos créditos vigentes de largo plazo en dólares americanos con tasa variable Libor 180+1,50% y Libor 180+1,20. Nuestra filial Fepasa cuenta con tres créditos en UF con tasas Tab 180 más un spread de 1,15%, 1,13% y 1,0%.

La deuda financiera total de Puerto Ventanas S.A. y filiales al 31 de marzo de 2017 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

Detalle	Tasa Fija MUS\$	Tasa Variable MUS\$	Total MUS\$
Deuda Bancaria Corriente	5.430	12.669	18.099
Deuda Bancaria no Corriente	-	88.262	88.262
Arrendamiento Financiero Corriente	1.065	-	1.065
Arrendamiento Financiero no Corriente	3.139	-	3.139
<b>Totales</b>	<b>9.634</b>	<b>100.931</b>	<b>110.565</b>

El detalle de las tasas de interés, mantenidas por la Sociedad, al 31 de marzo de 2017, se resume en el cuadro siguiente:

Detalle	ESTRUCTURA FINANCIERA				ESTRUCTURA DE COBERTURA		
	Moneda	Tasa Anual	% respecto a deuda total	Tipo de Tasa	Tasa Anual	Tipo Tasa	Derivado
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,50%	27,36%	Variable	Ver sensibilización en cuadro siguiente		
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,20%	43,68%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,15%	5,04%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,3%	8,99%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1%	6,22%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	4,68%	0,82%	FIJA	NO REQUIERE COBERTURA		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	4,32%	4,09%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,72%	0,02%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,70%	0,02%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,95%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,14%	0,62%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,49%	0,12%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,84%	0,31%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,25%	0,92%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,87%	0,00%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,87%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,01%	0,00%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,69%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,89%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,72%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,48%	0,02%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,89%	0,03%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,65%	0,18%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	5,64%	1,39%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	3,18%	0,00%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,82%	0,08%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	9,02%	0,04%	FIJA			

A continuación, se presenta cuadro con las obligaciones con tasa no cubierta, y una sensibilización del riesgo expuesto:

Empresa	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS			
	Moneda	Tasa Anual	Saldo Insoluto MUS\$	Tipo de Tasa
Ferrocarril de Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,15%	5.569	VARIABLE
Ferrocarril de Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,3%	9.939	VARIABLE
Ferrocarril de Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,0%	6.876	VARIABLE
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor180+ 1,50%	30.255	VARIABLE
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor180+ 1,20%	48.292	VARIABLE

  

Variación Puntos Básicos	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS	
	- 100 Puntos Bases	+ 100 Puntos Bases
Efecto en resultado 2017 en MUS\$	901	(901)

**ii. Riesgo de crédito.**

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple con las obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

La Sociedad enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

Los clientes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. son empresas consolidadas, las cuales ejercen gran protagonismo en los sectores minero, forestal, residuos domiciliarios, agrícola y comercial tales como Grupo Arauco, Codelco, KDM, CAP, Melón, Enaex, Merco Express, Anglo American, CCU, Catamutún y Carozzi.

Puerto Ventanas S.A. también cuenta con clientes de reconocido prestigio, y contratos de largo plazo tales como Melón, Codelco, Anglo American, Enap, AES Gener, Asfaltos Conosur.

Al 31 de marzo del 2017, el detalle de antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no deterioradas, es la siguiente:

Detalle	No vencida	Días de vencidas				Total
		1 - 30	31 - 60	61 - 90	más de 90	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	33.420	3.772	15	28	209	37.444
<b>Total</b>	<b>33.420</b>	<b>3.772</b>	<b>15</b>	<b>28</b>	<b>209</b>	<b>37.444</b>

Con respecto al riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos, tales como fondos mutuos de renta fija altamente líquidos (menor a 90 días).

Máxima exposición al riesgo de crédito:

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de marzo de 2016, el detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del estado de situación financiera es la siguiente:

Componente	Nota	31.03.2017		31.12.2016	
		Máxima Exposición	Máxima Exposición	Máxima Exposición	Máxima Exposición
		Bruta MUS\$	Neta MUS\$	Bruta MUS\$	Neta MUS\$
Fondos Mutuos	7	6.356	6.356	5.001	5.001
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8	37.829	37.444	30.542	30.191
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	9	420	420	585	585
<b>Totales</b>		<b>44.605</b>	<b>44.220</b>	<b>36.128</b>	<b>35.777</b>

### iii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

El riesgo de liquidez de la compañía es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación, y fuentes de financiamiento externo, los cuales, al ser administrados en forma anticipada facilitan la obtención de óptimas condiciones de mercado vigentes.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de Puerto Ventanas S.A. y filiales vigentes al 31 de marzo de 2017:

Detalle	Año de Vencimiento					Total MUS\$
	2017 MUS\$	2018 MUS\$	2019 MUS\$	2020 MUS\$	2021 y más MUS\$	
Deuda Bancaria Corriente	13.735	4.364	-	-	-	18.099
Deuda Bancaria no Corriente	-	12.557	18.020	19.122	38.563	88.262
Arrendamiento Financiero	1.065	1.040	938	909	252	4.204
<b>Totales</b>	<b>14.800</b>	<b>17.961</b>	<b>18.958</b>	<b>20.031</b>	<b>38.815</b>	<b>110.565</b>

El detalle de cada obligación, con sus correspondientes vencimientos, se encuentra dentro de la nota 17, con una descripción de cada obligación, y su instrumento de cobertura, en el caso que corresponda.

## 6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo, necesariamente emitirá o aplicará juicios y estimaciones que tendrán un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros bajo NIIF.

### *a. Vida útil económica de activos*

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil, excepto en el caso de las locomotoras y carros, en donde la depreciación se calcula por kilómetros recorridos en el caso de los carros, y en base a horas de uso continuo para las locomotoras.

### *b. Deterioro de Activos*

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, incluyendo los activos por impuesto diferido, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

### *c. Estimación de deudores incobrables*

La sociedad provisiona con cargo a los resultados, las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo a un análisis individual de cada cliente, con excepción de la filial Fepasa, que ha provisionado el 100% de las partidas vencidas con más de 180 días.

*d. Valor razonable de instrumentos derivados*

El valor razonable de los instrumentos derivados se determina utilizando los supuestos basados en las tasas de mercado cotizado ajustadas por las características específicas del instrumento.

## 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre del 2016 es el siguiente:

*a. Detalle del saldo.*

Detalle	Moneda	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Caja	Pesos no reajustables	26	13
Banco	Pesos no reajustables	980	653
Banco	Dólares Estadounidenses	970	1.167
Fondos Mutuos	Ver letra b)	6.356	5.001
Depósito a Plazo	Ver letra c)	10.000	15.050
<b>Totales</b>		<b>18.332</b>	<b>21.884</b>

**b. Detalle del saldo de fondos mutuos.**

Institución	Rut	País	Moneda	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
BCI Asset Managment	96.530.900-4	Chile	Pesos no reajustables	75	866
BCI Asset Managment	96.530.900-4	Chile	Dólar Estadounidense	5.300	3.418
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	Chile	Pesos no reajustables	981	717
<b>Totales</b>				<b>6.356</b>	<b>5.001</b>

Los fondos mutuos corresponden a cuotas de fondos mutuos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. La administración ha estimado el riesgo de cambio de valor como no significativo.

**c. Depósitos a plazo.**

Institución	Rut	País	Moneda	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Banco Corpbanca	97023000-9	Chile	Dólar Estadounidense	10.000	15.050
<b>Totales</b>				<b>10.000</b>	<b>15.050</b>

El efectivo equivalente corresponde a recursos en efectivo con vencimiento inferior a 90 días, bajo riesgo de pérdida de valor y sin restricciones de uso, el efectivo equivalente son recursos disponibles cuyo objetivo es hacer frente a las obligaciones de corto plazo, más que sola inversión.

**d. Información de líneas de crédito.**

La Sociedad a la fecha de presentación de los estados financieros cuenta con líneas de crédito disponibles y no usadas, por MUS\$ 35.000.- con los principales bancos de la plaza, para usar como capital de trabajo.

## 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre del 2016 es la siguiente:

### a. Detalle del saldo

Saldos por Moneda	Moneda	Total Corriente 31-03-2017			Total Corriente 31-12-2016			Total no Corriente	
		Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Deudores por Ventas	Pesos no reajustables	24.913	(281)	24.632	21.313	(274)	21.039	-	-
Deudores Varios	Pesos no reajustables	4.374	(104)	4.270	3.627	(77)	3.550	-	-
	Pesos Reajustables	964	-	964	951	-	951	-	-
Seguros pagados por Anticipado	Dolares	962	-	962	-	-	-	-	-
	Pesos Reajustables	115	-	115	-	-	-	-	-
Otros Gastos pagados por Anticipado	Dolares	66	-	66	69	-	69	-	-
	Pesos no reajustables	221	-	221	108	-	108	-	-
Pagos Anticipados a proveedores	Dolares	610	-	610	707	-	707	-	-
	Pesos no reajustables	1.994	-	1.994	1.109	-	1.109	-	-
Impuestos por Recuperar	Pesos no reajustables	1.366	-	1.366	1.234	-	1.234	-	-
	Otras cuentas por cobrar	2.244	-	2.244	1.424	-	1.424	-	-
<b>Totales</b>		<b>37.829</b>	<b>(385)</b>	<b>37.444</b>	<b>30.542</b>	<b>(351)</b>	<b>30.191</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro, en general no devengan intereses. Además, los saldos presentados en el rubro Deudores por Venta tienen un cobro promedio de 30 días desde la fecha de emisión de la factura.

*b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas*

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar y no deterioradas:

Vigencia	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Hasta 90 días	37.235	30.103
Más de 90 días, hasta 1 año	209	88
Más de un año	-	-
<b>Totales</b>	<b>37.444</b>	<b>30.191</b>

*c. Deterioro de cuentas por cobrar*

El monto de la provisión de cuentas incobrables al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Cuentas	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Saldo inicial	351	480
Provisión del periodo	32	6
Recuperos del periodo	-	(15)
Castigo cuentas por cobrar	-	(121)
Resultado por diferencia de cambio	2	1
<b>Totales</b>	<b>385</b>	<b>351</b>

**d. Estratificación de cartera.**

La estratificación de la cartera de deudores por venta y deudores varios no Securitizada y no Repactada es la siguiente (valores brutos):

Cuentas	31.03.2017		31.12.2016	
	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes
<b>Cartera no Repactada</b>				
Al día	26.227	58	23.705	71
1-30 días	3.772	21	1.438	20
31-60 días	15	10	657	9
61-90 días	28	8	4	6
91-120 días	9	2	24	3
121-150 días	82	1	-	2
151-180 días	55	9	33	3
181-210 días	-	-	-	-
211-250 días	-	-	-	-
más de 250 días	63	29	30	27
<b>Total Cartera no Repactada</b>	<b>30.251</b>	<b>138</b>	<b>25.891</b>	<b>141</b>

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Sociedad no posee cartera de deudores por venta securitizada o repactada.

**e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.**

La cartera protestada y en cobranza judicial no securitizada, es la siguiente:

Cuentas	31.03.2017		31.12.2016	
	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes
<b>Cartera no Securitizada</b>				
Documentos por cobrar protestados	104	15	77	15
Documentos por cobrar en cobranza judicial	281	23	274	29
<b>Total Cartera no Securitizada</b>	<b>385</b>	<b>38</b>	<b>351</b>	<b>44</b>

El 100% del saldo protestado y en cobranza judicial se encuentra provisionado como incobrables.

A la fecha de presentación de los estados financieros, la sociedad no posee cartera de deudores por venta protestada o en cobranza judicial securitizada.

