PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados

por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2017 y por el ejercicio terminados el 31 de diciembre de 2016

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(En miles de dólares - MUS$)

ACTIVOS	**Notas** Nº	**30.09.2017** MUS$	**31.12.2016** MUS$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	2.829	21.884
Otros activos financieros corrientes	12	75	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5 y 8	41.545	30.191
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	401	585
Inventarios corriente	10	3.103	2.913
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	88	496
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los		48.041	56.069
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		48.041	56.069
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	230	293
Propiedades, plantas y equipos	15	251.608	227.297
Activos por impuestos diferidos	16	17.797	16.529
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		269.635	244.119
TOTAL DE ACTIVOS		317.676	300.188

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Notas Nº	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12-17	20.759	10.896
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	20.259	17.738
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	153	301
Otras provisiones a corto plazo	20	1	1
Pasivos por impuestos, corrientes	33	975	31
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	20	2.825	2.298
Otros pasivos no financieros corrientes	32	80	73
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		45.052	31.338
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		45.052	31.338
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	92.420	95.794
Pasivo por impuestos diferidos	16	14.069	14.677
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20-21	373	366
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		106.862	110.837
TOTAL PASIVOS		151.914	142.175
PATRIMONIO			
Capital emitido	22	87.549	87.549
Ganancias acumuladas		36.605	33.769
Prima de emisión		1.385	1.385
Otras reservas	22	(10.004)	(12.569)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		115.535	110.134
Participaciones no controladoras		50.227	47.879
PATRIMONIO TOTAL		165.762	158.013
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		317.676	300.188

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS PERIODOS TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017 Y 2016
(En miles de dólares - MUS$)

	Notas	01.01.2017 30.09.2017	01.01.2016 30.09.2016	01.07.2017 30.09.2017	01.07.2016 30.09.2016
	N°	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	23-24	101.417	97.318	34.354	33.975
Costo de ventas	24	(66.994)	(68.408)	(23.083)	(23.654)
Ganancia bruta		34.423	28.910	11.271	10.321
Otros ingresos		145	289	44	89
Gasto de administración	24	(12.050)	(11.599)	(3.804)	(4.188)
Otros gastos, por función		(71)	(237)	(21)	(14)
Otras ganancias (pérdidas)	25	(265)	86	(12)	36
Ganancias (pérdidas) de actividades operaciones		22.182	17.449	7.478	6.244
Ingresos financieros	26	119	118	18	43
Costos financieros	27	(2.268)	(1.383)	(801)	(526)
Diferencias de cambio		168	245	76	59
Resultado por unidades de reajuste		13	19	3	7
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		20.214	16.448	6.774	5.827
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(4.811)	(1.953)	(1.812)	(976)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		15.403	14.495	4.962	4.851
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA)		15.403	14.495	4.962	4.851
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		15.427	14.416	5.003	5.021
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(24)	79	(41)	(170)
GANANCIA (PÉRDIDA)		15.403	14.495	4.962	4.851
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,0128	0,0121	0,0041	0,0040
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA		0,0128	0,0121	0,0041	0,0040
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,0128	0,0121	0,0041	0,0040
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) DILUIDA POR ACCIÓN		0,0128	0,0121	0,0041	0,0040
Estado del resultado integral					
Ganancia (pérdida) del año		15.403	14.495	4.962	4.851
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Diferencia de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		4.937	7.540	4.144	508
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		4.937	7.540	4.144	508
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		-	-	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		4.937	7.540	4.144	508
Otro resultado integral		4.937	7.540	4.144	508
Resultado integral total		20.340	22.035	9.106	5.359
Resultado integral atribuible a					
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora		17.985	18.322	7.150	5.283
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		2.355	3.713	1.956	76
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		20.340	22.035	9.106	5.359

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017 Y 2016
(En miles de dólares - MUS$)

	Nota	Capital emitido MUS$	Primas de emisión MUS$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS$	Otras reservas varias MUS$	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS$	Participaciones no controladoras MUS$	Patrimonio total MUS$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2017	22	87.549	1.385	(12.407)	-	(162)	(12.569)	33.769	110.134	47.879	158.013
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		87.549	1.385	(12.407)	-	(162)	(12.569)	33.769	110.134	47.879	158.013
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-		-	15.427	15.427	(24)	15.403
Otro resultado integral		-	-	2.558	-		2.558		2.558	2.379	4.937
Resultado integral		-	-	-	-		-	-	17.985	2.355	20.340
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(12.591)	(12.591)	-	(12.591)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	7	7	-	7	(7)	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	2.558	-	7	2.565	2.836	5.401	2.348	7.749
Patrimonio al final del ejercicio 30/09/2017		87.549	1.385	(9.849)	-	(155)	(10.004)	36.605	115.535	50.227	165.762

	Nota	Capital emitido MUS$	Primas de emisión MUS$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS$	Otras reservas varias MUS$	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS$	Participaciones no controladoras MUS$	Patrimonio total MUS$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2016	22	87.549	1.385	(17.173)	-	(154)	(17.327)	31.473	103.080	45.739	148.819
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		87.549	1.385	(17.173)	-	(154)	(17.327)	31.473	103.080	45.739	148.819
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	14.416	14.416	79	14.495
Otro resultado integral		-	-	3.906	-	-	3.906	-	3.906	3.634	7.540
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	18.322	3.713	22.035
Emisión de patrimonio											-
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(13.091)	(13.091)	(447)	(13.538)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	3.906	-	-	3.906	1.325	5.231	3.266	8.497
Patrimonio al final del ejercicio 30/09/2016		87.549	1.385	(13.267)	-	(154)	(13.421)	32.798	108.311	49.005	157.316

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017 Y 2016
(En miles de dólares - MUS$)

	Notas	01.01.2017 30.09.2017	01.01.2016 31.09.2016
	Nº	MUS$	MUS$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		129.284	124.910
Otros cobros por actividades de operación		1.284	765
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(77.497)	(70.692)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(18.719)	(20.429)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(3.949)	(1.767)
Otros pagos por actividades de operación		(2.886)	(4.470)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		27.517	28.317
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		(2.281)	(768)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	26	119	118
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(5.410)	(5.323)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		19.945	22.344
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		22	693
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(31.220)	(36.613)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(31.198)	(35.920)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		8.528	43.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		3.135	6.839
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(6.163)	(3.600)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(898)	(921)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(12.607)	(14.020)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(8.005)	31.298
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(19.258)	17.722
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		203	326
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		(19.055)	18.048
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	7	21.884	9.234
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	2.829	27.282

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre 2016

Contenido

1. INFORMACION FINANCIERA 1
2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO 1
3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 2
   - a. Declaración de cumplimiento. 2
   - b. Estimaciones contables 2
   - c. Bases de preparación 3
4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS 4
5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA 20
   - i. Riesgo de mercado 21
   - ii. Riesgo de crédito. 23
   - iii. Riesgo de liquidez 24
6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD 25
   - a. Vida útil económica de activos 25
   - b. Deterioro de Activos 25
   - c. Estimación de deudores incobrables 25
   - d. Valor razonable de instrumentos derivados 26
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 26
   - a. Detalle del saldo. 26
   - b. Detalle del saldo de fondos mutuos. 27
   - c. Depósitos a plazo. 27
   - d. Información de líneas de crédito. 27
8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO 28
   - a. Detalle del saldo 28
   - b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas 29
   - c. Deterioro de cuentas por cobrar 29
   - d. Estratificación de cartera. 30
   - e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial. 30
9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS 31
   - a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas 31
   - b. Comité de directores 32

c. Remuneración y otras prestaciones 33

d. Remuneración de la Gerencia. 34

10. INVENTARIOS 34
11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 35
12. INSTRUMENTOS DERIVADOS 36
13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS 37
14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA 40

a. Composición del saldo y su movimiento al 30 de septiembre de 2017. 40

b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2016. 41

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS 42

a. Composición y movimiento al 30 de septiembre de 2017: 42

b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2016: 44

c. Información adicional 46

16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS 49

a. Principales componentes del gasto por impuesto 49

b. Impuestos diferidos. 51

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS 54

a. Composición de otros pasivos financieros. 54

b. Obligaciones con entidades financieras: 54

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras: 55

d. Movimientos Otros Pasivos financieros 56

18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS 56

a. Instrumentos financieros por categoría 56

b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado 57

c. Nivel de Jerarquía 58

19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 59
20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 61
21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 62

a. Composición del saldo: 62

b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son los siguientes: 63

22. PATRIMONIO NETO 64

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones: 64

b. Dividendos 64

c. Reservas 66

d. Gestión de capital 66

e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuible **66**

23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 67
24. SEGMENTOS OPERATIVOS. 67
25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS). 70
26. INGRESOS FINANCIEROS. 71
27. COSTOS FINANCIEROS. 71
28. DEPRECIACION Y AMORTIZACION. 72
29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO 72
30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS 73

a. Garantías directas **73**

b. Demandas y juicios recibidos **75**

c. Cauciones obtenidas de terceros **80**

31. MEDIO AMBIENTE 81
32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 82
33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 82
34. HECHOS POSTERIORES 83
35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA 84
36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO 86
37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS 90
38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE 91
39. HONORARIOS AUDITORES EXTERNOS 92

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016. (En miles de dólares estadounidenses - MUS$)

1. INFORMACION FINANCIERA

Puerto Ventanas S.A. (la Sociedad), RUT 96.602.640-5, es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 25 de abril de 1991 y se encuentra inscrita a partir del 2 de octubre de 1991 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°0392 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia. Además, Puerto Ventanas S.A. es la matriz del grupo de empresas que se refieren los presentes estados financieros consolidados. Su sociedad matriz y controladora es Sigdo Koppers S.A.

Puerto Ventanas S.A., tiene su domicilio y oficina central en El Trovador 4253 piso 2, Las Condes.

La Sociedad consolidada cuenta al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre 2016, con 942 y 989 empleados, respectivamente.

La filial Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el Nº476 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

La operación de Puerto Ventanas S.A. está conformada básicamente por el negocio portuario, el cual consiste principalmente en la transferencia de graneles, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento de la carga en caso de requerirse. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con sus clientes, manteniendo así una participación de mercado estable.

La operación de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. está conformada básicamente por el negocio de transporte ferroviario. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con los clientes. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro - sur de Chile, desde La Calera hasta Puerto Montt.

La operación de la Filial Transportes FEPASA Ltda., está conformada primordialmente por el negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile, lo que significa oportunidades de desarrollo logístico en esa zona, impulsado principalmente por las inversiones en minería.

La operación del resto de las filiales está conformada como apoyo al negocio portuario efectuado por la matriz Puerto Ventanas S.A.

3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a. Declaración de cumplimiento.

Los presentes estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Puerto Ventanas S.A. y sus Filiales. Los Estados Financieros consolidados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 21 de noviembre de 2017.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB) y pueden cambiar la normativa vigente.

b. Estimaciones contables

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo Puerto Ventanas, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La hipótesis empleada por la compañía para medir los activos por impuestos diferidos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

c. Bases de preparación

Los estados financieros intermedios consolidados de Puerto Ventanas S.A. al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), siguiendo los requerimientos establecidos en la NIC 34.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en los criterios contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad y sus filiales tienen en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y / o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones relacionadas con las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Además, a efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

Entradas de Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;
Entradas de Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
Entradas de Nivel 3 son datos no observables para el activo o pasivo.

4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Presentación de estados financieros.

Estado consolidado de situación financiera

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

Estado consolidado integral de resultados

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

Estado consolidado de flujo de efectivo

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales presentan su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

b. Período contable.

Los presentes estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. y filiales comprenden el estado consolidado de situación financiera por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2017 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y estado de cambio en el patrimonio y los estados consolidados de resultados integrales y de flujo de efectivo por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016.

c. Base de consolidación.

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. (“la Sociedad”) y sus filiales (“el Grupo” en su conjunto) lo cual incluye los activos y pasivos al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales, por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladas” en el estado de situación financiera.

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades (incluyendo las entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se obtiene cuando la Sociedad:

- Tiene el poder sobre la participada
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad de usar su poder para afectar a sus ganancias

La Entidad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto en una coligada, tendrá poder sobre la coligada cuando tales derechos a voto son suficientes para proporcionarle, en el sentido práctico, la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la coligada unilateralmente. La Sociedad considera todos los factores y circunstancias relevantes en su evaluación para determinar si los derechos a voto de la Sociedad en la coligada son suficientes para proporcionarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Sociedad, a otros tenedores de voto o de terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la empresa tiene, o no tiene la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluyendo los patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la empresa tiene el control sobre la filial y cesa cuando la empresa pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene el control de las ganancias y hasta la fecha en que la compañía deja de controlar a la subsidiaria.

El resultado de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la entidad y a las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las filiales para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por otros miembros del Grupo.

Todos los activos, pasivos, ingresos y gastos intercompañías son eliminados en su totalidad en la consolidación.

Composición del grupo consolidado - En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas:

Rut	Sociedad	Relación	País	Moneda	Porcentaje de Participación					
					30.09.2017			31.12.2016		
					Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96938130-3	Naviera Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,9900%	0,0100%	100,0000%	99,9900%	0,0100%	100,0000%
96890150-8	Pacsa Agencia de Naves S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,9967%	0,0033%	100,0000%	99,9967%	0,0033%	100,0000%
96785380-1	Deposito Aduanero Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000%	1,0000%	100,0000%	99,0000%	1,0000%	100,0000%
78308400-7	Agencia Maritima Aconcagua S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,7872%	0,0000%	99,7872%	98,8889%	0,0000%	98,8889%
96884170-k	Pacsa Naviera S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	0,0000%	100,0000%	100,0000%	0,0000%	100,0000%	100,0000%
76115573-3	Transportes Fepasa Limitada	Filial	Chile	Pesos Chilenos	0,0000%	51,8128%	51,8128%	0,0000%	51,8128%	51,8128%
96684580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Filial	Chile	Pesos Chilenos	51,8180%	0,0000%	51,8180%	51,8180%	0,0000%	51,8180%

d. Moneda.

La moneda funcional para Puerto Ventanas S.A. y filiales se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación de Puerto Ventanas S.A. y de las filiales es el dólar estadounidense, a excepción de Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuya moneda funcional es el peso chileno. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al dólar estadounidense se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio mensuales. Las partidas del balance general se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registrarán en una reserva de conversión separada.

e. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento y en pesos chilenos, son traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	30.09.2017 US$	31.12.2016 US$
Unidad de Fomento (UF)	41,7864	39,3565
Pesos Chilenos	0,00157	0,00149

La diferencia de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultado, según corresponda, de acuerdo con NIC 21, excepto por la conversión de los estados financieros de la filial Ferrocarril del Pacifico S.A., que se registra en otras reservas, dentro del patrimonio.

f. Propiedad, planta y equipo.

Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y provisiones por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Los bienes del activo fijo han sido valorizados a dólar histórico, de acuerdo al tipo de cambio de la fecha de adquisición, con excepción de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuyos activos se presentan al costo de adquisición en pesos chilenos y convertidos al dólar de cierre de ambos periodos.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de plantas y equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analizará la política y criterios contables que les aplique.
La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

g. Depreciación.

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal o método de unidades de kilómetros para el caso de las locomotoras y carros, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. Las vidas útiles de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

Detalle	Vida útil
Construcciones y Obras de Infraestructura	4 - 60
Maquinarias y Equipos	3 - 50
Muebles y Equipos	3 - 20
Vehículos	7 - 7
Otros	6 - 6

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las depreciaciones se han calculado sobre la base del método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro, y en el caso de las locomotoras sobre la base del método de horas de funcionamiento continuo de acuerdo con un estudio técnico que definió por cada bien los años de vida útil de tales activos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Los activos mantenidos bajo modalidad de leasing financiero se deprecian durante el periodo que sea más corto, entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles y valores residuales determinados inicialmente.

