PVSA
PUERTO VENTANAS S.A.

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

www.puertoventanas.cl

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

PVSA
PUERTO VENTANAS S.A.

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ÍNDICE

01 ACERCA DE PUERTO VENTANAS S.A. 16
Sociedad y Propiedad de la Empresa 17
Instalaciones y Equipamiento 23

02 GOBIERNO CORPORATIVO 29
Gobierno Corporativo 32
Compromiso con los Grupos de Interés 34
Gobierno Corporativo y Directorio 36
Comité de Directores *36*
Equipo Ejecutivo *39*

03 ESTRATEGIA Y MODELO DE NEGOCIOS 41
Estrategia y Modelo de Negocios 45
Pilares Estratégicos *46*
Oportunidades y Riesgos del Negocio 50
Oportunidades *51*
Riesgos Estratégicos *53*
Riesgos Operacionales *54*
Riesgos Financieros *55*

04 ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS 57
Administración y Finanzas 60
Área de Negocios 62
Resultados Operación 2018 64
Nuestros Clientes 68
Enfoque de Negocios 71
Proveedores 72

05 COLABORADORES DE PUERTO VENTANAS S.A. 75
Colaboradores Puerto Ventanas S.A. 78
Desarrollo Organizacional 80
Reclutamiento y selección *80*
Capacitación y entrenamiento *80*
Programa de Liderazgo *83*
Clima Organizacional *83*
Relaciones Laborales 84
Calidad de Vida Laboral 85
Reconocimiento 87
Comunicaciones Internas 87

06 GESTIÓN INTEGRAL Y SOSTENEBILIDAD 89
Reconocimientos y Certificaciones 94
Sistema Integrado de Gestión 96
Sistema de Gestión Ambiental 101
Gestión de la Innovación 108
Gestión Energética 112

07 RELACIONES CON LA COMUNIDAD 115
Actividades Destacadas *119*
Equipo Centro Comunitario 120
Centro Comunitario Puerto Abierto 121
Evolución de la Percepción PVSA 2011-2018 130

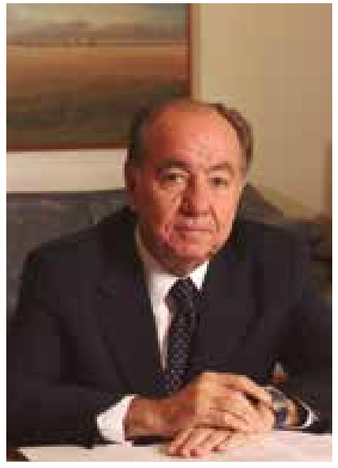
08 INFORMACIÓN CORPORATIVA Y ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 133
ANTECEDENTES GENERALES DE PUERTO VENTANAS S.A. 136
Identificación de la sociedad *136*
Empresas filiales y coligadas a Puerto Ventanas S.A. *148*
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 151
Informe de los Auditores Independientes *154*
Notas a los Estados Financieros Consolidados *163*
Hechos Relevantes *234*
Análisis Razonado Consolidado *237*
Estados Financieros Resumidos/ Empresas Filiales y Coligadas *245*

ACERCA DEL **REPORTE**

Esta memoria anual integrada presenta información financiera y no financiera de ***Puerto Ventanas S.A.,*** con cierre al 31 de diciembre de 2018. El contenido de este informe fue definido de acuerdo con el marco para la elaboración de reportes integrados de la IIRC *(Consejo Internacional de Reporte Integrado).*

Expone, por cuarto año consecutivo, el desempeño de Puerto Ventanas S.A. en relación con los temas materiales; es decir, aquellos que afectan significativamente su capacidad de creación de valor en el corto, mediano y largo plazo. Para establecer los asuntos relevantes, se usó como base el modelo de creación de valor propuesto por el marco de IIRC. Participaron en esta etapa los ejecutivos principales de la empresa: el Gerente General, y los gerentes de las áreas de Sostenibilidad, Personas, Administración, Operaciones y Comercial. Asimismo, la información contenida en este reporte ha sido recopilada a través de entrevistas realizadas a dirigentes sociales, vecinos, representantes de organizaciones de pescadores y autoridades locales de la comuna de Puchuncaví y a trabajadores de Puerto Ventanas S.A. en el marco del estudio de percepciones realizado a fines de año.

Este documento contiene información acerca del desempeño financiero, social y ambiental de la compañía y sus filiales, y refleja el compromiso de Puerto Ventanas S.A. por una gestión sostenible, cimentada en su estrategia global que prioriza la innovación, el desempeño ambiental y la gestión de riesgos como ejes de los desafíos en todas las dimensiones del negocio.



CARTA DEL **PRESIDENTE**

Estimados Accionistas:

En nombre del directorio de Puerto Ventanas S.A, tengo el agrado de presentarles la Memoria Anual y Estados Financieros Consolidados de nuestra sociedad correspondientes al ejercicio 2018.

Por cuarto año consecutivo hemos querido entregar una visión integral de la gestión de Puerto Ventanas S.A., abordando no sólo su desempeño financiero sino que también, los aspectos medio ambientales, sociales y de gobierno corporativo, bajo el marco de Reporte Integrado.

De la misma manera, esperamos mostrar cómo nuestra empresa ha incorporado la sostenibilidad y la innovación como ejes centrales de su actividad, reafirmando su fuerte compromiso con un desarrollo sostenido y equilibrado en los ámbitos económico, social y ambiental y proyectándose en el largo plazo con estrategias concretas y medibles que apoyen este desafío.

En términos operacionales, el 2018 fue un mejor año en relación a la actividad y resultados del ejercicio 2017. La implementación de eficiencias en los procesos, sumado al incremento de cargas de granos limpios y un fortalecimiento del dólar, nos permitieron obtener un incremento de un 18% respecto del ejercicio anterior.

El año 2018 estuvo marcado por el avance paulatino del programa de descarbonización de la matriz energética del país, que prioriza energías renovables no convencionales, en reemplazo de los combustibles fósiles y el carbón. Debido a lo anterior, asumimos el gran desafío de diversificar nuestras cargas y buscar formas de dar un uso alternativo a nuestras instalaciones a través de nuevos proyectos e iniciativas. En este sentido se lograron avances importantes: aumentamos nuestra capacidad de almacenaje en el terminal de granos y al mismo tiempo se incrementaron los volúmenes de cargas de granos limpios en un 29% respecto del año 2017.

De acuerdo a nuestro modelo de gestión sostenible, Puerto Ventanas S.A. continuó incorporando estándares operacionales, ambientales y de seguridad de clase mundial, que buscan favorecer el desarrollo armónico de la empresa, alineado con las necesidades de sus clientes actuales y potenciales, las expectativas de sus trabajadores y la comunidad.

En junio de 2018, inauguramos oficialmente el proyecto de "Mejoramiento y Modernización del Sistema de Embarque de Concentrado de Cobre", que considera el montaje de un shiploader, el más moderno en su tipo en la industria portuaria, con capacidad de 1.500 toneladas/hora para la transferencia del mineral. Esta inversión agregó valor a nuestros servicios, con ventajas significativas en la disminución de los tiempos de embarque y mayor disponibilidad de ocupación de los sitios en el muelle. A su vez, lo anterior contribuyó a paliar, en cierta medida, los efectos causados por las marejadas, fenómeno climático que durante 2018 mantuvo el puerto cerrado por 112 días.

Respecto a la incorporación de nuevas tecnologías, un hito importante de 2018 fue la puesta en marcha de nuestro Centro Integrado de Operaciones (CIO) que permite centralizar las actividades de todo el puerto, con un sistema de monitoreo online, que entre otros beneficios, entrega información clara y oportuna para la toma de decisiones. Este innovador proyecto está considerado como un gran avance para la automatización, control y supervisión de los procesos que se desarrollan en Puerto Ventanas, aportando a su eficiencia y mayor productividad.

En el ámbito externo, es relevante destacar la compleja crisis ambiental ocurrida en la zona y que afectó a nuestras comunidades vecinas. La emergencia, mantuvo en el foco de la atención nacional a las empresas del sector, impactando también sus operaciones y actividades en todo nivel. Nuestra empresa estuvo ajena a todo cuestionamiento, principalmente debido a las anticipadas decisiones de inversión, el fortalecimiento de nuestro estándar ambiental y los resultados de nuestra política de puertas abiertas y transparencia que han contribuido a fortalecer los vínculos con las comunidades vecinas y autoridades; quienes pueden constatar presencialmente que Puerto Ventanas no tiene procesos industriales y considera el cuidado del medio ambiente en todas sus actividades operativas.

Lo anterior ha quedado reflejado también en los reconocimientos que durante 2018 recibimos en materia medio ambiental, con la entrega del "Premio Marítimo de las Américas" en la categoría operaciones portuarias verdes, otorgado por la Comisión Interamericana de Puertos de la Organización de Estados Americanos (OEA); y el de "Liderazgo en Gestión Energética", entregado por el Ministerio de Energía Limpia (Clean Energy Ministerial, CEM), foro internacional en el que participan las principales economías del mundo, que evaluó el proceso de implementación y mantenimiento del sistema de gestión energética de Puerto Ventanas, basado en la norma ISO 50.001.

En el plano interno, destaca el fortalecimiento de la estructura de innovación en nuestra empresa, cumpliendo así con el compromiso asumido en 2017. Durante el "Tercer Encuentro de Innovación", desarrollado por la compañía, se selló un convenio con la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso para avanzar en la implementación de un programa que desarrolle las capacidades de innovación de toda la organización.

En el mismo sentido, cabe destacar que durante este año finalizamos con éxito los procesos de negociación colectiva con los sindicatos de Puerto, sobre la base del diálogo y relaciones colaborativas, renovando los convenios colectivos por un periodo de tres años.

Por otra parte, y en línea con nuestra política de agregar valor a la comuna de Puchuncaví, donde operamos, se realizó la muestra "Donde el campo se junta con el mar", presentada en el Museo Marítimo Nacional y que contó con 40.000 visitantes, quienes conocieron la historia, geografía y principales características de la zona.

El término de 2018 fue sellado con un importante hito que nos abre grandes oportunidades para diversificar nuestro negocio, mediante operaciones en la bahía de Mejillones, polo estratégico donde se proyecta la mayor demanda de servicios portuarios, debido a la creciente gestión de proyectos mineros en la zona.

Finalmente, en nombre del Directorio, agradezco el respaldo que cada día nos entregan nuestros clientes, proveedores, bancos y accionistas, y en especial a todo el equipo humano que conforma Puerto Ventanas S.A y sus filiales, quienes son el motor fundamental de su desarrollo.

Juan Eduardo Errázuriz Ossa
Presidente del Directorio.

MEMORIA
ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ACERCA DE **PUERTO VENTANAS S.A.**

Capítulo 1

16 **ACERCA DE PUERTO VENTANAS S.A.**

17 **SOCIEDAD Y PROPIEDAD DE LA EMPRESA**

23 **INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO**

"La importancia de innovar es generar espacios para pensar en hacer las cosas de manera distinta y buscar soluciones a las problemáticas propias de nuestra actividad".

ISABEL VICENTE
Ingeniera de Planificación y Gestión Terminal Costa

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ACERCA DE **PUERTO VENTANAS S.A.**

Puerto Ventanas S.A., ubicado en la bahía de Quintero, comuna de Puchuncaví, es el principal puerto granelero de la zona central y uno de los más importantes del país.

Profesionales, técnicos y trabajadores con amplia experiencia entregan servicios de excelencia y asistencia completa en muellaje integral, de carga y descarga de graneles líquidos y sólidos. Cuenta con sistemas mecanizados de alto estándar que se complementan con recintos equipados con control ambiental y de seguridad.

Actualmente cuenta con cuatro sitios de atraque de gran calado y sistemas de carguío mecanizados que permiten rendimientos de estiba y desestiba de hasta 24.000 toneladas diarias, en los que se atiende a naves de más de 70.000 toneladas y 14,3 metros de calado. Asimismo, cuenta con bodegas especializadas para el acopio de graneles sólidos, carga general, además de amplios espacios de almacenamiento que permiten una operación eficiente y confiable con altos estándares de seguridad, calidad y respeto por el medio ambiente.

SOCIEDAD Y PROPIEDAD DE **LA EMPRESA**

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

RAZÓN SOCIAL
Puerto Ventanas S.A.

NOMBRE BURSÁTIL
Ventanas

ROL ÚNICO TRIBUTARIO
96.602.640-5

TIPO DE SOCIEDAD
Sociedad Anónima Abierta

DOMICILIO LEGAL
El Trovador 4253, piso 2, Las Condes, Santiago

INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES
Nº 392, con fecha 2 de octubre de 1991

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Puerto Ventanas S.A. se constituyó como Sociedad en Santiago de Chile, a veinticinco días del mes de abril de 1991, ante el Notario Público Titular de la 39ª Notaría de Santiago, don Mario Baros González. El extracto de la escritura de constitución fue inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces en 1991, a fs. 11.705 Nº 5.824, y publicado en el Diario Oficial con fecha 27 de abril de 1991.

REGISTRO DE ACCIONISTAS

DIRECCIÓN
Av. El Golf 140 Piso 1,
Las Condes, Santiago

TELÉFONOS
56 2 23646785
56 2 23646786

PROPIEDAD EN EMPRESAS RELACIONADAS

SIGDO KOPPERS S.A.

- SIGDO KOPPERS
- Enaex
- SKC / SK Rental
- SKBERGÉ
- MAGOTTEAUX / PROACER
- PUERTO VENTANAS S.A. CHILE
- FEPASA

INVERSIÓN EN EMPRESAS RELACIONADAS

Puerto Ventanas S.A. mantiene relaciones comerciales con cada una de sus filiales, entre las cuales están Agencia Marítima Aconcagua S.A., Transportes FEPASA Ltda., Ferrocarril del Pacífico S.A., Depósito Aduanero Ventanas S.A. y Puerto Abierto S.A.

EMPRESAS FILIALES

AGENCIA MARÍTIMA ACONCAGUA S.A. AGMAC

Provee servicios de personal portuario y muellaje integral con contrato indefinido de prestación de servicios de estiba y desestiba a Puerto Ventanas S.A.

FERROCARRIL DEL PACÍFICO S.A. - FEPASA

Proporciona servicios de transporte ferroviario y de transferencia de carga desde el puerto a los terminales de acopio de cada compañía y viceversa. Moviliza alrededor del 30% de la carga que se transfiere por el puerto.

TRANSPORTES FEPASA LTDA.

Especialista en el servicio de transporte de carga en camiones. Su principal cliente es Enaex, filial del grupo Sigdo Koppers.

DEPÓSITO ADUANERO VENTANAS S.A.

Entrega servicios de almacenamiento y manejo de diferentes productos. Puerto Ventanas S.A. le arrienda bodegas y equipos utilizados para el transporte de carga.

PUERTO ABIERTO S.A.

Provee servicios de administración, explotación y operación de puertos, muelles, terminales, almacenes, bienes inmuebles y bodegas, sean portuarios o extraportuarios.

HISTORIA DE **PUERTO VENTANAS S.A.**

1991

Nace Puerto Ventanas S.A. como empresa independiente, filial de Gener S.A.

1993

Se inaugura la ampliación del muelle con la entrada en operaciones de los sitios N° 3 y N°5 ampliando la capacidad de maniobra.

2000

Se adquieren los activos fijos de Petróleos, Asfaltos y Combustibles S.A. (PACSA) y el 99,99% de la sociedad ACSA Agencia de Naves S.A.

2001

SK Inversiones Portuarias S.A. y un pacto de accionistas de 11 empresas adquieren las acciones de Puerto Ventanas S.A. que poseía AES Gener S.A.

Se inaugura la bodega, construida por Puerto Ventanas, para el almacenamiento de concentrado de cobre de la ex Compañía Minera Disputada de Las Condes, hoy Anglo American.

2003

Puerto Ventanas S.A. adquiere el 51,82% de las acciones Serie A de Ferrocarril del Pacífico S.A. (FEPASA).

2005

Sigdo Koppers S.A y SK Inversiones Portuarias compran el 5,18% de las acciones de Puerto Ventanas S.A. aumentando su participación al 43,03% de PVSA.

2006

Sigdo Koppers S.A. y SK Inversiones Portuarias S.A. aumentan en un 6,98% su participación conjunta en Puerto Ventanas S.A alcanzando el 50,01% de la propiedad de la empresa.

2008

Puerto Ventanas S.A se certifica en ISO 9001:2000 del Sistema de Gestión de Calidad. Entra en vigencia el contrato con ENAP Refinerías S.A. para el acopio de carbón de petróleo.

2009

Se inician los estudios de ingeniería de una nueva bodega para Anglo American que incorpora las mejores tecnologías ambientales, con capacidad para almacenar 60.000 toneladas de concentrado de cobre.

2010

Se firma acuerdo de contrato por 25 años con Anglo American para almacenar y embarcar concentrado de cobre de la expansión de la mina Los Bronces.

2011

Puerto Ventanas S.A. vende el terminal de combustible y los mini tanqueros en US$MM 29,45.

2012

Inicia operaciones la bodega para el concentrado de cobre de Anglo American aumentando de manera significativa la capacidad de almacenaje y carga de este producto.

Comienza sus actividades el Centro Comunitario Puerto Abierto de Puerto Ventanas S.A., corporación sin fines de lucro cuyo objetivo es contribuir al desarrollo cultural, calidad de vida y bienestar general de la comunidad de Puchuncaví.

2013

Se obtiene la certificación del Sistema de Gestión Integrado, que incluye ISO 9001 (Calidad), ISO 14001 (Medioambiente), OSHAS 18001 (Salud y Seguridad Laboral) y modelo de prevención del delito.

2014

Se crea la Gerencia de Sostenibilidad.

El Instituto de Seguridad del Trabajo (IST) otorga a Puerto Ventanas S.A. un reconocimiento por cumplir un año sin accidentes laborales con tiempo perdido.

Se obtiene el sello de Eficiencia Energética y Certificación ISO 50.001.

2015

Se inicia la construcción de la bodega La Greda para el almacenamiento de graneles sólidos.

Comienzan los estudios de ingeniería del proyecto "Sitio Nº 3"de ampliación, mejoramiento y modernización del sistema de embarque de concentrado de cobre.

Entra en funcionamiento el nuevo edificio corporativo en el puerto.

Puerto Ventanas S.A. es el primero en reportar en HuellaChile, iniciativa del Ministerio de Medio ambiente para la gestión de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) en pequeñas y grandes instituciones.

El Consejo Nacional de Seguridad distingue a Puerto Ventanas S.A. por obtener los más bajos índices de frecuencia de accidentes durante 2014 en la categoría Puertos.

Recibe el Premio Seguridad ASIVA 2015 otorgado por la Asociación de Industriales de Valparaíso.

La empresa obtiene el premio RSE 2015 otorgado por la Cámara Regional del Comercio y la Producción de Valparaíso (CRCP).

2016

Se da término al régimen de eventualidad de los trabajadores de la filial AGMAC de Puerto Ventanas S.A., siendo pionera en Chile en esta materia.

Se inicia la construcción del proyecto "Ampliación, Mejoramiento y Modernización del Sistema de Embarque de Concentrado de Cobre", nuevo sistema de transferencia ubicado en el sitio N°3 de Puerto, con correas transportadoras totalmente selladas y la incorporación de un cargador móvil de 1500 toneladas por hora (TPH).

Se inaugura bodega "La Greda", con avanzada tecnología en almacenamiento de graneles sólidos y control ambiental.

Recibe el Premio Seguridad ASIVA 2016 y el Premio Excelencia en Prevención de Riesgos de parte del Consejo Nacional de Seguridad.

Obtiene la certificación europea ECOPORTS: primer puerto en Chile en alcanzar esta certificación, diseñada exclusivamente para la industria portuaria, que reconoce altos estándares de operación sostenible de nuestros terminales.

2017

Concluye el montaje del nuevo sistema de transferencia ubicado en el sitio N°3 y del cargador viajero.

ASIVA otorga a Puerto Ventanas el Premio al Desarrollo Industrial y se le reconoce, por segunda vez, con el premio de Responsabilidad Social Empresarial que otorga la Cámara Regional de Comercio de Valparaíso.

PVSA recibe el sello Gold de Eficiencia Energética, entregado por el Ministerio de Energía.

Premio Marítimo de las Américas 2017: la Comisión Interamericana de Puertos de la OEA, distinguió a Puerto Ventanas S.A. en la categoría de puertos verdes, siendo el primer puerto operador chileno en recibir este reconocimiento en dicha categoría.

2018

Entra en operación el nuevo sistema de transferencia ubicado en el sitio N°3 de Puerto, con correas transportadoras totalmente selladas y la incorporación de un cargador móvil de 1500 toneladas por hora (TPH).

Se concreta alianza a través de contrato de largo plazo con grupo de molinos G9 para la atención de buques y manejos de granos limpios.

Se extiende contrato con Codelco por 20 años adicionales.

ECOPORTS recertifica a PVSA reconociendo altos estándares de operación sostenible de nuestros terminales.

Firma de convenio de colaboración con la PUCV para la Promoción e Instalación de Capacidades en Innovación.

La Asociación de Industriales de Valparaíso, ASIVA, entregó a Puerto Ventanas el premio al Desarrollo Industrial, por el proyecto "Mejoramiento y Modernización del Sistema de Embarque de Concentrado de Cobre".

Puerto Ventanas S.A. es uno de los 10 finalistas postulantes al Premio Carlos Vial Espantoso el cual busca reconocer a las empresas nacionales que destacan por su gestión en relaciones laborales.

SITIO Nº 1

CALADO MÁXIMO 8,00 MT.

ESLORA MÁXIMA 125 MT.

EQUIPAMIENTO:
Dos cajas de válvulas para el embarque de combustibles marinos a los minitanqueros.

SITIO Nº 2

CALADO MÁXIMO 9,57 MT.

ESLORA MÁXIMA 200 MT.

EQUIPAMIENTO:
Manifold de conexión para el embarque de ácido sulfúrico y torre de embarque de concentrados minerales. Una caja de válvulas para el embarque o rancho de combustible, requerido por las naves.

SITIO Nº 3

CALADO MÁXIMO 11,70 MT.

ESLORA MÁXIMA 200 MT.

EQUIPAMIENTO:
Cuenta con shiploader o cargador viajero de naves que permite el carguío del buque sin necesidad de que este cambie de posición. Posee un sistema de transferencia de concentrado de cobre compuesto por más de 1.100 mts. de correas transportadoras y torres de transferencia totalmente selladas.

Posee manifold de conexión para el embarque de ácido sulfúrico y una caja de válvulas para el embarque o rancho de combustible requerido por las naves y una para la descarga de insumos combustibles para el terminal de asfaltos y combustibles.

SITIO Nº 5

CALADO MÁXIMO 14,30 MT.

ESLORA MÁXIMA 245 MT.

EQUIPAMIENTO:
Dos grúas pantográficas con capacidad de 30 toneladas a 40 metros y rendimientos de descarga de 750 toneladas/hora cada una. Una caja de válvulas para el embarque o rancho de combustible requerido por las naves. Una caja de válvulas para la descarga de insumos combustibles.

INSTALACIONES Y **EQUIPAMIENTO**

Es el muelle marítimo con mayor capacidad de la zona central del país la que se estima en torno a las 11MM toneladas al año, considerando la restricción del 60% de nivel de ocupación máximo, y también la mayor capacidad en graneles sólidos. Cuatro sitios de atraque habilitados permiten la carga y descarga de naves de más de 70.000 toneladas y 14,3 metros de calado.

En 2018 entró en operaciones en el Sitio N°3 el nuevo sistema de embarque -shiploader o cargador viajero- que ha permitido una mayor eficiencia en los procesos operativos, significando una mejora sustantiva en la productividad, además de reducir el tiempo de carga y la congestión en la bahía.

Puerto Ventanas S.A. posee un completo equipamiento logístico que incluye bodegas, transporte y manipulación de cargas en tránsito. Cuenta con una capacidad estática total de más de 300.000 toneladas para graneles sólidos y áreas de acopio con una superficie de 7,9 hectáreas de terrenos donde se ubican los distintos depósitos de carga, además de 218,1 hectáreas de superficie en tierra, con más del 80% disponible.

BODEGA DE GRANELES

6.000m²

CAPACIDAD ALMACENAMIENTO

67.000
Toneladas de granos

Posee alta tecnología para la operación, con un sistema de control automático y conexión directa a través de un sistema mecanizado de transporte y descarga al sitio Nº 5 del Puerto y un sistema de evacuación y despacho a camiones y ferrocarril.

BODEGA DE CARGA GENERAL

4.188 m²
aproximadamente

CAPACIDAD ALMACENAMIENTO

10.000
Toneladas, con proyección de 15.000 toneladas

Equipada para almacenar pallets, big- bags, sacos, graneles y todo tipo de carga general posee un acopiador que permite apilar hasta 7 metros de altura, con un ritmo de 250 ton/hora.

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE CONCENTRADO DE COBRE

13.172 m²

CAPACIDAD ALMACENAMIENTO

240.000
Toneladas

Cuenta con altos estándares operativos y medioambientales como presión negativa al interior de la bodega y en el edificio de recepción de concentrado, filtros de manga con un óptimo control de emisiones de polvo, con accesos vial y ferroviario.

La habilitación de nuevas bodegas ha permitido aumentar la capacidad de acopio las que en conjunto permiten almacenar 240 mil toneladas de concentrado de cobre.

EQUIPOS

Diversos equipos permiten realizar una operación eficiente, con seguridad para los trabajadores y cuidado del medioambiente. Cuenta, entre otros, con sistemas transportadores de embarque y de descarga; tractores, cargadores frontales y sistemas de cañerías conectadas a todos los sitios bajo la losa del muelle.

SISTEMA DE LAVADO DE RUEDAS

Esta instalación, ubicada a la salida del Puerto, permite lavar las ruedas de los camiones y evitar que los residuos de las cargas se dispersen al ambiente. Tiene capacidad para atender 300 camiones diarios y un estanque de recirculación del agua de 30 metros cúbicos. Los lodos generados en el proceso de tratamiento son dirigidos a un contenedor para ser dispuestos en un recinto autorizado para la recepción de residuos peligrosos.

PLANTA DE TRATAMIENTO AGUAS LLUVIAS

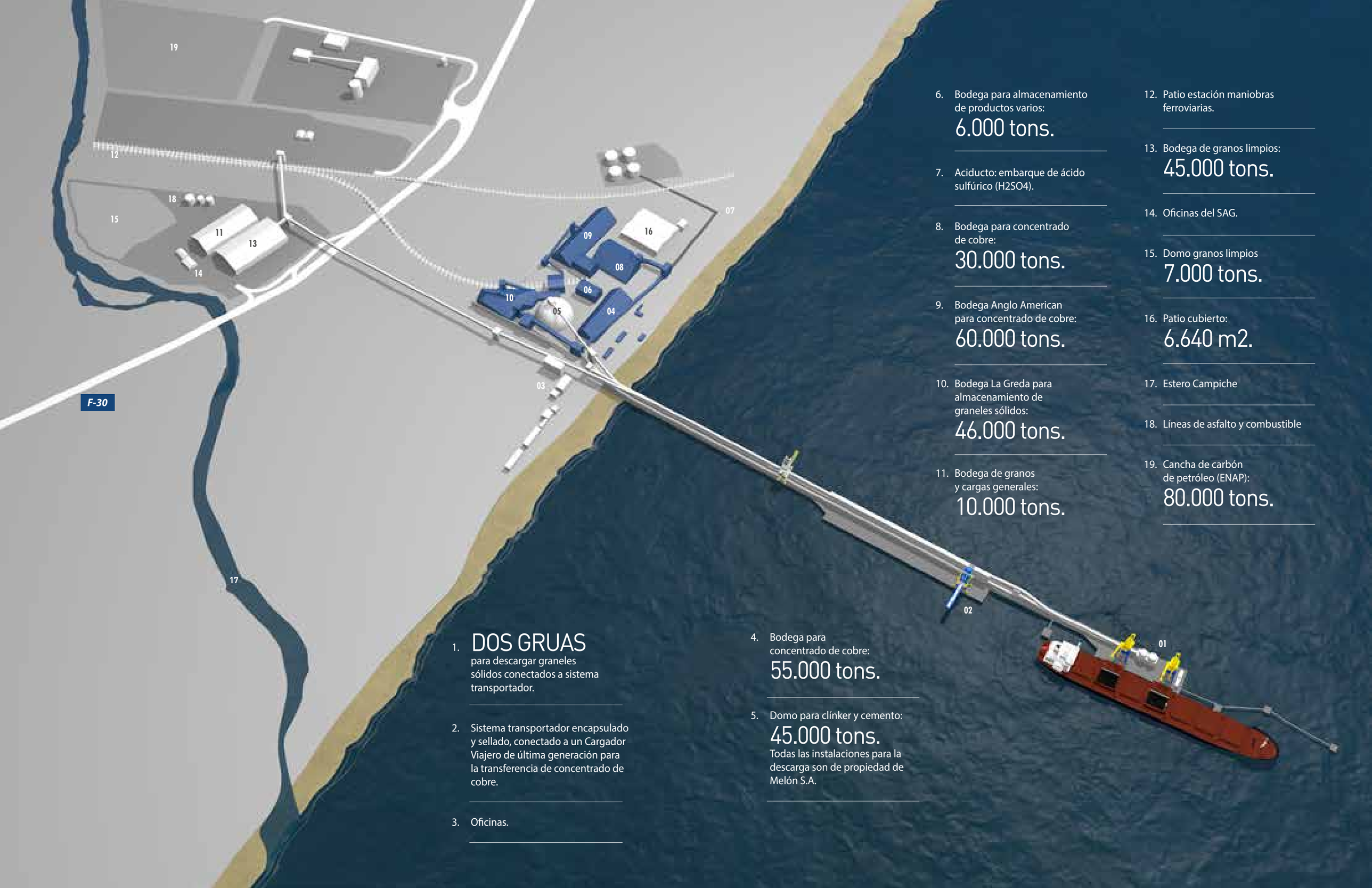
Permite tratar el agua proveniente del sistema de recolección de aguas lluvias del Terminal Costa y optimizar el funcionamiento del sistema de tratamiento de estas aguas.

AREAS DE ACOPIO

Dispone de amplias superficies para el almacenamiento de todo tipo de carga, lo que permite una gran flexibilidad operacional.

TERRENOS

Posee terrenos con una superficie total de 18,1 hectáreas, gran parte de las cuales están disponibles para nuevos negocios o ampliaciones de los negocios actuales.



1. **DOS GRUAS**
para descargar graneles sólidos conectados a sistema transportador.

2. Sistema transportador encapsulado y sellado, conectado a un Cargador Viajero de última generación para la transferencia de concentrado de cobre.

3. Oficinas.

4. Bodega para concentrado de cobre:
55.000 tons.

5. Domo para clínker y cemento:
45.000 tons.
Todas las instalaciones para la descarga son de propiedad de Melón S.A.

6. Bodega para almacenamiento de productos varios:
6.000 tons.

7. Aciducto: embarque de ácido sulfúrico (H2SO4).

8. Bodega para concentrado de cobre:
30.000 tons.

9. Bodega Anglo American para concentrado de cobre:
60.000 tons.

10. Bodega La Greda para almacenamiento de graneles sólidos:
46.000 tons.

11. Bodega de granos y cargas generales:
10.000 tons.

12. Patio estación maniobras ferroviarias.

13. Bodega de granos limpios:
45.000 tons.

14. Oficinas del SAG.

15. Domo granos limpios
7.000 tons.

16. Patio cubierto:
6.640 m2.

17. Estero Campiche

18. Líneas de asfalto y combustible

19. Cancha de carbón de petróleo (ENAP):
80.000 tons.

GOBIERNO CORPORATIVO

Capítulo 2

32 GOBIERNO CORPORATIVO
32 Políticas y Prácticas

34 COMPROMISO CON LOS GRUPOS DE INTERÉS

36 GOBIERNO CORPORATIVO Y DIRECTORIO
36 Comité de Directores
39 Equipo Ejecutivo

ELIZABETH GUTIÉRREZ
Electromecánica

"La innovación es necesaria para el bien de la empresa, comunidad y trabajadores que pueden desarrollar ideas que sean un aporte y constituyan una mejora a nuestros procesos".

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

GOBIERNO **CORPORATIVO**

El propósito de Puerto Ventanas S.A. es contribuir al progreso sostenible de Chile y Latinoamérica, entregando a nuestros clientes servicios portuarios de calidad, seguros y sostenibles, generando valor y oportunidades de desarrollo a la comunidad, colaboradores, accionistas, proveedores y cuidado del medioambiente. Somos responsables, además, con el desarrollo integral de nuestros colaboradores internos y externos; nuestros socios estratégicos (proveedores y operadores) y la creación de valor para nuestros accionistas.

POLÍTICAS Y PRÁCTICAS

Las políticas y prácticas del gobierno corporativo de Puerto Ventanas S.A. promueven la creación sostenible de valor para la empresa y para todos sus grupos de interés, promoviendo la toma de decisiones informada, responsable, oportuna y con visión de largo plazo. Asimismo, resguardan la adhesión permanente a los valores de la compañía y aseguran el cumplimiento de la normativa vigente, velando por una correcta actuación en el mercado.

En Puerto Ventanas S.A. prevalece una cultura ética, en hacer lo correcto, proteger y respetar los derechos de las personas, promoviendo la anticorrupción, la libre competencia y el respeto al medio ambiente.

Para ello la empresa cuenta con un código de ética que se aplica a directores, ejecutivos, colaboradores y asesores externos. Asimismo, se trabaja día a día en el modelo de Prevención de Delitos, certificado por BH Compliance, implementando diferentes programas de Cumplimiento con el compromiso del Directorio y del equipo ejecutivo de la compañía para lograr el involucramiento en todos los niveles. Este se basa en un proceso de prevención y monitoreo, a través de la ejecución de diversas tareas de control que abarcan los procedimientos o actividades que se encuentran expuestas a los riesgos de comisión de los delitos señalados en la Ley Nº20.393 y Ley Nº21.121, que establecen la responsabilidad penal de las personas jurídicas en los delitos de lavado de activos, financiamiento del terrorismo, receptación y cohecho a funcionario nacional o extranjero.

Para la promoción e implementación de estas políticas y prácticas, los colaboradores al momento de ingresar a la compañía son capacitados y firman una declaración indicando el pleno conocimiento de estas políticas y su compromiso y apego a las mismas.

VISIÓN

Trabajamos día a día para ser reconocida como la mejor empresa portuaria en servicios de calidad y sostenibles para la minería, energía e industria en Chile.

MISIÓN

Contribuir al progreso sostenible de Chile y Latinoamérica, entregando a nuestros clientes servicios portuarios de calidad, seguros y sostenibles, generando valor y oportunidades de desarrollo a la comunidad, accionistas, proveedores y colaboradores, cuidando el medioambiente.

NUESTROS VALORES

Cuidamos la Vida

En cada una de nuestras decisiones y acciones ponemos el respeto a la vida en primer lugar. Privilegiamos el trabajo seguro, velando por el respeto del medio ambiente, las comunidades y vecinos del Puerto.

Buscamos la Excelencia e Innovación

Nos importa hacerlo bien a la primera, ser innovadores y superar nuestros estándares.

Alcanzamos las Metas Trabajando en Equipo

Somos un eslabón en una gran cadena, practicamos el juego limpio y el cuidado por el compañero. Trabajando juntos logramos superar nuestras metas y alcanzar el alto desempeño.

Sentimos Pasión por el Servicio

Nos inspira el servir al desarrollo del país, nuestros clientes y la comunidad.

Actuamos con Compromiso

Actuamos con respeto, ponemos toda nuestra capacidad, energía y voluntad para cumplir y honrar la palabra empeñada.

Estamos desafiados
a innovar, mejorar,
evolucionar, permanecer,
y para eso necesitamos
prepararnos y seguir
desarrollándonos con
nuestras comunidades,
trabajadores y clientes.

COMPROMISO CON LOS **GRUPOS DE INTERÉS**

Puerto Ventanas S.A. está comprometido con todos los grupos de interés, especialmente con sus accionistas, clientes, trabajadores, proveedores y comunidad, buscando promover una cooperación activa de manera de relacionarse responsablemente con el desarrollo social del país, además de crear riqueza y velar por la sostenibilidad del negocio.

1. COLABORADORES

Las personas son el centro del quehacer de Puerto Ventanas S.A. La empresa prioriza la salud y seguridad de sus colaboradores y promueve el respeto, el trabajo colaborativo, las oportunidades de desarrollo, el comportamiento ético, además de fomentar un ambiente que desarrolla la innovación, fortalece la confianza y potencia la capacitación.

2. INVERSIONISTAS Y ACCIONISTAS

Generar la mayor rentabilidad para el negocio con una visión de largo plazo y altos estándares de calidad, transparencia y acceso a información relevante para la toma de decisiones proporcionando información real y oportuna.

3. CLIENTES

Ofrecer un servicio de excelencia, estableciendo relaciones de largo plazo con excelencia, innovación y continuidad operacional.

4. PROVEEDORES

Establecer relaciones de largo plazo y de mutuo beneficio con un trato justo, diligente y oportuno con reglas claras para ambas partes. Asimismo, potenciar a proveedores locales comprometidos con el medio ambiente y el desarrollo sostenible.

5. COMUNIDAD

Mantener relaciones basadas en la confianza y la transparencia, donde los intereses de la comunidad, las expectativas de la sociedad y del desarrollo sostenible, son considerados en las decisiones y actividades de nuestra empresa.

Asimismo, valorar la identidad cultural, aportar a la calidad de vida y desarrollo local, regional y nacional, con acciones que contribuyan a generar valor con una convivencia armónica, colaborativa y respetuosa, estableciendo relaciones abiertas y participativas.

6. AUTORIDADES

Actuar con transparencia y formalidad en las relaciones con la autoridad y organismos reguladores de nuestro negocio y cumplir cabalmente con la normativa legal y regulaciones que aplican a nuestra operación.

7. COMPETIDORES

Sostener relaciones basadas en los principios de la libre competencia y las mejores prácticas éticas y de negocios.

8. ASOCIACIONES GREMIALES

Establecer relaciones colaborativas aportando con las mejores prácticas en la industria y el entorno.

GOBIERNO **CORPORATIVO Y DIRECTORIO**

El gobierno corporativo incentiva la gestión eficiente de los recursos y vela por la transparencia en la toma de decisiones, un actuar ético y la aplicación de buenas prácticas en los procesos y acciones que la compañía emprende, aportando a la creación de valor para sus accionistas y públicos interesados.

El actuar del gobierno corporativo se sustenta en los focos estratégicos del negocio: sostenibilidad, colaboradores, clientes, infraestructura, crecimiento y productividad.

DIRECTORIO

Su labor es preservar e incrementar el patrimonio de Puerto Ventanas S.A. velando por el desarrollo de todo su potencial. Para ello cuenta con todas las facultades y disposiciones que la ley le otorga, siendo la instancia de más alto nivel de gestión de la compañía y quien representa los intereses de todos los accionistas.

Se reúne al menos una vez al mes y en sesiones extraordinarias cuando el presidente, por iniciativa propia o a petición de uno o más directores, lo estime necesario. El 19 de abril de 2016, la Junta General Ordinaria de Accionistas eligió al actual directorio, el que tiene vigencia de 3 años.

El Directorio está presidido por Juan Eduardo Errázuriz Ossa y está integrado por Óscar Guillermo Garretón Purcell, vicepresidente; Georges Le-Blanc Donaldson (independiente), Luis Chadwick Vergara, Naoshi Matsumoto Takahashi, Fernando Izquierdo Menéndez y Juan Pablo Aboitiz Domínguez.

COMITÉ DE DIRECTORES

Es responsable de garantizar la aplicación de las prácticas de gobernabilidad y transparencia, resguardando los intereses de todos los grupos de interés de la compañía. Entre sus funciones está la revisión de los informes de los auditores externos, los estados financieros; proponer al Directorio los auditores externos y las clasificadoras de riesgo; examinar los antecedentes relativos a operaciones con partes relacionadas, actos y contratos de la sociedad y sus filiales; examinar los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores, y realizar informes de gestión interna.

El comité de directores está integrado por Luis Chadwick Vergara, Georges Le-Blanc Donaldson, y Fernando Izquierdo Menéndez.

LUIS CHADWICK VERGARA
Director
Ingeniero Naval,
Escuela Naval
Rut: 4.012.136-6

FERNANDO IZQUIERDO MENÉNDEZ
Director
Ingeniero Comercial,
Pontificia Universidad
Católica de Chile
Rut: 3.567.488-8

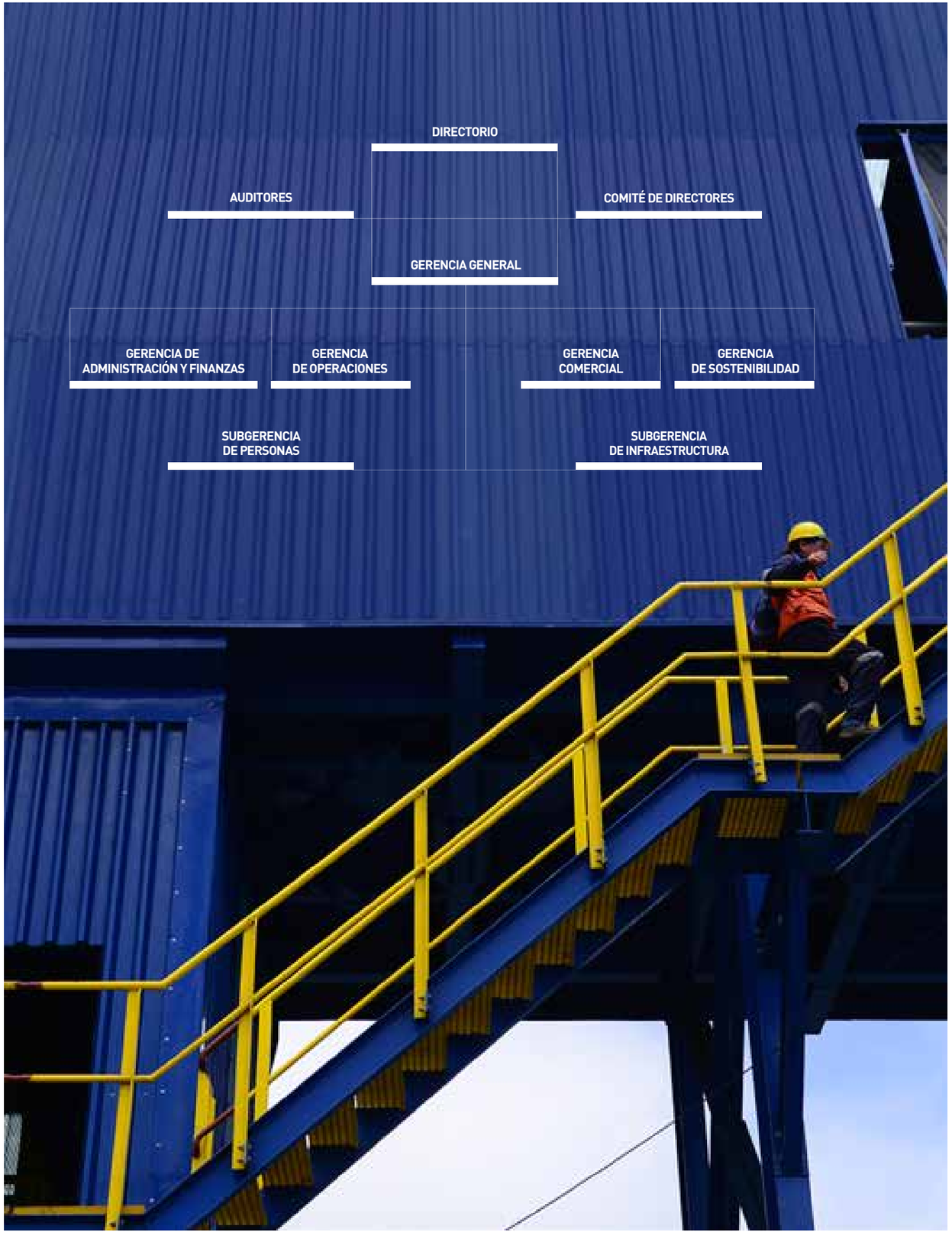
NAOSHI MATSUMOTO TAKAHASHI
Director
Ingeniero Comercial,
Pontificia Universidad
Católica de Chile
Rut: 3.805.153-9

JUAN PABLO ABOITIZ DOMÍNGUEZ
Director
Ingeniero Civil,
Pontificia Universidad
Católica de Chile
Rut: 7.510.347-6

GEORGES LE-BLANC DONALDSON
Director
Ingeniero Comercial,
Universidad de Chile
Rut: 2.694.749-9

JUAN EDUARDO ERRÁZURIZ OSSA
Presidente
Ingeniero Civil,
Pontificia Universidad
Católica de Chile
Rut: 4.108.103-1

ÓSCAR GUILLERMO GARRETÓN PURCELL
Vicepresidente
Ingeniero Comercial,
Pontificia Universidad
Católica de Chile
Rut: 4.660.262-5



JORGE OYARCE SANTIBÁÑEZ
Gerente General
desde el 20 de agosto de 2013
Ingeniero de Ejecución en Transporte
Rut: 8.255.558-7

JORGE CONCHA MOSQUEIRA
Gerente de Administración y Finanzas
desde el 19 de abril de 2012
Ingeniero Civil Industrial
Rut: 9.798.002-0

LUIS FUENTES MARTÍNEZ
Gerente de Sostenibilidad
desde el 1 de abril de 2014
Ingeniero en Minas
Rut: 9.872.072-3

PABLO HOJMAN ANCELOVICI
Gerente Comercial
desde el 8 de febrero de 2016
Ingeniero Civil Industrial
Rut: 13.434.047-9

RODRIGO PULGAR VILLALOBOS
Gerente de Operaciones y Mantenimiento
desde el 1 de septiembre de 1992
Ingeniero Mecánico
Rut: 11.223.286-9

PAULA GARCÍA VALENZUELA
Subgerente de Personas
desde el 4 de enero de 2016
Psicóloga
Rut: 12.263.610-0

EDUARDO MONSALVE STANGE
Subgerente de Infraestructura
desde el 30 de septiembre de 2016
Ingeniero Civil Oceánico
Rut: 15.951.370-k

EQUIPO EJECUTIVO

La plana ejecutiva de Puerto Ventanas S.A. está compuesta por un Gerente General, al cual reportan los gerentes de cada área y quienes en su conjunto desarrollan y ejecutan las iniciativas propuestas y aprobadas por el Directorio. Tienen la misión de implementar y liderar los lineamientos estratégicos de la compañía, asegurando que la propuesta de valor sea consistente con el propósito de la empresa, logrando un crecimiento responsable.