## 9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

### a. *Saldos y transacciones con entidades relacionadas*

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

#### a) Cuentas por cobrar

Rut	Sociedad	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente	
					31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
76.692.840-4	Sigdoteck S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	5	1
76.662.490-1	SK Industrial S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	6
65.033.875-8	Corporación de Desarrollo Social Sigdo Koppers S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	1
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	3	7
76.337.710-5	Constructora el Logro	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	6	6
76.041.871-4	Enaex Servicios S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	405	564
<b>Totales</b>					<b>420</b>	<b>585</b>

#### b) Cuentas por pagar

Rut	Cuentas por pagar empresas relacionadas corrientes	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente	
					31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
76.410.610-5	SKC Maquinaria S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	2	-
99.598.300-1	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Pesos Chilenos	18	5
76.167.834-5	SK Godelius S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	4	12
76.030.514-6	SK Converge S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	24	41
96.717.980-9	Construcción y Montajes Com S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	205
76.176.602-3	SKC Transportes S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	10	14
96.928.530-4	Comercial Automotriz S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	2	1
96.592.260-1	SK Ecología S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	-
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	29	23
<b>Totales</b>					<b>89</b>	<b>301</b>

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo de Moneda	Acumulado al 31.03.2017		Acumulado al 31.03.2016	
					Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Mantenimiento Vehiculos	Peso Chileno	8	(8)	5	(5)
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Compra de bienes	Peso Chileno	34	(34)	-	-
Ing. y Const. Sigdo Koppers S.A.	91.915.000-9	Controlador Común	Arriendo de Oficina y Gastos	Peso Chileno	-	-	2	(2)
Contructora Logro S.A.	76.337.710-5	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	1.978	-	2.903	-
SK Godeluis S.A.	76.167.834-5	Controlador Común	Servicios Comunicacionales	Peso Chileno	6	(6)	21	(21)
Sidgoteck S.A.	76.692.840-4	Controlador Común	Mantenición de Vehículos	Peso Chileno	9	9	7	7
SK Converge S.A.	76030514-6	Controlador Común	Mantenición Sistema SAP	Peso Chileno	69	(69)	50	(50)
SK Ecología S.A.	96592260-1	Controlador Común	Monitoreo Ambiental	Peso Chileno	-	-	14	(14)
ENAEX S.A.	90266000-3	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	9	9	-	-
ENAEX S.A.	90266000-3	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	9	9	20	20
ENAEX S.A.	90266000-3	Controlador Común	Arriendo de Instalaciones	Peso Chileno	60	(60)	61	(61)
ENAEX Servicios S.A.	76041871-4	Controlador Común	Transporte Via Camión	Peso Chileno	878	878	1.138	1.138
SKC Transportes S.A.	76.176.602-3	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	-	18	(18)
Sigdo Koppers S.A.	96777170-8	Controlador	Refacturación de servicios	Peso Chileno	18	(18)	-	-
SKC Servicios Automotrices S.A.	96.937.550-8	Controlador Común	Otros Gastos	Peso Chileno	-	-	1	(1)
SK Industrial S.A.	76662490-1	Controlador Común	Servicios de cambio de rodamiento	Peso Chileno	385	-	-	-
SKC Maquinarias S.A.	76410610-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	28	(28)	2	(2)

## Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Puerto Ventanas S.A., así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad.

Puerto Ventanas S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

### b. Comité de directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Puerto Ventanas S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

*c. Remuneración y otras prestaciones*

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Puerto Ventanas S.A. para los ejercicios 2017 y 2016. El detalle de los importes pagados al 31 de marzo de 2017 y 2016, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los Directores de filiales, es el siguiente:

Nombre	Cargo	Acumulado al 31.03.2017		Acumulado al 31.03.2016	
		Directorio Puerto Ventanas SA MUS\$	Directorio Filiales MUS\$	Directorio Puerto Ventanas SA MUS\$	Directorio Filiales MUS\$
Juan Eduardo Errazuriz Ossa	Presidente	26	-	23	-
Oscar Guillermo Garretón Purcell	Vicepresidente	19	24	23	23
Fernando Izquierdo Menéndez	Director	19	7	12	7
Georges Le Blanc Donaldson	Director	19	-	18	-
Naoshi Matsumoto Takahashi	Director	13	-	12	7
Andrés Chadwick	Director	19	-	18	-
Juan Pablo Aboitiz	Director	13	7	12	7
Horacio Pavez García	Director	-	11	-	10
Esteban Jadresic Marinovic	Director	-	7	-	7
Cristian Sallaberry Ayerza	Director	-	7	-	7
Naoshi Matsumoto Courdurier	Director	-	7	-	-
<b>Totales</b>		<b>128</b>	<b>70</b>	<b>118</b>	<b>68</b>

*d. Remuneración de la Gerencia.*

El gasto por remuneración al personal clave de la gerencia es el siguiente:

<b>Vigencia</b>	<b>01.01.2017 31.03.2017 MUS\$</b>	<b>01.01.2016 31.03.2016 MUS\$</b>
Remuneración al personal clave de la gerencia:		
Beneficios a los empleados	289	143
Sueldos	<u>544</u>	<u>531</u>
<b>Totales</b>	<b><u>833</u></b>	<b><u>674</u></b>

## 10. INVENTARIOS

1. El detalle de los Inventarios es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2017 MUS\$</b>	<b>31.12.2016 MUS\$</b>
Durmientes	134	89
Lubricantes y Grasas	33	5
Repuestos y materiales Varios	2.675	2.625
Materiales de Vías	87	77
Petróleo	<u>126</u>	<u>117</u>
<b>Totales</b>	<b><u>3.055</u></b>	<b><u>2.913</u></b>

La Administración de la Sociedad estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

## 2. Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas en costo de operación al 31 de marzo de 2017 y 2016, se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017 31.03.2017	01.01.2016 31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Durmientes	72	56
Lubricantes y Grasas	43	57
Repuestos y materiales varios	436	305
Materiales de vías	12	11
Petróleo	1.257	1.187
<b>Totales</b>	<b>1.820</b>	<b>1.616</b>

## 11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los impuestos por recuperar al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Detalle	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Pagos Provisionales Mensuales	78	6.313
Crédito por Capacitación	130	175
Provisión Impuesto a la Renta	-	(5.992)
<b>Totales</b>	<b>208</b>	<b>496</b>

## 12. INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Sociedad siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 5, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Activo de Cobertura	Tipo de Moneda	31.03.2017		31.12.2016	
		Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	124	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>124</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

Pasivos de Cobertura	Tipo de Moneda	31.03.2017		31.12.2016	
		Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	-	-	49	-
<b>Totales (Nota 18)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>49</b>	<b>-</b>

El detalle de la cartera de instrumentos de cobertura de la Sociedad es el siguiente

Descripción del tipo de cobertura	Descripción de instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura	31.03.2017		31.12.2016		Descripción de la naturaleza de los riesgos que han sido cubiertos
		Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable		Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable		
Cobertura no Efectiva	(1) Forward	124		(49)		Tipo de Cambio

1. Al cierre del periodo terminado al 31 de marzo de 2017 y del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad ha debido reconocer en resultado MUS\$124 y MUS\$(49) respectivamente, en su forward de cobertura de partidas de balance

### 13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (ver Nota 4c). A continuación, se incluye información detallada de las Subsidiarias al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

Rut	Nombre	Domicilio Principal	País Origen	Participación No controladoras					31.03.2017									
				Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio	Dividendos Pagados	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Terminación del Periodo que se informa	
				%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
96.938.130-3	Naviera Ventanas S.A.	(a) Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.907	44	-	1.315	636	-	-	-	31-03-2017	
96.890.150-8	Pacsa Agencia de Naves S.A.	(b) Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	32	2.288	-	1.634	686	-	-	-	31-03-2017	
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(c) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	515	730	141	-	1.104	-	7	7	31-03-2017	
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	(d) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	1,11%	1,11%	-	8	-	14.946	150	14.371	-	725	5.015	(36)	(36)	31-03-2017	
96.884.170-k	Pacsa Naviera S.A.	(e) Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.578	764	53	-	2.289	-	-	-	31-03-2017	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	(f) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,18%	48,18%	-	173	48.103	-	19.335	132.102	16.275	35.326	99.836	17.013	(360)	(360)	31-03-2017
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada	(g) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,19%	48,19%	-	37	232	-	512	3.044	1.299	1.775	482	867	(77)	(77)	31-03-2017

  

Rut	Nombre	Domicilio Principal	País Origen	Participación No controladoras					31.12.2016									
				Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio	Dividendos Pagados	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Terminación del Periodo que se informa	
				%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
96.938.130-3	Naviera Ventanas S.A.	(a) Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.907	44	-	1.315	636	-	-	-	31-12-2016	
96.890.150-8	Pacsa Agencia de Naves S.A.	(b) Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	32	1.987	-	1.634	385	-	-	-	31-12-2016	
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(c) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	514	721	138	-	1.097	72	97	97	31-12-2016	
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	(d) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	1,11%	1,11%	-	8	-	14.009	133	13.385	-	757	17.686	38	38	31-12-2016	
96.884.170-k	Pacsa Naviera S.A.	(e) Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.578	764	53	-	2.289	-	-	-	31-12-2016	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	(f) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,18%	48,18%	-	322	47.611	1.034	16.919	128.847	12.012	34.939	98.815	70.178	(668)	(668)	31-12-2016
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada	(g) El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,19%	48,19%	-	75	267	-	642	3.156	1.271	1.973	554	4.430	156	156	31-12-2016

(a) La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 06 de noviembre de 2000, bajo la razón social de “Naviera Ventanas S.A.” y el objeto de la Sociedad es la compra, venta, importación, distribución y comercialización de toda clase de hidrocarburos, combustibles, asfaltos, aceites y sus componentes derivados.

Durante el año 2011, la compañía vendió el total de su activo fijo operacional, por lo cual su continuidad futura, está siendo evaluada por el Directorio.

(b) La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 11 de agosto de 1999 bajo la razón social de “Pacsa Agencia de Naves S.A.”, y el objeto de la Sociedad es el agenciamiento de naves; estiba y desestiba; la consolidación y desconsolidación de mercancías, los servicios de carga; almacenaje; arriendo de equipos portuarios; lanchaje; entrega de combustibles; importación y exportación de bienes y cualesquiera otras actividades relacionadas con el agenciamiento marítimo.

Durante el año 2011, la compañía vendió el total de su activo fijo operacional, por lo cual su continuidad futura, está siendo evaluada por el Directorio.

(c) La Sociedad fue constituida por escritura pública otorgada de fecha 23 de febrero de 1996 publicada en el Diario Oficial del 28 de febrero del mismo año y rectificada en el Diario Oficial de fecha 4 de marzo de 1996, constituyó Depósito Aduanero Ventanas S.A. El objeto social es la instalación y explotación de recintos de depósito aduanero.

(d) La Sociedad fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 8 de octubre de 1992, cuyo extracto se inscribió a fojas treinta mil quinientos noventa y uno numero dieciocho mil cientos cuarenta y ocho del registro de comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de octubre de 1992 como Agencia Marítima Aconcagua Limitada. Transformada en Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha veintiocho de febrero de 1994. El objeto social es actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo y/o terrestre de cargas; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros y de productos y elementos que se emplean en el transporte; actuar en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves, camiones, ferrocarriles y/u otros medios de transporte, en el negocio de almacenamiento de mercaderías, de remolcadores y en los negocios vinculados al transporte; adquirir, arrendar y explotar todo tipo de vehículos, equipos y maquinarias terrestre; participar y/o la constitución de sociedad o asociaciones que tengan uno o más objetivos similares o complementarios a los indicados anteriormente.

(e) La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 30 de junio de 1999 bajo la razón social de “Pacsa Naviera S.A.”. El extracto correspondiente se inscribió en el Registro de Comercio de Valparaíso con fecha 12 de junio de 1999, publicándose en el Diario Oficial del 14 de julio de mismo año. El objeto de la Sociedad es la compra, venta, importación,

exportación, distribución y comercialización de toda clase de hidrocarburos, combustibles, asfaltos, aceites y sus componentes derivados.

Durante el año 2011, la compañía vendió el total de su activo fijo operacional, por lo cual su continuidad futura, está siendo evaluada por el Directorio.

(f) Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de junio de 1994 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 476 y se encuentra sujetas a fiscalización de dicha Superintendencia. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro sur de Chile, desde Calera hasta Puerto Montt. Los ferrocarriles de carga y, en particular Fepasa, centran gran parte de su negocio en el transporte de productos de exportación e importación. Es así como se pueden definir claramente los flujos de carga desde centros de producción hacia los puertos de exportación, como también los flujos de productos de importación que van de los puertos hacia los centros de consumo.

(g) Transportes FEPASA Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada, según consta en escritura pública de fecha 19 de agosto de 2010. Transportes Fepasa Limitada, está orientada básicamente al negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile.