El Grupo Puerto Ventanas evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra inicialmente en patrimonio para aquellos activos revaluados y en resultado para aquellos activos registrados al costo.

h. Costos de financiamiento.

En los activos fijos de la Sociedad y filiales, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos.

i. Activos intangibles distintos de plusvalía.

Los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles distintos de plusvalía son clasificadas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles distintos de plusvalía con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible distinto de plusvalía puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible distintos de plusvalía con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos, consistente con la función del activo intangible distintos de plusvalía. El deterioro de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o, a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando Puerto Ventanas S.A. y filiales puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos para completar el activo y la habilidad de medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

j. Deterioro de activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus filiales evalúan si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo Puerto Ventanas estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

(i) Activos intangibles de vida útil indefinida - El deterioro de los activos intangibles con vida útil indefinida, anualmente se realiza prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo “UGE”.

(ii) Inversiones en sociedades - Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión del Grupo en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

k. Inversiones y otros activos financieros.

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo a través de resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más (en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados), costos de transacción directamente atribuibles.

La Sociedad y sus filiales consideran si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor justo a través de resultado cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

(i) Método de tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de Puerto Ventanas y filiales de largo plazo se encuentran registrados bajo este método.

La Sociedad y sus filiales determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúa esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de venta que es la fecha en la cual el Grupo se compromete a comprar el activo. Las compras y ventas de manera regular son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del período generalmente establecido por regulación o convención del mercado. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

(ii) Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.
Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados, también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.
Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor justo a través de resultado excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

(iii) Préstamos y cuentas por cobrar - Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimiento superior a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera consolidado, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo en caso de que el reconocimiento de intereses sea inmaterial.

(iv) Deterioro de activos financieros - Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que, a la fecha de presentación de los estados financieros, la totalidad de las inversiones financieras de la Sociedad han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimiento en el corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

I. Existencias.

El combustible destinado a la operación de transporte, durmientes repuestos y materiales varios están valorizados a su costo promedio de compra de los últimos tres meses. El valor de estas existencias no excede el costo de realización.

m. Pasivos financieros.

(i) Clasificación como deuda o patrimonio - Los instrumentos de deuda o patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(ii) Instrumentos de patrimonio - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por Puerto Ventanas S.A. se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidas acciones de serie única.

(iii) Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a "valor razonable a través de resultados" o como "otros pasivos financieros".

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) Otros pasivos financieros - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

Las obligaciones por colocación de bonos se presentan a valor neto, es decir, rebajando al valor par de los bonos suscritos los descuentos y gastos asociados a su colocación.

n. Instrumentos financieros derivados.

El Grupo usa instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda para cubrir sus riesgos asociados al tipo de cambio. Tales instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor justo. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivos cuando el valor justo es negativo.

Los cambios en el valor razonable de estos derivados se registran directamente en resultados, salvo en el caso que hayan sido designados como instrumentos de cobertura y se cumplan las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura:

- Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio en el valor justo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

- Coberturas de flujos de efectivo: los cambios en el valor razonable del derivado se registran, en la parte que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del patrimonio neto denominada "cobertura de flujo de caja". La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados en la medida que la partida cubierta tiene impacto en el estado de resultados por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados.

  Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados.

  La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. A la fecha, la Sociedad ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del ejercicio.
- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valorización de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del ejercicio.

En consideración a los procedimientos antes descritos, el Grupo clasifica los instrumentos financieros en las siguientes Jerarquías:

Entradas de Nivel 1 – son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 – son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 – son datos no observables para el activo o pasivo.

o. Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de la operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

p. Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación se registran como provisiones por el importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

(i) Beneficios al personal

Puerto Ventanas S.A. constituyó una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo con valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 5,5% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados del Estado de Situación Financiera Consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores es categorizado como sigue:

- Costo por servicios (incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios;
- Interés neto, gasto o ingreso y,
- Remediciones actuariales

(ii) Bonos y vacaciones del personal

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo por concepto de bonos y vacaciones del personal sobre base devengada.

q. Arrendamientos financieros.

La política de la Sociedad es registrar este tipo de operación cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando la Sociedad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

r. Ingresos de explotación (reconocimiento de ingresos).

Los ingresos por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando los servicios efectivamente fueron prestados y pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los dividendos son reconocidos cuando el derecho del grupo de recibir el pago queda establecido.

s. Impuesto a la renta y diferidos.

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo con las normas tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Información por segmentos.

La Sociedad y sus filiales presentan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves del Grupo, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

u. Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Puerto Ventanas S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

v. Dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

w. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

x. Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y procede al pago del pasivo de forma simultánea.

y. Estimación de deudores incobrables.

La sociedad provisiona con cargo a los resultados, las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo a un análisis individual de cada cliente, con excepción de la filial Fepasa, que ha provisionado el 100% de las partidas vencidas con más de 180 días.

z. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIFs Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

Las normas, nuevas o revisadas vigentes, no han tenido efectos significativos en la posición financiera, resultados de las operaciones y/o flujos de caja consolidados, no obstante, resultaron en ciertas revelaciones en los estados financieros consolidados

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2021

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguros" (Enmienda a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Nuevas Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

La Administración está evaluando los efectos que estos cambios contables futuros significarán en la posición financiera, resultados de sus operaciones, flujos de caja y revelaciones adicionales correspondientes, considerando preliminarmente que no serán significativas no obstante puedan requerir revelaciones adicionales.

5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Puerto Ventanas S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

i. Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

a) Riesgo de tipo de cambio.

La moneda funcional y presentación de Puerto Ventanas S.A. y de la mayoría de sus filiales es el dólar estadounidense y las tarifas son fijadas en dicha moneda, a pesar de que actualmente Puerto Ventanas S.A. recibe el pago de sus clientes en moneda peso. La Sociedad cuenta además con partidas de balance en pesos chilenos incluyendo la caja (disponible y valores negociables) para el pago de cuentas por pagar de corto plazo.

Por lo anterior, en el mes de marzo de 2010 el directorio aprobó una estrategia para cubrir las posiciones de activos y pasivos distintas a la moneda funcional mediante la contratación periódica de un forward de compra de dólares.

La siguiente tabla muestra la sensibilidad del resultado proyectado a diciembre de 2017 ante variaciones en las tasas de cambio. Estas variaciones son consideradas razonablemente posibles basados en condiciones de mercado actuales.

Variación Tipo de Cambio	(-5%) MUS$	(+5%) MUS$
Variación proyectada en Resultado Neto (MUS$)	(157)	141

b) Riesgo de tasa de interés.

Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad. Puerto Ventanas, de manera individual, posee dos créditos vigentes de largo plazo en dólares americanos con tasa variable Libor 180+1,50% y Libor 180+1,45. Nuestra filial Fepasa cuenta con dos créditos en pesos con tasas Tab 180 más un spread de 1,15%, 1,13% y tres créditos en pesos con tasas Tab 180 más un spread de 1,0%.

La deuda financiera total de Puerto Ventanas S.A. y filiales al 30 de septiembre de 2017 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

Detalle	Tasa Fija MUS$	Tasa Variable MUS$	Total MUS$
Deuda Bancaria Corriente	-	19.662	19.662
Deuda Bancaria no Corriente	-	89.643	89.643
Arrendamiento Financiero Corriente	1.097	-	1.097
Arrendamiento Financiero no Corriente	2.777	-	2.777
Totales	**3.874**	**109.305**	**113.179**

El detalle de las tasas de interés, mantenidas por la Sociedad, al 30 de septiembre de 2017, se resume en el cuadro siguiente:

Detalle	ESTRUCTURA FINANCIERA				ESTRUCTURA DE COBERTURA		
	Moneda	Tasa Anual	% respecto a deuda total	Tipo de Tasa	Tasa Anual	Tipo Tasa	Derivado
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,50%	26,81%	Variable	Ver sensibilización en cuadro siguiente		
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,45%	38,77%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,15%	5,11%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,3%	9,11%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1%	6,31%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1%	4,20%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1%	3,49%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	3,31%	2,77%	FIJA	NO REQUIERE COVERTURA		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,72%	0,02%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,42%	0,04%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,14%	0,57%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,49%	0,11%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,84%	0,28%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,25%	0,84%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,69%	0,00%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,89%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,72%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,48%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,89%	0,03%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,65%	0,15%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	5,64%	1,26%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,82%	0,07%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	9,02%	0,03%	FIJA			

A continuación, se presenta cuadro con las obligaciones con tasa no cubierta, y una sensibilización del riesgo expuesto:

Empresa	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS			
	Moneda	Tasa Anual	Saldo Insoluto MUS$	Tipo de Tasa
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,15%	5.780	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1,3%	10.313	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1%	7.142	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1%	4.751	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	TAB 180 + 1%	15.846	VARIABLE
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor180+1,50%	30.346	VARIABLE
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor180+1,45%	43.884	VARIABLE

Variación Puntos Básicos	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS	
	- 100 Puntos Bases	+ 100 Puntos Bases
Efecto en resultado 2017 en MUSD	969	(969)

ii. Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple con las obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

La Sociedad enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

Los clientes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. son empresas consolidadas, las cuales ejercen gran protagonismo en los sectores minero, forestal, residuos domiciliarios, agrícola y comercial tales como Grupo Arauco, Codelco, KDM, CAP, Melón, Enaex, Merco Express, Anglo American, CCU, Catamutún y Carozzi.

Puerto Ventanas S.A. también cuenta con clientes de reconocido prestigio, y contratos de largo plazo tales como Melón, Codelco, Anglo American, Enap, AES Gener, Asfaltos Conosur.

Al 30 de septiembre del 2017, el detalle de antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no deterioradas, es la siguiente:

Detalle	No vencida	Días de vencidas				
		1 - 30	31 - 60	61 - 90	más de 90	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	37.207	2.005	960	792	581	41.545
Total	**37.207**	**2.005**	**960**	**792**	**581**	**41.545**

Con respecto al riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos, tales como fondos mutuos de renta fija altamente líquidos (menor a 90 días).

Máxima exposición al riesgo de crédito:

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del estado de situación financiera es la siguiente:

Componente	Nota	30.09.2017		31.12.2016	
		Máxima Exposicion Bruta MUS$	Máxima Exposicion Neta MUS$	Máxima Exposicion Bruta MUS$	Máxima Exposicion Neta MUS$
Fondos Mutuos	7	1.494	1.494	5.001	5.001
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8	41.934	41.545	30.542	30.191
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	9	401	401	585	585
Totales		**43.829**	**43.440**	**36.128**	**35.777**

iii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

El riesgo de liquidez de la compañía es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación, y fuentes de financiamiento externo, los cuales, al ser administrados en forma anticipada facilitan la obtención de óptimas condiciones de mercado vigentes.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de Puerto Ventanas S.A. y filiales vigentes al 30 de septiembre de 2017:

Detalle	Año de Vencimiento					
	2017 MUS$	2018 MUS$	2019 MUS$	2020 MUS$	2021 y más MUS$	Total MUS$
Deuda Bancaria Corriente	7.935	11.727	-	-	-	19.662
Deuda Bancaria no Corriente	-	6.544	19.840	23.231	40.028	89.643
Arrendamiento Financiero	1.097	1.078	956	742	1	3.874
Totales	**9.032**	**19.349**	**20.796**	**23.973**	**40.029**	**113.179**

El detalle de cada obligación, con sus correspondientes vencimientos, se encuentra dentro de la nota 17, con una descripción de cada obligación, y su instrumento de cobertura, en el caso que corresponda.

6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo, necesariamente emitirá o aplicará juicios y estimaciones que tendrán un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros bajo NIIF.

a. Vida útil económica de activos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil, excepto en el caso de las locomotoras y carros, en donde la depreciación se calcula por kilómetros recorridos en el caso de los carros, y en base a horas de uso continuo para las locomotoras.

b. Deterioro de Activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, incluyendo los activos por impuesto diferido, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

c. Estimación de deudores incobrables

La sociedad provisiona con cargo a los resultados, las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo a un análisis individual de cada cliente, con excepción de la filial Fepasa, que ha provisionado el 100% de las partidas vencidas con más de 180 días.

d. Valor razonable de instrumentos derivados

El valor razonable de los instrumentos derivados se determina utilizando los supuestos basados en las tasas de mercado cotizado ajustadas por las características específicas del instrumento.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre del 2016 es el siguiente:

a. Detalle del saldo.

Detalle	Moneda	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Caja	Pesos no reajustables	25	13
Banco	Pesos no reajustables	1.011	653
Banco	Dólares Estadounidenses	299	1.167
Fondos Mutuos	Ver letra b)	1.494	5.001
Depósito a Plazo	Ver letra c)	-	15.050
Totales		**2.829**	**21.884**

b. Detalle del saldo de fondos mutuos.

Institución	Rut	Pais	Moneda	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
BCI Asset Managment	96.530.900-4	Chile	Pesos no reajustables	1.097	866
BCI Asset Managment	96.530.900-4	Chile	Dólar Estadounidense	-	3.418
Banco Estado Administrador General de Fonc	96.836.390-5	Chile	Pesos no reajustables	209	-
Santander Asset Managment	96.667.040-1	Chile	Pesos no reajustables	188	-
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	Chile	Pesos no reajustables	-	717
Totales				**1.494**	**5.001**

Los fondos mutuos corresponden a cuotas de fondos mutuos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. La administración ha estimado el riesgo de cambio de valor como no significativo.

c. Depósitos a plazo.

Institución	Rut	Pais	Moneda	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Banco Corpbanca	97023000-9	Chile	Dólar Estadounidense	-	15.050
Totales				-	15.050

El efectivo equivalente corresponde a recursos en efectivo con vencimiento inferior a 90 días, bajo riesgo de pérdida de valor y sin restricciones de uso, el efectivo equivalente son recursos disponibles cuyo objetivo es hacer frente a las obligaciones de corto plazo, más que sola inversión.

d. Información de líneas de crédito.