El equipo ejecutivo de Puerto Ventanas S.A. es liderado por el Gerente General, quien tiene el control directo sobre las gerencias y la responsabilidad de dirigir los negocios de la compañía, además de ejercer la representación judicial de la empresa .

Desde su rol lidera y entrega los lineamientos necesarios para gestionar y controlar adecuada y efectivamente la operación de la empresa, involucrándose directamente en el logro de los objetivos planteados. Los principales ejecutivos son responsables de asegurar el cumplimiento de la estrategia, alineada con los desafíos del negocio establecidos por el Directorio.

ESTRATEGIA Y **MODELO DE NEGOCIOS**

Capítulo 3

45 ESTRATEGIA Y MODELO DE NEGOCIOS
46 Pilares Estratégicos

50 OPORTUNIDADES Y RIESGOS DEL NEGOCIO
51 Oportunidades
53 Riesgos Estratégicos
54 Riesgos Operacionales
55 Riesgos Financieros

ANDRÉS ROJAS
Técnico Eléctrico
Área de Mantención

"Necesitamos innovar para mantenernos a la vanguardia y no quedarnos atrás en las últimas tendencias y tecnologías, en un mercado donde el cambio es una constante permanente".

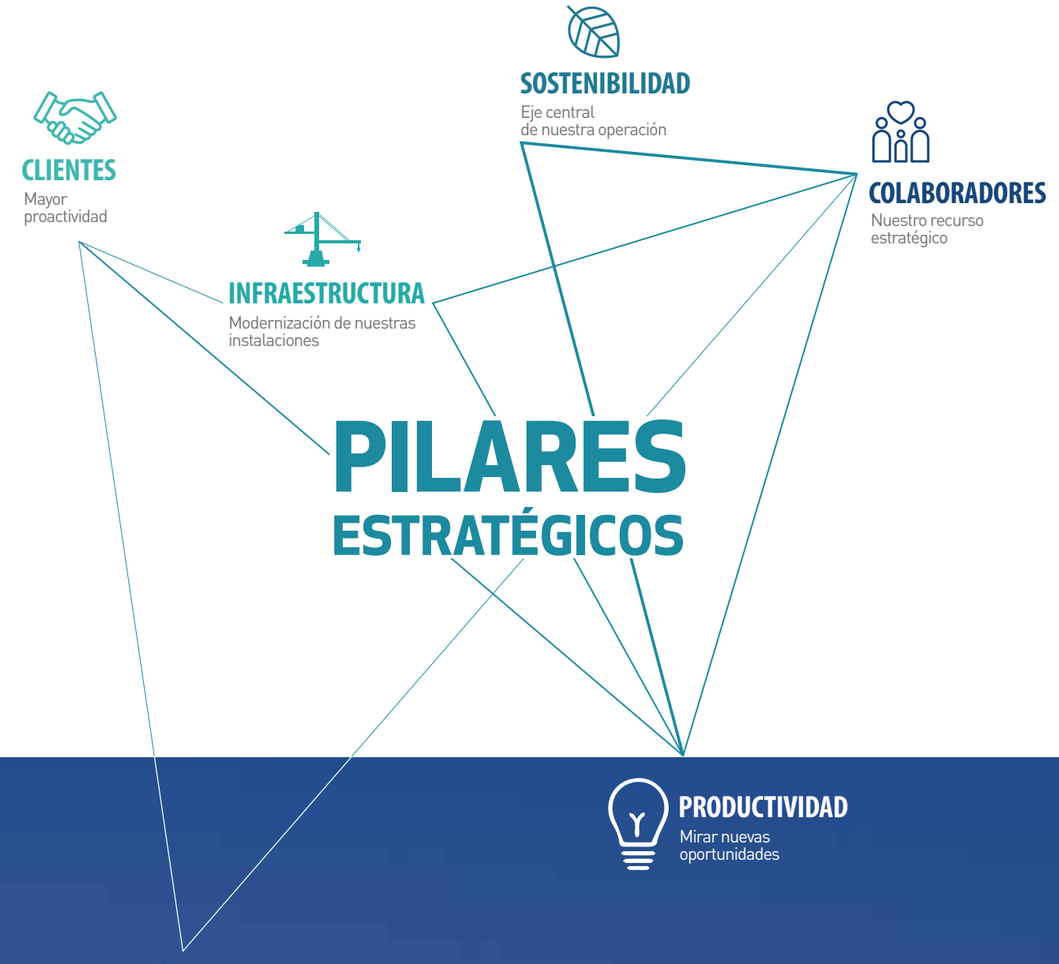
MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ESTRATEGIA
Y MODELO DE NEGOCIOS

La estrategia de negocios de Puerto Ventanas S.A. se basa principalmente en consolidar y fortalecer su posición actual como uno de los principales puertos graneleros del país, y crecer en la operación portuaria de graneles líquidos y sólidos.

Tiene como objetivo optimizar y mejorar el negocio actual proporcionando a los clientes servicios portuarios de calidad, seguros y sostenibles; generando valor y oportunidades de desarrollo a la comunidad, colaboradores, accionistas, proveedores y cuidado del medioambiente. Está estructurado en torno a seis pilares estratégicos que orientan la gestión para alcanzar estos objetivos:

Puerto Ventanas S.A. logró transferir 5.832.590 toneladas de las cuales 329.951 corresponden a graneles líquidos, 5.221.168 graneles sólidos y 281.471 carga general.



El modelo de negocios está basado en la entrega de servicios portuarios integrales y flexibles con una gestión comercial eficiente, enfocada en el cliente, incorporando nuevas tecnologías y optimización de procesos, con enfásis en la búsqueda permanente de oportunidades y nuevos proyectos. Este modelo ha permitido mantener el liderazgo y responder a los desafíos de la globalización, interdependencia y cambios del comercio internacional.

SOCIOS RELEVANTES PARA PUERTO VENTANAS S.A.

- Clientes.
- Accionistas.
- Colaboradores.
- Proveedores y contratistas.
- Comunidades.
- Organismos reguladores.
- Gremios industriales.
- Autoridades locales.

ACTIVIDADES CLAVE

- Carga y descarga de graneles sólidos, líquidos y fraccionados.
- Almacenamiento: instalaciones de Puerto Ventanas S.A. / instalaciones de clientes.
- Servicios de personal portuario y muellaje integral.

PROPUESTA DE VALOR

- Servicios portuarios de alto valor agregado.
- Proveedores de alta calidad.
- Cumplimiento de plazos.
- Valorización de clientes.
- Reputación entre comunidades de la zona.
- Seguridad de las personas y activos.
- Continuidad y excelencia operacional.
- Alto desempeño ambiental.
- Innovación.

RELACIONES CON CLIENTES

- Relación comercial directa asegurando flexibilidad y satisfacción de clientes.
- Fidelización.
- Servicios automatizados.
- Desarrollo de alianzas estratégicas.
- Relaciones de largo plazo.
- Mejoramiento de infraestructura para aumentar disponibilidad y eficiencia, desarrollando proyectos para aumentar el valor agregado para el cliente.
- Desarrollo de nuevos negocios.

RECURSOS CLAVE

- Capital humano; know-how y experiencia acumulada.
- Conocimiento de procesos portuarios.
- Operación basada en altos estándares ambientales y de seguridad.
- Infraestructura portuaria y de respaldo terrestre.
- Reputación de marca relevante, confiable y diferenciable, entre clientes.
- Reputación industrial y empresarial.
- Innovación.

ESTRUCTURA DE COSTOS

- Recursos humanos.
- Servicios de terceros.
- Logística.
- Energía.
- Depreciación de infraestructura.

CANALES DE COMUNICACIÓN Y VENTA

- Gestión comercial personalizada.
- Sitio web.
- Participación en ferias.
- Prensa especializada.

SEGMENTOS DE CLIENTES

- Compañías mineras.
- Empresas industriales.
- Compañías eléctricas.
- Cementeras.
- Otras.

FUENTES DE INGRESOS

- Servicios de estiba-desestiba y almacenamiento.
- Servicio de muellaje integral.
- Transporte y logística a través de nuestra filial Ferrocarril del Pacífico S.A.

EL MERCADO

La infraestructura portuaria es crucial para el desarrollo del comercio entre países y es particularmente relevante para economías como la chilena que han basado su estrategia de crecimiento en el impulso exportador. Se calcula que el 90% del volumen de carga de bienes a nivel mundial se mueve por vía marítima y en el caso de Chile, el 97% del volumen de la carga total, importaciones más exportaciones, se mueve a través de los puertos[1].

De las instalaciones portuarias a nivel nacional, 31 se especializan en la transferencia de graneles sólidos y líquidos, y Puerto Ventanas S.A. se ubica entre los tres mayores puertos graneleros del país.

El sector extractivo genera gran parte del porcentaje de transferencia de carga de los recintos portuarios emplazados cerca de los principales distritos mineros del país. La zona central juega un papel relevante en el tráfico de carga minera, principalmente porque cuenta con grandes terminales que destacan en la transferencia de productos mineros.

En el caso de Puerto Ventanas, el 34,96% del total de la carga transferida en 2018 correspondió a concentrados de cobre (2,039 millón de ton). Entre sus principales clientes mineros figuran las Divisiones Andina y El Teniente de Codelco y Anglo American.

Los principales competidores de Puerto Ventanas S.A. en cuanto a graneles sólidos, son los puertos de la zona central, específicamente el Puerto de San Antonio y Valparaíso.

	VENTANAS		VALPARAÍSO		SAN ANTONIO		MTONS. TOTALES		
	ACUMULADO A DICIEMBRE								
PRODUCTO	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	VAR.
Granel Sólido	56,8%	54,6%	0,0%	0,0%	43,2%	45,4%	9.626	9.151	5,2%
Granel Líquido	18,7%	25,9%	0,0%	0,0%	81,3%	74,1%	1.945	1.600	21,5%
Carga Fraccionada	0,0%	0,0%	62,8%	66,2%	37,2%	33,8%	2.607	2.965	-12,1%
Carga Contenedor	0,0%	0,0%	37,5%	46,5%	62,5%	53,5%	24.056	21.687	10,9%
TOTAL ACUMULADO	**15,3%**	**15,3%**	**27,9%**	**34,0%**	**56,9%**	**50,7%**	**38.233**	**35.403**	**8,0%**

1 Cámara Aduanera de Chile

OPORTUNIDADES Y RIESGOS DEL NEGOCIO

La industria portuaria, en general, y Puerto Ventanas S.A. en particular, presenta grandes desafíos. Para ello, se analiza permanentemente el escenario, se evalúa la gestión, los riesgos asociados y las oportunidades de inversión con el objeto de generar valor para sus grupos de interés.

OPORTUNIDADES

De acuerdo con las directrices de los accionistas y del directorio, la administración de Puerto Ventanas S.A. ha seguido avanzando en su plan de crecimiento y diversificación del negocio, identificando oportunidades en otras latitudes, no sólo en Chile, sino también en América. En este contexto se han dado avances significativos orientados a iniciar operaciones en la bahía de Mejillones, que en Chile, es la que proyecta mayor demanda en servicios portuarios por la creciente gestión minera de cobre y de litio.

Diversificación de carga y nuevas oportunidades

Puerto Ventanas S.A. anticipándose a los cambios del mercado se encuentra desarrollando un plan comercial proactivo, enfocado en la diversificación de sus cargas, especialmente de granos limpios, que en 2018 no solo aumentó la cartera de clientes, sino que logró transferir aproximadamente medio millón de toneladas lo que representa un incremento del 30% respecto del mejor año que se haya tenido.

Infraestructura y productividad

Alineado al plan estratégico, a inicios de 2018, entró en operaciones el shiploader o cargador viajero, nuevo sistema de embarque de concentrado de cobre en el sitio N° 3, que incorpora tecnología de última generación en la industria portuaria.

La segunda carga más relevante para Puerto Ventanas S.A., y que a mediano plazo será la más importante, es el concentrado de cobre. En 2018, se han hecho importantes avances en esta materia con la entrada en operación del shiploader que ha disminuido la tasa de ocupación de los sitios al agregar velocidad de transferencia de 10.000 a 30.000 Ton/hr., además de permitir la carga de naves completas y reducir los costos asociados a recalar para completar el barco.

Asimismo, la entrada en funcionamiento del nuevo cargador viajero ha permitido agregar valor económico a la empresa, además de agregar valor al servicio que ofrece a sus clientes. En términos operativos ha permitido triplicar la velocidad de transferencia de carga, otorgando un servicio con mayor eficiencia y seguridad, aumentando la productividad de las operaciones de embarque y mayor flexibilidad operativa. Del mismo modo, el sistema de recepción de carga, ya sea por tren o camión, otorga importantes ventajas comparativas para nuestros clientes.

Esta instalación ha permitido aumentar la velocidad de rotación de la carga en las bodegas y consecuentemente triplicar la capacidad de almacenamiento sin necesidad de nuevas inversiones. Adicionalmente, disminuye el tiempo de estadía de las naves en el muelle, lo que genera una capacidad de transferencia anual de hasta 7 millones de toneladas de concentrado de cobre.

Valor económico

Durante 2018 el dólar se fortaleció lo que permitió, en términos generales, que la relación entre monedas no afectara a Puerto Ventanas S.A. y el plan de descarbonización de la matriz energética se postergó por lo que el volumen de carga se mantuvo en los niveles de 2017 obteniendo un resultado económico superior en un 18% a lo planificado para 2018.

OPORTUNIDADES

TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN

En el ámbito tecnológico y de innovación, se continuó trabajando en nuevas soluciones que permitan una operación más segura, eficiente y sostenible.

Centro Integrado de Operaciones (CIO)

En 2018, finalizó la puesta en marcha del Centro Integrado de Operaciones (CIO) incorporando un alto grado de mejora en la gestión de la información respecto de variables críticas de los procesos. Su equipamiento permite la visualización y control en línea de los procesos de almacenamiento, transferencia, embarque/desembarque de los productos que moviliza el Puerto.

El CIO permite además tener información oportuna acerca del estado mecánico de los equipos e indicadores de eficiencia de las variables más críticas de todo el proceso entregando información instantánea y de fácil acceso para el personal encargado de la operación. Además, cuenta con un respaldo histórico de datos que permite gestionar de manera más eficiente la operación del terminal.

Programa de desarrollo de capacidades de innovación junto al Hub Global de la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso (PUCV)

El programa, que se inició en 2017, busca implementar el desarrollo de capacidades de gestión de la innovación en PVSA promoviendo una cultura innovadora e instalando procesos de generación de ideas para su transformación en proyectos que resuelvan los desafíos estratégicos y agreguen valor a la empresa.

En 2018 se creó el área de innovación y mejora continua que lideró la elaboración de un Diagnóstico de Innovación en Puerto Ventanas que ha permitido diseñar un modelo ajustado a las necesidades de la empresa, promoviendo y facilitando la integración de capacidades de innovación al interior de la organización.

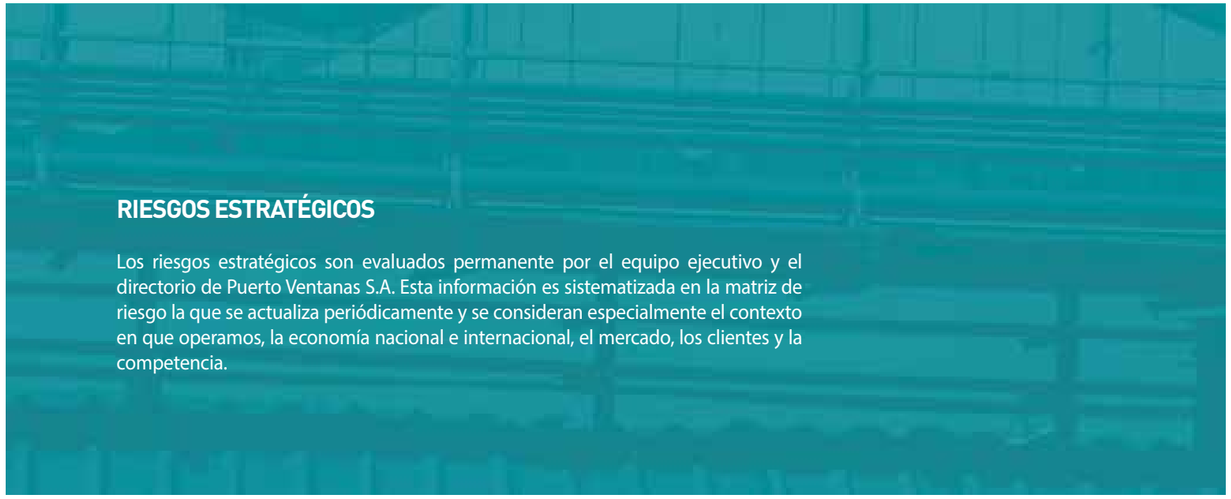
CAPITAL HUMANO

Los colaboradores son la base del éxito de Puerto Ventanas S.A. Para ello se han implementado planes de capacitación y desarrollo de habilidades, un modelo de gestión por competencias y un plan de integración de la innovación que aporte valor a las personas y a la operación de la empresa.

La permanente comunicación y diálogo con los trabajadores y dirigentes de los dos sindicatos existentes en Puerto Ventanas S.A., generó como resultado en 2018, la renovación de los convenios colectivos con ambas organizaciones, dentro del proceso reglamentado por la autoridad, por un período de tres años.

GRUPOS DE INTERÉS

Trabajamos permanentemente en mantener y profundizar las relaciones de confianza y transparencia con los grupos de interés, quienes son claves para la sostenibilidad del negocio.



RIESGOS ESTRATÉGICOS

Los riesgos estratégicos son evaluados permanente por el equipo ejecutivo y el directorio de Puerto Ventanas S.A. Esta información es sistematizada en la matriz de riesgo la que se actualiza periódicamente y se consideran especialmente el contexto en que operamos, la economía nacional e internacional, el mercado, los clientes y la competencia.

DEMANDA DE CARBÓN

El año 2018 , se confirmó la puesta en marcha del plan de descarbonización de la matriz energética del país, la que tiene como objetivo reducir gradualmente su uso hasta llegar a una completa sustitución de la generación a carbón en Chile.

Para Puerto Ventanas S.A. la descarga de carbón para su cliente AES Gener representa el 39,8% de la actividad, por lo que enfrenta un escenario desafiante en esta materia. Durante 2018 se esperaba la puesta en marcha del plan y la reducción de la demanda de carbón, pero esta se mantuvo porque el Sistema Interconectado Norte-Centro no entró en operaciones y el plan de descarbonización se postergó para el segundo trimestre de 2019.

Durante la gestión de 2018, se trabajó intensamente en la diversificación e identificación de oportunidades y nuevos negocios para reducir este riesgo y dar sostenibilidad al negocio.

CICLO ECONÓMICO

El desempeño de la economía nacional e internacional es un factor relevante para la gestión de la compañía debido a que las importaciones y exportaciones de los clientes son muy sensibles a esta variable.

RELACIONES CON LA COMUNIDAD

El permanente relacionamiento con la comunidad basado en la transparencia, comunicación, respeto y colaboración ha permitido construir una relación basada en la confianza y generar un capital social importante.

A partir de agosto de 2018 y hasta septiembre del mismo año, sucedieron una serie de eventos ambientales de contaminación del aire en la bahía de Quintero-Puchuncaví que derivaron en condición de alerta ambiental. Las empresas que operan en la bahía fueron fuertemente cuestionadas, lo que además, incluyó una fuerte presencia del tema en los medios y redes sociales, junto con protestas por parte de la comunidad local y acciones de fiscalización a todo el barrio industrial de la bahía de Quintero-Puchuncaví.

Las operaciones del Puerto no fueron identificadas como parte de las causas de esta contingencia ambiental, principalmente porque sus operaciones no generan gases ni otras emisiones vinculadas a la situación de emergencia.

No obstante lo anterior, Puerto Ventanas S.A. fue sometido a una prueba importante que podría haber afectado su capital reputacional. Sin embargo, según los resultados del diagnóstico socio comunitario, realizado por una compañía externa y que se aplica anualmente, la empresa continúa siendo percibida como una empresa transparente, responsable ambientalmente, que ha hecho importantes inversiones para mejorar y modernizar sus instalaciones, cercana con la comunidad y que aporta al desarrollo local. Estas percepciones confirman la validez del modelo de relacionamiento que colaboró a reducir el riesgo de afectar la reputación y confirma la relevancia del ámbito socio-comunitario.

RIESGOS OPERACIONALES

De acuerdo con las directrices del directorio, la administración de Puerto Ventanas S.A. ha seguido avanzando en su plan de crecimiento y diversificación del negocio identificando oportunidades en otras latitudes, no sólo en Chile, sino también en América. En este contexto se han dado avances significativos orientados a iniciar operaciones en la bahía de Mejillones, que en Chile es la que proyecta mayor demanda en servicios portuarios por la creciente gestión minera de cobre y de litio.

DESASTRES NATURALES

Puerto Ventanas S.A., como puerto granelero, está especialmente expuesto a riesgos de desastres naturales que puedan afectar sus operaciones. Para reducir el impacto de estos eventos la empresa cuenta con planes de contingencia actualizados y cobertura de seguros que responden por los activos y los daños asociados.

CONDICIÓN CLIMÁTICA

Durante 2018, la operación se vio afectada por las marejadas, fenómeno que ha sido complejo y creciente. En este período se superaron los 112 días de puerto cerrado, que impidieron la operación, porque la autoridad marítima así lo determinó en función de resguardar la seguridad de las personas, las instalaciones y la carga.

Esta paralización representa casi un 25% de la capacidad de transferencia de Puerto. Para abordar este desafío operacional se está evaluando instalar durante 2019 un sistema Short-Tension, que permita a los buques, bajo condiciones de marejada, comportarse mejor y con mayor seguridad, reduciendo significativamente la posibilidad de un corte de espías y provocar un accidente.

AFECTACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

La industria portuaria y los puertos graneleros, en especial, están expuestos a sufrir eventos que afecten el medioambiente. Para ello, Puerto Ventanas S.A. ha implementado políticas y sistemas de gestión ambiental certificados y actualizados periódicamente, que aseguren el control operacional, el cumplimiento de la normativa vigente y el marco regulatorio, en cada uno de los procesos.

Puerto Ventanas S.A. mantiene un sistema integrado de gestión mediante el cual se abordan en forma sistemática los aspectos ambientales de la operación. La oportuna identificación de riesgos y la permanente verificación de sus operaciones buscando alcanzar un estándar ambiental de clase mundial, acorde a los requerimientos del entorno en que operamos.

En 2018, la Comisión Interamericana de Puertos de la OEA hizo entrega del reconocimiento Premio Marítimo de las Américas 2017 en la categoría de Puertos Verdes, siendo el primer puerto operador chileno en recibir este reconocimiento, en dicha categoría. Asimismo, obtuvo la recertificación de ECOPORTS organización que reconoce la sostenibilidad y altos estándares ambientales y operacionales de Puerto Ventanas S.A.

HUELGAS Y/O PARALIZACIONES DE TERCEROS

Puerto Ventanas S.A. cuenta con una política laboral que promueve los procesos de negociación colectiva anticipada lo que ha permitido mantener una relación fluida con los dos sindicatos que representan a los trabajadores y minimizar el riesgo de huelgas y/o paralizaciones. Asimismo, implementa programas de gestión de personas y beneficios enfocados en el desarrollo laboral y en mejorar la calidad de vida de los colaboradores.

En 2018, se renovaron los convenios de negociación colectiva con ambos sindicatos, luego de un trabajo colaborativo entre sus dirigentes y la empresa, dentro del proceso reglamentado por la autoridad, y por un período de tres años.

RIESGOS FINANCIEROS

TIPO DE CAMBIO

Puerto Ventanas S.A. utiliza como moneda funcional el dólar estadounidense. Por ello, se han establecido políticas de cobertura con el fin de reducir el impacto asociado al riesgo por tipo de cambio.

Durante el año 2018, la divisa norteamericana acumuló una apreciación en relación con el peso, aumentando, a nivel acumulado, un 13,02% respecto del año 2017. Lo anterior impactó fuertemente en los costos de Puerto Ventanas S.A. durante el período, dado que una parte importante de estos son en pesos, y su contabilidad está expresada en dólares.

ANÁLISIS DE MERCADO

Se calcula que el 90% del volumen de carga de bienes a nivel mundial se mueve por vía marítima. En el caso de Chile, aproximadamente el 97% de la carga total, importaciones más exportaciones, se mueve a través de los puertos.

A lo largo del país, al 31 de diciembre de 2018, existían 57 instalaciones portuarias principales, de las cuales 31 eran privadas y 26 públicos. De estas, 31 se especializan en la transferencia de graneles sólidos y líquidos, siendo Puerto Ventanas S.A. uno de los tres mayores puertos graneleros del país, donde nuestro principal competidor en la zona central de cargas tipo graneles, es el Puerto de San Antonio.

La operación de este negocio se basa en contratos de largo plazo con los clientes, por lo que la participación en el mercado es estable a pesar de los desafíos de la industria. Los principales clientes son grandes empresas mineras, eléctricas, cementeras e industriales.

ADMINISTRACIÓN **Y FINANZAS**

Capítulo 4

60 ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
62 ÁREA DE NEGOCIOS
64 RESULTADOS OPERACIÓN 2018
68 NUESTROS CLIENTES
71 ENFOQUE DE NEGOCIOS
72 PROVEEDORES

ROBERTO DONOSO
Electromecánico,
Operador de Shiploader

"Estoy convencido que la innovación puede ser un significativo aporte al trabajo seguro y más eficiente, además de ofrecer un valor agregado a nuestros clientes."

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Al 31 de diciembre de 2018, Puerto Ventanas S.A. registra un índice de Deuda Financiera sobre EBITDA consolidado de 2,26 veces. Esta holgura financiera deja en una posición cómoda para invertir, mediante emisión de deuda, en proyectos de crecimiento en el corto y mediano plazo.

POSICIÓN FINANCIERA DE PUERTO VENTANAS S.A.

	2015 MUS$	2016 MUS$	2017 MUS$	2018 MUS$
Caja	9.234	21.884	23.544	7.495
Deuda financiera	52.634	106.641	116.094	109.836
EBITDA	43.318	34.512	40.492	48.612
Deuda financiera neta/EBITDA	1,21	3,09	2,86	2,26

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

De acuerdo a los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2018 será distribuir dicho porcentaje.

Es intención del Directorio distribuir eventualmente un porcentaje mayor, deduciendo las utilidades o agregando las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas. Adicionalmente, distribuir el 100% de los dividendos efectivamente percibidos por Puerto Ventanas S.A. de las empresas filiales y coligadas en el año calendario, ajustado por gastos y necesidades de financiamiento de la matriz en dicho periodo. La intención del Directorio quedará supeditada a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectué la Sociedad, y a la existencia de determinadas condiciones, cuya concurrencia será examinada por el Directorio.

COMPROMISO CON LOS ACCIONISTAS

La empresa está activamente comprometida a generar la mayor rentabilidad para el negocio en el corto, mediano y largo plazo con transparencia en el acceso a información relevante para la toma de decisiones proporcionando información real y oportuna.

Asimismo, su operación está determinada por una gestión sostenible, competitiva, con altos estándares de calidad y seguridad.

POLÍTICA DE COBERTURA Y TIPO DE CAMBIO

El dólar estadounidense (USD) es la moneda funcional utilizada por Puerto Ventanas S.A. Con el objeto de disminuir el impacto provocado por las fluctuaciones del tipo de cambio, desde el año 2010, el directorio estableció la contratación de forwards periódicos de compra de dólares que se hacen cargo de las diferencias originadas por los flujos en monedas distintas a la funcional, cubriendo gran parte del riesgo de variaciones del tipo de cambio.

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

Puerto Ventanas S.A. está orientado principalmente a realizar inversiones que incrementen sus volúmenes de transferencia de carga como también de acopio de estas. Para su financiamiento, primero se utilizarán recursos propios, y si es necesario, se obtendrán recursos externos, ya sean préstamos, bonos u otras formas que la administración estime.

Las decisiones de inversión son analizadas y ejecutadas en base de estudios de factibilidad técnica, legal, económica y financiera, enmarcadas siempre dentro de las normas y estándares de las políticas ambientales con el fin de crear valor para los accionistas.

En este sentido, durante 2018, la política de inversión de Puerto Ventanas S.A. se orientó en la búsqueda de nuevos negocios y diversificación de la carga. En este contexto se han dado avances significativos para, eventualmente, iniciar operaciones en la bahía de Mejillones, la que en Chile es la bahía que proyecta mayor demanda en servicios portuarios por la creciente gestión minera de cobre y de litio.

ÁREAS DE **NEGOCIOS**

Puerto Ventanas S.A. se caracteriza por prestar servicios de excelencia con amplios espacios de acopio y modernas instalaciones. Actualmente cuenta con cuatro sitios de atraque de gran calado y sistemas de carguío mecanizados que en conjunto permiten transferir hasta 50.000 toneladas diarias, en los que se atiende a naves de más de 70.000 toneladas y 14,3 metros de calado.

Ofrece un servicio integral y flexible que considera la transferencia de carga y desestiba del buque, finalizando con la carga puesta en las bodegas del cliente o propias. Asimismo, brinda un despacho coordinado con control de inventario y otros servicios solicitados, de acuerdo con las necesidades de cada cliente, quienes ven a Puerto como un potencial socio, con interés y capacidad para desarrollar nuevos negocios.

Estiba y Desestiba

Puerto Ventanas S.A. es un puerto granelero especializado en la transferencia de graneles líquidos y sólidos y carga general y la operación consiste en la estiba y desestiba de este tipo de carga.

Los principales productos movilizados son concentrados de cobre, carbón, granos, graneles líquidos y sólidos. La carga es transferida a través de camiones y/o ferrocarriles, según los requerimientos del cliente.

Carga y Descarga de Naves

En este periodo se transfirieron un total de 5.833 MTons. se descargaron 68 naves con un total de 3.275 MTons. y los embarques realizados alcanzaron un total de 2.558 MTons que se colocaron en 130 naves.

Almacenaje

Dispone de servicios de almacenaje con bodegas especialmente equipadas, con altos estándares tecnológicos y ambientales para el acopio de concentrados de cobre, graneles y cargas generales. También, ofrece servicio de almacenaje en bodegas y explanadas, para todo tipo de mercaderías, disponiendo de más de 100 hectáreas para inversiones propias o de clientes, con accesos expeditos y pavimentados.

Servicios de Personal Portuario y Muellaje Integral - Agencia Marítima Aconcagua S.A. (AGMAC S.A.)

Empresa filial de Puerto Ventanas S.A. ofrece servicios de estiba y desestiba a bordo de naves con personal portuario especializado a través de un contrato indefinido con Puerto Ventanas S.A.

En 2018, se continuó avanzando en fortalecer la completa autonomía en la gestión y operación de la empresa y en la especialización de sus colaboradores.

Transportes y Servicios Logísticos - Ferrocarril del Pacífico S.A. - FEPASA

Filial de Puerto Ventanas S.A. ofrece soluciones de transporte de carga multimodal del país, movilizando más de 9 millones de toneladas al año entre las V y la X región. Diseña e implementa soluciones integrales que combinan transporte y servicios logísticos complementarios, ofreciendo un servicio seguro, eficiente y sustentable.

Cuenta con 22 años de experiencia en el transporte de cobre, celulosa, granos y otras materias primas, servicio que provee a grandes empresas mineras, forestales, agrícolas e industriales de nuestro país.

Durante 2018, FEPASA, transportó 7,5 millones de toneladas-km de carga que comparado con 2017, es un 16,64% mayor, principalmente explicado por mayor movimiento de concentrado de cobre y también mayor transporte de trozos forestales y celulosa.

RESULTADOS
OPERACIÓN 2018

CARGAS TRANSFERIDAS

DESCARGAS	MILES DE TONELADAS / AÑOS							
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Carbón	1.776	1.762	2.483	2.502	2.649	2.346	2.288	2.322
Clinker - Slag - Bauxita	317	430	335	419	469	430	390	436
Granos Limpios	316	363	316	333	262	140	277	424
Generales (Pig iron, big bag, Otros)	187	251	120	79	87	20	105	38
Combustibles	163	191	54	22	4	65	50	21
Asfaltos	135	104	91	89	100	47	60	34
TOTAL DESCARGA	**2.894**	**3.101**	**3.399**	**3.444**	**3.571**	**3.048**	**3.170**	**3.275**

EMBARQUES	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Concentrado de cobre	1.166	1.845	2.211	2.088	1.978	1.743	1.790	2.039
Ácido	270	204	257	312	282	296	305	249
Carbón de petróleo	192	160	172	58	80	84	147	189
Combustibles	155	133	41	21	9	45		80
Generales	106	15	37	16	8			
TOTAL EMBARQUES	**1.889**	**2.357**	**2.718**	**2.495**	**2.357**	**2.168**	**2.242**	**2.557**

MOVIMIENTO DE NAVES POR SITIO Y CARGAS TRANSFERIDAS EN 2018

SITIO 3	NRO/ NAVES	TONELAJE
Descargas generales	4	48
Descargas de asfalto y combustible	7	34
Descarga de graneles limpios	1	19
SITIO 5		
Descargas generales	1	11
Descarga de carbón	34	2.321
Descarga de bauxita	0	0
Descarga de clinker	9	436
Descarga de graneles limpios	12	406
TOTAL DESCARGAS	**68**	**3.275**

EMBARQUES DE NAVES ATENDIDAS POR SITIO - PVSA 2018

SITIO 1	NRO/ NAVES	TONELAJE
Total	0	0
SITIO 2		
Embarques de concentrado de cobre	78	1.530
Embarques de ácido	5	69
SITIO 3		
Embarques de concentrado de cobre	24	510
Embarques de petcoke	8	189
Embarques de ácido	11	180
SITIO 5		
Embarques de Combustible	4	80
TOTAL EMBARQUES	**130**	**2558**

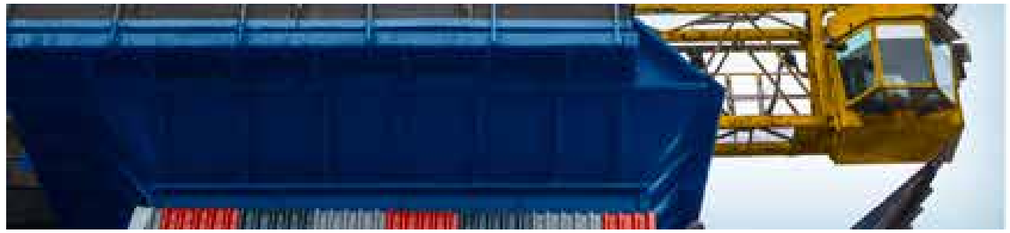
TOTAL DE CARGA MOVILIZADA POR PVSA Y PUERTOS DE LA REGIÓN DE VALPARAÍSO - 2018

	GRANELES SÓLIDOS	GRANELES LÍQUIDOS	CARGA FRACCIONADA
Total carga movilizada en puertos de la región de Valparaíso	10.019.293	1.566.047	2.629.092
Total carga movilizada por PVSA	5.447.914	363.924	20.753

Datos de PVSA, Puerto de San Antonio y Puerto de Valparaíso

VARIACIÓN TIPO DE CARGA MOVILIZADA POR PVSA EN EL PERÍODO 2015 - 2018

	2015	2016	2017	2018
Granel sólido	5.438	4.743	4.997	5.448
Granel líquido	395	453	415	364
Carga general	95	20	0	21



MOVIMIENTO DE CARGAS PVSA - 1996 – 2018

FEPASA

FEPASA S.A. - HISTÓRICO DE MOVIMIENTOS FÍSICOS	
DISTRIBUCIÓN DE MOVIMIENTOS FÍSICOS (EN MILLONES DE TONELADAS-KM)	
2014	1.256
2015	1.212
2016	1.139
2017	1.076
2018	**949**

FEPASA ACUMULADO (MTON-KM)	2014	2015	2016	2017	2018
Agrícola	89	83	93	72	50
Forestal	669	652	636	504	474
Industrial	80	66	19	6	1
Minería	257	255	229	347	304
Contenedores	63	62	59	55	25
Residuos sólidos	98	94	103	92	95
TOTAL	**1.256**	**1.212**	**1.139**	**1.076**	**949**

NUESTROS **CLIENTES**

Puerto Ventanas S.A. ofrece a sus clientes un servicio portuario de excelencia, con más de 27 años de experiencia, lo que lo transforma en un actor clave y referente en la cadena logística para los principales importadores y exportadores de Chile. Ponemos a disposición infraestructura de alto estándar y un amplio conocimiento en la atención de naves.

Una de las características que distingue a Puerto Ventanas S.A. es la flexibilidad en la prestación de servicios, atributo que permite ofrecer una solución de negocio a la medida para cada cliente, adaptada a sus necesidades específicas.

Los principales clientes corresponden a compañías mineras, eléctricas y de otros sectores industriales. Existen tres clientes que representan, en forma individual, más del 10% de las ventas totales del año 2018.

CODELCO

PRODUCTO
CONCENTRADO DE COBRE

DURACIÓN
30 AÑOS

FECHA DE INICIO
Julio de 1994

CODELCO VENTANAS

PRODUCTO
ÁCIDO SULFÚRICO

DURACIÓN
23 AÑOS

FECHA DE INICIO
Marzo de 1998

ENAP (REFINERÍAS)

PRODUCTO
CARBÓN DE PETRÓLEO

DURACIÓN
20 AÑOS

FECHA DE INICIO
Enero de 2008

AES GENER

PRODUCTO
CARBÓN

DURACIÓN
INDEFINIDO

FECHA DE INICIO
Enero de 2014

ASFALTOS CONOSUR

PRODUCTO
ASFALTO

DURACIÓN
30 AÑOS

FECHA DE INICIO
Septiembre de 2002

ANGLO AMERICAN

PRODUCTO
CONCENTRADO DE COBRE

DURACIÓN
25 AÑOS

FECHA DE INICIO
Enero de 2011

ENEX

PRODUCTO
DIESEL

DURACIÓN
30 AÑOS

FECHA DE INICIO
Mayo de 2017

G9 - IMPORTADORA DE GRANOS

PRODUCTO
GRANOS

DURACIÓN
5 AÑOS

FECHA DE INICIO
2018

MELÓN

PRODUCTO
CLINKER

DURACIÓN
26 AÑOS

FECHA DE INICIO
Julio de 1995

ABRIENDO OPORTUNIDADES DE NEGOCIO

En el año 2018 y de acuerdo con el plan de negocios, se trabajó intensamente en buscar oportunidades de nuevos negocios y de diversificación de carga. En este marco se recibió una nave con calcita, por segunda vez, la que fue almacenada en las bodegas livianas con que cuenta Puerto y que fueron especialmente acondicionadas para ello. Adicionalmente, se recibieron dos naves de fierro a las que se les proporcionó servicios de descarga y almacenaje, cliente con el cual se está trabajando para establecer una relación de largo plazo.

Respecto de la transferencia de granos limpios, se sumaron durante 2018 nuevos clientes que requirieron de los servicios de Puerto, tales como Luchetti, Carozzi, ADM Graneles de Chile y Molino San Cristóbal que significó un aumento de un 30% de este tipo de carga.

Asimismo, la entrada en funcionamiento del nuevo cargador viajero ha permitido agregar valor económico a Puerto Ventanas S.A. y al servicio que ofrece a sus clientes.

ENFOQUE DE **NEGOCIOS**

La gerencia comercial, durante 2018, no sólo se concentró en la diversificación de la carga y búsqueda de nuevas oportunidades, sino también continuó desarrollando la comunicación con los clientes de manera de ofrecer un servicio de acuerdo a las necesidades de cada uno.

De acuerdo con nuestra política de transparencia y lo establecido en el código de ética, ninguno de nuestros clientes mantiene relación de propiedad directa o indirecta con administradores, directores o accionistas de la empresa.

Los objetivos comerciales y operacionales están enfocados en continuar desarrollando aspectos relevantes, como ofrecer a los clientes propuestas de valor que respondan a la medida de cada cliente y un servicio que cumpla con sus expectativas, fortaleciendo las relaciones de largo plazo y entregando servicios de excelencia, innovadores y con continuidad operacional.

PROVEEDORES

La gestión de las relaciones con los proveedores es relevante para la operación de Puerto Ventanas S.A. y están basadas en la confianza, respeto y transparencia, estableciendo relaciones de beneficio mutuo. Procura potenciar el desarrollo de proveedores locales, siendo el 39,9% pertenecientes a la región de Valparaíso y de este total, el 8,1% corresponde a proveedores locales de la comuna de Puchuncaví.

Puerto Ventanas S.A. cuenta con protocolos de selección y evaluación permanente de su desempeño. Asimismo, se apoya la mejora de su gestión especialmente en su desempeño social y ambiental, privilegiando los contratos a largo plazo, y apoyamos su capacitación y especialización.

Ninguno de los proveedores aglutina más del 10% del total de compras efectuadas en el periodo para suministro de bienes y servicios.

PRINCIPALES PROVEEDORES

AES GENER S.A.
ENERGÍA

AGENCIA MARÍTIMA ACONCAGUA - AGMAC
PERSONAL PORTUARIO

AON
SEGUROS

COMPAÑÍA DE PETRÓLEOS DE CHILE
PETRÓLEO

SAAM
SERVICIO DE REMOLCADORES

SANTA FE SERVICIOS PORTUARIOS S.A.
ARRIENDO DE MAQUINARIA

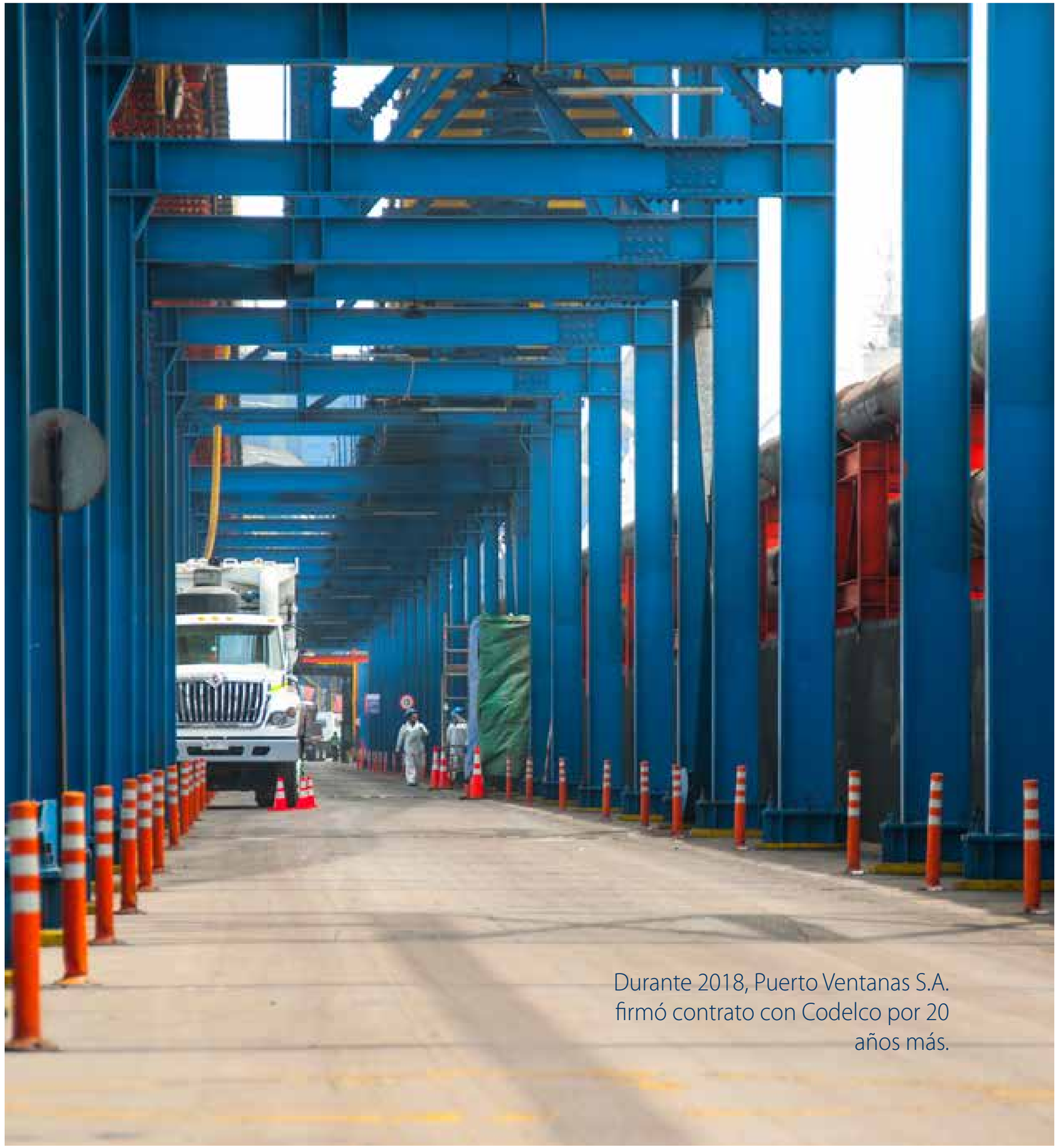
SERVICIOS INTEGRALES ARSA

SERVICIOS DE PESCADORES VENTANAS LTDA.
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ASEO

SIERRA Y MONTES
SERVICIO DE ESTIBADORES

S Y S SERVICIOS INTEGRALES LTDA.
SEGURIDAD

REINALDO ZAMORA OLIVOS
PORTEO Y TRANSPORTE CONTRATISTA



Durante 2018, Puerto Ventanas S.A. firmó contrato con Codelco por 20 años más.