## 14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

### a. Composición del saldo y su movimiento al 31 de marzo de 2017.

Al 31 de marzo de 2017						
Detalle (Bruto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.472	1.475	3	1.472	1.475
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	3	3	-	3	3
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	7	7	-	7	7
Amortización	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disponiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disponiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	10	10	-	10	10
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>1.482</b>	<b>1.485</b>	<b>3</b>	<b>1.482</b>	<b>1.485</b>

Al 31 de marzo de 2017						
Detalle (Amortización)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.182)	(1.182)	-	(1.182)	(1.182)
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(6)	(6)	-	(6)	(6)
Amortización	-	37	37	-	37	37
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disponiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disponiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(43)	(43)	-	(43)	(43)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>-</b>	<b>(1.225)</b>	<b>(1.225)</b>	<b>-</b>	<b>(1.225)</b>	<b>(1.225)</b>

Al 31 de marzo de 2017						
Detalle (Neto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	290	293	3	290	293
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	3	3	-	3	3
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	1	1	-	1	1
Amortización	-	37	37	-	37	37
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disponiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disponiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(33)	(33)	-	(33)	(33)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>257</b>	<b>260</b>	<b>3</b>	<b>257</b>	<b>260</b>

*b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2016.*

Al 31 de Diciembre de 2016						
Detalle (Bruto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.421	1.424	3	1.421	1.424
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	51	51	-	51	51
Amortización	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	51	51	-	51	51
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>1.472</b>	<b>1.475</b>	<b>3</b>	<b>1.472</b>	<b>1.475</b>

Al 31 de Diciembre de 2016						
Detalle (Amortizaciones)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(995)	(995)	-	(969)	(969)
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(44)	(44)	-	(44)	(44)
Amortización	-	143	143	-	143	143
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(187)	(187)	-	(187)	(187)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	-	<b>(1.182)</b>	<b>(1.182)</b>	-	<b>(1.182)</b>	<b>(1.182)</b>

Al 31 de Diciembre de 2016						
Detalle (Neto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	426	429	3	426	429
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	7	7	-	7	7
Amortización	-	143	143	-	143	143
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(136)	(136)	-	(136)	(136)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>290</b>	<b>293</b>	<b>3</b>	<b>290</b>	<b>293</b>

## 15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

### a. Composición y movimiento al 31 de marzo de 2017:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	70.822	92.316	184.317	699	699	156	1.066	8.971	8.236	60.808	12.053	368.622
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	21	-	-	-	24	-	-	9.696	-	9.741
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	1.137	7	7	1	5	74	44	140	100	1.508
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(59)	-	-	-	-	-	-	-	-	(59)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	4.123	34	34	-	-	52	-	(4.177)	2	34
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	4.123	34	34	-	-	52	-	(4.177)	2	34
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	2.620	331	331	-	-	-	(2.951)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	6.743	365	365	-	-	52	(2.951)	(4.177)	2	34
<b>Disponiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disponiciones	-	-	-	(79)	(12)	(12)	-	-	-	(13)	-	(299)	(403)
Disponiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(79)	(12)	(12)	-	-	-	(13)	-	(299)	(403)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	-	-	7.763	360	360	1	29	126	(2.920)	5.659	(197)	10.821
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.822	92.316	192.080	1.059	1.059	157	1.095	9.097	5.316	66.467	11.856	379.443

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2016	-	(32.886)	(32.886)	(92.815)	(582)	(582)	(133)	(650)	(6.846)	(2.300)	-	(5.113)	(141.325)
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(513)	(6)	(6)	(1)	(3)	(56)	(4)	-	(41)	(624)
Depreciación	-	(525)	(525)	(1.725)	(20)	(20)	(2)	(40)	(118)	(258)	-	(96)	(2.784)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	(1.262)	(277)	(277)	-	-	-	1.539	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(1.262)	(277)	(277)	-	-	-	1.539	-	-	-
<b>Disponiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disponiciones	-	-	-	78	11	11	-	-	-	14	-	-	103
Disponiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	78	11	11	-	-	-	14	-	-	103
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(525)	(525)	(3.422)	(292)	(292)	(3)	(43)	(174)	1.291	-	(137)	(3.305)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(33.411)	(33.411)	(96.237)	(874)	(874)	(136)	(693)	(7.020)	(1.009)	-	(5.250)	(144.630)

Detalle (Neto)	Terrenos MUSS	Edificios MUSS	Terrenos y construcciones MUSS	Maquinaria MUSS	Equipos de Transporte MUSS	Vehículos MUSS	Equipo de oficina MUSS	Equipos informáticos MUSS	Mejoras de derechos de arrendamiento MUSS	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUSS	Construcciones en proceso MUSS	Otras propiedades, planta y equipo MUSS	Total MUSS
<b>Condición de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	37.936	59.430	91.502	117	117	23	416	2.125	5.936	60.808	6.940	227.297
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	21	-	-	-	24	-	-	9.696	-	9.741
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	624	1	1	-	2	18	40	140	59	884
Depreciación	-	(525)	(525)	(1.725)	(20)	(20)	(2)	(40)	(118)	(258)	-	(96)	(2.784)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(59)	-	-	-	-	-	-	-	-	(59)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	4.123	34	34	-	-	52	-	(4.177)	2	34
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	4.123	34	34	-	-	52	-	(4.177)	2	34
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	1.358	54	54	-	-	-	(1.412)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	5.481	88	88	-	-	52	(1.412)	(4.177)	2	34
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	(1)	(1)	(1)	-	-	-	1	-	(299)	(300)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(1)	(1)	(1)	-	-	-	1	-	(299)	(300)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(525)	(525)	4.341	68	68	(2)	(14)	(48)	(1.629)	5.659	(334)	7.516
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	37.411	58.905	95.843	185	185	21	402	2.077	4.307	66.467	6.606	234.813

b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2016:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUSS	Edificios MUSS	Terrenos y construcciones MUSS	Maquinaria MUSS	Equipos de Transporte MUSS	Vehículos MUSS	Equipo de oficina MUSS	Equipos informáticos MUSS	Mejoras derech. de arrend. MUSS	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUSS	Construcciones en proceso MUSS	Otras propiedades, planta y equipo MUSS	Total MUSS
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	70.761	92.255	176.033	667	667	150	765	8.126	3.369	21.573	10.299	313.237
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	61	61	167	16	16	-	86	37	4.800	41.514	2.159	48.840
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	7.693	27	27	6	22	494	205	408	626	9.481
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	38	-	-	-	-	-	-	-	-	38
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	2.121	46	46	-	193	314	-	(2.687)	13	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias des de construcciones en proceso	-	-	-	2.121	46	46	-	193	314	-	(2.687)	13	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	2.121	83	83	-	193	314	(37)	(2.687)	13	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	(1.735)	(94)	(94)	-	-	-	(101)	-	(1.044)	(2.974)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(1.735)	(94)	(94)	-	-	-	(101)	-	(1.044)	(2.974)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	61	61	8.284	32	32	6	301	845	4.867	39.235	1.754	55.385
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.822	92.316	184.317	699	699	156	1.066	8.971	8.236	60.808	12.053	368.622

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUSS	Edificios MUSS	Terrenos y construcciones MUSS	Maquinaria MUSS	Equipos de Transporte MUSS	Vehículos MUSS	Equipo de oficina MUSS	Equipos informáticos MUSS	Mejoras de derechos de arrendamiento MUSS	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUSS	Construcciones en proceso MUSS	Otras propiedades, planta y equipo MUSS	Total MUSS
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	-	(30.780)	(30.780)	(84.014)	(526)	(526)	(120)	(517)	(5.993)	(1.584)	-	(4.458)	(127.992)
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(3.445)	(24)	(24)	(5)	(17)	(370)	(104)	-	(276)	(4.241)
Depreciación	-	(2.106)	(2.106)	(6.391)	(64)	(64)	(8)	(116)	(483)	(701)	-	(379)	(10.248)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias des de construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	(35)	(35)	-	-	-	35	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	(35)	(35)	-	-	-	35	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	1.035	67	67	-	-	-	54	-	-	1.156
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	1.035	67	67	-	-	-	54	-	-	1.156
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(2.106)	(2.106)	(8.801)	(56)	(56)	(13)	(133)	(853)	(716)	-	(655)	(13.333)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(32.886)	(32.886)	(92.815)	(582)	(582)	(133)	(650)	(6.846)	(2.300)	-	(5.113)	(141.325)

Detalle (Neto)	Terrenos MUSS	Edificios MUSS	Terrenos y construcciones MUSS	Maquinaria MUSS	Equipos de Transporte MUSS	Vehículos MUSS	Equipo de oficina MUSS	Equipos informáticos MUSS	Mejoras de de derechos de arrendamiento MUSS	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUSS	Construcciones en proceso MUSS	Otras propiedades, planta y equipo MUSS	Total MUSS
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	39.981	61.475	92.019	141	141	30	248	2.133	1.785	21.573	5.841	185.245
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	61	61	167	16	16	-	86	37	4.800	41.514	2.159	48.840
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	4.248	3	3	1	5	124	101	408	350	5.240
Depreciación	-	(2.106)	(2.106)	(6.391)	(64)	(64)	(8)	(116)	(483)	(701)	-	(379)	(10.248)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	38	-	-	-	-	-	-	-	-	38
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	2.121	46	46	-	193	314	-	(2.687)	13	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	2.121	46	46	-	193	314	-	(2.687)	13	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	2	2	-	-	-	(2)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	2.121	48	48	-	193	314	(2)	(2.687)	13	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	(700)	(27)	(27)	-	-	-	(47)	-	(1.044)	(1.818)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(700)	(27)	(27)	-	-	-	(47)	-	(1.044)	(1.818)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(2.045)	(2.045)	(517)	(24)	(24)	(7)	168	(8)	4.151	39.235	1.099	42.052
<b>Propiedades, planta y equipo, total</b>	<b>21.494</b>	<b>37.936</b>	<b>59.430</b>	<b>91.502</b>	<b>117</b>	<b>117</b>	<b>23</b>	<b>416</b>	<b>2.125</b>	<b>5.936</b>	<b>60.808</b>	<b>6.940</b>	<b>227.297</b>

c. *Información adicional*

i. Deterioro de locomotoras y carros

Corresponde a deterioro de los activos asociados a locomotoras y carros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., de acuerdo a estimaciones de flujos futuros descontados y plan de negocios futuros evaluado por cada unidad generadora de efectivo (“UGE”), de acuerdo a lo establecido en NIC 36.

Movimiento del deterioro al 31 de marzo de 2017 es el siguiente:

Concepto	Saldo Inicial MUS\$	Movimiento MUS\$	Diferencia de cambio MUS\$	Saldo Final MUS\$
Deterioro de Locomotoras y Carros	15.702	59	130	15.891
<b>Totales</b>	<b>15.702</b>	<b>59</b>	<b>130</b>	<b>15.891</b>

ii. Activos en arrendamiento financiero

En el rubro otros, de propiedades, planta y equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

Detalle	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Planta, maquinarias y equipo bajo arrendamiento financiero, neto	1.981	2.051
Vehículos de motor, bajo arrendamiento financiero, neto	2.335	2.482
Otras propiedades, planta y equipo, neto	-	-
<b>Totales</b>	<b>4.316</b>	<b>4.533</b>

Los bienes han sido adquiridos mediante un contrato de leasing con opción de compra con el Banco Crédito e Inversiones, Banco Santander y Banco Chile. Al 31 de marzo de 2017 el valor neto de la deuda por arrendamiento financiero asciende a MUS\$4.204-, al 31 de diciembre de 2016 asciende a MUS\$4.430.-.

El detalle de los arrendamientos financieros se detalla en la Nota 18.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

Propiedad, Planta y Equipo Neto	31.03.2017			31.12.2016		
	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$
Menor a un año	1.163	(98)	1.065	1.181	(104)	1.077
Entre un año y cinco años	3.275	(136)	3.139	3.509	(156)	3.353
Mas de 5 años	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>4.438</b>	<b>(234)</b>	<b>4.204</b>	<b>4.690</b>	<b>(260)</b>	<b>4.430</b>

iii. Pagos por arriendos operativos reconocidos como gasto.

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017 MUS\$	31.03.2016 MUS\$
Pagos por arrendamientos operativos mínimos reconocidos como gasto	65	46
<b>Total pagos de arriendos y subarriendos reconocidos como gasto</b>	<b>65</b>	<b>46</b>

iv. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

v. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las depreciaciones se han calculado sobre los valores revalorizados del activo fijo, en base del método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro y en base a horas de uso continuo para las locomotoras de acuerdo a

un estudio técnico que definió por cada bien los años de vida útil de tales activos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Las vidas útiles estimadas por el resto de las propiedades y equipos son las siguientes:

Detalle	Vida Útil	Vida Útil	Vida Útil Promedio
	Mínima (años)	Máxima (años)	Ponderado (años)
Edificios	4	60	27
Maquinarias y Equipos	3	50	13
Equipos de Tecnología	3	14	6
Vehiculos	7	7	7
Programas Informaticos	3	20	8

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
En Costos de Explotación y Gastos de Administración (Nota 28)	2.784	2.529

## 16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a. Principales componentes del gasto por impuesto

- i. Gasto por impuesto corriente y ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores.

		01.01.2017 31.03.2017	01.01.2016 31.03.2016
Gasto (ingreso) por impuesto corriente	+	1.988	1.434
<b>Total gasto (ingreso) por impuestos corriente y ajustes por impuestos corrientes de periodos anteriores</b>	<b>+</b>	<b>1.988</b>	<b>1.434</b>
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	+	(453)	(193)
<b>Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas</b>	<b>+</b>	<b>1.535</b>	<b>1.241</b>

Una provisión por valuación contra activos por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se estima debido a que es más probable que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

- ii. Resultados Tributarios y Gasto Corriente por Impuesto Renta.

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, las filiales que presentan resultados tributarios negativos no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría.

Sociedades	Resultado Tributario		Gto por Impto Corriente	
	31.03.2017 MUS\$	31.03.2016 MUS\$	31.03.2017 MUS\$	31.03.2016 MUS\$
Puerto Ventanas S.A.	7.726	5.938	1.970	1.425
Pacsa Naviera S.A.	-	-	-	-
Agencia Maritima Aconcagua S.A.	(413)	(468)	-	-
Pacsa Agencia de Naves S.A.	-	-	-	-
Depósito Aduanero Ventanas S.A.	10	(62)	3	-
Naviera Ventanas S.A.	-	-	-	-
Ferrocarril del Pacífico S.A.	(88.355)	(74.679)	-	-
Transportes Fepasa Ltda.	93	(540)	-	-

iii. Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables.