La Sociedad a la fecha de presentación de los estados financieros cuenta con líneas de crédito disponibles y no usadas, por MUS$ 36.500 y M$ 500.000.- con los principales bancos de la plaza, para usar como capital de trabajo.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre del 2016 es la siguiente:

a. Detalle del saldo

Saldos por Moneda	Moneda	Total Corriente 31-09-2017			Total Corriente 31-12-2016			Total no Corriente	
		Bruto MUS$	Deterioro MUS$	Neto MUS$	Bruto MUS$	Deterioro MUS$	Neto MUS$	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Deudores por Ventas	Pesos no reajustables	28.339	(291)	28.048	21.313	(274)	21.039	-	-
Deudores Varios									
	Pesos no reajustables	3.750	(98)	3.652	3.627	(77)	3.550	-	-
	Pesos Reajustables	1.010	-	1.010	951	-	951	-	-
Seguros pagados por Anticipado									
	Dolares	211	-	211	-	-	-	-	-
	Pesos Reajustables	246	-	246	-	-	-	-	-
Otros Gastos pagados por Anticipado									
	Dolares	59	-	59	69	-	69	-	-
	Pesos no reajustables	375	-	375	108	-	108	-	-
Pagos Anticipados a proveedores									
	Dolares	695	-	695	707	-	707	-	-
	Pesos no reajustables	1.905	-	1.905	1.109	-	1.109	-	-
Impuestos por Recuperar									
	Pesos no reajustables	760		760	1.234		1.234		
Otras cuentas por cobrar									
	Pesos no reajustables	4.584	-	4.584	1.424	-	1.424	-	-
Totales		**41.934**	**(389)**	**41.545**	**30.542**	**(351)**	**30.191**	**-**	**-**

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro, en general no devengan intereses. Además, los saldos presentados en el rubro Deudores por Venta tienen un cobro promedio de 30 días desde la fecha de emisión de la factura.

b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar y no deterioradas:

Vigencia	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Hasta 90 días	40.963	30.103
Más de 90 días, hasta 1 año	582	88
Más de un año	-	-
Totales	**41.545**	**30.191**

c. Deterioro de cuentas por cobrar

El monto de la provisión de cuentas incobrables al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Cuentas	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Saldo inicial	351	480
Provisión del periodo	37	6
Recuperos del periodo	-	(15)
Castigo cuentas por cobrar	-	(121)
Resultado por diferencia de cambio	1	1
Totales	**389**	**351**

d. *Estratificación de cartera.*

La estratificación de la cartera de deudores por venta y deudores varios no Securitizada y no Repactada es la siguiente (valores brutos):

Cuentas	30.09.2017		31.12.2016	
	MUS$	N° Clientes	MUS$	N° Clientes
Cartera no Repactada				
Al día	28.761	84	23.705	71
1-30 días	2.005	14	1.438	20
31-60 días	960	4	657	9
61-90 días	791	4	4	6
91-120 días	641	2	24	3
121-150 días	(93)	1	-	2
151-180 días	1	1	33	3
181-210 días	-	-	-	-
211-250 días	1	-	-	-
más de 250 días	32	24	30	27
Total Cartera no Repactada	**33.099**	**134**	**25.891**	**141**

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Sociedad no posee cartera de deudores por venta securitizada o repactada.

e. *Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.*

La cartera protestada y en cobranza judicial no securitizada, es la siguiente:

Cuentas	30.09.2017		31.12.2016	
	MUS$	N° Clientes	MUS$	N° Clientes
Cartera no Securitizada				
Documentos por cobrar protestados	98	12	77	15
Documentos por cobrar en cobranza judicial	291	19	274	29
Total Cartera no Securitizada	**389**	**31**	**351**	**44**

El 100% del saldo protestado y en cobranza judicial se encuentra provisionado como incobrables.
A la fecha de presentación de los estados financieros, la sociedad no posee cartera de deudores por venta protestada o en cobranza judicial securitizada.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar

Rut	Sociedad	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente 30.09.2017 MUS$	Total corriente 31.12.2016 MUS$
76.692.840-4	Sigdoteck S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	1
76.662.490-1	SK Industrial S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	6
65.033.875-8	Corporación de Desarrollo Social Sigdo Koppers S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	1
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	7
76.337.710-5	Constructora el Logro	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	6
76.041.871-4	Enaex Servicios S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	400	564
	Totales				**401**	**585**

b) Cuentas por pagar

Rut	Cuentas por pagar empresas relacionadas corrientes	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente 30.09.2017 MUS$	Total corriente 31.12.2016 MUS$
99.598.300-1	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Pesos Chilenos	-	5
76.167.834-5	SK Godelius S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	12
76.030.514-6	SK Converge S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	128	41
96.717.980-9	Construcción y Montajes Com S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	205
76.176.602-3	SKC Transportes S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	7	14
96.928.530-4	Comercial Automotriz S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	1
96.592.260-1	SK Ecología S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	3	-
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	15	23
	Totales				**153**	**301**

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo de Moneda	Acumulado al 30.09.2017		Acumulado al 30.09.2016	
					Monto MUS$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS$	Monto MUS$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS$
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Mantención Vehiculos	Peso Chileno	13	(13)	15	(15)
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Compra de bienes	Peso Chileno	36	-	-	-
Ing. y Const. Sigdo Koppers S.A.	91.915.000-9	Controlador Común	Arriendo de Oficina y Gastos	Peso Chileno	-	-	2	(2)
Contructora Logro S.A.	76.337.710-5	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	2.417	-	9.053	-
Contructora Logro S.A.	76.337.710-5	Controlador Común	Reembolso de gastos	Peso Chileno	-	-	25	25
SK Godeluis S.A.	76.167.834-5	Controlador Común	Servicios Comunicacionales	Peso Chileno	10	(10)	63	(63)
SK Godeluis S.A.	76.167.834-5	Controlador Común	Proyecto conectividad operacional	Peso Chileno	-	-	86	-
Sidgoteck S.A.	76.692.840-4	Controlador Común	Mantención de Vehículos	Peso Chileno	9	9	27	27
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Mantención Sistema SAP	Peso Chileno	300	(300)	276	(276)
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Venta de bienes	Peso Chileno	33	33	3	3
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Recuperación de gastos	Peso Chileno	117	-		
SK Ecología S.A.	96.592.260-1	Controlador Común	Monitoreo Ambiental	Peso Chileno	-	-	15	(15)
ENAEX S.A.	90.266.000-3	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	10	10	25	25
ENAEX S.A.	90.266.000-3	Controlador Común	Arriendo de Instalaciones	Peso Chileno	146	(146)	180	(180)
ENAEX Servicios S.A.	76.041.871-4	Controlador Común	Transporte Via Camión	Peso Chileno	2.754	2.754	3.428	3.428
SKC Transportes S.A.	76.176.602-3	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	49	(49)	97	(97)
SKC Transportes S.A.	76.176.602-3	Controlador Común	Venta de bienes	Peso Chileno	-	-	483	(483)
Sigdo Koppers S.A.	99.598.300-1	Controlador	Refacturacion de servicios	Peso Chileno	19	(19)	8	(8)
SKC Servicios Automotrices S.A.	96.937.550-8	Controlador Común	Otros Gastos	Peso Chileno	1	(1)	2	(2)
SK Industrial S.A.	76.662.490-1	Controlador Común	Servicios de cambio de rodamiento	Peso Chileno	385	-	970	-
SK Industrial S.A.	76.662.490-1	Controlador Común	Reembolso de gastos	Peso Chileno	-	-	5	5
SKC Maquinarias S.A.	76.410.610-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	6	(6)	20	(20)

Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Puerto Ventanas S.A., así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

Puerto Ventanas S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

b. Comité de directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Puerto Ventanas S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

c. *Remuneración y otras prestaciones*

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Puerto Ventanas S.A. para los ejercicios 2017 y 2016. El detalle de los importes pagados al 30 de septiembre de 2017 y 2016, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los Directores de filiales, es el siguiente:

Nombre	Cargo	Acumulado al 30.09.2017		Acumulado al 30.09.2016	
		Directorio Puerto Ventanas SA MUS$	Directorio Filiales MUS$	Directorio Puerto Ventanas SA MUS$	Directorio Filiales MUS$
Juan Eduardo Errazuriz Ossa	Presidente	77	-	73	-
Oscar Guillermo Garreton Purcell	Vicepresidente	58	75	73	56
Fernando Izquierdo Menendez	Director	58	22	37	19
Georges Le Blanc Donaldson	Director	58	-	55	-
Naoshi Matsumoto Takahashi	Director	38	-	37	19
Andres Chadwick	Director	58	-	55	-
Juan Pablo Aboitiz	Director	39	22	37	19
Horacio Pavez Garcia	Director	-	34	-	29
Esteban Jadresic Marinovic	Director	-	22	-	19
Cristian Sallaberry Ayerza	Director	-	22	-	19
Naoshi Matsumoto Courdurier	Director	-	22	-	-
Totales		**386**	**219**	**367**	**180**

d. Remuneración de la Gerencia.

El gasto por remuneración al personal clave de la gerencia es el siguiente:

Vigencia	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
Remuneración al personal clave de la gerencia:				
Beneficios a los empleados	384	435	120	143
Sueldos	1.632	1.645	569	547
Totales	**2.016**	**2.080**	**689**	**690**

10. INVENTARIOS

1. El detalle de los Inventarios es el siguiente:

Detalle	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Durmientes	42	89
Lubricantes y Grasas	27	5
Repuestos y materiales Varios	2.809	2.625
Materiales de Vías	97	77
Petróleo	128	117
Totales	**3.103**	**2.913**

La Administración de la Sociedad estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

2. Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas en costo de operación al 30 de septiembre de 2017 y 2016, se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado			
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2015 30.09.2015 MUS$
Durmientes	418	305	142	157
Lubricantes y Grasas	163	169	60	51
Repuestos y materiales varios	1.652	1.253	673	520
Materiales de vías	84	98	40	47
Petróleo	3.831	3.753	1.333	1.289
Totales	**6.148**	**5.578**	**2.248**	**2.064**

11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los impuestos por recuperar al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Detalle	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Pagos Provisionales Mensuales	58	6.313
Crédito por Capacitación	33	175
Provisión Impuesto a la Renta	(3)	(5.992)
Totales	**88**	**496**

12. INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Sociedad siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 5, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Pasivos de Cobertura	Tipo de Moneda	30.09.2017		31.12.2016	
		Corriente MUS$	No corriente MUS$	Corriente MUS$	No corriente MUS$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	-		49	-
Totales (Nota 17)		**-**	**-**	**49**	**-**

Activo de Cobertura	Tipo de Moneda	30.09.2017		31.12.2016	
		Corriente MUS$	No corriente MUS$	Corriente MUS$	No corriente MUS$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	75	-	-	-
Totales		**75**	**-**	**-**	**-**

El detalle de la cartera de instrumentos de cobertura de la Sociedad es el siguiente

Descripción del tipo de cobertura		Descripción de instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura	30.09.2017	31.12.2016	Descripción de la naturaleza de los riesgos que han sido cubiertos
			Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable	Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable	
Cobertura no Efectiva	(1)	Forward	75	(49)	Tipo de Cambio

1. Al cierre del periodo terminado al 30 de septiembre de 2017 y del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad ha debido reconocer en resultado MUS$75 y MUS$(49) respectivamente, en su forward de cobertura de partidas de balance

13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (ver Nota 4c). A continuación, se incluye información detallada de las Subsidiarias al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

Rut	Nombre	Domicilio Principal	País Origen	Participación No controladoras					30.09.2017								
				Porcentaje %	Derecho a Voto %	Ganancia (Pérdida) MUS$	Patrimonio MUS$	Dividendos Pagados MUS$	Activos Corrientes MUS$	Activos no Corrientes MUS$	Pasivos Corrientes MUS$	Pasivos no Corrientes MUS$	Patrimonio MUS$	Ingresos Ordinarios MUS$	Resultado del Ejercicio MUS$	Resultado Integral MUS$	Fecha de Termino del Periodo que se informa
96.938.130-3	Naviera Ventanas S.A. (a)	Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.907	44	-	1.315	636	-	-	-	30-09-2017
96.890.150-8	Pacsa Agencia de Naves S.A. (b)	Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	32	2.288	-	1.634	686	-	-	-	30-09-2017
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A. (c)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	536	765	161	-	1.140	-	43	43	30-09-2017
78.308.400-7	Agencia Maritima Aconcagua S.A. (d)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	14.372	85	13.548	-	908	13.858	147	147	30-09-2017
96.884.170-k	Pacsa Naviera S.A. (e)	Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.578	764	53	-	2.289	-	-	-	30-09-2017
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A. (f)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,18%	48,18%	17	50.225	-	24.402	140.316	16.079	44.400	104.240	32.606	36	36	30-09-2017
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada (g)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,19%	48,19%	- 66	232	-	512	3.043	1.298	1.775	482	2.664	(137)	(137)	30-09-2017

Rut	Nombre	Domicilio Principal	País Origen	Participación No controladoras					31.12.2016								
				Porcentaje %	Derecho a Voto %	Ganancia (Pérdida) MUS$	Patrimonio MUS$	Dividendos Pagados MUS$	Activos Corrientes MUS$	Activos no Corrientes MUS$	Pasivos Corrientes MUS$	Pasivos no Corrientes MUS$	Patrimonio MUS$	Ingresos Ordinarios MUS$	Resultado del Ejercicio MUS$	Resultado Integral MUS$	Fecha de Termino del Periodo que se informa
96.938.130-3	Naviera Ventanas S.A. (a)	Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.907	44	-	1.315	636	-	-	-	31-12-2016
96.890.150-8	Pacsa Agencia de Naves S.A. (b)	Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	32	1.987	-	1.634	385	-	-	-	31-12-2016
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A. (c)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	514	721	138	-	1.097	72	97	97	31-12-2016
78.308.400-7	Agencia Maritima Aconcagua S.A. (d)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	1,11%	1,11%	-	8	-	14.009	133	13.385	-	757	17.686	38	38	31-12-2016
96.884.170-k	Pacsa Naviera S.A. (e)	Eliodoro Yañez 1258 of 101, Providencia Santiago	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	1.578	764	53	-	2.289	-	-	-	31-12-2016
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A. (f)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,18%	48,18%	- 322	47.611	1.034	16.919	128.847	12.012	34.939	98.815	70.178	(668)	(668)	31-12-2016
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada (g)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	48,19%	48,19%	75	267	-	642	3.156	1.271	1.973	554	4.430	156	156	31-12-2016

(**a)** La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 06 de noviembre de 2000, bajo la razón social de "Naviera Ventanas S.A." y el objeto de la Sociedad es la compra, venta, importación, distribución y comercialización de toda clase de hidrocarburos, combustibles, asfaltos, aceites y sus componentes derivados.

Durante el año 2011, la compañía vendió el total de su activo fijo operacional, por lo cual su continuidad futura, está siendo evaluada por el Directorio.

(b) La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 11 de agosto de 1999 bajo la razón social de "Pacsa Agencia de Naves S.A.", y el objeto de la Sociedad es el agenciamiento de naves; estiba y desestiba; la consolidación y desconsolidación de mercancías, los servicios de carga; almacenaje; arriendo de equipos portuarios; lanchaje; entrega de combustibles; importación y exportación de bienes y cualesquiera otras actividades relacionadas con el agenciamiento marítimo.

Durante el año 2011, la compañía vendió el total de su activo fijo operacional, por lo cual su continuidad futura, está siendo evaluada por el Directorio.

(c) La Sociedad fue constituida por escritura pública otorgada de fecha 23 de febrero de 1996 publicada en el Diario Oficial del 28 de febrero del mismo año y rectificada en el Diario Oficial de fecha 4 de marzo de 1996, constituyó Depósito Aduanero Ventanas S.A. El objeto social es la instalación y explotación de recintos de depósito aduanero.

(d) La Sociedad fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 8 de octubre de 1992, cuyo extracto se inscribió a fojas treinta mil quinientos noventa y uno número dieciocho mil cientos cuarenta y ocho del registro de comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de octubre de 1992 como Agencia Marítima Aconcagua Limitada. Transformada en Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha veintiocho de febrero de 1994. El objeto social es actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo y/o terrestre de cargas; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros y de productos y elementos que se emplean en el transporte; actuar en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves, camiones, ferrocarriles y/u otros medios de transporte, en el negocio de almacenamiento de mercaderías, de remolcadores y en los negocios vinculados al transporte; adquirir, arrendar y explotar todo tipo de vehículos, equipos y maquinarias terrestre; participar y/o la constitución de sociedad o asociaciones que tengan uno o más objetivos similares o complementarios a los indicados anteriormente.

(e) La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 30 de septiembre de 1999 bajo la razón social de "Pacsa Naviera S.A.". El extracto correspondiente se inscribió en el Registro de Comercio de Valparaíso con fecha 12 de septiembre de 1999, publicándose en el Diario Oficial del 14 de julio de mismo año. El objeto de la Sociedad es la compra, venta, importación,

exportación, distribución y comercialización de toda clase de hidrocarburos, combustibles, asfaltos, aceites y sus componentes derivados.

Durante el año 2011, la compañía vendió el total de su activo fijo operacional, por lo cual su continuidad futura, está siendo evaluada por el Directorio.