COLABORADORES

Capítulo 5

78 **COLABORADORES PUERTO VENTANAS S.A.**

80 **DESARROLLO ORGANIZACIONAL**
80 Reclutamiento y selección
80 Capacitación y entrenamiento
83 Programa de Liderazgo
83 Clima Organizacional

84 **RELACIONES LABORALES**

85 **CALIDAD DE VIDA LABORAL**

87 **RECONOCIMIENTO**

87 **COMUNICACIONES INTERNAS**

JOSUÉ ACEVEDO
Supervisor de Nave

"Para innovar es muy importante rescatar la experiencia de los trabajadores más antiguos de la empresa, quienes pueden dar una visión y enfoque desde el conocimiento y la práctica".

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

COLABORADORES
PUERTO VENTANAS S.A.

Puerto Ventanas S.A. es una compañía comprometida con el desarrollo integral de sus trabajadores. Promueve relaciones laborales colaborativas, que estimulan una activa y permanente participación de sus colaboradores, con el fin de establecer y desarrollar las mejores prácticas del mercado y resultados de excelencia.

Para la empresa, sus colaboradores son su principal activo, y la gestión del área de Personas busca alinear el desempeño individual con los objetivos y propósitos de la compañía. En ese sentido, se trabaja para garantizar el cuidado de las personas, su bienestar, crecimiento y desarrollo profesional, construyendo vínculos y compromisos concretos y creíbles para la comunidad del puerto. Asimismo, la empresa mantiene el compromiso de seguir desarrollando prácticas de trabajo que cumplan de manera irrestricta la legislación laboral vigente, respetando los derechos fundamentales de sus colaboradores en un ambiente de trabajo seguro y saludable.

Durante el 2018, en un escenario desafiante para Puerto Ventanas S.A., se estimuló fuertemente el trabajo en equipo para, desde la experiencia de cada área, optimizar los recursos, ser eficientes, flexibles y continuar ofreciendo servicios de excelencia.

Puerto Ventanas S.A. valora la libertad de asociación, la búsqueda de igualdad de oportunidades y acuerdos laborales de largo plazo. Asimismo, se reconoce el valor del rol de representación que los dirigentes sindicales tienen, para lo cual se facilita el desempeño de su labor, manteniendo relaciones de respeto mutuo, con profesionalismo, transparencia y colaboración.

El 79 % de los colaboradores de Puerto Ventanas S.A. pertenece a uno de los dos sindicatos existentes.

Puerto Ventanas S.A. está integrado por 253 trabajadores, de los cuales 234 son hombres y 19 son mujeres. El promedio de edad es de 42 años, donde conviven diversas generaciones que aportan experiencia, conocimiento y capacidad de innovación.

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad consolidada, incluyendo a los colaboradores de Puerto Ventanas S.A. y AGMAC cuenta con ***383 trabajadores,*** de acuerdo con la siguiente distribución:

INTEGRANTES PVSA 2018

	CANTIDAD	%
Gerentes y Ejecutivos Principales	7	2,77%
Profesionales y Técnicos	133	52,57%
Trabajadores y Operarios	113	44,66%
TOTAL	**253**	**100,00%**

INTEGRANTES AGMAC 2018

	CANTIDAD	%
Gerentes y Ejecutivos Principales	4	3,08%
Profesionales y Técnicos	12	9,23%
Trabajadores y Operarios	114	87,69%
TOTAL	**130**	**100,00%**

DESARROLLO **ORGANIZACIONAL**

En la gestión del año 2018 se continuó avanzando en la instalación y consolidación de procesos, prácticas y procedimiento básicos de la Gestión de Personas, los cuales se vienen desarrollando desde el año 2016.

Es así, como el año 2018 se realizó por segundo año consecutivo el proceso de Gestión de Desempeño, evaluando al 100% de nuestros colaboradores en relación con las competencias y conductas que durante este proceso se han instalado.

RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN

Durante el 2018 Puerto Ventanas S.A, estableció el proceso de selección, el cual se compone de evaluación psico laboral, técnica y médica que permite establecer criterios estándares y objetivos al momento de escoger y contratar a un nuevo colaborador, quien también se debe alinear con los valores de la empresa.

La organización pone como principal fuente de reclutamiento a sus mismos trabajadores, apuntando al crecimiento y desarrollo de ellos a través de un proceso de selección interno, para así ascender de forma transparente y por meritocracia.

Es por esto, que durante el año 2018 también fue diseñado y puesto en marcha el procedimiento de reemplazos internos transitorios, según la necesidad de la operación. De esta forma se establecen evaluaciones y criterios estandarizados para validar a colaboradores que podrán realizar funciones de supervisión, sin ser titular del cargo, con el objetivo de continuar trabajando con la flexibilidad que el puerto necesita en la actualidad.

CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

Puerto Ventanas S.A. mantiene su compromiso con el crecimiento profesional y personal de sus colaboradores, poniendo como foco de gestión la incorporación y fortalecimiento de competencias y habilidades, que incrementen el desempeño de los equipos. Al mismo tiempo, la empresa apunta a mantener a sus colaboradores con conocimientos actualizados en sus materias de trabajo, para incorporar prácticas y metodologías de vanguardia que se mantengan en el camino de la cultura de innovación y transformación que se ha definido. En 2018, se desarrolló un plan de capacitación dirigido a los trabajadores de la empresa, el que abarcó 6.713 horas, participando 198 trabajadores. Dicho plan, incorporó el trabajo en habilidades técnicas, liderazgo, integración de una cultura de innovación y de seguridad, entre otros.

A estas actividades se sumaron las capacitaciones efectuadas por FEPASA y AGMAC, filiales de Puerto Ventanas S.A., completando un total de 18.797 horas.

CAPACITACION PVSA 2018

ÁREA	CURSOS	PARTICIPANTES	HH
Administración	8	10	471
Liderazgo	6	81	1594
Ciencias y Técnicas Aplicadas	12	55	3237
Computación e Informática	2	5	225
Electricidad y Electrónica	1	1	36
Idiomas y Comunicación	3	3	370
Transporte y Telecomunicaciones	7	43	780
TOTAL	**39**	**198**	**6713**

CAPACITACIONES AGMAC 2018

ÁREA	CURSOS	PARTICIPANTES	HH
Administración	2	6	370
Ciencias y Técnicas Aplicadas	1	10	160
Computación e Informática	2	2	58
Idiomas y Comunicación	1	1	60
Transporte y Telecomunicaciones	2	15	580
TOTAL	**8**	**34**	**1228**

CAPACITACION FEPASA 2018

ÁREA	PARTICIPANTES	HH
Conceptos y herramientas de gestión para la inclusión laboral de personas en situación de discapacidad en la empresa.	1	8
Conceptos y herramientas de gestión para la inclusión laboral de personas en situación de discapacidad en la empresa.	2	16
Herramientas y disposiciones de legislación laboral en chile y trabajadores extranjeros.	4	720
Implementando las soluciones de infraestructura con microsoft azure	5	200
Inducción en prevención de riesgos el teniente.	1	8
Manejo a la defensiva, riesgos particulares de la división, reglamento de tránsito divisional y conducción en alta montaña división el teniente	1	8
Manejo a la defensiva, riesgos particulares de la división, reglamento de tránsito divisional y conducción en alta montaña división el teniente	3	24
Prevención de riesgos el teniente.	1	8
Prevención de riesgos el teniente.	2	16
Técnicas en prevención de riesgos.	1	8
Utilizar el lenguaje de sql server	3	120
Formación tripulantes (ayudantes de maquinistas) talcahuano	16	8640
Formación tripulantes (ayudantes de maquinistas) santiago	3	540
TOTAL	**43**	**10.316**

En la línea de oportunidades de desarrollo interno es importante destacar la participación de nuestros colaboradores en seminarios fuera del país con el objetivo de aprender y compartir buenas prácticas en la industria portuaria que puedan ser replicables y que sirvan para mejorar la eficiencia y procesos de la empresa.

CURSOS Y SEMINARIOS INTERNACIONALES

Participación en el XXIII Curso Iberoamericano de Gestión Portuaria en España

En el Curso Iberoamericano de Gestión Portuaria realizado por la Secretaría de la Comisión Interamericana de Puertos (S/CIP) de la Organización de los Estados Americanos (OEA) y Puertos del Estado de España, participaron representantes de los distintos países de Iberoamérica para capacitarse en la gestión portuaria que tienen los distintos puertos españoles.

Marcelo Araya, electromecánico de Puerto Ventanas S.A. asistió a este curso realizado en Madrid, España, que contó con clases y charlas de expertos, quienes explicaron el funcionamiento del sistema portuario de España. Asimismo, los expertos expusieron acerca de la realidad española con casos prácticos y cómo algunos puertos de este país han ido solucionando problemas que se podrían aplicar en Puerto Ventanas S.A.

Curso Gestión moderna de puertos, realizado en Gijón, España

Isabel Vicente, del área de Terminal Costa y Mario Ibacache, coordinador SGI, asistieron a este curso denominado "Formador de formadores", que se realizó en la ciudad de Gijón, España.

El curso que se extendió por dos semanas fue parte del programa de Gestión Portuaria, organizado por la Conferencia de las Naciones Unidas sobre Comercio y Desarrollo (UNCTAD).

Cabe señalar que la metodología desarrollada por el Programa de Gestión Portuaria TrainForTrade también vincula los indicadores de desempeño con los objetivos estratégicos portuarios, lo cual representa un activo valioso para las comunidades portuarias de los países en desarrollo.

Durante este curso los trabajadores de la empresa que asistieron, aprendieron nuevos conocimientos y compartieron buenas prácticas con otros puertos del mundo.

Congreso Marítimo Portuario "Gestión portuaria, competitiva y sustentable", realizado en Guatemala

Mariette Aros, coordinadora de medio ambiente, participó en este congreso internacional organizado en conjunto entre la Comisión Interamericana de Puertos y la Organización de Estados Americanos CIP-OEA y cuyo objetivo fue promover una gestión portuaria competitiva y sustentable en una plataforma regional, para el dialogo público y probado sobre acciones estratégicas, en apoyo a la competitividad del comercio internacional por la vía marítima.

VIII Seminario de Ingeniería y Operación Portuaria (SIOP)

En este seminario que tuvo como tema central "Puertos para el futuro", Puerto Ventanas S.A. presentó el Centro Integrado de Operaciones (CIO) el cual tiene como objetivo centralizar y gestionar eficientemente las operaciones de Puerto.

El encuentro fue organizado por la Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente, la Universidad de Valparaíso, el Instituto Nacional de Hidráulica (INH), la Dirección de Obras Portuarias del Ministerio de Obras Públicas (DOP) y la Asociación Chilena de Puertos y Costas (ACHIPYC). Reunió a estudiantes y profesionales de la industria, tanto nacionales como internacionales, en torno a la necesidad de seguir avanzando en la búsqueda de consensos en materia sustentable que involucren a toda la comunidad.

Algunos de los ejes principales de la discusión fueron el incremento del tamaño de las naves, cambios en las condiciones de marea y nuevas tecnologías. En este contexto y bajo el lema "Puertos para el futuro", Puerto Ventanas presentó el Centro Integrado de Operaciones (CIO), el cual fue muy bien recibido por los asistentes debido al adelanto y avance tecnológico con que cuentan las instalaciones del puerto a nivel de mercado.

VI Jornadas Internacionales de Enapro: Puertos del Futuro y Experiencias de Innovación

Dos colaboradores del área de Mantención de Puerto Ventanas S.A. participaron de este encuentro, -celebrado en Rosario, Argentina- el que tuvo un intenso programa que abordó temas vinculados a las operaciones inteligentes a través del uso de la tecnología con foco en procesos de atención al cliente. Las jornadas contaron con exponentes de puertos de España, Uruguay, Perú, Chile y Argentina y reunieron a más de 500 asistentes y tuvieron como objetivo compartir experiencias exitosas de satisfacción de necesidades de los usuarios, con mayor eficiencia y transparencia. Esto porque según la Organización Mundial del Comercio, en la actualidad los puertos representan uno de los centros de logística más relevantes para los países ya, que más del 90% de las mercancías que circulan por el mundo, lo hacen por esta vía.

PROGRAMA DE LIDERAZGO

Puerto Ventanas S.A. cuenta con un modelo de liderazgo que busca formar y alinear a todos los jefes y mandos medios para que sean capaces de guiar y acompañar a sus equipos en el camino de la excelencia, que es el objetivo del desempeño de todas las áreas que componen la empresa.

Durante 2018 se implementó, entre octubre y diciembre, la segunda versión de este programa de formación. El objetivo es fortalecer el liderazgo en cada uno de los colaboradores que dirige un equipo de trabajo, entregándoles herramientas y técnicas que potencien las habilidades de los participantes.

Durante su desarrollo, participaron 75 colaboradores, y los grupos se segmentaron según el tipo de cargo desempeñado. Por una parte, se realizaron sesiones de coaching grupal destinadas a jefes y especialistas y en paralelo, se desarrollaron talleres de liderazgo para supervisores, capataces y sus respectivos relevos.

Finalmente, se trabajó en un taller de autoliderazgo para profesionales y técnicos, dirigido a jóvenes con alto potencial para desarrollarse como líderes en el mediano plazo.

Dentro de los principales temas tratados en este programa podemos destacar: mejoramiento del desempeño, coordinación y resolución de conflictos, comunicación efectiva y escucha activa y trabajo en equipo y colaboración.

CLIMA ORGANIZACIONAL

Por tercer año consecutivo se aplicó la encuesta de clima laboral, proceso que se inició en el mes de diciembre de 2018, cuyo objetivo es conocer la percepción de los trabajadores con relación al compromiso, satisfacción, liderazgo, relacionamiento interno y dirección de la empresa, entre otros aspectos.

A partir de los resultados, es posible identificar los ámbitos de mejora que impactan en la productividad, rendimiento y la gestión de los equipos.

En esta oportunidad, la tasa de participación fue de un 80% de los colaboradores, un 75,1 % de satisfacción global y un índice de adherencia de 91,3%.

En octubre de 2018 se realizó una nueva medición de los riesgos psicosociales asociados al bienestar de la salud mental de los trabajadores. Esta medición permite entre otras cosas, detectar oportunidades de mejora para el desarrollo de las actividades diarias.

Esta encuesta se aplicó a un 71% de los trabajadores y dio como resultado un riesgo bajo, lo que implica que hasta el año 2022 la empresa no será evaluada nuevamente. Esta encuesta, estima el estado tanto físico como psicológico de los trabajadores durante sus labores diarias y su nivel de conformidad con sus funciones y entorno.

RELACIONES **LABORALES**

Puerto Ventanas S.A. cuenta con una tasa de sindicalización del 80%, concentrándose en uno de los dos sindicatos existentes. En términos generales la relación empresa - sindicato es de respeto y colaboración, lo que facilita el avance de iniciativas que proponen ambas partes con el fin de mejorar las condiciones de los trabajadores y el servicio a los clientes.

Se mantienen mesas de diálogo donde se generan espacios de conversación, análisis y cooperación para abordar las temáticas laborales estratégicas y trabajar en el cumplimiento de objetivos concretos orientados al desarrollo de la empresa.

Cabe destacar que, durante el 2018, se concluyeron exitosamente dos procesos de negociación colectiva con los sindicatos N°1 Y N°2 de Puerto Ventanas S.A., dentro del proceso reglamentado por la autoridad, para el período comprendido entre el 2018 y el 2021.

CALIDAD DE **VIDA LABORAL**

En Puerto Ventanas S.A. se reconoce el esfuerzo individual y colectivo de los trabajadores hacia el logro de los objetivos de la organización, por lo que la empresa se preocupa por reconocer, apoyar, proteger, y celebrar con sus colaboradores.

Así, dentro de la gama de beneficios que entrega Puerto Ventanas S.A. a sus trabajadores destacan los siguientes:

Convenio de salud que asegura la atención de urgencia en las principales clínicas de la Quinta Región, beneficiando a más de 1.200 personas, entre colaboradores y sus familias.

Programa de salud preventivo con una de las principales clínicas de la quinta región que permite una evaluación completa del estado de salud de los colaboradores.

Apoyo a colaboradores a través de becas y préstamos que buscan dar soporte económico y profesional permitiendo que puedan desarrollar sus proyectos de vida.

Convenios de colaboración con los centros de formación técnica de educación superior, Duoc e Inacap.

Protección y calidad de vida mediante un Seguro de Vida y Salud que incluye una cobertura catastrófica ante enfermedades o accidentes que involucren tratamientos de alto costo, además de cobertura dental complementaria con prestaciones sobre mercado.

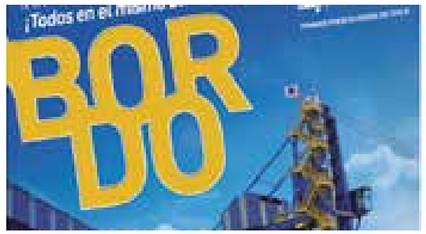
Sistema de transporte interno que permite trasladar al personal desde y hacia sus domicilios durante las 24 horas con estándares de seguridad certificados por la compañía para el bienestar y comodidad de nuestra gente.

Celebración de hitos relevantes, incorporando a las familias de los trabajadores en actividades recreativas y deportivas orientadas a la entretención de la familia, con los mejores estándares y servicios de calidad.

PREMIO CARLOS VIAL ESPANTOSO

El Premio Carlos Vial Espantoso es una invitación a las grandes empresas del país que promueven relaciones laborales de confianza y que buscan el crecimiento integral de sus trabajadores, para evaluar de manera exhaustiva, sus relaciones laborales.

Durante el 2018, Puerto Ventanas S.A. fue seleccionada entre las 10 compañías finalistas del prestigioso premio que entrega la Fundación Carlos Vial Espantoso, que otorga a las empresas la oportunidad de medirse y robustecer sus relaciones laborales. La importancia de esta nominación es que se reconoce Puerto Ventanas S.A. por sus buenas prácticas y políticas laborales, las que junto a su plan integral de desarrollo de los colaboradores, lo sitúa en una posición destacada en la industria portuaria.



COMUNICACIONES **INTERNAS**

Con el objeto de facilitar la comunicación con los colaboradores, la empresa cuenta con distintos medios a través de los cuales se entrega información y espacios de comunicación de interés para los miembros de la organización.

En esa línea, se desarrolla con éxito un comité de comunicaciones, instancia formada por trabajadores del Puerto y de su filial AGMAC, que tiene como responsabilidad generar y facilitar una comunicación fluida con contenidos de interés y que aporten valor para los colaboradores.

Entre los canales de comunicación interna destacan:

- **La Revista "A Bordo",** que ya tiene 6 años.
- **El diario mural "Puerto Informa",** que se publica mensualmente y se distribuye en distintos puntos del puerto.
- **Uso de la red social "WhatsApp"** para difundir campañas internas con noticias de interés para los colaboradores y testimonios que refuerzan el sentido de pertenencia y orgullo de los trabajadores.
- **Pantalla de TV** para la difusión de videos, y material audiovisual

GESTIÓN INTEGRAL Y **SOSTENIBILIDAD**

Capítulo 6

94 RECONOCIMIENTOS Y CERTIFICACIONES

96 SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

101 SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL

108 GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN

112 GESTIÓN ENERGÉTICA

"En estos tiempos la innovación es fundamental, porque si no nos sumamos a los cambios con la apertura suficiente y una actitud proactiva, nos vamos a ir quedando atrás y correremos el riesgo de perder competitividad".

ANA MANRÍQUEZ
Analista de Control de Gestión

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

Cada área de Puerto Ventanas S.A. es responsable de gestionar sus actividades de manera sostenible, velando por los valores y principios de la empresa, trabajando para cumplir los objetivos, incluyendo los establecidos en la Estrategia de Sostenibilidad de Puerto Ventanas S.A., que considera la seguridad y salud de sus trabajadores, el cuidado del medioambiente, la excelencia operacional, y la construcción de relaciones de largo plazo con las comunidades vecinas.

Este compromiso con una gestión y operación sostenible resultan claves para el desarrollo presente y futuro de la empresa, y ha permitido alcanzar un liderazgo, tanto a nivel regional como local, como Puerto Verde, logrando una operación con altos estándares de calidad , seguridad y cuidado del medio ambiente basada en una relación equilibrada entre el desarrollo económico, social y ambiental, lo que ha posicionado a la organización como un referente en la industria portuaria.

ESTRATEGIA DE **SOSTENIBILIDAD**

La visión de largo plazo y el contexto en el que se desarrolla la actividad de Puerto Ventanas S.A. ha permitido definir el modelo de gestión sostenible, que busca alcanzar los objetivos estratégicos abordando simultáneamente aspectos socioambientales, de calidad y el desafío permanente de innovar. Los lineamientos corporativos son conocidos por todos los trabajadores y se difunden continuamente a través de actividades, campañas y diversos canales de comunicación interna, donde se abordan distintos temas como el cuidado del agua, ahorro de energía, gestión de residuos, entre otros aspectos relativos a la gestión sostenible de la operación de Puerto Ventanas S.A. y también en su ámbito personal.

El modelo de gestión sostenible de Puerto Ventanas S.A. aborda 5 aspectos claves:

RECONOCIMIENTOS Y **CERTIFICACIONES**

2008
Certificación ISO 9001 de Gestión de Calidad.

2013
Certificación OHSAS 18.001 de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional.

2013
Certificación ISO 14.001 de Gestión de Medio Ambiente.

2015
Certificación ISO 50.001 de Gestión Energética.

2016
Certificación ECOPORTS, único estándar internacional de Gestión Ambiental exclusiva para Puertos, logrando ser el primer puerto en Chile en alcanzar esta importante certificación europea.

2017
Sello Gold, de Eficiencia Energética entregado por el Ministerio de Energía.

2018
CIP - OEA. Entrega de Premio Marítimo de Las Américas, reconocimiento otorgado por la Comisión Interamericana de Puertos (CIP) de la Organización de los Estados Americanos (OEA) en la categoría "Operaciones Verdes" en Puertos y/o Terminales.

Recertificación del sello hasta el 2020.

IST. Puerto Ventanas S.A. recibe reconocimiento "Trayectoria ejecutiva en el cuidado de la Vida 2018".

CEM. Insight Award. Clean Energy Ministerial -CEM otorgó a Puerto Ventanas S.A. reconocimiento a su liderazgo en gestión energética, convirtiéndolo en el único Puerto de Chile en recibir esta distinción el 2018.

ASIVA. Reconocimiento al Desarrollo Industrial, entregado por el proyecto de "Mejoramiento del Sistema de Embarque de Concentrado de Cobre", que consideró el montaje que de un equipo cargador viajero de última generación en la industria portuaria.

SISTEMA INTEGRADO **DE GESTIÓN**

Puerto Ventanas S.A. cuenta con un Sistema Integrado de Gestión, desde el año 2013, que constituye la base para su proceso de mejora continua que permite entregar un servicio de calidad garantizando la seguridad, la salud de todos quienes realizan funciones en el Puerto y el cuidado del medio ambiente.

El Sistema Integrado de Gestión (SIG), está compuesto por las normas ISO calidad ISO 9.001, salud y seguridad OSHAS 18.001, medio ambiente ISO 14.001y gestión de energía ISO 50.001 a través del cual gestiona y optimiza las operaciones de forma sostenible y consistente, de acuerdo con las políticas y plan estratégico establecido por Puerto Ventanas S.A.

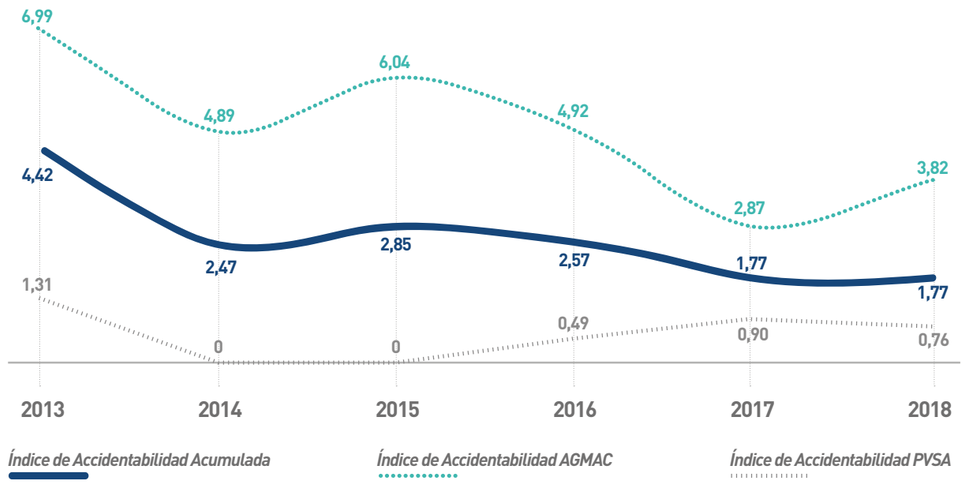
En 2018, tras un intenso trabajo que requirió del compromiso y colaboración de todas las áreas, concluyó con éxito la auditoría de seguimiento del Sistema de Gestión Integrado, bajo las normas de calidad ISO 9.001, salud y seguridad OSHA 18.001, medio ambiente ISO 14.001y gestión de energía ISO 50.001. Durante tres días los auditores realizaron un exhaustivo trabajo con las distintas áreas involucradas, destacando las mejoras implementadas por Puerto Ventanas S.A. en sus procesos y concluyendo con la recomendación de mantener las certificaciones.

SEGURIDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES

Desde su inicio, Puerto Ventanas S.A. ha transferido cargas con altos estándares ambientales, de seguridad y operacionales, alcanzando durante 2018 más de 2 millones de horas sin accidentes. La compañía está comprometida con todos sus colaboradores en proveer un lugar de trabajo en el que la seguridad y la salud son prioridad y al mismo tiempo, ser un referente en materia de seguridad y salud en la industria portuaria. Para ello, impulsa programas, actividades y acciones que involucran a todos sus trabajadores, además de contar con un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, bajo la norma OHSAS 18.001, que gestiona los riesgos de accidentes y enfermedades ocupacionales y cumplimiento de la normativa vigente, que se encuentra certificado, desde el año 2013, por la empresa certificadora Lloyd's Register, que la audita anualmente.

La implementación del sistema de gestión de seguridad y salud ha permitido disminuir sostenidamente la accidentabilidad, logrando alcanzar a la fecha un índice de accidentabilidad acumulado de 1,26, incluyendo a Puerto Ventanas S.A. y su filial AGMAC, empresa de muellaje, lo cual representa una disminución acumulada de un 73% de la accidentabilidad en los últimos 5 años. Del mismo modo, se han implementado espacios de participación y comunicación permanente con los trabajadores, que han dado como resultado la definición de proyectos para mejorar la seguridad y eficiencia operacional.

ACCIDENTABILIDAD ACUMULADA 2013 - 2018 (PVSA + AGMAC)



CAPACITACIÓN EN PREVENCIÓN DE RIESGOS

Durante el año 2018 se invirtieron 6.394 horas en distintas actividades de prevención de riesgos:

PUERTO VENTANAS S.A. CAPACITACIÓNEN PREVENCION / SEGURIDAD	2015	2016	2017	2018
Charlas diarias de seguridad (5 minutos)	1930	2120	2332	3050
Charlas integrales de prevención de riesgos	927	1050	1208	1292
Capacitaciones acerca de procedimientos de trabajo seguro	839	927	1020	407
Actuación y manejo de situaciones de emergencias	93	524	576	172
Curso de protección respiratoria	247	324	636	491
Taller de protección auditiva		324	636	491
Taller de Protección de radiación UV		324	636	491
Curso de Operaciones de izaje	214	320		
Capacitación en Salud Ocupacional (Jornada de salud ocupacional)		450		
Seminario de manejo de espías		1920		
TOTAL	**4.250**	**8.283**	**7.044**	**6.394**

AGMAC CAPACITACIÓN EN PREVENCIÓN /SEGURIDAD 2018	PARTICIPANTES	HH
Exposición a radiación UV	15	21,75
Exposición a sílice	57	63,75
Difusión informe silice H.O.Z.C.200.2018	73	77,6
Difusión de instructivo de extensiones eléctricas	58	18,1
Uso de chaleco salvavidas Sigma	97	22,49
Difusión de resultados de riesgos psicosociales	8	2,4
Difusión de procedimiento Op. Descarga de fierro	94	96,2
Seminario de Manejo de Espías	143	572
TOTAL	**545**	**874,29**

PREVENCIÓN, SEGURIDAD Y SALUD

La salud y seguridad de los trabajadores son una prioridad para Puerto Ventanas S.A. La empresa, está comprometida con el cuidado de la salud, la prevención, la seguridad y el bienestar de sus trabajadores, teniendo como herramienta fundamental la evaluación de riesgos y la participación activa de los trabajadores en materia de prevención y seguridad, lo que ha permitido incorporar recomendaciones y sugerencias, además de mejoras a procesos y la implementación de medidas dirigidas a evitar los accidentes y enfermedades profesionales.

COMITÉ PARITARIO DE HIGIENE Y SEGURIDAD

En enero de 2018 se realizaron las elecciones del Comité Paritario para el periodo 2018-2019 al que se incorporaron, por primera vez, dos mujeres. En el proceso participaron 150 trabajadores que concurrieron a votar, demostrando la importancia que representa la labor de este comité para Puerto Ventanas S.A.

El Comité Paritario de Higiene y Seguridad es un organismo técnico de participación entre la empresa y sus trabajadores para detectar y prevenir los riesgos de accidentes y enfermedades derivadas de la actividad laboral. Este comité desarrolla un programa de trabajo apoyado por el departamento de prevención de riesgos de la empresa, dando cumplimiento de las disposiciones legales vigentes alineados con la cultura de Puerto Ventanas S.A. siempre preocupado por la salud y el bienestar de sus colaboradores.

Durante el mes de abril los titulares del Comité Paritario de Higiene y Seguridad de la empresa, junto al gerente de Sostenibilidad participaron en el seminario organizado por el Consejo Nacional de Seguridad y realizado en las dependencias de la universidad Autónoma de San Miguel, con el objetivo de compartir experiencias y buenas prácticas generadas en las empresas del país.

En la oportunidad, los titulares del Comité Paritario de Higiene y Seguridad de Puerto Ventanas S.A. dieron a conocer la empresa y las medidas de seguridad que se han adoptado en conjunto con la compañía.

GESTIÓN DE INCIDENTES

Puerto Ventanas S.A. monitorea permanentemente la seguridad y la operación con el objetivo de identificar hallazgos y detectar incidencias potenciales de manera de evitar o minimizar el potencial impacto negativo en los colaboradores y los procesos. Cuenta con un sistema informático que se ha ido perfeccionando, y accesible para todos los trabajadores, los cuales pueden registrar directamente incidentes y oportunidades de mejora en los procesos.

TIPO DE HALLAZGOS 2018	CANTIDAD
Incidentes	55
No conformidades	12
Oportunidades de mejora	11
TOTAL	**78**

GESTIÓN DE HALLAZGOS 2014-2018

	HALLAZGOS VALIDADOS	HALLAZGOS VERIFICADOS	DESEMPEÑO
2014	24	1	4%
2015	173	114	66%
2016	331	247	75%
2017	446	395	89%
2018	523	470	90%

Asimismo, de forma permanente se realizan programas y actividades que promueven la prevención, el cuidado y seguridad de los colaboradores.

PROGRAMA CULTURA DE CUIDADO EN PUERTO VENTANAS S.A.

La empresa ha sido pionera en la industria, al incorporar en la gestión de la seguridad un nuevo e innovador enfoque basado en una cultura de cuidado. Esta nueva mirada aborda la seguridad desde las relaciones humanas, fortaleciendo los vínculos entre los trabajadores a partir de aspectos emocionales como la empatía, cercanía, respeto, compromiso, el interés genuino por el bienestar personal y de los compañeros de trabajo, entre otros, que logran impactar en sus conductas y generan hábitos positivos en materia de prevención y seguridad.

Esta nueva cultura de cuidado está siendo implementada en un trabajo conjunto con el Instituto de Seguridad del Trabajo (IST) quienes han sido facilitadores en la entrega de herramientas para desarrollar con éxito esta nueva cultura. De esta manera, la iniciativa establece un rol protagónico de cada trabajador del puerto en la gestión de su seguridad y la de sus compañeros, ampliando también el concepto a un cuidado del entorno (medio ambiente) y las propias instalaciones de la compañía.

II CONFERENCIA HEMISFÉRICA SOBRE SEGURIDAD PORTUARIA DE LA CIP-OEA REALIZADO EN ESTADOS UNIDOS

En este encuentro, en el que Puerto Ventanas S.A. fue invitado a participar, junto a entidades públicas y privadas, así como representantes de la academia y de la sociedad civil, se compartieron prácticas exitosas en operaciones portuarias seguras y se discutieron acciones para la implementación de una gestión eficiente del riesgo de desastres.

En septiembre de 2018, se realizó la Segunda Conferencia Hemisférica sobre Seguridad Portuaria: "Fortaleciendo la Gestión de Riesgos de Desastres para Puertos Seguros", organizada por la Comisión Interamericana de Puertos de la Organización de Estados Americanos (CIP-OEA). La actividad se llevó a cabo en la Universidad de Miami, Florida, USA y en ella participaron representantes de Puertos de 12 países de América y se abordaron aspectos relacionados con la preparación de los terminales para abordar emergencias, tanto naturales como operacionales. Asimismo, se conversaron las tendencias y desafíos en la automatización de los Puertos y sus implicancias regionales para la seguridad portuaria.

En este contexto, Puerto Ventanas S.A fue invitado a exponer en el panel "Operaciones Logísticas Eficientes durante la Respuesta de Emergencia", en donde se abordó la preparación con que cuentan los terminales para hacer frente a una emergencia.

ENCUENTRO DE SEREMI DEL TRABAJO CON DIRIGENTES SINDICALES Y EJECUTIVOS DE PUERTO VENTANAS

Durante la visita, la SEREMI destacó especialmente los logros alcanzados por la empresa en materia de seguridad y bienestar de sus trabajadores y resaltó la importancia de Puerto Ventanas S.A en la logística y el desarrollo portuario de Chile.

PUERTO VENTANAS S.A. RECIBIÓ DISTINCIÓN POR "TRAYECTORIA EJECUTIVA EN EL CUIDADO DE LA VIDA 2018" ENTREGADO POR EL IST

El Instituto de Seguridad del Trabajo, IST, distinguió a Jorge Oyarce S., Gerente General de Puerto Ventanas S.A., con el premio "Trayectoria ejecutiva en el cuidado de la vida 2018" que anualmente entrega a los ejecutivos que han destacado por su excelencia, aportes y resultado en la gestión preventiva en sus empresas.

La premiación se desarrolló en el marco de las Distinciones Anuales en Prevención 2018, instancia en que el IST reconoce a las empresas afiliadas que aportan en el desarrollo de una cultura preventiva al interior de sus organizaciones.

Dentro de los fundamentos del IST en la elección de un referente de seguridad, destacaron que Puerto Ventanas ha desarrollado de manera sistemática una gestión con foco en el cuidado de sus trabajadores, logrando una disminución progresiva de sus índices de accidentabilidad y, en particular, reconocieron en Jorge Oyarce, una trayectoria demostrada, con un fuerte liderazgo, impulsando cambios positivos relevantes en la cultura preventiva de Puerto Ventanas S.A.

Este premio reconoce las iniciativas que la empresa ha llevado a cabo en conjunto con los trabajadores, buscando siempre poner la Seguridad y el cuidado integral de la vida de cada uno en primer lugar, entendiendo que la prevención no es un concepto aislado que se construye entre especialistas, sino que es un aspecto de la vida cotidiana que está presente en cada acción.

CERTIFICADO DE SEGURIDAD DE OPERACIÓN DEL TERMINAL MARÍTIMO DE PVSA

Durante el año 2018 el terminal fue certificado por la Dirección General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante de la Armada para el trasiego de producto líquido a granel, con una vigencia hasta el año 2022.

SISTEMA DE **GESTIÓN AMBIENTAL**

En Puerto Ventanas S.A. la gestión ambiental es parte de los objetivos estratégicos de la empresa y se aplica transversalmente en toda la organización: procesos, estrategia y decisiones de la alta dirección. Este sistema de gestión ambiental se sistematiza según los requisitos de la ISO 14001/2015, recertificada en 2017, que establece de manera verificable una gestión sistemática y proactiva de toda la organización para la protección del medio ambiente.

Asimismo, este sistema incluye el seguimiento de compromisos legales-ambientales que permite identificar por área y ámbito de responsabilidad todas las obligaciones, asegurando su cumplimiento. Asimismo, identifica y hace seguimiento del cumplimiento de requisitos legales aplicables al sistema de gestión integral de la organización en aspectos como la seguridad, medioambiente, calidad, eficiencia energética, aspectos ocupacionales o ambientales, administración y finanzas o jurídicos, propios de los procesos y servicios.

La empresa cuenta con 5 RCA vigentes a 2018 cumpliendo cabalmente con los compromisos adquiridos:

RCA N° 263/2000

"Bodega concentrado de cobre Puerto Ventanas"

RCA N° 229/2004

"Proyecto Sitio N°6"

RCA N° 09/2010

"Ampliación capacidad acopio concentrados de cobre Puerto Ventanas"

RCA N° 249/2014

"Ampliación, Mejoramiento y modernización del sistema de embarque de concentrado de cobre en Puerto Ventanas S.A."

RCA N° 66/2015

"Mejoramiento condiciones de almacenamiento de concentrados de cobre, 46.000 ton".

En el ámbito de la gestión ambiental, durante el 2018 destacan importantes hitos y avances que permiten continuar desarrollando una operación sostenible.

ALTOS ESTÁNDARES AMBIENTALES PARA LAS OPERACIONES DE PUERTO VENTANAS S.A.

MODERNO SISTEMA DE EMBARQUE DE CONCENTRADO DE COBRE EN CHILE

A principios de 2018 inició sus operaciones el nuevo cargador viajero (Shiploader) que permite la carga de graneles, sin necesidad que las naves cambien de posición, logrando mayor velocidad en el proceso de embarque y más eficiencia en el uso de las naves al utilizar un sitio con mayor calado. Lo anterior, aumenta la velocidad de rotación de la carga en las bodegas y, consecuentemente, triplica la capacidad actual, sin necesidad de nuevas inversiones. Adicionalmente, disminuye el tiempo de estadía de las naves en el muelle, lo que redunda en una capacidad de transferencia anual de hasta 7 millones de toneladas de concentrado de cobre.

De esta manera, Puerto Ventanas S.A. incorpora estándares operacionales, ambientales y de seguridad de nivel internacional, consecuente con el compromiso de un desarrollo sostenible, que favorezca especialmente, la calidad de sus servicios y las relaciones armónicas con sus colaboradores y la comunidad. Este proyecto consolida a la compañía como uno de los puertos graneleros técnicamente más avanzados del país, contribuyendo positivamente al estándar industrial de la zona, buscando transformarla en un polo industrial de primer nivel.

OPTIMIZACIÓN DEL PROCEDIMIENTO OPERACIONAL DE DESCARGA Y TRANSFERENCIA DE CARBÓN

En el marco del proceso de mejora continua de las operaciones del puerto, se constituyó una mesa técnica de trabajo conformada por la gerencia de Operaciones, de Sostenibilidad y los jefes de Operaciones de las áreas destinadas a la recepción de carbón, para la actualización del mencionado procedimiento, abordando la revisión detallada de las etapas, actividades y tareas asociadas al proceso de descarga y transferencia de carbón, lo que dio como resultado un procedimiento actualizado que refuerza y optimiza las medidas de control ya establecidas para este proceso.

INCORPORACIÓN DE NUEVO EQUIPO DE LIMPIEZA MÁS EFICIENTE Y MULTIFUNCIONAL

Este nuevo equipo es parte del plan de inversiones para la modernización de las operaciones y el fortalecimiento de la empresa como un Puerto Verde, preocupado del medio ambiente y del bienestar de las personas. Se trata de un equipo de aspiración industrial llamado Sibilia S40D que posee un dispositivo para succionar y transportar, a través de tuberías fijas o móviles, grandes cantidades de materiales granulares o pulverizables haciendo más eficiente la operación y mantención, y reduciendo la emisión de ruidos al interior del recinto y una rampla exclusiva para el uso del transporte del equipo. Para garantizar la protección total del entorno de trabajo la succión se realiza mediante un cartucho de seguridad. Las puertas están revestidas con material aislante que garantiza una disminución del ruido generado por la máquina.

NUEVO CARRO DE EMERGENCIA

En octubre de 2018, se concretó la compra de un carro bomba de origen estadounidense, marca E One, Modelo Typhon 2500, año de fabricación 2005. Posee un estanque de agua de 10 mil litros y otro independiente, de mil litros, de concentrado de espuma con un sistema de premezclado integrado conectado a la bomba. La bomba, marca Hale, permite un desalojo máximo de 1500 GLP, es decir 5700 litros de agua por minuto, aproximadamente.

Es un vehículo diseñado como carro bomba industrial, que tiene la ventaja de transportar grandes volúmenes de agua y concentrado de espuma, lo que permite enfrentar, de manera eficiente, los distintos tipos de emergencia que puedan ocurrir.

PROGRAMA DE RECICLAJE: "PUERTO RECICLA"

Este programa, iniciado en 2017, ha continuado con su implementación y tiene como principal objetivo promover una cultura de reciclaje, y fortalecer el manejo de residuos del Puerto, segregándolos de acuerdo con sus características.

Los objetivos y alcance de esta iniciativa son:

- Generar un control efectivo de los residuos sólidos no peligrosos, peligrosos y asimilables a domiciliarios en la generación, almacenamiento temporal y su disposición final.
- Identificar flujos de residuos para poder establecer indicadores y objetivos asociados a mejorar el desempeño ambiental.
- Realizar inventario y monitorear los residuos sólidos no peligrosos, peligrosos y asimilables a domiciliarios generados en las diferentes zonas del puerto.
- Segregar, en origen, los residuos sólidos no peligrosos, peligrosos y asimilables a domiciliarios originados.
- Reducir la generación de residuos.
- El programa de reciclaje ha sido implementado en diversos puntos de las instalaciones del puerto, los que finalmente se entregan a empresas especializadas. Los residuos considerados en el programa son los asimilables a domiciliarios, plásticos, papel y cartón, botellas plásticas, residuos peligrosos, pilas y fierros y chatarra.

ACTIVIDADES REALIZADAS PARA UNA OPERACIÓN SOSTENIBLE:

II Taller de Educación Ambiental para la Gestión de Riesgos ante Tsunamis o Terremotos en Puchuncaví

En el marco de su política de desarrollo sostenible y su vinculación permanente con la comunidad, Puerto Ventanas S.A. realizó por segunda vez el Taller de Educación Ambiental para la gestión de riesgos frente a un tsunami o terremoto en la zona. Fue dirigido por la Escuela de Ciencias del Mar de la Universidad Católica de Valparaíso y consistió en dos partes: una teórica y una práctica, donde los asistentes pudieron aplicar los conocimientos aprendidos en actividades grupales.

Participaron cerca de 40 personas de la comuna, quienes durante toda la jornada adquirieron nuevos conocimientos respecto de las causas que provocan los tsunamis y terremotos, qué hay de mito y qué de realidad, la evaluación del riesgo urbano y la identificación de las vulnerabilidades en la costa de Puchuncaví ante un evento de esta naturaleza.

Asimismo, este taller se enmarca en el interés permanente de Puerto por contribuir a la educación ambiental en la comuna donde está inserto entregando herramientas y conocimientos actualizados, para prevenir riesgos frente a la eventual ocurrencia de un terremoto o tsunami en esta zona.

Día Mundial de los Océanos

Puerto Ventanas S.A. participó en simulacro contra emergencias marítimas en la bahía de Quintero en el marco del Día Mundial de los Océanos. La actividad fue organizada por la Armada de Chile y participaron también otras empresas de la zona.

En este ejercicio, que consistió en un simulacro de derrame en la bahía, participó el equipo de Prevención de Riesgos de Puerto Ventanas S.A. que puso a disposición su equipamiento y conocimiento.

ExpoNaval 2018. XI Exhibición y Congreso Internacional Marítimo para Latinoamérica

Puerto Ventanas S.A. participó en esta feria, - que se realiza cada dos años en Chile- en donde mostró su gestión en materia portuaria, sobre todo considerando que la ExpoNaval es un importante eslabón dentro de los procesos de compra, y un efectivo punto de encuentro entre compañías navieras, instituciones navales, empresas portuarias y proveedores de productos y servicios con tecnología de punta para su actividad. En este Congreso, se trataron temas de gran interés para Puerto Ventanas a través de la realización de tres paneles donde intervinieron destacados expositores nacionales e internacionales del área portuaria y naval, abordando los temas "La Marina Mercante hoy", "Hacia una integración logística portuaria" y "Escenarios del Poder Naval en el Siglo 21".

