



## PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados

por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017





**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(En miles de dólares - MUS\$)

	Notas N°	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	12.392	23.544
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5 y 8	47.180	42.808
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	524	396
Inventarios corriente	10	3.200	3.080
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	1.526	119
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		64.822	69.947
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>64.822</b>	<b>69.947</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	236	287
Propiedades, plantas y equipos	15	251.855	252.212
Activos por impuestos diferidos	16	16.004	17.770
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>268.095</b>	<b>270.269</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>332.917</b>	<b>340.216</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados Intermedios.

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

	Notas N°	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	12-17	4.732	30.337
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	28.158	26.011
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	116	198
Otras provisiones a corto plazo	20	1	1
Pasivos por impuestos, corrientes	33	22	1.534
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	20	2.901	3.086
Otros pasivos no financieros corrientes	32	2.600	2.723
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		38.530	63.890
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>38.530</b>	<b>63.890</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	107.590	85.757
Pasivo por impuestos diferidos	16	11.149	11.022
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20-21	336	395
Otros pasivos no financieros no corrientes	32	6.888	8.368
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>125.963</b>	<b>105.542</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>164.493</b>	<b>169.432</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	22	87.549	87.549
Ganancias acumuladas		42.032	37.347
Prima de emisión		1.385	1.385
Otras reservas	22	(12.186)	(7.947)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		118.780	118.334
Participaciones no controladoras		49.644	52.450
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>168.424</b>	<b>170.784</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>332.917</b>	<b>340.216</b>

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
 POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 (En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	01.01.2018 30.09.2018	01.01.2017 30.09.2017	01.07.2018 30.09.2018	01.07.2017 30.09.2017
	N°	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	23-24	116.419	101.417	41.370	34.354
Costo de ventas	24	(80.105)	(66.994)	(27.713)	(23.083)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>36.314</b>	<b>34.423</b>	<b>13.657</b>	<b>11.271</b>
Otros ingresos		292	145	53	44
Gasto de administración	24	(12.673)	(12.050)	(4.238)	(3.804)
Otros gastos, por función		(2)	(71)	(2)	(21)
Otras ganancias (pérdidas)	25	(199)	(265)	104	(12)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operaciones</b>		<b>23.732</b>	<b>22.182</b>	<b>9.574</b>	<b>7.478</b>
Ingresos financieros	26	199	119	65	18
Costos financieros	27	(3.023)	(2.268)	(1.158)	(801)
Diferencias de cambio		31	168	-	76
Resultado por unidades de reajuste		12	13	(2)	3
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		20.951	20.214	8.479	6.774
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(5.419)	(4.811)	(2.253)	(1.812)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		15.532	15.403	6.226	4.962
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>15.532</b>	<b>15.403</b>	<b>6.226</b>	<b>4.962</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		14.240	15.427	5.767	5.003
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		1.292	(24)	459	(41)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>15.532</b>	<b>15.403</b>	<b>6.226</b>	<b>4.962</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,0129	0,0128	0,0052	0,0041
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA</b>		<b>0,0129</b>	<b>0,0128</b>	<b>0,0052</b>	<b>0,0041</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,0129	0,0128	0,0052	0,0041
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) DILUIDA POR ACCIÓN</b>		<b>0,0129</b>	<b>0,0128</b>	<b>0,0052</b>	<b>0,0041</b>
<b>Estado del resultado integral</b>					
Ganancia (pérdida) del período		15.532	15.403	6.226	4.962
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>					
<b>Diferencia de cambio por conversión</b>					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(7.636)	4.937	(1.458)	4.144
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>		<b>(7.636)</b>	<b>4.937</b>	<b>(1.458)</b>	<b>4.144</b>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(283)	-	559	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>		<b>(283)</b>	<b>-</b>	<b>559</b>	<b>-</b>
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		(7.919)	4.937	(899)	4.144
<b>Otro resultado integral</b>		<b>(7.919)</b>	<b>4.937</b>	<b>(899)</b>	<b>4.144</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>7.613</b>	<b>20.340</b>	<b>5.327</b>	<b>9.106</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>					
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora		10.001	17.985	5.569	7.150
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(2.388)	2.355	(242)	1.956
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>		<b>7.613</b>	<b>20.340</b>	<b>5.327</b>	<b>9.106</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
 POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 (En miles de dólares - MUS\$)

	Nota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2018	22	87.549	1.385	(7.792)	-	(155)	(7.947)	37.347	118.334	52.450	170.784
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		87.549	1.385	(7.792)	-	(155)	(7.947)	37.347	118.334	52.450	170.784
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	14.240	14.240	1.292	15.532
Otro resultado integral		-	-	(3.956)	(283)	-	(4.239)	-	(4.239)	(3.680)	(7.919)
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	10.001	(2.388)	7.613
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(9.555)	(9.555)	(418)	(9.973)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	(3.956)	(283)	-	(4.239)	4.685	446	(2.806)	(2.360)
<b>Patrimonio al final del ejercicio 30/09/2018</b>		<b>87.549</b>	<b>1.385</b>	<b>(11.748)</b>	<b>(283)</b>	<b>(155)</b>	<b>(12.186)</b>	<b>42.032</b>	<b>118.780</b>	<b>49.644</b>	<b>168.424</b>

	Nota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2017	22	87.549	1.385	(12.407)	-	(162)	(12.569)	33.769	110.134	47.879	158.013
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		87.549	1.385	(12.407)	-	(162)	(12.569)	33.769	110.134	47.879	158.013
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	15.427	15.427	(24)	15.403
Otro resultado integral		-	-	2.558	-	-	2.558	-	2.558	2.379	4.937
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	17.985	2.355	20.340
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(12.591)	(12.591)	-	(12.591)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	7	7	-	7	(7)	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	2.558	-	7	2.565	2.836	5.401	2.348	7.749
<b>Patrimonio al final del ejercicio 30/09/2017</b>		<b>87.549</b>	<b>1.385</b>	<b>(9.849)</b>	<b>-</b>	<b>(155)</b>	<b>(10.004)</b>	<b>36.605</b>	<b>115.535</b>	<b>50.227</b>	<b>165.762</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO  
 POR EL PERIODO DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 (En miles de dólares - MUSS)

	Notas	01.01.2018	01.01.2017
	Nº	30.09.2018	30.09.2017
		MUSS	MUSS
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		152.897	129.284
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		22	-
Otros cobros por actividades de operación		-	1.284
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(95.282)	(77.497)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(21.250)	(18.719)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(1.711)	(3.949)
Otros pagos por actividades de operación		(6.547)	(2.886)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>			
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		(1.629)	(2.281)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	26	199	119
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(8.681)	(5.410)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
		18.018	19.945
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		-	22
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(16.010)	(31.220)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
		(16.010)	(31.198)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
<b>Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		82.274	8.528
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	3.135
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	17	(84.132)	(6.163)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(1.775)	(898)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(9.447)	(12.607)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
		(13.080)	(8.005)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(11.072)	(19.258)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(80)	203
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
		(11.152)	(19.055)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	7	23.544	21.884
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	12.392	2.829

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**  
**Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017**

**Contenido**

1.	INFORMACION FINANCIERA	1
2.	DESCRIPCION DEL NEGOCIO	2
3.	BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	2
	<i>a. Declaración de cumplimiento.</i>	2
	<i>b. Estimaciones contables</i>	3
	<i>c. Bases de preparación</i>	3
4.	PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	5
5.	GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA	24
	<i>i. Riesgo de mercado</i>	24
	<i>ii. Riesgo de crédito.</i>	26
	<i>iii. Riesgo de liquidez</i>	27
6.	REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD	28
	<i>a. Vida útil económica de activos</i>	28
	<i>b. Deterioro de Activos</i>	28
	<i>c. Estimación de deudores incobrables</i>	29
	<i>d. Valor razonable de instrumentos derivados</i>	29
7.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	29
	<i>a. Detalle del saldo.</i>	29
	<i>b. Detalle del saldo de fondos mutuos.</i>	29
	<i>c. Información de líneas de crédito.</i>	30
8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	31
	<i>a. Detalle del saldo</i>	31
	<i>b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas</i>	32
	<i>c. Deterioro de cuentas por cobrar</i>	32

d.	<i>Estratificación de cartera.</i>	33
e.	<i>Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.</i>	33
9.	<b>SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS</b>	34
a.	<i>Saldos y transacciones con entidades relacionadas</i>	34
b.	<i>Comité de directores</i>	35
c.	<i>Remuneración y otras prestaciones</i>	36
d.	<i>Remuneración de la Gerencia.</i>	36
10.	<b>INVENTARIOS</b>	37
11.	<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	38
12.	<b>INSTRUMENTOS DERIVADOS</b>	38
13.	<b>ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS</b>	40
14.	<b>ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA</b>	42
a.	<i>Composición del saldo y su movimiento al 30 de septiembre de 2018.</i>	42
b.	<i>Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2017.</i>	43
15.	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS</b>	44
a.	<i>Composición y movimiento al 30 de septiembre de 2018:</i>	44
b.	<i>Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2017:</i>	46
c.	<i>Información adicional</i>	48
16.	<b>IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	51
a.	<i>Principales componentes del gasto por impuesto</i>	51
b.	<i>Impuestos diferidos.</i>	53
17.	<b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS</b>	56
a.	<i>Composición de otros pasivos financieros.</i>	56
b.	<i>Obligaciones con entidades financieras:</i>	56
c.	<i>Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:</i>	57
d.	<i>Movimientos Otros Pasivos financieros</i>	58
18.	<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>	59
a.	<i>Instrumentos financieros por categoría</i>	59
b.	<i>Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado</i>	60

<i>c. Nivel de Jerarquía</i>	61
19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	62
20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	64
21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	66
<i>a. Composición del saldo:</i>	66
<i>b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:</i>	66
22. PATRIMONIO NETO	67
<i>a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:</i>	67
<i>b. Dividendos</i>	68
<i>c. Reservas</i>	68
<i>d. Gestión de capital</i>	69
<i>e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuible</i>	69
23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	70
24. SEGMENTOS OPERATIVOS.	70
25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).	73
26. INGRESOS FINANCIEROS.	74
27. COSTOS FINANCIEROS.	74
28. DEPRECIACION Y AMORTIZACION.	75
29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO	75
30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS	76
<i>a. Garantías directas</i>	76
<i>b. Demandas y juicios recibidos</i>	78
<i>c. Cauciones obtenidas de terceros</i>	83
31. MEDIO AMBIENTE	84
32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	85
33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	85
34. HECHOS POSTERIORES	86
35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA	87
36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO	89
37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS	93
38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE	94
39. HONORARIOS AUDITORES EXTERNOS	95

## PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017. (En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

### 1. INFORMACION FINANCIERA

Puerto Ventanas S.A. (la Sociedad), RUT 96.602.640-5, es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 25 de abril de 1991 y se encuentra inscrita a partir del 2 de octubre de 1991 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N°0392 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión. Además, Puerto Ventanas S.A. es la matriz del grupo de empresas que se refieren los presentes estados financieros consolidados intermedios. Su sociedad matriz y controladora es Sigdo Koppers S.A.

Puerto Ventanas S.A., tiene su domicilio y oficina central en El Trovador 4253 piso 2, Las Condes.

La Sociedad consolidada cuenta al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, con 956 y 913 empleados, respectivamente.

La filial Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N°476 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión.

#### Principales accionistas

La siguiente tabla establece cierta información acerca de la propiedad de acciones de Sigdo Koppers S.A. al 30 de septiembre de 2018, con respecto a los 12 mayores accionistas. Esta información deriva de los registros de Puerto Ventanas S.A. y los informes reportados a la Comisión para el Mercado Financiero y la Bolsa de Valores de Chile.

Nombre	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
SK INVERSIONES PORTUARIAS S.A.	517.633.215	43,03%
SERVICIOS QUELONTARO S.A.	152.044.634	12,64%
INMOBILIARIA ESCORIAL LIMITADA	137.819.856	11,46%
SIGDO KOPPERS S.A.	83.939.223	6,98%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	64.880.896	5,39%
INVERSIONES MARCHIGUE LTDA.	63.002.288	5,24%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	40.259.347	3,35%
VALORES SECURITY S.A., CORREDORES DE BOLSA	33.314.910	2,77%
TOESCA SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	18.116.233	1,51%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	16.916.662	1,41%
INVERSIONES LOS ALERCES S.A.	7.881.780	0,66%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	7.549.012	0,63%

## 2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

La operación de Puerto Ventanas S.A. está conformada básicamente por el negocio portuario, el cual consiste principalmente en la transferencia de graneles, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento de la carga en caso de requerirse. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con sus clientes, manteniendo así una participación de mercado estable.

La operación de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. está conformada básicamente por el negocio de transporte ferroviario. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con los clientes. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro - sur de Chile, desde La Calera hasta Puerto Montt.

La operación de la Filial Transportes FEPASA Ltda., está conformada primordialmente por el negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile, lo que significa oportunidades de desarrollo logístico en esa zona, impulsado principalmente por las inversiones en minería.

La operación del resto de las filiales está conformada como apoyo al negocio portuario efectuado por la matriz Puerto Ventanas S.A.

## 3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

### *a. Declaración de cumplimiento.*

Los presentes estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Puerto Ventanas S.A. y sus Filiales. Los Estados Financieros consolidados intermedios de la Sociedad al 30 de septiembre de 2018 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 20 de noviembre de 2018.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y pueden cambiar la normativa vigente.

### *b. Estimaciones contables*

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo Puerto Ventanas, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La hipótesis empleada por la compañía para medir los activos por impuestos diferidos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### *c. Bases de preparación*

Los estados financieros intermedios consolidados de Puerto Ventanas S.A. al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), siguiendo los requerimientos establecidos en la NIC 34.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en los criterios contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad y sus filiales tienen en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y / o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones relacionadas con las

operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Además, a efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

Entradas de Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 son datos no observables para el activo o pasivo.

## 4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

- a. Presentación de estados financieros.

### **Estado consolidado de situación financiera**

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

### **Estado consolidado integral de resultados**

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

### **Estado consolidado de flujo de efectivo**

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales presentan su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

- b. Período contable.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Puerto Ventanas S.A. y filiales comprenden el estado consolidado de situación financiera por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2018 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y los estados consolidados de resultados integrales por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 y los estados de cambio en el patrimonio y de flujo de efectivo por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.

- c. Base de consolidación.

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. (“la Sociedad”) y sus filiales (“el Grupo” en su conjunto) lo cual incluye los activos y pasivos al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales, por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladas” en el estado de situación financiera.

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades (incluyendo las entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se obtiene cuando la Sociedad:

- Tiene el poder sobre la participada
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad para usar su poder para afectar los retornos de la inversión.

La Entidad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto en una coligada, tendrá poder sobre la coligada cuando tales derechos a voto son suficientes para proporcionarle, en el sentido práctico, la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la coligada unilateralmente. La Sociedad considera todos los factores y circunstancias relevantes en su evaluación para determinar si los derechos a voto de la Sociedad en la coligada son suficientes para proporcionarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Sociedad, a otros tenedores de voto o de terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la empresa tiene, o no tiene la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluyendo los patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la empresa tiene el control sobre la filial y cesa cuando la empresa pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene el control de las ganancias y hasta la fecha en que la compañía deja de controlar a la subsidiaria.

El resultado de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la entidad y a las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las filiales para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por otros miembros del Grupo.

Todos los activos, pasivos, ingresos y gastos intercompañías son eliminados en su totalidad en la consolidación.