(f) Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 476 y se encuentra sujetas a fiscalización de dicha Superintendencia. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro sur de Chile, desde Calera hasta Puerto Montt. Los ferrocarriles de carga y, en particular Fepasa, centran gran parte de su negocio en el transporte de productos de exportación e importación. Es así como se pueden definir claramente los flujos de carga desde centros de producción hacia los puertos de exportación, como también los flujos de productos de importación que van de los puertos hacia los centros de consumo.

(g) Transportes FEPASA Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada, según consta en escritura pública de fecha 19 de agosto de 2010. Transportes Fepasa Limitada, está orientada básicamente al negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile.

14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

a. Composición del saldo y su movimiento al 30 de septiembre de 2017.

Al 30 de septiembre de 2017	No Generados Internamente			Total		
Detalle (Bruto)	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.472	1.475	3	1.472	1.475
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	3	3	-	3	3
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	7	7	-	7	7
Amortización	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	10	10	-	10	10
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	1.482	1.485	3	1.482	1.485

Al 30 de septiembre de 2017	No Generados Internamente			Total		
Detalle (Amortización)	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.182)	(1.182)	-	(1.182)	(1.182)
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(7)	(7)	-	(7)	(7)
Amortización	-	66	66	-	66	66
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-		
Disposiciones y retiros de servicio						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-		
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(73)	(73)	-	(73)	(73)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	-	(1.255)	(1.255)	-	(1.255)	(1.255)

Al 30 de septiembre de 2017	No Generados Internamente			Total		
Detalle (Neto)	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	290	293	3	290	293
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	3	3	-	3	3
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	0	0	-	0	0
Amortización	-	66	66	-	66	66
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(63)	(63)	-	(63)	(63)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	227	230	3	227	230

b. *Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2016.*

Al 31 de Diciembre de 2016						
	No Generados Internamente			Total		
Detalle (Bruto)	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.421	1.424	3	1.421	1.424
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía		-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-			-		
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	51	51	-	51	51
Amortización	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-		-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio				-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	51	51	-	51	51
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	1.472	1.475	3	1.472	1.475

Al 31 de Diciembre de 2016						
	No Generados Internamente			Total		
Detalle (Amortizaciones)	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(995)	(995)	-	(995)	(995)
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-		-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(44)	(44)	-	(44)	(44)
Amortización	-	143	143	-	143	143
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio				-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(187)	(187)	-	(187)	(187)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	-	(1.182)	(1.182)	-	(1.182)	(1.182)

Al 31 de Diciembre de 2016						
	No Generados Internamente			Total		
Detalle (Neto)	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	426	429	3	426	429
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía		-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	7	7	-	7	7
Amortización	-	143	143	-	143	143
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios				-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio				-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(136)	(136)	-	(136)	(136)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	290	293	3	290	293

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a. Composición y movimiento al 30 de septiembre de 2017:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Terrenos y construcciones MUS$	Maquinaria MUS$	Equipos de Transporte MUS$	Vehículos MUS$	Equipo de oficina MUS$	Equipos informáticos MUS$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS$	Construcciones en proceso MUS$	Otras propiedades, planta y equipo MUS$	Total MUS$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	70.822	92.316	184.209	685	685	156	1.066	8.971	8.356	60.808	12.053	368.620
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	31	31	81	60	60	-	84	-	45	27.829	198	28.328
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	6.790	41	41	5	28	443	263	831	596	8.997
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(55)	-	-	-	-	-	-	-	-	(55)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	10.654	62	62	9	59	505	(224)	(11.070)	5	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	10.654	62	62	9	59	505	(224)	(11.070)	5	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	2.727	344	344	-	-	-	(3.071)	-	-	1
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	13.381	406	406	9	59	505	(3.295)	(11.070)	5	1
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(453)	(58)	(58)	-	(47)	(5)	(14)	-	(977)	(1.554)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(453)	(58)	(58)	-	(47)	(5)	(14)	-	(977)	(1.554)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	31	31	19.744	449	449	14	124	943	(3.001)	17.590	(178)	35.717
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.853	92.347	203.953	1.134	1.134	170	1.190	9.914	5.355	78.398	11.875	404.337

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Terrenos y construcciones MUS$	Maquinaria MUS$	Equipos de Transporte MUS$	Vehículos MUS$	Equipo de oficina MUS$	Equipos informáticos MUS$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS$	Construcciones en proceso MUS$	Otras propiedades, planta y equipo MUS$	Total MUS$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2016	-	(32.886)	(32.886)	(92.763)	(571)	(571)	(133)	(650)	(6.846)	(2.365)	-	(5.113)	(141.327)
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-		-			-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(3.238)	(36)	(36)	(4)	(20)	(350)	(57)	-	(259)	(3.964)
Depreciación	-	(1.575)	(1.575)	(4.622)	(61)	(61)	(6)	(121)	(442)	(724)	-	(266)	(7.817)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	(1.500)	(350)	(350)	-	-	24	1.826	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(1.500)	(350)	(350)	-	-	24	1.826	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	283	53	53	-	25	1	18	-	-	380
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	283	53	53	-	25	1	18	-	-	380
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(1.575)	(1.575)	(9.077)	(394)	(394)	(10)	(116)	(767)	1.063	-	(525)	(11.401)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(34.461)	(34.461)	(101.840)	(965)	(965)	(143)	(766)	(7.613)	(1.302)	-	(5.638)	(152.728)

Detalle (Neto)	Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Terrenos y construcciones MUS$	Maquinaria MUS$	Equipos de Transporte MUS$	Vehículos MUS$	Equipo de oficina MUS$	Equipos informáticos MUS$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS$	Construcciones en proceso MUS$	Otras propiedades, planta y equipo MUS$	Total MUS$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	37.936	59.430	91.446	114	114	23	416	2.125	5.991	60.808	6.940	227.293
Cambios en propiedades, planta y equipo				-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	31	31	81	60	60	-	84	-	45	27.829	198	28.328
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	3.552	5	5	1	8	93	206	831	337	5.033
Depreciación	-	(1.575)	(1.575)	(4.622)	(61)	(61)	(6)	(121)	(442)	(724)	-	(266)	(7.817)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(55)	-	-	-	-	-	-	-	-	(55)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	10.654	62	62	9	59	505	(224)	(11.070)	5	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	10.654	62	62	9	59	505	(224)	(11.070)	5	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	1.227	(6)	(6)	-	-	24	(1.245)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	11.881	56	56	9	59	529	(1.469)	(11.070)	5	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(170)	(5)	(5)	-	(22)	(4)	4	-	(977)	(1.174)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(170)	(5)	(5)	-	(22)	(4)	4	-	(977)	(1.174)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(1.544)	(1.544)	10.667	55	55	4	8	176	(1.938)	17.590	(703)	24.315
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	36.392	57.886	102.113	169	169	27	424	2.301	4.053	78.398	6.237	251.608

b. *Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2016:*

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Terrenos y construcciones MUS$	Maquinaria MUS$	Equipos de Transporte MUS$	Vehículos MUS$	Equipo de oficina MUS$	Equipos informáticos MUS$	Mejoras derech. de arrend. MUS$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS$	Construcciones en proceso MUS$	Otras propiedades, planta y equipo MUS$	Total MUS$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	70.761	92.255	176.033	667	667	150	765	8.126	3.369	21.573	10.299	313.237
Cambios en propiedades, planta y equipo													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	61	61	167	16	16	-	86	37	4.800	41.514	2.159	48.840
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	7.693	27	27	6	22	494	205	408	626	9.481
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	38	-	-	-	-	-	-	-	-	38
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	2.121	46	46	-	193	314	-	(2.687)	13	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	2.121	46	46	-	193	314	-	(2.687)	13	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	37	37	-	-	-	(37)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	2.121	83	83	-	193	314	(37)	(2.687)	13	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(1.735)	(94)	(94)	-	-	-	(101)	-	(1.044)	(2.974)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(1.735)	(94)	(94)	-	-	-	(101)	-	(1.044)	(2.974)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	61	61	8.284	32	32	6	301	845	4.867	39.235	1.754	55.385
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.822	92.316	184.317	699	699	156	1.066	8.971	8.236	60.808	12.053	368.622

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Terrenos y construcciones MUS$	Maquinaria MUS$	Equipos de Transporte MUS$	Vehículos MUS$	Equipo de oficina MUS$	Equipos informáticos MUS$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS$	Construcciones en proceso MUS$	Otras propiedades, planta y equipo MUS$	Total MUS$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	-	(30.780)	(30.780)	(84.014)	(526)	(526)	(120)	(517)	(5.993)	(1.584)	-	(4.458)	(127.992)
Cambios en propiedades, planta y equipo													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(3.445)	(24)	(24)	(5)	(17)	(370)	(104)	-	(276)	(4.241)
Depreciación	-	(2.106)	(2.106)	(6.391)	(64)	(64)	(8)	(116)	(483)	(701)	-	(379)	(10.248)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	(35)	(35)	-	-	-	35	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	(35)	(35)	-	-	-	35	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	1.035	67	67	-	-	-	54	-	-	1.156
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	1.035	67	67	-	-	-	54	-	-	1.156
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(2.106)	(2.106)	(8.801)	(56)	(56)	(13)	(133)	(853)	(716)	-	(655)	(13.333)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(32.886)	(32.886)	(92.815)	(582)	(582)	(133)	(650)	(6.846)	(2.300)	-	(5.113)	(141.325)

Detalle (Neto)	Terrenos MUS$	Edificios MUS$	Terrenos y construcciones MUS$	Maquinaria MUS$	Equipos de Transporte MUS$	Vehículos MUS$	Equipo de oficina MUS$	Equipos informáticos MUS$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS$	Construcciones en proceso MUS$	Otras propiedades, planta y equipo MUS$	Total MUS$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2016	21.494	39.981	61.475	92.019	141	141	30	248	2.133	1.785	21.573	5.841	185.245
Cambios en propiedades, planta y equipo				-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	61	61	167	16	16	-	86	37	4.800	41.514	2.159	48.840
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	4.248	3	3	1	5	124	101	408	350	5.240
Depreciación	-	(2.106)	(2.106)	(6.391)	(64)	(64)	(8)	(116)	(483)	(701)	-	(379)	(10.248)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	38	-	-	-	-	-	-	-	-	38
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	**-**	**-**	**-**	**2.121**	**46**	**46**	**-**	**193**	**314**	**-**	**(2.687)**	**13**	**-**
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	2.121	46	46	-	193	314	-	(2.687)	13	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	2	2	-	-	-	(2)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	**-**	**-**	**-**	**2.121**	**48**	**48**	**-**	**193**	**314**	**(2)**	**(2.687)**	**13**	**-**
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(700)	(27)	(27)	-	-	-	(47)	-	(1.044)	(1.818)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	**-**	**-**	**-**	**(700)**	**(27)**	**(27)**	**-**	**-**	**-**	**(47)**	**-**	**(1.044)**	**(1.818)**
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	**-**	**(2.045)**	**(2.045)**	**(517)**	**(24)**	**(24)**	**(7)**	**168**	**(8)**	**4.151**	**39.235**	**1.099**	**42.052**
Propiedades, planta y equipo, total	**21.494**	**37.936**	**59.430**	**91.502**	**117**	**117**	**23**	**416**	**2.125**	**5.936**	**60.808**	**6.940**	**227.297**

c. *Información adicional*

i. Deterioro de locomotoras y carros

Corresponde a deterioro de los activos asociados a locomotoras y carros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., de acuerdo con estimaciones de flujos futuros descontados y plan de negocios futuros evaluado por cada unidad generadora de efectivo ("UGE"), de acuerdo con lo establecido en NIC 36.

Movimiento del deterioro al 30 de septiembre de 2017 es el siguiente:

Concepto	Saldo Inicial MUS$	Movimiento MUS$	Diferencia de cambio MUS$	Saldo Final MUS$
Deterioro de Locomotoras y Carros	15.702	-	777	16.479
Totales	**15.702**	**-**	**777**	**16.479**

ii. Activos en arrendamiento financiero

En el rubro otros, de propiedades, planta y equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

Detalle	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Planta, maquinarias y equipo bajo arrendamiento financiero, neto	1.912	2.051
Vehículos de motor, bajo arrendamiento financiero, neto	2.141	2.482
Otras propiedades, planta y equipo, neto	-	-
Totales	**4.053**	**4.533**

Los bienes han sido adquiridos mediante un contrato de leasing con opción de compra con el Banco Crédito e Inversiones, Banco Santander y Banco Chile. Al 30 de septiembre de 2017 el valor neto de la deuda por arrendamiento financiero asciende a MUS$3.874-, al 31 de diciembre de 2016 asciende a MUS$4.430.-.
El detalle de los arrendamientos financieros se detalla en la Nota 17.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

Propiedad, Planta y Equipo Neto	30.09.2017			31.12.2016		
	Bruto MUS$	Interés MUS$	V.Presente MUS$	Bruto MUS$	Interés MUS$	V.Presente MUS$
Menor a un año	1.186	(89)	1.097	1.181	(104)	1.077
Entre un año y cinco años	2.880	(103)	2.777	3.509	(156)	3.353
Mas de 5 años	-	-	-	-	-	-
Totales	**4.066**	**(192)**	**3.874**	**4.690**	**(260)**	**4.430**

iii. Pagos por arriendos operativos reconocidos como gasto.

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
Pagos por arrendamientos operativos minimos reconocidos como gasto	180	80	55	2
Total pagos de arriendos y subarriendos reconocidos como gasto	180	80	55	2

iv. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

v. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las depreciaciones se han calculado sobre los valores revalorizados del activo fijo, en base del método de unidades de kilómetros

recorridos por cada carro y en base a horas de uso continuo para las locomotoras de acuerdo a un estudio técnico que definió por cada bien los años de vida útil de tales activos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Las vidas útiles estimadas por el resto de las propiedades y equipos son las siguientes:

Detalle	Vida Util Minima (años)	Vida Util Máxima (años)	Vida Util Promedio Ponderado (años)
Edificios	4	60	27
Maquinarias y Equipos	3	50	13
Equipos de Tecnología	3	14	6
Vehiculos	7	7	7
Programas Informaticos	3	20	8

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
En Costos de Explotación y Gastos de Administración (Nota 28)	7.817	7.627	2.644	2.586

16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Principales componentes del gasto por impuesto

i. Gasto por impuesto corriente y ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores.

		01.01.2017 30.09.2017	01.01.2016 30.09.2016	01.07.2017 30.09.2017	01.07.2016 30.09.2016
Gasto (ingreso) por impuesto corriente	+	5.881	4.359	1.849	1.752
Total gasto (ingreso) por impuestos corriente y ajustes por impuestos corrientes de periodos anteriores	+	**5.881**	**4.359**	**1.849**	**1.752**
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	+	(1.070)	(2.406)	(37)	(776)
Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	+	**4.811**	**1.953**	**1.812**	**976**

Una provisión por valuación contra activos por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se estima debido a que es más probable que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

ii. Resultados Tributarios y Gasto Corriente por Impuesto Renta.

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016, las filiales que presentan resultados tributarios negativos no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría.

Sociedades	Resultado Tributario		Gto por Impto Corriente	
	30.09.2017 MUS$	30.09.2016 MUS$	30.09.2017 MUS$	30.09.2016 MUS$
Puerto Ventanas S.A.	22.679	17.508	5.783	4.202
Agencia Maritima Aconcagua S.A.	(144)	(428)	-	-
Depósito Aduanero Ventanas S.A.	57	135	15	32
Ferrocarril del Pacífico S.A.	(93.088)	(85.612)	-	-
Transportes Fepasa Ltda.	(182)	(108)	-	-

iii. Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables.