La ExpoNaval & Transport 2018, fue realizada en la Base Aeronaval de Concón y convocó a cerca de 9.000 visitas. En la exhibición, expusieron sus productos y servicios más de 160 empresas líderes en tecnología y soluciones operativas tanto para la industria de defensa como para el sector marítimo-portuario, siendo un 70% de ellas extranjeras. Asimismo, se llevó a cabo el Congreso Internacional de ExpoNaval y Trans-Port 2018, titulado "Industria Naval y Marítima, Agenda 2030", que contó con la intervención de la Ministra de Transporte y Telecomunicaciones, Gloria Hutt, y el Secretario General Adjunto y Director de Auditoría e Implementación del Estado Miembro de la Organización Marítima Internacional (OMI), Lawrence Barchue.

Seminario Derecho marítimo portuario

La Facultad de Derecho de la Universidad Adolfo Ibáñez, en conjunto con el Instituto Iberoamericano de Derecho Marítimo y Puerto Ventanas S.A., realizaron el Primer Seminario sobre Institucionalidad Portuaria, un encuentro de diálogo y discusión, donde destacados académicos y actores públicos nacionales e internacionales revisaron aspectos locales, y de experiencias comparadas, en materia de sostenibilidad, responsabilidad civil, seguros y riesgos, con especial foco en la conveniencia de una nueva regulación institucional.

El seminario contó con la intervención de Ramiro Mendoza, decano de la Facultad de Derecho de la UAI y de Rafael Durán, vicepresidente del Instituto Iberoamericano de Derecho Marítimo.

Del mismo modo, expuso Dieter Schwampe, profesor de la Universidad de Hamburgo y de la Asociación Alemana de Derecho Marítimo, miembro CMI y vicepresidente de seguros marítimos AIDA, quien se refirió a las "claves legales del éxito portuario alemán y europeo".

En el seminario se expuso la experiencia de Puerto Ventanas S.A, quien a través de su Gerente de Sostenibilidad, presentó la estrategia de sostenibilidad del terminal y los principales resultados alcanzados en materia de vinculación con la comunidad, modernización de sus instalaciones, relaciones laborales e implementación de altos estándares ambientales en su operación.

En la oportunidad el decano de la Facultad de Derecho de la UAI destacó la participación de la empresa al señalar que "estamos muy contentos de que Puerto Ventanas haya dado un paso de sociedad para colaborar con el desarrollo de esta iniciativa que abre espacios para que la universidad pueda incorporar a todos los sectores y actores que puedan incidir y tener influencia en temáticas tan relevantes para el desarrollo del país".

Estándares de sostenibilidad para los Puertos de Chile

Puerto Ventanas S.A. participó de una iniciativa impulsada por la Cámara Marítima y Portuaria de Chile A.G. (CAMPORT) junto a la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático y Transforma Logística, para la elaboración del "Estándar de Sustentabilidad para los Puertos de Chile", que tiene como objetivo establecer los lineamientos para que los puertos incorporen la sustentabilidad como una variable clave de sus estrategias de negocios con miras al 2030.

El informe fue elaborado con la participación de las empresas, el gobierno, las comunidades, trabajadores y clientes del rubro, como una herramienta de gestión al que los diversos actores pueden adherirse voluntariamente. Entre los temas prioritarios que se consideraron está la protección a la biodiversidad, la gestión de emisiones atmosféricas, de residuos peligrosos y energética, desarrollo de la infraestructura y conectividad, la relación con los distintos grupos de interés, la gestión de la salud y seguridad ocupacional de los trabajadores y también la gestión y eficiencia operativa, entre otros.

Medición de Huella de Carbono.

Puerto Ventanas fue la primera empresa en reportar su huella de carbono a través del programa huella Chile implementado por el Ministerio del Medio Ambiente y, durante 2018, continuó con su implementación.

En 2015, se inició la medición de la huella de carbono, cálculo que fue certificado por la Asociación Española de Normalización y Certificación "AENOR", siendo la primera empresa en Chile en reportar su huella de carbono a través del programa HuellaChile del Ministerio del Medio Ambiente.

Con las emisiones cuantificadas se realizó un análisis de oportunidades y riesgos con la finalidad de avanzar en la reducción de la huella de carbono implementando medidas y estrategias para disminuir el impacto, fomentando internamente la innovación y optimización de procesos.

Premio Marítimo de Las Américas

En marzo de 2018 se hizo entrega a Puerto Ventanas S.A. del Premio Marítimo de Las Américas, reconocimiento otorgado en 2017 por la Comisión Interamericana de Puertos (CIP) de la Organización de los Estados Americanos (OEA) en la categoría "Operaciones Verdes" en Puertos y/o Terminales, siendo el primer puerto operador chileno que recibe esta importante distinción.

EcoPort

En esta misma línea, Puerto Ventanas S.A. obtuvo la recertificación internacional exclusiva para puertos, ECOPORT, que había sido otorgada en 2016, y que convirtió a la empresa en el primer puerto verde de Chile.

Esta certificación, que reconoce altos estándares ambientales tiene vigencia hasta el 2022.

ASIVA: Premio al Desarrollo Industrial

La Asociación de Industriales de Valparaíso, ASIVA, entregó a Puerto Ventanas S.A el premio al Desarrollo Industrial, por el proyecto "Mejoramiento y Modernización del Sistema de Embarque de Concentrado de Cobre".

Esta iniciativa de Puerto Ventanas es un gran aporte en modernización, con énfasis en la productividad, eficiencia y cuidado del medioambiente. Así, el puerto materializa un proyecto concreto que aporta a la industria el mejor estándar de servicio portuario que demandan actualmente los mercados mundiales y sobre todo, da una señal potente del compromiso con el crecimiento sostenible, que favorece el desarrollo armónico entre la empresa, los colaboradores y la comunidad.

GESTIÓN DE LA **INNOVACIÓN**

En su visión de largo plazo, Puerto Ventanas S.A. sostiene como un pilar de su desarrollo la innovación y la mejora continua de sus procesos, ya que entiende que una temprana adaptación a los cambios generados por nuevas tecnologías, es vital para la proyección sostenible del negocio.

Este escenario desafiante requiere del máximo despliegue de creatividad para capitalizar el potencial de Puerto como especialista en manejo de graneles sólidos y líquidos, y para ofrecer soluciones innovadoras a sus clientes.

Para el éxito de este objetivo, la empresa facilita y promueve espacios de análisis crítico de sus actuales procesos, la creatividad de los trabajadores y un plan de inversión en tecnología. Considera además, la capacitación constante de sus trabajadores en las nuevas tendencias que se aplican a la industria, fomentando su participación en cursos, congresos y seminarios, nacionales e internacionales, de manera de entregarles nuevas oportunidades de desarrollo y las herramientas necesarias para enfrentar los vertiginosos cambios que presenta la tecnología y que rápidamente se insertan en nuestra industria.

En este sentido destacan los siguientes proyectos, programas e iniciativas realizadas por Puerto Ventanas S.A. durante el 2018:

CENTRO INTEGRADO DE OPERACIONES (CIO)

Es uno de los proyectos más innovadores de Puerto Ventanas S.A., consolidado el 2017 y en plena operación el 2018. Esta iniciativa representa un gran avance para la automatización, control y supervisión de nuestros procesos operativos y aporta significativamente a la eficiencia y mayor productividad del negocio.

Su objetivo es centralizar y gestionar eficientemente las operaciones, estableciendo las relaciones de dependencia entre ellas. Asimismo busca monitorear en forma on-line las variables principales de los procesos y de esta forma, contar con la información suficiente y oportuna para la toma de decisiones. Incorpora un alto grado de mejora a la gestión de la información respecto de variables críticas del proceso, mediante la implementación de equipamiento y software de última generación, que permiten la visualización y control en línea de los procesos de almacenamiento, transferencia, embarque/desembarque de los productos que maneja el Puerto.

Permite además tener información oportuna acerca del estado mecánico de los equipos e indicadores de eficiencia de las variables más críticas de todo el proceso. Facilita el flujo de información, entregando datos en tiempo real de la operación, con un sistema de control moderno que responde al concepto de "Empresa Conectada", que tiene como ventaja la disponibilidad de la información de manera instantánea y de fácil acceso para el personal encargado de la operación o quien lo requiera, permitiendo además contar con un respaldo histórico de datos que permite gestionar de manera más eficiente la operación del terminal.

El CIO representa una importante innovación porque incorpora equipamiento y software de última generación, que permiten la visualización y control en línea de los procesos del puerto. En ese sentido, la incorporación de nuevas tecnologías en la empresa posiciona a PVSA en la industria portuaria como "puerto inteligente" y permite proyectarse al futuro donde la innovación y digitalización son aspectos relevantes para el desarrollo portuario.

La primera etapa de instalación correspondió al reemplazo de equipos de control obsoletos que permitieran soportar la nueva tecnología y los últimos softwares desarrollados por la industria tecnológica. Además, se crearon nuevas visualizaciones y animaciones de los procesos bajo el modelo PlantPAx, estándar mundial de desarrollo para aplicaciones de visualización.

La segunda etapa consistió en la integración y centralización de todos los sistemas y procesos en una sala de control denominada "Centro Integrado de Operaciones" (CIO). En el CIO residen y se accede a pantallas operacionales de 50" conectadas a una red de comunicaciones que recorre las instalaciones. La funcionalidad del CIO se logra a través de un sistema de alta gama llamado "Industrial Data Center" (IDC) que permite la gestión centralizada, la supervisión y la implementación de módulos para el control de las operaciones del puerto de manera coordinada y más completa. Cada uno de los eventos que se generen en los diferentes procesos será reportado al centro integrado de operaciones que los almacena para un análisis posterior.

PROGRAMA DE INNOVACIÓN EN CONVENIO CON LA PUCV

Puerto Ventanas S.A. dio un importante paso el año 2018 con la puesta en marcha del Programa de Innovación, el cual busca crear espacios para pensar y encontrar soluciones a los desafíos del Puerto, creando instancias para idear estrategias y soluciones eficientes.

Junto a la Dirección de Incubación y Negocios de la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, la empresa desarrolla un proyecto destinado a diagnosticar e implementar capacidades de gestión en Innovación, como un proceso sistemático al interior de la organización, que promueva una cultura que facilite y fomente el proceso de generación de ideas y conocimiento y su transformación en proyectos que agreguen valor a la empresa.

Dentro de las actividades que se desarrollarán en el marco de este proyecto, destacan las siguientes:

- Evaluación de capacidades de innovación (Diagnóstico vs Impacto Final).
- Identificación de líderes de innovación y conformación de un Comité de Innovación.
- Desarrollo de plan estratégico de innovación.
- Modelo de evaluación de proyectos de innovación y sistema de motivación para fomentar la participación.
- Formación y capacitación para miembros de la organización.
- Fomentar una cultura de innovación de manera transversal, mediante actividades de sensibilización.
- Conexión con actores externos (Ecosistema) para resolver los desafíos de innovación.

III FERIA DE INNOVACIÓN DE PVSA

Por tercer año consecutivo, se realizó la Feria de Innovación iniciativa que busca generar actividades que potencien la cultura del cambio, y desde esa visión ofrecer la posibilidad de que los trabajadores de Puerto, en cada una de sus actividades, tengan la oportunidad de pensar y planear las cosas de manera diferente. Trabajadores de Puerto participaron con interesantes proyectos de innovación que apuntan a mejorar el funcionamiento de la empresa, disminuir costos de producción y avanzar en una mayor seguridad para los trabajadores

El primer lugar lo obtuvo el proyecto "Habilitación Retorno Babero", que evita la acumulación de big bags en el sitio, y todo el retorno del babero va directo a la correa de descarga 1 y 2. El objetivo de esta iniciativa es no exponer a los trabajadores cuando salgan los big bags a la bajada del babero.

Otro de los proyectos premiados es el "Sistema de Limpieza y Recuperación de Correas de Retorno", que consiste en una correa transportadora con escobillas, evitando que los residuos caigan al piso. Otro proyecto destacado fue, "Enganche Remo en la Recepción de Tren Anglo", la idea de esta iniciativa es disminuir los riesgos en los enganches que se realizan en el puente de grúa.

CONCURSO: "COMPARTIENDO BUENAS PRÁCTICAS MEDIOAMBIENTALES"

Durante junio, en el mes del medio ambiente, Puerto Ventanas S.A. lanzó por primera vez el concurso "Compartiendo Buenas Prácticas Medioambientales", donde los colaboradores presentaron novedosas iniciativas para cuidar el medio ambiente y su entorno. Dentro de estas ideas destacó el proyecto "Cambio de Bolsas Plásticas por Bolsas de Género" que evita el uso de bolsas plásticas perjudiciales para el ecosistema, en línea con la política de eliminar el uso de bolsas plásticas.

Puerto Ventanas S.A. firmó Convenio con la Universidad Católica de Valparaíso destinado a promover capacidades de gestión en Innovación, promoviendo una cultura que facilite y fomente el proceso de generación de ideas y conocimiento y su transformación en proyectos que agreguen valor a la empresa.

GESTIÓN **ENERGÉTICA**

En la búsqueda por la excelencia energética, en 2015, con el apoyo de la Agencia Chilena de Eficiencia Energética, Puerto Ventanas S.A. implementó un Sistema de Gestión de Energía basado en la norma ISO 50001 para su operación. El Plan de Eficiencia Energética de la empresa, que se enmarca en su visión sostenible, tiene como foco principal la seguridad, la continuidad operacional, el cuidado del medio ambiente y su vinculación con la comunidad.

La energía eléctrica es uno de los insumos más relevantes en las operaciones del puerto, representando el 2018, el 93% de la energía total utilizada. La implementación de iniciativas de eficiencia energética ha generado múltiples beneficios en ámbitos como:

- Reducción del gasto de energía y de los costos operativos o de producción
- Disminuye el impacto ambiental
- Reduce las emisiones de gases de efecto invernadero
- Mejora la seguridad del abastecimiento de energía

Para el logro de estos objetivos el programa considera:

- Detectar continuamente oportunidades de ahorro.
- Cuantificar los desempeños energéticos con medidores instalados en el sistema de descarga del muelle.
- Generar actividades que permitan mantener o mejorar la relación energética y toneladas de carga movilizada respecto a la línea base actualizada 2017. Durante el 2018 el desempeño energético de las instalaciones se mantuvo dentro de los valores esperadores, alcanzando los 1,1 kWh/Ton, tal como los obtenidos en 2017.
- Privilegiar las tecnologías eficientes energéticamente en proyectos de implementación, modificación o renovación de equipos.
- Identificar los controles de operaciones aplicables para el ahorro de consumos eléctricos.

Como resultado de su plan de eficiencia energética, hasta 2018, el puerto ha disminuido en más de un 5% el consumo de energía por tonelada transferida a través de acciones como la incorporación de equipos de última generación de alta eficiencia energética y la instalación de luminarias Led en sus terminales.

La permanente gestión en eficiencia energética que Puerto Ventanas S.A. ha llevado a cabo desde 2015 ha sido reconocida por diversas instituciones y organismos destacando su desempeño en este ámbito.

CEM INSIGHT AWARD

Puerto Ventanas S.A. obtuvo este reconocimiento por su liderazgo en gestión y administración energética., basado en la norma internacional ISO 50.001. Fue el único puerto de Chile en obtener este reconocimiento el año 2018.

El Ministerio de Energía Limpia (CEM - Clean Energy Ministerial), con sede en París- es un foro global de alto nivel que reúne a 27 países miembros con el fin de promover políticas y programas que incentiven el uso de la tecnología, de energía limpia, compartir buenas prácticas, y alentar la transición a una economía global sostenible energéticamente.

El panel independiente de expertos internacionales analizó el caso de Puerto Ventanas S.A. y determinó que es una empresa que logra demostrar cómo un sistema de administración de energía puede integrarse con éxito a los planes comerciales existentes para administrar mejor los recursos, mantener los ahorros logrados y mejorar continuamente el rendimiento energético.

RELACIONES CON LA **COMUNIDAD**

Capítulo 7

119 Actividades Destacadas

120 EQUIPO CENTRO COMUNITARIO

121 CENTRO COMUNITARIO PUERTO ABIERTO

130 EVOLUCIÓN DE LA PERCEPCIÓN PUERTO VENTANAS S.A. 2011-2018

ALMIRANTE
EDUARDO TRONCOSO
Director Museo Marítimo Nacional

"Puerto Ventanas tuvo la gran iniciativa de acercar y dar a conocer, de manera innovadora y muy atractiva, la cultura de la comuna de Puchuncaví. Para el museo es un ejemplo de cómo presentar nuestra museografía hacia el futuro de una forma ingeniosa y muy ilustrativa. Esperamos continuar trabajando juntos en proyectos que sean un aporte cultural para la quinta región."

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

8.215 residentes de la comuna y la región han visitado Puerto Ventanas S.A. en estos 5 años.

Puerto Ventanas S.A. está comprometido a contribuir al desarrollo económico, social y ambiental de la comuna de Puchuncaví y del país, y a construir relaciones sólidas, de largo plazo con la comunidad y respetuosas de la cultura local. Propicia relaciones basadas en el diálogo y la confianza con una comunicación abierta, transparente y permanente con las comunidades aledañas.

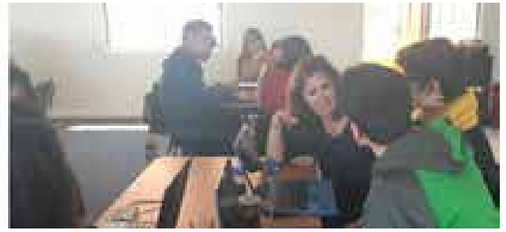
En el año 2018 la empresa, siguiendo con los lineamientos establecidos, continuó continuado relacionándose y desarrollando actividades que agreguen valor a la comunidad y a la comuna de Puchuncaví.

ACTIVIDADES DESTACADAS

Programa de visitas al Puerto

Puerto Ventanas S.A. mantiene un programa de puertas abiertas para todas las organizaciones, vecinos y familias de los colaboradores que quieran visitar las instalaciones, en línea con la política de información y transparencia de la compañía. Los visitantes son guiados por trabajadores de la empresa y recorren las instalaciones del Puerto, siendo testigos directos de la operación y de su proceso de modernización, destacando especialmente las medidas de seguridad y cuidado del medioambiente.

En 2018, más de 1.215 personas visitaron nuestras instalaciones, de los cuales fueron 557 niños y 658 adultos.



Programa de Educación Dual

Desde hace ya 10 años, Puerto Ventanas S.A. ofrece la posibilidad a jóvenes estudiantes de tercero y cuarto medio del Complejo Educacional Sargento Aldea de Las Ventanas a realizar su práctica profesional en Electricidad, Administración y Electrónica.

Voluntariado de Apoyo a Fundación Las Rosas

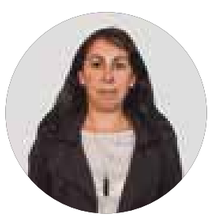
Este programa de voluntariado corporativo de Puerto Ventanas S.A. lleva 14 años apoyando en recursos materiales y visitando a los ancianos del Hogar Nº 37 "Nuestra Señora del Rosario" de la Fundación Las Rosas en Las Ventanas.

Mesa de Trabajo La Greda

Este proyecto en el que participan el municipio y Puerto Ventanas S.A., continuó avanzando durante 2018 en esta iniciativa en la que Puerto estaba comprometido a financiar el diseño del sistema de alcantarillado. A fines de 2018, y como resultado de fondos extraordinarios proporcionados por el Gobierno Regional para la zona, el proyecto fue asumido por el municipio y se espera que durante 2019 siga avanzando y sea una realidad para La Greda y Las Ventanas.

EQUIPO **CENTRO COMUNITARIO**

MITZE RÍOS MARMOLEJO
Gerente



FABIOLA CID VILLABLANCA
Coordinadora

CENTRO COMUNITARIO **PUERTO ABIERTO**

Desde hace ya 6 años, el Centro Comunitario Puerto Abierto, espacio de encuentro abierto a toda la comunidad, desarrolla actividades que promueven el turismo y aportan a la calidad de vida de los habitantes de la comuna de Puchuncaví, lo que es ampliamente valorado por la comunidad, según estudio de percepción realizado en 2018, por una empresa externa. Los vecinos, colaboradores de Puerto Ventanas S.A. y sus familias conocen y valoran contar con un espacio que convoca y acoge, y destacan las iniciativas desarrolladas como son: muestras y espectáculos culturales, talleres y cursos, además de capacitaciones.

Los principales objetivos de corporación, son:

- Poner en valor la comuna de Puchuncaví, desarrollando actividades que promuevan el turismo y la esencia cultural de la comuna.
- Generar iniciativas y actividades que aporten al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la comuna.
- Promover el diálogo y relacionamiento permanente con la comunidad.
- Ser un espacio para el desarrollo de distintas actividades e iniciativas, considerando los intereses de la comuna y sus organizaciones sociales.
- Impulsar el involucramiento y participación de las organizaciones sociales en la gestión y realización de iniciativas y actividades.

La administración de esta corporación privada sin fines de lucro está a cargo de un Gerente que controla el uso de los recursos y promueve y facilita la participación de toda la comunidad en las actividades que realiza.

En el año 2018 se realizaron diversas actividades alineadas con los objetivos del centro comunitario, entre las que destacan:

Prácticas laborales para jóvenes de la Escuela Amanecer

Puerto Ventanas S.A., a través de su centro Comunitario Puerto Abierto, ha venido trabajando la inclusión laboral de jóvenes con capacidades distintas, desde al menos hace cuatro años, prueba de ello es el encuentro de teatro "Una ventana Abierta a la Diversidad", que en 2018 se realizó la cuarta versión.

Desde 2017, Puerto Abierto decidió tomar un rol más activo y comprometido, entregando oportunidades concretas a los jóvenes en situación de discapacidad, para lo cual se constituyó como centro de prácticas laborales de la Escuela Especial Amanecer. Fue así como un joven estudiante llegó, en 2017, al centro apoyado por un equipo multidisciplinario del establecimiento, que en 2018 continuó con su segundo año de práctica y al que se sumó otro compañero.

Talleres para emprendedores de Puchuncaví

En el marco de la alianza entre el Centro Comunitario Puerto Abierto y el Centro de Desarrollo Mype de Inacap Valparaíso, se realizaron talleres para emprendedores de Puchuncaví, a los que asistieron 22 personas para recibir capacitación en las áreas de administración y negocios, diseño e informática. El objetivo de esta iniciativa es entregar herramientas que contribuyan al desarrollo de miembros de la comunidad especialmente emprendedoras, mujeres jefas de hogar y así generar valor para sus familias y para la comuna.

IV Encuentro de Mujeres Líderes: "Mujeres que miran al futuro"

Por cuarto año consecutivo se realizó esta iniciativa constituyéndose como espacio de encuentro y conversación -organizado por el Centro Comunitario-, al que asistieron más de 150 mujeres líderes que de una u otra forma contribuyen desde distintos lugares al desarrollo de Puchuncaví.

El encuentro consideró momentos de conversación e intercambio de opiniones, así como de reconocimiento a quienes han hecho un significativo aporte a la educación y la cultura.

En 2018, Puerto Abierto incorporó la atención de banquetería de los estudiantes del colegio General Velázquez y la Escuela Especial Amanecer, quienes reciben formación laboral en estas materias bajo la modalidad "aprender-haciendo". De esta manera los jóvenes tuvieron la oportunidad de enfrentarse a un cliente real y durante el encuentro entregaron un servicio de óptima calidad.

IV Encuentro folclórico Latinoamericano. Abriendo ventanas al mundo a través del folclor

El Centro Comunitario Puerto Abierto busca poner en valor la cultura y las tradiciones de los habitantes de la comuna de Puchuncaví, abriendo ventanas al crecimiento cultural.

Este año y por cuarta vez, organizó y produjo en conjunto con la agrupación Danza Nuestra de Quintero el "Encuentro Folclórico Latinoamericano". Asimismo, por primera vez incluyó la visita de las siete delegaciones participantes hicieron por diez escuelas rurales de la zona, en las que mostraron a los niños y niñas de la comuna una pequeña muestra de su trabajo, para posteriormente invitarlos a la gala que se desarrolló en el Centro Comunitario Puerto Abierto y a la que asistieron más de 400 personas.

En 2018, se añadió una nueva actividad que consistió en un seminario realizado en el marco del encuentro al que fueron invitados profesores y agrupaciones de la zona vinculadas al folclor, con el fin de compartir experiencias acerca de cómo en cada país se rescatan y conservan las tradiciones propias de la cultura.

Mas de 40.000 personas han visitado la exposición Donde el Campo se Junta con el Mar" organizada por el Centro Comunitario Puerto Abierto de Puerto Ventanas S.A. que se está exhibiendo desde septiembre de 2018 en el Museo Marítimo Nacional.

"Donde el Campo se Junta con el Mar" la exposición sobre Puchuncaví en el Museo Marítimo Nacional. Valparaíso

Esta exposición "Donde el Campo se Junta con el Mar" organizada por el Centro Comunitario Puerto Abierto de Puerto Ventanas S.A. que se está exhibiendo desde septiembre de 2018 en el Museo Marítimo Nacional gracias al financiamiento de Puerto Ventanas y con la colaboración de la Municipalidad de Puchuncaví, sindicatos de Pescadores de las caletas de La Ventanas, Horcón y Maitencillo, organizaciones comunitarias, vecinos y trabajadores de Puerto Ventanas.

La muestra, abierta a todo público hasta marzo de 2019, y que a diciembre de 2018 ha sido visitada por 40.000 personas, presenta la historia, geografía y principales características de la comuna de Puchuncaví y está conformada por paneles informativos, fotografías históricas y videos explicativos que dan cuenta de las tradiciones, costumbres y testimonios de la vida diaria de Puchuncaví y sus 22 localidades.

Complementan la muestra una representación topográfica de la comuna, una estación interactiva, vitrinas con elementos históricos pertenecientes a la colección del Museo de Historia Natural de Puchuncaví, y una pantalla táctil donde el visitante podrá conocer este hermoso territorio, que vincula el campo con el mar, y las diversas actividades que se desarrollan en torno a él, mediante la incorporación de vistas fotográficas en 360°.

EXPOSICIÓN SOBRE PUCHUNCAVÍ
arribó a la ciudad de Valparaíso

El Primer Concierto de Navidad "Desde el Puerto, Junto al Mar"

Puerto Ventanas S.A. invitó a vecinos y colaboradores al Primer Concierto de Navidad realizado en sus instalaciones, actividad que busca integrar a los colaboradores, sus familias y a la comunidad en actividades culturales. El concierto contó con la interpretación de la Orquesta Marga Marga, dirigida por Luis José Recart Echeñique, el solista en violín, Anatoli Sheremuquin, y luego continuó con concierto para dos violas compuesta por Georg Philipp Telemann, el cual fue interpretado magistralmente por dos jóvenes de la localidad de Horcón y, por último la presentación de Pamela Avendaño, Encargada del Área Calidad de Vida de Puerto Ventanas, quien interpretó "Gracias a la Vida" de Violeta Parra.

Programa de difusión "Un mar de recursos". Granjas marinas de la zona

El Centro Comunitario Puerto Abierto, en colaboración con la Capitanía del Puerto de Quintero, Sindicato de Pescadores de Las Ventanas y el Departamento de Educación de la Municipalidad de Puchuncaví, desarrolló, en el marco del mes del mar, el programa "Un mar de Recursos" que tiene como objetivo dar a conocer la actividad que realizan los pescadores artesanales en las granjas marinas de Ventanas a los niños de la zona. Con esta actividad se pretende hacer un aporte a la educación de la comuna y poner en valor los recursos del ecosistema marino.

Este consiste en que los estudiantes se embarcan junto a los pescadores de la caleta Las Ventanas, quienes enseñan y trasmiten experiencias de su trabajo cotidiano relacionado con el cultivo del mar en el que participaron 100 niños.

Torneo Pro Rugby Chile y IV Campeonato Voleibol Playa Ventanas

En febrero de 2018, Puerto Abierto en conjunto con las organizaciones deportivas Pro Rugby Chile y Voleibol Playa Ventanas organizó el primer torneo de rugby en la playa de Las Ventanas y la IV del Campeonato de Voleibol Playa "Puerto Abierto" en Puchuncaví, además de ofrecer talleres gratuitos de rugby para niños durante los tres días que dura el torneo. Participaron de esta actividad 50 duplas de voleibol y más de 4.000 espectadores.

Cine Frente al Mar

En el marco del campeonato de voleibol, en estas dos noches se exhibe una película abierta a todo público, especialmente familias de la localidad de Puchuncaví a la cual asistieron 2000 espectadores.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE 2018

ÁREA	ACTIVIDAD	GRUPO ETARIO	CANTIDAD
Comunidad Activa	T. Futbol	Niño	30
	Gimnasia Rítmica	Niño	30
	Zumba	Adulto - joven	50
	Voleibol Playa	joven	30
	Programa Mar Abierto	Niños - joven	60
	Playa del Deporte	Niño - Joven- Adulto	100
	El deporte En Acción Todos por la Teletón	Niño - Joven- Adulto	500
	Campeonato Voleibol	Joven - Adulto	4050
Actividades Culturales	Mes de la Mujer	Adulto	150
	Cine frente al mar		2000
	4° Encuentro Latinoamericano "Una Ventana Abierta al Mundo	Todo Público	400
	Exposición Fotográfica	Todo Público	
	Exposición Reconociendo Puchuncaví	Todo Público	300
	Exposición Museo Marítimo "Donde el campo se Junta con el Mar"	Todo Público	40000
	Concierto Navidad		200
Herramientas Productivas	Taller Huerto	Adulto	30
	Taller de Pintura	Adulto	25
	Taller de Literatura	Adulto	20
	Embárcate con PVSA	Niños	100
		Adulto	
Capacitaciones - Seminario	Emprendedores	Joven - Adulto	20
	1° Seminario Deportivo	Joven - Adulto	22
	1° Seminario "Experiencias sin Fronteras"	Joven - Adulto	30
Relacionamiento Comunitario	Visitas PVSA	Todo Público	1215
	Cierre anual y aniversario	Adulto	150

Medición Anual de Percepción de la Comunidad

Desde 2011 Puerto Ventanas S.A. realiza –anualmente- un diagnóstico socio comunitario con el propósito de conocer las percepciones de los vecinos de la comuna de Puchuncaví sobre Puerto Ventanas S.A.

Los resultados del primer informe mostraron que para los públicos de interés de la empresa son relevantes materias como medio ambiente, transparencia de la empresa, vínculo y aporte a la calidad de vida y desarrollo local; y el rol de la compañía como empleador.

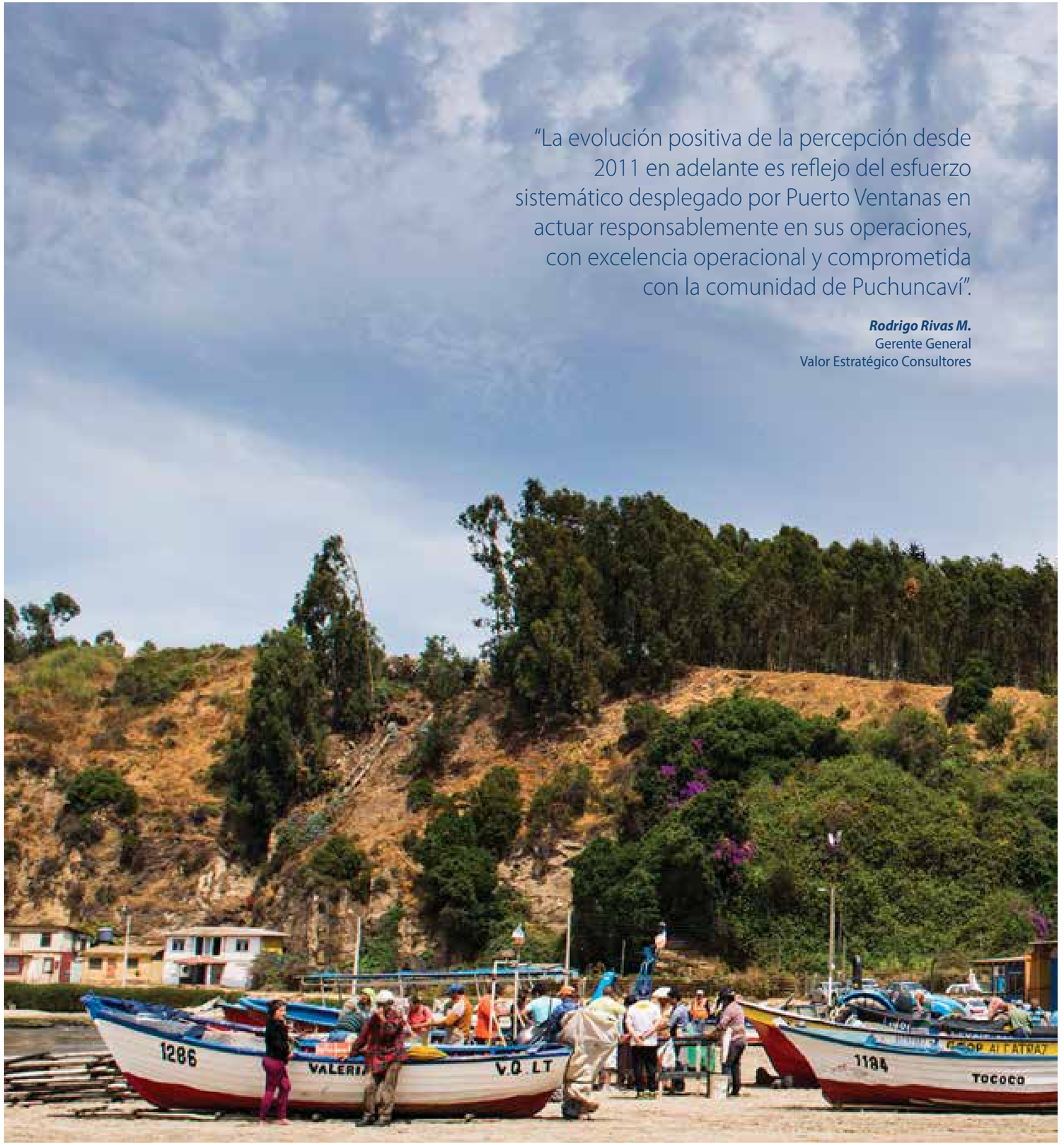
Los resultados del primer año mostraron que existía escaso conocimiento de la operación de la empresa y que se estimaba que sus impactos eran importantes en la calidad del aire, tierra y mar. Así como también, mostraron desconocimiento de los vínculos que mantenía Puerto Ventanas S.A. con la comunidad.

En el 2012 la empresa realizó mejoras en sus procesos, en sintonía con las inquietudes de la comunidad y potenció sus lazos con dirigentes y con medios de comunicación locales y regionales. Esto último dio pie a la inauguración de un centro abierto que funciona hasta hoy con excelentes resultados. Posteriormente, el 2013 se implementó un plan estratégico socio ambiental, cuyo principal objetivo es posicionar a Puerto Ventanas S.A. como un actor social relevante que aporta al desarrollo y calidad de vida de la comunidad de Puchuncaví, con una relación transparente y de largo plazo y una operación sustentable.

Adicionalmente, en el 2015 cuando la relación con la comunidad mostraba importantes puntos de mejora y valoración; se detectó que existía la expectativa de los colaboradores que se implementaran acciones para mejorar el vínculo empresa- empleados.

Los estudios realizados año a año le han permitido a la empresa enfatizar las áreas de trabajo más sensibles para sus públicos. Su responsabilidad ante las comunidades evidenciada en importantes inversiones para mejorar su desempeño ambiental, el centro comunitario que ha permitido mejor y mayor comunicación con los vecinos y mejorías para los empleados, ha redundado en que distintos stakeholders tengan una percepción favorable respecto de la gestión e imagen de Puerto Ventanas S.A.

La positiva imagen que existe de la compañía en la zona se vio reflejada en la crisis medio ambiental del 2018, de acuerdo con los resultados del estudio de percepción aplicado en diciembre de 2018, donde la empresa fue evaluada positivamente, manteniendo su valoración y reputación construida a lo largo de estos años.



"La evolución positiva de la percepción desde 2011 en adelante es reflejo del esfuerzo sistemático desplegado por Puerto Ventanas en actuar responsablemente en sus operaciones, con excelencia operacional y comprometida con la comunidad de Puchuncaví".

Rodrigo Rivas M.
Gerente General
Valor Estratégico Consultores

EVOLUCIÓN DE LA PERCEPCIÓN DE PVSA 2011 - 2018

2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
EJE MEDIO AMBIENTAL							
Puerto Ventanas S.A. es una de las empresas más contaminantes de la zona.	Se percibe a Puerto Ventanas S.A. como una empresa antigua, que no dispone de la tecnología para tener un buen desempeño ambiental. Se le sigue mencionando como una de las empresas que más contamina.	Se reconoce a Puerto Ventanas S.A. como una de las tres empresas más grandes del complejo industrial. Existen menos opiniones que la colocan entre las tres más contaminantes	Puerto Ventanas S.A. es percibida como una de las tres principales empresas de la zona y la menos contaminante de las tres.	Puerto Ventanas S.A. no es mencionado como una de las principales empresas contaminantes. Se espera que haga inversiones para mejorar sus operaciones y que se aclaren las causas de "varamientos" en la playa de Ventanas.	En un contexto general de mejora, se identifica a Puerto Ventanas S.A. comuna una de las empresas que más ha invertido para modernizar sus operaciones. Los varamientos de carbón siguen apareciendo como un tema que la empresa debiese aclarar.	Se consolida la percepción de que Puerto Ventanas S.A. ha hecho importantes inversiones en infraestructura, mejorando sustancialmente su desempeño ambiental. Varamientos de carbón siguen siendo un tema relevante para la comunidad. No obstante ello, no se responsabiliza a PVSA como resultado de su actividad actual en el muelle, pero no hay claridad sobre su origen y responsables	Puerto Ventanas mantiene la percepción como empresa responsable con el medioambiente, a pesar de los conflictos socioambientales ocurridos en la bahía de Quintero en 2018. Se reconoce que han hecho inversiones relevantes y que su gestión medioambiental da cuenta de ello.
EJE TRANSPARENCIA EN SUS OPERACIONES							
Se critica la escasa comunicación de la empresa hacia la comunidad. No se conocen las operaciones.	Se valora que la empresa haya entregado información sobre sus operaciones, principalmente a través de las visitas al puerto. No obstante, hay quienes creen que las instalaciones son preparadas para las visitas.	Se percibe una mayor apertura de Puerto Ventanas S.A. por la creación del centro comunitario y por informar de sus operaciones a través de las visitas.	Se aprecia como transparente y cercana, aunque aún hay algunos desconfían de que lo que la empresa dice y muestra sea cierto.	Se percibe como una empresa transparente, pero que debe comunicar las inversiones que está realizando para mejorar sus operaciones.	Se le considera una empresa de puertas abiertas, que ha hecho importantes inversiones para mejorar sus operaciones. Existe la percepción que todavía es posible informar de mejor forma lo que hace la empresa.	Se percibe como una empresa transparente, accesible y abierta a la comunidad.	Los varamientos de carbón siguen siendo mencionados pero menos que en años anteriores, y se mantiene, aunque en menor medida, la duda sobre su origen.
EJE VINCULACIÓN CON LA COMUNIDAD							
Escaso acercamiento con la comunidad. No se considera una de las empresas que más contribuyen con inversiones locales.	Se reconoce un mayor acercamiento como reacción al episodio de contaminación del año 2011. Se valora la entrega de aportes a diferentes organizaciones sociales e instituciones de La Greda y Ventanas.	Se valora la creación del centro comunitario, como iniciativa distinta. Pero no todos lo relacionan con Puerto Ventanas S.A..	El centro comunitario es un espacio valorado por la comunidad y vinculado a Puerto Ventanas S.A. (atributos del centro se trasladan a PV). Ambos son percibidos como transparentes, cercanos, disponibles, "un vecino más".	El centro comunitario ha consolidado su reconocimiento y valoración principalmente porque que en su accionar ha buscado a integrar a toda la comunidad. Sus atributos se traspasan a Puerto Ventanas S.A. lo que ha servido para diferenciarse de otras empresas. Expectativas que PV colabore en proyectos de mayor impacto junto a otros actores de la zona.	El centro comunitario se instala como un referente en la zona, tanto para la comunidad como para los colaboradores de la empresa. Se reconoce que el clima laboral al interior de Puerto Ventanas S.A. ha mejorado. Se espera que la empresa contribuya en proyectos emblemáticos, incluso en articulación con otras empresas.	Puerto Ventanas S.A. es reconocido como un actor cercano, que aporta e integrado a la comunidad. Estos mismos atributos son aplicados a Puerto Abierto además de consolidarse como un espacio de encuentro y participación. Pescadores están expectantes de continuar trabajando juntos, especialmente en proyectos que tengan relación con sus áreas de manejo. La mesa de La Greda es un espacio valorado por la comunidad de dicha localidad y se tienen grandes expectativas de su resultado: el proyecto de alcantarillado.	Se percibe como una empresa transparente, accesible y cercana a la comunidad. Se valora especialmente las visitas al Puerto y que sus instalaciones estén abiertas a la comunidad.

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

INFORMACIÓN CORPORATIVA Y **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Capítulo 8

136 ANTECEDENTES GENERALES DE PUERTO VENTANAS S.A.
136 Identificación de la sociedad
148 Empresas filiales y coligadas a Puerto Ventanas S.A.

151 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
154 Informe de los Auditores Independientes
163 Notas a los Estados Financieros Consolidados
234 Hechos Relevantes
237 Análisis Razonado Consolidado
245 Estados Financieros Resumidos/ Empresas Filiales y Coligadas

"La innovación es necesaria para mantenerse vigente en un mundo que avanza y cambia constantemente. Nos va a permite seguir avanzando y desarrollándonos hacia el futuro".

JUAN VÉLIZ
Técnico Mécanico de Mantenimiento

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ANTECEDENTES GENERALES DE **PUERTO VENTANAS S.A.**

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

Razón social: Puerto Ventanas S.A.
Nombre bursátil: Ventanas
Rol Único Tributario: 96.602.640-5
Tipo de sociedad: Sociedad Anónima Abierta
Domicilio legal: El Trovador 4253, piso 2, Las Condes, Santiago.
Inscripción Registro de Valores Nº 392, con fecha 2 de octubre de 1991.
E-Mail: pventanas@pvsa.cl
Página Web: www.puertoventanas.cl
Consulta inversionistas: ruben.stuardo@pvsa.cl

Documentos Constitutivos

Puerto Ventanas S.A. se constituyó como Sociedad en Santiago de Chile, a veinticinco días del mes de abril de 1991, ante el Notario Público Titular de la 39ª Notaría de Santiago, don Mario Baros González. El extracto de la escritura de constitución fue inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces en 1991, a fs. 11.705 Nº 5.824, y publicado en el Diario Oficial con fecha 27 de abril de 1991.

Modificaciones

Primera Modificación

Los Estatutos de la Sociedad se modificaron por escritura pública con fecha 13 de junio de 1991, ante el Notario Público Titular de la Quinta Notaría de Santiago, don Patricio Raby Benavente, quien redujo el acta de la Primera Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada en esa misma fecha. El extracto de dicha escritura fue inscrito en el Registro de Comercio del año 1991 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, a fs. 22.951 Nº 11.522, y publicado en el Diario Oficial el día 7 de agosto de 1991.

Segunda Modificación

Una nueva modificación consta por escritura pública con fecha 8 de marzo de 1995, ante el Notario Público Titular de la Quinta Notaría de Santiago, don Patricio Raby Benavente. En la ocasión se redujo el acta de la Segunda Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 1 de marzo de 1995, cuyo extracto fue inscrito a fs. 5.499 Nº 4.413 en el Registro de Comercio de Santiago del mismo año y se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de marzo de 1995.

Tercera Modificación

Consta de escritura pública con fecha 10 de abril de 2000, otorgada en la Quinta Notaría de Santiago al Notario Público Titular, don Patricio Raby Benavente, quien redujo el acta de la Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 5 de abril de 2000. El extracto fue inscrito a fs. 9.318 Nº7.432 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del mismo año y publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de abril de 2000. Posteriormente, mediante escritura pública de fecha 16 de abril de 2003 otorgada ante el Notario Público de Santiago don Patricio Raby Benavente, el Gerente General de Puerto Ventanas S.A. en cumplimiento de lo dispuesto en el otrora artículo 33 del Reglamento de Sociedades Anónimas del Decreto, dejó constancia que el capital social se redujo de pleno derecho a la suma de cincuenta y un mil setecientos cincuenta y dos millones doscientos treinta mil ochocientos setenta y nueve pesos dividido en veinte millones ciento noventa y un mil novecientas ochenta y nueve acciones nominativas, de igual valor y sin valor nominal.

Cuarta Modificación

Una cuarta modificación consta de escritura pública con fecha 5 de mayo de 2003, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, ocasión en la que se redujo el acta de la Sexta Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 28 de abril de 2003, cuyo extracto se inscribió a fs. 14.010 Nº 10.734 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del mismo año y se publicó en el Diario Oficial de fecha 24 de mayo del año 2003.

Quinta Modificación

Otra modificación consta de escritura pública con fecha 8 de mayo de 2006, otorgada en la Quinta Notaría de Santiago al Notario Público Titular, don Patricio Raby Benavente, quien redujo el acta de la Séptima Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 24 de abril de 2006. El extracto fue inscrito a fs. 18.426 Nº 12.706 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del mismo año y publicado en el Diario Oficial de fecha 16 de mayo de 2006.

Sexta Modificación

Una nueva modificación refleja un aumento de capital social en US$ de 104.142.424. Lo anterior consta en escritura pública con fecha 6 de mayo de 2009, otorgada en la Quinta Notaría de Santiago al Notario Público Titular, don Patricio Raby Benavente, quien redujo el acta de la Octava Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 22 de abril de 2009. El extracto fue inscrito a fs. 21.278 Nº 14.530 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2009 y publicado en el Diario Oficial de fecha 14 de mayo de 2009.