Composición del grupo consolidado - En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas:

Rut	Sociedad	Relación	País	Moneda	Porcentaje de Participación					
					30.09.2018			31.12.2017		
					Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96785380-1	Deposito Aduanero Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000%	1,0000%	100,0000%	99,0000%	1,0000%	100,0000%
78308400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,7872%	0,0000%	99,7872%	98,8889%	0,0000%	98,8889%
76115573-3	Transportes Fepasa Limitada	Filial	Chile	Pesos Chilenos	0,0000%	51,8128%	51,8128%	0,0000%	51,8128%	51,8128%
96684580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Filial	Chile	Pesos Chilenos	51,8180%	0,0000%	51,8180%	51,8180%	0,0000%	51,8180%

#### d. Moneda.

La moneda funcional para Puerto Ventanas S.A. y filiales se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación de Puerto Ventanas S.A. y de las filiales es el dólar estadounidense, a excepción de Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuya moneda funcional es el peso chileno. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al dólar estadounidense se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio mensuales. Las partidas del balance general se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registrarán en una reserva de conversión separada.

e. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento y en pesos chilenos, son traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	30.09.2018	31.12.2017	30.09.2017
	US\$	US\$	US\$
Unidad de Fomento (UF)	41,4243	43,5919	41,7864
Pesos Chilenos	0,00151	0,00163	0,00157

La diferencia de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultado, según corresponda, de acuerdo con NIC 21, excepto por la conversión de los estados financieros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., que se registra en otras reservas, dentro del patrimonio.

f. Propiedad, planta y equipo.

Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y provisiones por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Los bienes del activo fijo han sido valorizados a dólar histórico, de acuerdo al tipo de cambio de la fecha de adquisición, con excepción de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuyos activos se presentan al costo de adquisición en pesos chilenos y convertidos al dólar de cierre de ambos ejercicios.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de plantas y equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analizará la política y criterios contables que les aplique. La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

**g. Depreciación.**

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal o método de unidades de kilómetros para el caso de las locomotoras y carros, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. Las vidas útiles de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

Detalle	Vida útil
Construcciones y Obras de Infraestructura	4 - 60
Maquinarias y Equipos	3 - 50
Muebles y Equipos	3 - 20
Vehículos	7 - 7
Otros	6 - 6

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las depreciaciones se han calculado sobre la base del método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro, y en el

caso de las locomotoras sobre la base del método de horas de funcionamiento continuo de acuerdo con un estudio técnico que definió por cada bien los años de vida útil de tales activos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Los activos mantenidos bajo modalidad de leasing financiero se deprecian durante el periodo que sea más corto, entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles y valores residuales determinados inicialmente.

El Grupo Puerto Ventanas evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra inicialmente en patrimonio para aquellos activos revaluados y en resultado para aquellos activos registrados al costo.

h. Costos de financiamiento.

En los activos fijos de la Sociedad y filiales, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos.

i. Activos intangibles distintos de plusvalía.

Los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles distintos de plusvalía son clasificadas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles distintos de plusvalía con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible distinto de plusvalía puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible distintos de plusvalía con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos, consistente con la función del activo intangible distintos de plusvalía. El deterioro de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o, a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando Puerto Ventanas S.A. y filiales puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos

para completar el activo y la habilidad de medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

j. Deterioro de activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus filiales evalúan si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo Puerto Ventanas estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

**(i) Activos intangibles de vida útil indefinida** - El deterioro de los activos intangibles con vida útil indefinida, anualmente se realiza prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo “UGE”.

**(ii) Inversiones en sociedades** - Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión del Grupo en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

**k. Activos financieros.**

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

**(i) Medidos al costo amortizado** – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

**(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral** – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

**(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados** - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

**(iv) Método de la tasa de interés efectiva** - Corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses

durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos netos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos e ingresos recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

**(v) Deterioro de activos financieros** - En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros como es requerido por NIIF 9. Al 30 de septiembre de 2018, las pruebas de deterioro realizados indican que no existe deterioro observable.

**(vi) Bajas de activos financieros**- La Sociedad dan de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúan reconociendo el activo y también se reconoce un pasivo por los flujos recibidos.

**l. Existencias.**

El combustible destinado a la operación de transporte, durmientes repuestos y materiales varios están valorizados a su costo promedio de compra de los últimos tres meses. El valor de estas existencias no excede el costo de realización.

**m. Pasivos financieros.**

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

**(i) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. La NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes

de la Norma NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. No obstante, bajo la Norma NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como "valor razonable a través de resultados" se reconocen en resultados, mientras que bajo la Norma NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados. La evaluación de la Compañía indicó que no existía ningún impacto material respecto de la clasificación de los pasivos financieros al 1 de enero de 2018.

**(ii) Otros pasivos financieros** - Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

**(iii) Método de tasa de interés efectiva** - El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida. Al cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios, la tasa de interés efectiva no difiere significativamente de la tasa de interés nominal de los pasivos financieros. Los préstamos financieros se presentan a valor neto, es decir, rebajando los gastos asociados a su emisión.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son pagadas, anuladas o expiran. Las modificaciones de las condiciones de un préstamo financiero son contabilizadas como la extinción de un pasivo financiero solo cuando dichas modificaciones son sustanciales.

**(iv) Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

**(v) Instrumentos de patrimonio** - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidos acciones de serie única.

Los aumentos de capital realizados por activos y pasivos recibidos distintos de efectivo y efectivo equivalente se registran al valor justo de los mismos.

**n.** Instrumentos financieros derivados.

Los contratos derivados suscritos por el Grupo para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio, corresponden principalmente a contratos forward de moneda, para cubrir los efectos en los tipos de cambio en las cuentas por cobrar. Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos se registran en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como efectiva de acuerdo con su propósito. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

El valor justo total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

- (i) **Coberturas de flujos de caja** - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el

patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando la Sociedad anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la Norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la IAS 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

- (ii) **Derivados implícitos** - La Sociedad y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros consolidados. A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad y sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

En consideración a los procedimientos antes descritos, la Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las siguientes Jerarquías:

Entradas de Nivel 1 – son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 – son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 – son datos no observables para el activo o pasivo.

o. Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de la operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

p. Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación se registran como provisiones por el importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

**(i) Beneficios al personal**

Puerto Ventanas S.A. constituyó una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo con valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 5,5% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados del Estado de Situación Financiera Consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores es categorizado como sigue:

- Costo por servicios (incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios;
- Interés neto, gasto o ingreso y,
- Remediciones actuariales

**(ii) Bonos y vacaciones del personal**

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo por concepto de bonos y vacaciones del personal sobre base devengada.

q. Arrendamientos financieros.

La política de la Sociedad es registrar este tipo de operación cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando la Sociedad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

r. Ingresos de explotación (reconocimiento de ingresos).

A partir del 1 de enero de 2018, la Sociedad ha adoptado la NIIF 15, Ingresos de contratos con clientes. Los ingresos por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando los servicios efectivamente fueron prestados y pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir. El ingreso se reconoce cuando se transfiere el control de un servicio a un cliente. Puerto Ventanas S.A. y filiales reconoce sus ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Ingresos portuarios: se prestan servicios en la transferencia de graneles minerales, líquidos y carga en general, para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales. El servicio incluye el muellaje y servicio por remolcadores y el posterior almacenamiento.
- Ingresos ferroviarios – camión: se provee servicios de transporte de carga multimodal combinando traslados en tren y camión, además de servicios a la carga.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los dividendos son reconocidos cuando el derecho del grupo de recibir el pago queda establecido.

s. Impuesto a la renta y diferidos.

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo con las normas tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Información por segmentos.

La Sociedad y sus filiales presentan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves del Grupo, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

u. Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Puerto Ventanas S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

v. Dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

w. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

x. Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y procede al pago del pasivo de forma simultánea.

y. Estimación de deudores incobrables.

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

z. Costos de contratos

Los costos incurridos en la obtención de un contrato por lo general no son significativos y son cargados inmediatamente a resultados.

**aa.** Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Marco Conceptual para la Información Financiera Revisado	Efectivo desde su publicación en marzo 29, 2018
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22 <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Las normas, nuevas o revisadas vigentes, no han tenido efectos significativos en la posición financiera, resultados de las operaciones y/o flujos de caja consolidados, no obstante, resultaron en ciertas revelaciones en los estados financieros consolidados.

Cabe señalar que con la entrada en vigencia de la NIIF 15 y la NIIF 9, las cuales incluyen una serie de metodologías, destinadas a la mejor forma de determinar y presentar los ingresos y la provisión de incobrabilidad de las cuentas por cobrar, respectivamente. La compañía ha evaluado ambas normativas, determinado que su aplicación no ha tenido un impacto significativo en la posición financiera y/o el desempeño financiero en los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre de 2018.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2021
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La Administración está evaluando los efectos que estos cambios contables futuros significarán en la posición financiera, resultados de sus operaciones, flujos de caja y revelaciones adicionales correspondientes, considerando preliminarmente que no serán significativas no obstante puedan requerir revelaciones adicionales.

## 5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Puerto Ventanas S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

### *i.* Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

#### a) Riesgo de tipo de cambio.

La moneda funcional y presentación de Puerto Ventanas S.A. y de la mayoría de sus filiales es el dólar estadounidense y las tarifas son fijadas en dicha moneda, a pesar de que actualmente Puerto Ventanas S.A. recibe el pago de sus clientes en moneda peso. La Sociedad cuenta además con partidas de balance en pesos chilenos incluyendo la caja (disponible y valores negociables) para el pago de cuentas por pagar de corto plazo.

Por lo anterior, en el mes de marzo de 2010 el directorio aprobó una estrategia para cubrir las posiciones de activos y pasivos distintas a la moneda funcional mediante la contratación periódica de un forward de compra de dólares.

La siguiente tabla muestra la sensibilidad del resultado proyectado a diciembre de 2018 ante variaciones en las tasas de cambio. Estas variaciones son consideradas razonablemente posibles basados en condiciones de mercado actuales.

Variación Tipo de Cambio	(-5%) MUS\$	(+5%) MUS\$
Variación proyectada en Resultado Neto (MUS\$)	(210)	482

b) Riesgo de tasa de interés.

Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad. Puerto Ventanas S.A., de manera individual, posee dos créditos vigentes de largo plazo en dólares americanos con tasa variable Libor 180+1,33%. Nuestra filial Fepasa cuenta con 3 créditos en pesos con tasa Tab 180 más un spread de 1,15%, Tab 180 más un spread del 3% y Tab 180 más un spread de 1,0%.

La deuda financiera total de Puerto Ventanas S.A. y filiales al 30 de septiembre de 2018 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

Detalle	Tasa Fija MUS\$	Tasa Variable MUS\$	Total MUS\$
Deuda Bancaria Corriente	-	3.533	3.533
Deuda Bancaria no Corriente	-	105.772	105.772
Arrendamiento Financiero Corriente	910	-	910
Arrendamiento Financiero no Corriente	1.309	-	1.309
<b>Totales</b>	<b>2.219</b>	<b>109.305</b>	<b>111.524</b>

El detalle de las tasas de interés, mantenidas por la Sociedad, al 30 de septiembre de 2018, se resume en el cuadro siguiente:

Detalle	ESTRUCTURA FINANCIERA				ESTRUCTURA DE COBERTURA		
	Moneda	Tasa Anual	% respecto a deuda total	Tipo de Tasa	Tasa Anual	Tipo Tasa	Derivado
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	39,09%	Variable	Swap de tasa		
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	35,69%	Variable			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,15%	4,00%	Variable	Ver sensibilización en cuadro siguiente		
Ferrocarril del Pacifico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,3%	6,18%	Variable			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1%	13,04%	Variable			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	3,72%	0,01%	FIJA	NO REQUIERE COBERTURA		
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	3,45%	0,03%	FIJA			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	4,14%	0,43%	FIJA			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	2,49%	0,08%	FIJA			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	3,84%	0,21%	FIJA			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	2,26%	0,17%	FIJA			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	4,72%	0,00%	FIJA			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	3,48%	0,01%	FIJA			
Ferrocarril del Pacifico S.A.	UF	2,89%	0,02%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,65%	0,07%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	5,64%	0,93%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,82%	0,03%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	9,02%	0,02%	FIJA			

A continuación, se presenta cuadro con las obligaciones con tasa no cubierta, y una sensibilización del riesgo expuesto:

Empresa	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS			
	Moneda	Tasa Anual	Saldo Insoluto MUS\$	Tipo de Tasa
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,15%	4.463	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,3%	6.897	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1%	14.546	VARIABLE

  

Variación Puntos Básicos	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS	
	- 100 Puntos Bases	+ 100 Puntos Bases
Efecto en resultado 2018 en MUS\$	34	(34)

## ii. Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple con las obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

La Sociedad enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

Los clientes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. son empresas consolidadas, las cuales ejercen gran protagonismo en los sectores minero, forestal, residuos domiciliarios, agrícola y comercial tales como Grupo Arauco, Codelco, KDM, CAP, Melón, Enaex, Merco Express, Anglo American, CCU, Catamutún y Carozzi.

Puerto Ventanas S.A. también cuenta con clientes de reconocido prestigio, y contratos de largo plazo tales como Melón, Codelco, Anglo American, Enap, AES Gener, Asfaltos Conosur.

Al 30 de septiembre de 2018, el detalle de antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no deterioradas, es la siguiente:

Detalle	No vencida	Días de vencidas				Total
		1 - 30	31 - 60	61 - 90	más de 90	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	42.370	2.850	1.091	745	124	47.180
<b>Total</b>	<b>42.370</b>	<b>2.850</b>	<b>1.091</b>	<b>745</b>	<b>124</b>	<b>47.180</b>

Con respecto al riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos, tales como fondos mutuos de renta fija altamente líquidos (menor a 90 días).

Máxima exposición al riesgo de crédito:

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del estado de situación financiera es la siguiente:

Componente	Nota	30.09.2018		31.12.2017	
		Máxima Exposición	Máxima Exposición	Máxima Exposición	Máxima Exposición
		Bruta MUS\$	Neta MUS\$	Bruta MUS\$	Neta MUS\$
Fondos Mutuos	7	6.003	6.003	14.222	14.222
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8	47.523	47.180	43.175	42.808
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	9	524	524	396	396
<b>Totales</b>		<b>54.050</b>	<b>53.707</b>	<b>57.793</b>	<b>57.426</b>

### iii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

El riesgo de liquidez de la compañía es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación, y fuentes de financiamiento externo, los cuales, al ser administrados en forma anticipada facilitan la obtención de óptimas condiciones de mercado vigentes.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de Puerto Ventanas S.A. y filiales vigentes al 30 de septiembre de 2018:

Detalle	Año de Vencimiento					Total MUS\$
	2018 MUS\$	2019 MUS\$	2020 MUS\$	2021 MUS\$	2022 y más MUS\$	
Deuda Bancaria Corriente	3.533	-	-	-	-	3.533
Deuda Bancaria no Corriente	-	2.925	14.273	27.504	61.071	105.773
Arrendamiento Financiero	202	1.493	523	1	-	2.219
<b>Totales</b>	<b>3.735</b>	<b>4.418</b>	<b>14.796</b>	<b>27.505</b>	<b>61.071</b>	<b>111.525</b>

El detalle de cada obligación, con sus correspondientes vencimientos, se encuentra dentro de la nota 17, con una descripción de cada obligación, y su instrumento de cobertura, en el caso que corresponda.

## **6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD**

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo, necesariamente emitirá o aplicará juicios y estimaciones que tendrán un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros bajo NIIF.

### *a. Vida útil económica de activos*

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil, excepto en el caso de las locomotoras y carros, en donde la depreciación se calcula por kilómetros recorridos en el caso de los carros, y en base a horas de uso continuo para las locomotoras.

### *b. Deterioro de Activos*

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, incluyendo los activos por impuesto diferido, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

*c. Estimación de deudores incobrables*

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

*d. Valor razonable de instrumentos derivados*

El valor razonable de los instrumentos derivados se determina utilizando los supuestos basados en las tasas de mercado cotizado ajustadas por las características específicas del instrumento.

## 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre del 2017 es el siguiente:

*a. Detalle del saldo.*

Detalle	Moneda	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Caja	Pesos no reajustables	78	66
Banco	Pesos no reajustables	3.391	2.134
Banco	Dólares Estadounidenses	2.920	7.122
Fondos Mutuos	Ver letra b)	6.003	14.222
<b>Totales</b>		<b>12.392</b>	<b>23.544</b>

*b. Detalle del saldo de fondos mutuos.*

Institución	Rut	Pais	Moneda	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
BCI Asset Management	96.530.900-4	Chile	Pesos no reajustables	2.998	765
BCI Asset Management	96.530.900-4	Chile	Dólar Estadounidense	1.004	-
BBVA Asset Management	96.815.680-2	Chile	Pesos no reajustables	-	13.343
Banco Estado Administrador General de Fondos	96.836.390-5	Chile	Pesos no reajustables	212	-
Santander Asset Management	96.667.040-1	Chile	Pesos no reajustables	880	33
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	Chile	Pesos no reajustables	909	81
<b>Totales</b>				<b>6.003</b>	<b>14.222</b>

Los fondos mutuos corresponden a cuotas de fondos mutuos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. La administración ha estimado el riesgo de cambio de valor como no significativo.