		01.01.2017 30.09.2017	01.01.2016 30.09.2016	01.07.2017 30.09.2017	01.07.2016 30.09.2016
Ganancia contable		20.213	16.448	6.773	5.827
Total de gasto (ingreso) por impuestos a la tasa impositiva aplicable	+	5.154	3.948	1.727	1.399
Efecto fiscal de pérdidas fiscales	+	(684)	(1.346)	(159)	(695)
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	+				
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	+	341	(649)	244	272
Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	**+**	**4.811**	**1.953**	**1.812**	**976**

iv. Conciliación de la tasa impositiva media efectiva y la tasa impositiva aplicable

		01.01.2017 30.09.2017	01.01.2016 30.09.2016
Tasa impositiva aplicable [Decimal entre 0 y 1]	+	0,2550	0,2400
Efecto de la tasa impositiva de pérdidas fiscales [Decimal entre 0 y 1]	+	-0,0338	-0,0818
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) [Decimal entre 0 y 1]	+	0,0169	-0,0395
Tasa impositiva media efectiva [Decimal entre 0 y 1]		**0,2380**	**0,1187**

b. *Impuestos diferidos.*

i. El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos Reconocidos relativos a:	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Provisión cuentas incobrables	221	203
Provisión de vacaciones	125	106
Amortización Intangibles		
Pérdidas tributarias	24.991	23.220
Provisión obsolescencia		
Diferencia en activo Fijo	(12.042)	(11.211)
Activo en leasing	14	6
Deterioro de activo fijo	4.449	4.169
Otros eventos	39	36
Total Activos por Impuestos Diferidos	**17.797**	**16.529**

Pasivos por Impuestos Diferidos Reconocidos relativos a:	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Activos en leasing	64	33
Depreciación activo fijo	14.113	14.429
Gastos activados	47	307
Provisión de vacaciones	(137)	(121)
Provisión cuentas incobrables	(18)	(18)
Pérdidas tributarias	(46)	-
Otros eventos	46	47
Total Pasivos por Impuestos Diferidos	**14.069**	**14.677**

ii. Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados.

Al 30 de septiembre de 2017.

Información a revelar sobre diferencias temporales y creditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciación)	Otras Diferencia Temporales (Amortización)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
Activos y pasivos por impuestos diferidos									
Activos por impuestos diferidos	(12.042)		4.795	-	14	39	(7.194)	24.991	17.797
Pasivo por impuestos diferidos	14.113		(155)	-	64	93	14.115	(46)	14.069
Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos	**26.155**	**0**	**(4.950)**	**-**	**50**	**54**	**21.309**	**(25.037)**	**(3.728)**
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos									
Activos por impuestos diferidos netos			4.950	0			-	25.037	3.728
Pasivos por impuestos diferidos netos	26.155				50	54	21.309		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos									
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(46)		(99)	0	20	(261)	(386)	(684)	(1.070)
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos									
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.640	0	(4.617)	0	27	318	21.368	(23.220)	(1.852)
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos									
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(46)	0	(99)	0	20	(261)	(386)	(684)	(1.070)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	561		(234)	0	3	(3)	327	(1.133)	(806)
Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	**515**	**0**	**(333)**	**0**	**23**	**(264)**	**(59)**	**(1.817)**	**(1.876)**
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	26.155	0	(4.950)	0	50	54	21.309	(25.037)	(3.728)

Al 31 de diciembre de 2016.

Información a revelar sobre diferencias temporales y creditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciación)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
Activos y pasivos por impuestos diferidos								
Activos por impuestos diferidos	(11.211)	4.478		6	36	(6.691)	23.220	16.529
Pasivo por impuestos diferidos	14.429	(139)	0	33	354	14.677	0	14.677
Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos	**25.640**	**(4.617)**	**0**	**27**	**318**	**21.368**	**(23.220)**	**(1.852)**
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos								
Activos por impuestos diferidos netos		4.617	0				23.220	1.852
Pasivos por impuestos diferidos netos	25.640			27	318	21.368		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos						-		-
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(3)	(18)	0	(208)	(855)	(1.084)	(1.762)	(2.846)
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.005	(4.348)	0	223	2.943	23.823	(20.234)	3.589
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(3)	(18)	0	(208)	(855)	(1.084)	(1.762)	(2.846)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	638	(251)	0	12	(1.770)	(1.371)	(1.224)	(2.595)
Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	**635**	**(269)**	**0**	**(196)**	**(2.625)**	**(2.455)**	**(2.986)**	**(5.441)**
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.640	(4.617)	0	27	318	21.368	(23.220)	(1.852)

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de los pasivos financieros es el siguiente:

a. *Composición de otros pasivos financieros.*

Corriente	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Préstamos de Entidades Financieras	19.662	9.769
Arrendamiento Financiero	1.097	1.078
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	-	49
Totales	**20.759**	**10.896**

No corriente	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Préstamos de Entidades Financieras	89.643	92.442
Arrendamiento Financiero	2.777	3.352
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	-	-
Totales	**92.420**	**95.794**

b. *Obligaciones con entidades financieras:*

A.1 - Corriente	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Préstamos de Entidades Financieras	19.662	9.769
Arrendamiento Financiero	1.097	1.078
Totales	**20.759**	**10.847**

A.2 - No corriente	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Préstamos de Entidades Financieras	89.643	92.442
Arrendamiento Financiero	2.777	3.352
Totales	**92.420**	**95.794**

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 30 de septiembre de 2017 es el siguiente:

Prestamos Bancarios

CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017																NO CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017					
Deudor			Acreedor			Datos deuda						Vencimiento		Totales	Vencimiento						Total No Corriente
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUS$	Más de 90 días MUS$	MUS$	1 a 2 MUS$	2 a 3 MUS$	3 a 4 MUS$	4 a 5 MUS$	Ma de 5 años MUS$	MUS$
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	Semestral	may-15	may-22	Libor 180+1,50%	Libor 180+1,50%	3.346	3.000	6.346	6.000	6.000	6.000	6.000	-	24.000
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiaank	Cayman Island	USD	Semestral	jul-15	jul-22	2,52%	Libor 180+1,45%	294	8.726	9.020	8.723	8.714	8.714	8.713	-	34.864
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Anual	dic-16	dic-22	4,71%	TAB 180 + 1,15%	82	-	82	570	855	1.140	1.566	1.567	5.698
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97036000-K	Banco Santander Chil	Chile	CLP	Anual	dic-16	dic-21	4,86%	TAB 180 + 1,3%	124	-	124	1.019	1.528	2.038	5.604	-	10.189
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Semestral	dic-16	dic-22	4,56%	TAB 180 + 1%	88	353	441	882	1.234	2.645	1.940	-	6.701
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Semestral	feb-17	jun-17	4,68%	TAB 180 + 1%	49	235	284	588	823	1.763	1.293	-	4.467
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Semestral	mar-17	jun-17	4,32%	TAB 180 + 1%	33	196	229	490	686	931	1.078	539	3.724
96.684.580-6	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	Semestral	jun-17	dic-22	3,31%	3,31%	3.136		3.136						
									Totales			7.152	12.510	19.662	18.272	19.840	23.231	26.194	2.106	89.643

Obligaciones por Leasing

CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017															NO CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017					
Deudor			Acreedor			Datos deuda						Vencimiento		Totales	Vencimiento					Total No Corriente
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUS$	Más de 90 días MUS$	MUS$	1 a 2 MUS$	2 a 3 MUS$	3 a 4 MUS$	4 a 5 MUS$	Ma de 5 años MUS$	MUS$
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	abr-16	mar-19	3,72%	3,72%	4	11	15	7	-	-	-	-	7
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	oct-17	jun-18	3,42%	3,42%	4	11	15	15	15	-	-	-	30
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-16	ago-21	4,14%	4,14%	40	121	161	165	170	145	-	-	480
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,49%	2,49%	8	24	32	34	35	18	-	-	87
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	abr-21	3,84%	3,84%	21	65	86	88	90	54	-	-	232
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	oct-21	3,25%	3,25%	57	172	229	236	242	247	-	-	725
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	UF	Mensual	ene-15	ene-18	3,69%	3,69%	2	1	3	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	UF	Mensual	sept-15	sept-18	2,89%	2,89%	2	6	8	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	feb-16	feb-19	4,72%	4,72%	2	6	8	4	-	-	-	-	4
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	may-16	may-19	3,48%	3,48%	2	6	8	6	-	-	-	-	6
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	6	8	8	8	8	1	-	25
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,65%	4,65%	23	69	92	78	-	-	-	-	78
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	may-16	may-21	5,64%	5,64%	93	282	375	386	396	270	-	-	1.052
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,82%	4,82%	10	30	40	34	-	-	-	-	34
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	sept-19	9,02%	9,02%	4	13	17	17	-	-	-	-	17
									Totales			274	823	1.097	1.078	956	742	1	-	2.777

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Prestamos Bancarios

CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016															NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016					
Deudor			Acreedor			Datos deuda						Vencimiento		Totales	Vencimiento					Total No Corriente
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUS$	Más de 90 días MUS$	MUS$	1 a 2 MUS$	2 a 3 MUS$	3 a 4 MUS$	4 a 5 MUS$	Ma de 5 años MUS$	MUS$
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	Semestral	may-15	may-22	Libor 180+1,50%	Libor 180+1,50%	115	3.000	3.115	6.000	6.000	6.000	6.000	3.000	27.000
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiaank	Cayman Isl	USD	Semestral	jul-15	jul-22	Libor 180+1,20%	Libor 180+1,20%	428	4.363	4.791	8.714	8.714	8.714	8.714	8.725	43.581
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	Semestral	mar-11	mar-17	3,76%	3,76%	19	1.800	1.819	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Anual	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1,15%	TAB 180 + 1,15%	-	19	19	543	815	1.086	1.493	1.493	5.430
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97036000-K	Banco Santander Chile	Chile	CLP	Anual	dic-16	dic-21	TAB 180 + 1,3%	TAB 180 + 1,3%	-	10	10	971	1.456	1.944	5.340	-	9.711
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Semestral	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1%	TAB 180 + 1%	-	15	15	672	1.008	1.344	1.848	1.848	6.720
									Totales			562	9.207	9.769	16.900	17.993	19.088	23.395	15.066	92.442

Obligaciones por Leasing

CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016															NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016					
Deudor			Acreedor			Datos deuda						Vencimiento		Totales	Vencimiento					Total No Corriente
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUS$	Más de 90 días MUS$	MUS$	1 a 2 MUS$	2 a 3 MUS$	3 a 4 MUS$	4 a 5 MUS$	Ma de 5 años MUS$	MUS$
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	abr-16	mar-19	3,72%	3,72%	3	10	13	14	3	-	-	-	17
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-13	ago-17	3,70%	3,70%	11	19	30	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	jun-14	abr-17	3,95%	3,95%	8	5	13	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-16	ago-21	4,14%	4,14%	37	112	149	153	157	161	96	-	567
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,49%	2,49%	8	23	31	31	32	33	8	-	104
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	abr-21	3,84%	3,84%	20	60	80	81	83	86	29	-	279
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	oct-21	3,25%	3,25%	52	160	212	218	223	229	176	-	846
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	mar-14	may-17	2,87%	2,87%	2	1	3	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	UF	Mensual	jul-14	jul-17	3,87%	3,87%	5	7	12	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	ago-14	ago-17	3,01%	3,01%	3	5	8	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	UF	Mensual	ene-15	ene-18	3,69%	3,69%	2	5	7	1	-	-	-	-	1
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	UF	Mensual	sept-15	sept-18	2,89%	2,89%	2	5	7	5	-	-	-	-	5
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	feb-16	feb-19	4,72%	4,72%	2	5	7	7	2	-	-	-	9
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	may-16	may-19	3,48%	3,48%	2	6	8	8	3	-	-	-	11
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	5	7	7	7	8	6	-	28
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,65%	4,65%	21	64	85	87	52	-	-	-	139
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	may-16	may-21	5,64%	5,64%	86	261	347	356	366	375	160	-	1.257
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	oct-14	oct-17	3,18%	3,18%	2	4	6	-	-	-	-	-	-
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,82%	4,82%	9	28	37	38	22	-	-	-	60
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	sept-19	9,02%	9,02%	4	12	16	17	12	-	-	-	29
									Totales			281	797	1.078	1.023	962	892	475	-	3.352

d. *Movimientos Otros Pasivos financieros*

Pasivos que se originan de actividades de finaciamiento	Saldo al 1/1/2017	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 30/09/2017
		Provenientes	Utilizados	Total	Cambios en valor razonable	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios	
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Préstamos bancarios	102.211	11.663	(6.163)	5.500	-	-	1.594	109.305
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	4.430	-	(898)	(898)	-	-	342	3.874
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	49	-		-		-	(49)	-
Total	**106.690**	**11.663**	**(7.061)**	**4.602**	**-**	**-**	**1.887**	**113.179**

18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. *Instrumentos financieros por categoría*

Los instrumentos financieros de Puerto Ventanas S.A. y filiales están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: cuotas de fondos mutuos y otros activos financieros.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: pasivos de cobertura.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Activos Financieros	30.09.2017				31.12.2016			
	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Caja y Banco	-	1.335	-	1.335	-	1.833		1.833
Fondos mutuos	1.494	-	-	1.494	5.001	-	-	5.001
Otros Activos Financieros (Forward)	-	-	75	75	-	-	-	-
Deudores por Ventas	-	28.048	-	28.048	-	21.039	-	21.039
Deudores Varios y otras cuentas por cobrar	-	13.497	-	13.497	-	9.152	-	9.152
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	401	-	401	-	585	-	585

El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Pasivos Financieros	30.09.2017				31.12.2016			
	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados MUS$	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado MUS$	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable MUS$	Total MUS$	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados MUS$	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado MUS$	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable MUS$	Total MUS$
Préstamos de Entidades Financieras	-	109.305	-	109.305	-	102.211	-	102.211
Arrendamiento Financiero	-	3.874	-	3.874	-	4.430	-	4.430
Pasivos de Cobertura	-	-	-	-	-	-	49	49
Cuentas por Pagar (*)	-	19.643	-	19.643	-	17.177	-	17.177
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	-	153	-	153	-	301	-	301

(*) No incluye Retenciones ver nota 19

b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado

A continuación, se presentan sólo los activos y pasivos financieros que son medidos a costo amortizado:

Activos Financieros	Moneda	30.09.2017		31.12.2016	
		Importe en Libros MUS$	Valor Razonable MUS$	Importe en Libros MUS$	Valor Razonable MUS$
Corrientes:					
Caja y Banco	Pesos no Reajustables	1.036	1.036	666	666
	Dólares	299	299	1.167	1.167
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	Dólares	965	965	776	776
	Pesos no Reajustables	39.324	39.324	28.464	28.464
	Pesos Reajustables	1.256	1.256	951	951
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	Pesos no Reajustables	401	401	585	585

Pasivos Financieros	Moneda	30.09.2017		31.12.2016	
		Importe en Libros MUS$	Valor Razonable MUS$	Importe en Libros MUS$	Valor Razonable MUS$
Corrientes:					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	15.366	15.366	9.774	9.774
	Pesos no Reajustables	4.296	4.296	44	44
	Pesos Reajustables	1.097	1.097	1.078	1.078
Cuenta por Pagar y otras Cuentas por Pagar	Dólares	3.699	3.699	3.140	3.140
	Pesos no Reajustables	16.414	16.414	14.469	14.469
	Pesos Reajustables	139	139	124	124
	Euros	7	7	5	5
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Dólares	-	-	-	-
	Pesos no Reajustables	153	153	301	301
No corrientes					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	58.864	58.864	70.581	70.581
	Pesos no Reajustables	30.779	30.779	21.861	21.861
	Pesos Reajustables	2.777	2.777	3.352	3.352

Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.
- **Otros pasivos financieros** - Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- **Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

c. Nivel de Jerarquía

La siguiente tabla proporciona un análisis de los instrumentos financieros que se miden luego del reconocimiento inicial al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable:

Detalle	30.09.2017				31.12.2016			
	Nivel 1 MUS$	Nivel 2 MUS$	Nivel 3 MUS$	Total MUS$	Nivel 1 MUS$	Nivel 2 MUS$	Nivel 3 MUS$	Total MUS$
Activos Financieros a Valorazonable con Efecto en Resultado								
Activos Derivados	-	75	-	**75**	-	-	-	-
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	1.494	-	-	**1.494**	5.001		-	**5.001**
Activos Disponibles para la Venta								
Activos Disponibles para la Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	**1.494**	**75**	**-**	**1.569**	**5.001**	**-**	**-**	**5.001**
Pasivos Financieros a Valorazonable con Efecto en Resultado								
Pasivos Financieros Derivados	-	-	-	-	-	49	-	**49**
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**49**	**-**	**49**

Nivel 1: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de los precios cotizados (no ajustados) en los mercados activos para pasivos o activos idénticos;
Nivel 2: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, bien sea directamente (es decir como precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios); y
Nivel 3: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de las técnicas de valuación que incluyen los indicadores para los activos o pasivos que no se basan en información observable del mercado (indicadores no observables).