Séptima Modificación

Una última modificación refleja una disminución de capital social a US$ 87.548.736. Lo anterior consta en escritura pública con fecha 27 de diciembre de 2011, otorgada en la Quinta Notaría de Santiago al Notario Público Titular, don Patricio Raby Benavente, quien redujo el acta de la Novena Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 12 de diciembre de 2011. El extracto fue inscrito a fs. 3152 Nº 2151 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2012 y publicado en el Diario Oficial de fecha 11 de enero de 2012.

Derechos de Marca

La Sociedad tiene registrada la marca comercial PUERTO VENTANAS para las clases 16, 35, 36, 37, 38 y 39, tanto como marca de tipo denominativa como marca de tipo mixta.

Concesiones de Puerto Ventanas S.A.

La sociedad cuenta con las siguientes concesiones de acuerdo con los Decretos Supremos Nº 94, Nº 166, Nº 224, Nº 619, Nº 620, Nº 621, Nº 729 y Nº 452.

1) Concesión Marítima Sitio N°1

Por Decreto Supremo N° 224 de fecha 13 de abril de 2007, del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, se concedió a PVSA segunda renovación de concesión marítima mayor sobre porciones de agua, en el lugar denominado Caleta Ventanas, Bahía de Quintero, comuna de Puchuncaví.

Las porciones de agua son las necesarias para mantener fondeadas dos boyas y cuatro rejeras, para el amarre de naves de más de 15.000 hasta 30.000 TRG.

La superficie de la señalada concesión corresponde a una superficie de 25.000 m2

La vigencia de esta concesión es hasta el 31 de diciembre de 2026.

2) Concesión Marítima Terreno de Playa, Playa y Fondo de Mar

Por Decreto Supremo N° 619 de fecha 16 de septiembre de 2011, del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, se concedió a PVSA primera renovación con modificación de la concesión marítima mayor sobre un sector de terreno de playa, playa y fondo de mar, que disfrutaba por Decreto Supremo (M) N° 76 de 1998, en el lugar denominado Caleta Ventanas, Bahía de Quintero, comuna de Puchuncaví.

La presente concesión comprende:

2.1. Terrenos de Playa de una superficie de 1.907,03 m2 dividido en dos lotes: (i) Lote I de una superficie de 1.833 m2 y (ii) Lote II de una superficie de 74,03 m2

2.2. Playa de una superficie de 634,62 m2, dividido en dos lotes: (i) Lote I de una superficie de 132,80 m2 y (ii) Lote II de una superficie de 501,82 m2

2.3. Fondo de mar de una superficie de 5.561,50 m2, ocupado por el muelle.

El objeto de esta concesión es en terreno de playa amparar las construcciones complementarias del muelle y su camino de acceso; y en la playa y fondo de mar, amparar un muelle mecanizado y sus instalaciones destinadas a faenas portuarias de atención a naves, prestación de servicios en general, carga y descarga de mercaderías cualquiera sea su naturaleza, sean propias o de terceros.

La vigencia de esta concesión es hasta el 30 de junio del año 2041.

3) Concesión Marítima Sitio N°2

Por Decreto Supremo N° 449 de fecha 4 de octubre de 2017, del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, que fue reducido a escritura pública el 4 de enero de 2018, se otorgó primera renovación con modificación de concesión marítima mayor, sobre un sector de fondo de mar y porción de agua, en la comuna de Puchuncaví, a Puerto Ventanas S.A., cuyo objeto es amparar un sector denominado sitio 2 de un muelle para cargar concentrado de cobre de forma mecanizada y mantener fondeadas dos boyas y una rejera para el amarre de naves de más de 15.000 TRG y hasta 30.000 toneladas, con vigencia hasta 31 de diciembre de 2027, que comprende:

3.1. Concesión Marítima sobre un sector de fondo de mar, de una superficie de 2.787,33 m2, otorgada por decreto supremo de marina N° 94 de 10 de marzo de 1994, con vencimiento al 31 de diciembre de 2013.

3.2. Concesión Marítima sobre tres porciones de agua, otorgada por decreto supremo de marina N° 166 de 21 de junio de 1994, cuyo objeto es amparar dos boyas y una rejera, para el amarre de naves de más de 15.000 hasta 30.000 TRG, con vencimiento al 31 de diciembre de 2013.

3.3. Por Decreto Supremo N° 452 de fecha 24 de noviembre de 1994, del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, se autorizó a la Corporación Nacional del Cobre de Chile, Codelco-División Andina a transferir a PVSA las concesiones marítimas N°166 y N°94.

4) Concesión Marítima Sitio N°3

Por Decreto Supremo N° 620 de fecha 16 de septiembre de 2011, del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, se concedió a PVSA primera renovación con modificación de la concesión marítima mayor sobre un sector de fondo de mar, que disfrutaba por Decreto Supremo (M) N° 374 de 1994, en el lugar denominado Caleta Ventanas, Bahía de Quintero, comuna de Puchuncaví.

La presente concesión comprende:

4.1. Una porción de Fondo de Mar de una superficie de 8.257,82 m2., descrita en el plano N°025/94-S

4.2. Una porción de Fondo de Mar de una superficie de 1.858,83 m2, que está dividida en dos lotes: (i) Lote I de una superficie de 1.852,33 m2 y (ii) Lote II de una superficie de 6,50 m2, compuesto por los poyos de 26 pilotes hincados en el fondo marino. Estos apoyos corresponden a 23 pilotes de hilera sur y 3 pilotes de hilera central, que soportan el puente de acceso que une los sitios 1 y 2 del Muelle, otorgado en concesión a PVSA.

5) Concesión Marítima Sitio N°5

Por Decreto Supremo N° 621 de fecha 16 de septiembre de 2011, del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, se concedió a PVSA primera renovación con modificación de la concesión marítima mayor sobre un sector de fondo de mar, que disfrutaba por Decreto Supremo (M) N° 549 de 1995, en el lugar denominado Caleta Ventanas, Bahía de Quintero, comuna de Puchuncaví.iLa presente concesión de Fondo de Mar es de una superficie de 9.000m2 y tiene por objeto continuar amparando un muelle mecanizado para atender naves del tipo Panamax (aproximadamente 70.000DWT).

La vigencia de esta concesión es hasta el 30 de junio del año 2041.

6) Concesión Marítima Terreno de Playa

Por Decreto Supremo N° 366 de fecha 4 de septiembre de 1995, se autorizó a Chilegener S.A. (hoy Aes Gener S.A.) transferir a Puerto Ventanas S.A., entre otras, la concesión marítima otorgada por Decreto Supremo N° 729 de fecha 4 de octubre de 1991, del Ministerio de Defensa Nacional, Subsecretaría de Marina, sobre un sector de Terreno de playa, en el lugar denominado Caleta Ventanas, Bahía de Quintero, comuna de Puchuncaví.

La presente concesión de Terrenos de Playa es de una superficie de 24.000 m2 dividido en dos sectores: (i) Sector Norte de una superficie de 15.000 m2 y (ii) Sector Sur de 9.000 m2.

El objeto de esta concesión es amparar áreas de apoyo portuario, estacionamientos de vehículos, almacenes, bodegas y oficinas

La vigencia de esta concesión es hasta el 30 de junio del año 2011. Sin perjuicio de lo anterior, PVSA solicitó en tiempo y forma la renovación de esta concesión marítima, ante la autoridad competente, procedimiento que se encuentra en tramitación y que en el ínterin la faculta para usarla.

Obligaciones

Los decretos supremos antes aludidos, imponen a Puerto Ventanas S.A. la obligación del pago de una tarifa anual cuyo monto ha sido fijado por la autoridad para cada una de ellas, así como la obligación de no arrojar al mar cualquiera de las materias o energías indicadas en el artículo 142 de Ley de Navegación y su Reglamento para el Control de la Contaminación Acuática; asegurar el acceso al público al sector de playa; presentar los estudios que en cada caso se indican, cumplir con las obligaciones contenidas en los artículos 21 y 22 del Reglamento sobre Concesiones Marítimas, informar cambio de domicilio, entre otras.

INVERSIÓN EN EMPRESAS RELACIONADAS

Relaciones comerciales

Puerto Ventanas S.A. mantiene diferentes tipos de relaciones comerciales con cada una de sus filiales, entre las cuales están Agencia Marítima Aconcagua S.A., Transportes Fepasa Ltda., Ferrocarril del Pacífico S.A., Depósito Aduanero Ventanas S.A. y Puerto Abierto S.A

PROPIEDAD Y ACCIONES

Propiedad de la Empresa

Una compañía controlada por el Grupo Sigdo Koppers. Fundada en Santiago en 1991, Puerto Ventanas S.A. cuenta con una trayectoria de 26 años. En 2001 ingresó a la propiedad de la Compañía el grupo empresarial Sigdo Koppers S.A., por medio de SK Inversiones Portuarias S.A. Principales Cambios de Propiedad. Durante el año 2018, no hubo cambios significativos en la propiedad de Puerto Ventanas S.A.

Principales Cambios de Propiedad

El capital de Puerto Ventanas S.A. está dividido en 1.202.879.835 acciones, sin valor nominal, que se encuentran suscritas y pagadas. La Sociedad, al 31 de diciembre de 2018, cuenta con 1.198 accionistas.

Capital Accionario

El detalle de la nómina de los 12 principales accionistas se resume en la siguiente tabla:

PRINCIPALES ACCIONISTAS

NOMBRE	ACCIONES	PARTICIPACIÓN
SK INVERSIONES PORTUARIAS S.A.	517.633.215	43,03%
SERVICIOS QUELENTARO S.A.	152.044.634	12,64%
INMOBILIARIA ESCORIAL LIMITADA	137.819.856	11,46%
SIGDO KOPPERS S.A.	83.939.223	6,98%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	64.856.326	5,39%
INVERSIONES MARCHIGUE LTDA.	63.002.288	5,24%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	40.362.322	3,36%
VALORES SECURITY S.A., CORREDORES DE BOLSA	33.313.121	2,77%
TOESCA SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSIÓN	20.066.671	1,67%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	16.635.298	1,38%
INVERSIONES LOS ALERCES S.A.	7.881.780	0,66%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	7.538.682	0,63%

PRINCIPALES ACCIONISTAS

CONTROLADORES PERSONAS JURÍDICAS	N° ACCIONES DIRECTAS	PROPIEDAD DIRECTA	PERSONA NATURAL FINAL CONTROLADORA	N° ACCIONES INDIRECTO Y DE RELACIONADOS	% PROPIEDAD INDIRECTO Y DE RELACIONADOS	N° ACCIONES TOTALES	PROPIEDAD TOTAL
Sociedad de Ahorro Errazú Limitada	100.160.000	9,32%	Juan Eduardo Errazuriz Ossa	7.940.277	0,74%	127.450.277	11,86%
Inversiones Errazú Dos SPA (2)	19.350.000	1,80%	Juan Eduardo Errazuriz Ossa				
Sociedad de Ahorro Kaizen Limitada	100.160.000	9,32%	Naoshi Matsumoto Takahashi	5.478.338	0,51%	124.988.338	11,63%
Inversiones Kaizen Dos SPA (2)	19.350.000	1,80%	Naoshi Matsumoto Takahashi				
Sociedad de Ahorro Cerro Dieciocho Limitada	100.160.000	9,32%	Mario Santander García	10.050.000	0,93%	129.560.000	12,05%
Inversiones Cerro Dieciocho Dos SPA (2)	19.350.000	1,80%	Mario Santander García				
Sociedad de Ahorro Jutlandia Limitada	100.160.000	9,32%	Norman Hansen Roses	2.946.431	0,27%	122.456.431	11,39%
Inversiones Jutlandia Dos SPA (2)	19.350.000	1,80%	Norman Hansen Roses				
Sociedad de Ahorro Homar Limitada	100.160.000	9,32%	Horacio Pavez García	16.983.412	1,58%	136.493.412	12,70%
Inversiones Homar Dos SPA (2)	19.350.000	1,80%	Horacio Pavez García				
Inversiones Busturia SPA	91.225.402	8,49%	Familia Aboitiz Domínguez (1)	798.544	0,07%	121.090.296	11,26%
Inversiones Busturia Dos SPA (2)	19.350.000	1,80%	Familia Aboitiz Domínguez (1)				
Inversiones Okawango SPA	9.716.350	0,90%	Familia Aboitiz Domínguez (1)				
Málaga Asesorías y Consultorías SPA (2)	33.361.009	3,10%	Socios Málaga, Asesorías y Consultorías Spa (2)	-	0,00%	33.361.009	3,10%
TOTAL	**751.202.761**	**69,88%**		**44.197.002**	**4,11%**	**795.399.763**	**73,99%**

(1) La Familia Aboitiz está compuesta por José Ramón Aboitiz Domínguez, Juan Pablo Aboitiz Domínguez, Francisco Javier Aboitiz Domínguez, Rodrigo Ignacio Aboitiz Domínguez, Gonzalo Gabriel Aboitiz Domínguez, María Gloria Aboitiz Domínguez y Carmen Gloria Domínguez Elordi.

(2) En el año 2013, la Sociedad Málaga, Asesorías y Consultorías Limitada (sociedad controlada por las sociedades Inversiones Busturia Limitada, Sociedad de Ahorro Kaizen Limitada, Sociedad de Ahorro Errazú Limitada, Sociedad de Ahorro Jutlandia Limitada, Sociedad de Ahorro Cerro Dieciocho Limitada y Sociedad de Ahorro Homar Limitada) poseía 175.261.009 acciones de Sigdo Koppers S.A., lo que representaba un 16,30% del total de acciones.

Durante el ejercicio 2014, se cambió la razón social a Málaga Asesorías y Consultorías SpA, y se modificó la estructura societaria mediante un proceso de división, en el cual se crearon seis nuevas sociedades por acciones las cuales se denominaron: Inversiones Busturia Dos SpA, Inversiones Errazú Dos SpA, Inversiones Kaizen Dos SpA, Inversiones Jutlandia Dos SpA, Inversiones Cerro Dieciocho Dos SpA e Inversiones Homar Dos Spa. En este proceso, a cada nueva sociedad se asignó 23.650.000 acciones de Sigdo Koppers S.A., manteniendo Málaga, Asesorías y Consultorías Spa un total de 33.361.009 acciones.

DIRECTORIO

Facultades y Responsabilidades

El Directorio representa judicial y extrajudicialmente a la Sociedad. Está investido de todas las facultades de administración y disposiciones que la ley, el reglamento o los estatutos no establezcan como privativas de la Junta de Accionistas, incluso de aquellas necesarias para la celebración de actos o contratos respecto de los cuales las leyes exigen poder especial.

Los miembros del Directorio se reúnen en sesiones ordinarias al menos una vez al mes y en sesiones extraordinarias cuando el presidente, por iniciativa propia o a petición de uno o más directores, lo estime necesario para tratar una determinada materia.

Le corresponde a la Junta General Ordinaria de Accionistas, la elección o revocación de los miembros del Directorio, quienes duran tres años en sus funciones. En la elección del Directorio se dispone de un voto por acción que se posea o represente.
El presidente del Directorio lo es también de la Sociedad y de la Junta General de Accionistas, tiene, además de las obligaciones y atribuciones que le señalen las disposiciones legales y los estatutos, las facultades que le confiera el Directorio.

Elección de Miembros del Directorio

Con fecha 19 de abril de 2016, vigésima quinta Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, correspondió a la Junta, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, proceder a la elección íntegra del Directorio de la compañía, quienes ejercerán sus cargos por los próximos tres años, de conformidad a la ley y los estatutos sociales.

En virtud de lo anterior, se eligió al nuevo Directorio de la Compañía, el cual quedó compuesto por las siguientes personas: Juan Eduardo Errázuriz Ossa, Óscar Guillermo Garretón Purcell, Georges Le-Blanc Donaldson (independiente), Luis Chadwick Vergara, Naoshi Matsumoto Takahashi, Fernando Izquierdo Menéndez y Juan Pablo Aboitiz Domínguez.

Con fecha 19 de abril de 2016, en sesión ordinaria de Directorio N° 290, conforme a lo dispuesto en el Artículo Nº 50 bis de la ley N° 18.046, sobre sociedades anónimas, correspondió designar a las personas que desempeñarán los cargos de presidente y vicepresidente del Directorio de la compañía, eligiéndose por acuerdo unánime al señor Juan Eduardo Errázuriz Ossa como presidente y al señor Óscar Guillermo Garretón Purcell como vicepresidente. Además, se conformó el Comité de Directores integrado por los señores Luis Chadwick Vergara, Georges Le-Blanc Donaldson, y Fernando Izquierdo Menéndez.

Comité de Directores

Al Comité de Directores, integrado por los señores Luis Chadwick Vergara, Georges Le-Blanc Donaldson, y Fernando Izquierdo Menéndez, le corresponde, entre otras funciones, examinar los informes de Auditores Externos; examinar los Estados Financieros y Memoria Anual; proponer al Directorio los Auditores Externos y las Clasificadoras de Riesgo; examinar los antecedentes relativos de las operaciones con partes relacionadas, actos y contratos de la sociedad y sus filiales; examinar los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores; y realizar Informes de Gestión Interna, entre otras funciones.

MIEMBROS DIRECTORIO

JUAN EDUARDO ERRÁZURIZ OSSA	OSCAR GUILLERMO GARRETÓN PURCELL	GEORGES LE-BLANC DONALSON
Presidente	Vicepresidente	Director
Ingeniero Civil	Ingeniero Comercial	Ingeniero Comercial
Pontificia Universidad Católica de Chile	Pontificia Universidad Católica de Chile	Universidad de Chile
Rut: 4.108.103-1	Rut: 4.660.262-5	Rut: 2.694.749-9

LUIS CHADWICK VERGARA	NAOSHI MATSUMOTO TAKAHASHI	FERNANDO IZQUIERDO MENÉNDEZ	JUAN PABLO ABOITIZ DOMÍNGUEZ
Director	Director	Director	Director
Ingeniero Naval	Ingeniero Comercial	Ingeniero Comercial	Ingeniero Civil
Escuela Naval	Pontificia Universidad Católica de Chile	Pontificia Universidad Católica de Chile	Pontificia Universidad Católica de Chile
Rut: 4.012.136-6	Rut: 3.805.153-9	Rut: 3.567.488-8	Rut: 7.510.347-6

Materias Revisadas por el Comité de Directores

En el período 2018, se analizaron y propusieron los siguientes puntos al Directorio de acuerdo a las atribuciones con que cuenta el Comité:

- Proponer a la empresa Deloitte Auditores y Consultores Limitada como auditores externos.
- Se sugirió mantener durante un nuevo período a las firmas clasificadoras de riesgo Feller Rate y Fitch Ratings.
- Se aprobó la Política de Inversión y Financiamiento.
- Se aprobó la designación del Diario el Libero Digital, para realizar las publicaciones legales de la compañía.
- Estos acuerdos fueron aprobados por el Directorio, ya que se ajustan a condiciones de equidad similares a las que prevalecen en el mercado.

Remuneraciones del Directorio

Las remuneraciones percibidas por el Directorio de Puerto Ventanas durante el año 2018 fueron las siguientes:

- Para el presidente 120 UTM mensuales.
- Para el vicepresidente 90 UTM mensuales.
- Para los señores directores 60 UTM mensuales.
- Para los miembros del comité 30 UTM mensuales.

El total de remuneraciones percibidas por el Directorio durante el año 2018 fue de MUS$ 809 divididas en MUS$ 533 por parte de Puerto Ventanas S.A. y MUS$ 276 por FEPASA. Los directores no recibieron remuneraciones adicionales a las citadas anteriormente. Por otra parte, el Directorio no presentó gastos en asesorías.

El Presupuesto Anual 2018 para el Comité de Directores fue de 1.080UTM. Durante el período no se presentaron gastos en asesorías ni por otros conceptos.

El Directorio determina los incentivos de acuerdo con el cumplimiento de las metas anuales y a la rentabilidad de los activos en el período.

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

	PVSA			COMITÉ PVSA			FEPASA			NOTAS	TOTAL	TOTAL	TOTAL
NOMBRE	2018 MUS$	2017 MUS$	2016 MUS$	2018 MUS$	2017 MUS$	2016 MUS$	2018 MUS$	2017 MUS$	2016 MUS$		2018	2017	2016
Juan Eduardo Errázuriz Ossa	107	104	97								107	104	97
Oscar Guillermo Garretón Purcell	80	78	81			12	94	104	93		174	182	186
Fernando Izquierdo Menéndez	53	78	65	27	26	13	7	31	28	1	87	135	106
Georges Le Blanc Donaldson	53	78	73	27	26	24				1	80	104	97
Naoshi Matsumoto Takahashi	53	52	49						7		53	52	56
Luis Chadwick Vergara	53	78	74	27	27	24				1	80	105	98
Juan Pablo Aboitiz Domínguez	53	52	49				39	31	28		92	83	77
Horacio Pávez García							10	47	42		10	47	42
Esteban Jadresic Marinovic							28	31	28		28	31	28
Cristián Sallaberry Ayerza							28	31	28		28	31	28
Naoshi Matsumoto Courdurier							28	31	21		28	31	21
Horacio Pavez Aro							21				21	0	0
Fernando Izquierdo Etchebame							21				21	0	0
TOTAL	**452**	**520**	**488**	**81**	**79**	**73**	**276**	**306**	**275**		**809**	**905**	**836**

(1) Miembros del Comité de Directores

REMUNERACIÓN DEL PERSONAL CLAVE DE GERENCIA

REMUNERACIÓN AL PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA	2018 MUS$	2017 MUS$	2016 MUS$	2015 MUS$
Beneficios a los empleados	467	506	691	514
Sueldos	2.108	2.209	2.166	1.847
TOTALES	**2.575**	**2.715**	**2.857**	**2.361**

Materias de Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible

Por cuarto año consecutivo, hemos incorporado en este reporte información relativa a materias de responsabilidad social y desarrollo sostenible en aspectos como género, nacionalidad, edad y antigüedad en el directorio, en la gerencia general y en toda la organización.

DIRECTORIO PVSA

DISTRIBUCIÓN DE DIRECTORES POR GÉNERO PVSA

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Femenino	0	0%
Masculino	7	100,00%
TOTALES	**7**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE DIRECTORES POR NACIONALIDAD PVSA

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Chilena	7	100,00%
TOTALES	**7**	**100,00%**

NÚMERO DE DIRECTORES POR RANGO DE EDAD

TRAMOS	MENOS DE 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 51 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	MÁS DE 70 AÑOS	TOTALES
Dotación	0	0	0	1	0	6	7
Porcentajes	0,00%	0,00%	0,00%	14,29%	0,00%	85,71%	100%

NÚMERO DE DIRECTORES POR RANGO DE ANTIGÜEDAD

TRAMOS	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS	TOTALES
Dotación	0	7	0	0	0	7
Porcentajes	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%

(*) Dado que el Directorio está integrado solo por hombres, no aplica informar sobre la brecha salarial por género.

EJECUTIVOS

Gerencias y Subgerencias:

Los siguientes datos se refieren a materias de género, nacionalidad, edad y antigüedad de los principales ejecutivos de Puerto Ventanas S.A.

NÚMERO DE EJECUTIVOS POR GÉNERO PVSA

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Femenino	1	14,29%
Masculino	6	85,71%
TOTALES	**7**	**100,00%**

NÚMERO DE EJECUTIVOS POR NACIONALIDAD PVSA

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Chilena	7	100,00%
TOTALES	**7**	**100,00%**

NÚMERO DE EJECUTIVOS POR RANGO DE EDAD PVSA

TRAMOS	< A 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 50 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	> A 70 AÑOS	TOTALES
Dotación	0	2	3	2	0	0	7
Porcentajes	0,00%	28,57%	42,86%	28,57%	0,00%	0,00%	100%

NÚMERO DE EJECUTIVOS POR RANGO DE ANTIGÜEDAD PVSA

TRAMOS	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS	TOTALES
Gerentes y subgerentes	1	4	1	0	1	7
Porcentajes	14,29%	57,14%	14,29%	0%	14,29%	100%

COLABORADORES PUERTO VENTANAS S.A.

La siguiente información da cuenta del total de colaboradores de PVSA durante 2018 y de aspectos relativos a género, nacionalidad, edad y antigüedad de los colaboradores de la compañía.

TOTAL DE COLABORADORES PVSA 2018

Gerentes y ejecutivos principales	7	2,77%
Profesionales y técnicos	133	52,57%
Trabajadores y operarios	113	44,66%
TOTAL	**253**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE COLABORADORES POR GÉNERO

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Femenino	19	7,51%
Masculino	234	92,49%
TOTALES	**253**	**100%**

DISTRIBUCIÓN DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

NACIONALIDAD	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Chilena	252	99,60%
Colombiana	1	0,4%
TOTALES	**253**	**100,00%**

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

TRAMOS	< A 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 50 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	> A 70 AÑOS	TOTALES
Dotación	49	74	63	51	16	0	253
Porcentajes	19,37%	29,25%	24,90%	20,16%	6,32%	0,00%	100%

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE ANTIGÜEDAD

TRAMOS	< A 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	> 6 Y < 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	> A 12 AÑOS	TOTALES
Dotación	96	64	17	14	62	253
Porcentajes	37,94%	25,30%	6,72%	5,53%	24,51%	100,00%

Brecha Salarial por Género

Se informan las brechas solo en los cargos en los que hay presencia femenina, considerando el sueldo bruto base.

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

CARGO	BRECHAS	COMENTARIOS
Administrativo (Compras)	0,00	Sólo Damas
Analista Control de Gestión	0,00	Sólo Damas
Analista Control de Gestión Junior	0,00	Sólo Damas
Analista de Estados Financieros	0,00	Sólo Damas
Asistente Social	0,00	Sólo Damas
Coordinadora de Medio Ambiente y Comunidades	0,00	Sólo Damas
Ejecutivo de Servicio a las Personas	1,11	Mismo Cargo
Electromecánico	0,91	Mismo Cargo
Encargada de Tesorería	0,00	Sólo Damas
Ingeniero Gestión y Planificación	0,00	Sólo Damas
Ingeniero de Medio Ambiente	0,00	Sólo Damas
Jefe de Comunicaciones	0,00	Sólo Damas
Jefe Desarrollo Organizacional	0,00	Sólo Damas
Pañolero	0,82	Mismo Cargo
Secretaria	0,00	Sólo Damas
Sub Gerente de Personas	0,00	Sólo Damas
Sub Gerente de Personas	0,00	Sólo Damas

Consideración 1: Se informan las brechas sólo en los cargos en los que hay presencia femenina.
Consideración 2: Se toma sólo Sueldo Base

COLABORADORES AGMAC

La siguiente información da cuenta del total de colaboradores de AGMAC, filial de Puerto Ventanas S.A., durante 2018 y de aspectos relativos a género, nacionalidad, edad y antigüedad de los colaboradores de la compañía.

AGMAC GERENCIA / SUBGERENCIA 2018

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Femenino	0	0,00%
Masculino	1	100,00%
TOTALES	**1**	**100,00%**

COLABORADORES AGMAC 2018	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Gerentes y Ejecutivos Principales	4	3,08%
Profesionales y Técnicos	12	9,23%
Trabajadores y Operarios	114	87,69%
TOTALES	**130**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE PERSONAS POR NACIONALIDAD AGMAC 2018 GERENCIA / SUBGERENCIA

NACIONALIDAD	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Chilena	1	100,00%
TOTALES	**1**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE PERSONAS POR NACIONALIDAD AGMAC 2018

NACIONALIDAD	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Chilena	130	100,00%
TOTALES	**130**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE COLABORADORES POR GÉNERO

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Femenino	6	4.62%
Masculino	124	95,38%
TOTALES	**130**	**100%**

GERENCIA / SUBGERENCIA RANGO EDAD

TRAMOS	< A 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 50 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	> A 70 AÑOS	TOTALES
Dotación		1					1
Porcentajes		100,00%					100,00%

NÚMERO DE COLABORADORES POR RANGO DE EDAD

TRAMOS	< A 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 50 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	> A 70 AÑOS	TOTALES
Dotación	38	34	22	36			130
Porcentajes	29,23%	26,15%	16,92%	27,69%			100%

GERENCIA / SUBGERENCIA RANGO ANTIGÜEDAD

TRAMOS	< A 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 50 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	> A 70 AÑOS	TOTALES
Dotación		1					1
Porcentajes		100,00%					100,00%

NÚMERO DE COLABORADORES POR RANGO DE ANTIGÜEDAD

TRAMOS	< A 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	> 6 Y < 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	> A 12 AÑOS	TOTALES
Dotación	78	52	0	0	0	130
Porcentajes	60,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

CARGO	BRECHAS	COMENTARIOS
Administrador de Muelle	0,00	Mismo Cargo
Administrativo (Compras)	0,00	Sólo Damas
Analista Contable	0,00	Sólo Damas
Analista Control de Gestión Junior	0,00	Sólo Damas
Analista de Estados Financieros	0,00	Sólo Damas
Asistente Social	0,00	Sólo Damas
Coordinadora de Medio Ambiente y Comunidades	0,00	Sólo Damas
Ejecutivo de Servicio a las Personas	0,00	Mismo Cargo
Ejecutivo de Servicio a las Personas	0,00	Mismo Cargo
Encargada de Tesorería	0,00	Sólo Damas
Ingeniero de Medio Ambiente	0,00	Sólo Damas
Prevencionista de riesgos	0,3%	01 V y 01 M
Nombrador	36,0%	01 V y 02 M
Ingeniero Junior	0,00	Mismo Cargo
Jefe de Comunicaciones	0,00	Sólo Damas
Jefe Desarrollo Organizacional	0,00	Sólo Damas
Pañolero	0,00	Mismo Cargo
Secretaria	0,00	Sólo Damas
Sub Gerente de Personas	0,00	Sólo Damas

Consideración 1: Se informan las brechas sólo en los cargos en los que hay presencia femenina.

Consideración 2: Se toma sólo Sueldo Base

Nota: Se informan las brechas solo en los cargos en los que hay integrantes mujeres

Incluye a personal de AGMAC con contrato Renta Fija.

COLABORADORES FEPASA

La siguiente información da cuenta del total de colaboradores de FEPASA, filial de Puerto Ventanas S.A., durante 2018 y de aspectos relativos a género, nacionalidad, edad y antigüedad de los colaboradores de la compañía.

INTEGRANTES 2018	REPRESENTATIVIDAD
Gerentes y Ejecutivos Principales	9
Profesionales y Técnicos	192
Trabajadores y Operarios	373
TOTALES	**574**

DISTRIBUCIÓN DE GERENCIA/SUBGERENCIA POR GÉNERO

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Femenino	1	11,11%
Masculino	8	88,89%
TOTALES	**9**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE COLABORADORES POR GÉNERO FEPASA

GÉNERO	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Femenino	19	3,31%
Masculino	555	96,69%
TOTALES	**574**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE PERSONAS POR NACIONALIDAD GERENCIA / SUBGERENCIA

NACIONALIDAD	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Chilena	9	100,00%
TOTALES	**9**	**100,00%**

DISTRIBUCIÓN DE PERSONAS POR NACIONALIDAD COLABORADORES FEPASA

NACIONALIDAD	DOTACIÓN	REPRESENTATIVIDAD
Chilena	573	99,83%
Argentina	1	0,17%
TOTALES	**574**	**100,00%**

FEPASA GERENCIA / SUBGERENCIA RANGO EDAD

TRAMOS	< A 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 50 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	> A 70 AÑOS	TOTALES
Dotación	0	2	2	4	1	0	9
Porcentajes	0,00%	22,22%	22,22%	44,44%	11,11%	0,00%	100,00%

FEPASA COLABORADORES POR RANGO DE EDAD

TRAMOS	< A 30 AÑOS	30 A 40 AÑOS	41 A 50 AÑOS	51 A 60 AÑOS	61 A 70 AÑOS	> A 70 AÑOS	TOTALES
Trabajadores	87	141	153	163	30	0	574
Total	87	141	153	163	30	-	574

FEPASA GERENCIA / SUBGERENCIA RANGO ANTIGÜEDAD

TRAMOS	< A 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	> 6 Y < 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	> A 12 AÑOS	TOTALES
Dotación	5	2	0	0	2	9

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE ANTIGÜEDAD

TRAMOS	< A 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	> 6 Y < 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	> A 12 AÑOS	TOTALES
Dotación	157	98	60	28	231	574
Porcentajes	27,35%	17,07%	10,45%	4,88%	40,24%	100,00%

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

AGRUPACIÓN DE CARGO	BRECHAS SALARIALES M/F	COMENTARIOS
Administrativos	1,49	Cargos similares
Jefes	1,02	Cargos similares
Conductores	N/C	Sólo Varones
Mecánicos	N/C	Sólo Varones
Otros Operaciones	1,11	Cargos similares
Tripulantes	N/C	Sólo Varones
Subgerentes	1,55	Cargos similares
Gerentes	N/C	Sólo Varones
Empresa	1,13	Cargos similares

Consideración 1: Se informan las brechas sólo en los cargos en los que hay presencia femenina
Consideración 2: Se toma sólo Sueldo Base

Respecto a la proporción que representa el sueldo bruto base promedio, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada, de las ejecutivas y trabajadoras respecto de los ejecutivos y trabajadores, según datos al cierre de diciembre de 2018, incluyéndose el rol privado, cabe precisar que existen brechas salariales por género, solo en algunos cargos, dado que por el tipo de industria no existen muchas damas en cargos operativos ni de mantenimiento en FEPASA.

Política de Dividendos

De acuerdo a los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2018 será distribuir dicho porcentaje.

Es intención del Directorio distribuir eventualmente un porcentaje mayor, deduciendo las utilidades o agregando las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas. Adicionalmente, distribuir el 100% de los dividendos efectivamente percibidos por Puerto Ventanas S.A. de las empresas filiales y coligadas en el año calendario, ajustado por gastos y necesidades de financiamiento de la matriz en dicho periodo. La intención del Directorio quedará supeditada a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectué la Sociedad, y a la existencia de determinadas condiciones, cuya concurrencia será examinada por el Directorio.

DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

DIVIDENDO	TIPO	FECHA	DIVIDENDO POR ACCIÓN PESOS	DIVIDENDO POR ACCIÓN DÓLAR	MONTO DIVIDENDO (EN MILES DE PESOS)	MONTO DIVIDENDO (EN MILES DE DÓLARES)	FECHA CIERRE DERECHO DIV
70	adicional	may-14	17,83098	0,032340	2.144.853	3.890	13-05-14
71	provisorio	jun-14	2,38418	0,004308	2.867.878	5.182	13-06-14
72	provisorio	sept-14	2,08087	0,003522	2.503.034	4.237	11-09-14
73	provisorio	dic-14	2,20545	0,003591	2.652.889	4.320	19-12-14
74	adicional	may-15	2,52166	0,004214	3.033.251	5.069	15-05-15
75	provisorio	jun-15	3,49802	0,005520	4.207.703	6.640	09-06-15
76	provisorio	sept-15	2,43012	0,003550	2.923.138	4.270	14-09-15
77	provisorio	dic-15	2,48605	0,003494	2.990.420	4.203	15-12-15
78	definitivo	may-16	2,58859	0,003902	3.113.759	4.694	30-04-16
79	provisorio	jun-16	2,71950	0,004010	3.271.234	4.824	10-06-16
80	provisorio	sept-16	1,96659	0,002971	2.365.576	3.574	09-09-16
81	provisorio	dic-16	2,19757	0,003384	2.643.412	4.071	13-12-16
82	definitivo	may-17	2,40364	0,003554	2.891.292	4.275	09-05-17
83	provisorio	jun-17	2,51387	0,003773	3.023.889	4.538	09-06-17
84	provisorio	sept-17	1,93292	0,003140	2.325.072	3.777	08-09-17
85	provisorio	dic-17	2,12261	0,003238	2.553.240	3.895	12-12-17
86	definitivo	may-18	1,73952	0,002774	2.092.433	3.337	08-05-18
87	provisorio	jun-18	1,18558	0,001880	1.426.116	2.261	08-06-18
88	provisorio	sept-18	2,25287	0,003289	2.709.928	3.956	07-09-18
89	provisorio	dic-18	2,49626	0,003683	3.002.705	4.430	07-12-18

A partir de 2010 el valor a pagar en pesos del dividendo se determina según el tipo de cambio observado a la fecha de cierre del registro de accionistas con derecho a dividendo.

Variación Porcentual del Precio de la Acción y Comportamiento Comparado V/S Ipsa e Igpa

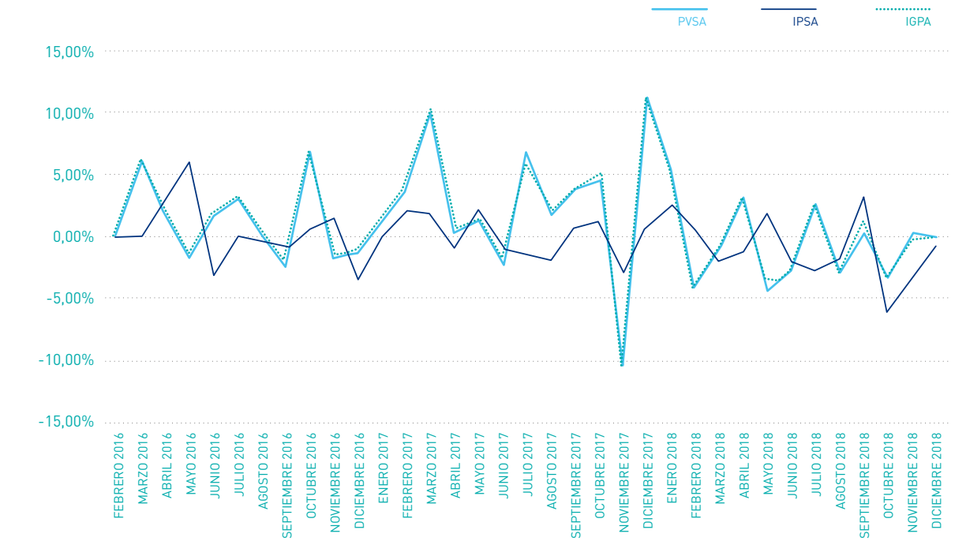
VARIACIÓN PORCENTUAL ACCIÓN PVSA - IPSA - IGPA

	ENE 2015	DIC 2015	ENE 2016	DIC 2016	ENE 2017	DIC 2017	ENE 2018	DIC 2018
PVSA	$ 171		$ 161		$ 165		$166	146
IPSA	$ 3.837	$ 3.680	$ 3.706	$ 4.151	$ 4.276	$ 5.551	$5.619	5.105
GPA	$ 18.761	$ 18.152	$ 18.243	$ 20.734	$ 21.038	$ 27.910	$28.221	25.950

TRIMESTRE	PRECIO PROMEDIO PONDERADO	UNIDADES TRANSADAS	TOTAL TRANSADO (APROX.)
Trim 1 - 2015	164	34.843.314	5.528
Trim 2 - 2015	163	1.016.041	171
Trim 3 - 2015	166	1.023.005	170
Trim 4 - 2015	163	16.675.206	2.727
Trim 1 - 2016	107	636.415	102
Trim 2 - 2016	171	1.431.930	241
Trim 3 - 2016	170	2.079.050	353
Trim 4 - 2016	170	673.641	114
Trim 1 - 2017	170	414.025	70
Trim 2 - 2017	173	784.745	136
Trim 3 - 2017	168	147.856	25
Trim 4 - 2017	164	438.483	72
Trim 1 - 2018	168	663.459	111
Trim 2 - 2018	165	40.130.455	6.640
Trim 3 - 2018	158	12.995.094	2.050
Trim 4 - 2018	151	2.385.727	361

Variación Porcentual del Precio de la Acción y Comportamiento Comparado V/S IPSA E IGPA

Variación Porcentual Acción PVSA - IPSA - IGPA



EMPRESAS FILIALES Y COLIGADAS DE PUERTO VENTANAS S.A.

AGENCIA MARÍTIMA ACONCAGUA S.A.	DEPÓSITO ADUANERO VENTANAS S. A.	PUERTO ABIERTO S.A.
DATOS GENERALES		
Sociedad Anónima Cerrada RUT:78.308.400-7 Domicilio: El Trovador 4253, Piso 2°, Santiago	Sociedad Anónima Cerrada RUT:96.785.380-1 Domicilio: El Trovador 4253, Piso 2°, Santiago	Sociedad Anónima Cerrada RUT: 76.954.559-k Domicilio: El Trovador 4253, Piso 2°, Santiago Fecha Constitución: 30 de octubre 2018
OBJETO SOCIAL		
Actuar como agente de empresas dedicadas al transporte marítimo y/o terrestres de cargas. Actuar en carga y descarga y otros servicios vinculados al transporte.	Instalación y explotación de recintos de depósito aduanero, recepción, almacenamiento y otros servicios complementarios.	La adquisición, administración, explotación y operación de puertos, muelles, terminales, almacenes, bienes inmuebles , bodegas sean portuarios o extraportuarios
CAPITAL Y ACCIONES		
Capital Pagado: US$931.000 Acciones Suscritas: 470 Acciones Pagadas: 470	Capital Pagado: US$620.768 Acciones Suscritas: 200.000 Acciones Pagadas: 200.000	Capital Suscrito: US$ 2.000.000 Acciones Suscritas: 1.000 acciones Acciones Pagadas: 16 acciones
% DE PARTICIPACIÓN		
99,79%	99,00%	99,9%
GERENTE GENERAL		
Rodrigo Pulgar Villalobos *(2)*	Rodrigo Pulgar Villalobos *(2)*	Jorge Concha Mosqueira *(3)*
PRESIDENTE		
Jorge Oyarce Santibáñez *(1)*	Jorge Oyarce Santibáñez *(1)*	Jorge Oyarce Santibañez *(1)*
DIRECTORIO VICEPRESIDENTE		
Jorge Concha Mosqueira *(3)*	Jorge Concha Mosqueira *(3)*	
DIRECTORES		
Rodrigo Pulgar Villalobos *(2)* Jorge Concha Mosqueira *(3)*	Jorge Oyarce Santibáñez *(1)* Jorge Concha Mosqueira *(3)*	Rodrigo Pulgar Villalobos *(2)* Jorge Concha Mosqueira *(3)*

(1) Jorge Oyarce Santibáñez
Gerente General en Puerto Ventanas S.A.

(2) Rodrigo Pulgar Villalobos
Gerente de Operaciones en Puerto Ventanas S.A.

(3) Jorge Concha Mosqueira
Gerente de Administración y Finanzas en Puerto Ventanas S.A.

FERROCARRIL DEL PACÍFICO S.A.	TRANSPORTES FEPASA LTDA.
DATOS GENERALES	
Sociedad Anónima Abierta RUT:96.684.580-5 Domicilio: El Trovador 4253, Piso 2°, Santiago	Sociedad de Responsabilidad Limitada RUT: 76.115.573-3 Domicilio: El Trovador 4253, Piso 2°, Santiago
OBJETO SOCIAL	
Establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transporte de carga a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares.	1. Prestación y explotación comercial de servicio de transporte de carga terrestre por medio de camiones o vehículos motorizados en general y servicios complementarios al transporte. 2. La realización de inversiones en toda clase de bienes, propios o ajenos, administración y explotación directa de sus activos en cualquier forma y la percepción de los frutos naturales o civiles que produzcan. 3. Las demás actividades que los socios determinen de común acuerdo y que se relaciones directa o indirectamente con el objeto social.
CAPITAL Y ACCIONES	
Capital Pagado: US$ 132.518.531 Acciones Suscritas: 4.713.485.125 Acciones Pagadas: 4.713.485.125	Capital de $10.000.000.-
% DE PARTICIPACIÓN	
51,82%	Ferrocarril del Pacífico S.A. 51,8128% Inversiones Pacsa Ltda. 0,01%
PRESIDENTE	
Óscar Guillermo Garretón Purcell *(4)*	David Fernández Larraguibel
DIRECTORIO VICEPRESIDENTE	
Horacio Pavez García	Jonhson Ahumada Ojeda
DIRECTORES	
Naoshi Matsumoto Takahashi *(5)* Juan Pablo Aboitiz Domínguez *(6)* Cristián Sallaberry Ayerza, Fernando Izquierdo Menéndez *(7)* Esteban Jadresic Marinovic	Jonhson Ahumada Ojeda Luis Claudio Rojas Diaz
GERENTE GENERAL	
David Fernández Larraguibel	Marcelo Ayerdi Miranda

(4) Óscar Guillermo Garretón Purcell
Vicepresidente Directorio de Puerto Ventanas S.A.

(5) Naoshi Matsumoto Takahashi
Director en Puerto Ventanas S.A.

(6) Juan Pablo Aboitiz Domínguez
Director en Puerto Ventanas S.A.

(7) Fernando Izquierdo Menéndez
Director en Puerto Ventanas S.A.

MEMORIA
ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ESTADOS FINANCIEROS **CONSOLIDADOS**

Capítulo 8

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS

PVSA
PUERTO VENTANAS S.A.

Deloitte.

Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Puerto Ventanas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Puerto Ventanas S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Puerto Ventanas S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Deloitte.