		01.01.2017 31.03.2017	01.01.2016 31.03.2016
Ganancia contable		6.819	6.302
Total de gasto (ingreso) por impuestos a la tasa impositiva aplicable	+	1.739	1.512
Efecto fiscal de pérdidas fiscales	+	(701)	(270)
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	+		
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	+	497	(1)
<b>Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas</b>	<b>+</b>	<b>1.535</b>	<b>1.241</b>

iv. Conciliación de la tasa impositiva media efectiva y la tasa impositiva aplicable

		01.01.2017 31.03.2017	01.01.2016 31.03.2016
Tasa impositiva aplicable [Decimal entre 0 y 1]	+	0,2550	0,2400
Efecto de la tasa impositiva de pérdidas fiscales [Decimal entre 0 y 1]	+	-0,1028	-0,0428
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) [Decimal entre 0 y 1]	+	0,0729	-0,0002
<b>Tasa impositiva media efectiva [Decimal entre 0 y 1]</b>		<b>0,2251</b>	<b>0,1970</b>

*b. Impuestos diferidos.*

- i. El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

<b>Activos por Impuestos Diferidos Reconocidos relativos a:</b>	<b>31.03.2017 MUS\$</b>	<b>31.12.2016 MUS\$</b>
Provisión cuentas incobrables	164	203
Provisión de vacaciones	105	106
Pérdidas tributarias	24.070	23.220
Diferencia en activo Fijo	(11.517)	(11.211)
Activo en leasing	(9)	6
Deterioro de activo fijo	4.218	4.169
Otros eventos	16	36
<b>Total Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>17.047</b>	<b>16.529</b>

  

<b>Pasivos por Impuestos Diferidos Reconocidos relativos a:</b>	<b>31.03.2017 MUS\$</b>	<b>31.12.2016 MUS\$</b>
Activos en leasing	39	33
Depreciación activo fijo	14.334	14.429
Gastos activados	340	307
Provisión de vacaciones	(101)	(121)
Provisión cuentas incobrables	(18)	(18)
Pérdidas tributarias	(24)	-
Otros eventos	49	47
<b>Total Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>14.619</b>	<b>14.677</b>

ii. Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados.

Al 31 de marzo de 2017.

Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciación)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos</b>								
Activos por impuestos diferidos	(11.517)	4.487	-	(9)	16	(7.023)	24.070	17.047
Pasivo por impuestos diferidos	14.334	(119)	-	39	389	14.643	(24)	14.619
<b>Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>25.851</b>	<b>(4.606)</b>	<b>-</b>	<b>48</b>	<b>373</b>	<b>21.666</b>	<b>(24.094)</b>	<b>(2.428)</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos netos</b>								
Activos por impuestos diferidos netos		4.606	0			-	24.094	2.428
Pasivos por impuestos diferidos netos	25.851			48	373	21.666		
<b>Gasto (ingreso) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	123	69	0	21	35	248	(701)	(453)
<b>Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.640	(4.617)	0	27	318	21.368	(23.220)	(1.852)
<b>Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	123	69	0	21	35	248	(701)	(453)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	88	(58)	0		20	50	(173)	(123)
<b>Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>	<b>211</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>55</b>	<b>298</b>	<b>(874)</b>	<b>(576)</b>
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.851	(4.606)	0	48	373	21.666	(24.094)	(2.428)

Al 31 de diciembre de 2016.

Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciación)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos</b>								
Activos por impuestos diferidos	(11.211)	4.478		6	36	(6.691)	23.220	16.529
Pasivo por impuestos diferidos	14.429	(139)	0	33	354	14.677	0	14.677
<b>Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>25.640</b>	<b>(4.617)</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>318</b>	<b>21.368</b>	<b>(23.220)</b>	<b>(1.852)</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos netos</b>								
Activos por impuestos diferidos netos		4.617	0				23.220	1.852
Pasivos por impuestos diferidos netos	25.640			27	318	21.368		
<b>Gasto (ingreso) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos						-		-
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(3)	(18)	0	(208)	(855)	(1.084)	(1.762)	(2.846)
<b>Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.005	(4.348)	0	223	2.943	23.823	(20.234)	3.589
<b>Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(3)	(18)	0	(208)	(855)	(1.084)	(1.762)	(2.846)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	638	(251)	0	12	(1.770)	(1.371)	(1.224)	(2.595)
<b>Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>	<b>635</b>	<b>(269)</b>	<b>0</b>	<b>(196)</b>	<b>(2.625)</b>	<b>(2.455)</b>	<b>(2.986)</b>	<b>(5.441)</b>
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.640	(4.617)	0	27	318	21.368	(23.220)	(1.852)

## 17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de los pasivos financieros es el siguiente:

*a. Composición de otros pasivos financieros.*

<b>Corriente</b>	<b>31.03.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos de Entidades Financieras	18.099	9.769
Arrendamiento Financiero	1.065	1.078
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	-	49
<b>Totales</b>	<b>19.164</b>	<b>10.896</b>

  

<b>No corriente</b>	<b>31.03.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos de Entidades Financieras	88.262	92.442
Arrendamiento Financiero	3.139	3.352
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	-	-
<b>Totales</b>	<b>91.401</b>	<b>95.794</b>

*b. Obligaciones con entidades financieras:*

<b>A.1 - Corriente</b>	<b>31.03.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos de Entidades Financieras	18.099	9.769
Arrendamiento Financiero	1.065	1.078
<b>Totales</b>	<b>19.164</b>	<b>10.847</b>

  

<b>A.2 - No corriente</b>	<b>31.03.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos de Entidades Financieras	88.262	92.442
Arrendamiento Financiero	3.139	3.352
<b>Totales</b>	<b>91.401</b>	<b>95.794</b>

**c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:**

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de marzo de 2017 es el siguiente:

Préstamos Bancarios																				
CORRIENTES - AL 31 DE MARZO DE 2017												NO CORRIENTES - AL 31 DE MARZO DE 2017					Total No Corriente			
Deudor			Acreedor			Datos deudor						Vencimiento		Totales					Total No Corriente	
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MUSS	1 a 2 MUSS	2 a 3 MUSS	3 a 4 MUSS	4 a 5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MUSS
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	Semestral	may-15	may-22	Libor 180+1,50%	Libor 180+1,50%	309	3.000	3.309	5.987	5.987	5.987	5.987	2.998	26.946
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Cayman Isl	USD	Semestral	jul-15	jul-22	Libor 180+1,20%	Libor 180+1,20%	292	8.726	9.018	8.726	8.726	8.726	8.727	4.369	39.274
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Annual	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1,15%	TAB 180 + 1,15%	94	-	94	547	821	1.095	1.506	1.506	5.475
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.030.000-8	Banco Santander Chile	Chile	CLP	Annual	dic-16	dic-21	TAB 180 + 1,3%	TAB 180 + 1,3%	150	-	150	979	1.468	1.958	5.384	-	9.789
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.000.000-6	Banco de Chile	Chile	CLP	Semestral	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1%	TAB 180 + 1%	98	-	98	678	1.017	1.355	1.864	1.864	6.778
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Semestral	feb-17	jun-17	4,68%	4,68%	911	-	911	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Semestral	mar-17	jun-17	4,32%	4,32%	4.519	-	4.519	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>												<b>6.373</b>	<b>11.726</b>	<b>18.099</b>	<b>16.917</b>	<b>18.019</b>	<b>19.121</b>	<b>23.468</b>	<b>10.737</b>	<b>88.262</b>

  

Obligaciones por Leasing																				
CORRIENTES - AL 31 DE MARZO DE 2017												NO CORRIENTES - AL 31 DE MARZO DE 2017					Total No Corriente			
Deudor			Acreedor			Datos deudor						Vencimiento		Totales					Total No Corriente	
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MUSS	1 a 2 MUSS	2 a 3 MUSS	3 a 4 MUSS	4 a 5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MUSS
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	abr-16	mar-19	3,72%	3,72%	3	10	13	14	-	-	-	-	14
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-13	ago-17	3,70%	3,70%	12	8	20	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	jun-14	abr-17	3,95%	3,95%	6	-	6	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-16	ago-21	4,14%	4,14%	38	114	152	156	160	164	56	-	536
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,99%	2,99%	8	23	31	32	33	34	-	-	99
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	abr-16	abr-21	3,84%	3,84%	20	61	81	83	85	87	7	-	262
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	oct-21	3,25%	3,25%	54	163	217	222	228	234	119	-	803
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	mar-14	may-17	2,87%	2,87%	1	-	1	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Iau	Chile	UF	Mensual	jul-14	jul-17	3,87%	3,87%	5	2	7	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	ago-14	ago-17	3,01%	3,01%	3	2	5	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Iau	Chile	UF	Mensual	ene-15	ene-18	3,69%	3,69%	2	4	6	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Iau	Chile	UF	Mensual	sept-15	sept-18	2,89%	2,89%	2	5	7	4	-	-	-	-	4
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.056.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	feb-16	feb-19	4,72%	4,72%	2	5	7	8	-	-	-	-	8
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	may-16	may-19	3,48%	3,48%	2	6	8	8	1	-	-	-	9
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.056.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	5	7	7	7	8	5	-	27
76.115.573-3	Transportes FFPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,65%	4,65%	21	65	86	88	30	-	-	-	118
76.115.573-3	Transportes FFPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	may-16	may-21	5,64%	5,64%	88	266	354	363	373	383	65	-	1.184
76.115.573-3	Transportes FFPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	oct-14	oct-17	3,18%	3,18%	2	2	4	-	-	-	-	-	-
76.115.573-3	Transportes FFPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,82%	4,82%	9	28	37	38	13	-	-	-	51
76.115.573-3	Transportes FFPASA Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	sept-19	9,02%	9,02%	4	12	16	17	7	-	-	-	24
<b>Totales</b>												<b>284</b>	<b>781</b>	<b>1.065</b>	<b>1.040</b>	<b>937</b>	<b>910</b>	<b>252</b>	<b>-</b>	<b>3.139</b>

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Préstamos Bancarios																				
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016												NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016					Total No Corriente			
Deudor			Acreedor			Datos deudor						Vencimiento		Totales					Total No Corriente	
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MUSS	1 a 2 MUSS	2 a 3 MUSS	3 a 4 MUSS	4 a 5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MUSS
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	Semestral	may-15	may-22	Libor 180+1,50%	Libor 180+1,50%	115	3.000	3.115	6.000	6.000	6.000	6.000	3.000	27.000
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Cayman Isl	USD	Semestral	jul-15	jul-22	Libor 180+1,20%	Libor 180+1,20%	428	4.363	4.791	8.714	8.714	8.714	8.714	8.725	43.581
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	Semestral	mar-11	mar-17	3,76%	3,76%	19	1.800	1.819	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Annual	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1,15%	TAB 180 + 1,15%	-	19	19	543	815	1.086	1.493	1.493	5.430
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.030.000-8	Banco Santander Chile	Chile	CLP	Annual	dic-16	dic-21	TAB 180 + 1,3%	TAB 180 + 1,3%	-	10	10	971	1.266	1.944	5.340	-	9.711
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Semestral	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1%	TAB 180 + 1%	-	15	15	672	1.008	1.344	1.848	1.848	6.720
<b>Totales</b>												<b>562</b>	<b>9.207</b>	<b>9.769</b>	<b>16.900</b>	<b>17.993</b>	<b>19.088</b>	<b>23.395</b>	<b>15.066</b>	<b>92.442</b>

  

Obligaciones por Leasing																				
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016												NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016					Total No Corriente			
Deudor			Acreedor			Datos deudor						Vencimiento		Totales					Total No Corriente	
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MUSS	1 a 2 MUSS	2 a 3 MUSS	3 a 4 MUSS	4 a 5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MUSS
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	abr-16	mar-19	3,72%	3,72%	3	10	13	14	3	-	-	-	17
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-13	ago-17	3,70%	3,70%	11	19	30	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	jun-14	abr-17	3,95%	3,95%	8	5	13	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-16	ago-21	4,14%	4,14%	37	112	149	153	157	161	96	-	567
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,49%	2,49%	8	23	31	31	32	33	8	-	104
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	abr-16	abr-21	3,84%	3,84%	20	60	80	81	83	86	29	-	279
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	oct-21	3,25%	3,25%	52	160	212	218	223	229	176	-	846
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	mar-14	may-17	2,87%	2,87%	2	1	3	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Iau	Chile	UF	Mensual	jul-14	jul-17	3,87%	3,87%	5	7	12	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	ago-14	ago-17	3,01%	3,01%	3	5	8	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Iau	Chile	UF	Mensual	ene-15	ene-18	3,69%	3,69%	2	5	7	1	-	-	-	-	1
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Iau	Chile	UF	Mensual	sept-15	sept-18	2,89%	2,89%	2	5	7	5	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.056.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	feb-16	feb-19	4,72%	4,72%	2	5	7	7	7	2	-	-	9
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	may-16	may-19	3,48%	3,48%	2	6	8	8	3	-	-	-	11
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.056.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	5	7	7	7	8	6	-	28
76.115.573-3	Transportes FFPASA Ltda.	Chile																		