El efectivo equivalente corresponde a recursos en efectivo con vencimiento inferior a 90 días, bajo riesgo de pérdidas de valor y sin restricciones de uso, el efectivo equivalente son recursos disponibles cuyo objetivo es hacer frente a las obligaciones de corto plazo, más que sola inversión.

*c. Información de líneas de crédito.*

La Sociedad a la fecha de presentación de los estados financieros, cuenta con líneas de crédito en dólares para usar como capital de trabajo en los principales bancos de la plaza por MUS\$ 36.500.- de los cuales se encuentran disponibles en su totalidad. Además, cuenta con una línea no utilizada en pesos por un monto de MUS\$1.287

## 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre del 2017 es la siguiente:

### a. Detalle del saldo

Saldos por Moneda	Moneda	Total Corriente 30-09-2018			Total Corriente 31-12-2017		
		Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$
Deudores por Ventas	Pesos no reajustables	30.793	(253)	30.540	30.427	(270)	30.157
Deudores Varios							
	Pesos no reajustables	3.253	(90)	3.163	3.767	(97)	3.670
	Pesos Reajustables	519	-	519	1.054	-	1.054
Seguros pagados por Anticipado							
	Dolares	66	-	66	-	-	-
	Pesos Reajustables	360	-	360	151	-	151
Otros Gastos pagados por Anticipado							
	Dolares	253	-	253	56	-	56
	Pesos no reajustables	601	-	601	121	-	121
Pagos Anticipados a proveedores							
	Dolares	1.563	-	1.563	794	-	794
	Pesos no reajustables	6.699	-	6.699	1.576	-	1.576
Impuestos por Recuperar							
	Pesos no reajustables	216	-	216	4	-	4
Otras cuentas por cobrar							
	Pesos no reajustables	3.200	-	3.200	5.225	-	5.225
<b>Totales</b>		<b>47.523</b>	<b>(343)</b>	<b>47.180</b>	<b>43.175</b>	<b>(367)</b>	<b>42.808</b>

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro, en general no devengan intereses. Además, los saldos presentados en el rubro Deudores por Venta tienen un cobro promedio de 30 días desde la fecha de emisión de la factura.

*b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas*

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar y no deterioradas:

Vigencia	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Hasta 90 días	47.056	42.131
Más de 90 días, hasta 1 año	124	677
Más de un año	-	-
<b>Totales</b>	<b>47.180</b>	<b>42.808</b>

*c. Deterioro de cuentas por cobrar*

El monto de la provisión de cuentas incobrables al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Cuentas	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Saldo inicial	367	351
Provisión del periodo	1	9
Castigo cuentas por cobrar	-	(54)
Resultado por diferencia de cambio	(25)	61
<b>Totales</b>	<b>343</b>	<b>367</b>

**d. Estratificación de cartera.**

La estratificación de la cartera de deudores por venta y deudores varios no securitizada y no repactada es la siguiente:

Cuentas	30.09.2018		31.12.2017	
	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes
<b>Cartera no Repactada</b>				
Al día	29.757	83	30.327	56
1-30 días	2.850	13	3.897	25
31-60 días	1.091	6	320	6
61-90 días	744	4	26	1
91-120 días	8	3	682	2
121-150 días	82	1	-	-
151-180 días	-	-	(39)	1
181-210 días	-	-	-	-
211-250 días	-	-	2	-
más de 250 días	33	16	33	16
<b>Total Cartera no Repactada</b>	<b>34.565</b>	<b>126</b>	<b>35.248</b>	<b>107</b>

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Sociedad no posee cartera de deudores por venta securitizada o repactada.

**e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.**

La cartera protestada y en cobranza judicial no securitizada, es la siguiente:

Cuentas	30.09.2018		31.12.2017	
	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes
<b>Cartera no Securitizada</b>				
Documentos por cobrar protestados	90	18	97	18
Documentos por cobrar en cobranza judicial	253	12	270	12
<b>Total Cartera no Securitizada</b>	<b>343</b>	<b>30</b>	<b>367</b>	<b>30</b>

El 100% del saldo protestado y en cobranza judicial se encuentra provisionado como incobrables.

A la fecha de presentación de los estados financieros, la sociedad no posee cartera de deudores por venta protestada o en cobranza judicial securitizada.

## 9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

### a. *Saldos y transacciones con entidades relacionadas*

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

#### a) Cuentas por cobrar

Rut	Sociedad	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente	
					30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
65.033.875-8	Corporación de Desarrollo Social Sigdo Koppers S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	1
76.041.871-4	Enaex Servicios S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	523	395
<b>Totales</b>					<b>524</b>	<b>396</b>

#### b) Cuentas por pagar

Rut	Sociedad	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente	
					30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
99.598.300-1	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Pesos Chilenos	8	9
99.598.300-1	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Dólares Estadounidenses	3	2
76.167.834-5	SK Godelius S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	-
76.030.514-6	SK Converge S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	72	151
76.176.602-3	SKC Transportes S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	6	8
96.517.990-9	SK Rental S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	8	-
76.662.490-1	SK Industrial S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	3
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	18	25
<b>Totales</b>					<b>116</b>	<b>198</b>

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo de Moneda	Acumulado al 30.09.2018		Acumulado al 30.09.2017	
					Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	-	-	13	(13)
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Compra de bienes	Peso Chileno	-	-	36	(34)
Constructora Logro S.A.	76.337.710-5	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	5.991	-	2.417	-
SK Godeluis S.A.	76.167.834-5	Controlador Común	Servicios Comunicacionales	Peso Chileno	7	(7)	10	(10)
Sidgoteck S.A.	76.692.840-4	Controlador Común	Mantenición de Vehículos	Peso Chileno	-	-	9	9
Sidgoteck S.A.	76.692.840-4	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	1	(1)	-	-
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Ingreso por Venta de Bienes	Peso Chileno	-	-	33	(33)
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Mantenición Sistema SAP	Peso Chileno	282	(282)	300	(300)
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Recuperación de gastos	Peso Chileno	38	-	117	-
ENAEX S.A.	90.266.000-3	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	-	-	10	10
ENAEX S.A.	90.266.000-3	Controlador Común	Arriendo de Instalaciones	Peso Chileno	104	(104)	146	(146)
ENAEX Servicios S.A.	76.041.871-4	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	2.754	2.754	2.754	2.754
SKC Transportes S.A.	76.176.602-3	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	49	(49)	49	(49)
Sigdo Koppers S.A.	99.598.300-1	Controlador	Refacturación de servicios	Peso Chileno	-	-	19	(19)
SKC Servicios Automotrices S.A.	96.937.550-8	Controlador Común	Otros Gastos	Peso Chileno	-	-	1	(1)
SK Industrial S.A.	76.662.490-1	Controlador Común	Servicios de cambio de rodamiento	Peso Chileno	-	-	385	-
SK Rental S.A.	96.517.990-9	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	7	(7)	-	-
SKC Maquinarías S.A.	76.410.610-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	1	(1)	6	(6)
SK Comercial S.A.	84.196.300-8	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	2	(2)	-	-
SKC RED S.A.	76.686.138-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	8	(8)	-	-
SK Capacitación S.A.	76.788.120-7	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	3	(3)	-	-

## Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Puerto Ventanas S.A., así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

Puerto Ventanas S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

### b. Comité de directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Puerto Ventanas S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

*c. Remuneración y otras prestaciones*

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Puerto Ventanas S.A. para los ejercicios 2018 y 2017. El detalle de los importes pagados al 30 de septiembre de 2018 y 2017, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los Directores de filiales, es el siguiente:

Nombre	Cargo	Acumulado al 30.09.2018		Acumulado al 30.09.2017	
		Directorio Puerto Ventanas SA MUS\$	Directorio Filiales MUS\$	Directorio Puerto Ventanas SA MUS\$	Directorio Filiales MUS\$
Juan Eduardo Errazuriz Ossa	Presidente	82	-	77	-
Oscar Guillermo Garreton Purcell	Vicepresidente	61	74	58	75
Fernando Izquierdo Menendez	Director	61	7	58	22
Georges Le Blanc Donaldson	Director	61	-	58	-
Naoshi Matsumoto Takahashi	Director	41	-	38	-
Luis Chadwick	Director	61	-	58	-
Juan Pablo Aboitiz	Director	41	14	39	22
Horacio Pavez Garcia	Director	-	11	-	34
Esteban Jadresic Marinovic	Director	-	22	-	22
Cristian Sallaberry Ayerza	Director	-	22	-	22
Naoshi Matsumoto Courdurier	Director	-	22	-	22
Cristian Sallaberry Ayerza	Director	-	15	-	22
Fernando Izquierdo Etchebame	Director	-	15	-	22
<b>Totales</b>		<b>408</b>	<b>202</b>	<b>386</b>	<b>263</b>

*d. Remuneración de la Gerencia.*

El gasto por remuneración al personal clave de la gerencia es el siguiente:

Vigencia	01.01.2018	01.01.2017	01.07.2018	01.07.2017
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Remuneración al personal clave de la gerencia:				
Beneficios a los empleados	356	384	117	120
Sueldos	1.584	1.632	548	569
<b>Totales</b>	<b>1.940</b>	<b>2.016</b>	<b>665</b>	<b>689</b>

## 10. INVENTARIOS

1. El detalle de los Inventarios es el siguiente:

Detalle	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Durmientes	33	31
Lubricantes y Grasas	30	38
Repuestos y materiales Varios	2.922	2.783
Materiales de Vías	66	69
Petróleo	149	159
<b>Totales</b>	<b>3.200</b>	<b>3.080</b>

La Administración de la Sociedad estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

2. Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas en costo de operación al 30 de septiembre de 2018 y 2017, se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado			
	01.01.2018 30.09.2018	01.01.2017 30.09.2017	01.07.2018 30.09.2018	01.07.2017 30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Durmientes	481	418	149	142
Lubricantes y Grasas	166	163	56	60
Repuestos y materiales varios	1.828	1.652	662	673
Materiales de vías	263	84	54	40
Petróleo	5.323	3.831	1.925	1.333
<b>Totales</b>	<b>8.061</b>	<b>6.148</b>	<b>2.846</b>	<b>2.248</b>

## 11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los impuestos por recuperar al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Detalle	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Pagos Provisionales Mensuales	6.150	67
Impuestos por recuperar de años anteriores	28	
Crédito por Capacitación	39	55
Provisión Impuesto a la Renta	(4.651)	(3)
Provisión Impuesto Único Art.21	(40)	-
<b>Totales</b>	<b>1.526</b>	<b>119</b>

## 12. INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Sociedad siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 5, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Pasivos de Cobertura	Tipo de Moneda	30.09.2018		31.12.2017	
		Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	289	-	420	-
Cobertura Flujo de Caja	Dolar Estadounidense	-	509	-	-
<b>Totales (Nota 18)</b>		<b>289</b>	<b>509</b>	<b>420</b>	<b>-</b>

El detalle de la cartera de instrumentos de cobertura de la Sociedad es el siguiente

Descripción del tipo de cobertura	Descripción de instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura	30.09.2018	31.12.2017	Descripción de la naturaleza de los riesgos que han sido cubiertos
		Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable	Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable	
Coberturas del flujo de Caja (2)	Swap de tasa de interes	(509)	-	Tipo de Cambio
Cobertura no Efectiva (1)	Forward	(289)	(420)	Tipo de Cambio

- Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha debido reconocer en resultado MUS\$(289) y MUS\$(420) respectivamente, en su forward de cobertura de partidas de balance.

2. Al cierre del ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2018, la Sociedad ha debido reconocer un mark to market del swap correspondiente MUS\$509 en partidas de balance, por la cual se reconoció MUS\$(283) en otras reservas y MUS\$(226) en el resultado del ejercicio.

### 13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (ver Nota 4c). A continuación, se incluye información detallada de las Subsidiarias al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

Rut	Nombre	Domicilio Principal	País Origen	Participación No controladoras					30.09.2018								
				Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio	Dividendos Pagados	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Término del Periodo que se informa
				%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	524	782	204	-	1.102	-	(66)	(66)	30-09-2018
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A. (b)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	5.706	53	4.790	-	969	12.806	103	103	30-09-2018
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A. (c)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,18%	48,18%	1.293	49.642	60	29.318	125.323	14.930	36.681	103.030	64.162	2.683	2.683	30-09-2018
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada (d)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,19%	48,19%	(23)	165	-	701	2.344	1.829	873	343	2.765	(48)	(48)	30-09-2018

  

Rut	Nombre	Domicilio Principal	País Origen	Participación No controladoras					31.12.2017								
				Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio	Dividendos Pagados	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Término del Periodo que se informa
				%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	552	798	182	-	1.168	-	71	71	31-12-2017
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A. (b)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	14.441	53	13.629	-	865	17.470	104	104	31-12-2017
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A. (c)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,18%	48,18%	424	52.448	-	29.048	137.908	16.512	41.590	108.854	68.500	879	879	31-12-2017
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada (d)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,19%	48,19%	86	199	-	619	2.873	1.767	1.311	414	3.525	(178)	(178)	31-12-2017

(a) Depósito Aduanero Ventanas S.A., fue constituida por escritura pública otorgada de fecha 23 de febrero de 1996 publicada en el Diario Oficial del 28 de febrero del mismo año y rectificada en el Diario Oficial de fecha 4 de marzo de 1996, constituyó Depósito Aduanero Ventanas S.A. El objeto social es la instalación y explotación de recintos de depósito aduanero.

(b) Agencia Marítima Aconcagua S.A., fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 8 de octubre de 1992, cuyo extracto se inscribió a fojas treinta mil quinientos noventa y uno número dieciocho mil cientos cuarenta y ocho del registro de comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de octubre de 1992 como Agencia Marítima Aconcagua Limitada. Transformada en Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha veintiocho de febrero de 1994. El objeto social es actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo y/o terrestre de cargas; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros y de productos y elementos que se emplean en el transporte; actuar en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves, camiones, ferrocarriles y/u otros medios de transporte, en el negocio de almacenamiento de mercaderías, de remolcadores y en los negocios vinculados al transporte; adquirir, arrendar y explotar todo tipo de vehículos, equipos y maquinarias terrestre; participar y/o la constitución de sociedad o asociaciones que tengan uno o más objetivos similares o complementarios a los indicados anteriormente.

(c) Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N° 476 y se encuentra sujetas a fiscalización de dicha Comisión. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro sur de Chile, desde Calera hasta Puerto Montt. Los ferrocarriles de carga y, en particular Fepasa, centran gran parte de su negocio en el transporte de productos de exportación e importación. Es así como se pueden definir claramente los flujos de carga desde centros de producción hacia los puertos de exportación, como también los flujos de productos de importación que van de los puertos hacia los centros de consumo.

(d) La filial indirecta Transportes FEPASA Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada, según consta en escritura pública de fecha 19 de agosto de 2010. Transportes Fepasa Limitada, está orientada básicamente al negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile.

## 14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

### a. Composición del saldo y su movimiento al 30 de septiembre de 2018.

Al 30 de septiembre de 2018						
Detalle (Bruto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.628	1.631	3	1.628	1.631
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(67)	(67)	-	(67)	(67)
Amortización	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(67)	(67)	-	(67)	(67)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>1.561</b>	<b>1.564</b>	<b>3</b>	<b>1.561</b>	<b>1.564</b>

Al 30 de septiembre de 2018						
Detalle (Amortización)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.344)	(1.344)	-	(1.344)	(1.344)
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	65	65	-	65	65
Amortización	-	49	49	-	49	49
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	16	16	-	16	16
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	-	<b>(1.328)</b>	<b>(1.328)</b>	-	<b>(1.328)</b>	<b>(1.328)</b>

Al 30 de septiembre de 2018						
Detalle (Neto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	284	287	3	284	287
<b>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(2)	(2)	-	(2)	(2)
Amortización	-	49	49	-	49	49
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-
Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(51)	(51)	-	(51)	(51)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>233</b>	<b>236</b>	<b>3</b>	<b>233</b>	<b>236</b>

b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2017.