Santiago, Chile
Febrero 26, 2019

Roberto Leiva Casas-Cordero
Rut: 13.262.725-8

PUERTO VENTANAS S.A.
Y FILIALES

Estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 208 y 2017.
(En miles de dólares - MUS$)

ACTIVOS	NOTAS	31.12.2018	31.12.2017
	Nº	MUS$	MUS$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	7.495	23.544
Otros activos financieros corrientes	12	121	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5 y 8	49.945	42.808
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	439	396
Inventarios corriente	10	3.405	3.080
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	2.101	119
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS ACTIVOS O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDOS PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS		**63.506**	**69.947**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		**63.506**	**69.947**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	241	287
Propiedades, plantas y equipos	15	245.734	252.212
Activos por impuestos diferidos	16	15.918	17.770
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		**261.893**	**270.269**
TOTAL DE ACTIVOS		**325.399**	**340.216**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	NOTAS	31.12.2018	31.12.2017
	Nº	MUS$	MUS$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12-17	3.832	30.337
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	25.793	26.011
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	199	198
Otras provisiones a corto plazo	20	1	1
Pasivos por impuestos, corrientes	33	183	1.534
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	20	3.517	3.086
Otros pasivos no financieros corrientes	32	2.441	2.723
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS PASIVOS INCLUIDOS EN GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA		**35.966**	**63.890**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		**35.966**	**63.890**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	106.004	85.757
Pasivo por impuestos diferidos	16	11.123	11.022
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20-21	317	395
Otros pasivos no financieros no corrientes	32	6.435	8.368
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		**123.879**	**105.542**
TOTAL PASIVOS		**159.845**	**169.432**
PATRIMONIO			
Capital emitido	22	87.549	87.549
Ganancias acumuladas		44.735	37.347
Prima de emisión		1.385	1.385
Otras reservas	22	(16.070)	(7.947)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		117.599	118.334
Participaciones no controladoras		47.955	52.450
PATRIMONIO TOTAL		**165.554**	**170.784**
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		**325.399**	**340.216**

PUERTO VENTANAS S.A.Y FILIALES

Estados consolidados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
(En miles de dólares - MUS$)

	NOTAS	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
	N°	MUS$	MUS$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
Ingresos de actividades ordinarias	23-24	161.608	136.773
Costo de ventas	24	(110.063)	(90.735)
GANANCIA BRUTA		**51.545**	**46.038**
Otros ingresos		70	271
Gasto de administración	24	(16.660)	(16.288)
Otros gastos, por función		(2)	(94)
Otras ganancias (pérdidas)	25	(211)	(94)
GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ACTIVIDADES OPERACIONES		**34.742**	**29.833**
Ingresos financieros	26	229	154
Costos financieros	27	(4.181)	(3.065)
Diferencias de cambio		58	214
Resultado por unidades de reajuste		12	19
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		30.860	27.155
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(7.134)	(6.668)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		23.726	20.487
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA)		**23.726**	**20.487**
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		21.373	20.063
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		2.353	424
GANANCIA (PÉRDIDA)		**23.726**	**20.487**
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,0197	0,0170
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA		**0,0197**	**0,0170**
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,0197	0,0170
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) DILUIDA POR ACCIÓN		**0,0197**	**0,0170**
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida) del período		23.726	20.487
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencia de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(12.782)	8.905
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS, DIFERENCIAS DE CAMBIO POR CONVERSIÓN		**(12.782)**	**8.905**
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(1.499)	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS, COBERTURAS DEL FLUJO DE EFECTIVO		**(1.499)**	**-**
OTROS COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS		**(14.281)**	**8.905**
OTRO RESULTADO INTEGRAL		**(14.281)**	**8.905**
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		**9.445**	**29.392**
Resultado integral atribuible a			
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora		13.250	24.678
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(3.805)	4.714
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		**9.445**	**29.392**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

PUERTO VENTANAS S.A.Y FILIALES

Estados de cambios en el patrimonio neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
(En miles de dólares - MUS$)

	NOTA	CAPITAL EMITIDO	PRIMAS DE EMISIÓN	RESERVAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO POR CONVERSIÓN	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE CAJA	OTRAS RESERVAS VARIAS	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	"PATRIMONIO
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2018	22	87.549	1.385	(7.792)	-	(155)	(7.947)	37.347	118.334	52.450	170.784
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO INICIAL REEXPRESADO		**87.549**	**1.385**	**(7.792)**	**-**	**(155)**	**(7.947)**	**37.347**	**118.334**	**52.450**	**170.784**
Cambios en patrimonio											
Resultado integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-		-	21.373	21.373	2.353	23.726
Otro resultado integral		-	-	(6.624)	(1.499)		(8.123)		(8.123)	(6.158)	(14.281)
Resultado integral		-	-	-	-		-	-	13.250	(3.805)	9.445
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(13.985)	(13.985)	(690)	(14.675)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN EL PATRIMONIO		**-**	**-**	**(6.624)**	**(1.499)**	**-**	**(8.123)**	**7.388**	**(735)**	**(4.495)**	**(5.230)**
PATRIMONIO AL FINAL DEL EJERCICIO 31/12/2018		**87.549**	**1.385**	**(14.416)**	**(1.499)**	**(155)**	**(16.070)**	**44.735**	**117.599**	**47.955**	**165.554**

	NOTA	CAPITAL EMITIDO	PRIMAS DE EMISIÓN	RESERVAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO POR CONVERSIÓN	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE CAJA	OTRAS RESERVAS VARIAS	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	"PATRIMONIO
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2017	22	87.549	1.385	(12.407)	-	(162)	(12.569)	33.769	110.134	47.879	158.013
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO INICIAL REEXPRESADO		**87.549**	**1.385**	**(12.407)**	**-**	**(162)**	**(12.569)**	**33.769**	**110.134**	**47.879**	**158.013**
Cambios en patrimonio											
Resultado integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	20.063	20.063	424	20.487
Otro resultado integral		-	-	4.615	-	-	4.615	-	4.615	4.290	8.905
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	24.678	4.714	29.392
Emisión de patrimonio											-
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(16.485)	(16.485)	(136)	(16.621)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	7	7	-	7	(7)	-
TOTAL INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN EL PATRIMONIO		**-**	**-**	**4.615**	**-**	**7**	**4.622**	**3.578**	**8.200**	**4.571**	**12.771**
PATRIMONIO AL FINAL DEL EJERCICIO 31/12/2017		**87.549**	**1.385**	**(7.792)**	**-**	**(155)**	**(7.947)**	**37.347**	**118.334**	**52.450**	**170.784**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

PUERTO VENTANAS S.A.Y FILIALES

Estados consolidados de flujos de efectivo directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(En miles de dólares - MUS$)

	NOTAS	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
	N°	MUS$	MUS$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		199.398	202.346
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		21	1
Otros cobros por actividades de operación		-	1.284
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(125.241)	(106.007)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(27.715)	(27.287)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(2.495)	(4.238)
Otros pagos por actividades de operación		(8.278)	(4.806)
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) LA OPERACIÓN		**35.690**	**61.293**
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		(4.019)	(4.075)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	26	229	154
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(11.762)	(7.369)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		-	(77)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**20.138**	**49.926**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		-	23
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(17.899)	(39.064)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**(17.899)**	**(39.041)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		2	-
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		82.274	8.947
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	23.320
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	17	(84.759)	(24.100)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(1.920)	(1.248)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(13.831)	(16.539)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**(18.234)**	**(9.620)**
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(15.995)	1.265
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(54)	395
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		**(16.049)**	**1.660**
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	7	23.544	21.884
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**7**	**7.495**	**23.544**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

NOTA A LOS
ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES
Notas a los estados financieros consolidados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
(En miles de dólares estadounidenses - MUS$)

PVSA
PUERTO VENTANAS S.A.

1. INFORMACIÓN FINANCIERA

Puerto Ventanas S.A. (la Sociedad), RUT 96.602.640-5, es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 25 de abril de 1991 y se encuentra inscrita a partir del 2 de octubre de 1991 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N°0392 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión. Además, Puerto Ventanas S.A. es la matriz del grupo de empresas que se refieren los presentes estados financieros consolidados. Su sociedad matriz y controladora es Sigdo Koppers S.A.

Puerto Ventanas S.A., tiene su domicilio y oficina central en El Trovador 4253 piso 2, Las Condes.

La Sociedad consolidada cuenta al 31 de diciembre de 2018 y 2017, con 964 y 942 empleados, respectivamente.

La filial Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el Nº476 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión

Principales accionistas

La siguiente tabla establece cierta información acerca de la propiedad de acciones se Sigdo Koppers S.A. al 31 de diciembre de 2018, con respecto a los 12 mayores accionistas. Esta información deriva de los registros de Puerto Ventanas S.A y los informes reportados a la Comisión para el Mercado Financiero y la Bolsa de Valores de Chile.

NOMBRE	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS	% DE PROPIEDAD
SK INVERSIONES PORTUARIAS S.A.	517.633.215	43.03%
SERVICIOS QUELENTARO S.A.	152.044.634	12,64%
INMOBILIARIA ESCORIAL LIMITADA	137.819.856	11,46%
SIGDO KOPPERS S.A.	83.939.223	6,98%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	64.856.326	5,39%
INVERSIONES MARCHIGUE LTDA.	63.002.288	5,24%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	40.362.322	3,36%
VALORES SECURITY S.A., CORREDORES DE BOLSA	33.313.121	2,77%
TOESCA SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	20.066.671	1,67%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	16.635.298	1,38%
INVERSIONES LOS ALERCES S.A.	7.881.780	0,66%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	7.538.682	0,63%

2. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

La operación de Puerto Ventanas S.A. está conformada básicamente por el negocio portuario, el cual consiste principalmente en la transferencia de graneles, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento de la carga en caso de requerirse. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con sus clientes, manteniendo así una participación de mercado estable.

La operación de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. está conformada básicamente por el negocio de transporte ferroviario. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con los clientes. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro - sur de Chile, desde La Calera hasta Puerto Montt.

La operación de la Filial Transportes FEPASA Ltda., está conformada primordialmente por el negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile, lo que significa oportunidades de desarrollo logístico en esa zona, impulsado principalmente por las inversiones en minería.

La operación del resto de las filiales está conformada como apoyo al negocio portuario efectuado por la matriz Puerto Ventanas S.A.

3. BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Puerto Ventanas S.A. y sus Filiales. Los Estados Financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el International Accouting Standards Board (en adelante "IASB"), aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 26 de febrero de 2019.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB) y pueden cambiar la normativa vigente.

b. Estimaciones contables

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo Puerto Ventanas, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La hipótesis empleada por la compañía para medir los activos por impuestos diferidos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.
- Deterioro de activo fijo.
- Beneficios al personal.
- Reconocimiento de Ingresos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

c. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en los criterios contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad y sus filiales tienen en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y / o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones relacionadas con las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Además, a efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

Entradas de Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 son datos no observables para el activo o pasivo.

4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Presentación de estados financieros.

Estado consolidado de situación financiera
Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

Estado consolidado integral de resultados
Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

Estado consolidado de flujo de efectivo
Puerto Ventanas S.A. y sus filiales presentan su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

b. Período contable.

Los presentes estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. y filiales comprenden el estado consolidado de situación financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los estados consolidados de resultados, y los estados de cambio en el patrimonio y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas.

c. Base de consolidación.

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. ("la Sociedad") y sus filiales ("el Grupo" en su conjunto) lo cual incluye los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales, por los años terminados en esas fechas.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta en el rubro "Patrimonio neto; participaciones no controladas" en el estado de situación financiera.

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades (incluyendo las entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se obtiene cuando la Sociedad:

- Tiene el poder sobre la participada
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad para usar su poder para afectar los retornos de la inversión.

La Entidad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto en una coligada, tendrá poder sobre la coligada cuando tales derechos a voto son suficientes para proporcionarle, en el sentido práctico, la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la coligada unilateralmente. La Sociedad considera todos los factores y circunstancias relevantes en su evaluación para determinar si los derechos a voto de la Sociedad en la coligada son suficientes para proporcionarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Sociedad, a otros tenedores de voto o de terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la empresa tiene, o no tiene la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluyendo los patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la empresa tiene el control sobre la filial y cesa cuando la empresa pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene el control de las ganancias y hasta la fecha en que la compañía deja de controlar a la subsidiaria.

El resultado de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la entidad y a las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las filiales para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por otros miembros del Grupo.

Todos los activos, pasivos, ingresos y gastos intercompañías son eliminados en su totalidad en la consolidación.

Composición del grupo consolidado - En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas:

RUT	SOCIEDAD	RELACIÓN	PAÍS	MONEDA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN					
					31.12.2018			31.12.2017		
					DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL
96785380-1	Deposito Aduanero Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000%	1,0000%	100,0000%	99,0000%	1,0000%	100,0000%
78308400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,7872%	0,0000%	99,7872%	98,8889%	0,0000%	98,8889%
76954559-k	Puerto Abierto S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000%	0,0000%	99,9000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%
76115573-3	Transportes FEPASA Limitada	Filial	Chile	Pesos chilenos	0,0000%	51,8128%	51,8128%	0,0000%	51,8128%	51,8128%
96684580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Filial	Chile	Pesos chilenos	51,8180%	0,0000%	51,8180%	51,8180%	0,0000%	51,8180%

d. Moneda

La moneda funcional para Puerto Ventanas S.A. y filiales se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación de Puerto Ventanas S.A. y de las filiales es el dólar estadounidense, a excepción de Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes FEPASA Limitada, cuya moneda funcional es el peso chileno. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al dólar estadounidense se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio mensuales. Las partidas del balance general se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registrarán en una reserva de conversión separada.

e. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento y en pesos chilenos, son traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

MONEDA	31.12.2018 US$	31.12.2017 US$
Unidad de Fomento (UF)	39,6761	43,5919
Pesos Chilenos	0,00144	0,00163

La diferencia de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultado, según corresponda, de acuerdo con NIC 21, excepto por la conversión de los estados financieros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., que se registra en otras reservas, dentro del patrimonio.

f. Propiedad, planta y equipo.

Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y provisiones por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Los bienes del activo fijo han sido valorizados a dólar histórico, de acuerdo al tipo de cambio de la fecha de adquisición, con excepción de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes FEPASA Limitada, cuyos activos se presentan al costo de adquisición en pesos chilenos y convertidos al dólar de cierre de ambos ejercicios.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de plantas y equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analizará la política y criterios contables que les aplique.
La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

g. Depreciación.

El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. Las vidas útiles de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

DETALLE	VIDA ÚTIL
Construcciones y Obras de Infraestructura	4 - 60
Maquinarias y Equipos	3 - 50
Muebles y Equipos	3 - 20
Vehículos	7 - 7
Otros	6 - 6

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las locomotoras se deprecian en base a horas de uso continuos, los carros se deprecian en base al método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro y las locomotoras de patios son depreciadas por horas de uso continuo, de acuerdo con un estudio técnico que se definió por cada bien, los años de vida útil de tales desembolsos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. El resto de las propiedades, planta y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Los activos mantenidos bajo modalidad de leasing financiero se deprecian durante el periodo que sea más corto, entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles y valores residuales determinados inicialmente.

El Grupo Puerto Ventanas evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra inicialmente en patrimonio para aquellos activos revaluados y en resultado para aquellos activos registrados al costo.

h. Costos de financiamiento.

En los activos fijos de la Sociedad y filiales, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos.

i. Activos intangibles distintos de plusvalía.

Los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles distintos de plusvalía son clasificadas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles distintos de plusvalía con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente a nivel de unidad generadora de efectivo ("UGE").

Los activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible distinto de plusvalía puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible distintos de plusvalía con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos, consistente con la función del activo intangible distintos de plusvalía. El deterioro de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o, a nivel de unidad generadora de efectivo ("UGE").

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando Puerto Ventanas S.A. y filiales puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos para completar el activo y la habilidad de medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

j. Deterioro de activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus filiales evalúan si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo Puerto Ventanas estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

(i) Activos intangibles de vida útil indefinida
El deterioro de los activos intangibles con vida útil indefinida, anualmente se realiza prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo "UGE".

(ii) Inversiones en sociedades
Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión del Grupo en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existen deterioros a sus activos no financieros.

k. Activos financieros.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

(i) Medidos al costo amortizado
Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral
Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados
Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

(iv) Método de tasa de interés efectiva
(iv) Corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos netos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos e ingresos recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

(v) Deterioro de activos financieros
En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 31 de diciembre de 2018. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas. Al 31 de diciembre de 2018, las pruebas de deterioro realizados indican que no existe deterioro observable.

Considerando que al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la totalidad de las inversiones financieras de la Sociedad han sido realizadas en instituciones de las más alta calidad crediticia y que un 100% de ellas en ambas fechas, tienen vencimiento de corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

(vi) Bajas de activos financieros
La Sociedad dan de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúan reconociendo el activo y también se reconoce un pasivo por los flujos recibidos.

l. Existencias.

El combustible destinado a la operación de transporte, durmientes repuestos y materiales varios están valorizados a su costo promedio de compra de los últimos tres meses. El valor de estas existencias no excede el costo de realización.

m. Pasivos financieros.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a "valor razonable a través de resultados" o como "otros pasivos financieros".

(i) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. La NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. No obstante, bajo la Norma NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como" valor razonable a través de resultados" se reconocen en resultados, mientras que bajo la Norma NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados. La evaluación de la Compañía indicó que no existía ningún impacto material respecto de la clasificación de los pasivos financieros al 1 de enero de 2018.

(ii) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

(iii) Método de tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, la tasa de interés efectiva no difiere significativamente de la tasa de interés nominal de los pasivos financieros. Los préstamos financieros se presentan a valor neto, es decir, rebajando los gastos asociados a su emisión.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son pagadas, anuladas o expiran. Las modificaciones de las condiciones de un préstamo financiero son contabilizadas como la extinción de un pasivo financiero solo cuando dichas modificaciones son sustánciales.

(iv) Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(v) Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidos acciones de serie única.

Los aumentos de capital realizados por activos y pasivos recibidos distintos de efectivo y efectivo equivalente se registran al valor justo de los mismos.

n. Instrumentos financieros derivados.

Los contratos derivados suscritos por el Grupo para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio y tasas de interés corresponden principalmente a contratos forward de moneda y swap de tasas, para cubrir los efectos en los tipos de cambio e intereses financieros. Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos se registran en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como efectiva de acuerdo con su propósito. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a valorizaciones de contratos de forward con similares perfiles de vencimiento.

El valor justo total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

(i) Coberturas de flujos de caja

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada "Cobertura de Flujo de Caja". La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de "otras ganancias o pérdidas" del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se descontinúa cuando la Sociedad anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la Norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la IAS 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

(ii) Derivados implícitos

La Sociedad y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros consolidados. A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad y sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

En consideración a los procedimientos antes descritos, la Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las siguientes Jerarquías:

Entradas de Nivel 1 - son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 - son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 - son datos no observables para el activo o pasivo.

o. Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de la operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

p. Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación se registran como provisiones por el importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

(i) Beneficios al personal

Puerto Ventanas S.A. constituyó una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo con valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 5,5% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados del Estado de Situación Financiera Consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores es categorizado como sigue:

- Costo por servicios (incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios;
- Interés neto, gasto o ingreso y,
- Remediciones actuariales

(ii) Bonos y vacaciones del personal

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo por concepto de bonos y vacaciones del personal sobre base devengada.

q. Arrendamientos financieros

La política de la Sociedad es registrar este tipo de operación cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando la Sociedad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

r. Ingresos de explotación (reconocimiento de ingresos)

A partir del 1 de enero de 2018, la Sociedad ha adoptado la NIIF 15, Ingresos de contratos con clientes. Los ingresos por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando los servicios efectivamente fueron prestados y pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir. El ingreso se reconoce cuando se transfiere el control de un servicio a un cliente. Puerto Ventanas S.A. y filiales reconoce sus ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Ingresos portuarios: se prestan servicios en la trasferencia de graneles minerales, líquidos y carga en general, para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales. El servicio incluye el muellaje y servicio por remolcadores y el posterior almacenamiento.

- Ingresos ferroviarios – camión: se provee servicios de transporte de carga multimodal combinando traslados en tren y camión, además de servicios a la carga.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los dividendos son reconocidos cuando el derecho del grupo de recibir el pago queda establecido.

s. Impuesto a la renta y diferidos

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo con las normas tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Información por segmentos

La Sociedad y sus filiales presentan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves del Grupo, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

u. Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Puerto Ventanas S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

v. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

w. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

x. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y procede al pago del pasivo de forma simultánea.

y. Estimación de deudores incobrables

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

z. Costos de contratos

Los costos incurridos en la obtención de un contrato por lo general no son significativos y son cargados inmediatamente a resultados.

aa. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

ENMIENDAS A NIIFS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

NUEVAS INTERPRETACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Las normas, nuevas o revisadas vigentes, no han tenido efectos significativos en la posición financiera, resultados de las operaciones y/o flujos de caja consolidados, no obstante, resultaron en ciertas revelaciones en los estados financieros consolidados.

Cabe señalar que con la entrada en vigencia de la NIIF 15 y la NIIF 9, las cuales incluyen una serie de metodologías, destinadas a la mejor forma de determinar y presentar los ingresos y la provisión de incobrabilidad de las cuentas por cobrar, respectivamente. La compañía ha evaluado ambas normativas, determinado que su aplicación no ha tenido un impacto significativo en la posición financiera y/o el desempeño financiero en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2018.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2021

ENMIENDAS A NIIFS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmienda a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

NUEVAS INTERPRETACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad.

En el caso de la Norma NIIF 16 cuya aplicación es obligatoria a partir del 1 de enero de 2019, la Sociedad y sus filiales han efectuado una evaluación inicial del posible impacto sobre sus Estados Financieros Consolidados, pero aún no han finalizado una evaluación detallada. El impacto final de la aplicación de esta Norma sobre los Estados Financieros del período de aplicación inicial dependerá de una serie de factores, incluyendo la tasa de los préstamos al 1 de enero de 2019, la última evaluación con respecto al ejercicio de opciones de renovación de arrendamientos, y la aplicación de soluciones prácticas y exenciones de reconocimiento.

Hasta ahora, los impactos más significativos identificados implicarán que el Grupo reconocerá nuevos activos y pasivos por sus arrendamientos principalmente de maquinarias y equipos. Al 31 de diciembre de 2018, los flujos descontados de arrendamiento ascienden de forma preliminar a MUS$4.318.

5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Puerto Ventanas S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

i. Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

a) Riesgo de tipo de cambio.

La moneda funcional y presentación de Puerto Ventanas S.A. y de la mayoría de sus filiales es el dólar estadounidense y las tarifas son fijadas en dicha moneda, a pesar de que actualmente Puerto Ventanas S.A. recibe el pago de sus clientes en moneda peso. La Sociedad cuenta además con partidas de balance en pesos chilenos incluyendo la caja (disponible y valores negociables) para el pago de cuentas por pagar de corto plazo.

Por lo anterior, en el mes de marzo de 2010 el directorio aprobó una estrategia para cubrir las posiciones de activos y pasivos distintas a la moneda funcional mediante la contratación periódica de un forward de compra de dólares.

La siguiente tabla muestra la sensibilidad del resultado proyectado a diciembre de 2019 ante variaciones en las tasas de cambio. Estas variaciones son consideradas razonablemente posibles basados en condiciones de mercado actuales.

VARIACIÓN TIPO DE CAMBIO	(-5%) MUS$	(+5%) MUS$
Variación proyectada en Resultado Neto (MUS$)	(953)	862

b) Riesgo de tasa de interés.

Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad. Puerto Ventanas S.A., de manera individual, posee dos créditos vigentes de largo plazo en dólares americanos con tasa variable Libor 180+1,33%. Nuestra filial FEPASA cuenta con 3 créditos en pesos con tasa Tab 180 más un spread de 1,15%, Tab 180 más un spread de1,3% y Tab 180 más un spread de 1,0%.

La deuda financiera total de Puerto Ventanas S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2018 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

DETALLE	TASA FIJA MUS$	TASA VARIABLE MUS$	TOTAL MUS$
Deuda Bancaria Corriente	-	2.954	2.954
Deuda Bancaria no Corriente	-	103.268	103.268
Arrendamiento Financiero Corriente	878	-	878
Arrendamiento Financiero no Corriente	1.193	-	1.193
TOTALES	**2.071**	**106.222**	**108.293**

El detalle de las tasas de interés, mantenidas por la Sociedad, al 31 de diciembre de 2018, se resume en el cuadro siguiente:

	ESTRUCTURA FINANCIERA				ESTRUCTURA DE COBERTURA		
DETALLE	MONEDA	TASA ANUAL	% RESPECTO A DEUDA TOTAL	TIPO DE TASA	TASA ANUAL	TIPO TASA	DERIVADO
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	39,85%	Variable	Swap de tasa		
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	36,39%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,15%	3,88%	Variable	Ver sensibilización en cuadro siguiente		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,3%	5,99%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1%	11,98%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,72%	0,00%	FIJA	NO REQUIERE COBERTURA		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,45%	0,02%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,14%	0,38%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,49%	0,07%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,84%	0,18%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,26%	0,15%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,07%	0,16%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,72%	0,00%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,48%	0,00%	FIJA			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,89%	0,02%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,65%	0,05%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	5,64%	0,84%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,82%	0,02%	FIJA			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	9,02%	0,01%	FIJA			

A continuación, se presenta cuadro con las obligaciones con tasa no cubierta, y una sensibilización del riesgo expuesto:

	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS			
EMPRESA	MONEDA	TASA ANUAL	SALDO INSOLUTO MUS$	TIPO DE TASA
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,15%	4.199	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,3%	6.486	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1%	12.973	VARIABLE

	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS	
VARIACIÓN PUNTOS BÁSICOS	- 100 PUNTOS BASES	+ 100 PUNTOS BASES
Efecto en el resultado 2019 en MUSD	124	(124)

(ii) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple con las obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

La Sociedad enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

Los clientes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. son empresas consolidadas, las cuales ejercen gran protagonismo en los sectores minero, forestal, residuos domiciliarios, agrícola y comercial tales como Grupo Arauco, Codelco, KDM, CAP, Melón, Enaex, Merco Express, Anglo American, CCU, Catamutún y Carozzi.

Puerto Ventanas S.A. también cuenta con clientes de reconocido prestigio, y contratos de largo plazo tales como Melón, Codelco, Anglo American, Enap, AES Gener, Asfaltos Conosur.

Al 31 de diciembre de 2018, el detalle de antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no deterioradas, es la siguiente:

	NO VENCIDA	DÍAS DE VENCIDAS				
		1 - 30	31 - 60	61 - 90	MÁS DE 90	TOTAL
DETALLE	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	42.462	4.318	1.140	709	1.316	49.945
TOTAL	**42.462**	**4.318**	**1.140**	**709**	**1.316**	**49.945**

Con respecto al riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos, tales como fondos mutuos de renta fija altamente líquidos (menor a 90 días).

Máxima exposición al riesgo de crédito:
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del estado de situación financiera es la siguiente:

		31.12.2018		31.12.2017	
	NOTA	MÁXIMA EXPOSICION	MÁXIMA EXPOSICION	MÁXIMA EXPOSICION	MÁXIMA EXPOSICION
COMPONENTE		BRUTA MUS$	NETA MUS$	BRUTA MUS$	NETA MUS$
Fondos Mutuos	7	1.678	1.678	14.222	14.222
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8	50.125	49.945	43.175	42.808
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	9	439	439	396	396
TOTALES		**52.242**	**52.062**	**57.793**	**57.426**

(iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

El riesgo de liquidez de la compañía es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación, y fuentes de financiamiento externo, los cuales, al ser administrados en forma anticipada facilitan la obtención de óptimas condiciones de mercado vigentes.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de Puerto Ventanas S.A. y filiales vigentes al 31 de diciembre de 2017:

	AÑO DE VENCIMIENTO					
	2019	2020	2021	2022	2023 Y MÁS	TOTAL
DETALLE	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deuda Bancaria Corriente	2.954	-	-	-	-	2.954
Deuda Bancaria no Corriente	-	13.400	26.957	21.810	41.101	103.268
Arrendamiento Financiero	878	794	359	40	-	2.071
TOTALES	**3.832**	**14.194**	**27.316**	**21.850**	**41.101**	**108.293**

El detalle de cada obligación, con sus correspondientes vencimientos, se encuentra dentro de la nota 17, con una descripción de cada obligación, y su instrumento de cobertura, en el caso que corresponda.

6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo, necesariamente emitirá o aplicará juicios y estimaciones que tendrán un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros bajo NIIF.

a. Vida útil económica de activos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil, excepto en el caso de las locomotoras y carros, en donde la depreciación se calcula por kilómetros recorridos en el caso de los carros, y en base a horas de uso continuo para las locomotoras.

b. Deterioro de Activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, incluyendo los activos por impuesto diferido, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

c. Estimación de deudores incobrables

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

d. Valor razonable de instrumentos derivados

El valor razonable de los instrumentos derivados se determina utilizando los supuestos basados en las tasas de mercado cotizado ajustadas por las características específicas del instrumento.

e. Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende, en última instancia, de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

f. Provisión Beneficios al personal

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados del ejercicio.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura.

g. Ingresos de actividades ordinarias

Los por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando éstos fueron efectivamente prestados y pueden ser medidos confiablemente.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

a. Detalle del saldo

DETALLE	MONEDA	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Caja	Pesos no reajustables	66	66
Banco	Pesos no reajustables	2.065	2.134
Banco	Dólares Estadounidenses	3.686	7.122
Fondos Mutuos	Ver letra b)	1.678	14.222
TOTALES		**7.495**	**23.544**

b. Detalle del saldo de fondos mutuos

INSTITUCIÓN	RUT	PAIS	MONEDA	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
BCI Asset Management	96.530.900-4	Chile	Pesos no reajustables	432	765
BCI Asset Management	96.530.900-4	Chile	Dólar Estadounidense	1.002	-
BBVA Asset Management	96.815.680-2	Chile	Pesos no reajustables	-	13.343
Banco Estado Administrador General de Fondos	96.836.390-5	Chile	Pesos no reajustables	42	-
Santander Asset Management	96.667.040-1	Chile	Pesos no reajustables	202	33
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	Chile	Pesos no reajustables	-	81
TOTALES				**1.678**	**14.222**

Los fondos mutuos corresponden a cuotas de fondos mutuos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. La administración ha estimado el riesgo de cambio de valor como no significativo.

El efectivo equivalente corresponde a recursos en efectivo con vencimiento inferior a 90 días, bajo riesgo de pérdidas de valor y sin restricciones de uso, el efectivo equivalente son recursos disponibles cuyo objetivo es hacer frente a las obligaciones de corto plazo, más que sola inversión.

c. Información de líneas de crédito.

La Sociedad a la fecha de presentación de los estados financieros, cuenta con líneas de crédito en dólares para usar como capital de trabajo en los principales bancos de la plaza por MUS$ 36.500.- de los cuales se encuentran disponibles en su totalidad. Además, cuenta con una línea no utilizada en pesos por un monto de MUS$863.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

a. Detalle del saldo

SALDOS POR MONEDA	MONEDA	TOTAL CORRIENTE 31.12.2018			TOTAL CORRIENTE 31.12.2017		
		BRUTO	DETERIORO	NETO	BRUTO	DETERIORO	NETO
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Deudores por Ventas	Pesos no reajustables	36.139	(155)	35.984	30.427	(270)	30.157
Deudores Varios	Pesos no reajustables	2.877	(25)	2.852	3.767	(97)	3.670
	Pesos Reajustables	339	-	339	1.054	-	1.054
Seguros pagados por Anticipado	Dolares	-	-	-	-	-	-
	Pesos Reajustables	194	-	194	151	-	151
Otros Gastos pagados por Anticipado	Dolares	243	-	243	56	-	56
	Pesos no reajustables	205	-	205	121	-	121
Pagos Anticipados a proveedores	Dolares	1.142	-	1.142	794	-	794
	Pesos no reajustables	5.737	-	5.737	1.576	-	1.576
Impuestos por Recuperar	Pesos no reajustables	16		16	4		4
Otras cuentas por cobrar	Pesos no reajustables	3.233	-	3.233	5.225	-	5.225
TOTALES		**50.125**	**(180)**	**49.945**	**43.175**	**(367)**	**42.808**

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro, en general no devengan intereses. Además, los saldos presentados en el rubro Deudores por Venta tienen un cobro promedio de 30 días desde la fecha de emisión de la factura.

b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar y no deterioradas:

VIGENCIA	31.12.2018	31.12.2017
	MUS$	MUS$
Hasta 90 días	48.629	42.131
Más de 90 días, hasta 1 año	1.316	677
Más de un año	-	-
TOTALES	**49.945**	**42.808**

c. Deterioro de cuentas por cobrar

Como se indica en la nota 4, el riesgo crediticio proveniente de la composición de la cartera de deudores y cuentas por cobrar es esencialmente muy bajo, ya que, el 95% de las ventas está asociado a clientes con contratos a largo plazo, pertenecientes a la gran minería y generación eléctrica, siendo el 5% restante, contratos de menor plazo, con grandes compañías, pertenecientes a la minería e industria alimentaria con estabilidad financiera.

Las perdidas crediticias esperadas estimadas, se calcularon con base en la experiencia de pérdida crediticia real y de forma separada para cada empresa.

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales, por el bajo riesgo crediticio y en base a la estratificación de sus clientes, realiza una revisión permanente de la morosidad con el objetivo de identificar en forma oportuna algún factor relevante indicativo de deterioro.

Ferrocarril del Pacífico S.A. y filial ha determinado un deterioro de la cartera en función del porcentaje de representación que tiene cada segmento dentro del servicio de transporte efectuado por la Sociedad. Tales como: Contenedores, graneles, industrial, residuos y otros.

A continuación, se muestra el detalle del deterioro de las cuentas por cobrar según su vencimiento al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	2018				
INFORMACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	MONTO BRUTO DEUDORES	TASA PÉRDIDA ESPERADA	ESTIMACIÓN PÉRDIDA ESPERADA	ESTIMACIÓN PÉRDIDA ESPERADA (AJ ESPECIFICOS)	TOTAL PROVISIÓN PÉRDIDA ESPERADA
	MUS$	%	MUS$	MUS$	MUS$
Cartera no vencida	31.872		-		-
30 días de vencimiento	4.318		-		-
31-60 días vencidos	1.140		-		-
61-90 días vencidos	709		-		-
91 días y más vencidos	1.136		-		-
Ajustes específicos sobre clientes (bancarrota, temas legales, disputas, etc)	180	100%		180	180
TOTAL	**39.355**	**100%**	**0**	**180**	**180**

	2017				
INFORMACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	MONTO BRUTO DEUDORES	TASA PÉRDIDA ESPERADA	ESTIMACIÓN PÉRDIDA ESPERADA	ESTIMACIÓN PÉRDIDA ESPERADA (AJ ESPECIFICOS)	TOTAL PROVISIÓN PÉRDIDA ESPERADA
	MUS$	%	MUS$	MUS$	MUS$
Cartera no vencida	30.327		-		-
30 días de vencimiento	3.897		-		-
31-60 días vencidos	320		-		-
61-90 días vencidos	26		-		-
91 días y más vencidos	311		-		-
Ajustes específicos sobre clientes (bancarrota, temas legales, disputas, etc)	367	100%		367	367
TOTAL	**35.248**	**100%**	**0**	**367**	**367**

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

CUENTAS	31.12.2018	31.12.2017
	MUS$	MUS$
Saldo inicial	367	351
Provisión del periodo	5	9
Recuperos del periodo	(149)	-
Castigo cuentas por cobrar		(54)
Resultado por diferencia de cambio	(43)	61
TOTALES	**180**	**367**

d. Estratificación de cartera

La estratificación de la cartera de deudores por venta y deudores varios no securitizada y no repactada es la siguiente:

CUENTAS	31.12.2018		31.12.2017	
	MUS$	N° CLIENTES	MUS$	N° CLIENTES
Cartera no Securitizada				
Al día	31.872	68	30.327	56
1-30 días	4.318	25	3.897	25
31-60 días	1.140	9	320	6
61-90 días	709	4	26	1
91-120 días	611	2	682	2
121-150 días	-	-	-	-
151-180 días	673	-	(39)	1
181-210 días	-	-	-	-
211-250 días	-	-	2	-
más de 250 días	32	19	33	16
TOTAL CARTERA NO SECURITIZADA	**39.355**	**127**	**35.248**	**107**

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Sociedad no posee cartera de deudores por venta securitizada o repactada.

e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.

La cartera protestada y en cobranza judicial no securitizada, es la siguiente:

CUENTAS	31.12.2018		31.12.2017	
	MUS$	N° CLIENTES	MUS$	N° CLIENTES
Cartera no Securitizada				
Documentos por cobrar protestados	25	18	97	18
Documentos por cobrar en cobranza judicial	155	10	270	12
TOTAL CARTERA NO SECURITIZADA	**180**	**28**	**367**	**30**

El 100% del saldo protestado y en cobranza judicial se encuentra provisionado como incobrables.

A la fecha de presentación de los estados financieros, la sociedad no posee cartera de deudores por venta protestada o en cobranza judicial securitizada.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar

RUT	SOCIEDAD	NATURALEZA RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	TIPO DE MONEDA	TOTAL CORRIENTE	
					31.12.2018	31.12.2017
					MUS$	MUS$
65.033.875-8	Corporación de Desarrollo Social Sigdo Koppers S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	1
76.041.871-4	Enaex Servicios S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	438	395
TOTALES					**439**	**396**

b) Cuentas por pagar

RUT	SOCIEDAD	NATURALEZA RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	TIPO DE MONEDA	TOTAL CORRIENTE	
					31.12.2018	31.12.2017
					MUS$	MUS$
76.410.610-5	SKC Maquinaria S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	-
99.598.300-1	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Pesos Chilenos	-	9
99.598.300-1	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Dólares Estadounidenses	3	2
76.167.834-5	SK Godelius S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	16	-
76.030.514-6	SK Converge S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	75	151
96.937.550-8	SKC Servicios Automotrices S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	-
96.717.980-9	Construcción y Montajes Com S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	83	-
76.686.138-5	SKC Red S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	3	-
76.176.602-3	SKC Transportes S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	6	8
76.662.490-1	SK Industrial S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	3
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	11	25
TOTALES					**199**	**198**

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	TIPO DE MONEDA	ACUMULADO AL 31.12.2018		ACUMULADO AL 31.12.2017	
					MONTO MUS$	EFECTO EN RESULTADOS (CARGO) ABONO MUS$	MONTO MUS$	EFECTO EN RESULTADOS (CARGO) ABONO MUS$
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	1	(1)	14	(14)
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Compra de bienes	Peso Chileno	-	-	37	-
Constructora Logro S.A.	76.337.710-5	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	5.991	-	2.417	-
SK Godelius S.A.	76.167.834-5	Controlador Común	Servicios Comunicacionales	Peso Chileno	9	(9)	10	(10)
Sigdoteck S.A.	76.692.840-4	Controlador Común	Mantención de Vehículos	Peso Chileno	-	-	9	9
Sigdoteck S.A.	76.692.840-4	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	1	(1)	1	(1)
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Ingreso por Venta de Bienes	Peso Chileno	-	-	34	34
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Mantención Sistema SAP	Peso Chileno	324	(324)	407	(407)
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Recuperación de gastos	Peso Chileno	85	(85)	122	(122)
ENAEX S.A.	90.266.000-3	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	2	2	10	10
ENAEX S.A.	90.266.000-3	Controlador Común	Arrendamiento como arrendatario	Peso Chileno	142	(142)	180	(180)
ENAEX Servicios S.A.	76.041.871-4	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	3.754	3.754	3.512	3.512
SKC Transportes S.A.	76.176.602-3	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	8	(8)	89	(89)
Sigdo Koppers S.A.	99.598.300-1	Controlador	Servicios recibidos	Peso Chileno	2	(2)	31	(31)
SKC Servicios Automotrices S.A.	96.937.550-8	Controlador Común	Otros Gastos	Peso Chileno	-	-	2	(2)
SK Industrial S.A.	76.662.490-1	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	73	-	388	-
SK Rental S.A.	96.517.990-9	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	14	(14)	-	-
SKC Maquinarias S.A.	76.410.610-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	1	(1)	13	(13)
SK Comercial S.A.	84.196.300-8	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	-	-	-
SKC RED S.A.	76.686.138-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	2	(2)	-	-
Construcción y Montaje Com S.A.	96.717.980-9	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	234	(234)		
SK Capacitación S.A.	76.788.120-7	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	3	(3)	-	-

Administración y Alta Dirección
Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Puerto Ventanas S.A., así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

Puerto Ventanas S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

b. Comité de directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Puerto Ventanas S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

c. Remuneración y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Puerto Ventanas S.A. para los ejercicios 2018 y 2017. El detalle de los importes pagados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los Directores de filiales, es el siguiente:

NOMBRE	CARGO	ACUMULADO AL 31.12.2018		ACUMULADO AL 31.12.2017	
		DIRECTORIO PUERTO VENTANAS S.A.	DIRECTORIO FILIALES	DIRECTORIO PUERTO VENTANAS S.A.	DIRECTORIO FILIALES
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Juan Eduardo Errazuriz Ossa	Presidente	107	-	104	-
Oscar Guillermo Garretón Purcell	Vicepresidente	80	94	78	104
Fernando Izquierdo Menéndez	Director	80	7	78	31
Georges Le Blanc Donaldson	Director	80	-	78	-
Naoshi Matsumoto Takahashi	Director	53	-	52	-
Luis Chadwick	Director	80	-	78	-
Juan Pablo Aboitiz	Director	53	39	52	31
Horacio Pavez Garcia	Director	-	10	-	47
Esteban Jadresic Marinovic	Director	-	28	-	31
Cristian Sallaberry Ayerza	Director	-	28	-	31
Naoshi Matsumoto Courdurier	Director	-	28	-	31
Horacio Pavez Aro	Director	-	21	-	-
Fernando Izquierdo Etchebarne	Director	-	21	-	-
TOTALES		**533**	**276**	**520**	**306**

d. Remuneración de la Gerencia

El gasto por remuneración al personal clave de la gerencia es el siguiente:

VIGENCIA	01.01.2018 31.12.2018 MUS$	01.01.2017 31.12.2017 MUS$
Remuneración al personal clave de la gerencia:		
Beneficios a los empleados	467	506
Sueldos	2.108	2.209
TOTALES	**2.575**	**2.715**

10. INVENTARIOS

1. El detalle de los Inventarios es el siguiente:

DETALLE	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Durmientes	25	31
Lubricantes y Grasas	27	38
Repuestos y materiales Varios	3.054	2.783
Materiales de Vías	181	69
Petróleo	118	159
TOTALES	**3.405**	**3.080**

La Administración de la Sociedad estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

2. Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas en costo de operación al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presentan en el siguiente detalle:

DETALLE	ACUMULADO 01.01.2018 31.12.2018 MUS$	ACUMULADO 01.01.2017 31.12.2017 MUS$
Durmientes	561	519
Lubricantes y Grasas	208	218
Repuestos y materiales Varios	2.267	2.123
Materiales de Vías	369	115
Petróleo	7.122	5.507
TOTALES	**10.527**	**8.482**

11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los impuestos por recuperar al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

DETALLE	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Pagos Provisionales Mensuales	8.963	67
Impuestos por recuperar de años anteriores	28	-
Crédito por Capacitación	51	55
Provisión Impuesto a la Renta	(6.898)	(3)
Provisión Impuesto Único Art.21	(43)	-
TOTALES	**2.101**	**119**

12. INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Sociedad siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 5, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

ACTIVO DE COBERTURA	TIPO DE MONEDA	31.12.2018 CORRIENTE MUS$	31.12.2018 NO CORRIENTE MUS$	31.12.2017 CORRIENTE MUS$	31.12.2017 NO CORRIENTE MUS$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	121	-	-	-
TOTALES		**121**	**-**	**-**	**-**

PASIVOS DE COBERTURA	TIPO DE MONEDA	31.12.2018 CORRIENTE MUS$	31.12.2018 NO CORRIENTE MUS$	31.12.2017 CORRIENTE MUS$	31.12.2017 NO CORRIENTE MUS$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	-	-	420	-
Cobertura Flujo de Caja	Dolar Estadounidense	-	1.543	-	-
TOTALES (NOTA 18)		**-**	**1.543**	**420**	**-**

El detalle de la cartera de instrumentos de cobertura de la Sociedad es el siguiente:

DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE COBERTURA		DESCRIPCIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DESIGNADOS COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA	31.12.2018 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DESIGNADOS COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA, AL VALOR RAZONABLE	31.12.2017 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DESIGNADOS COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA, AL VALOR RAZONABLE	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE LOS RIESGOS QUE HAN SIDO CUBIERTOS
Coberturas del flujo de Caja	(2)	Swap de tasa de interés	(1.543)	-	Tasa libor
Cobertura no Efectiva	(1)	Forward	121	(420)	Tipo de Cambio

1. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad ha debido reconocer en resultado MUS$121 y MUS$(420) respectivamente, en su forward de cobertura de partidas de balance.

2. Al cierre del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha debido reconocer un mark to market del swap correspondiente MUS$1.543 en partidas de balance, por la cual se reconoció MUS$(1.499) en otras reservas y MUS$(44) en el resultado del ejercicio.

13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (ver Nota 4c). A continuación, se incluye información detallada de las Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

RUT	Nombre		Domicilio Principal	País Origen	Participación No Controladoras					31.12.2018								
					Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio	Dividendos Pagados	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Termino del Periodo que se Informa
					%	%	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(a)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	521	793	327	-	987	-	(180)	(180)	31-12-2018
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	(b)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	6.623	57	5.688	-	992	18.498	127	127	31-12-2018
76.954.559-k	Puerto Abierto S.A.	(c)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,02%	0,02%	-	-	-	2.000	295	295	-	2.000	-	-	-	31-12-2018
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	(d)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,18%	48,18%	1.293	47.951	164	29.455	121.161	17.454	33.642	99.520	87.806	2.683	2.683	31-12-2018
76.115.573-3	Transportes FEPASA Limitada	(e)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,19%	48,19%	(23)	162	-	599	2.096	1.609	749	337	3.777	(48)	(48)	31-12-2018

RUT	Nombre		Domicilio Principal	País Origen	Participación No Controladoras					31.12.2017								
					Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio	Dividendos Pagados	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Termino del Periodo que se Informa
					%	%	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(a)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	552	798	182	-	1.168	-	71	71	31-12-2017
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	(b)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	14.441	53	13.629	-	865	17.470	104	104	31-12-2017
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	(d)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,18%	48,18%	424	52.448	-	29.048	137.908	16.512	41.590	108.854	68.500	879	879	31-12-2017
76.115.573-3	Transportes FEPASA Limitada	(e)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,19%	48,19%	-86	199	-	619	2.873	1.767	1.311	414	3.525	(178)	(178)	31-12-2017

(a) Depósito Aduanero Ventanas S.A., fue constituida por escritura pública otorgada de fecha 23 de febrero de 1996 publicada en el Diario Oficial del 28 de febrero del mismo año y rectificada en el Diario Oficial de fecha 4 de marzo de 1996, constituyó Depósito Aduanero Ventanas S.A. El objeto social es la instalación y explotación de recintos de depósito aduanero.