## 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### a. Instrumentos financieros por categoría

Los instrumentos financieros de Puerto Ventanas S.A. y filiales están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: cuotas de fondos mutuos y otros activos financieros.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: pasivos de cobertura.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Activos Financieros	31.03.2017				31.12.2016			
	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Caja y Banco	-	1.976	-	1.976	-	1.833	-	1.833
Fondos mutuos	6.356	-	-	6.356	5.001	-	-	5.001
Otros Activos Financieros (Forward)	-	-	124	124	-	-	-	-
Deudores por Ventas	-	24.632	-	24.632	-	21.039	-	21.039
Deudores Varios y otras cuentas por cobrar	-	12.812	-	12.812	-	9.152	-	9.152
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	420	-	420	-	585	-	585

El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Pasivos Financieros	31.03.2017				31.12.2016			
	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Total	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	-	106.361	-	106.361	-	102.211	-	102.211
Arrendamiento Financiero	-	4.204	-	4.204	-	4.430	-	4.430
Pasivos de Cobertura	-	-	-	-	-	-	49	49
Cuentas por Pagar (*)	-	18.764	-	18.764	-	17.177	-	17.177
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	-	89	-	89	-	301	-	301

(\*) No incluye Retenciones ver nota 19

**b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado**

A continuación, se presentan sólo los activos y pasivos financieros que son medidos a costo amortizado:

Activos Financieros	Moneda	31.03.2017		31.12.2016	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
<b>Corrientes:</b>					
Caja y Banco	Pesos no Reajustables	1.006	1.006	666	666
	Dólares	970	970	1.167	1.167
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	Dólares	1.638	1.638	776	776
	Pesos no Reajustables	34.727	34.727	28.464	28.464
	Pesos Reajustables	1.079	1.079	951	951
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	Pesos no Reajustables	420	420	585	585

Pasivos Financieros	Moneda	31.03.2017		31.12.2016	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
<b>Corrientes:</b>					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	12.327	12.327	9.774	9.774
	Pesos no Reajustables	5.772	5.772	44	44
	Pesos Reajustables	1.065	1.065	1.078	1.078
Cuenta por Pagar y otras Cuentas por Pagar	Dólares	3.772	3.772	3.140	3.140
	Pesos no Reajustables	15.425	15.425	14.469	14.469
	Pesos Reajustables	232	232	124	124
	Euros	-	-	5	5
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Dólares	-	-	-	-
	Pesos no Reajustables	89	89	301	301
<b>No corrientes</b>					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	66.220	66.220	70.581	70.581
	Pesos no Reajustables	22.042	22.042	21.861	21.861
	Pesos Reajustables	3.139	3.139	3.352	3.352

Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.
- **Otros pasivos financieros** - Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La

Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.

- **Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

*c. Nivel de Jerarquía*

La siguiente tabla proporciona un análisis de los instrumentos financieros que se miden luego del reconocimiento inicial al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable:

Detalle	31.03.2017				31.12.2016			
	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$
Activos Financieros a Valorizable con Efecto en Resultado								
Activos Derivados	-	124	-	124	-	-	-	-
Activos no Derivados Mantenedos para Negociar	6.356	-	-	6.356	5.001	-	-	5.001
Activos Disponibles para la Venta								
Activos Disponibles para la Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>6.356</b>	<b>124</b>	<b>-</b>	<b>6.480</b>	<b>5.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.001</b>
Pasivos Financieros a Valorizable con Efecto en Resultado								
Pasivos Financieros Derivados	-	-	-	-	-	49	-	49
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>49</b>	<b>-</b>	<b>49</b>

Nivel 1: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de los precios cotizados (no ajustados) en los mercados activos para pasivos o activos idénticos;

Nivel 2: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, bien sea directamente (es decir como precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios); y

Nivel 3: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de las técnicas de valuación que incluyen los indicadores para los activos o pasivos que no se basan en información observable del mercado (indicadores no observables).

## 19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

- a. El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Detalle	Moneda	Corriente	
		31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Cuentas por pagar comerciales	Pesos no reajutable	14.561	13.799
	Dólar Estadounidense	3.772	2.622
	Euros	-	5
	Pesos reajustables	232	124
Impuestos Mensuales por pagar	Pesos no reajutable	199	109
	Dólar Estadounidense	-	518
Retenciones	Pesos no reajutable	665	561
<b>Totales</b>		<b>19.429</b>	<b>17.738</b>

*b. Estratificación de las cuentas por pagar comerciales*

Detalle	Corriente	
	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Proveedores con pagos al día		
Hasta 30 días	18.316	16.017
Entre 31 y 60 días	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-
Más de 365 días	-	-
<b>Total</b>	<b>18.316</b>	<b>16.017</b>
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	30	30
Proveedores con cuentas vencidas		
Hasta 30 días	177	500
Entre 31 y 60 días	15	13
Entre 61 y 90 días	18	8
Entre 91 y 120 días	2	5
Entre 121 y 365 días	27	-
Más de 365 días	10	7
<b>Total</b>	<b>249</b>	<b>533</b>
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	61	34

Los principales acreedores con los que trabaja la Sociedad son, Casagrande Motori Ltda., Empresa Ferrocarriles del Estado, Empresa Nacional de Energía Enex S.A., Icil-Icafal S.A., Transportes Mineros S.A., Ingeniería Reyes Ltda., Santa Fe Servicios Portuarios S.A., Aesgener S.A., Remolcadores Ultratug Ltda., CPT Remolcadores S.A., San Francisco Empresa de Muellaje S.A.

## 20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de otras provisiones es el siguiente:

Detalle	Corriente	
	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Provisiones Varias (4)	1	1
<b>Totales</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

b) El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados es el siguiente:

Detalle		Corriente		No corriente	
		31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Provisión de Vacaciones	(1)	1.083	1.305	-	-
Indemnización por Años de Servicio	(2)	-	-	370	366
Participaciones	(3)	795	993	-	-
<b>Totales</b>		<b>1.878</b>	<b>2.298</b>	<b>370</b>	<b>366</b>

(1) Corresponde a la provisión de vacaciones devengadas al personal de acuerdo a la legislación laboral vigente.

(2) Corresponde a provisión para cubrir indemnización por años de servicio, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión fue valorizada a través de un cálculo actuarial. (Ver nota 21)

(3) Corresponde a todos los beneficios y bonos que la Sociedad deberá cancelar a los trabajadores y ejecutivos y que se encuentran establecidos en los contratos colectivos o contratos de trabajo según sea el caso.

(4) Corresponde a las garantías recibidas.

c) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS\$	Indemnización Años de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2016	1.305	366	993	1
Provisiones Adicionales	566	2	480	-
Provisión Utilizada	(795)		(680)	-
Reverso Provisión	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	7	2	2	-
<b>Saldo Final al 31.12.2016</b>	<b>1.083</b>	<b>370</b>	<b>795</b>	<b>1</b>

  

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS\$	Indemnización Años de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2016	1.127	301	1.219	1
Provisiones Adicionales	849	52	1.528	-
Provisión Utilizada	(719)	(5)	(1.444)	-
Reverso Provisión	-	-	(338)	-
Otros Incrementos y Decrementos	48	18	28	-
<b>Saldo Final al 31.12.2016</b>	<b>1.305</b>	<b>366</b>	<b>993</b>	<b>1</b>

## 21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Este cálculo representa el total de la provisión devengada (ver Nota 4).

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

a. *Composición del saldo:*

Concepto	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Indemnización Años de Servicios	370	366

b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

Bases Actuariales Utilizadas	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Tasa de Descuento	5,5%	5,5%
Tasa Esperada de Incremento Salarial	2,0%	2,0%
Indice de Rotación Retiro Voluntario	0,5%	0,5%
Indice de Rotación - Retiro por Necesidades de la Empresa	1,5%	1,5%
Edad de Retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de Mortalidad	RV-2014	RV-2004

Al 31 de marzo de 2017, la Sociedad utiliza la metodología de cálculo actuarial para determinar la provisión por indemnización por años de servicios, en base al estudio elaborado por el actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, Servicios Actuariales S.A., y los supuestos proporcionados por la administración.

A la fecha de cierre, la Sociedad efectuó la medición de acuerdo a NIIF 19 (revisada), cuyo efecto por ganancia y pérdida actuarial, no es significativo en el contexto de estos estados financieros.

Cambio en la Obligación	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>366</b>	<b>301</b>
Costo de los servicios del ejercicio corriente	1	36
Costo por intereses	1	18
<b>Ganancia y pérdidas actuariales:</b>	<b>-</b>	<b>(2)</b>
Por experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por Renuncia	-	(2)
Por tasa de rotación por Despido	-	-
Por tasa de crecimiento salarial	-	-
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad	-	-
Beneficios pagados en el ejercicio	-	(5)
Ajustes por monedas	2	18
<b>Obligación al final del periodo</b>	<b>370</b>	<b>366</b>

## 22. PATRIMONIO NETO

### a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2017, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° Acciones Suscritas	N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto
Única	1.202.879.835	1.202.879.835	1.202.879.835

### Capital

Serie	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$
Única	87.549	87.549

### b. Dividendos

#### i. Detalle individual de dividendos de Puerto Ventanas S.A.:

Dividendos Año 2017			Dividendos Año 2016		
N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$	N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$
			78	0,003902	4.693
			79	0,004010	4.824
			80	0,002971	3.574
			81	0,003384	4.070
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Totales</b>	<b>0,0142670</b>	<b>17.161</b>

#### ii. Información adicional de dividendos.

En Junta ordinaria de accionistas N°25, celebrada el día 19 de abril de 2016, los accionistas de Puerto Ventanas S.A., acordaron el reparto de un dividendo definitivo adicional de US\$0,003902 por acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2015, el que se pagará a partir del día 06 de mayo de 2016.

En sesión ordinaria de Directorio N°291, celebrada el día 24 de mayo de 2016 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US\$ 0,004010 con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, el cual se pagó a partir del día 16 de junio de 2016.

En sesión ordinaria de Directorio N°294, celebrada el día 23 de agosto de 2016 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US\$ 0,002971 con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, el cual se pagó a partir del día 15 de septiembre de 2016.

En sesión ordinaria de Directorio N°297, celebrada el día 22 de noviembre de 2016 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US\$ 0,003384 con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, el cual se pagó a partir del día 13 de diciembre de 2016.

*c. Reservas*

El detalle de las otras reservas para cada periodo es el siguiente:

Detalle		31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Reserva de Conversión	(i)	(11.971)	(12.407)
Otras Reservas	(ii)	(155)	(162)
<b>Totales</b>		<b>(12.126)</b>	<b>(12.569)</b>

i. Reserva de conversión

Corresponde a los efectos de remediación de los aportes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., cuya moneda funcional es el peso chileno generando diferencia de cambio por la conversión.

ii. Otras Reservas.

Corresponde al efecto por el aumento de participación en la filial Naviera Ventanas S.A. y Agencia Marítima Aconcagua S.A., que no implicó cambio en el control.

*d. Gestión de capital*

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

*e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuible*

De acuerdo a los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, a prorrata de sus acciones, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2017 será distribuir dicho porcentaje.

El Directorio tiene la intención de distribuir como dividendo para el año 2017:

- Un porcentaje mayor que la política, deducidas las utilidades o agregadas las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas.
- El 100% de los dividendos recibidos en el ejercicio, proveniente de las inversiones en empresas relacionadas.

## 23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de marzo de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Ingresos Portuarios	16.762	13.526
Ingresos Ferroviarios	17.011	17.173
Ingresos Camiones	867	1.139
<b>Totales</b>	<b>34.640</b>	<b>31.838</b>

## 24. SEGMENTOS OPERATIVOS.

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la compañía debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad considera que tiene dos segmentos operativos, segmento portuario y ferroviario.