Al 31 de Diciembre de 2017						
Detalle (Bruto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.472	1.475	3	1.472	1.475
<u>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</u>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	76	76	-	76	76
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	80	80	-	80	80
Amortización	-	-	-	-	-	-
<u>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</u>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	156	156	-	156	156
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>1.628</b>	<b>1.631</b>	<b>3</b>	<b>1.628</b>	<b>1.631</b>

Al 31 de Diciembre de 2017						
Detalle (Amortizaciones)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.182)	(1.182)	-	(1.182)	(1.182)
<u>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</u>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(78)	(78)	-	(78)	(78)
Amortización	-	84	84	-	84	84
<u>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</u>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(162)	(162)	-	(162)	(162)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	-	<b>(1.344)</b>	<b>(1.344)</b>	-	<b>(1.344)</b>	<b>(1.344)</b>

Al 31 de Diciembre de 2017						
Detalle (Neto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	290	293	3	290	293
<u>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</u>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	76	76	-	76	76
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	2	2	-	2	2
Amortización	-	84	84	-	84	84
<u>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</u>						
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	-	-	-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
<b>Disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	(6)	(6)	-	(6)	(6)
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total</b>	<b>3</b>	<b>284</b>	<b>287</b>	<b>3</b>	<b>284</b>	<b>287</b>

## 15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

### a. Composición y movimiento al 30 de septiembre de 2018:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	70.884	92.378	213.946	1.218	1.218	180	1.260	9.617	5.323	74.487	12.003	410.412
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	9	9	58	-	-	3	38	-	227	16.858	381	17.574
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(11.344)	(68)	(68)	(9)	(47)	(666)	(386)	(502)	(829)	(13.851)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(69)	-	-	-	-	-	-	-	-	(69)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	6.056	-	-	-	71	610	-	(7.438)	701	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	6.056	-	-	-	71	610	-	(7.438)	701	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	6.056	-	-	-	71	610	-	(7.438)	701	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	(96)	-	-	-	-	-	(1.121)	-	(841)	(2.058)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(96)	-	-	-	-	-	(1.121)	-	(841)	(2.058)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	9	9	(5.395)	(68)	(68)	(6)	62	(56)	(1.280)	8.918	(588)	1.596
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.893	92.387	208.551	1.150	1.150	174	1.322	9.561	4.043	83.405	11.415	412.008

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2018	-	(34.986)	(34.986)	(105.902)	(1.041)	(1.041)	(150)	(837)	(7.888)	(1.465)	-	(5.931)	(158.200)
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	6.615	61	61	7	37	563	138	-	434	7.855
Depreciación	-	(1.575)	(1.575)	(6.910)	(59)	(59)	(7)	(138)	(378)	(565)	-	(513)	(10.145)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	75	-	-	-	-	-	262	-	-	337
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	75	-	-	-	-	-	262	-	-	337
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(1.575)	(1.575)	(220)	2	2	(101)	185	185	(165)	-	(79)	(1.953)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(36.561)	(36.561)	(106.122)	(1.039)	(1.039)	(150)	(938)	(7.703)	(1.630)	-	(6.010)	(160.153)

Detalle (Neto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	35.898	57.392	108.044	177	177	30	423	1.729	3.858	74.487	6.072	252.212
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	9	9	58	-	-	3	38	-	227	16.858	381	17.574
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(4.729)	(7)	(7)	(2)	(10)	(103)	(248)	(502)	(395)	(5.996)
Depreciación	-	(1.575)	(1.575)	(6.910)	(59)	(59)	(7)	(138)	(378)	(565)	-	(513)	(10.145)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(69)	-	-	-	-	-	-	-	-	(69)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	6.056	-	-	-	71	610	-	(7.438)	701	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	6.056	-	-	-	71	610	-	(7.438)	701	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	6.056	-	-	-	71	610	-	(7.438)	701	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	(21)	-	-	-	-	-	(859)	-	(841)	(1.721)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(21)	-	-	-	-	-	(859)	-	(841)	(1.721)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(1.566)	(1.566)	(5.615)	(66)	(66)	(6)	(39)	129	(1.445)	8.918	(667)	(357)
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	34.332	55.826	102.429	111	111	24	384	1.858	2.413	83.405	5.405	251.855

b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2017:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de rech. de arrend. MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2017	21.494	70.822	92.316	184.317	699	699	156	1.066	8.971	8.236	60.808	12.053	368.622
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	62	62	84	62	62	5	90	-	47	35.341	217	35.908
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	12.225	73	73	10	51	798	473	1.496	1.073	16.199
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	22.490	89	89	9	104	604	(233)	(23.158)	95	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	22.490	89	89	9	104	604	(233)	(23.158)	95	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	2.830	356	356	-	-	-	(3.186)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	25.320	445	445	9	104	604	(3.419)	(23.158)	95	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	(7.998)	(61)	(61)	-	(51)	(756)	(14)	-	(1.435)	(10.315)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(7.998)	(61)	(61)	-	(51)	(756)	(14)	-	(1.435)	(10.315)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	62	62	29.629	519	519	24	194	646	(2.913)	13.679	(50)	41.790
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.884	92.378	213.946	1.218	1.218	180	1.260	9.617	5.323	74.487	12.003	410.412

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2017	-	(32.886)	(32.886)	(92.815)	(582)	(582)	(133)	(650)	(6.846)	(2.300)	-	(5.113)	(141.325)
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(5.927)	(67)	(67)	(8)	(38)	(643)	(123)	-	(474)	(7.280)
Depreciación	-	(2.100)	(2.100)	(6.226)	(84)	(84)	(9)	(176)	(591)	(951)	-	(344)	(10.481)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	(1.557)	(363)	(363)	-	-	25	1.895	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(1.557)	(363)	(363)	-	-	25	1.895	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	623	55	55	-	27	167	14	-	-	886
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	623	55	55	-	27	167	14	-	-	886
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(2.100)	(2.100)	(13.087)	(459)	(459)	(17)	(187)	(1.042)	835	-	(818)	(16.875)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(34.986)	(34.986)	(105.902)	(1.041)	(1.041)	(150)	(837)	(7.888)	(1.465)	-	(5.931)	(158.200)

Detalle (Neto)	Terrenos MUSS	Edificios MUSS	Terrenos y construcciones MUSS	Maquinaria MUSS	Equipos de Transporte MUSS	Vehículos MUSS	Equipo de oficina MUSS	Equipos informáticos MUSS	Mejoras de derechos de arrendamiento MUSS	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUSS	Construcciones en proceso MUSS	Otras propiedades, planta y equipo MUSS	Total MUSS
<b>Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2017	21.494	37.936	59.430	91.502	117	117	23	416	2.125	5.936	60.808	6.940	227.297
<b>Cambios en propiedades, planta y equipo</b>													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	62	62	84	62	62	5	90	-	47	35.341	217	35.908
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	6.298	6	6	2	13	155	350	1.496	599	8.919
Depreciación	-	(2.100)	(2.100)	(6.226)	(84)	(84)	(9)	(176)	(591)	(951)	-	(344)	(10.481)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	22.490	89	89	9	104	604	(233)	(23.158)	95	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	22.490	89	89	9	104	604	(233)	(23.158)	95	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	1.273	(7)	(7)	-	-	25	(1.291)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	23.763	82	82	9	104	629	(1.524)	(23.158)	95	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo</b>													
Disposiciones	-	-	-	(7.375)	(6)	(6)	-	(24)	(589)	-	-	(1.435)	(9.429)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(7.375)	(6)	(6)	-	(24)	(589)	-	-	(1.435)	(9.429)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(2.038)	(2.038)	16.542	60	60	7	7	(396)	(2.078)	13.679	(868)	24.915
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	35.898	57.392	108.044	177	177	30	423	1.729	3.858	74.487	6.072	252.212

*c. Información adicional*

i. Deterioro de locomotoras y carros

Corresponde a deterioro de los activos asociados a locomotoras y carros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., de acuerdo con estimaciones de flujos futuros descontados y plan de negocios futuros evaluado por cada unidad generadora de efectivo (“UGE”), de acuerdo con lo establecido en NIC 36.

Movimiento del deterioro al 30 de septiembre de 2018 es el siguiente:

Concepto	Saldo Inicial MUS\$	Movimiento MUS\$	Diferencia de cambio MUS\$	Saldo Final MUS\$
Deterioro de Locomotoras y Carros	16.915	69	(1.169)	15.815
<b>Totales</b>	<b>16.915</b>	<b>69</b>	<b>(1.169)</b>	<b>15.815</b>

ii. Activos en arrendamiento financiero

En el rubro otros, de propiedades, planta y equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

Detalle	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Planta, maquinarias y equipo bajo arrendamiento financiero, neto	1.480	1.905
Vehículos de motor, bajo arrendamiento financiero, neto	933	1.953
<b>Totales</b>	<b>2.413</b>	<b>3.858</b>

Los bienes han sido adquiridos mediante un contrato de leasing con opción de compra con el Banco Crédito e Inversiones, Banco Santander y Banco Chile. Al 30 de septiembre de 2018 el valor neto de la deuda por arrendamiento financiero asciende a MUS\$2.219, al 31 de diciembre de 2017 asciende a MUS\$3.756.-.

El detalle de los arrendamientos financieros se detalla en la Nota 17.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

Propiedad, Planta y Equipo Neto	30.09.2018			31.12.2017		
	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$
Menor a un año	956	(46)	910	1.234	(86)	1.148
Entre un año y cinco años	1.339	(30)	1.309	2.697	(89)	2.608
Mas de 5 años	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.295</b>	<b>(76)</b>	<b>2.219</b>	<b>3.931</b>	<b>(175)</b>	<b>3.756</b>

iii. Pagos por arriendos operativos reconocidos como gasto.

De talle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$	01.07.2018 30.09.2018 MUS\$	01.07.2017 30.09.2017 MUS\$
Pagos por arrendamientos operativos mínimos reconocidos como gasto	194	180	87	55
<b>Total pagos de arriendos y subarriendos reconocidos como gasto</b>	<b>194</b>	<b>180</b>	<b>87</b>	<b>55</b>

iv. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

v. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las depreciaciones se han calculado sobre los valores revalorizados del activo fijo, en base del método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro y en base a horas de uso continuo para las locomotoras de acuerdo a un estudio técnico que definió por cada bien los años de vida útil de tales activos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Las vidas útiles estimadas por el resto de las propiedades y equipos son las siguientes:

Detalle	Vida Útil	Vida Útil	Vida Útil Promedio
	Minima (años)	Máxima (años)	Ponderado (años)
Edificios	4	60	27
Maquinarias y Equipos	3	50	13
Equipos de Tecnología	3	14	6
Vehiculos	7	7	7
Programas Informaticos	3	20	8

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2018	01.01.2017	01.07.2018	01.07.2017
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En Costos de Explotación y Gastos de Administración (Nota 28)	10.145	7.817	4.251	2.644

## 16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a. Principales componentes del gasto por impuesto

- i. Gasto por impuesto corriente y ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores.

		01.01.2018 30.09.2018	01.01.2017 30.09.2017	01.07.2018 30.09.2018	01.07.2017 30.09.2017
Gasto (ingreso) por impuesto corriente	+	4.723	5.881	1.825	1.849
<b>Total gasto (ingreso) por impuestos corriente y ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores</b>	<b>+</b>	<b>4.723</b>	<b>5.881</b>	<b>1.825</b>	<b>1.849</b>
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	+	696	(1.070)	428	(37)
<b>Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas</b>	<b>+</b>	<b>5.419</b>	<b>4.811</b>	<b>2.253</b>	<b>1.812</b>

Una provisión por valuación contra activos por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se estima debido a que es más probable que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

- ii. Resultados Tributarios y Gasto Corriente por Impuesto Renta.

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017, las filiales que presentan resultados tributarios negativos no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría.

Sociedades	Resultado Tributario		Gto por Impto Corriente	
	30.09.2018 MUS\$	30.09.2017 MUS\$	30.09.2018 MUS\$	30.09.2017 MUS\$
Puerto Ventanas S.A.	17.051	22.679	4.604	5.783
Agencia Maritima Aconcagua S.A.	153	(144)	41	-
Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(90)	57	-	15
Ferrocarril del Pacífico S.A.	(96.457)	(93.088)	-	-
Transportes Fepasa Ltda.	(349)	(182)	-	-

- iii. Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables.

	01.01.2018 30.09.2018	01.01.2017 30.09.2017	01.07.2018 30.09.2018	01.07.2017 30.09.2017	
Ganancia contable	20.951	20.214	8.478	6.774	
Total de gasto (ingreso) por impuestos a la tasa impositiva aplicable	+	5.657	5.154	2.290	1.727
Efecto fiscal de pérdidas fiscales	+	158	(684)	145	(159)
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	+				
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	+	(396)	341	(182)	244
<b>Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas</b>	<b>+</b>	<b>5.419</b>	<b>4.811</b>	<b>2.253</b>	<b>1.812</b>

- iv. Conciliación de la tasa impositiva media efectiva y la tasa impositiva aplicable

		01.01.2018 30.09.2018	01.01.2017 30.09.2017
Tasa impositiva aplicable [Decimal entre 0 y 1]	+	0,2700	0,2550
Efecto de la tasa impositiva de pérdidas fiscales [Decimal entre 0 y 1]	+	0,0075	-0,0338
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) [Decimal entre 0 y 1]	+	-0,0189	0,0169
<b>Tasa impositiva media efectiva [Decimal entre 0 y 1]</b>		<b>0,2586</b>	<b>0,2381</b>

**b. Impuestos diferidos.**

- i. El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>30.09.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Reconocidos relativos a:</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Provisión cuentas incobrables	216	210
Provisión de vacaciones	118	119
Pérdidas tributarias	23.678	25.626
Diferencia en activo Fijo	(12.346)	(12.815)
Activo en leasing	19	19
Deterioro de activo fijo	4.270	4.567
Otros eventos	49	44
<b>Total Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b><u>16.004</u></b>	<b><u>17.770</u></b>

  

<b>Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>30.09.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Reconocidos relativos a:</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Activos en leasing	104	79
Depreciación activo fijo	13.588	14.009
Gastos activados	69	38
Ingresos Anticipados	(2.429)	(2.774)
Provisión de vacaciones	(158)	(170)
Provisión cuentas incobrables	(19)	(19)
Pérdidas tributarias	(84)	(63)
Otros eventos	78	(78)
<b>Total Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b><u>11.149</u></b>	<b><u>11.022</u></b>

ii. Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados.

Al 30 de septiembre de 2018.

Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciación)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos</b>								
Activos por impuestos diferidos	(12.346)	4.604	-	19	49	(7.674)	23.678	16.004
Pasivo por impuestos diferidos	13.588	(2.606)	-	104	147	11.233	(84)	11.149
<b>Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>25.934</b>	<b>(7.210)</b>	<b>-</b>	<b>85</b>	<b>98</b>	<b>18.907</b>	<b>(23.762)</b>	<b>(4.855)</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos netos</b>								
Activos por impuestos diferidos netos		7.210	0			-	23.762	4.855
Pasivos por impuestos diferidos netos	25.934			85	98	18.907		
<b>Gasto (ingreso) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	22	463	0	30	23	538	158	696
<b>Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	26.824	(7.859)	0	60	(84)	18.941	(25.689)	(6.748)
<b>Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	22	463	0	30	23	538	158	696
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	(912)	186	0	(5)	159	(572)	1.769	1.197
<b>Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>	<b>(890)</b>	<b>649</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>182</b>	<b>(34)</b>	<b>1.927</b>	<b>1.893</b>
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.934	(7.210)	0	85	98	18.907	(23.762)	(4.855)

Al 31 de diciembre de 2017.

Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciación)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos</b>								
Activos por impuestos diferidos	(12.815)	4.896	0	19	44	(7.856)	25.626	17.770
Pasivo por impuestos diferidos	14.009	(2.963)	0	79	(40)	11.085	(63)	11.022
<b>Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>26.824</b>	<b>(7.859)</b>	<b>0</b>	<b>60</b>	<b>(84)</b>	<b>18.941</b>	<b>(25.689)</b>	<b>(6.748)</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos netos</b>								
Activos por impuestos diferidos netos		7.859	0			0	25.689	6.748
Pasivos por impuestos diferidos netos	26.824			60	(84)	18.941		
<b>Gasto (ingreso) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos						-		-
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	173	(3.007)	0	30	(230)	(3.034)	(588)	(3.622)
<b>Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.640	(4.617)	0	27	318	21.368	(23.220)	(1.852)
<b>Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	173	(3.007)	0	30	(230)	(3.034)	(588)	(3.622)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	1.011	(235)	0	3	(172)	607	(1.881)	(1.274)
<b>Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>	<b>1.184</b>	<b>(3.242)</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>(402)</b>	<b>(2.427)</b>	<b>(2.469)</b>	<b>(4.896)</b>
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	26.824	(7.859)	0	60	(84)	18.941	(25.689)	(6.748)

## 17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de los pasivos financieros es el siguiente:

*a. Composición de otros pasivos financieros.*

<b>Corriente</b>	<b>30.09.2018</b> MUS\$	<b>31.12.2017</b> MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	3.533	28.769
Arrendamiento Financiero	910	1.148
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	289	420
<b>Totales</b>	<b>4.732</b>	<b>30.337</b>

<b>No corriente</b>	<b>30.09.2018</b> MUS\$	<b>31.12.2017</b> MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	105.772	83.149
Arrendamiento Financiero	1.309	2.608
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	509	-
<b>Totales</b>	<b>107.590</b>	<b>85.757</b>

*b. Obligaciones con entidades financieras:*

<b>A.1 - Corriente</b>	<b>30.09.2018</b> MUS\$	<b>31.12.2017</b> MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	3.533	28.769
Arrendamiento Financiero	910	1.148
<b>Totales</b>	<b>4.443</b>	<b>29.917</b>

<b>A.2 - No corriente</b>	<b>30.09.2018</b> MUS\$	<b>31.12.2017</b> MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	105.772	83.149
Arrendamiento Financiero	1.309	2.608
<b>Totales</b>	<b>107.081</b>	<b>85.757</b>

c. *Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:*

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 30 de septiembre de 2018 es el siguiente:

Préstamos Bancarios																				
CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018										NO CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018										
Deudor			Acreedor			Datos deuda				Vencimiento		Totales	Vencimiento					Total No Corriente		
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Ejecivo	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MUSS	1+2 MUSS	2+3 MUSS	3+4 MUSS	4+5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MUSS
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	may-18	may-25	3,84%	Libor 180+1,3%	698	-	698	-	8.574	8.574	8.574	17.174	42.896
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	may-18	may-25	3,84%	Libor 180+1,3%	639	-	639	-	7.828	7.828	7.828	15.682	39.166
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso chileno	Annual	dic-16	dic-22	4,09%	TAB 180 + 1,5%	59	-	59	275	1.101	1.514	1.514	-	4.404
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	USD	Annual	dic-16	dic-21	4,26%	TAB 180 + 1,3%	83	-	83	-	1.401	5.413	-	-	6.814
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso chileno	Semestral	dic-16	dic-22	3,96%	TAB 180 + 1%	918	1.136	2.054	2.650	3.596	4.164	2.082	-	12.492
<b>Totales</b>												<b>2.397</b>	<b>1.136</b>	<b>3.533</b>	<b>2.925</b>	<b>22.500</b>	<b>27.493</b>	<b>19.998</b>	<b>32.856</b>	<b>105.772</b>

Obligaciones por Leasing																				
CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018										NO CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018										
Deudor			Acreedor			Datos deuda				Vencimiento		Totales	Vencimiento					Total No Corriente		
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Ejecivo	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MUSS	1+2 MUSS	2+3 MUSS	3+4 MUSS	4+5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MUSS
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	abr-16	mar-19	3,72%	3,72%	4	4	8	-	-	-	-	-	-
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	sept-17	sept-20	3,45%	3,45%	4	11	15	15	-	-	-	-	15
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	ago-16	ago-21	4,14%	4,14%	41	122	163	167	144	-	-	-	311
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,49%	2,49%	8	25	33	35	18	-	-	-	53
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-16	abr-21	3,84%	3,84%	22	66	88	89	53	-	-	-	142
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-18	feb-21	2,26%	2,26%	19	57	76	78	33	-	-	-	111
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	feb-16	feb-19	4,72%	4,72%	2	2	4	-	-	-	-	-	
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	may-16	may-19	3,48%	3,48%	2	4	6	-	-	-	-	-	
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	6	8	8	8	1	-	-	17
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,65%	4,65%	23	54	77	-	-	-	-	-	
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	may-16	may-21	5,64%	5,64%	95	287	382	393	267	-	-	-	660
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,82%	4,82%	10	23	33	-	-	-	-	-	
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	sept-16	sept-19	9,02%	9,02%	5	12	17	-	-	-	-	-	
<b>Totales</b>												<b>237</b>	<b>673</b>	<b>910</b>	<b>785</b>	<b>523</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.309</b>

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Préstamos Bancarios																				
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017										NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017										
Deudor			Acreedor			Datos deuda				Vencimiento		Totales	Vencimiento					Total No Corriente		
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Ejecivo	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MUSS	1+2 MUSS	2+3 MUSS	3+4 MUSS	4+5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MUSS
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	Semestral	may-15	may-22	3,11%	Libor 180+1,50%	-	6.099	6.099	5.987	5.987	5.987	2.995	-	20.956
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiaank	Cayman Island	USD	Semestral	jul-15	jul-22	2,52%	Libor 180+1,45%	-	4.364	4.364	8.726	8.726	8.727	8.732	-	34.911
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	fija	nov-17	may-18	2,09%	2,09%	-	5.015	5.015	-	-	-	-	-	
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	fija	dic-17	may-18	3,27%	3,27%	-	4.011	4.011	-	-	-	-	-	
96.02.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	fija	dic-17	may-18	2,98%	2,98%	-	7.017	7.017	-	-	-	-	-	
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso chileno	Annual	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1,5%	TAB 180 + 1,5%	15	591	606	887	1.183	1.626	1.627	-	5.323
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Peso chileno	Annual	dic-16	dic-21	TAB 180 + 1,3%	TAB 180 + 1,3%	10	-	10	-	1.505	5.815	-	-	7.320
96.042.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso chileno	Semestral	dic-16	dic-22	TAB 180 + 1%	TAB 180 + 1%	20	1.627	1.647	2.440	3.253	4.473	4.473	-	14.639
<b>Totales</b>												<b>45</b>	<b>28.724</b>	<b>28.769</b>	<b>18.040</b>	<b>20.654</b>	<b>26.628</b>	<b>17.827</b>	<b>-</b>	<b>83.149</b>

Obligaciones por Leasing																					
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017												NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017									
Deudor			Acreedor			Datos deudor						Vencimiento		Totales	Vencimiento					Total No Corriente	
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vcto.	Efectivo	Nominal	Hasta 90 días MUSS	Más de 90 días MUSS	MU\$	1+3 MUSS	2+3 MUSS	3+4 MUSS	4+5 MUSS	Más de 5 años MUSS	MU\$	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	abr-16	mar-19	3,72%	3,72%	4	11	15	4	-	-	-	-	4	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	oct-17	jun-18	3,42%	3,42%	4	12	16	16	12	-	-	-	28	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	ago-21	ago-21	4,14%	4,14%	42	127	169	174	178	106	-	-	458	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,49%	2,49%	9	26	35	36	37	9	-	-	82	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	mar-16	abr-21	3,84%	3,84%	22	68	90	92	95	32	-	-	219	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	oct-21	3,25%	3,25%	60	181	241	247	254	195	-	-	696	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.000-K	Banco Itaú	Chile	UF	Mensual	ene-15	ene-18	3,69%	3,69%	1	-	1	-	-	-	-	-	-	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	76.645.000-K	Banco Itaú	Chile	UF	Mensual	sept-15	sept-18	2,89%	2,89%	2	4	6	-	-	-	-	-	-	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	feb-16	feb-19	4,75%	4,75%	2	6	8	2	-	-	-	-	2	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	may-16	may-19	3,48%	3,48%	2	7	9	4	-	-	-	-	4	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	6	8	8	8	7	-	-	23	
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,65%	4,65%	24	72	96	57	-	-	-	-	57	
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	may-16	may-21	5,64%	5,64%	98	296	394	405	416	176	-	-	997	
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,82%	4,82%	10	31	41	25	-	-	-	-	25	
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	sept-16	sept-19	9,02%	9,02%	5	14	19	13	-	-	-	-	13	
<b>Totales</b>												<b>287</b>	<b>861</b>	<b>1.148</b>	<b>1.083</b>	<b>1.000</b>	<b>525</b>	-	-	-	<b>2.608</b>

**d. Movimientos Otros Pasivos financieros**

Al 30.09.2018

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2018	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al 30/09/2018	
		Provenientes	Utilizados	Total	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Devengo de Intereses	Efecto Mark to Market	Otros Cambios		
											MU\$
Préstamos bancarios	111.918	82.274	(85.761)	(3.487)	-	(2.043)	2.896	-	-	21	109.305
Obligaciones con el público no garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	3.756	-	(1.775)	(1.775)	-	(260)	-	-	-	498	2.219
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	420	-	(420)	(420)	-	-	-	798	-	-	798
<b>Total</b>	<b>116.094</b>	<b>82.274</b>	<b>(87.956)</b>	<b>(5.682)</b>	<b>-</b>	<b>(2.303)</b>	<b>2.896</b>	<b>798</b>	<b>519</b>	<b>112.322</b>	

Al 31.12.2017

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2017	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al 31/12/2017	
		Provenientes	Utilizados	Total	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Devengo de intereses	Efecto Mark to Market	Otros cambios		
											MU\$
Préstamos bancarios	102.211	32.267	(24.100)	8.167	-	1.198	342	-	-	-	111.918
Obligaciones con el público no garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	4.430	-	(1.248)	(1.248)	-	574	-	-	-	-	3.756
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	49	420	(49)	371	-	-	-	-	-	-	420
<b>Total</b>	<b>106.690</b>	<b>32.687</b>	<b>(25.397)</b>	<b>7.290</b>	<b>-</b>	<b>1.772</b>	<b>342</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>116.094</b>

## 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### a. Instrumentos financieros por categoría

Los instrumentos financieros de Puerto Ventanas S.A. y filiales están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: cuotas de fondos mutuos y otros activos financieros.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: pasivos de cobertura.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Activos Financieros	30.09.2018				31.12.2017			
	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenido hasta el Vencimiento	Total	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenido hasta el Vencimiento	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Caja y Banco	-	6.389	-	6.389	-	9.322	-	9.322
Fondos mutuos	6.003	-	-	6.003	14.222	-	-	14.222
Deudores por Ventas	-	30.540	-	30.540	-	30.157	-	30.157
Deudores Varios y otras cuentas por cobrar	-	16.640	-	16.640	-	12.651	-	12.651
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	524	-	524	-	396	-	396

El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Pasivos Financieros	30.09.2018				31.12.2017			
	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Total	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	-	109.305	-	109.305	-	111.918	-	111.918
Arrendamiento Financiero	-	2.219	-	2.219	-	3.756	-	3.756
Pasivos de Cobertura	-	-	798	798	-	-	420	420
Cuentas por Pagar (*)	-	26.723	-	26.723	-	25.375	-	25.375
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	-	116	-	116	-	198	-	198

(\*) No incluye Retenciones ver nota 19

**b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado**

A continuación, se presentan sólo los activos y pasivos financieros que son medidos a costo amortizado:

Activos Financieros	Moneda	30.09.2018		31.12.2017	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
<b><u>Corrientes:</u></b>					
Caja y Banco	Pesos no Reajustables	3.469	3.469	2.200	2.200
	Dólares	2.920	2.920	7.122	7.122
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	Dólares	1.882	1.882	850	850
	Pesos no Reajustables	44.419	44.419	40.753	40.753
	Pesos Reajustables	879	879	1.205	1.205
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	Pesos no Reajustables	524	524	396	396

Pasivos Financieros	Moneda	30.09.2018		31.12.2017	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
<b><u>Corrientes:</u></b>					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	1.626	1.626	26.926	26.926
	Pesos no Reajustables	2.196	2.196	2.263	2.263
	Pesos Reajustables	910	910	1.148	1.148
Cuenta por Pagar y otras Cuentas por Pagar	Dólares	6.716	6.716	3.945	3.945
	Pesos no Reajustables	20.376	20.376	22.006	22.006
	Pesos Reajustables	1.049	1.049	60	60
	Euros	17	17	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos no Reajustables	116	116	198	198
<b><u>No corrientes</u></b>					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	82.571	82.571	55.867	55.867
	Pesos no Reajustables	23.710	23.710	27.282	27.282
	Pesos Reajustables	1.309	1.309	2.608	2.608

**Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable**

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.
- **Otros pasivos financieros** - Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.

- **Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

**c. Nivel de Jerarquía**

La siguiente tabla proporciona un análisis de los instrumentos financieros que se miden luego del reconocimiento inicial al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable:

Detalle	30.09.2018				31.12.2017			
	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$
Activos Financieros a Valor razonable con Efecto en Resultado								
Activos Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no Derivados Mantenedos para Negociar	6.003	-	-	6.003	14.222	-	-	14.222
Activos Disponibles para la Venta								
Activos Disponibles para la Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>6.003</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.003</b>	<b>14.222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.222</b>
Pasivos Financieros a Valor razonable con Efecto en Resultado								
Pasivos Financieros Derivados	-	798	-	798	-	420	-	420
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>798</b>	<b>-</b>	<b>798</b>	<b>-</b>	<b>420</b>	<b>-</b>	<b>420</b>

Nivel 1: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de los precios cotizados (no ajustados) en los mercados activos para pasivos o activos idénticos;

Nivel 2: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, bien sea directamente (es decir como precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios); y

Nivel 3: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de las técnicas de valuación que incluyen los indicadores para los activos o pasivos que no se basan en información observable del mercado (indicadores no observables).

## 19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

- a. El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Detalle	Moneda	Corriente	
		30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Cuentas por pagar comerciales	Pesos no reajutable	17.863	17.331
	Dólar Estadounidense	6.710	2.117
	Euros	17	-
	Pesos reajustables	1.049	60
Impuestos Mensuales por pagar	Pesos no reajutable	1.078	4.039
	Dólar Estadounidense	6	1.828
Retenciones	Pesos no reajutable	1.435	636
<b>Totales</b>		<b>28.158</b>	<b>26.011</b>

*b. Estratificación de las cuentas por pagar comerciales*

Detalle	Corriente	
	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Proveedores con pagos al día		
Hasta 30 días	22.495	18.369
Entre 31 y 60 días	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-
Más de 365 días	-	-
<b>Total</b>	<b>22.495</b>	<b>18.369</b>
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	30	30
Proveedores con cuentas vencidas		
Hasta 30 días	143	719
Entre 31 y 60 días	14	155
Entre 61 y 90 días	44	71
Entre 91 y 120 días	2.795	90
Entre 121 y 365 días	72	57
Más de 365 días	76	47
<b>Total</b>	<b>3.144</b>	<b>1.139</b>
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	108	55

Los principales acreedores con los que trabaja la Sociedad son Empresa Ferrocarriles del Estado, Empresa Nacional de Energía Enx S.A., Transportes Mineros S.A., Transportes Bolívar, Santa Fe Servicios Portuarios S.A., Aesgener S.A., Operación y Mantenimiento Andina Ltda.

## 20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de otras provisiones es el siguiente:

Detalle	Corriente	
	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Garantías recibidas (1)	1	1
<b>Totales</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

b) El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados es el siguiente:

Detalle	Corriente		No corriente	
	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Provisión de Vacaciones (2)	1.483	1.479	-	-
Indemnización por Años de Servicio (3)	-	-	336	395
Participaciones (4)	1.418	1.607	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.901</b>	<b>3.086</b>	<b>336</b>	<b>395</b>

(1) Corresponde a las garantías recibidas.

(2) Corresponde a la provisión de vacaciones devengadas al personal de acuerdo con la legislación laboral vigente.