19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a. *El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente*:

Detalle	Moneda	Corriente	
		30.09.2017 MUS$	**31.12.2016** MUS$
Cuentas por pagar comerciales	Pesos no reajustable	14.923	13.799
	Dólar Estadounidense	3.699	2.622
	Euros	7	5
	Pesos reajustables	139	124
Impuestos Mensuales por pagar	Pesos no reajustable	875	109
	Dólar Estadounidense	-	518
Retenciones	Pesos no reajustable	616	561
Totales		**20.259**	**17.738**

b. *Estratificación de las cuentas por pagar comerciales*

Detalle	Corriente	
	30.09.2017 MUS$	**31.12.2016** MUS$
Proveedores con pagos al día		
Hasta 30 días	18.411	16.017
Entre 31 y 60 días	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-
Más de 365 días	-	-
Total	18.411	16.017
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	30	30
Proveedores con cuentas vencidas		
Hasta 30 días	222	500
Entre 31 y 60 días	97	13
Entre 61 y 90 días	21	8
Entre 91 y 120 días	4	5
Entre 121 y 365 días	(2)	-
Más de 365 días	15	7
Total	357	533
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	46	34

Los principales acreedores con los que trabaja la Sociedad son, Casagrande Motori Ltda., Empresa Ferrocarriles del Estado, Empresa Nacional de Energía Enex S.A., Icil-Icafal S.A., Transportes Mineros S.A., Ingeniería Reyes Ltda., Santa Fe Servicios Portuarios S.A., Aesgener S.A., Remolcadores Ultratug Ltda., CPT Remolcadores S.A., San Francisco Empresa de Muellaje S.A.

20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de otras provisiones es el siguiente:

Detalle	Corriente	
	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Provisiones Varias (4)	1	1
Totales	**1**	**1**

b) El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados es el siguiente:

Detalle		Corriente		No corriente	
		30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Provisión de Vacaciones	(1)	1.440	1.305	-	-
Indemnización por Años de Servicio	(2)	-	-	373	366
Participaciones	(3)	1.385	993	-	-
Totales		**2.825**	**2.298**	**373**	**366**

(1) Corresponde a la provisión de vacaciones devengadas al personal de acuerdo con la legislación laboral vigente.

(2) Corresponde a provisión para cubrir indemnización por años de servicio, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión fue valorizada a través de un cálculo actuarial. (Ver nota 21)

(3) Corresponde a todos los beneficios y bonos que la Sociedad deberá cancelar a los trabajadores y ejecutivos y que se encuentran establecidos en los contratos colectivos o contratos de trabajo según sea el caso.

(4) Corresponde a las garantías recibidas.

c) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS$	Indemnización Años de Servicios MUS$	Beneficios al Personal MUS$	Otras Provisiones MUS$
Saldo Inicial al 01.01.2017	1.305	366	993	1
Provisiones Adicionales	1.095	2	1.424	-
Provisión Utilizada	(1.004)		(1.038)	-
Reverso Provisión	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	44	5	6	-
Saldo Final al 30.09.2017	**1.440**	**373**	**1.385**	**1**

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS$	Indemnización Años de Servicios MUS$	Beneficios al Personal MUS$	Otras Provisiones MUS$
Saldo Inicial al 01.01.2016	1.127	301	1.219	1
Provisiones Adicionales	849	52	1.528	-
Provisión Utilizada	(719)	(5)	(1.444)	-
Reverso Provisión	-	-	(338)	-
Otros Incrementos y Decrementos	48	18	28	-
Saldo Final al 31.12.2016	**1.305**	**366**	**993**	**1**

21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Este cálculo representa el total de la provisión devengada (ver Nota 4).

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

a. *Composición del saldo:*

Concepto	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Indemnización Años de Servicios	373	366

b. *Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son los siguientes:*

Bases Actuariales Utilizadas	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Tasa de Descuento	5,5%	5,5%
Tasa Esperada de Incremento Salarial	2,0%	2,0%
Indice de Rotación Retiro Voluntario	0,5%	0,5%
Indice de Rotación - Retiro por Necesidades de la Empresa	1,5%	1,5%
Edad de Retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de Mortalidad	RV-2014	RV-2004

Al 30 de septiembre de 2017, la Sociedad utiliza la metodología de cálculo actuarial para determinar la provisión por indemnización por años de servicios, en base al estudio elaborado por el actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, Servicios Actuariales S.A., y los supuestos proporcionados por la administración.
A la fecha de cierre, la Sociedad efectuó la medición de acuerdo a NIIF 19 (revisada), cuyo efecto por ganancia y pérdida actuarial, no es significativo en el contexto de estos estados financieros.

Cambio en la Obligación	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Saldo Inicial	**366**	**301**
Costo de los servicios del ejercicio corriente	16	36
Costo por intereses	9	18
Ganancia y perdidas actuariales:	**(20)**	**(2)**
Por experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por Renuncia	(15)	(2)
Por tasa de rotación por Despido	-	-
Por tasa de crecimiento salarial	(5)	-
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad		-
Beneficios pagados en el ejercicio	-	**(5)**
Ajustes por monedas	**2**	**18**
Obligación al final del periodo	**373**	**366**

22. PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 30 de septiembre de 2017, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° Acciones Suscritas	N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto
Única	1.202.879.835	1.202.879.835	1.202.879.835

Capital

Serie	Capital Suscrito MUS$	Capital Pagado MUS$
Única	87.549	87.549

b. Dividendos

i. Detalle individual de dividendos de Puerto Ventanas S.A.:

Dividendos Año 2017			Dividendos Año 2016		
N° de Dividendo	USD/Acción	MUS$	N° de Dividendo	USD/Acción	MUS$
82	0,003554	4.275	78	0,003902	4.693
83	0,003773	4.538	79	0,004010	4.824
84	0,003140	3.777	80	0,002971	3.574
			81	0,003384	4.070
Totales	**0,010467**	**12.591**	**Totales**	**0,0142670**	**17.161**

ii. Información adicional de dividendos.

En Junta ordinaria de accionistas N°25, celebrada el día 19 de abril de 2016, los accionistas de Puerto Ventanas S.A., acordaron el reparto de un dividendo definitivo adicional de US$0,003902 por acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2015, el que se pagará a partir del día 06 de mayo de 2016.

En sesión ordinaria de Directorio N°291, celebrada el día 24 de mayo de 2016 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$ 0,004010 con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, el cual se pagó a partir del día 16 de junio de 2016.

En sesión ordinaria de Directorio N°294, celebrada el día 23 de agosto de 2016 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$ 0,002971 con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, el cual se pagó a partir del día 15 de septiembre de 2016.

En sesión ordinaria de Directorio N°297, celebrada el día 22 de noviembre de 2016 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$ 0,003384 con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, el cual se pagó a partir del día 13 de diciembre de 2016.

En Junta ordinaria de accionistas N°26, celebrada el día 18 de abril de 2017, los accionistas de Puerto Ventanas S.A., acordaron el reparto de un dividendo definitivo adicional de US$0,003554 por acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2016, el que se pagó a partir del día 15 de mayo de 2017.

En sesión ordinaria de Directorio N°302, celebrada el día 23 de mayo de 2017 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$ 0,003773 con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, el cual se pagó a partir del día 15 de junio de 2017.

En sesión ordinaria de Directorio N°305, celebrada el día 22 de agosto de 2017 de Puerto Ventanas S.A., acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$0,003140 con cargo a utilidades del ejercicio 2017, el cual se pagó a partir del día 14 de septiembre de 2017.

c. *Reservas*

El detalle de las otras reservas para cada periodo es el siguiente:

Detalle		30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Reserva de Conversión	(i)	(9.849)	(12.407)
Otras Reservas	(ii)	(155)	(162)
Totales		**(10.004)**	**(12.569)**

i. Reserva de conversión

Corresponde a los efectos de remedición de los aportes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., cuya moneda funcional es el peso chileno generando diferencia de cambio por la conversión.

ii. Otras Reservas.

Corresponde al efecto por el aumento de participación en la filial Naviera Ventanas S.A. y Agencia Marítima Aconcagua S.A., que no implicó cambio en el control.

d. *Gestión de capital*

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

e. *Política de dividendos y utilidad líquida distribuible*

De acuerdo con los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, a prorrata de sus acciones, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2017 será distribuir dicho porcentaje.
El Directorio tiene la intención de distribuir como dividendo para el año 2017:

- Un porcentaje mayor que la política, deducidas las utilidades o agregadas las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas.
- El 100% de los dividendos recibidos en el ejercicio, proveniente de las inversiones en empresas relacionadas.

23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 30 de septiembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2015 30.09.2015 MUS$
Ingresos Portuarios	49.279	41.400	16.636	15.313
Ingresos Ferroviarios	49.474	52.590	16.873	17.534
Ingresos Camiones	2.664	3.328	845	1.128
Totales	**101.417**	**97.318**	**34.354**	**33.975**

24. SEGMENTOS OPERATIVOS.

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la compañía debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad considera que tiene dos segmentos operativos, segmento portuario y ferroviario.

El primer segmento consiste básicamente en la transferencia de graneles para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento. El segundo segmento comprende el servicio de transporte de carga vía Ferrocarril y camión participando dentro del sector forestal, industrial, minero, agrícola y de contenedores.

a. Los estados financieros de la Sociedad de acuerdo a los segmentos son los siguientes:

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 31.12.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 31.12.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 31.12.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 31.12.2016 MUS$
Activos Corrientes								
Efectivo y efectivo equivalente	2.360	20.443	469	1.441	-	-	2.829	21.884
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	19.490	16.793	22.853	14.596	(798)	(1.198)	41.545	30.191
Cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar	27.915	27.134	401	573	(27.915)	(27.122)	401	585
Inventarios	2.648	2.435	455	478	-	-	3.103	2.913
Otros activos corrientes	5.037	6.409	-	87	(4.874)	(6.000)	163	496
Total Activos Corrientes	**57.450**	**73.214**	**24.178**	**17.175**	**(33.587)**	**(34.320)**	**48.041**	**56.069**
Activos no Corrientes								
Propiedad, planta y equipos	138.570	123.155	113.038	104.142			251.608	227.297
Inversiones bajo el método de la participación	57.384	63.111			(57.384)	(63.111)	-	-
Activos por impuestos diferidos	345	380	17.584	16.266	(132)	(117)	17.797	16.529
Cuentas por cobrar relacionadas	4.363	4.319			(4.363)	(4.319)	-	-
Otros activos no corrientes	161	198	27	51	42	44	230	293
Total Activos no Corrientes	**200.823**	**191.163**	**130.649**	**120.459**	**(61.837)**	**(67.503)**	**269.635**	**244.119**
Total Activos	**258.273**	**264.377**	**154.827**	**137.634**	**(95.424)**	**(101.823)**	**317.676**	**300.188**
Pasivos Corrientes								
Otros pasivos financieros corrientes	15.378	9.786	5.393	1.122	(12)	(12)	20.759	10.896
Cuentas por pagar comerciales	11.092	8.123	9.866	10.701	(699)	(1.086)	20.259	17.738
Cuentas por pagar empresas relacionadas	29.655	27.365	45	56	(29.547)	(27.120)	153	301
Otros pasivos corrientes	7.150	7.386	1.605	1.018	(4.874)	(6.001)	3.881	2.403
Total pasivos Corrientes	**63.275**	**52.660**	**16.909**	**12.897**	**(35.132)**	**(34.219)**	**45.052**	**31.338**
Pasivos no Corrientes								
Otros pasivos financieros no corrientes	58.910	70.637	33.556	25.213	(46)	(56)	92.420	95.794
Cuentas por pagar relacionadas no corrientes	2.729	4.319	-	-	(2.729)	(4.319)	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14.080	14.626	122	170	(133)	(119)	14.069	14.677
Otros pasivos no corrientes	373	366					373	366
Total Pasivos no Corrientes	**76.092**	**89.948**	**33.678**	**25.383**	**(2.908)**	**(4.494)**	**106.862**	**110.837**
Patrimonio	118.906	121.769	104.240	99.354	(57.384)	(63.110)	165.762	158.013
Total Patrimonio y Pasivos	**258.273**	**264.377**	**154.827**	**137.634**	**(95.424)**	**(101.823)**	**317.676**	**300.188**

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$
Ingresos Ordinarios	59.728	52.788	52.138	55.918	(10.449)	(11.388)	101.417	97.318
Costos de Ventas	(30.853)	(27.609)	(46.590)	(51.710)	10.449	10.911	(66.994)	(68.408)
Gastos de Administración	(7.242)	(6.589)	(4.821)	(5.024)	13	14	(12.050)	(11.599)
Otros Ingresos y Costos	(208)	(519)	(1.313)	(329)	(638)	(15)	(2.159)	(863)
Ganancias Antes de Impuestos	**21.425**	**18.071**	**(586)**	**(1.145)**	**(625)**	**(478)**	**20.214**	**16.448**
Impuestos a las Ganancias	(5.346)	(3.261)	535	1.308	-	-	(4.811)	(1.953)
Ganacia del Ejercicio	**16.079**	**14.810**	**(51)**	**163**	**(625)**	**(478)**	**15.403**	**14.495**
Ganancia atribuible a los controladores							**15.427**	**14.416**
Ganancia atribuible a los no controladores							**(24)**	**79**
Ganacia							**15.403**	**14.495**

b. *Información adicional de los segmentos operativos*

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$
Ingresos de actividades ordinarias	59.728	52.788	52.138	55.918	(10.449)	(11.388)	101.417	97.318
Ingresos procedentes de clientes externos y transacciones con otros segmentos de operación de la misma entidad	59.728	52.788	52.138	55.918	(10.449)	(11.388)	101.417	97.318
Costo de Venta	(30.853)	(27.609)	(46.590)	(51.710)	10.449	10.911	(66.994)	(68.408)
Gasto de administración	(7.242)	(6.589)	(4.821)	(5.024)	13	14	(12.050)	(11.599)
Materias primas y consumibles utilizados	(1.093)	(720)	(5.055)	(4.858)			(6.148)	(5.578)
Gastos por beneficios a los empleados	(9.005)	(7.778)	(11.644)	(11.999)			(20.649)	(19.777)
Gastos por intereses	(1.048)	(787)	(1.207)	(584)	(13)	(12)	(2.268)	(1.383)
Ingresos (gastos) por intereses	78	37	41	81			119	118
Gasto por depreciación y amortización	(3.124)	(3.126)	(4.759)	(4.607)			(7.883)	(7.733)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(5.346)	(3.261)	535	1.308	-		(4.811)	(1.953)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	21.425	18.071	(586)	(1.145)	(625)	(478)	20.214	16.448
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	16.079	14.810	(51)	163	(625)	(478)	15.403	14.495
Ganancia (pérdida)	16.079	14.810	(51)	163	(625)	(478)	15.403	14.495
Activos	258.273	255.293	154.827	136.016	(95.424)	(96.343)	317.676	294.966
Pasivos	139.367	137.327	50.587	34.307	(38.040)	(33.984)	151.914	137.650
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-			-	-	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	19.061	16.524	884	6.893	-	(1.073)	19.945	22.344
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(18.506)	(23.541)	(12.692)	(12.379)	-	-	(31.198)	(35.920)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(18.770)	26.455	10.765	3.771	-	1.072	(8.005)	31.298

c. *Información de segmentos por Área Geográfica*

La sociedad y sus filiales obtienen el 100% de sus ingresos, por servicios prestados en Chile.