El primer segmento consiste básicamente en la transferencia de graneles para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento. El segundo segmento comprende el servicio de transporte de carga vía Ferrocarril y camión participando dentro del sector forestal, industrial, minero, agrícola y de contenedores.

a. Los estados financieros de la Sociedad de acuerdo a los segmentos son los siguientes:

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.12.2016	31.03.2017	31.12.2016	31.03.2017	31.12.2016	31.03.2017	31.12.2016
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos Corrientes</b>								
Efectivo y efectivo equivalente	17.100	20.443	1.232	1.441	-	-	18.332	21.884
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	21.942	16.793	17.114	14.596	(1.612)	(1.198)	37.444	30.191
Cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar	28.839	27.134	414	573	(28.833)	(27.122)	420	585
Inventarios	2.508	2.435	547	478	-	-	3.055	2.913
Otros activos corrientes	7.723	6.409	77	87	(7.468)	(6.000)	332	496
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>78.112</b>	<b>73.214</b>	<b>19.384</b>	<b>17.175</b>	<b>(37.913)</b>	<b>(34.320)</b>	<b>59.583</b>	<b>56.069</b>
<b>Activos no Corrientes</b>								
Propiedad, planta y equipos	128.730	123.155	106.083	104.142			234.813	227.297
Inversiones bajo el método de la participación	54.883	63.111			(54.883)	(63.111)	-	-
Activos por impuestos diferidos	374	380	16.772	16.266	(99)	(117)	17.047	16.529
Cuentas por cobrar relacionadas	4.328	4.319			(4.328)	(4.319)	-	-
Otros activos no corrientes	186	198	31	51	43	44	260	293
<b>Total Activos no Corrientes</b>	<b>188.501</b>	<b>191.163</b>	<b>122.886</b>	<b>120.459</b>	<b>(59.267)</b>	<b>(67.503)</b>	<b>252.120</b>	<b>244.119</b>
<b>Total Activos</b>	<b>266.613</b>	<b>264.377</b>	<b>142.270</b>	<b>137.634</b>	<b>(97.180)</b>	<b>(101.823)</b>	<b>311.703</b>	<b>300.188</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>								
Otros pasivos financieros corrientes	12.340	9.786	6.836	1.122	(12)	(12)	19.164	10.896
Cuentas por pagar comerciales	11.660	8.123	9.272	10.701	(1.503)	(1.086)	19.429	17.738
Cuentas por pagar empresas relacionadas	30.506	27.365	48	56	(30.465)	(27.120)	89	301
Otros pasivos corrientes	9.008	7.386	954	1.018	(7.470)	(6.001)	2.492	2.403
<b>Total pasivos Corrientes</b>	<b>63.514</b>	<b>52.660</b>	<b>17.110</b>	<b>12.897</b>	<b>(39.450)</b>	<b>(34.219)</b>	<b>41.174</b>	<b>31.338</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>								
Otros pasivos financieros no corrientes	66.274	70.637	25.181	25.213	(54)	(56)	91.401	95.794
Cuentas por pagar relacionadas no corrientes	2.694	4.319	-	-	(2.694)	(4.319)	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14.575	14.626	143	170	(99)	(119)	14.619	14.677
Otros pasivos no corrientes	370	366					370	366
<b>Total Pasivos no Corrientes</b>	<b>83.913</b>	<b>89.948</b>	<b>25.324</b>	<b>25.383</b>	<b>(2.847)</b>	<b>(4.494)</b>	<b>106.390</b>	<b>110.837</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>119.186</b>	<b>121.769</b>	<b>99.836</b>	<b>99.354</b>	<b>(54.883)</b>	<b>(63.110)</b>	<b>164.139</b>	<b>158.013</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b>266.613</b>	<b>264.377</b>	<b>142.270</b>	<b>137.634</b>	<b>(97.180)</b>	<b>(101.823)</b>	<b>311.703</b>	<b>300.188</b>

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016	31.03.2017	31.03.2016	31.03.2017	31.03.2016	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Ordinarios	20.967	17.509	17.877	18.312	(4.204)	(3.983)	34.640	31.838
Costos de Ventas	(10.937)	(9.093)	(16.308)	(16.749)	4.204	3.926	(23.041)	(21.916)
Gastos de Administración	(2.295)	(1.861)	(1.898)	(1.479)	5	5	(4.188)	(3.335)
Otros Ingresos y Costos	(156)	(302)	(431)	21	(5)	(4)	(592)	(285)
<b>Ganancias Antes de Impuestos</b>	<b>7.579</b>	<b>6.253</b>	<b>(760)</b>	<b>105</b>	<b>-</b>	<b>(56)</b>	<b>6.819</b>	<b>6.302</b>
Impuestos a las Ganancias	(1.935)	(1.489)	400	248	-	-	(1.535)	(1.241)
<b>Ganacia del Ejercicio</b>	<b>5.644</b>	<b>4.764</b>	<b>(360)</b>	<b>353</b>	<b>-</b>	<b>(56)</b>	<b>5.284</b>	<b>5.061</b>
<b>Ganancia atribuible a los controladores</b>							<b>5.458</b>	<b>4.891</b>
<b>Ganancia atribuible a los no controladores</b>							<b>(174)</b>	<b>170</b>
<b>Ganacia</b>							<b>5.284</b>	<b>5.061</b>

*b. Información adicional de los segmentos operativos*

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016	31.03.2017	31.03.2016	31.03.2017	31.03.2016	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	20.967	17.509	17.877	18.312	(4.204)	(3.983)	34.640	31.838
Ingresos procedentes de clientes externos y transacciones con otros segmentos de operación de la misma entidad	20.967	17.509	17.877	18.312	(4.204)	(3.983)	34.640	31.838
Costo de Venta	(10.937)	(9.093)	(16.308)	(16.749)	4.204	3.926	(23.041)	(21.916)
Gasto de administración	(2.295)	(1.861)	(1.898)	(1.479)	5	5	(4.188)	(3.335)
Materias primas y consumibles utilizados	(205)	(171)	(1.615)	(1.445)			(1.820)	(1.616)
Gastos por beneficios a los empleados	(2.892)	(2.343)	(4.103)	(3.926)			(6.995)	(6.269)
Gastos por intereses	(303)	(266)	(376)	(151)	(3)	(4)	(682)	(421)
Ingresos (gastos) por intereses	28	1	19	40			47	41
Gasto por depreciación y amortización	(1.043)	(1.038)	(1.778)	(1.526)			(2.821)	(2.564)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(1.935)	(1.489)	400	248	-	-	(1.535)	(1.241)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	7.579	6.253	(760)	105	-	(56)	6.819	6.302
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	5.644	4.764	(360)	353	-	(56)	5.284	5.061
Ganancia (pérdida)	5.644	4.764	(360)	353	-	(56)	5.284	5.061
Activos	266.613	220.222	142.270	128.945	(97.180)	(96.709)	311.703	252.458
Pasivos	147.427	100.694	42.434	28.036	(42.297)	(34.351)	147.564	94.379
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.058	7.543	1.521	(1.257)	-	-	6.579	6.286
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.601)	(6.338)	(6.781)	(164)	-	-	(13.382)	(6.502)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.800)	(1.800)	5.041	(228)	-	-	3.241	(2.028)

*c. Información de segmentos por Área Geográfica*

La sociedad y sus filiales obtienen el 100% de sus ingresos, por servicios prestados en Chile.

Detalle	31.03.2017		31.03.2016	
	Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS\$	Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS\$
<b>América</b>				
Chile	34.640	235.073	31.838	198.873
<b>Totales</b>	<b>34.640</b>	<b>235.073</b>	<b>31.838</b>	<b>198.873</b>

d. *Información de clientes principales*

De acuerdo a la NIIF 8, la sociedad debe presentar sus clientes importantes, que a nivel consolidado representen más del 10% de los ingresos ordinarios. Dentro de los clientes que representan más del 10%, tenemos al Grupo Arauco, Aesgener S.A. y a la Corporación Nacional del Cobre, con sus divisiones el Teniente, Andinas y Ventanas.

Clientes Principales	Ingresos Ordinarios	
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Ingresos de clientes que representan más del 10%	16.654	16.500
Ingresos de clientes que representan menos del 10%	17.986	15.338
<b>Total</b>	<b>34.640</b>	<b>31.838</b>

## 25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).

El detalle de las principales partidas que se incluyen en otras ganancias (otras pérdidas) al 31 de marzo de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017 31.03.2017	01.01.2016 31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Varición de deterioro activo fijo	(59)	-
Utilidad en venta de activo fijo	20	-
Otros	-	(16)
<b>Totales</b>	<b>(39)</b>	<b>(16)</b>

## 26. INGRESOS FINANCIEROS.

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros al 31 de marzo de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Intereses por colocaciones	47	41
<b>Totales</b>	<b>47</b>	<b>41</b>

## 27. COSTOS FINANCIEROS.

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 31 de marzo de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Costos por préstamos reconocidos como gasto	639	366
Intereses y comisiones varias	43	55
<b>Totales</b>	<b>682</b>	<b>421</b>

## 28. DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

La depreciación y amortización al 31 de marzo de 2017 y 2016 es la siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Depreciaciones	2.784	2.529
Amortizaciones de Intangibles	37	35
<b>Totales</b>	<b>2.821</b>	<b>2.564</b>

## 29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal al 31 de marzo de 2017 y 2016 se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado	
	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Sueldos y Salarios	3.785	3.618
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	939	843
Indemnización por Años de Servicio	634	315
Otros Gastos del Personal	1.637	1.493
<b>Totales</b>	<b>6.995</b>	<b>6.269</b>

## 30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS

### a. Garantías directas

El detalle de las garantías directas, se detallan en cuadro adjunto en miles de dólares.

Acreedor de la Garantía	Nombre Deudor	Rut	Relacion	Tipo de Garantía	Saldos Pendientes	Liberacion de Garantías
					al 31.03.2017	
Dirección del Trabajo	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	344	03-2018
Dirección General del Territorio Marítimo y MM	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	32	03-2018
Director Nacional de Aduana	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Boleta	1	03-2018
Dirección del Trabajo	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	192	03-2018
Director Nacional de Aduana	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Boleta	1	03-2018
Dirección General del Territorio Marítimo y MM	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	32	03-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	4	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.343	02-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.698	02-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	06-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	3	06-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	08-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	3	08-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	11	08-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	12-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	9	12-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	03-2020
Anglo American	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	279	07-2017
Anglo American	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	598	08-2017
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	08-2017
FORESTAL MININCO SA	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	32	07-2017
Bio Bio Cementos S.A.	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	15	05-2017
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	142	12-2017
Compañía Siderúrgica Huachipato	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	100	11-2017
Enaex S.A.	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2.103	06-2017
INACAL S.A.	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	15	05-2017

## *Restricciones*

### i. Restricciones Puerto Ventanas S.A.

Producto de los créditos obtenidos con el Banco BBVA y Scotiabank Islas Cayman, la empresa se obliga a mantener semestralmente a nivel consolidado en junio y diciembre las siguientes razones financieras:

- Nivel de endeudamiento o leverage no superior a 1,3 veces.

### ii. Restricciones Ferrocarriles del Pacífico S.A.

Producto de las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Estado y Santander, la Sociedad se encuentra obligada a mantener durante el período del crédito la siguiente restricción:

- Relación pasivo exigible total y patrimonio neto igual o menor a 1.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

### iii. Restricciones Transportes Fepasa Limitada.

La filial transporte Fepasa Limitada, para las obligaciones contraídas con el Banco Chile, se encuentran avaladas o respaldadas con la confort letter de propiedad para el fiel cumplimiento del plazo de las obligaciones con dicho banco.

**b.** *Demandas y juicios recibidos*

i. Demandas y juicios recibidas por Puerto Ventanas S.A.

Con fecha 1 de julio de 2016 dos sindicatos de pescadores, buzos, y personas que realizan actividades relacionadas con el mar, junto con 18 personas naturales, todas de las localidades de Horcones y Ventanas, interpusieron una demanda ambiental ante el Tribunal de Medio Ambiente de Santiago en contra de AES Gener S.A., CODELCO, Puerto Ventanas, Empresa Nacional de Electricidad, GNL Quinteros, Empresas COPEC, Gasmar, Oxiquim, Petróleos Asfaltos y Combustibles, Melón y ENAP (todas empresas ubicadas en la zona) y el Ministerio de Medio Ambiente.

La demanda solicita se restauren los supuestos daños ambientales generados en las bahías de Quinteros y Ventanas por la actividad comercial desarrollada por las demandadas, mediante la creación de un fondo financiado por éstas últimas, cuyo objeto sea financiar los estudios que permitan determinar cabalmente las causas de la contaminación y las medidas de mitigación que resulte necesario adoptar.

En dicho contexto, la Compañía contestó la demanda con fecha 13 de diciembre de 2016, interponiendo en contra de la demanda tanto excepciones dilatorias como perentorias.

ii. Demandas y juicios recibidas por Ferrocarril del Pacífico S.A.

Al 31 de marzo de 2017, la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., está en conocimiento de los siguientes litigios:

1. Causas Laborales

**Carlos Aburto Cañas con Ferrocarril del Pacifico S.A.**

**Materia:** Demanda por despido improcedente y cobro de prestaciones laborales.

**Juzgado:** Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.

**Rol / Materia:** O – 906 -2016

**Estado:** Con fecha 27 de febrero se dicta sentencia que declara que el despido fue injustificado y condena al pago de las siguientes prestaciones. a) Diferencia indemnización sustitutiva del aviso previo: \$146.340. b) Diferencia Indemnización por años de servicios: \$1.609.740. c) Incremento del 30% respecto de la indemnización por años de servicio: \$2.599.403.- Que las cantidades otorgadas serán reajustadas y devengarán los intereses de conformidad al artículo 173 del Código del Trabajo. Con fecha 10 de marzo se presenta recurso de nulidad. Causa en tabla para el día 03 de mayo de 2017.