(3) Corresponde a provisión para cubrir indemnización por años de servicio, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión fue valorizada a través de un cálculo actuarial. (Ver nota 21)

(4) Corresponde a todos los beneficios y bonos que la Sociedad deberá cancelar a los trabajadores y ejecutivos y que se encuentran establecidos en los contratos colectivos o contratos de trabajo según sea el caso.

c) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS\$	Indemnización Años de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2018	1.479	395	1.607	1
Provisiones Adicionales	1.735	-	4.052	-
Provisión Utilizada	(1.670)	(52)	(4.197)	-
Reverso Provisión	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	(61)	(7)	(44)	-
<b>Saldo Final al 30.09.2018</b>	<b>1.483</b>	<b>336</b>	<b>1.418</b>	<b>1</b>

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS\$	Indemnización Años de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2017	1.305	366	993	1
Provisiones Adicionales	1.685	36	4.842	-
Provisión Utilizada	(1.590)	-	(4.166)	-
Reverso Provisión	-	-	(74)	-
Otros Incrementos y Decrementos	79	(7)	12	-
<b>Saldo Final al 31.12.2017</b>	<b>1.479</b>	<b>395</b>	<b>1.607</b>	<b>1</b>

## 21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Este cálculo representa el total de la provisión devengada (ver Nota 4).

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

*a. Composición del saldo:*

Concepto	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Indemnización Años de Servicios	336	395

*b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:*

Bases Actuariales Utilizadas	30.09.2018	31.12.2017
Tasa de Descuento	5,5%	5,5%
Tasa Esperada de Incremento Salarial	2,0%	2,0%
Indice de Rotación Retiro Voluntario	0,5%	0,5%
Indice de Rotación - Retiro por Necesidades de la Empresa	1,5%	1,5%
Edad de Retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de Mortalidad	RV-2014	RV-2004

Al 30 de septiembre de 2018, la Sociedad utiliza la metodología de cálculo actuarial para determinar la provisión por indemnización por años de servicios, en base al estudio elaborado por el actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, Servicios Actuariales S.A., y los supuestos proporcionados por la administración.

A la fecha de cierre, la Sociedad efectuó la medición de acuerdo a NIIF 19 (revisada), cuyo efecto por ganancia y pérdida actuarial, no es significativo en el contexto de estos estados financieros.

Cambio en la Obligación	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>395</b>	<b>366</b>
Costo de los servicios del ejercicio corriente	15	36
Costo por intereses	9	54
<b>Ganancia y pérdidas actuariales:</b>	<b>20</b>	<b>(94)</b>
Por experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por Renuncia	12	(84)
Por tasa de rotación por Despido	-	(29)
Por tasa de crecimiento salarial	-	96
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad	8	(77)
Beneficios pagados en el ejercicio	(67)	-
Ajustes por monedas	(36)	33
<b>Obligación al final del periodo</b>	<b>336</b>	<b>395</b>

## 22. PATRIMONIO NETO

### a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 30 de septiembre de 2018, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° Acciones Suscritas	N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto
Única	1.202.879.835	1.202.879.835	1.202.879.835

### Capital

Serie	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$
Única	87.549	87.549

**b. Dividendos**

**i. Detalle individual de dividendos de Puerto Ventanas S.A.:**

Dividendos Año 2018			Dividendos Año 2017		
N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$	N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$
86	0,002774	3.337	82	0,003554	4.275
87	0,001880	2.262	83	0,003773	4.538
88	0,003289	3.956	84	0,003140	3.777
			85	0,003238	3.895
<b>Totales</b>	<b>0,007943</b>	<b>9.555</b>	<b>Totales</b>	<b>0,0137054</b>	<b>16.485</b>

**c. Reservas**

El detalle de las otras reservas para cada periodo es el siguiente:

Detalle		30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Reservas de Conversión	(i)	(11.748)	(7.792)
Reservas de cobertura de flujo de caja	(ii)	(283)	-
Otras Reservas	(iii)	(155)	(155)
<b>Totales</b>		<b>(12.186)</b>	<b>(7.947)</b>

**i. Reserva de conversión**

Corresponde a los efectos de remediación de los aportes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., cuya moneda funcional es el peso chileno generando diferencia de cambio por la conversión.

**ii. Reversas de cobertura de flujo de caja**

Corresponde al efecto de contabilidad de cobertura de flujo de efectivo por el mark to market del swap, por deuda contraída con el Banco Scotiabank (ver nota 17).

iii. Otras Reservas.

Corresponde al efecto por el aumento de participación en las ex filiales Naviera Ventanas S.A. y Agencia Marítima Aconcagua S.A., que no implicó cambio en el control.

*d. Gestión de capital*

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

*e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuible*

De acuerdo con los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, a prorrata de sus acciones, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2018 será distribuir dicho porcentaje.

El Directorio tiene la intención de distribuir como dividendo para el año 2018:

- Un porcentaje mayor que la política, deducidas las utilidades o agregadas las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas.
- El 100% de los dividendos recibidos en el ejercicio, proveniente de las inversiones en empresas relacionadas.

## 23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 30 de septiembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2018	01.01.2017	01.07.2018	01.07.2017
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Portuarios	49.502	49.279	18.733	16.636
Ingresos Ferroviarios	64.154	49.474	21.652	16.873
Ingresos Camiones	2.763	2.664	985	845
<b>Totales</b>	<b>116.419</b>	<b>101.417</b>	<b>41.370</b>	<b>34.354</b>

## 24. SEGMENTOS OPERATIVOS.

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la compañía debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad considera que tiene dos segmentos operativos, segmento portuario y ferroviario.

El primer segmento consiste básicamente en la transferencia de graneles para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento. El segundo segmento comprende el servicio de transporte de carga vía Ferrocarril y camión participando dentro del sector forestal, industrial, minero, agrícola y de contenedores.

a. Los estados financieros de la Sociedad de acuerdo a los segmentos son los siguientes:

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	01.01.2018	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2017
	30.09.2018	31.12.2017	30.09.2018	31.12.2017	30.09.2018	31.12.2017	30.09.2018	31.12.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos Corrientes</b>								
Efectivo y efectivo equivalente	7.469	22.653	4.923	891	-	-	12.392	23.544
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	24.785	16.313	23.182	27.036	(787)	(541)	47.180	42.808
Cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar	7.253	25.046	524	395	(7.253)	(25.045)	524	396
Inventarios	2.739	2.595	461	485	-	-	3.200	3.080
Otros activos corrientes	6.212	8.829	-	-	(4.686)	(8.710)	1.526	119
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>48.458</b>	<b>75.436</b>	<b>29.090</b>	<b>28.807</b>	<b>(12.726)</b>	<b>(34.296)</b>	<b>64.822</b>	<b>69.947</b>
<b>Activos no Corrientes</b>								
Propiedad, planta y equipos	152.940	142.506	98.915	109.706	-	-	251.855	252.212
Inversiones bajo el método de la participación	55.457	58.437	-	-	(55.457)	(58.437)	-	-
Activos por impuestos diferidos	2.627	3.118	15.958	17.750	(2.581)	(3.098)	16.004	17.770
Cuentas por cobrar relacionadas	758	798	-	-	(758)	(798)	-	-
Otros activos no corrientes	173	219	20	27	42	41	236	287
<b>Total Activos no Corrientes</b>	<b>211.955</b>	<b>205.078</b>	<b>114.893</b>	<b>127.483</b>	<b>(58.754)</b>	<b>(62.292)</b>	<b>268.095</b>	<b>270.269</b>
<b>Total Activos</b>	<b>260.413</b>	<b>280.514</b>	<b>143.983</b>	<b>156.290</b>	<b>(71.480)</b>	<b>(96.588)</b>	<b>332.917</b>	<b>340.216</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>								
Otros pasivos financieros corrientes	1.666	26.938	3.107	3.411	(41)	(12)	4.732	30.337
Cuentas por pagar comerciales	18.464	14.407	10.198	12.049	(504)	(445)	28.158	26.011
Cuentas por pagar empresas relacionadas	6.848	24.986	509	256	(7.241)	(25.044)	116	198
Otros pasivos corrientes	8.193	14.353	2.017	1.702	(4.686)	(8.711)	5.524	7.344
<b>Total pasivos Corrientes</b>	<b>35.171</b>	<b>80.684</b>	<b>15.831</b>	<b>17.418</b>	<b>(12.472)</b>	<b>(34.212)</b>	<b>38.530</b>	<b>63.890</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>								
Otros pasivos financieros no corrientes	82.782	55.910	25.019	29.890	(211)	(43)	107.590	85.757
Cuentas por pagar relacionadas no corrientes	758	798	-	-	(758)	(798)	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	13.627	13.993	104	127	(2.582)	(3.098)	11.149	11.022
Otros pasivos no corrientes	7.225	8.763	-	-	-	-	7.225	8.763
<b>Total Pasivos no Corrientes</b>	<b>104.392</b>	<b>79.464</b>	<b>25.122</b>	<b>30.017</b>	<b>(3.551)</b>	<b>(3.939)</b>	<b>125.963</b>	<b>105.542</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>120.850</b>	<b>120.366</b>	<b>103.030</b>	<b>108.855</b>	<b>(55.457)</b>	<b>(58.437)</b>	<b>168.424</b>	<b>170.784</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b>260.413</b>	<b>280.514</b>	<b>143.983</b>	<b>156.290</b>	<b>(71.480)</b>	<b>(96.588)</b>	<b>332.917</b>	<b>340.216</b>

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2018	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2017
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Ordinarios	59.301	59.728	66.917	52.138	(9.799)	(10.449)	116.419	101.417
Costos de Ventas	(31.971)	(30.853)	(57.933)	(46.590)	9.799	10.449	(80.105)	(66.994)
Gastos de Administración	(7.912)	(7.242)	(4.837)	(4.821)	76	13	(12.673)	(12.050)
Otros Ingresos y Costos	(317)	(208)	(869)	(1.313)	(1.504)	(638)	(2.690)	(2.159)
<b>Ganancias Antes de Impuestos</b>	<b>19.101</b>	<b>21.425</b>	<b>3.278</b>	<b>(586)</b>	<b>(1.428)</b>	<b>(625)</b>	<b>20.951</b>	<b>20.214</b>
Impuestos a las Ganancias	(4.824)	(5.346)	(595)	535	-	-	(5.419)	(4.811)
<b>Ganancia del Ejercicio</b>	<b>14.277</b>	<b>16.079</b>	<b>2.683</b>	<b>(51)</b>	<b>(1.428)</b>	<b>(625)</b>	<b>15.532</b>	<b>15.403</b>
<b>Ganancia atribuible a los controladores</b>							<b>14.240</b>	<b>15.427</b>
<b>Ganancia atribuible a los no controladores</b>							<b>1.292</b>	<b>(24)</b>
<b>Ganancia</b>							<b>15.532</b>	<b>15.403</b>

*b. Información adicional de los segmentos operativos*

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	59.301	59.728	66.917	52.138	(9.799)	(10.449)	116.419	101.417
Ingresos procedentes de clientes externos y transacciones con otros segmentos de operación de la misma entidad	59.301	59.728	66.917	52.138	(9.799)	(10.449)	116.419	101.417
Costo de Venta	(31.971)	(30.853)	(57.933)	(46.590)	9.799	10.449	(80.105)	(66.994)
Gasto de administración	(7.912)	(7.242)	(4.837)	(4.821)	76	13	(12.673)	(12.050)
Materias primas y consumibles utilizados	(1.365)	(1.093)	(6.696)	(5.055)	-	-	(8.061)	(6.148)
Gastos por beneficios a los empleados	(10.570)	(9.005)	(11.933)	(11.644)	-	-	(22.503)	(20.649)
Gastos por intereses	(1.915)	(1.048)	(1.032)	(1.207)	(76)	(13)	(3.023)	(2.268)
Ingresos (gastos) por intereses	65	78	134	41	-	-	199	119
Gasto por depreciación y amortización	(3.137)	(3.124)	(5.739)	(4.759)	-	-	(8.876)	(7.883)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(4.824)	(5.346)	(595)	535	-	-	(5.419)	(4.811)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	19.101	21.425	3.278	(586)	(1.428)	(625)	20.951	20.214
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	14.277	16.079	2.683	(51)	(1.428)	(625)	15.532	15.403
Ganancia (pérdida)	14.277	16.079	2.683	(51)	(1.428)	(625)	15.532	15.403
Activos	260.413	258.273	143.983	154.827	(71.479)	(95.424)	332.917	317.676
Pasivos	139.563	139.367	40.953	50.587	(16.023)	(38.040)	164.493	151.914
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-
Hijos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.821	19.061	10.345	884	(148)	-	18.018	19.945
Hijos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(13.520)	(18.506)	(2.490)	(12.692)	-	-	(16.010)	(31.198)
Hijos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(9.472)	(18.770)	(3.756)	10.765	148	-	(13.080)	(8.005)

*c. Información de segmentos por Área Geográfica*

La sociedad y sus filiales obtienen el 100% de sus ingresos, por servicios prestados en Chile.

Detalle	30.09.2018		30.09.2017	
	Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS\$	Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS\$
<b>América</b>				
Chile	116.419	252.091	101.417	251.838
<b>Totales</b>	<b>116.419</b>	<b>252.091</b>	<b>101.417</b>	<b>251.838</b>

d. Información de clientes principales

De acuerdo a la NIIF 8, la sociedad debe presentar sus clientes importantes, que a nivel consolidado representen más del 10% de los ingresos ordinarios. Dentro de los clientes que representan más del 10%, tiene al Grupo Arauco, Aesgener S.A. y a la Corporación Nacional del Cobre, con sus divisiones el Teniente, Andinas y Ventanas.

Clientes Principales	Ingresos Ordinarios	
	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$
Ingresos de clientes que representan más del 10%	59.164	51.540
Ingresos de clientes que representan menos del 10%	57.255	49.877
<b>Total</b>	<b>116.419</b>	<b>101.417</b>

## 25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).

El detalle de las principales partidas que se incluyen en otras ganancias (otras pérdidas) al 30 de septiembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2018	01.01.2017	01.07.2018	01.07.2017
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Castigo de activo fijo	(18)	(55)	(10)	14
Recuperación Seguro (1)	22	-	-	-
Varición de deterioro activo fijo	-	(55)	12	(11)
Utilidad en venta de activo fijo	218	(12)	218	(4)
Otros	(421)	(143)	(116)	(11)
<b>Totales</b>	<b>(199)</b>	<b>(265)</b>	<b>104</b>	<b>(12)</b>

## 26. INGRESOS FINANCIEROS.

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros al 30 de septiembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$	01.07.2018 30.09.2018 MUS\$	01.07.2017 30.09.2017 MUS\$
Intereses por colocaciones	199	119	65	18
<b>Totales</b>	<b>199</b>	<b>119</b>	<b>65</b>	<b>18</b>

## 27. COSTOS FINANCIEROS.

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 30 de septiembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$	01.07.2018 30.09.2018 MUS\$	01.07.2017 30.09.2017 MUS\$
Costos por préstamos reconocidos como gasto	2.896	2.122	1.087	733
Intereses y comisiones varias	127	146	71	68
<b>Totales</b>	<b>3.023</b>	<b>2.268</b>	<b>1.158</b>	<b>801</b>

## 28. DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

La depreciación y amortización al 30 de septiembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2018	01.01.2017	01.07.2018	01.07.2017
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Depreciaciones	10.145	7.817	4.251	2.644
Amortizaciones de Intangibles	49	66	17	14
<b>Totales</b>	<b>10.194</b>	<b>7.883</b>	<b>4.268</b>	<b>2.658</b>

## 29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal al 30 de septiembre de 2018 y 2017 se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2018	01.01.2017	01.07.2018	01.07.2017
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sueldos y Salarios	13.297	11.534	4.452	4.084
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	3.891	2.921	1.289	1.067
Indemnización por Años de Servicio	468	886	126	32
Otros Gastos del Personal	4.847	5.308	1.614	1.918
<b>Totales</b>	<b>22.503</b>	<b>20.649</b>	<b>7.481</b>	<b>7.101</b>

## 30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS

### a. Garantías directas

El detalle de las garantías directas, se detallan en cuadro adjunto en miles de dólares.