Detalle	30.09.2017		30.09.2016	
	Ingresos de actividades ordinarias MUS$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS$	Ingresos de actividades ordinarias MUS$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS$
América				
Chile	101.417	251.838	97.318	221.886
Totales	**101.417**	**251.838**	**97.318**	**221.886**

d. Información de clientes principales

De acuerdo a la NIIF 8, la sociedad debe presentar sus clientes importantes, que a nivel consolidado representen más del 10% de los ingresos ordinarios. Dentro de los clientes que representan más del 10%, tiene al Grupo Arauco, Aesgener S.A. y a la Corporación Nacional del Cobre, con sus divisiones el Teniente, Andinas y Ventanas.

Clientes Principales	Ingresos Ordinarios	
	30.09.2017	30.09.2016
	MUS$	MUS$
Ingresos de clientes que representan más del 10%	51.540	50.703
Ingresos de clientes que representan menos del 10%	49.877	46.615
Total	**101.417**	**97.318**

25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).

El detalle de las principales partidas que se incluyen en otras ganancias (otras pérdidas) al 30 de septiembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
Castigo de activo fijo	(55)	-	14	-
Recuperacion Seguro (1)	-	59	-	8
Varición de deterioro activo fijo	(55)	-	(11)	-
Utilidad en venta de activo fijo	(12)	28	(4)	28
Otros	(143)	(1)	(11)	-
Totales	**(265)**	**86**	**(12)**	**36**

26. INGRESOS FINANCIEROS.

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros al 30 de septiembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
Intereses por colocaciones	119	118	18	43
Totales	**119**	**118**	**18**	**43**

27. COSTOS FINANCIEROS.

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 30 de septiembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$
Costos por préstamos reconocidos como gasto	2.122	1.234	733	477
Intereses y comisiones varias	146	149	68	49
Totales	**2.268**	**1.383**	**801**	**526**

28. DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

La depreciación y amortización al 30 de septiembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
Depreciaciones	7.817	7.627	2.644	2.586
Amortizaciones de Intangibles	66	106	14	35
Totales	**7.883**	**7.733**	**2.658**	**2.621**

29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal al 30 de septiembre de 2017 y 2016 se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
Sueldos y Salarios	11.534	11.057	4.084	3.769
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	2.921	2.931	1.067	1.116
Indemnización por Años de Servicio	886	764	32	160
Otros Gastos del Personal	5.308	5.025	1.918	1.796
Totales	**20.649**	**19.777**	**7.101**	**6.841**

30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS

a. Garantías directas

El detalle de las garantías directas, se detallan en cuadro adjunto en miles de dólares.

Acreedor de la Garantía	Nombre Deudor	Rut	Relacion	Tipo de Garantía	Saldos Pendientes al 30.09.2017	Liberacion de Garantías
Direccion del Trabajo	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	361	03-2018
Direccion General del Territorio Maritimo y MM	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	33	03-2018
Director Nacional de Aduana	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Boleta	1	03-2018
Direccion del Trabajo	Agencia Maritima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	201	03-2018
Director Nacional de Aduana	Agencia Maritima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Boleta	1	03-2018
Direccion General del Territorio Maritimo y MM	Agencia Maritima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	33	03-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	4	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	01-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.408	02-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.780	02-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	06-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	3	06-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	12-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	10	12-2017
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	03-2020
Enaex S.A.	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2.204	06-2018
Forestal Mininco SA	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	8	12-2017
Soc. Concesionaria Autopista del Aconcagua S.A	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	17	11-2017
Corporacion Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	149	12-2017
Corporacion Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	268	04-2018
Compañía Siderurgica Huachipato	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	104	11-2017

Restricciones

i. Restricciones Puerto Ventanas S.A.

Producto de los créditos obtenidos con el Banco BBVA y Scotiabank Islas Cayman, la empresa se obliga a mantener semestralmente a nivel consolidado en septiembre y diciembre las siguientes razones financieras:

- Nivel de endeudamiento o leverage no superior a 1,3 veces.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

ii. Restricciones Ferrocarriles del Pacífico S.A.

Producto de las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Estado y Santander, la Sociedad se encuentra obligada a mantener durante el período del crédito la siguiente restricción:

- Relación pasivo exigible total y patrimonio neto igual o menor a 1.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

iii. Restricciones Transportes Fepasa Limitada.

La filial transporte Fepasa Limitada, para las obligaciones contraídas con el Banco Chile, se encuentran avaladas o respaldadas con la confort letter de propiedad para el fiel cumplimiento del plazo de las obligaciones con dicho banco.

b. Demandas y juicios recibidos

i. Demandas y juicios recibidas por Puerto Ventanas S.A.

Con fecha 1 de julio de 2016 dos sindicatos de pescadores, buzos, y personas que realizan actividades relacionadas con el mar, junto con 18 personas naturales, todas de las localidades de Horcones y Ventanas, interpusieron una demanda ambiental ante el Tribunal de Medio Ambiente de Santiago en contra de AES Gener S.A., CODELCO, Puerto Ventanas, Empresa Nacional de Electricidad, GNL Quinteros, Empresas COPEC, Gasmar, Oxiquim, Petróleos Asfaltos y Combustibles, Melón y ENAP (todas empresas ubicadas en la zona) y el Ministerio de Medio Ambiente.

La demanda solicita se restauren los supuestos daños ambientales generados en las bahías de Quinteros y Ventanas por la actividad comercial desarrollada por las demandadas, mediante la creación de un fondo financiado por éstas últimas, cuyo objeto sea financiar los estudios que permitan determinar cabalmente las causas de la contaminación y las medidas de mitigación que resulte necesario adoptar.

En dicho contexto, la Compañía contestó la demanda con fecha 13 de diciembre de 2016, interponiendo en contra de la demanda tanto excepciones dilatorias como perentorias.

ii. Demandas y juicios recibidas por Ferrocarril del Pacífico S.A.

Al 30 de septiembre de 2017, la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., está en conocimiento de los siguientes litigios:

1. Causas Laborales

Carlos Aburto Cañas con Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Demanda por despido improcedente y cobro de prestaciones laborales.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.
Rol / Materia: O – 906 -2016
Estado: Con fecha 09 de junio se presenta recurso de Unificación. Con fecha 30 de junio Corte Suprema señala que revisará su admisibilidad. Con fecha 07 de agosto 2017 causa Se declara admisible recurso, a la espera de su vista en Corte Suprema.

Paulina Miranda Valderrama con Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Nulidad del despido y cobro de prestaciones laborales.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.
Rol / Materia: O-632-2017

Estado: Con fecha 02 de octubre se dicta sentencia condenatoria, se acogió la demanda presentada en contra de la empresa. a) 13 septiembre 2017 Se presenta recurso de nulidad. b) 02 de octubre 2017 Se declara admisible el recurso de nulidad interpuesto, a la espera de su vista en Corte de Apelaciones.

Marco Hernán Figueroa Videla y José Onofre Aravena Muñoz con Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco
Rol / Materia: O-401-2017
Estado: Audiencia preparatoria fijada para el 23 de octubre 2017.

Patricio Llamunao Roa con Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.
Rol / Materia: O-683-2017
Estado: Audiencia preparatoria fijada para el 25 de octubre 2017.

Pedro Bugueño Olivares con Transportes FEPASA Limitada
Materia: Despido Injustificado y cobro de prestaciones laborales.
Juzgado: Juzgado de Letras y Garantía de Mejillones.
Rol / Materia: O-31-2017.
Estado: En espera que se notifique la demanda, la cual se practicará a través de aviso. Audiencia preparatoria fijada para el 20 de noviembre 2017.

Erick Andrés Torres Maldonado Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Despido injustificado, cobro de prestaciones laborales y subcontratación.
Juzgado: Juzgado de letras del trabajo de Concepción.
Rol / Materia: O-18-2017.
Estado: Se llevó a cabo audiencia preparatoria en donde se llegó a un acuerdo con la demandante por la suma de $770.000.-

Sergio Arancibia Donoso Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Nulidad del Despido, despido injustificado, cobro de prestaciones laborales y subcontratación.
Juzgado: Juzgado de letras del trabajo de Quintero.
Rol / Materia: O-3-2017
Estado: Se ordenó notificación por avisos a demandado principal y se fijó nueva audiencia preparatoria para el 06 de noviembre 2017.

Argenis Alfaro Olivares Donoso Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Nulidad del Despido, despido injustificado, cobro de prestaciones laborales y subcontratación.
Juzgado: Juzgado de letras del trabajo de Quintero.
Rol / Materia: O-1-2017.
Estado: Se ordenó notificación por avisos a demandado principal y se fijó nueva audiencia preparatoria para el 06 de noviembre 2017.

Luis Yahry Bravo Alegria Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Nulidad del Despido, despido injustificado, cobro de prestaciones laborales y subcontratación.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.
Rol / Materia: 0-668-2017
Estado: Audiencia de juicio fijada para el 20 de diciembre 2017

Mario Eugenio Carrizo Perez Con Promociones Work Service Limitada, Ferrocarril del Pacífico S.A. y Transportes FEPASA Limitada
Materia: Despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.
Rol / Materia: M-1303-2016
Estado: Tribunal solicita al demandante señalar domicilio de las demandadas subsidiarias/solidarias.

Patricia del Carmen Bello Vallejos Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Procedimiento monitorio, cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: M-937-2017.
Estado: Se presenta reclamación, se encuentra pendiente la notificación al demandante principal para que el tribunal fije fecha de audiencia.

Claudia Paola Canales Betanzo Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: O-1121-2017.
Estado: Se fija nueva audiencia preparatoria para el 23 de noviembre 2017.

Jorge Luis Contreras Briones Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Procedimiento monitorio, despido improcedente y cobro de prestaciones.

Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: M-882-2017.
Estado: Se presenta reclamación, se encuentra pendiente la notificación al demandante principal para que el tribunal fije fecha de audiencia.

Arturo Alfredo Molina Canales Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: O-1119-2017.
Estado: Se reprogramó audiencia preparatoria para el 23 de noviembre 2017.

Carlos Enrique Ormeño Guajardo Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: O-1120-2017.
Estado: Se reprogramó audiencia preparatoria para el 24 de noviembre 2017.

Erasmo Segundo Peña Burgos Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Despido injustificado, nulidad del despido por no pago de cotizaciones previsionales, cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: O-1050-2017.
Estado: Pendiente notificación de la demanda, se apercibe a la demandante a fin de que acompañe nuevo domicilio para notificación.

Jessica Mercedes Ramírez Peña Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: O-1122-2017.
Estado: Se reprogramó audiencia preparatoria para el 20 de noviembre 2017.

Ricardo Fernando Roca Muñoz Con Victor Manuel Peña Roa Suministros De Personal EIRL y Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Despido injustificado y cobro de prestaciones.
Juzgado: Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción
Rol / Materia: O-1110-2017.
Estado: Se reprogramó audiencia preparatoria para el 22 de noviembre 2017.

2. Causas civiles con FEPASA como demandado solidario

Soluciones Ecológicas del Norte S.A. con Ferrocarril del Pacifico S.A.
Materia: Resolución de contrato con indemnización de perjuicios
Juzgado: 1° Juzgado Civil de Santiago
Rol / Materia: 3099-2017
Estado: La causa se encuentra en etapa de conciliación concluida.

3. Otras Causas

FEPASA CON NITORA
Materia: Solicitud preparatoria de la vía ejecutiva.
Juzgado: 15° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: 20.466-2016
Monto: 135.078.017.-
Estado: Con fecha 11 de abril de 2017 FEPASA solicitó se le tuviera por confeso, y el tribunal lo proveyó positivamente con fecha 24 de abril de 2017. Posteriormente FEPASA presentó la demanda ejecutiva, la cual se encuentra notificada al demandado en conformidad al articulo 44 del código de procedimiento civil.

QUIEBRA MGYT
Materia: Resolución de liquidación.
Juzgado: 19° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: 19.429-2016
Monto: 211.076.000.-
Estado: FEPASA verificó créditos por la suma de $211.076.246.- Actualmente se han realizado tres juntas de acreedores y no han existido repartos de fondos para los acreedores valistas. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

QUIEBRA COMSA DE CHILE S.A.
Materia: Resolución de liquidación.
Juzgado: 30° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: 2.940-2013
Monto: 101.273.760.-
Estado: FEPASA verificó créditos por la suma de $101.273.760.- Actualmente encontrándose en etapa de enajenación de activos.

c. *Cauciones obtenidas de terceros*

Al 30 de septiembre de 2017 la Sociedad presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

Acreedor de la Garantía	Deudor			Activos comprometidos	Saldos Pendientes	Liberación de Garantías
	Nombre	RUT	Relación	Operación	30.09.2017 MUS$	
Ferrocarril del Pacífico	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.950	jun.-18
Ferrocarril del Pacífico	Icil Icafal S.A.	86.500.000-6	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	35	oct.-17
Ferrocarril del Pacífico	Icil Icafal S.A.	86.500.000-6	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	104	oct.-17
Ferrocarril del Pacífico	Icil Icafal S.A.	86.500.000-6	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	17	oct.-17
Ferrocarril del Pacífico	DNG Ingenieria y Construccion S.A.	77.592.440-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	125	nov.-17
Ferrocarril del Pacífico	DNG Ingenieria y Construccion S.A.	77.592.440-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	26	nov.-17
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Técnicos en Mantenimiento Eléctrico Ltda.	76.373.080-9	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.531	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.531	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Dagoberto Basualdo Soto	6.704.938-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	64	dic.-17
Puerto Ventanas S.A.	Industria Metalurgica Inamar Ltda.	92.975.000-4	Ninguna	Cumplimiento Contrato	7	feb.-18
Puerto Ventanas S.A.	Soc. de Ingeniería y Construcción Galvez y Sepul	76.222.542-5	Ninguna	Cumplimiento Contrato	177	jul.-18
Puerto Ventanas S.A.	Rockwell Automation Chile S.A.	96.822.800-5	Ninguna	Cumplimiento Contrato	57	ago.-17
Puerto Ventanas S.A.	Servicios Sepulveda y Sepulveda Ltda.	76.609.674-3	Ninguna	Cumplimiento Contrato	19	jun.-18
Puerto Ventanas S.A.	Thermo Electron (Chile) S.A.	96.834.950-3	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	abr.-18
Puerto Ventanas S.A.	Vicente Alti Carro	3.040.637-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	42	ene.-18
Puerto Ventanas S.A.	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	80.992.000-3	Ninguna	Cumplimiento Contrato	91	sep.-17
Puerto Ventanas S.A.	Reinaldo César Zamora Olivos	5.346.312-6	Ninguna	Cumplimiento Contrato	19	abr.-18
Puerto Ventanas S.A.	Ingenieria y Construcción Sigdo Koppers S.A.	91.915.000-9	Otra Relación	Cumplimiento Contrato	2.360	mar.-18

31. MEDIO AMBIENTE

Puerto Ventanas cuenta con certificaciones a través de su Sistema de Gestión Integrado que incluye las normas ISO 14001 (Sistemas de Gestión Ambiental), además de las normas ISO 9001 (Gestión de la Calidad), OSHAS 18001 (Seguridad, Higiene y Salud Laboral) e ISO 50001 (Sistema de Gestión de la Energía) a través de cual gestiona sus aspectos Ambientales, de Calidad, Seguridad y Salud Ocupacional uso de la Energía en sus operaciones. Además, recibió un reconocimiento por haber sido la primera empresa del país en reportar su huella de carbono a través del programa Huella Chile, implementado por el Ministerio de Medio Ambiente

Asimismo, continúa con sus constantes controles ambientales, realizando monitoreo de calidad de aire, agua y biota marina, además se generan los reportes de cumplimiento a la superintendencia de medio ambiente respecto a sus resoluciones de calificación ambiental, como también al ministerio de medio ambiente a través de ventanilla única.