**Jaime Roa Roa con Ferrocarril del Pacifico S.A.**

**Materia:** Demanda por despido injustificado

**Juzgado:** Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.

**Rol / Materia:** O-7132-2017

**Estado:** Con fecha 30 de marzo se dicta sentencia en la que el tribunal acoge la demanda interpuesta por el demandante, declarando que el despido del demandante fundado en la causal de necesidades de la empresa resulta injustificado se condena a la demanda al pago de la siguiente prestación. a) Incremento del 30% respecto de la indemnización por años de servicio: \$2.274.320. Que la cantidad otorgada será reajustada y devengará los intereses de conformidad al artículo 173 del Código del Trabajo. Cada parte soportara sus costas.

Con fecha 28 de abril se consigna la suma de \$2.274.320 en la cuenta corriente del tribunal, quedando a la espera de la liquidación del crédito.

**Alfredo Daroch Sobarzo con Ferrocarril del Pacifico S.A.**

**Materia:** Demanda por despido injustificado.

**Juzgado:** Juzgado de letras del trabajo de Concepción.

**Rol / Materia:** O-3112017.

**Estado:** Con fecha 2 de mayo se lleva a efecto la audiencia preparatoria, fiándose la audiencia de juicio para el próximo 15 de junio a las 12 horas.

**Carrizo con Work Service y Otros.**

**Materia:** Demanda por despido improcedente y cobro de prestaciones laborales.

**Juzgado:** Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.

**Rol / Materia:** M-1303-2016.

**Estado:** Demanda en juicio monitorio, con audiencia suspendida por ampliación demanda la cual a la fecha se encuentra pendiente de notificación. Una vez notificada la demanda y sentencia respectiva, corre un plazo de 10 días para impugnarla.

**Venegas Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal.**

**Materia:** Demanda Laboral.

**Juzgado:** Juzgado de letras del trabajo de Concepción.

**Rol / Materia:** O-2432017.

**Estado:** Con fecha 2 de mayo se lleva a efecto la audiencia preparatoria, fiándose la audiencia de juicio para el próximo 5 de junio a las 12 horas.

**Torres Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal.**

**Materia:** Demanda Laboral.

**Juzgado:** Juzgado de letras del trabajo de Concepción.

**Rol / Materia:** O-182017.

**Estado:** Demandado principal no ha sido notificado.

Audiencia Preparatoria fijada para el próximo 16 de mayo, sin embargo, al no haber sido notificada al demandado principal, se solicitará un nuevo día y hora para realizar esta audiencia.

**Arancibia Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal.**

**Materia:** Demanda Laboral.

**Juzgado:** Juzgado de letras del trabajo de Quintero.

**Rol / Materia:** O-3-2017 Demandado principal no ha sido notificado.

**Estado:** Audiencia Preparatoria fijada para el próximo 12 de mayo, sin embargo, al no haber sido notificada al demandado principal, se solicitará un nuevo día y hora para realizar esta audiencia.

**Alfaro Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal.**

**Materia:** Demanda Laboral.

**Juzgado:** Juzgado de letras del trabajo de Quintero.

**Rol / Materia:** O-1-2017.

**Estado:** En espera de nueva reprogramación de audiencia por falta de notificación al demandado principal.

2. Causas civiles con FEPASA como demandado solidario

**Fernando Charpentier Figueroa con Ferrocarril del Pacifico S.A.**

**Materia:** Demanda de resolución de contrato con indemnización de perjuicios.

**Juzgado:** 3° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** 26.927-2015

**Estado:** Juicio ordinario por indemnización de perjuicios por la suma de \$56.462.671.- FEPASA, a su turno, demandó reconvencionalmente indemnización de perjuicios por la suma de \$19.307.448.- en contra del señor Fernando Charpentier Figueroa. La causa se encuentra en estado de sentencia.

**Ilustre Municipalidad de Pitrufquén con empresa de Ferrocarriles del Estado y otros.**

**Materia:** Demanda para obtener la reparación del medioambiente

**Juzgado:** 3° Tribunal Ambiental

**Rol / Materia:** D-25-2017

**Estado:** Demanda para obtener la reparación del medioambiente, por el Artículo 17 N° 2 Ley N° 20.600. Cuantía indeterminada. FEPASA fue notificada con fecha 11 de abril de 2017.

### 3. Otras Causas

#### Quiebra MGYT

**Materia:** Solicitud preparatoria de la vía ejecutiva.

**Juzgado:** 15° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** 20.466-2016

**Estado:** Con fecha 29 de agosto de 2016, el tribunal rechazó la solicitud de gestión preparatoria, resolución que fue recurrida ante la Corte de Apelaciones de Santiago, encontrándose pendiente su resolución.

#### FEPASA CON NITORA

**Materia:** Resolución de liquidación.

**Juzgado:** 19° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** 19.429-2016

**Monto:** \$211.076.000.-

**Estado:** Aún está pendiente el plazo para que dicho crédito pueda ser impugnado por el liquidador y/u otros acreedores. En este procedimiento se designó como Liquidador Titular, a don Enrique Ortiz D Amico y como Liquidador Suplente, a don Nelson Machuca Casanovas

No se tiene conocimiento de algún asunto de carácter tributario que pueda eventualmente representar una obligación real o contingente. Así mismo, no se tiene conocimiento de algún gravamen que afecte los activos de la Sociedad.

#### c. Cautiones obtenidas de terceros

Al 31 de marzo de 2017 la Sociedad presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

Acreedor de la Garantía	Deudor			Activos comprometidos Operación	Saldos Pendientes 31.03.2017 MUS\$	Liberación de Garantías
	Nombre	RUT	Relación			
Ferrocarril del Pacifico	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.860	jun.-17
Ferrocarril del Pacifico	Metalurgica THL Ltda.	77.668.470-8	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	105	jun.-17
Ferrocarril del Pacifico	Metalurgica THL Ltda.	77.668.470-8	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	102	jun.-17
Ferrocarril del Pacifico	Metalurgica THL Ltda.	77.668.470-8	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	166	abr.-17
Ferrocarril del Pacifico	Icil Icafal S.A.	86.500.000-6	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	12	may.-17
Ferrocarril del Pacifico	DNG Ingeniería y Construccion S.A.	77.592.440-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	581	may.-17
Ferrocarril del Pacifico	DNG Ingeniería y Construccion S.A.	77.592.440-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	65	ago.-17
Ferrocarril del Pacifico	DNG Ingeniería y Construccion S.A.	77.592.440-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	226	ago.-17
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Tecnicos en Mantenimiento Electrico Ltda.	76.373.080-9	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.461	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.461	sep.-17

## 31. MEDIO AMBIENTE

Puerto Ventanas cuenta con certificaciones a través de su Sistema de Gestión Integrado que incluye las normas ISO 14001 (Sistemas de Gestión Ambiental), además de las normas ISO 9001 (Gestión de la Calidad), OSHAS 18001 (Seguridad, Higiene y Salud Laboral) e ISO 50001 (Sistema de Gestión de la Energía) a través de cual gestiona sus aspectos Ambientales, de Calidad, Seguridad y Salud Ocupacional uso de la Energía en sus operaciones. Además, recibió un reconocimiento por haber sido la primera empresa del país en reportar su huella de carbono a través del programa Huella Chile, implementado por el Ministerio de Medio Ambiente

Asimismo, continúa con sus constantes controles ambientales, realizando monitoreo de calidad de aire, agua y biota marina, además se generan los reportes de cumplimiento a la superintendencia de medio ambiente respecto a sus resoluciones de calificación ambiental, como también al ministerio de medio ambiente a través de ventanilla única.

Los desembolsos por concepto de monitoreo para los periodos 2017 y 2016, son los siguientes:

Desembolsos efectuados al 31.03.2017							Monto desembolso al 31.12.2016	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreo	Permanente en el tiempo	-	Gasto	Gastos Medio Ambiental	-	165	durante el año 2017	165

  

Desembolsos efectuados al 31.03.2016							Monto desembolso al 31.12.2015	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreos	Permanente en el tiempo	14	Gasto	Gastos Medio Ambiental	14	151	durante el año 2016	165

### 32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo de la cuenta Otros pasivos no financieros, corresponden dividendos por pagar a los accionistas minoritarios, de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Dividendos Declarados Pendientes	71	70
Dividendo Mínimo Provisionado	-	-
<b>Total Dividendos Pendientes de Pago</b>	<b>71</b>	<b>70</b>
Dividendos por Pagar a Minoritarios	71	70
Ingresos percibidos por anticipado	1	3
<b>Total Otros Pasivos no Financieros</b>	<b>72</b>	<b>73</b>

### 33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Detalle	31.03.2017 MUS\$	31.12.2016 MUS\$
Provisión impuesto renta	(7.964)	(35)
Provisión Impuesto Unico Art. 21	(45)	(4)
Credito 33 bis	-	-
Pagos provisionales mensuales	7.433	8
Credito por gastos de capacitación	35	-
<b>Totales</b>	<b>(541)</b>	<b>(31)</b>

## 34. HECHOS POSTERIORES

### **Hechos Posteriores Puerto Ventanas S.A.:**

Con fecha Con Fecha 18 de abril de 2017, se realizó la vigésima sexta Junta ordinaria de accionistas de Puerto Ventanas, donde se acordaron los siguientes temas:

a) Se aprobaron los Estados Financieros y de la Memoria Anual por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, incluido el informe de los Auditores Externos. b) Se aprobó el reparto de un dividendo definitivo adicional de US\$0,003554 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2016. c) Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2017. d) Se tomó conocimiento de los gastos del directorio durante el ejercicio 2016 e) Se tomó conocimiento del informe del Comité de Directores. f) Se aprobó la remuneración de los miembros del Comité de Directores y su presupuesto para el año 2017. g) Se acordó designar para el ejercicio 2017 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda. Como auditores externos de la Compañía. h) Se acordó designar a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada para el ejercicio comercial del año 2017. i) Se tomó conocimiento de las operaciones con parte relacionadas (Título XVI de la ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas). j) Se tomó conocimiento de la política de dividendos. k) Se tomó conocimiento de la política de inversión y financiamiento. l) Se designó al diario La Segunda para efectuar las publicaciones sociales.

Entre el 01 de abril de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no existen otros hechos posteriores a la fecha de entrega de los presentes estados financieros.

### **Hechos Posteriores Ferrocarriles del Pacífico S.A.:**

Con fecha 17 de abril en curso, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de Ferrocarril del Pacífico S.A., adoptándose los siguientes acuerdos:

a) Se aprobó la Memoria Anual y de los Estados Financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, incluido el Informe de los Auditores Externos. b) Atendido que la compañía registró pérdidas durante el ejercicio 2016, no corresponde reparto de utilidades ni pago de dividendos. c) Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2017. d) Se tomó conocimiento de los gastos del directorio durante el ejercicio 2016. e) Se acordó designar para el ejercicio 2017 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda como auditores externos de la Compañía. f) Se tomó conocimiento de las operaciones con parte relacionadas (Título XVI de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas). g) Se tomó conocimiento de la política de dividendos. h) Se asignó al diario El Líbero para efectuar las publicaciones sociales

Entre el 01 de abril de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no existen otros hechos posteriores a la fecha de entrega de los presentes estados financieros.