Acreedor de la Garantía	Nombre Deudor	Rut	Relacion	Tipo de Garantía	Saldos Pendientes	Liberacion de Garantías
					al 30.09.2018	
Dirección del Trabajo	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	358	03-2019
Dirección General del Territorio Marítimo y MM	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	33	03-2019
Director Nacional de Aduana	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Boleta	1	03-2019
Dirección del Trabajo	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	200	03-2019
Director Nacional de Aduana	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Boleta	1	03-2019
Dirección General del Territorio Marítimo y MM	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	33	03-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	01-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	01-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	11	10-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	4	11-2018
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	01-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	01-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	03-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.395	02-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.444	02-2019
Celulosa Arauco y Constitución	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	709	01-2019
Forestal Mininco SA	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	83	10-2018
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	266	04-2019
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	236	10-2019
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	147	12-2018
Compañía Siderúrgica Huachipato	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	104	01-2019

## *Restricciones*

### i. Restricciones Puerto Ventanas S.A.

Producto de los créditos obtenidos con el Banco Scotiabank la empresa se obliga a mantener semestralmente a nivel consolidado en septiembre y diciembre las siguientes razones financieras:

- Nivel de endeudamiento o leverage no superior a 1,3 veces.

### ii. Restricciones Ferrocarriles del Pacífico S.A.

Producto de las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Estado y Santander, la Sociedad se encuentra obligada a mantener durante el período del crédito la siguiente restricción:

- Relación pasivo exigible total y patrimonio neto igual o menor a 1.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

### iii. Restricciones Transportes Fepasa Limitada.

El filial Transporte Fepasa Limitada, para las obligaciones contraídas con el Banco Chile, se encuentran avaladas o respaldadas con la confort letter de propiedad para el fiel cumplimiento del plazo de las obligaciones con dicho banco.

*b. Demandas y juicios recibidos*

i. Demandas y juicios recibidas por Puerto Ventanas S.A.

- a) Con fecha 1 de julio de 2016 dos sindicatos de pescadores, buzos, y personas que realizan actividades relacionadas con el mar, junto con 18 personas naturales, todas de las localidades de Horcones y Ventanas, interpusieron una demanda ambiental ante el Tribunal de Medio Ambiente de Santiago en contra de AES Gener S.A., CODELCO, Puerto Ventanas, Empresa Nacional de Electricidad, GNL Quinteros, Empresas COPEC, Gasmar, Oxiquim, Petróleos Asfaltos y Combustibles, Melón y ENAP (todas empresas ubicadas en la zona) y el Ministerio de Medio Ambiente.

La demanda solicita se restauren los supuestos daños ambientales generados en las bahías de Quinteros y Ventanas por la actividad comercial desarrollada por las demandadas, mediante la creación de un fondo financiado por éstas últimas, cuyo objeto sea financiar los estudios que permitan determinar cabalmente las causas de la contaminación y las medidas de mitigación que resulte necesario adoptar.

En dicho contexto, la Compañía contestó la demanda con fecha 13 de diciembre de 2016, interponiendo en contra de la demanda tanto excepciones dilatorias como perentorias.

Actualmente la causa se encuentra en etapa probatoria y pendiente de llevarse a efectos las correspondientes audiencias para rendirla.

- b) Con fecha 10 de septiembre de 2018, se interpuso ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso, un recurso de protección por don José Miguel Ferrada en representación de habitantes de las comunas de Quintero y Puchuncaví, incluyéndose, entre otros, a PUERTO VENTANAS S.A. por la que se le atribuiría una supuesta vulneración al artículo 19 N° 8 de la Constitución Política de la República, por los hechos ocurridos el día 21 de agosto de 2018.

PVSA ha sostenido que no tiene participación alguna en la emisión de los gases contaminantes ni desechos que se mencionan en el recurso, por cuanto su actividad o giro empresarial no cuenta con procesos productivos que tengan la aptitud de generar gases ni desechos conforme se ha señalado. Se encuentra pendiente la decisión de este recurso por la I. Corte de Apelaciones de Valparaíso.

- c) Se han interpuesto ante la I. Corte de Valparaíso cuatro demandas de Indemnización de perjuicios interpuestos por un conjunto de pescadores artesanales en contra de PUERTO VENTANAS S.A., en conformidad al procedimiento dispuesto en la Ley de Navegación DL N° 2.222, a causa de vertimiento de carbón en la playa Ventanas, mediante la cual se piden indemnización por concepto de pérdida de la chace y por concepto de daño moral.

Estas causas se encuentran en etapa de conciliación, cuya audiencia aún no se ha llevado a cabo.

- ii. Demandas y juicios recibidas por Ferrocarril del Pacífico S.A.

Al 30 de septiembre de 2018, la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., está en conocimiento de los siguientes litigios:

1. Causas Laborales

**Patricio Llamunao Roa con Ferrocarril del Pacifico S.A.**

**Materia:** Demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones.

**Juzgado:** Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.

**Rol / Materia:** O-683-2017

**Estado:** Corte de Apelaciones de Temuco acogió recurso de nulidad interpuesto por la demandante, sólo en cuanto se ordena pagar una indemnización de 30% por años de servicio por la suma de \$2.183.999. Actualmente se encuentra en la corte Suprema a la espera de la vista del recurso de unificación de jurisprudencia interpuesto.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. contra Dirección del Trabajo**

**Materia:** Reclamación judicial de multa administrativa.

**Juzgado:** 1 Juzgado laboral de Santiago.

**Rol / Materia:** I-602-2017.

**Estado:** Con fecha 14 de septiembre de 2018, el tribunal dictó sentencia, acogiendo parcialmente el reclamo. Parte demandada presentó recurso de nulidad en contra de dicha sentencia con fecha 25 de septiembre, que actualmente se encuentra a la espera de su vista en corte de apelaciones.

## 2. Otras Causas

### **FEPASA Con Nitro Commodities Chile SPA.**

**Materia:** Gestión preparatoria de citación a confesar deuda.

**Juzgado:** 15° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** 20.466-2017

**Monto:** 135.078.017.-

**Estado:** Demandado fue requerido de pago, sin oponerse al mismo, se realizó el embargo de la mayoría de los carros de propiedad del demandado, que se encuentran en dependencias de FEPASA, una vez embargados los restantes, se procederá a su remate. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

### **QUIEBRA MGYT**

**Materia:** Resolución de liquidación.

**Juzgado:** 19° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** 19.429-2017

**Monto:** 211.076.000.-

**Estado:** Actualmente se han realizado tres juntas de acreedores y no han existido repartos de fondos para los acreedores valistas. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

### **QUIEBRA COMSA DE CHILE S.A.**

**Materia:** Resolución de liquidación.

**Juzgado:** 30° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** 2.940-2013

**Monto:** 101.273.760.-

**Estado:** Con fecha 13 de noviembre de 2015 se efectuó el cuarto reparto provisorio de fondos a los créditos preferentes, lo que quedó ejecutoriado por resolución de 3 de diciembre de 2015, no han existido nuevos repartos. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

### **FEPASA contra quienes resulten responsables**

**Materia:** Descarrilamiento de tren de carga N°50908.

**Juzgado:** Juzgado de garantía de Colina

**RIT:** 5639-2017

**Estado:** Tribunal acogió a tramitación la querrela y, actualmente, se encuentra en etapa de investigación.

**Empresa de los Ferrocarriles del Estado CON FEPASA**

**Materia:** Demanda en sede arbitral por interés moratorios

**Juzgado:** 15° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** 3053-2017

**Monto:** 89.516.395.-

**Estado:** EFE solicitó constituir Tribunal Arbitral en virtud el Contrato de Acceso Ferroviario Vía Red EFE, EFE-FEPASA. Actualmente la causa se encuentra en estado de fallo habiéndose dictado la resolución que cita a las partes a oír sentencia con fecha 24 de septiembre del 2018. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

**Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso en contra de FEPASA**

**Materia:** Sumario iniciado con ocasión del desrielo y volcamiento del tren N° 50987 cargado con concentrado de cobre.

**Estado:** Se presentaron los descargos dentro de plazo y a la fecha no ha sido notificada ninguna resolución al respecto. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

**Victor Peña Roa Servicio de Suministros con FEPASA y Celulosa Arauco**

**Materia:** Cumplimiento de Contrato con Indemnización de Perjuicios

**Juzgado:** 15° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** C-31504

**Monto:** 740.340.982.-

**Estado:** Por el supuesto incumplimiento del contrato de fecha 01 de abril de 2014, denominado “servicio de maniobras de patio, arme y/o desarme de trenes, ya sea mediante el uso de trackmobiles y/o locomotoras en los patios ferroviarios de la red de EFE y otros pertenecientes a clientes u otras empresas relacionadas con FEPASA”, y del contrato licitación del Servicio de Aseo Carros BDC y Mantenición de Cortinas en la Planta Horcones (Arauco), y los perjuicios derivados por dicho incumplimiento. La cuantía de los perjuicios demandados asciende a la suma de \$740.340.982. Se acogieron las excepciones dilatorias interpuestas, y se ordenó la subsanación de la demanda por parte del demandante, quien aún no ha dado cumplimiento a dicha resolución. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

**Hector Velásquez Parra con Ferrocarril del Pacifico S.A.**

**Materia:** Indemnización de perjuicios por responsabilidad civil. extracontractual.

**Juzgado:** 12° Juzgado Civil de Santiago.

**Rol / Materia:** C-15.716-2018

**Monto:** 100.000.000.-

**Estado:** Actualmente la causa se encuentra notificada a FEPASA, venciendo el plazo para contestar el día 25 de octubre del 2018. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. con Inspección del trabajo**

**Materia:** Reclamo judicial de resolución N° 121/2018

**Juzgado:** 01° Juzgado de Letras de Santiago.

**Rol / Materia:** I-267-2018

**Estado:** Se celebró la audiencia preparatoria, en que se ofreció la prueba a rendir en la audiencia de juicio, la que se reprogramó para el 28 de noviembre 2018. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional**

**Materia:** Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional.

**Juzgado:** 01° Juzgado de Letras de Santiago.

**Rol / Materia:** I-370-2018 resolución 663-2018

**Estado:** La causa se encuentra con la audiencia preparatoria realizada, en la que se ofreció la prueba para ser rendida en la respectiva audiencia de juicio, programada para el 11 de febrero 2019.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional**

**Materia:** Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional

**Juzgado:** 02° Juzgado de Letras de Santiago.

**Rol / Materia:** I-369-2018 resolución 660-2018

**Estado:** La causa se encuentra con la audiencia preparatoria fijada para el 12 de noviembre 2018.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional**

**Materia:** Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional.

**Juzgado:** 02° Juzgado de Letras de Santiago.

**Rol / Materia:** O-5.088-2018 resolución 658-2018

**Estado:** La causa se encuentra con la audiencia preparatoria fijada para el 19 de octubre 2018.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional**

**Materia:** Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional

**Juzgado:** 01° Juzgado de Letras de Santiago.

**Rol / Materia:** I-368-2018 resolución 662-2018

**Estado:** La causa se encuentra con la audiencia preparatoria fijada para el 31 de octubre 2018.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional**

**Materia:** Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional

**Juzgado:** 02° Juzgado de Letras de Santiago.

**Rol / Materia:** I-370-2018 resolución 659-2018

**Estado:** La causa se encuentra con la audiencia preparatoria fijada para el 20 de noviembre 2018.

**Ferrocarril del Pacifico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional**

**Materia:** Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional

**Juzgado:** 01° Juzgado de Letras de Santiago.

**Rol / Materia:** I-369-2018 resolución 661-2018

**Estado:** La causa se encuentra con la audiencia preparatoria fijada para el 17 de octubre 2018.

**c. Cauciones obtenidas de terceros**

Al 30 de septiembre de 2018 la Sociedad presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

Acreedor de la Garantía	Deudor			Activos comprometidos Operación	Saldos Pendientes 30.09.2018 MUS\$	Liberación de Garantías
	Nombre	RUT	Relación			
Ferrocarril del Pacifico	Ingeniería y Desarrollos Mineros Industriales SPA	96.931.410-k	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.981	may.-19
Ferrocarril del Pacifico	DNG Ingeniería y Construcción S.A.	77.592.440-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	25	nov.-18
Ferrocarril del Pacifico	DNG Ingeniería y Construcción S.A.	77.592.440-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	121	nov.-18
Ferrocarril del Pacifico	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.933	jun.-19
Ferrocarril del Pacifico	Construcciones Ancarri	76.736.956-5	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	96	abr.-19
Ferrocarril del Pacifico	Kpnecranes Chile SPA	76.126.252-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	156	oct.-19
Ferrocarril del Pacifico	Kpnecranes Chile SPA	76.126.252-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	55	nov.-18
Ferrocarril del Pacifico	Transportes Bolívar Limitada	78.874.440-4	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	186	abr.-19
Ferrocarril del Pacifico	Transportes Bolívar Limitada	78.874.440-4	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	373	may.-19
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.518	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.518	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Conix Ingeniería y Construcción SPA	76.800.373-4	Ninguna	Cumplimiento Contrato	6	oct.-18
Puerto Ventanas S.A.	Conix Ingeniería y Construcción SPA	76.800.373-4	Ninguna	Cumplimiento Contrato	5	oct.-18
Puerto Ventanas S.A.	Nexxo S.A.	86.968.900-9	Ninguna	Cumplimiento Contrato	3.302	oct.-18
Puerto Ventanas S.A.	Equípos y Servicios Trex SPA	76.414.829-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	jul.-19
Puerto Ventanas S.A.	Manuel Acoria y Cía. Ltda.	87.658.500-6	Ninguna	Cumplimiento Contrato	5	nov.-19
Puerto Ventanas S.A.	Industria Metalurgica Inamar SPA	92.975.000-4	Ninguna	Cumplimiento Contrato	3	sep.-19

## 31. MEDIO AMBIENTE

Puerto Ventanas S.A., cuenta con certificaciones a través de su Sistema de Gestión Integrado que incluye las normas ISO 14001 (Sistemas de Gestión Ambiental), además de las normas ISO 9001 (Gestión de la Calidad), OSHAS 18001 (Seguridad, Higiene y Salud Laboral) e ISO 50001 (Sistema de Gestión de la Energía) a través de cual gestiona sus aspectos Ambientales, de Calidad, Seguridad y Salud Ocupacional uso de la Energía en sus operaciones. Además, recibió un reconocimiento por haber sido la primera empresa del país en reportar su huella de carbono a través del programa Huella Chile, implementado por el Ministerio de Medio Ambiente.

Asimismo, continúa con sus constantes controles ambientales, realizando monitoreo de calidad de aire, agua y biota marina, además se generan los reportes de cumplimiento a la superintendencia de medio ambiente respecto a sus resoluciones de calificación ambiental, como también al ministerio de medio ambiente a través de ventanilla única.

Los desembolsos por concepto de monitoreo para los periodos 2018 y 2017, son los siguientes:

Desembolsos efectuados al 30.09.2018							Monto desembolso al 30.09.2018	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreo	Permanente en el tiempo	283	Gasto	Gastos Medio Ambiental	283	93	durante el año 2018	376

  

Desembolsos efectuados al 30.09.2017							Monto desembolso al 30.09.2017	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreos	Permanente en el tiempo	9	Gasto	Gastos Medio Ambiental	9	9	durante el año 2017	18

### 32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo de la cuenta Otros pasivos no financieros, corresponden dividendos por pagar a los accionistas minoritarios, de acuerdo con el siguiente detalle:

Corriente	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Dividendos Declarados Pendientes	-	77
Dividendo Mínimo Provisionado	408	136
Ingresos percibidos por anticipado	2.192	2.510
<b>Total Otros Pasivos No financieros, corrientes</b>	<b>2.600</b>	<b>2.723</b>

No corrientes	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Ingresos percibidos por anticipado	6.888	8.368
<b>Totale Otros Pasivos No financieros, no corrientes</b>	<b>6.888</b>	<b>8.368</b>

### 33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Detalle	30.09.2018 MUS\$	31.12.2017 MUS\$
Provisión impuesto renta	-	(10.191)
Provisión Impuesto Unico Art. 21	(20)	(49)
Impuestos por recuperar años anteriores	(2)	-
Pagos provisionales mensuales	-	8.571
Credito por gastos de capacitación	-	135
<b>Totales</b>	<b>(22)</b>	<b>(1.534)</b>

## **34. HECHOS POSTERIORES**

### **Hechos Posteriores Puerto Ventanas S.A.:**

En sesión ordinaria de Directorio, celebrada el día 23 de octubre de 2018, se adoptó el siguiente acuerdo:

La creación de una nueva Sociedad Filial, constituida bajo la forma de una Sociedad Anónima cerrada, destinada a potenciar el desarrollo de negocios e inversiones asociadas a la actividad portuaria.