Los desembolsos por concepto de monitoreo para los periodos 2017 y 2016, son los siguientes:

Desembolsos efectuados al 30.09.2017							Monto desembolso al 30.09.2017	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreo	Permanente en el tiempo	9	Gasto	Gastos Medio Ambiental	9	9	durante el año 2017	18

Desembolsos efectuados al 30.09.2016							Monto desembolso al 30.09.2016	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreos	Permanente en el tiempo	27	Gasto	Gastos Medio Ambiental	27	138	durante el año 2016	165

32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo de la cuenta Otros pasivos no financieros, corresponden dividendos por pagar a los accionistas minoritarios, de acuerdo con el siguiente detalle:

Detalle	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Dividendos Declarados Pendientes	68	70
Dividendo Mínimo Provisionado	6	-
Total Dividendos Pendientes de Pago	**74**	**70**
Dividendos por Pagar a Minoritarios	74	70
Fondos obtenidos para proyectos de innovación	-	-
Ingresos percibidos por anticipado	6	3
Total Otros Pasivos no Financieros	**80**	**73**

33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Detalle	30.09.2017 MUS$	31.12.2016 MUS$
Provisión impuesto renta	(5.794)	(35)
Provisión Impuesto Unico Art. 21	(50)	(4)
Credito 33 bis	-	-
Pagos provisionales mensuales	4.853	8
Credito por gastos de capacitación	16	-
Totales	**(975)**	**(31)**

34. HECHOS POSTERIORES

Hechos Posteriores Puerto Ventanas S.A.:

Entre el 01 de octubre de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no existen hechos posteriores.

Hechos Posteriores Ferrocarriles del Pacífico S.A.:

Entre el 01 de octubre de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no existen hechos posteriores.

35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA

Activos Moneda Nacional y Extranjera	30.09.2017					31.12.2016				
	0 a 90 dias	90 dias a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Mas de 5 años	0 a 90 dias	90 dias a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Mas de 5 años
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo										
Dólares	299	-	-	-	-	19.635	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	2.530	-	-	-	-	2.249	-	-	-	-
Otros Activos Financieros Corrientes										
Dólares	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores Comerciales y otras Ctas por Cobrar Ctes.										
Dólares	965	-	-	-	-	776	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	39.324	-	-	-	-	28.464	-	-	-	-
Pesos Reajustables	246	1.010	-	-	-	-	951	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente										
Pesos no Reajustables	401	-	-	-	-	585	-	-	-	-
Inventarios										
Pesos no Reajustables	-	3.103	-	-	-	-	2.913	-	-	-
Activos por Impuestos Corrientes										
Dólares	-	88	-	-	-	-	496	-	-	-
Activos Intangibles distintos de la Plusvalía										
Dólares	-	-	-	-	200	-	-	-	-	242
Pesos no Reajustables	-	-	30	-	-	-	-	51	-	-
Propiedades, Planta y Equipo										
Dólares	-	-	-	-	138.827	-	-	-	-	123.155
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	112.781	-	-	-	-	104.142
Activos por Impuestos Diferidos										
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	17.584	-	-	-	-	16.266
Dólares	**1.339**	**88**	**-**	**-**	**139.240**	**20.411**	**496**	**-**	**-**	**123.660**
Pesos no Reajustables	**42.255**	**3.103**	**30**	**-**	**130.365**	**31.298**	**2.913**	**51**	**-**	**120.408**
Pesos Reajustables	**246**	**1.010**	**-**	**-**	**-**	**-**	**951**	**-**	**-**	**-**
Total Activos	**43.840**	**4.201**	**30**	**-**	**269.605**	**51.709**	**4.360**	**51**	**-**	**244.068**

Pasivos Moneda Nacional y Extranjera	30.09.2017					31.12.2016				
	Hasta 90 dias MUS$	De 90 dias a 1 año MUS$	De 1 a 3 años MUS$	De 3 a 5 años MUS$	Mas de 5 años MUS$	Hasta 90 dias MUS$	De 90 dias a 1 año MUS$	De 1 a 3 años MUS$	De 3 a 5 años MUS$	Mas de 5 años MUS$
Otros Pasivos Financieros Corrientes										
Dólares	3.640	11.726	-	-	-	611	9.163	-	-	-
Pesos no Reajustables	3.512	784	-	-	-	-	44	-	-	-
Pesos Reajustables	274	823	-	-	-	281	797	-	-	-
Ctas. por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar										
Dólares	3.699	-	-	-	-	3.140	-	-	-	-
Euros	7	-	-	-	-	5	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	16.414					14.469				
Pesos Reajustables	139	-	-	-	-	124	-	-	-	-
Ctas. por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente										
Pesos no Reajustables	153	-	-	-	-	294	7	-	-	-
Otras Provisiones a Corto Plazo										
Pesos no Reajustables	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pasivo por Impuestos Corrientes										
Dólares	-	975	-	-	-	-	31	-	-	-
Provisiones Ctes. por Beneficios a los Empleados										
Pesos no Reajustables	-	2.825	-	-	-	2.298	-	-	-	-
Otros Pasivos no Financieros Corrientes										
Pesos no Reajustables	80	-	-	-	-	73	-	-	-	-
Otros Pasivos Financieros no Corrientes										
Dólares	-	-	29.437	29.427	-	-	-	29.428	29.428	11.725
Pesos no Reajustables	-	-	8.675	19.998	2.106	-	-	5.465	13.055	3.341
Pesos Reajustables	-	-	2.034	743		-	-	1.985	1.367	-
Pasivo por Impuestos Diferidos										
Dólares	-	-	-	-	13.947	-	-	-	-	14.507
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	122	-	-	-	-	170
Provisiones no Ctes por Beneficios a los Empleados										
Pesos Reajustables	-	-	-	-	373	-	-	-	-	366
Dólares	**7.339**	**12.701**	**29.437**	**29.427**	**13.947**	**3.751**	**9.194**	**29.428**	**29.428**	**26.232**
Euros	**7**					**5**				
Pesos no Reajustables	**20.160**	**3.609**	**8.675**	**19.998**	**2.228**	**17.135**	**51**	**5.465**	**13.055**	**3.511**
Pesos Reajustables	**413**	**823**	**2.034**	**743**	**373**	**405**	**797**	**1.985**	**1.367**	**366**
Total Pasivos	**27.919**	**17.133**	**40.146**	**50.168**	**16.548**	**21.296**	**10.042**	**36.878**	**43.850**	**30.109**

36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

Propiedades, planta y equipo Terrenos y construcciones		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Terrenos	+	21.494	21.494
Edificios	+	36.392	37.936
Terrenos y construcciones	**+**	**57.886**	**59.430**
Maquinaria	+	102.113	91.502
Vehículos			
Equipos de Transporte	+	169	117
Vehículos	**+**	**169**	**117**
Equipo de oficina	+	27	23
Construcciones en proceso	+	78.398	60.808
Otras propiedades, planta y equipo	+	13.015	15.417
Propiedades, planta y equipo		**251.608**	**227.297**

Activos intangibles y plusvalía Activos intangibles distintos de la plusvalía		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Marcas comerciales	+	3	3
Programas de computador	+	227	290
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**+**	**230**	**293**
Activos intangibles y plusvalía		**230**	**293**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Deudores comerciales corrientes	+	28.048	21.039
Pagos anticipados corrientes	+	3.491	1.993
Impuesto al valor agregado por cobrar corriente		760	1.234
Otras cuentas por cobrar corrientes	+	9.246	5.925
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		**41.545**	**30.191**

Categorías de activos financieros corrientes Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados	+	1.494	20.051
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, obligatoriamente medidos al valor razonable, corrientes	+	-	-
Total activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	**+**	**1.494**	**20.051**
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar corrientes	+	38.294	29.382
Activos financieros corrientes		**39.788**	**49.433**

Categorías de activos financieros		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Clases de inventarios			
Otros inventarios	+	3.103	2.913
Inventarios corrientes		**3.103**	**2.913**

Efectivo y equivalentes al efectivo Efectivo		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Efectivo en caja	+	25	13
Saldos en bancos	+	1.310	1.820
Efectivo	**+**	**1.335**	**1.833**
Equivalentes al efectivo			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	+	1.494	20.051
Equivalentes al efectivo	**+**	**1.494**	**20.051**
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	+		
Efectivo y equivalentes al efectivo		**2.829**	**21.884**

Clases de otras provisiones		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Provisiones por reembolsos			
Provisiones por reembolsos corrientes	+	1	1
Provisiones por reembolsos		**1**	**1**

Préstamos tomados		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Préstamos a largo plazo	+	89.643	92.442
Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo			
Parte corriente de préstamos a largo plazo	+	19.662	9.769
Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo	**+**	**19.662**	**9.769**
Préstamos tomados		**109.305**	**102.211**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	+	18.768	16.550
Impuesto al valor agregado por pagar corriente	+	875	627
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	+	616	561
Cuentas por pagar comerciales y otras ctas por pagar corrientes		**20.259**	**17.738**

Otros pasivos financieros no corrientes		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Préstamos bancarios no corrientes	+	89.643	92.442
Obligaciones por leasing no corrientes	+	2.777	3.352
Otros pasivos financieros no corrientes		**92.420**	**95.794**

Otros pasivos financieros corrientes		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Préstamos bancarios corrientes	+	19.662	9.769
Obligaciones por leasing corrientes	+	1.097	1.078
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	+	0	49
Otros pasivos financieros corrientes		**20.759**	**10.896**

Otros pasivos financieros		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Préstamos bancarios	+	109.305	102.211
Obligaciones por leasing	+	3.874	4.430
Otros pasivos financieros no clasificados	+	0	49
Otros pasivos financieros		**113.179**	**106.690**

Categorías de pasivos financieros no corrientes Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes	+	92.420	95.794
Pasivos financieros no corrientes		**92.420**	**95.794**

Categorías de pasivos financieros corrientes Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, corrientes	+	0	49
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	**+**	**0**	**49**
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	+	20.759	10.847
Pasivos financieros corrientes		**20.759**	**10.896**

Categorías de pasivos financieros Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial	+	0	49
Total de pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	**+**	**0**	**49**
Pasivos financieros al costo amortizado	+	113.179	106.641
Pasivos financieros		**113.179**	**106.690**

Otras reservas		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Reserva de diferencias de cambio por conversión	+	(9.849)	(12.407)
Otras reservas varias	+	(155)	(162)
Otras reservas		**(10.004)**	**(12.569)**

Activos (pasivos) neto		30-09-2017 MUS$	31-12-2016 MUS$
Activos	+	317.676	300.188
Pasivos	-	151.914	142.175
Activos (pasivos)		**165.762**	**158.013**

37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS

Análisis de ingresos y gastos		ACUMULADO		TRIMESTRE	
Ingresos de actividades ordinarias		**01.01.2017 30.09.2017 MUS$**	**01.01.2016 30.09.2016 MUS$**	**01-07-2017 30-09-2017 MUS$**	**01-07-2016 30-09-2016 MUS$**
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	+	101.417	97.318	34.354	33.975
Ingresos de actividades ordinarias		**101.417**	**97.318**	**34.354**	**33.975**
Ingresos y gastos significativos					
Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo					
Ganancias por disposiciones de propiedades, planta y equipo	+	22	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo		**22**	**-**	**-**	**-**
Ingresos de operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora		76.296	70.376	25.817	24.984
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas atribuible a participaciones no controladoras		- 24	79	- 41	- 170
Gastos por Intereses					
Gastos por intereses de préstamos		2.122	1.234	733	477
Gastos por intereses de arrendamientos financieros		146	149	68	49
Gastos significativos					
Gastos de reparación y mantenimiento		9.247	9.244	3.287	3.459
Gastos en combustible y energía		4.623	4.407	1.605	1.531
Gastos por remuneraciones de los Directores		605	571	212	193
Venta y gasto de comercialización		48	335	20	251
Gastos por naturaleza		**01.01.2017 30.09.2017 MUS$**	**01.01.2016 30.09.2016 MUS$**	**01-07-2017 30-09-2017**	**01-07-2016 30-09-2016**
Materias primas y consumibles utilizados	+	6.148	5.578	2.248	2.064
Gastos de servicios		14.641	17.638	5.936	5.842
Gasto de seguros		1.611	1.490	577	485
Gastos por honorarios profesionales		1.750	1.796	599	544
Gastos de Transporte		2.044	2.340	62	805
Clases de gasto de beneficios a los empleados					
Sueldos y salarios	+	11.534	11.057	4.084	3.769
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	+	2.921	2.931	1.067	1.116
Otros beneficios a largo plazo	+	886	764	32	160
Otros gastos de personal	+	5.308	5.025	1.918	1.796
Gastos por beneficios a los empleados	+	**20.649**	**19.777**	**7.101**	**6.841**
Gasto por depreciación y amortización	+	**7.883**	**7.733**	**2.658**	**2.621**
Gasto por depreciación	+	7.817	7.627	2.644	2.586
Gasto por amortización	+	66	106	14	35
Gastos, por naturaleza		**54.726**	**56.352**	**12.007**	**11.526**

38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE

Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada periodo de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica (s) de valuación e inputs utilizados).

Activo Financiero/ Pasivo Financiero	Valor Justo al:		Jerarquía de valor justo	Técnica (s) de valuación e input(s) clave
	30.09.2017	31.12.2016		
	MUS$	MUS$		
1) Contratos forward de moneda extranjera				
Activos Derivados	75	-	Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del periodo de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riego de crédito de diversas contrapartes.
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar		-		
Totales	**75**	**-**		
Pasivos Financieros Derivados	-	-		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	49		
Totales	**-**	**49**		
2) Swaps de tasa de Interés				
3) Activos financieros no derivados mantenidos para trading - Fondos mutuos			Categoría 1	El valor justo de los activos con términos y condiciones estándares y que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados en base a referencias de precios de mercado. Siempre que existan precios de mercados cotizados, Puerto Ventanas S.A., lo considerará como input para determinar su valor de mercado a la fecha de valoración.
Activos Derivados	-			
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	1.494	5.001		
Totales	**1.494**	**5.001**		
Pasivos Financieros Derivados	-	-		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-		
Totales	**-**	**-**		

39. HONORARIOS AUDITORES EXTERNOS

Los honorarios pagados por Puerto Ventanas S.A. y sus filiales a auditores externo, corresponden a servicios de auditoría externa y consultoría prestada por Deloitte Auditores y Consultores Ltda, de acuerdo al siguiente detalle:

Vigencia	01.01.2017 30.09.2017 MUS$	01.01.2016 30.09.2016 MUS$	01.07.2017 30.09.2017 MUS$	01.07.2016 30.09.2016 MUS$
Honorarios pagados por servicio de Auditoria Externa	29	50	-	16
Honorarios pagados por consultoría	15	74	-	42
Totales	**44**	**124**	**-**	**58**