## 35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA

Activos Moneda Nacional y Extranjera	31.03.2017					31.12.2016				
	0 a 90 días MUS\$	90 días a 1 año MUS\$	de 1 a 3 años MUS\$	de 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$	0 a 90 días MUS\$	90 días a 1 año MUS\$	de 1 a 3 años MUS\$	de 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$
<b>Effectivo y Equivalentes al Effectivo</b>										
Dólares	16.270	-	-	-	-	19.635	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	2.062	-	-	-	-	2.249	-	-	-	-
<b>Otros Activos Financieros Corrientes</b>										
Dólares	124	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Deudores Comerciales y otras Ctas por Cobrar Ctes.</b>										
Dólares	1.638	-	-	-	-	776	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	34.727	-	-	-	-	28.464	-	-	-	-
Pesos Reajustables	115	964	-	-	-	-	951	-	-	-
<b>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>										
Pesos no Reajustables	420	-	-	-	-	585	-	-	-	-
<b>Inventarios</b>										
Pesos no Reajustables	-	3.055	-	-	-	-	2.913	-	-	-
<b>Activos por Impuestos Corrientes</b>										
Dólares	208	-	-	-	-	-	496	-	-	-
<b>Activos Intangibles distintos de la Plusvalía</b>										
Dólares	-	-	-	-	229	-	-	-	-	242
Pesos no Reajustables	-	-	31	-	-	-	-	51	-	-
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>										
Dólares	-	-	-	-	128.729	-	-	-	-	123.155
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	106.084	-	-	-	-	104.142
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>										
Dólares	-	-	-	-	275	-	-	-	-	263
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	16.772	-	-	-	-	16.266
	<b>18.240</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>129.233</b>	<b>20.411</b>	<b>496</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123.660</b>
Dólares	18.240	-	-	-	129.233	20.411	496	-	-	123.660
Pesos no Reajustables	37.209	3.055	31	-	122.856	31.298	2.913	51	-	120.408
Pesos Reajustables	115	964	-	-	-	-	951	-	-	-
<b>Total Activos</b>	<b>55.564</b>	<b>4.019</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>252.089</b>	<b>51.709</b>	<b>4.360</b>	<b>51</b>	<b>-</b>	<b>244.068</b>

Pasivos Moneda Nacional y Extranjera	31.03.2017					31.12.2016				
	Hasta 90 días MUS\$	De 90 días a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	Hasta 90 días MUS\$	De 90 días a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$
<b>Otros Pasivos Financieros Corrientes</b>										
Dólares	601	11.726	-	-	-	611	9.163	-	-	-
Pesos no Reajustables	5.772	-	-	-	-	-	44	-	-	-
Pesos Reajustables	284	781	-	-	-	281	797	-	-	-
<b>Ctas. por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar</b>										
Dólares	3.772	-	-	-	-	3.140	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	15.425	-	-	-	-	14.469	-	-	-	-
Pesos Reajustables	232	-	-	-	-	124	-	-	-	-
<b>Ctas. por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>										
Pesos no Reajustables	89	-	-	-	-	204	7	-	-	-
<b>Otras Provisiones a Corto Plazo</b>										
Pesos no Reajustables	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
<b>Pasivo por Impuestos Corrientes</b>										
Dólares	541	-	-	-	-	-	31	-	-	-
<b>Provisiones Ctes. por Beneficios a los Empleados</b>										
Pesos no Reajustables	-	1.878	-	-	-	2.298	-	-	-	-
<b>Otros Pasivos no Financieros Corrientes</b>										
Pesos no Reajustables	72	-	-	-	-	73	-	-	-	-
<b>Otros Pasivos Financieros no Corrientes</b>										
Dólares	-	-	29.426	29.427	7.367	-	-	29.428	29.428	11.725
Pesos no Reajustables	-	-	5.510	13.162	3.370	-	-	5.465	13.055	3.341
Pesos Reajustables	-	-	1.977	1.162	-	-	-	1.985	1.367	-
<b>Pasivo por Impuestos Diferidos</b>										
Dólares	-	-	-	-	14.476	-	-	-	-	14.507
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	143	-	-	-	-	170
<b>Provisiones no Ctes por Beneficios a los Empleados</b>										
Pesos Reajustables	-	-	-	-	370	-	-	-	-	366
<b>Dólares</b>	<b>4.914</b>	<b>11.726</b>	<b>29.426</b>	<b>29.427</b>	<b>21.843</b>	<b>3.751</b>	<b>9.194</b>	<b>29.428</b>	<b>29.428</b>	<b>26.232</b>
<b>Euros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pesos no Reajustables</b>	<b>21.359</b>	<b>1.878</b>	<b>5.510</b>	<b>13.162</b>	<b>3.513</b>	<b>17.135</b>	<b>51</b>	<b>5.465</b>	<b>13.055</b>	<b>3.511</b>
<b>Pesos Reajustables</b>	<b>516</b>	<b>781</b>	<b>1.977</b>	<b>1.162</b>	<b>370</b>	<b>405</b>	<b>797</b>	<b>1.985</b>	<b>1.367</b>	<b>366</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>26.789</b>	<b>14.385</b>	<b>36.913</b>	<b>43.751</b>	<b>25.726</b>	<b>21.296</b>	<b>10.042</b>	<b>36.878</b>	<b>43.850</b>	<b>30.109</b>

### 36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

Propiedades, planta y equipo		31-03-2017	31-12-2016
Terrenos y construcciones		MUS\$	MUS\$
Terrenos	+	21.494	21.494
Edificios	+	37.411	37.936
<b>Terrenos y construcciones</b>	<b>+</b>	<b>58.905</b>	<b>59.430</b>
Maquinaria	+	95.843	91.502
<b>Vehículos</b>			
Equipos de Transporte	+	185	117
<b>Vehículos</b>	<b>+</b>	<b>185</b>	<b>117</b>
Equipo de oficina	+	21	23
Construcciones en proceso	+	66.467	60.808
Otras propiedades, planta y equipo	+	13.392	15.417
<b>Propiedades, planta y equipo</b>		<b>234.813</b>	<b>227.297</b>

Activos intangibles y plusvalía		31-03-2017	31-12-2016
Activos intangibles distintos de la plusvalía		MUS\$	MUS\$
Marcas comerciales	+	3	3
Programas de computador	+	257	290
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>+</b>	<b>260</b>	<b>293</b>
<b>Activos intangibles y plusvalía</b>		<b>260</b>	<b>293</b>

		31-03-2017	31-12-2016
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales corrientes	+	24.632	21.039
Pagos anticipados corrientes	+	3.968	1.993
Impuesto al valor agregado por cobrar corriente		1.366	1.234
Otras cuentas por cobrar corrientes	+	7.478	5.925
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>		<b>37.444</b>	<b>30.191</b>

Categorías de activos financieros corrientes		31-03-2017	31-12-2016
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		MUS\$	MUS\$
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados	+	16.356	20.051
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, obligatoriamente medidos al valor razonable, corrientes	+	124	-
<b>Total activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes</b>	<b>+</b>	<b>16.480</b>	<b>20.051</b>
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar corrientes	+	34.506	29.382
<b>Activos financieros corrientes</b>		<b>50.986</b>	<b>49.433</b>

Categorías de activos financieros		31-03-2017	31-12-2016
Clases de inventarios		MUS\$	MUS\$
Otros inventarios	+	3.055	2.913
<b>Inventarios corrientes</b>		<b>3.055</b>	<b>2.913</b>

Efectivo y equivalentes al efectivo		31-03-2017	31-12-2016
Efectivo		MUS\$	MUS\$
Efectivo en caja	+	26	13
Saldos en bancos	+	1.950	1.820
<b>Efectivo</b>	<b>+</b>	<b>1.976</b>	<b>1.833</b>
Equivalentes al efectivo			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	+	16.356	20.051
<b>Equivalentes al efectivo</b>	<b>+</b>	<b>16.356</b>	<b>20.051</b>
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	+		
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>18.332</b>	<b>21.884</b>

Clases de otras provisiones		31-03-2017	31-12-2016
Provisiones por reembolsos		MUS\$	MUS\$
Provisiones por reembolsos corrientes	+	1	1
<b>Provisiones por reembolsos</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

<b>Préstamos tomados</b>		<b>31-03-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos a largo plazo	+	88.262	92.442
<b>Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo</b>			
Parte corriente de préstamos a largo plazo	+	18.099	9.769
<b>Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo</b>	<b>+</b>	<b>18.099</b>	<b>9.769</b>
<b>Préstamos tomados</b>		<b>106.361</b>	<b>102.211</b>

<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes</b>		<b>31-03-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	+	18.565	16.550
Impuesto al valor agregado por pagar corriente	+	199	627
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	+	665	561
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras ctas por pagar corrientes</b>		<b>19.429</b>	<b>17.738</b>

<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>		<b>31-03-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores	+	18.565	16.550
Impuesto al valor agregado por pagar		199	627
Cuentas por pagar por retenciones	+	665	561
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>		<b>19.429</b>	<b>17.738</b>

<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>		<b>31-03-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos bancarios no corrientes	+	88.262	92.442
Obligaciones por leasing no corrientes	+	3.139	3.352
<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>		<b>91.401</b>	<b>95.794</b>

<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>		<b>31-03-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos bancarios corrientes	+	18.099	9.769
Obligaciones por leasing corrientes	+	1.065	1.078
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	+	0	49
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>		<b>19.164</b>	<b>10.896</b>

<b>Otros pasivos financieros</b>		<b>31-03-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos bancarios	+	106.361	102.211
Obligaciones por leasing	+	4.204	4.430
Otros pasivos financieros no clasificados	+	0	49
<b>Otros pasivos financieros</b>		<b>110.565</b>	<b>106.690</b>

Categorías de pasivos financieros no corrientes		31-03-2017	31-12-2016
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes	+	91.401	95.794
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>		<b>91.401</b>	<b>95.794</b>

Categorías de pasivos financieros corrientes		31-03-2017	31-12-2016
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, corrientes	+	0	49
<b>Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes</b>	<b>+</b>	<b>0</b>	<b>49</b>
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	+	19.164	10.847
<b>Pasivos financieros corrientes</b>		<b>19.164</b>	<b>10.896</b>

Categorías de pasivos financieros		31-03-2017	31-12-2016
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial	+	0	49
<b>Total de pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>+</b>	<b>0</b>	<b>49</b>
Pasivos financieros al costo amortizado	+	110.565	106.641
<b>Pasivos financieros</b>		<b>110.565</b>	<b>106.690</b>

Otras reservas		31-03-2017	31-12-2016
		MUS\$	MUS\$
Reserva de diferencias de cambio por conversión	+	(11.971)	(12.407)
Otras reservas varias	+	(155)	(162)
<b>Otras reservas</b>		<b>(12.126)</b>	<b>(12.569)</b>

Activos (pasivos) neto		31-03-2017	31-12-2016
		MUS\$	MUS\$
Activos	+	311.703	300.188
Pasivos	-	147.564	142.175
<b>Activos (pasivos)</b>		<b>164.139</b>	<b>158.013</b>

## 37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS

Análisis de ingresos y gastos	ACUMULADO	
	01.01.2017 31.03.2017 MUS\$	01.01.2016 31.03.2016 MUS\$
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	+ 34.640	31.838
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>34.640</b>	<b>31.838</b>
<b>Ingresos y gastos significativos</b>		
<b>Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo</b>		
Ganancias por disposiciones de propiedades, planta y equipo	+ 22	-
<b>Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo</b>	<b>22</b>	<b>-</b>
Ingresos de operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora	26.027	23.015
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas atribuible a participaciones no controladoras	- 174	170
<b>Gastos por Intereses</b>		
Gastos por intereses de préstamos	639	366
Gastos por intereses de arrendamientos financieros	43	55
<b>Gastos significativos</b>		
Gastos de reparación y mantenimiento	3.120	2.895
Gastos en combustible y energía	1.529	1.390
Gastos por remuneraciones de los Directores	198	186
Venta y gasto de comercialización	28	47
<b>Gastos por naturaleza</b>		
	01.01.2017 31.03.2017 MUS\$	01.01.2016 31.03.2016 MUS\$
Materias primas y consumibles utilizados	+ 1.820	1.616
Gastos de servicios	4.948	5.764
Gasto de seguros	499	214
Gastos por honorarios profesionales	553	434
Gastos de Transporte	765	682
<b>Clases de gasto de beneficios a los empleados</b>		
Sueldos y salarios	+ 3.785	3.618
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	+ 939	843
Otros beneficios a largo plazo	+ 634	315
Otros gastos de personal	+ 1.637	1.493
<b>Gastos por beneficios a los empleados</b>	<b>6.995</b>	<b>6.269</b>
<b>Gasto por depreciación y amortización</b>	<b>2.821</b>	<b>2.564</b>
Gasto por depreciación	+ 2.784	2.529
Gasto por amortización	+ 37	35
<b>Gastos, por naturaleza</b>	<b>18.401</b>	<b>17.543</b>

### 38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE

Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada periodo de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica (s) de valuación e inputs utilizados).

Activo Financiero/ Pasivo Financiero	Valor Justo al:		Jerarquía de valor justo	Técnica (s) de valuación e input(s) clave
	31.03.2017	31.12.2016		
	MUS\$	MUS\$		
1) Contratos forward de moneda extranjera				
Activos Derivados	124	-	Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del periodo de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de diversas contrapartes.
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	-	-		
<b>Totales</b>	<b>124</b>	<b>-</b>		
Pasivos Financieros Derivados	-	-		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	49		
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>49</b>		
2) Swaps de tasa de Interés				
3) Activos financieros no derivados mantenidos para trading - Fondos mutuos				
Activos Derivados	-	-	Categoría 1	El valor justo de los activos con términos y condiciones estándares y que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados en base a referencias de precios de mercado. Siempre que existan precios de mercados cotizados, Puerto Ventanas S.A., lo considerará como input para determinar su valor de mercado a la fecha de valuación.
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	6.356	5.001		
<b>Totales</b>	<b>6.356</b>	<b>5.001</b>		
Pasivos Financieros Derivados	-	-		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-		
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

### 39. HONORARIOS AUDITORES EXTERNOS

Los honorarios pagados por Puerto Ventanas S.A. y sus filiales a auditores externo, corresponden a servicios de auditoría externa y consultoría prestada por Deloitte Auditores y Consultores Ltda, de acuerdo al siguiente detalle:

Vigencia	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	MUS\$	MUS\$
Honorarios pagados por servicio de Auditoria Externa	27	34
Honorarios pagados por consultoría	<u>10</u>	<u>11</u>
<b>Totales</b>	<b><u>37</u></b>	<b><u>45</u></b>