(b) Agencia Marítima Aconcagua S.A., fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 8 de octubre de 1992, cuyo extracto se inscribió a fojas treinta mil quinientos noventa y uno número dieciocho mil cientos cuarenta y ocho del registro de comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de octubre de 1992 como Agencia Marítima Aconcagua Limitada. Transformada en Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha veintiocho de febrero de 1994. El objeto social es actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo y/o terrestre de cargas; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros y de productos y elementos que se emplean en el transporte; actuar en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves, camiones, ferrocarriles y/u otros medios de transporte, en el negocio de almacenamiento de mercaderías, de remolcadores y en los negocios vinculados al transporte; adquirir, arrendar y explotar todo tipo de vehículos, equipos y maquinarias terrestre; participar y/o la constitución de sociedad o asociaciones que tengan uno o más objetivos similares o complementarios a los indicados anteriormente.

(c) Puerto Abierto S.A., fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 30 de octubre del 2018. El objeto social es el desarrollo de las siguientes actividades: la adquisición, administración, explotación y operación de puertos, muelles, terminales, almacenes, bienes inmuebles, bodegas, sean portuarios o extraportuarios, público o privado, propios o de terceros.

(d) Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N° 476 y se encuentra sujetas a fiscalización de dicha Comisión. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro sur de Chile, desde Calera hasta Puerto Montt. Los ferrocarriles de carga y, en particular FEPASA, centran gran parte de su negocio en el transporte de productos de exportación e importación. Es así como se pueden definir claramente los flujos de carga desde centros de producción hacia los puertos de exportación, como también los flujos de productos de importación que van de los puertos hacia los centros de consumo.

(e) La filial indirecta Transportes FEPASA Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada, según consta en escritura pública de fecha 19 de agosto de 2010. Transportes FEPASA Limitada, está orientada básicamente al negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile.

14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

a. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2018.

DETALLE (BRUTO)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018					
	NO GENERADOS INTERNAMENTE			TOTAL		
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.628	1.631	3	1.628	1.631
CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	23	23	-	23	23
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(113)	(113)	-	(113)	(113)
Amortización	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS						
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	-	-	-	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO						
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(90)	(90)	-	(90)	(90)
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, TOTAL	3	1.538	1.541	3	1.538	1.541

Continuación - a. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2018.

DETALLE (AMORTIZACIÓN)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018					
	NO GENERADOS INTERNAMENTE			TOTAL		
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.344)	(1.344)	-	(1.344)	(1.344)
CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	110	110	-	110	110
Amortización	-	66	66	-	66	66
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS						
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	-	-	-	-		
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO						
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	-	-	-	-		
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	44	44	-	44	44
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, TOTAL	-	(1.300)	(1.300)	-	(1.300)	(1.300)

DETALLE (NETO)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018					
	NO GENERADOS INTERNAMENTE			TOTAL		
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	284	287	3	284	287
CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	23	23	-	23	23
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(3)	(3)	-	(3)	(3)
Amortización	-	66	66	-	66	66
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS						
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	-	-	-	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO						
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	-	-	-	-	-	-
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-	-			
DISMINUCIÓN POR LA PÉRDIDA DE CONTROL DE UNA SUBSIDIARIA	-	-	-			
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(46)	(46)	-	(46)	(46)
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, TOTAL	3	238	241	3	238	241

b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2017.

DETALLE (BRUTO)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017					
	NO GENERADOS INTERNAMENTE			TOTAL		
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.472	1.475	3	1.472	1.475
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	76	76	-	76	76
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	80	80	-	80	80
Amortización	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios						
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	-	-	-	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO						
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	156	156	-	156	156
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, TOTAL	3	1.628	1.631	3	1.628	1.631

DETALLE (AMORTIZACIÓN)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017					
	NO GENERADOS INTERNAMENTE			TOTAL		
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.182)	(1.182)	-	(1.182)	(1.182)
CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(78)	(78)	-	(78)	(78)
Amortización	-	84	84	-	84	84
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS						
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	-	-	-	-		
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO						
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(162)	(162)	-	(162)	(162)
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, TOTAL	-	(1.344)	(1.344)	-	(1.344)	(1.344)

Continuación - b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2017.

DETALLE (NETO)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017					
	NO GENERADOS INTERNAMENTE			TOTAL		
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	290	293	3	290	293
CAMBIOS EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	76	76	-	76	76
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	2	2	-	2	2
Amortización	-	84	84	-	84	84
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS						
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	-	-	-	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO						
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(6)	(6)	-	(6)	(6)
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, TOTAL	3	284	287	3	284	287

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2018:

DETALLE (BRUTO)	TERRENOS	EDIFICIOS	TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA	EQUIPOS DE TRANSPORTE	VEHÍCULOS	EQUIPO DE OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	MEJORAS DE DERECHOS DE ARRENDAMIENTO	PROP., PLANTA Y EQUIP. EN ARREND FIN.	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	70.884	92.378	213.946	1.218	1.218	180	1.260	9.617	5.323	74.487	12.003	410.412
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-		-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	9	9	834	30	30	9	38	-	385	20.846	370	22.521
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(19.533)	(113)	(113)	(15)	(78)	(1.108)	(643)	(836)	(1.380)	(23.706)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(94)	-	-	-	-	-	-	-	-	(94)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS													
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**5.855**	**-**	**-**	**-**	**68**	**580**	**-**	**(7.168)**	**665**	**-**
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	**-**	**-**	**-**	**5.855**	**-**	**-**	**-**	**68**	**580**	**-**	**(7.168)**	**665**	**-**
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Disposiciones	-	-	-	(471)	-	-	-	-	-	(1.066)	-	(1.423)	(2.960)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**(471)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(1.066)**	**-**	**(1.423)**	**(2.960)**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, SUBTOTAL	**-**	**9**	**9**	**(13.409)**	**(83)**	**(83)**	**(6)**	**28**	**(528)**	**(1.324)**	**12.842**	**(1.768)**	**(4.239)**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, TOTAL	**21.494**	**70.893**	**92.387**	**200.537**	**1.135**	**1.135**	**174**	**1.288**	**9.089**	**3.999**	**87.329**	**10.235**	**406.173**

DETALLE (DEPRECIACIÓN)	TERRENOS	EDIFICIOS	TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA	EQUIPOS DE TRANSPORTE	VEHÍCULOS	EQUIPO DE OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	MEJORAS DE DERECHOS DE ARRENDAMIENTO	PROP., PLANTA Y EQUIP. EN ARREND FIN.	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2017	-	(34.986)	(34.986)	(105.902)	(1.041)	(1.041)	(150)	(837)	(7.888)	(1.465)	-	(5.931)	(158.200)
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-		-			-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	8.882	102	102	13	64	945	242	-	735	10.983
Depreciación	-	(2.101)	(2.101)	(9.319)	(71)	(71)	(10)	(183)	(483)	(746)	-	(680)	(13.593)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS													
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Disposiciones	-	-	-	122	-	-	-	-	-	249	-	-	371
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**122**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**249**	**-**	**-**	**371**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, SUBTOTAL	**-**	**(2.101)**	**(2.101)**	**(315)**	**31**	**31**	**3**	**(119)**	**462**	**(255)**	**-**	**55**	**(2.239)**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, TOTAL	**-**	**(37.087)**	**(37.087)**	**(106.217)**	**(1.010)**	**(1.010)**	**(147)**	**(956)**	**(7.426)**	**(1.720)**	**-**	**(5.876)**	**(160.439)**

Continuación - a. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2018

DETALLE (NETO)	TERRENOS	EDIFICIOS	TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA	EQUIPOS DE TRANSPORTE	VEHÍCULOS	EQUIPO DE OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	MEJORAS DE DERECHOS DE ARRENDAMIENTO	PROP., PLANTA Y EQUIP. EN ARREND FIN.	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	35.898	57.392	108.044	177	177	30	423	1.729	3.858	74.487	6.072	252.212
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	9	9	834	30	30	9	38	-	385	20.846	370	22.521
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(10.651)	(11)	(11)	(2)	(14)	(163)	(401)	(836)	(645)	(12.723)
Depreciación	-	(2.101)	(2.101)	(9.319)	(71)	(71)	(10)	(183)	(483)	(746)	-	(680)	(13.593)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(94)	-	-	-	-	-	-	-	-	(94)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS													
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**5.855**	**-**	**-**	**-**	**68**	**580**	**-**	**(7.168)**	**665**	**-**
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	**-**	**-**	**-**	**5.855**	**-**	**-**	**-**	**68**	**580**	**-**	**(7.168)**	**665**	**-**
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Disposiciones	-	-	-	(349)	-	-	-	-	-	(817)	-	(1.423)	(2.589)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**(349)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(817)**	**-**	**(1.423)**	**(2.589)**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, SUBTOTAL	**-**	**(2.092)**	**(2.092)**	**(13.724)**	**(52)**	**(52)**	**(3)**	**(91)**	**(66)**	**(1.579)**	**12.842**	**(1.713)**	**(6.478)**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, TOTAL	**21.494**	**33.806**	**55.300**	**94.320**	**125**	**125**	**27**	**332**	**1.663**	**2.279**	**87.329**	**4.359**	**245.734**

b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2017:

DETALLE (BRUTO)	TERRENOS	EDIFICIOS	TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA	EQUIPOS DE TRANSPORTE	VEHÍCULOS	EQUIPO DE OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	MEJORAS DERECH. DE ARREND.	PROP., PLANTA Y EQUIP. EN ARREND FIN.	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2017	21.494	70.822	92.316	184.317	699	699	156	1.066	8.971	8.236	60.808	12.053	368.622
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	62	62	84	62	62	5	90	-	47	35.341	217	35.908
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	12.225	73	73	10	51	798	473	1.496	1.073	16.199
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS. Y OTROS CAMBIOS													
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**22.490**	**89**	**89**	**9**	**104**	**604**	**(233)**	**(23.158)**	**95**	**-**
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	22.490	89	89	9	104	604	(233)	(23.158)	95	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	2.830	356	356	-	-	-	(3.186)	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	**-**	**-**	**-**	**25.320**	**445**	**445**	**9**	**104**	**604**	**(3.419)**	**(23.158)**	**95**	**-**
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Disposiciones	-	-	-	(7.998)	(61)	(61)	-	(51)	(756)	(14)	-	(1.435)	(10.315)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**(7.998)**	**(61)**	**(61)**	**-**	**(51)**	**(756)**	**(14)**	**-**	**(1.435)**	**(10.315)**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, SUBTOTAL	**-**	**62**	**62**	**29.629**	**519**	**519**	**24**	**194**	**646**	**(2.913)**	**13.679**	**(50)**	**41.790**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, TOTAL	**21.494**	**70.884**	**92.378**	**213.946**	**1.218**	**1.218**	**180**	**1.260**	**9.617**	**5.323**	**74.487**	**12.003**	**410.412**

Continuación - b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2017

DETALLE (DEPRECIACIÓN)	TERRENOS	EDIFICIOS	TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA	EQUIPOS DE TRANSPORTE	VEHÍCULOS	EQUIPO DE OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	MEJORAS DE DERECHOS DE ARRENDAMIENTO	PROP., PLANTA Y EQUIP. EN ARREND FIN.	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2017	-	(32.886)	(32.886)	(92.815)	(582)	(582)	(133)	(650)	(6.846)	(2.300)	-	(5.113)	(141.325)
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-		-			-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(5.927)	(67)	(67)	(8)	(38)	(643)	(123)	-	(474)	(7.280)
Depreciación	-	(2.100)	(2.100)	(6.226)	(84)	(84)	(9)	(176)	(591)	(951)	-	(344)	(10.481)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS													
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	(1.557)	(363)	(363)	-	-	25	1.895	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	**-**	**-**	**-**	**(1.557)**	**(363)**	**(363)**	**-**	**-**	**25**	**1.895**	**-**	**-**	**-**
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Disposiciones	-	-	-	623	55	55	-	27	167	14	-	-	886
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**623**	**55**	**55**	**-**	**27**	**167**	**14**	**-**	**-**	**886**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, SUBTOTAL	**-**	**(2.100)**	**(2.100)**	**(13.087)**	**(459)**	**(459)**	**(17)**	**(187)**	**(1.042)**	**835**	**-**	**(818)**	**(16.875)**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, TOTAL	**-**	**(34.986)**	**(34.986)**	**(105.902)**	**(1.041)**	**(1.041)**	**(150)**	**(837)**	**(7.888)**	**(1.465)**	**-**	**(5.931)**	**(158.200)**

DETALLE (NETO)	TERRENOS	EDIFICIOS	TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA	EQUIPOS DE TRANSPORTE	VEHÍCULOS	EQUIPO DE OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	MEJORAS DE DERECHOS DE ARRENDAMIENTO	PROP., PLANTA Y EQUIP. EN ARREND FIN.	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2017	21.494	37.936	59.430	91.502	117	117	23	416	2.125	5.936	60.808	6.940	227.297
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	62	62	84	62	62	5	90	-	47	35.341	217	35.908
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	6.298	6	6	2	13	155	350	1.496	599	8.919
Depreciación	-	(2.100)	(2.100)	(6.226)	(84)	(84)	(9)	(176)	(591)	(951)	-	(344)	(10.481)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS													
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**22.490**	**89**	**89**	**9**	**104**	**604**	**(233)**	**(23.158)**	**95**	**-**
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	22.490	89	89	9	104	604	(233)	(23.158)	95	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	1.273	(7)	(7)	-	-	25	(1.291)	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS	**-**	**-**	**-**	**23.763**	**82**	**82**	**9**	**104**	**629**	**(1.524)**	**(23.158)**	**95**	**-**
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO													
Disposiciones	-	-	-	(7.375)	(6)	(6)	-	(24)	(589)	-	-	(1.435)	(9.429)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, SUBTOTAL	**-**	**-**	**-**	**(7.375)**	**(6)**	**(6)**	**-**	**(24)**	**(589)**	**-**	**-**	**(1.435)**	**(9.429)**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, SUBTOTAL	**-**	**(2.038)**	**(2.038)**	**16.542**	**60**	**60**	**7**	**7**	**(396)**	**(2.078)**	**13.679**	**(868)**	**24.915**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, TOTAL	**21.494**	**35.898**	**57.392**	**108.044**	**177**	**177**	**30**	**423**	**1.729**	**3.858**	**74.487**	**6.072**	**252.212**

c. Información adicional

i. Deterioro de locomotoras y carros

Corresponde a deterioro de los activos asociados a locomotoras y carros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., de acuerdo con estimaciones de flujos futuros descontados y plan de negocios futuros evaluado por cada unidad generadora de efectivo ("UGE"), de acuerdo con lo establecido en NIC 36.

Movimiento del deterioro al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

CONCEPTO	SALDO INICIAL MUS$	MOVIMIENTO MUS$	DIFERENCIA DE CAMBIO MUS$	SALDO FINAL MUS$
Deterioro de Locomotoras y Carros	16.915	(195)	(1.948)	14.772
TOTALES	**16.915**	**(195)**	**(1.948)**	**14.772**

ii. Activos en arrendamiento financiero

En el rubro otros, de propiedades, planta y equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

DETALLE	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Planta, maquinarias y equipo bajo arrendamiento financiero, neto	1.329	1.905
Vehículos de motor, bajo arrendamiento financiero, neto	951	1.953
TOTALES	**2.279**	**3.858**

Los bienes han sido adquiridos mediante un contrato de leasing con opción de compra con el Banco Crédito e Inversiones, Banco Santander y Banco Chile. Al 31 de diciembre de 2018 el valor neto de la deuda por arrendamiento financiero asciende a MUS$2.071, al 31 de diciembre de 2017 asciende a MUS$3.756.-.

El detalle de los arrendamientos financieros se detalla en la Nota 17.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO NETO	31.12.2018 BRUTO MUS$	31.12.2018 INTERÉS MUS$	31.12.2018 V. PRESENTE MUS$	31.12.2017 BRUTO MUS$	31.12.2017 INTERÉS MUS$	31.12.2017 V. PRESENTE MUS$
Menor a un año	920	(42)	878	1.234	(86)	1.148
Entre un año y cinco años	1.219	(26)	1.193	2.697	(89)	2.608
Mas de 5 años	-	-	-	-	-	-
TOTALES	**2.139**	**(68)**	**2.071**	**3.931**	**(175)**	**3.756**

iii. Pagos por arriendos operativos reconocidos como gasto.

DETALLE	ACUMULADO 01.01.2018 31.12.2018 MUS$	ACUMULADO 01.01.2017 31.12.2017 MUS$
Pagos por arrendamientos operativos minimos reconocidos como gasto	271	265
TOTAL PAGOS DE ARRIENDOS Y SUBARRIENDOS RECONOCIDOS COMO GASTO	**271**	**265**

iv. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

v. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., Las locomotoras se deprecian en base a horas de uso y los carros se deprecian en base del método de unidades de kilómetros recorridos, de acuerdo con un estudio técnico que se definió por cada bien, los años de vida útil de tales desembolsos, y una cantidad de horas y kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Las vidas útiles estimadas por el resto de las propiedades y equipos son las siguientes:

DETALLE	VIDA ÚTIL MÍNIMA (AÑOS)	VIDA ÚTIL MÁXIMA (AÑOS)	VIDA ÚTIL PROMEDIO PONDERADO (AÑOS)
Edificios	4	60	27
Maquinarias y Equipos	3	50	13
Equipos de Tecnología	3	14	6
Vehiculos	7	7	7
Programas Informaticos	3	20	8

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

DETALLE	ACUMULADO 01.01.2018 31.12.2018 MUS$	ACUMULADO 01.01.2017 31.12.2017 MUS$
En Costos de Explotación y Gastos de Administración (Nota 28)	13.593	10.481

16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Principales componentes del gasto por impuesto

i. Gasto por impuesto corriente y ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores.

		01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
Gasto (ingreso) por impuesto corriente	+	7.299	10.290
TOTAL GASTO (INGRESO) POR IMPUESTOS CORRIENTE Y AJUSTES POR IMPUESTOS CORRIENTES DE PERIODOS ANTERIORES	**+**	**7.299**	**10.290**
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	+	982	(3.034)
Beneficios de carácter fiscal, procedentes de pérdidas fiscales, créditos fiscales o diferencias temporarias no reconocidos en periodos anteriores utilizadas para reducir el gasto por impuestos del periodo corriente	+	440	588
Ajustes por impuestos diferidos de periodos anteriores	+	-707	-
TOTAL GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS, OPERACIONES CONTINUADAS	**+**	**7.134**	**6.668**

Una provisión por valuación contra activos por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se estima debido a que es más probable que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

ii. Resultados Tributarios y Gasto Corriente por Impuesto Renta.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las filiales que presentan resultados tributarios negativos no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría.

	RESULTADO TRIBUTARIO		GTO POR IMPTO CORRIENTE	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
SOCIEDADES	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Puerto Ventanas S.A.	25.498	39.658	6.884	10.113
Agencia Marítima Aconcagua S.A.	185	(17)	50	-
Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(247)	94	-	24
Ferrocarril del Pacífico S.A.	(86.291)	(96.659)	-	-
Transportes FEPASA Ltda.	(280)	(233)	-	-

iii. Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables.

		01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
Ganancia contable		30.860	27.155
Total de gasto (ingreso) por impuestos a la tasa impositiva aplicable	+	8.333	6.925
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	+	(1.199)	(257)
TOTAL GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS, OPERACIONES CONTINUADAS	**+**	**7.134**	**6.668**

iv. Conciliación de la tasa impositiva media efectiva y la tasa impositiva aplicable

		01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
Tasa impositiva aplicable [Decimal entre 0 y 1]	+	0,2700	0,2550
Efecto de la tasa impositiva de pérdidas fiscales [Decimal entre 0 y 1]	+	0,0372	-0,0217
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) [Decimal entre 0 y 1]	+	-0,0017	0,0122
TASA IMPOSITIVA MEDIA EFECTIVA [DECIMAL ENTRE 0 Y 1]	**+**	**0,2312**	**0,2456**

b. Impuestos diferidos.

i. El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS RECONOCIDOS RELATIVOS A:	MUS$	MUS$
Provisión cuentas incobrables	222	210
Provisión de vacaciones	72	119
Pérdidas tributarias	23.365	25.626
Diferencia en activo Fijo	(11.796)	(12.815)
Activo en leasing	21	19
Deterioro de activo fijo	3.989	4.567
Otros eventos	45	44
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**15.918**	**17.770**

	31.12.2018	31.12.2017
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS RECONOCIDOS RELATIVOS A:	MUS$	MUS$
Activos en leasing	110	79
Depreciación activo fijo	13.403	14.009
Gastos activados	66	38
Ingresos Anticipados	(2.259)	(2.774)
Provisión de vacaciones	(164)	(170)
Provisión cuentas incobrables	(19)	(19)
Pérdidas tributarias	(75)	(63)
Otros eventos	61	(78)
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**11.123**	**11.022**

ii. Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados.

Al 31 de diciembre de 2018.

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE DIFERENCIAS TEMPORALES Y CREDITOS FISCALES NO UTILIZADOS	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (DEPRECIACIÓN)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (PROVISIONES)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (CONTRATOS DE MONEDA EXTRANJERA)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (EFECTO DE LEASING)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (OTROS)	DIFERENCIAS TEMPORALES	PÉRDIDAS FISCALES	CORRECCIONES DE VALOR DE PÉRDIDAS CREDITICIAS
Activos y pasivos por impuestos diferidos								
Activos por impuestos diferidos	(11.796)	4.283	-	21	45	(7.447)	23.365	15.918
Pasivo por impuestos diferidos	13.403	(2.442)	-	110	127	11.198	(75)	11.123
TOTAL PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**25.199**	**(6.725)**	**-**	**89**	**82**	**18.645**	**(23.440)**	**(4.795)**
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos								
Activos por impuestos diferidos netos		6.725	0			-	23.440	4.795
Pasivos por impuestos diferidos netos	25.199			89	82	18.645		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	159	760	0	60	3	982	(1.147)	(165)
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	26.824	(7.859)	0	60	(84)	18.941	(25.689)	(6.748)
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	159	760	0	60	3	982	(1.147)	(165)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	(1.784)	374	0	(31)	163	(1.278)	3.396	2.118
TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIONES) DE PASIVOS (ACTIVOS) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**(1.625)**	**1.134**	**0**	**29**	**166**	**(296)**	**2.249**	**1.953**
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.199	(6.725)	0	89	82	18.645	(23.440)	(4.795)

Al 31 de diciembre de 2017.

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE DIFERENCIAS TEMPORALES Y CREDITOS FISCALES NO UTILIZADOS	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (DEPRECIACIÓN)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (PROVISIONES)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (CONTRATOS DE MONEDA EXTRANJERA)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (EFECTO DE LEASING)	OTRAS DIFERENCIA TEMPORALES (OTROS)	DIFERENCIAS TEMPORALES	PÉRDIDAS FISCALES	CORRECCIONES DE VALOR DE PÉRDIDAS CREDITICIAS
Activos y pasivos por impuestos diferidos								
Activos por impuestos diferidos	(12.815)	4.896	0	19	44	(7.856)	25.626	17.770
Pasivo por impuestos diferidos	14.009	(2.963)	0	79	(40)	11.085	(63)	11.022
TOTAL PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**26.824**	**(7.859)**	**0**	**60**	**(84)**	**18.941**	**(25.689)**	**(6.748)**
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos								
Activos por impuestos diferidos netos		7.859	0		(84)	0	25.689	6.748
Pasivos por impuestos diferidos netos	26.824			60		18.941		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos						-		-
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	173	(3.007)	0	30	(230)	(3.034)	(588)	(3.622)
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.640	(4.617)	0	27	318	21.368	(23.220)	(1.852)
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	173	(3.007)	0	30	(230)	(3.034)	(588)	(3.622)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	1.011	(235)	0	3	(172)	607	(1.881)	(1.274)
TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIONES) DE PASIVOS (ACTIVOS) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	**1.184**	**(3.242)**	**0**	**33**	**(402)**	**(2.427)**	**(2.469)**	**(4.896)**
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	26.824	(7.859)	0	60	(84)	18.941	(25.689)	(6.748)

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de los pasivos financieros es el siguiente:

a. Composición de otros pasivos financieros.

	31.12.2018	31.12.2017
	MUS$	MUS$
CORRIENTE		
Préstamos de Entidades Financieras	2.954	28.769
Arrendamiento Financiero	878	1.148
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	-	420
TOTALES	**3.832**	**30.337**

	31.12.2018	31.12.2017
	MUS$	MUS$
NO CORRIENTE		
Préstamos de Entidades Financieras	103.268	83.149
Arrendamiento Financiero	1.193	2.608
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	1.543	-
TOTALES	**106.004**	**85.757**

b. Obligaciones con entidades financieras:

	31.12.2018	31.12.2017
	MUS$	MUS$
A.1 - CORRIENTE		
Préstamos de Entidades Financieras	2.954	28.769
Arrendamiento Financiero	878	1.148
TOTALES	**3.832**	**29.917**

	31.12.2018	31.12.2017
	MUS$	MUS$
A.2 -NO CORRIENTE		
Préstamos de Entidades Financieras	103.268	83.149
Arrendamiento Financiero	1.193	2.608
TOTALES	**104.461**	**85.757**

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

PRESTAMOS BANCARIOS																					
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018															NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018						
DEUDOR			ACREEDOR			DATOS DEUDA						VENCIMIENTO		TOTALES	VENCIMIENTO					TOTAL NO CORRIENTE
RUT	NOMBRE	PAÍS	RUT	NOMBRE DEL	PAÍS	MONEDA	AMORTIZACIÓN	FECHA CONTRATO	FECHA VCTO.	EFECTIVA	NOMINAL	HASTA 90 DIAS	MÁS DE 90 DIAS	MUS$	1 A 2	2 A 3	3 A 4	4 A 5	MAS DE 5 AÑOS	MUS$
												MUS$	MUS$		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	May-18	May-25	3,84%	Libor 180+1,33%	-	256	256	4.259	8.580	8.579	8.579	12.903	42.900
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	May-18	May-25	3,84%	Libor 180+1,33%	-	237	237	3.885	7.833	7.834	7.834	11.785	39.171
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso chileno	Anual	Dic-16	Dic-22	4,09%	TAB 180 + 1,15%	-	275	275	1.046	1.439	1.439	-	-	3.924
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Peso chileno	Anual	Dic-16	Dic-21	4,26%	TAB 180 + 1,3%	-	9	9	1.331	5.146	-	-	-	6.477
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso chileno	Semestral	Dic-16	Dic-22	3,96%	TAB 180 + 1%	-	2.177	2.177	2.879	3.959	3.958	-	-	10.796
						Totales						**-**	**2.954**	**2.954**	**13.400**	**26.957**	**21.810**	**16.413**	**24.688**	**103.268**

OBLIGACIONES POR LEASING																					
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018															NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018						
DEUDOR			ACREEDOR			DATOS DEUDA						VENCIMIENTO		TOTALES	VENCIMIENTO					TOTAL NO CORRIENTE
RUT	NOMBRE	PAÍS	RUT	NOMBRE DEL	PAÍS	MONEDA	AMORTIZACIÓN	FECHA CONTRATO	FECHA VCTO.	EFECTIVA	NOMINAL	HASTA 90 DIAS	MÁS DE 90 DIAS	MUS$	1 A 2	2 A 3	3 A 4	4 A 5	MAS DE 5 AÑOS	MUS$
												MUS$	MUS$		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Abr-16	Mar-19	3,72%	3,72%	4	-	4	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Sept-17	Sept-20	3,45%	3,45%	4	11	15	11	-	-	-	-	11
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Ago-16	Ago-21	4,14%	4,14%	39	119	158	162	97	-	-	-	259
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Mar-16	Mar-21	2,49%	2,49%	8	25	33	33	9	-	-	-	42
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Mar-16	Abr-21	3,84%	3,84%	21	63	84	85	29	-	-	-	114
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Mar-18	Feb-21	2,26%	2,26%	17	55	72	75	13	-	-	-	88
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	UF	Mensual	Dic-18	Nov-22	2,07%	2,07%	14	31	45	42	43	40	-	-	125
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	Feb-16	Feb-19	4,72%	4,72%	2	-	2	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	May-16	May-19	3,48%	3,48%	2	1	3	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	Nov-16	Oct-21	2,89%	2,89%	2	6	8	8	7	-	-	-	15
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	Jul-16	Ago-19	4,65%	4,65%	22	30	52	-	-	-	-	-	-
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	May-16	May-21	5,64%	5,64%	91	277	368	378	161	-	-	-	539
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	Jul-16	Ago-19	4,82%	4,82%	10	13	23	-	-	-	-	-	-
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Sept-16	Sept-19	9,02%	9,02%	4	7	11	-	-	-	-	-	-
						Totales						**240**	**638**	**878**	**794**	**359**	**40**	**-**	**-**	**1.193**

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

PRESTAMOS BANCARIOS																					
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017																		NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017					
DEUDOR			ACREEDOR			DATOS DEUDA					VENCIMIENTO		TOTALES								TOTAL NO CORRIENTE
RUT	NOMBRE	PAÍS	RUT	NOMBRE DEL	PAÍS	MONEDA	AMORTIZACIÓN	FECHA CONTRATO	FECHA VCTO.	EFECTIVA	NOMINAL	HASTA 90 DIAS	MÁS DE 90 DIAS	MUS$	1 A 2	2 A 3	3 A 4	4 A 5	MAS DE 5 AÑOS	MUS$
												MUS$	MUS$		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	Semestral	May-15	May-22	3,11%	Libor 180+1,50%	-	6.099	6.099	5.987	5.987	5.987	2.995	-	20.956
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Cayman Island	USD	Semestral	Jul-15	Jul-22	2,52%	Libor 180+1,45%	-	4.364	4.364	8.726	8.726	8.727	8.732	-	34.911
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	fija	Nov-17	May-18	2,09%	2,09%	-	5.015	5.015	-	-	-	-	-	-
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	fija	Dic-17	May-18	3,27%	3,27%	-	4.011	4.011	-	-	-	-	-	-
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	fija	Dic-17	May-18	2,98%	2,98%	-	7.017	7.017	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso chileno	Anual	Dic-16	Dic-22	TAB 180 + 1,15%	TAB 180 + 1,15%	15	591	606	887	1.183	1.626	1.627	-	5.323
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97036000-K	Banco Santander Chile	Chile	Peso chileno	Anual	Dic-16	Dic-21	TAB 180 + 1,3%	TAB 180 + 1,3%	10	-	10	-	1.505	5.815	-	-	7.320
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso chileno	Semestral	Dic-16	Dic-22	TAB 180 + 1%	TAB 180 + 1%	20	1.627	1.647	2.440	3.253	4.473	4.473	-	14.639
							Totales					**45**	**28.724**	**28.769**	**18.040**	**20.654**	**26.628**	**17.827**	**-**	**83.149**

OBLIGACIONES POR LEASING																							
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017																		NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017					
DEUDOR			ACREEDOR			DATOS DEUDA						VENCIMIENTO		TOTALES								TOTAL NO CORRIENTE
RUT	NOMBRE	PAÍS	RUT	NOMBRE DEL	PAÍS	MONEDA	AMORTIZACIÓN	FECHA CONTRATO	FECHA VCTO.	EFECTIVA	NOMINAL	HASTA 90 DIAS	MÁS DE 90 DIAS	MUS$	1 A 2	2 A 3	3 A 4	4 A 5	MAS DE 5 AÑOS	MUS$
												MUS$	MUS$		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Abr-16	Mar-19	3,72%	3,72%	4	11	15	4	-	-	-	-	4
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Oct-17	Jun-18	3,42%	3,42%	4	12	16	16	12	-	-	-	28
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Ago-16	Ago-21	4,14%	4,14%	42	127	169	174	178	106	-	-	458
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Mar-16	Mar-21	2,49%	2,49%	9	26	35	36	37	9	-	-	82
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Mar-16	Abr-21	3,84%	3,84%	22	68	90	92	95	32	-	-	219
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Sept-16	Oct-21	3,25%	3,25%	60	181	241	247	254	195	-	-	696
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	UF	Mensual	Ene-15	Ene-18	3,69%	3,69%	1	-	1	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	UF	Mensual	Sept-15	Sept-18	2,89%	2,89%	2	4	6	-	-	-	-	-	-
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	Feb-16	Feb-19	4,72%	4,72%	2	6	8	2	-	-	-	-	2
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	May-16	May-19	3,48%	3,48%	2	7	9	4	-	-	-	-	4
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	Nov-16	Oct-21	2,89%	2,89%	2	6	8	8	8	7	-	-	23
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	Jul-16	Ago-19	4,65%	4,65%	24	72	96	57	-	-	-	-	57
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	May-16	May-21	5,64%	5,64%	98	296	394	405	416	176	-	-	997
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	Jul-16	Ago-19	4,82%	4,82%	10	31	41	25	-	-	-	-	25
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	UF	Mensual	Sept-16	Sept-19	9,02%	9,02%	5	14	19	13	-	-	-	-	13
							Totales					**287**	**861**	**1.148**	**1.083**	**1.000**	**525**	**-**	**-**	**2.608**

d. Movimientos Otros Pasivos financieros

Al 31.12.2018

PASIVOS QUE SE ORIGINAN DE ACTIVIDADES DE FINACIAMIENTO	SALDO AL 1/1/2018	FLUJOS DE EFECTIVO DE FINANCIAMIENTO			CAMBIOS QUE NO REPRESENTAN FLUJOS DE EFECTIVO					SALDO AL 31/12/2018
		PROVENIENTES	UTILIZADOS	TOTAL	CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE	DIFERENCIAS DE CAMBIO	DEVENGO DE INTERESES	EFECTO MARK TO MARKET	OTROS CAMBIOS	
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Préstamos bancarios	111.918	82.274	(88.778)	(6.504)	-	(3.403)	3.982	-	229	106.222
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	3.756	-	(1.920)	(1.920)	-	(150)	-	-	385	2.071
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	420		(420)	(420)	-	-	-	1.543	-	1.543
TOTAL	**116.094**	**82.274**	**(91.118)**	**(8.844)**	**-**	**(3.553)**	**3.982**	**1.543**	**614**	**109.836**

Al 31.12.2017

PASIVOS QUE SE ORIGINAN DE ACTIVIDADES DE FINACIAMIENTO	SALDO AL 1/1/2017	FLUJOS DE EFECTIVO DE FINANCIAMIENTO			CAMBIOS QUE NO REPRESENTAN FLUJOS DE EFECTIVO					SALDO AL 31/12/2017
		PROVENIENTES	UTILIZADOS	TOTAL	CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE	DIFERENCIAS DE CAMBIO	DEVENGO DE INTERESES	EFECTO MARK TO MARKET	OTROS CAMBIOS	
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Préstamos bancarios	102.211	32.267	(24.100)	8.167	-	1.198	342	-	-	111.918
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	4.430	-	(1.248)	(1.248)	-	574	-	-	-	3.765
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	49	420	(49)	371	-	-	-	-	-	420
TOTAL	**106.690**	**32.687**	**(25.397)**	**7.290**	**-**	**1.772**	**342**	**-**	**-**	**116.094**

18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Instrumentos financieros por categoría

Los instrumentos financieros de Puerto Ventanas S.A. y filiales están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: cuotas de fondos mutuos y otros activos financieros.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: pasivos de cobertura.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

ACTIVOS FINANCIEROS	31.12.2018				31.12.2017			
	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR	INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO	TOTAL	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR	INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Caja y Banco	-	5.817	-	5.817	-	9.322	-	9.322
Fondos mutuos	1.678	-	-	1.678	14.222	-	-	14.222
Otros Activos Financieros (Forward)	-	-	121	121	-	-	-	-
Deudores por Ventas	-	35.984	-	35.984	-	30.157	-	30.157
Deudores Varios y otras cuentas por cobrar	-	13.961	-	13.961	-	12.651	-	12.651
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	439	-	439	-	396	-	396

El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

PASIVOS FINANCIEROS	31.12.2018				31.12.2017			
	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO AMORTIZADO	DERIVADOS DESIGNADOS COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA A VALOR RAZONABLE	TOTAL	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO AMORTIZADO	DERIVADOS DESIGNADOS COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA A VALOR RAZONABLE	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Préstamos de Entidades Financieras	-	106.222	-	106.222	-	111.918	-	111.918
Arrendamiento Financiero	-	2.071	-	2.071	-	3.756	-	3.756
Pasivos de Cobertura	-	-	1.543	1.543	-	-	420	420
Cuentas por Pagar (*)	-	25.120	-	25.120	-	25.375	-	25.375
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	-	199	-	199	-	198	-	198

(*) No incluye Retenciones ver nota 19

b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado

A continuación, se presentan sólo los activos y pasivos financieros que son medidos a costo amortizado:

ACTIVOS FINANCIEROS	MONEDA	31.12.2018		31.12.2017	
		IMPORTE EN LIBROS	VALOR RAZONABLE	IMPORTE EN LIBROS	VALOR RAZONABLE
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Corrientes:					
Caja y Banco	Pesos no Reajustables	2.131	2.131	2.200	2.200
	Dólares	3.686	3.686	7.122	7.122
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	Dólares	1.385	1.385	850	850
	Pesos no Reajustables	48.027	48.027	40.753	40.753
	Pesos Reajustables	533	533	1.205	1.205
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	Pesos no Reajustables	439	439	396	396

PASIVOS FINANCIEROS	MONEDA	31.12.2018		31.12.2017	
		IMPORTE EN LIBROS	VALOR RAZONABLE	IMPORTE EN LIBROS	VALOR RAZONABLE
		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Corrientes:					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	493	493	26.926	26.926
	Pesos no Reajustables	2.461	2.461	2.263	2.263
	Pesos Reajustables	878	878	1.148	1.148
Cuenta por Pagar y otras Cuentas por Pagar	Dólares	1.612	1.612	3.945	3.945
	Pesos no Reajustables	23.308	23.308	22.006	22.006
	Pesos Reajustables	871	871	60	60
	Euros	2	2	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Dólares	3	3	2	2
	Pesos no Reajustables	196	196	196	196
No corrientes					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	83.614	83.614	55.867	55.867
	Pesos no Reajustables	21.197	21.197	27.282	27.282
	Pesos Reajustables	1.193	1.193	2.608	2.608

Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas -** Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.
- **Otros pasivos financieros -** Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- **Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas -** Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

c. Nivel de Jerarquía

La siguiente tabla proporciona un análisis de los instrumentos financieros que se miden luego del reconocimiento inicial al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable:

DETALLE	31.12.2018				31.12.2017			
	NIVEL 1	NIVEL 2	NIVEL 3	TOTAL	NIVEL 1	NIVEL 2	NIVEL 3	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Activos Financieros a Valor razonable con Efecto en Resultado								
Activos Derivados	-	121	-	121	-	-	-	-
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	1.678	-	-	1.678	14.222		-	14.222
Activos Disponibles para la Venta								
Activos Disponibles para la Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	**1.678**	**121**	**-**	**1.799**	**14.222**	**-**	**-**	**14.222**
Pasivos Financieros a Valor razonable con Efecto en Resultado								
Pasivos Financieros Derivados	-	1.543	-	1.543	-	420	-	420
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	**-**	**1.543**	**-**	**1.543**	**-**	**420**	**-**	**420**

Nivel 1: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de los precios cotizados (no ajustados) en los mercados activos para pasivos o activos idénticos;

Nivel 2: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, bien sea directamente (es decir como precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios); y

Nivel 3: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de las técnicas de valuación que incluyen los indicadores para los activos o pasivos que no se basan en información observable del mercado (indicadores no observables).

19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a. El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

DETALLE	MONEDA	CORRIENTES	
		31.12.2018	31.12.2017
		MUS$	MUS$
Cuentas por pagar comerciales	Pesos no reajustable	21.350	17.331
	Dólar Estadounidense	1.004	2.117
	Euros	2	-
	Pesos reajustables	871	60
Impuestos Mensuales por pagar	Pesos no reajustable	1.285	4.039
	Dólar Estadounidense	608	1.828
Retenciones	Pesos no reajustable	673	636
TOTALES		**25.793**	**26.011**

b. Estratificación de las cuentas por pagar comerciales

DETALLE	31.12.2018			31.12.2017		
	BIENES	SERVICIOS	TOTAL	BIENES	SERVICIOS	TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Proveedores con pagos al día						
Hasta 30 días	350	18.078	18.428	799	17.570	18.369
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-	-	-
TOTAL	**350**	**18.078**	**18.428**	**799**	**17.570**	**18.369**
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	30	30	30	30	30	30
Proveedores con pagos al día						
Proveedores con cuentas vencidas						
Hasta 30 días	13	1.747	1.760	93	626	719
Entre 31 y 60 días	-	16	16	43	112	155
Entre 61 y 90 días	-	19	19	-	71	71
Entre 91 y 120 días	-	18	18	47	43	90
Entre 121 y 365 días	2.799	55	2.854	-	57	57
Más de 365 días	-	132	132	-	47	47
TOTAL	**2.812**	**1.987**	**4.799**	**183**	**956**	**1.139**
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	108	25	133	7	48	55

Los principales acreedores con los que trabaja la Sociedad son Empresa Ferrocarriles del Estado, Empresa Nacional de Energía Enex S.A., Transportes Mineros S.A., Transportes Bolívar, Santa Fe Servicios Portuarios S.A., AES Gener S.A., Operación y Mantenimiento Andina Ltda.

20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a. El detalle de otras provisiones es el siguiente:

	CORRIENTE	
	31.12.2018	31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$
Garantías Recibidas (1)	1	1
TOTALES	**1**	**1**

b. El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados es el siguiente:

		CORRIENTE		NO CORRIENTE	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
DETALLE		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Provisión de Vacaciones	(2)	1.520	1.479	-	-
Indemnización por Años de Servicio	(3)	-	-	317	395
Participaciones	(4)	1.969	1.607	-	-
Otros beneficios	(5)	28		-	-
TOTALES		**3.517**	**3.086**	**317**	**395**

1) Corresponde a las garantías recibidas.

(2) Corresponde a la provisión de vacaciones devengadas al personal de acuerdo con la legislación laboral vigente.

(3) Corresponde a provisión para cubrir indemnización por años de servicio, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión fue valorizada a través de un cálculo actuarial. (Ver nota 21)

(4) Corresponde a todos los beneficios y bonos que la Sociedad deberá cancelar a los trabajadores y ejecutivos y que se encuentran establecidos en los contratos colectivos o contratos de trabajo según sea el caso.

(5) Corresponde a recalculo de gratificaciones de la Filial FEPASA.

c) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	PROVISIÓN DE VACACIONES	INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIOS	BENEFICIOS AL PERSONAL	OTROS BENEFICIOS	OTRAS PROVISIONES
DETALLE	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial al 01.01.2018	1.479	395	1.607	-	1
Provisiones Adicionales	2.318	50	5.815	28	-
Provisión Utilizada	(2.174)	(62)	(5.382)	-	-
Reverso Provisión	-	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	(103)	(66)	(71	-	-
SALDO FINAL AL 31.12.2018	**1.520**	**317**	**1.969**	**28**	**1**

	PROVISIÓN DE VACACIONES	INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIOS	BENEFICIOS AL PERSONAL	OTRAS PROVISIONES
DETALLE	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial al 01.01.2017	1.305	366	993	1
Provisiones Adicionales	1.685	36	4.842	-
Provisión Utilizada	(1.590)	-	(4.166)	-
Reverso Provisión	-	-	(74)	-
Otros Incrementos y Decrementos	79	(7)	12	-
SALDO FINAL AL 31.12.2017	**1.479**	**395**	**1.607**	**1**

21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Este cálculo representa el total de la provisión devengada (ver Nota 4).

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

a. Composición del saldo:

CONCEPTO	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Indemnización Años de Servicios	317	395

b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son los siguientes:

BASES ACTUARIALES UTILIZADAS	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Tasa de Descuento	5,5%	5,5%
Tasa Esperada de Incremento Salarial	2,0%	2,0%
Indice de Rotación Retiro Voluntario	0,5%	0,5%
Indice de Rotación - Retiro por Necesidades de la Empresa	1,5%	1,5%
Edad de Retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de Mortalidad	RV-2014	RV-2004

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad utiliza la metodología de cálculo actuarial para determinar la provisión por indemnización por años de servicios, en base al estudio elaborado por el actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, Servicios Actuariales S.A., y los supuestos proporcionados por la administración.

A la fecha de cierre, la Sociedad efectuó la medición de acuerdo a NIIF 19 (revisada), cuyo efecto por ganancia y pérdida actuarial, no es significativo en el contexto de estos estados financieros.