La Filial tendrá como giro principal la explotación comercial de instalaciones portuarias propias o ajenas. El capital social será de hasta dos millones de dólares que se enterará dentro de un plazo máximo de tres años contados desde la fecha de la escritura pública de constitución de la sociedad. Puerto Ventanas S.A., inicialmente será titular del equivalente al 99,9% de las acciones emitidas con derecho a voto de la nueva sociedad.

Entre el 1 de octubre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no existen otros hechos posteriores.

### **Hechos Posteriores Ferrocarriles del Pacífico S.A.:**

Entre el 1 de octubre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no existen hechos posteriores.

## 35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA

Activos Moneda Nacional y Extranjera	30.09.2018					31.12.2017				
	0 a 90 días	90 días a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Mas de 5 años	0 a 90 días	90 días a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Mas de 5 años
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>										
Dólares	2.920	-	-	-	-	7.122	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	9.472	-	-	-	-	16.422	-	-	-	-
<b>Otros Activos Financieros Corrientes</b>										
Dólares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Deudores Comerciales y otras Ctas por Cobrar Ctes.</b>										
Dólares	1.882	-	-	-	-	850	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	44.419	-	-	-	-	40.753	-	-	-	-
Pesos Reajustables	353	526	-	-	-	195	1.010	-	-	-
<b>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>										
Pesos no Reajustables	524	-	-	-	-	396	-	-	-	-
<b>Inventarios</b>										
Pesos no Reajustables	-	3.200	-	-	-	-	3.080	-	-	-
<b>Activos por Impuestos Corrientes</b>										
Dólares	-	1.526	-	-	-	-	119	-	-	-
<b>Activos Intangibles distintos de la Plusvalía</b>										
Dólares	-	-	-	-	216	-	-	-	-	261
Pesos no Reajustables	-	-	20	-	-	-	-	26	-	-
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>										
Dólares	-	-	-	-	152.940	-	-	-	-	142.506
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	98.915	-	-	-	-	109.706
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>										
Dólares	-	-	-	-	46	-	-	-	-	665
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	15.958	-	-	-	-	17.105
	<b>4.802</b>	<b>1.526</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>153.202</b>	<b>7.972</b>	<b>119</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>143.432</b>
<b>Dólares</b>	<b>54.415</b>	<b>3.200</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>114.873</b>	<b>57.571</b>	<b>3.080</b>	<b>26</b>	<b>-</b>	<b>126.811</b>
<b>Pesos no Reajustables</b>	<b>353</b>	<b>526</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>195</b>	<b>1.010</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Activos</b>	<b>59.570</b>	<b>5.252</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>268.075</b>	<b>65.738</b>	<b>4.209</b>	<b>26</b>	<b>-</b>	<b>270.243</b>

Pasivos Moneda Nacional y Extranjera	30.09.2018					31.12.2017				
	Hasta 90 días MUS\$	De 90 días a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$	Hasta 90 días MUS\$	De 90 días a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$
<b>Otros Pasivos Financieros Corrientes</b>										
Dólares	1.626	-	-	-	-	420	26.506	-	-	-
Pesos no Reajustables	1.060	1.136	-	-	-	45	2.218	-	-	-
Pesos Reajustables	237	673	-	-	-	287	861	-	-	-
<b>Ctas. por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar</b>										
Dólares	6.716	-	-	-	-	3.945	-	-	-	-
Euros	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	20.376	-	-	-	-	22.006	-	-	-	-
Pesos Reajustables	1.049	-	-	-	-	60	-	-	-	-
<b>Ctas. por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>										
Dólares	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	113	-	-	-	-	196	-	-	-	-
<b>Otras Provisiones a Corto Plazo</b>										
Pesos no Reajustables	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
<b>Pasivo por Impuestos Corrientes</b>										
Dólares	-	22	-	-	-	-	1.534	-	-	-
<b>Provisiones Ctes. por Beneficios a los Empleados</b>										
Pesos no Reajustables	2.901	-	-	-	-	-	3.086	-	-	-
<b>Otros Pasivos no Financieros Corrientes</b>										
Dólares	-	2.192	-	-	-	-	2.510	-	-	-
Pesos no Reajustables	-	408	-	-	-	213	-	-	-	-
<b>Otros Pasivos Financieros no Corrientes</b>										
Dólares	-	-	16.402	32.804	33.365	-	-	29.426	26.441	-
Pesos no Reajustables	-	-	9.023	14.687	-	-	-	9.268	18.014	-
Pesos Reajustables	-	-	1.308	1	-	-	-	2.083	525	-
<b>Pasivo por Impuestos Diferidos</b>										
Dólares	-	-	-	-	11.044	-	-	-	-	10.895
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	105	-	-	-	-	127
<b>Provisiones no Ctes por Beneficios a los Empleados</b>										
Pesos Reajustables	-	-	-	-	336	-	-	-	-	395
<b>Otros Pasivos no financieros no corrientes</b>										
Dólares	-	-	-	6.888	-	-	-	-	8.368	-
<b>Dólares</b>	<b>8.345</b>	<b>2.214</b>	<b>16.402</b>	<b>39.692</b>	<b>44.409</b>	<b>4.367</b>	<b>30.550</b>	<b>29.426</b>	<b>34.809</b>	<b>10.895</b>
<b>Euros</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pesos no Reajustables</b>	<b>24.451</b>	<b>1.544</b>	<b>9.023</b>	<b>14.687</b>	<b>105</b>	<b>22.461</b>	<b>5.304</b>	<b>9.268</b>	<b>18.014</b>	<b>127</b>
<b>Pesos Reajustables</b>	<b>1.286</b>	<b>673</b>	<b>1.308</b>	<b>1</b>	<b>336</b>	<b>347</b>	<b>861</b>	<b>2.083</b>	<b>525</b>	<b>395</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>34.099</b>	<b>4.431</b>	<b>26.733</b>	<b>54.380</b>	<b>44.850</b>	<b>27.175</b>	<b>36.715</b>	<b>40.777</b>	<b>53.348</b>	<b>11.417</b>

### 36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

Propiedades, planta y equipo		30-09-2018	31-12-2017
Terrenos y construcciones		MUS\$	MUS\$
Terrenos	+	21.494	21.494
Edificios	+	34.332	35.898
<b>Terrenos y construcciones</b>	<b>+</b>	<b>55.826</b>	<b>57.392</b>
Maquinaria	+	102.429	108.044
<b>Vehículos</b>			
Equipos de Transporte	+	111	177
<b>Vehículos</b>	<b>+</b>	<b>111</b>	<b>177</b>
Equipo de oficina	+	24	30
Construcciones en proceso	+	83.405	74.487
Otras propiedades, planta y equipo	+	10.060	12.082
<b>Propiedades, planta y equipo</b>		<b>251.855</b>	<b>252.212</b>

Activos intangibles y plusvalía		30-09-2018	31-12-2017
Activos intangibles distintos de la plusvalía		MUS\$	MUS\$
Marcas comerciales	+	3	3
Programas de computador	+	233	284
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>+</b>	<b>236</b>	<b>287</b>
<b>Activos intangibles y plusvalía</b>		<b>236</b>	<b>287</b>

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales corrientes	+	30.540	30.157
Pagos anticipados corrientes	+	9.542	2.698
Impuesto al valor agregado por cobrar corriente		216	4
Otras cuentas por cobrar corrientes	+	6.882	9.949
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>		<b>47.180</b>	<b>42.808</b>

Categorías de activos financieros corrientes		30-09-2018	31-12-2017
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		MUS\$	MUS\$
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados	+	6.003	14.222
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, obligatoriamente medidos al valor razonable, corrientes	+	-	-
<b>Total activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes</b>	<b>+</b>	<b>6.003</b>	<b>14.222</b>
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar corrientes	+	44.335	49.824
<b>Activos financieros corrientes</b>		<b>50.338</b>	<b>64.046</b>

Categorías de activos financieros		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
<b>Clases de inventarios</b>			
Otros inventarios	+	3.200	3.080
<b>Inventarios corrientes</b>		<b>3.200</b>	<b>3.080</b>

Efectivo y equivalentes al efectivo		30-09-2018	31-12-2017
Efectivo		MUS\$	MUS\$
Efectivo en caja	+	78	66
Saldos en bancos	+	6.311	9.256
<b>Efectivo</b>	<b>+</b>	<b>6.389</b>	<b>9.322</b>
<b>Equivalentes al efectivo</b>			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	+	6.003	14.222
<b>Equivalentes al efectivo</b>	<b>+</b>	<b>6.003</b>	<b>14.222</b>
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	+		
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>12.392</b>	<b>23.544</b>

Clases de otras provisiones		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
<b>Provisiones por reembolsos</b>			
Provisiones por reembolsos corrientes	+	1	1
<b>Provisiones por reembolsos</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
<b>Préstamos tomados</b>			
Préstamos a largo plazo	+	105.772	83.149
<b>Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo</b>			
Préstamos corto plazo	+	0	16.043
Parte corriente de préstamos a largo plazo	+	0	12.726
<b>Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo</b>	<b>+</b>	<b>0</b>	<b>28.769</b>
<b>Préstamos tomados</b>		<b>105.772</b>	<b>111.918</b>

		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	+	25.639	19.508
Impuesto al valor agregado por pagar corriente	+	1.084	5.867
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	+	1.435	636
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras ctas por pagar corrientes</b>		<b>28.158</b>	<b>26.011</b>

		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>			
Préstamos bancarios no corrientes	+	105.772	83.149
Obligaciones por leasing no corrientes	+	1.309	2.608
Otros pasivos financieros no clasificados no corrientes	+	509	0
<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>		<b>107.590</b>	<b>85.757</b>

		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>			
Préstamos bancarios corrientes	+	3.533	28.769
Obligaciones por leasing corrientes	+	910	1.148
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	+	289	420
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>		<b>4.732</b>	<b>30.337</b>

		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
<b>Otros pasivos financieros</b>			
Préstamos bancarios	+	109.305	111.918
Obligaciones por leasing	+	2.219	3.756
Otros pasivos financieros no clasificados	+	798	420
<b>Otros pasivos financieros</b>		<b>112.322</b>	<b>116.094</b>

Categorías de pasivos financieros no corrientes		30-09-2018	31-12-2017
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes	+	107.081	85.757
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>		<b>107.590</b>	<b>85.757</b>

Categorías de pasivos financieros corrientes		30-09-2018	31-12-2017
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, corrientes	+	289	420
<b>Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes</b>	<b>+</b>	<b>289</b>	<b>420</b>
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	+	4.443	29.917
<b>Pasivos financieros corrientes</b>		<b>4.732</b>	<b>30.337</b>

Categorías de pasivos financieros		30-09-2018	31-12-2017
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial	+	798	420
<b>Total de pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>+</b>	<b>798</b>	<b>420</b>
Pasivos financieros al costo amortizado	+	111.524	115.674
<b>Pasivos financieros</b>		<b>112.322</b>	<b>116.094</b>

Otras reservas		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
Reserva de diferencias de cambio por conversión	+	(11.748)	(7.792)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	+	(283)	-
Otras reservas varias	+	(155)	(155)
<b>Otras reservas</b>		<b>(12.186)</b>	<b>(7.947)</b>

Activos (pasivos) neto		30-09-2018	31-12-2017
		MUS\$	MUS\$
Activos	+	332.917	340.216
Pasivos	-	164.493	169.432
<b>Activos (pasivos)</b>		<b>168.424</b>	<b>170.784</b>

## 37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS

Análisis de ingresos y gastos	ACUMULADO		TRIMESTRE			
	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.01.2017 30.09.2017 MUS\$	01-07-2018 30-09-2018 MUS\$	01-07-2017 30-09-2017 MUS\$		
Ingresos de actividades ordinarias						
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	+	116.419	101.417	41.370	34.354	
Ingresos de actividades ordinarias		116.419	101.417	41.370	34.354	
<b>Ingresos y gastos significativos</b>						
<b>Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo</b>						
Ganancias por disposiciones de propiedades, planta y equipo	+	-	22	-	-	
Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo		-	22	-	-	
Ingresos de operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora		84.177	76.296	30.463	25.817	
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas atribuible a participaciones no controladoras		1.292	(24)	459	-	41
<b>Gastos por intereses</b>						
Gastos por intereses de préstamos		2.896	2.122	1.087	733	
Gastos por intereses de arrendamientos financieros		127	146	71	68	
<b>Gastos significativos</b>						
Gastos de reparación y mantenimiento		9.309	9.247	3.244	3.287	
Gastos en combustible y energía		4.253	4.623	2.070	1.605	
Gastos por remuneraciones de los Directores		580	605	229	212	
Venta y gasto de comercialización		114	48	52	20	
<b>Gastos por naturaleza</b>						
Materias primas y consumibles utilizados	+	8.061	6.148	2.846	2.248	
Gastos de servicios		17.027	14.641	6.283	5.936	
Gasto de seguros		1.445	1.611	453	577	
Gastos por honorarios profesionales		1.977	1.750	678	599	
Gastos de Transporte		1.051	2.044	363	62	
<b>Clases de gasto de beneficios a los empleados</b>						
Sueldos y salarios	+	13.297	11.534	4.452	4.084	
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	+	3.891	2.921	1.289	1.067	
Otros beneficios a largo plazo	+	468	886	126	32	
Otros gastos de personal	+	4.847	5.308	1.614	1.918	
<b>Gastos por beneficios a los empleados</b>	+	22.503	20.649	7.481	7.101	
Gasto por depreciación y amortización	+	10.194	7.883	4.268	2.658	
Gasto por depreciación	+	10.145	7.817	4.251	2.644	
Gasto por amortización	+	49	66	17	14	
Gastos, por naturaleza		62.258	54.726	14.595	12.007	

## 38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE

Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada periodo de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica (s) de valuación e inputs utilizados).

Activo Financiero/ Pasivo Financiero	Valor Justo al:		Jerarquía de valor justo	Técnica (s) de valuación e input(s) clave
	30.09.2018	31.12.2017		
	MUS\$	MUS\$		
1) Contratos forward de moneda extranjera				
Activos Derivados	-	-		Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del periodo de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de diversas contrapartes.
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	-	-		
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
Pasivos Financieros Derivados	-	-	Categoría 2	
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	289	420		
<b>Totales</b>	<b>289</b>	<b>420</b>		
2) Swaps de tasa de Interés				
Activos Derivados	-	-		Flujos de caja descontados. Los flujos de caja futuros son estimados basados en tasas de interés futuras (desde curvas de tasa observables al cierre de cada periodo de reporte) y contratos de tasa de interés, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de las diversas contrapartes.
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	-	-		
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
Pasivos Financieros Derivados	509	-	Categoría 2	
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-		
<b>Totales</b>	<b>509</b>	<b>-</b>		
3) Activos financieros no derivados mantenidos para trading - Fondos mutuos				
Activos Derivados	-	-		El valor justo de los activos con términos y condiciones estándares y que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados en base a referencias de precios de mercado. Siempre que existan precios de mercados cotizados, Puerto Ventanas S.A., lo considerará como input para determinar su valor de mercado a la fecha de valuación.
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	6.003	14.222		
<b>Totales</b>	<b>6.003</b>	<b>14.222</b>		
Pasivos Financieros Derivados	-	-	Categoría 1	
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-		
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

### 39. HONORARIOS AUDITORES EXTERNOS

Los honorarios pagados por Puerto Ventanas S.A. y sus filiales a auditores externo, corresponden a servicios de auditoría externa y consultoría prestada por Deloitte Auditores y Consultores Ltda, de acuerdo al siguiente detalle:

Vigencia	01.01.2018	01.01.2017
	30.09.2018	31.03.2017
	MUS\$	MUS\$
Honorarios pagados por servicio de Auditoria Externa	59	29
Honorarios pagados por consultoría	<u>33</u>	<u>15</u>
<b>Totales</b>	<b><u>92</u></b>	<b><u>44</u></b>