CAMBIO EN LA OBLIGACIÓN	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Saldo Inicial	**395**	**366**
Costo de los servicios del ejercicio corriente	26	36
Costo por intereses	18	54
Ganancia y perdidas actuariales:	**6**	**(94)**
Por experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por Renuncia	5	(84)
Por tasa de rotación por Despido	-	(29)
Por tasa de crecimiento salarial	-	96
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad	1	(77)
Beneficios pagados en el ejercicio	(62)	-
Ajustes por monedas	(66)	33
Obligación al final del periodo	**317**	**395**

22. PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2018, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

SERIE	N° ACCIONES SUSCRITAS	N° ACCIONES PAGADAS	N° ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	1.202.879.835	1.202.879.835	1.202.879.835

- **Capital**

SERIE	CAPITAL SUSCRITO MUS$	CAPITAL PAGADO MUS$
Única	87.549	87.549

b. Dividendos

i. **Detalle individual de dividendos de Puerto Ventanas S.A.:**

DIVIDENDOS AÑO 2018			DIVIDENDOS AÑO 2017		
N° DE DIVIDENDO	USD/ACCIÓN	MUS$	N° DE DIVIDENDO	USD/ACCIÓN	MUS$
86	0,002774	3.337	82	0,003554	4.275
87	0,001880	2.262	83	0,003773	4.538
88	0,003289	3.956	84	0,003140	3.777
89	0,003683	4.429	85	0,003238	3.895
TOTALES	**0,011626**	**13.985**	**TOTALES**	**0,0137054**	**16.485**

c. Reservas

El detalle de las otras reservas para cada periodo es el siguiente:

DETALLE	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Reservas de Conversión (i)	(14.416)	(7.792)
Reservas de cobertura de flujo de caja (ii)	(1.499)	-
Otras Reservas (iii)	(155)	(155)
TOTALES	**(16.070)**	**(7.947)**

i. Reserva de conversión
Corresponde a los efectos de remedición de los aportes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., cuya moneda funcional es el peso chileno generando diferencia de cambio por la conversión.

ii. Reversas de cobertura de flujo de caja
Corresponde al efecto de contabilidad de cobertura de flujo de efectivo por el mark to market del swap, por deuda contraída con el Banco Scotiabank (ver nota 17).

iii. Otras Reservas.
Corresponde al efecto por el aumento de participación en las ex filiales Naviera Ventanas S.A. y Agencia Marítima Aconcagua S.A., que no implicó cambio en el control.

d. Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuible

De acuerdo con los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, a prorrata de sus acciones, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2018 será distribuir dicho porcentaje.

El Directorio tiene la intención de distribuir como dividendo para el año 2018:

- Un porcentaje mayor que la política, deducidas las utilidades o agregadas las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas.
- El 100% de los dividendos recibidos en el ejercicio, proveniente de las inversiones en empresas relacionadas.

23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$
Ingresos Portuarios	70.025	64.759
Ingresos Ferroviarios	87.806	68.489
Ingresos Camiones	3.777	3.525
TOTALES	**161.608**	**136.773**

24. SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 "Segmentos Operativos" establece que la compañía debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad considera que tiene dos segmentos operativos, segmento portuario y ferroviario.

El primer segmento consiste básicamente en la transferencia de graneles para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento. El segundo segmento comprende el servicio de transporte de carga vía Ferrocarril y camión participando dentro del sector forestal, industrial, minero, agrícola y de contenedores.

a. Los estados financieros de la Sociedad de acuerdo a los segmentos son los siguientes:

	PORTUARIO		FERROVIARIO - CAMIÓN		ELIMINACIONES Y OTRAS		TOTAL CONSOLIDADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Activos Corrientes								
Efectivo y efectivo equivalente	5.980	22.653	1.515	891	-	-	7.495	23.544
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	23.914	16.313	26.845	27.036	(814)	(541)	49.945	42.808
Cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar	9.929	25.046	439	395	(9.929)	(25.045)	439	396
Inventarios	2.923	2.595	482	485	-	-	3.405	3.080
Otros activos corrientes	9.199	8.829	-	-	(6.977)	(8.710)	2.222	119
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	**51.945**	**75.436**	**29.281**	**28.807**	**(17.720)**	**(34.296)**	**63.506**	**69.947**
Activos no Corrientes								
Propiedad, planta y equipos	153.120	142.506	95.179	109.706	(2.566)	-	245.734	252.212
Inversiones bajo el método de la participación	55.544	58.437	-	-	(55.544)	(58.437)	-	-
Activos por impuestos diferidos	2.503	3.118	15.831	17.750	(2.416)	(3.098)	15.918	17.770
Cuentas por cobrar relacionadas	726	798	-	-	(726)	(798)	-	-
Otros activos no corrientes	179	219	17	27	44	41	241	287
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	**212.072**	**205.078**	**111.027**	**127.483**	**(61.208)**	**(62.292)**	**261.893**	**270.269**
TOTAL ACTIVOS	**264.017**	**280.514**	**140.308**	**156.290**	**(78.928)**	**(96.588)**	**325.399**	**340.216**
Pasivos Corrientes								
Otros pasivos financieros corrientes	533	26.938	3.340	3.411	(41)	(12)	3.832	30.337
Cuentas por pagar comerciales	17.112	14.407	11.782	12.049	(3.101)	(445)	25.793	26.011
Cuentas por pagar empresas relacionadas	9.562	24.986	557	256	(9.920)	(25.044)	199	198
Otros pasivos corrientes	10.507	14.353	2.612	1.702	(6.977)	(8.711)	6.142	7.344
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	**37.714**	**80.684**	**18.291**	**17.418**	**(20.039)**	**(34.212)**	**35.966**	**63.890**
Pasivos no Corrientes								
Otros pasivos financieros no corrientes	83.817	55.910	22.389	29.890	(202)	(43)	106.004	85.757
Cuentas por pagar relacionadas no corrientes	726	798	-	-	(726)	(798)	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	13.430	13.993	108	127	(2.415)	(3.098)	11.123	11.022
Otros pasivos no corrientes	6.752	8.763	-	-	-	-	6.752	8.763
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	**104.725**	**79.464**	**22.497**	**30.017**	**(3.343)**	**(3.939)**	**123.879**	**105.542**
Patrimonio	121.578	120.366	99.520	108.855	(55.544)	(58.437)	165.554	170.784
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	**264.017**	**280.514**	**140.308**	**156.290**	**(78.928)**	**(96.588)**	**325.399**	**340.216**

Continuación - a.Los estados financieros de la Sociedad de acuerdo a los segmentos son los siguientes:

DETALLE	PORTUARIO ACUMULADO		FERROVIARIO - CAMIÓN ACUMULADO		ELIMINACIONES Y OTRAS ACUMULADO		TOTAL CONSOLIDADO ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos Ordinarios	84.404	77.573	91.583	72.014	(14.379)	(12.814)	161.608	136.773
Costos de Ventas	(45.730)	(40.192)	(78.709)	(63.357)	14.376	12.814	(110.063)	(90.735)
Gastos de Administración	(10.230)	(9.920)	(6.519)	(6.386)	89	18	(16.660)	(16.288)
Otros Ingresos y Costos	(81)	(531)	(1.377)	(1.419)	(2.567)	(645)	(4.025)	(2.595)
GANANCIAS ANTES DE IMPUESTOS	**28.363**	**26.930**	**4.978**	**852**	**(2.481)**	**(627)**	**30.860**	**27.155**
Impuestos a las Ganancias	(7.043)	(6.692)	(91)	24	-	-	(7.134)	(6.668)
GANACIA DEL EJERCICIO	**21.320**	**20.238**	**4.887**	**876**	**(2.481)**	**(627)**	**23.726**	**20.487**
GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES							**21.373**	**20.063**
GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS NO CONTROLADORES							**2.353**	**424**
GANACIA							**23.726**	**20.487**

b. Información adicional de los segmentos operativos

DETALLE	PORTUARIO ACUMULADO		FERROVIARIO - CAMIÓN ACUMULADO		ELIMINACIONES ACUMULADO		TOTAL CONSOLIDADO ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Ingresos de actividades ordinarias	84.404	77.573	91.583	72.014	(14.379)	(12.814)	161.608	136.773
INGRESOS PROCEDENTES DE CLIENTES EXTERNOS Y TRANSACCIONES CON OTROS SEGMENTOS DE OPERACIÓN DE LA MISMA ENTIDAD	**84.404**	**77.573**	**91.583**	**72.014**	**(14.379)**	**(12.814)**	**161.608**	**136.773**
Costo de Venta	(45.730)	(40.192)	(78.709)	(63.357)	14.376	12.814	(110.063)	(90.735)
Gasto de administración	(10.230)	(9.920)	(6.519)	(6.386)	89	18	(16.660)	(16.288)
Materias primas y consumibles utilizados	(1.704)	(1.515)	(8.823)	(6.967)	-	-	(10.527)	(8.482)
Gastos por beneficios a los empleados	(14.101)	(12.378)	(15.663)	(16.571)	-	-	(29.764)	(28.949)
Gastos por intereses	(2.781)	(1.416)	(1.313)	(1.632)	(87)	(17)	(4.181)	(3.065)
Ingresos (gastos) por intereses	75	85	154	69	-	-	229	154
Gasto por depreciación y amortización	(6.072)	(4.171)	(7.587)	(6.394)	-	-	(13.659)	(10.565)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(7.043)	(6.692)	(91)	24	-	-	(7.134)	(6.668)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	28.363	26.930	4.978	852	(2.481)	(627)	30.860	27.155
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	21.320	20.238	4.887	876	(2.481)	(627)	23.726	20.487
Ganancia (pérdida)	21.320	20.238	4.887	876	(2.481)	(627)	23.726	20.487
Activos	264.017	280.514	140.308	156.290	(78.926)	(96.588)	325.399	340.216
Pasivos	142.439	160.148	40.788	47.435	(23.382)	(38.151)	159.845	169.432
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	11.584	39.479	8.952	10.446	(398)	-	20.138	49.925
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(14.461)	(23.469)	(3.468)	(15.572)	30	-	(17.899)	(39.041)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(13.857)	(14.065)	(4.745)	4.445	368	-	(18.234)	(9.620)

c. Información de segmentos por Área Geográfica

La sociedad y sus filiales obtienen el 100% de sus ingresos, por servicios prestados en Chile.

	31.12.2018		31.12.2017	
	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	LOS ACTIVOS NO CORRIENTES QUE NO SEAN INSTRUMENTOS FINANCIEROS, ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS, ACTIVOS POR BENEFICIOS POST-EMPLEO Y DERECHOS DERIVADOS DE CONTRATOS DE SEGUROS	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	LOS ACTIVOS NO CORRIENTES QUE NO SEAN INSTRUMENTOS FINANCIEROS, ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS, ACTIVOS POR BENEFICIOS POST-EMPLEO Y DERECHOS DERIVADOS DE CONTRATOS DE SEGUROS
DETALLE	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
América				
Chile	161.608	245.975	136.773	252.499
TOTALES	**161.608**	**245.975**	**136.773**	**252.499**

d. Información de clientes principales

De acuerdo a la NIIF 8, la sociedad debe presentar sus clientes importantes, que a nivel consolidado representen más del 10% de los ingresos ordinarios. Dentro de los clientes que representan más del 10%, tiene al Grupo Arauco, Anglo American Sur S.A., AES Gener S.A., KDM S.A.y a la Corporación Nacional del Cobre de Chile, con sus divisiones el Teniente, Andinas y Ventanas.

	INGRESOS ORDINARIOS	
	31.12.2018	31.12.2017
CLIENTES PRINCIPALES	MUS$	MUS$
Ingresos de clientes que representan más del 10%	82.129	69.508
Ingresos de clientes que representan menos del 10%	79.479	67.265
TOTAL	**161.608**	**136.773**

25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de las principales partidas que se incluyen en otras ganancias (otras pérdidas) al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$
Castigo de activo fijo	(34)	(219)
Recuperación Seguro	21	-
Variación de deterioro activo fijo	(94)	(2)
Utilidad en venta de activo fijo	241	313
Otros	(345)	(186)
TOTALES	**(211)**	**(94)**

26. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$
Intereses por colocaciones	229	154
TOTALES	**229**	**154**

27. COSTOS FINANCIEROS.

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$
Costos por préstamos reconocidos como gasto	3.982	2.885
Intereses y comisiones varias	199	180
TOTALES	**4.181**	**3.065**

28. DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACION

La depreciación y amortización al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$
Depreciaciones	13.593	10.481
Amortizaciones de Intangibles	66	84
TOTALES	**13.659**	**10.565**

29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se presentan en el siguiente detalle:

	ACUMULADO	
	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
DETALLE	MUS$	MUS$
Sueldos y Salarios	17.380	16.096
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	5.404	4.493
Indemnización por Años de Servicio	642	1.324
Otros Gastos del Personal	6.338	7.036
TOTALES	**29.764**	**28.949**

30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS

a. Garantías directas

El detalle de las garantías directas, se detallan en cuadro adjunto en miles de dólares.

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	NOMBRE DEUDOR	RUT	RELACIÓN	TIPO DE GARANTÍA	SALDOS PENDIENTES AL 31.12.2018	LIBERACIÓN DE GARANTÍAS
Dirección del Trabajo	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Póliza	343	03-2019
Direccion General del Territorio Marítimo y MM	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Póliza	32	03-2019
Director Nacional de Aduana	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Boleta	1	03-2019
Dirección del Trabajo	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Póliza	191	03-2019
Director Nacional de Aduana	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Boleta	1	03-2019
Direccion General del Territorio Maritimo y MM	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Póliza	32	03-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	01-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	01-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	01-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.383	02-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.337	02-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	32	07-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	09-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	3	09-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	11	11-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	03-2020
Anglo American Sur	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	674	01-2019
Celulosa Arauco y Constitución	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	595	08-2019
Forestal Mininco S.A.	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	79	07-2019
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	255	04-2019
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	226	10-2019
Compañía Siderúrgica Huachipato	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	99	02-2019

Restricciones

i. Restricciones Puerto Ventanas S.A.

Producto de los créditos obtenidos con el Banco Scotiabank la empresa se obliga a mantener semestralmente a nivel consolidado en septiembre y diciembre las siguientes razones financieras:

Nivel de endeudamiento o leverage no superior a 1,3 veces.

Cálculo del leverage al 31 de diciembre de 2018:

DETALLE	31.12.2018 M$	LEVERAGE
Total Pasivo	159.845	= 0,97
Total Patrimonio	165.554	

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

ii. Restricciones Ferrocarriles del Pacífico S.A.

Producto de las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Estado y Santander, la Sociedad se encuentra obligada a mantener durante el período del crédito la siguiente restricción:

- **Relación pasivo exigible total y patrimonio neto igual o menor a 1.**
  - Cálculo del leverage al 31 de diciembre de 2018:

DETALLE	31.12.2018 M$	LEVERAGE
Total Pasivo	28.337.932	= 0,41
Total Patrimonio	69.143.688	

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

iii. Restricciones Transportes FEPASA Limitada.

El filial Transporte FEPASA Limitada, para las obligaciones contraídas con el Banco Chile, se encuentran avaladas o respaldadas con la Comfort letter de propiedad para el fiel cumplimiento del plazo de las obligaciones con dicho banco.

b. Demandas y juicios recibidos

i. Demandas y juicios recibidas por Puerto Ventanas S.A.

a) Con fecha 1 de julio de 2016 dos sindicatos de pescadores, buzos, y personas que realizan actividades relacionadas con el mar, junto con 18 personas naturales, todas de las localidades de Horcones y Ventanas, interpusieron una demanda ambiental ante el Tribunal de Medio Ambiente de Santiago en contra de AES Gener S.A., CODELCO, Puerto Ventanas, Empresa Nacional de Electricidad, GNL Quinteros, Empresas COPEC, Gasmar, Oxiquim, Petróleos Asfaltos y Combustibles, Melón y ENAP (todas empresas ubicadas en la zona) y el Ministerio de Medio Ambiente.

   La demanda solicita se restauren los supuestos daños ambientales generados en las bahías de Quinteros y Ventanas por la actividad comercial desarrollada por las demandadas, mediante la creación de un fondo financiado por éstas últimas, cuyo objeto sea financiar los estudios que permitan determinar cabalmente las causas de la contaminación y las medidas de mitigación que resulte necesario adoptar.

   En dicho contexto, la Compañía contestó la demanda con fecha 13 de diciembre de 2016, interponiendo en contra de la demanda tanto excepciones dilatorias como perentorias.

   Actualmente la causa se encuentra en etapa probatoria y con el procedimiento suspendido, por cuanto en la apelación del auto de prueba interpuesto ante la Corte de Apelaciones de Santiago se detectó que Petróleos Asfaltos y Combustibles S.A., no ha sido notificado de dicha resolución, y por lo tanto debe efectuarse su notificación, antes de proseguir con la tramitación de la causa.

   La parte demandante intentó desistirse de la demanda respecto a PACSA, con el objeto de que no fuera necesaria su notificación, lo que fue rechazado por el Tribunal, quien además aclaró que el procedimiento continúa suspendido a la espera de la notificación de Petróleos Asfaltos y Combustibles S.A.

b) Se han interpuesto ante la I. Corte de Valparaíso siete demandas de Indemnización de perjuicios interpuestos por un conjunto de pescadores artesanales en contra de PUERTO VENTANAS S.A., en conformidad al procedimiento dispuesto en la Ley de Navegación DL Nº 2.22, a causa de vertimiento de carbón en la playa Ventanas, mediante la cual se piden indemnización por concepto de pérdida de la chance y por concepto de daño moral.

   El estado de las distintas causas se presenta a continuación:

   Rol N° 2-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
   Rol N° 3-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.

Rol N° 4-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 6-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 7-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 8-2018, en etapa de discusión.
Rol N° 9-2018, en etapa de discusión.

c) Recurso de protección interpuesto por un grupo de habitantes de las comunas de Quintero y Puchuncaví en contra de una serie de empresas de la zona industrial de Quinteros, incluyéndose a Puerto Ventanas S.A., por motivo de los episodios de contaminación sufridos en la zona por parte de la población durante el año 2018. La Corte ofició a Puerto Ventanas a fin de que informase lo relativo al episodio de contaminación. Se evacuó el informe respectivo señalando que Puerto Ventanas no tiene información ni guarda relación alguna con los hechos denunciados por los recurrentes, toda vez que Puerto no tiene fuentes emisoras de gases.

Actualmente se encuentra suspendida la tramitación del recurso en atención a que la corte ha solicitado que diversos órganos y autoridades evacuen informes solicitados.

ii. Demandas y juicios recibidas por Ferrocarril del Pacífico S.A.

Al 31 de diciembre de 2018, la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., está en conocimiento de los siguientes litigios:

1. Otras Causas

QUIEBRA MGYT
Materia: Resolución de liquidación.
Juzgado: 19° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: 19.429-2017
Monto: 211.076.000.-
Estado: Actualmente se han realizado tres juntas de acreedores y no han existido repartos de fondos para los acreedores valistas. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

QUIEBRA COMSA DE CHILE S.A.
Materia: Resolución de liquidación.
Juzgado: 30° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: 2.940-2013
Monto: 101.273.760.-
Estado: Con fecha 13 de noviembre de 2015 se efectuó el cuarto reparto provisorio de fondos a los créditos preferentes, lo que quedó ejecutoriado por resolución de 3 de diciembre de 2015, no han existido nuevos repartos. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

EMPRESA DE LOS FERROCARRILES DEL ESTADO CON FEPASA
Materia: Demanda en sede arbitral por interés moratorios
Juzgado: 15° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: 3053-2017
Monto: 89.516.395.-
Estado: EFE solicitó constituir Tribunal Arbitral en virtud el Contrato de Acceso Ferroviario Vía Red EFE, EFE-FEPASA. Actualmente la causa se encuentra en estado de fallo habiéndose dictado la resolución que cita a las partes a oír sentencia con fecha 24 de septiembre del 2018. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD DE LA REGIÓN DE VALPARAÍSO EN CONTRA DE FEPASA
Materia: Sumario iniciado con ocasión del desrielo y volcamiento del tren N° 50987 cargado con concentrado de cobre.
Estado: Se presentaron los descargos dentro de plazo y a la fecha no ha sido notificada ninguna resolución al respecto. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

VICTOR PEÑA ROA SERVICIO DE SUMINISTROS CON FEPASA Y CELULOSA ARAUCO
Materia: Cumplimiento de Contrato con Indemnización de Perjuicios
Juzgado: 15° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: C-31504
Monto: 740.340.982.-
Estado: Por el supuesto incumplimiento del contrato de fecha 01 de abril de 2014, denominado "servicio de maniobras de patio, arme y/o desarme de trenes, ya sea mediante el uso de trackmobiles y/o locomotoras en los patios ferroviarios de la red de EFE y otros pertenecientes a clientes u otras empresas relacionadas con FEPASA", y del contrato licitación del Servicio de Aseo Carros BDC y Mantención de Cortinas en la Planta Horcones (Arauco), y los perjuicios derivados por dicho incumplimiento. La cuantía de los perjuicios demandados asciende a la suma de $740.340.982. Se acogieron las excepciones dilatorias interpuestas, y se ordenó la subsanación de la demanda por parte del demandante, quien aún no ha dado cumplimiento a dicha resolución. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

HECTOR VELÁSQUEZ PARRA CON FERROCARRIL DEL PACIFICO S.A.
Materia: Indemnización de perjuicios por responsabilidad civil. extracontractual.
Juzgado: 12° Juzgado Civil de Santiago.
Rol / Materia: C-15.716-2018
Monto: 100.000.000.-
Estado: Actualmente la causa se encuentra notificada a FEPASA, venciendo el plazo para contestar el día 25 de octubre del 2018. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

FERROCARRIL DEL PACIFICO S.A. CON INSPECCIÓN DEL TRABAJO
Materia: Reclamo judicial de resolución N° 121/2018
Juzgado: 01° Juzgado de Letras de Santiago.
Rol / Materia: I-267-2018
Estado: Se celebró la audiencia preparatoria, en que se ofreció la prueba a rendir en la audiencia de juicio, la que se reprogramó para el 28 de noviembre 2018. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

FERROCARRIL DEL PACIFICO S.A. CON COMISIÓN ERGONÓMICA NACIONAL
Materia: Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional.
Juzgado: 01° Juzgado de Letras de Santiago.
Rol / Materia: I-370-2018 resolución 663-2018
Estado: La causa se encuentra con la audiencia preparatoria realizada, en la que se ofreció la prueba para ser rendida en la respectiva audiencia de juicio, programada para el 11 de febrero 2019.

ARTURO MOLINA, CARLOS ORMEÑO Y JESSICA RAMIREZ CON VICTOR PEÑA ROA Y SUBSIDIARIA O SOLIDARIAMENTE CONTRA FEPASA
Materia: Despido injustificado
Juzgado: Juzgado de Letras de Concepción.
Rol / Materia: Rit O-1119-2017
Monto: 14.504.398.-
Estado: Con fecha 10 de enero 2019, se dictó el cúmplase en conformidad a lo indicado precedentemente.

RICARDO FERNANDO ROCA MUÑOZ CON VICTOR PEÑA ROA Y SUBSIDIARIA O SOLIDARIAMENTE CONTRA FEPASA
Materia: Despido injustificado
Juzgado: Juzgado de Letras de Concepción
Rol / Materia: Rit O-1110-2017
Monto: 4.913.791.-
Estado: Se están realizando gestiones extrajudiciales para cumplir con el pago.

c. Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR			ACTIVOS COMPROMETIDOS	SALDOS PENDIENTES	LIBERACIÓN DE GARANTÍAS
	NOMBRE	RUT	RELACIÓN	OPERACIÓN	31.12.2018 MUS$	
Ferrocarril del Pacífico	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.851	jun.-19
Ferrocarril del Pacífico	Construcciones Ancarri	76.736.956-5	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	101	abr.-19
Ferrocarril del Pacífico	Ingenieria y Desarrollos Mineros Industriales SPA	96.931.410-K	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	2.084	may.-19
Ferrocarril del Pacífico	Servicios de Ingeniera y Desarrollo de Proyectos Limitada	78.987.590-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	21	may.-19
Ferrocarril del Pacífico	Konecranes Chile SPA	76.126.252-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	55	nov.-19
Ferrocarril del Pacífico	Transportes Bolivar Limitada	78.874.440-4	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	179	abr.-19
Ferrocarril del Pacífico	Transportes Bolivar Limitada	78.874.440-4	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	357	may.-19
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.454	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.454	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	50	may.-19
Puerto Ventanas S.A.	Equipos y Servicios Trex SPA	76.414.829-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	jul.-19
Puerto Ventanas S.A.	Manuel Acoria y Cía. Ltda.	87.658.500-6	Ninguna	Cumplimiento Contrato	5	nov.-19
Puerto Ventanas S.A.	Industria Metalurgica Inamar SPA	92.975.000-4	Ninguna	Cumplimiento Contrato	3	sep.-19
Puerto Ventanas S.A.	Soc. Dist. Y Comer. De Prod. Y Serv. Para La	78.181.720-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	ago.-19
Puerto Ventanas S.A.	Tenova Chile SpA	76.530.760-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	50	feb.-19

31. MEDIO AMBIENTE

Puerto Ventanas S.A., cuenta con certificaciones a través de su Sistema de Gestión Integrado que incluye las normas ISO 14001 (Sistemas de Gestión Ambiental), además de las normas ISO 9001 (Gestión de la Calidad), OSHAS 18001 (Seguridad, Higiene y Salud Laboral) e ISO 50001 (Sistema de Gestión de la Energía) a través de cual gestiona sus aspectos Ambientales, de Calidad, Seguridad y Salud Ocupacional uso de la Energía en sus operaciones. Además, recibió un reconocimiento por haber sido la primera empresa del país en reportar su huella de carbono a través del programa Huella Chile, implementado por el Ministerio de Medio Ambiente.

Asimismo, continúa con sus constantes controles ambientales, realizando monitoreo de calidad de aire, agua y biota marina, además se generan los reportes de cumplimiento a la superintendencia de medio ambiente respecto a sus resoluciones de calificación ambiental, como también al ministerio de medio ambiente a través de ventanilla única.

Los desembolsos por concepto de monitoreo para los periodos 2018 y 2017, son los siguientes:

DESEMBOLSOS EFECTUADOS AL 31.12.2018							MONTO DESEMBOLSO AL 31.12.2018	DESEMBOLSOS COMPROMETIDOS A FUTURO		TOTAL DESEMBOLSOS EN MEDIO AMBIENTE
IDENTIFICACIÓN EMPRESA	NOMBRE PROYECTO	CONCEPTO	ESTADO DEL PROYECTO	MONTO DESEMBOLSOS	ACTIVO / GASTO	ITEM DE ACTIVO / GASTO DE DESTINO		MONTO DESEMBOLSO A FUTURO	FECHA ESTIMADA DESEMBOLSO	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreo	Permanente en el tiempo	375	Gasto	Gastos Medio Ambiental	375	-	durante el año 2018	375

DESEMBOLSOS EFECTUADOS AL 31.12.2017							MONTO DESEMBOLSO AL 31.12.2017	DESEMBOLSOS COMPROMETIDOS A FUTURO		TOTAL DESEMBOLSOS EN MEDIO AMBIENTE
IDENTIFICACIÓN EMPRESA	NOMBRE PROYECTO	CONCEPTO	ESTADO DEL PROYECTO	MONTO DESEMBOLSOS	ACTIVO / GASTO	ITEM DE ACTIVO / GASTO DE DESTINO		MONTO DESEMBOLSO A FUTURO	FECHA ESTIMADA DESEMBOLSO	
Puerto Ventanas S.A.	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreos	Permanente en el tiempo	186	Gasto	Gastos Medio Ambiental	186	71	durante el año 2017	257

32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo de la cuenta Otros pasivos no financieros, corresponden dividendos por pagar a los accionistas minoritarios, de acuerdo con el siguiente detalle:

CORRIENTE	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Dividendos Declarados Pendientes	-	77
Dividendo Mínimo Provisionado	441	136
Ingresos percibidos por anticipado	2.000	2.510
TOTAL OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	**2.441**	**2.723**

NO CORRIENTES	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Ingresos percibidos por anticipado	6.435	8.368
TOTALE OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES	**6.435**	**8.368**

33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

DETALLE	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Provisión impuesto renta	-	(10.191)
Provisión Impuesto Unico Art. 21	(183)	(49)
Pagos provisionales mensuales	-	8.571
Crédito por gastos de capacitación	-	135
TOTALES	**(183)**	**(1.534)**

34. HECHOS POSTERIORES

No han ocurrido hechos posteriores significativos entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados que afecten la presentación de los mismos.

35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA

ACTIVOS MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA	31.12.2018					31.12.2017				
	0 A 90 DIAS MUS$	90 DIAS A 1 AÑO MUS$	DE 1 A 3 AÑOS MUS$	DE 3 A 5 AÑOS MUS$	MAS DE 5 AÑOS MUS$	0 A 90 DIAS MUS$	90 DIAS A 1 AÑO MUS$	DE 1 A 3 AÑOS MUS$	DE 3 A 5 AÑOS MUS$	MAS DE 5 AÑOS MUS$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo										
Dólares	4.688	-	-	-	-	7.122	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	2.807	-	-	-	-	16.422	-	-	-	-
Otros Activos Financieros Corrientes										
Dólares	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores Comerciales y otras Ctas por Cobrar Ctes.										
Dólares	1.385	-	-	-	-	850	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	48.027	-	-	-	-	40.753	-	-	-	-
Pesos Reajustables	7	526	-	-	-	195	1.010	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente										
Pesos no Reajustables	439	-	-	-	-	396	-	-	-	-
Inventarios										
Pesos no Reajustables	-	3.405	-	-	-	-	3.080	-	-	-
Activos por Impuestos Corrientes										
Dólares	-	2.101	-	-	-	-	119	-	-	-
Activos Intangibles distintos de la Plusvalía										
Dólares	-	-	-	-	224	-	-	-	-	261
Pesos no Reajustables	-	-	17	-	-	-	-	26	-	-
Propiedades, Planta y Equipo										
Dólares	-	-	-	-	150.555	-	-	-	-	142.506
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	95.179	-	-	-	-	109.706
Activos por Impuestos Diferidos										
Dólares	-	-	-	-	87	-	-	-	-	665
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	15.831	-	-	-	-	17.105
Dólares	6.194	2.101	-	-	150.866	7.972	119	-	-	143.432
Pesos no Reajustables	51.273	3.405	17	-	111.010	57.571	3.080	26	-	126.811
Pesos Reajustables	7	526	-	-	-	195	1.010	-	-	-
TOTAL ACTIVOS	**57.474**	**6.032**	**17**	**-**	**261.876**	**65.738**	**4.209**	**26**	**-**	**270.243**

Continuación - 35. Detalle de activo y pasivos por tipo de moneda

PASIVOS MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA	31.12.2018					31.12.2017				
	HASTA 90 DIAS	DE 90 DIAS A 1 AÑO	DE 1 A 3 AÑOS	DE 3 A 5 AÑOS	MAS DE 5 AÑOS	HASTA 90 DIAS	DE 90 DIAS A 1 AÑO	DE 1 A 3 AÑOS	DE 3 A 5 AÑOS	MAS DE 5 AÑOS
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Otros Pasivos Financieros Corrientes										
Dólares	-	493	-	-	-	420	26.506	-	-	-
Pesos no Reajustables	-	2.461	-	-	-	45	2.218	-	-	-
Pesos Reajustables	240	638	-	-	-	287	861	-	-	-
Ctas. por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar										
Dólares	1.612	-	-	-	-	3.945	-	-	-	-
Euros	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	23.308					22.006				
Pesos Reajustables	871	-	-	-	-	60	-	-	-	-
Ctas. por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente										
Dólares	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	196	-	-	-	-	196	-	-	-	-
Otras Provisiones a Corto Plazo										
Pesos no Reajustables	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pasivo por Impuestos Corrientes										
Dólares	-	183	-	-	-	-	1.534	-	-	-
Provisiones Ctes. por Beneficios a los Empleados										
Pesos no Reajustables	3.517	-	-	-	-	-	3.086	-	-	-
Otros Pasivos no Financieros Corrientes										
Dólares	-	2.000	-	-	-		2.510	-	-	-
Pesos no Reajustables	441	-	-	-	-	213	-	-	-	-
Otros Pasivos Financieros no Corrientes										
Dólares	-	-	24.557	32.826	26.231	-	-	29.426	26.441	-
Pesos no Reajustables	-	-	15.800	5.397	-	-	-	9.268	18.014	-
Pesos Reajustables	-	-	1.153	40		-	-	2.083	525	-
Pasivo por Impuestos Diferidos										
Dólares	-	-	-	-	11.014	-	-	-	-	10.895
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	109	-	-	-	-	127
Provisiones no Ctes por Beneficios a los Empleados										
Pesos Reajustables	-	-	-	-	317	-	-	-	-	395
Otros Pasivos no financieros no corrientes										
Dólares	-	-	6.435	-	-	-	-	-	8.368	
Dólares	1.615	2.676	24.557	32.826	37.245	4.367	30.550	29.426	34.809	10.895
Euros	2					-				
Pesos no Reajustables	27.463	2.461	15.800	5.397	109	22.461	5.304	9.268	18.014	127
Pesos Reajustables	1.111	638	1.153	40	317	347	861	2.083	525	395
TOTAL PASIVOS	**30.191**	**5.775**	**41.510**	**38.263**	**37.671**	**27.175**	**36.715**	**40.777**	**53.348**	**11.417**

36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO TERRENOS Y CONSTRUCCIONES		31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Terrenos	+	21.494	21.494
Edificios	+	33.806	35.898
TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	**+**	**55.300**	**57.392**
Maquinaria	+	94.320	108.044
Vehículos			
Equipos de Transporte	+	125	177
VEHÍCULOS	**+**	**125**	**177**
Equipo de oficina	+	27	30
Construcciones en proceso	+	87.329	74.487
Otras propiedades, planta y equipo	+	8.633	12.082
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		**245.734**	**252.212**

ACTIVOS INTANGIBLES Y PLUSVALÍA ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA		31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Marcas comerciales	+	3	3
Programas de computador	+	238	284
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	**+**	**241**	**287**
ACTIVOS INTANGIBLES Y PLUSVALÍA		**241**	**287**

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES		31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Deudores comerciales corrientes	+	35.984	30.157
Pagos anticipados corrientes	+	7.521	2.698
Impuesto al valor agregado por cobrar corriente		16	4
Otras cuentas por cobrar corrientes	+	6.424	9.949
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES		**49.945**	**42.808**

CATEGORÍAS DE ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS CORRIENTES		31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, corrientes	+	1.678	14.222
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, obligatoriamente medidos al valor razonable, corrientes	+	-	-
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS CORRIENTES	**+**	**1.678**	**14.222**
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar corrientes	+	48.664	49.824
ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		**50.342**	**64.046**

CATEGORÍAS DE ACTIVOS FINANCIEROS		31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
CLASES DE INVENTARIOS			
Otros inventarios	+	3.405	3.080
INVENTARIOS CORRIENTES		**3.405**	**3.080**

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO EFECTIVO		31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Efectivo en caja	+	66	66
Saldos en bancos	+	5.751	9.256
EFECTIVO	**+**	**5.817**	**9.322**
EQUIVALENTES AL EFECTIVO			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	+	1.678	14.222
EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**+**	**1.678**	**14.222**
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	+		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		**7.495**	**23.544**

Continuación - 36. Subclasificación de activos, pasivos y patrimonio

CLASES DE OTRAS PROVISIONES		31.12.2018	31.12.2017
PROVISIONES POR REEMBOLSOS		**MUS$**	**MUS$**
Provisiones por reembolsos corrientes	+	1	1
PROVISIONES POR REEMBOLSOS		**1**	**1**

		31.12.2018	31.12.2017
PRÉSTAMOS TOMADOS		**MUS$**	**MUS$**
Préstamos a largo plazo	+	103.268	83.149
PRÉSTAMOS CORTO PLAZO Y PARTE CORRIENTE DE PRÉSTAMO A LARGO PLAZO			
Préstamos corto plazo	+	0	16.043
Parte corriente de préstamos a largo plazo	+	2.954	12.726
PRÉSTAMOS CORTO PLAZO Y PARTE CORRIENTE DE PRÉSTAMO A LARGO PLAZO	**+**	**2.954**	**28.769**
PRÉSTAMOS TOMADOS		**106.222**	**111.918**

		31.12.2018	31.12.2017
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES		**MUS$**	**MUS$**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	+	23.227	19.508
Impuesto al valor agregado por pagar corriente	+	1.893	5.867
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	+	673	636
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CTAS POR PAGAR CORRIENTES		**25.793**	**26.011**

		31.12.2018	31.12.2017
OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		**MUS$**	**MUS$**
Préstamos bancarios no corrientes	+	103.268	83.149
Obligaciones por leasing no corrientes	+	1.193	2.608
Otros pasivos financieros no clasificados no corrientes	+	1.543	0
OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		**106.004**	**85.757**

		31.12.2018	31.12.2017
OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		**MUS$**	**MUS$**
Préstamos bancarios corrientes	+	2.954	28.769
Obligaciones por leasing corrientes	+	878	1.148
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	+	0	420
OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		**3.832**	**30.337**

		31.12.2018	31.12.2017
OTROS PASIVOS FINANCIEROS		**MUS$**	**MUS$**
Préstamos bancarios	+	106.222	111.918
Obligaciones por leasing	+	2.071	3.756
Otros pasivos financieros no clasificados	+	1.543	420
OTROS PASIVOS FINANCIEROS		**109.836**	**116.094**

CATEGORÍAS DE PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	31.12.2018	31.12.2017
PASIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS NO CORRIENTES	**MUS$**	**MUS$**
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes +	104.461	85.757
PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	**106.004**	**85.757**

CATEGORÍAS DE PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		31.12.2018	31.12.2017
PASIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS CORRIENTES		**MUS$**	**MUS$**
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, corrientes	+	0	420
PASIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS CORRIENTES	**+**	**0**	**420**
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	+	3.832	29.917
PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		**3.832**	**30.337**

CATEGORÍAS DE PASIVOS FINANCIEROS		31.12.2018	31.12.2017
PASIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS		**MUS$**	**MUS$**
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial	+	1.543	420
TOTAL DE PASIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	**+**	**1.543**	**420**
Pasivos financieros al costo amortizado	+	108.293	115.674
PASIVOS FINANCIEROS		**109.836**	**116.094**

		31.12.2018	31.12.2017
OTRAS RESERVAS		**MUS$**	**MUS$**
Reserva de diferencias de cambio por conversión	+	(14.416)	(7.792)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo		(1.499)	-
Otras reservas varias	+	(155)	(155)
OTRAS RESERVAS		**(16.070)**	**(7.947)**

		31.12.2018	31.12.2017
ACTIVOS (PASIVOS) NETO		**MUS$**	**MUS$**
Activos	+	325.399	340.216
Pasivos	-	159.845	169.432
ACTIVOS (PASIVOS)		**165.554**	**170.784**

37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS

ANÁLISIS DE INGRESOS Y GASTOS		ACUMULADO	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		**01.01.2018 31.12.2018**	**01.01.2017 31.12.2017**
		MUS$	**MUS$**
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	+	161.608	136.773
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		**161.608**	**136.773**
INGRESOS Y GASTOS SIGNIFICATIVOS			
GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR DISPOSICIONES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO			
Ganancias por disposiciones de propiedades, planta y equipo	+	-	23
GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR DISPOSICIONES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		**-**	**23**
Ingresos de operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora		117.481	102.075
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas atribuible a participaciones no controladoras		2.353	424
GASTOS POR INTERESES			
Gastos por intereses de préstamos		3.982	2.885
Gastos por intereses de arrendamientos financieros		199	180
GASTOS SIGNIFICATIVOS			
Gastos de reparación y mantenimiento		12.194	12.722
Gastos en combustible y energía		4.411	6.564
Gastos por remuneraciones de los Directores		809	826
Venta y gasto de comercialización		166	50

		01.01.2018 31.12.2018	**01.01.2017 31.12.2017**
GASTOS POR NATURALEZA		**MUS$**	**MUS$**
Materias primas y consumibles utilizados	+	10.527	8.482
Gastos de servicios		23.688	20.618
Gasto de seguros		1.900	2.206
Gastos por honorarios profesionales		2.557	2.412
Gastos de Transporte		1.500	2.360
CLASES DE GASTO DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS			
Sueldos y salarios	+	17.380	16.096
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	+	5.404	4.493
Otros beneficios a largo plazo	+	642	1.324
Otros gastos de personal	+	6.338	7.036
GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	**+**	**29.764**	**28.949**
GASTO POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	**+**	**13.659**	**10.565**
Gasto por depreciación	+	13.593	10.481
Gasto por amortización	+	66	84
GASTOS, POR NATURALEZA		**83.595**	**75.592**

38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE

Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada periodo de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica (s) de valuación e inputs utilizados).

ACTIVO FINANCIERO / PASIVO FINANCIERO	VALOR JUSTO AL: 01.01.2018 31.12.2018 MUS$	VALOR JUSTO AL: 01.01.2017 31.12.2017 MUS$	JERARQUÍA DE VALOR JUSTO	TÉCNICA (S) DE VALUACIÓN DE INPUT (S) CLAVE
1) Contratos forward de moneda extranjera			Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del periodo de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riego de crédito de diversas contrapartes.
Activos Derivados	121	-		
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	-	-		
TOTALES	**121**	**-**		
Pasivos Financieros Derivados	-	-		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	420		
TOTALES	**-**	**420**		
2) Swaps de tasa de Interés			Categoría 2	Flujos de caja descontados. Los Flujos de caja futuros son estimados basado en tasas de interés futuras (desde curvas de tasa observables al cierre de cada periodo de reporte) y contratos de tasa de interés, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de las diversas contrapartes.
Pasivos Financieros Derivados	1.543	-		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-		
TOTALES	**1.543**	**-**		
3) Activos financieros no derivados mantenidos para trading - Fondos mutuos			Categoría 1	El valor justo de los activos con términos y condiciones estándares y que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados en base a referencias de precios de mercado. Siempre que existan precios de mercados cotizados, Puerto Ventanas S.A., lo considerará como input para determinar su valor de mercado a la fecha de valoración.
Activos Derivados	-	-		
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	1.678	14.222		
TOTALES	**1.678**	**14.222**		

HECHOS RELEVANTES **PUERTO VENTANAS S.A.**

PUERTO VENTANAS S.A.

Hechos Relevantes a diciembre del año 2018.

I. En sesión ordinaria, celebrada el día 20 de marzo en curso, se acordó por unanimidad de sus miembros presentes proponer a la Junta Ordinaria de accionistas a realizarse el día 17 de abril de 2018, el reparto de dividendos definitivo adicional de US$0,002774 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2017.

II. Con Fecha 17 de abril de 2018, se realizó la Junta ordinaria de accionistas de Puerto Ventanas, donde se acordaron los siguientes temas:

1. Se aprobaron los Estados Financieros y la Memoria Anual por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, incluido el informe de los Auditores Externos.
2. Se aprobó el reparto de un dividendo definitivo de US$0,002774 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2017.
3. Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2018.
4. Se tomó conocimiento de los gastos del directorio durante el ejercicio 2017.
5. Se tomó conocimiento del informe del Comité de Directores.
6. Se aprobó la remuneración de los miembros del Comité de Directores y su presupuesto para el año 2018.
7. Se acordó designar para el ejercicio 2018 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda. como auditores externos de la Compañía.
8. Se acordó designar como clasificadora de riesgo a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada para el ejercicio comercial del año 2018.
9. Se tomó conocimiento de las operaciones con parte relacionadas (Título XVI de la ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas).
10. Se tomó conocimiento de la política de dividendos.
11. Se tomó conocimiento de la política de inversión y financiamiento.
12. Se designó al diario El Libero-digital para efectuar las publicaciones sociales.

III. En sesión ordinaria de Directorio N° 314, celebrada el día 22 de mayo de 2018, se acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$0,00188 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018. Dicho dividendo fue pagado a partir del 19 de junio de 2018.

IV. En sesión ordinaria de Directorio N° 317, celebrada el día 21 de agosto de 2018, se acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$0,003289 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018. Dicho dividendo fue pagado a partir del 13 de septiembre de 2018.

V. En sesión ordinaria de Directorio, celebrada el día 23 de octubre de 2018, se adoptó el siguiente acuerdo:

La creación de una nueva Sociedad Filial, constituida bajo la forma de una Sociedad Anónima cerrada, destinada a potenciar el desarrollo de negocios e inversiones asociadas a la actividad portuaria.

La señalada filial tendrá como giro principal la explotación comercial de instalaciones portuarias propias o ajenas. EL capital social será de hasta dos millones de dólares que se enterará dentro del plazo máximo de tres años contados desde la fecha de la escritura pública de constitución de la sociedad. Puerto Ventanas S.A. inicialmente será titular del equivalente al 99,9% de las acciones emitidas con derecho a voto de la nueva Sociedad.

VI. En sesión ordinaria de Directorio N°320, celebrada el día 20 de noviembre de 2018, se acordó el reparto de un dividendo provisorio de US$0,003683 por acción, con cargos a utilidades del ejercicio 2018. Dicho dividendo fue pagado a partir del 14 de diciembre de 2018.

FERROCARRIL DEL PACÍFICO S.A.

Hechos Relevantes a diciembre de 2018.

I. Con fecha 19 de marzo de 2018, Don Horacio Pavez Garcia ha renunciado al cargo de director de la compañía, quedando su cargo vacante hasta la próxima junta ordinaria de accionistas.

II. En sesión ordinaria, celebrada el día 19 de marzo de 2018, se acordó por la unanimidad de sus miembros presentes proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, a realizarse el día 16 de abril de 2018, el reparto de un dividendo mínimo obligatorio de $172.984.904, que equivale a $0,0367 por acción.

III. Con fecha 16 de abril de 2018, se llevó a cabo la Junta ordinaria de accionistas de Ferrocarril del Pacífico S.A., adoptándose los siguientes acuerdos:

1. Aprobación de los Estados Financieros y de la Memoria Anual por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, incluido el informe de los Auditores Externos.
2. Se aprobó el reparto de dividendos mínimo obligatorio de $0,0367 por acción, el que se pagará a partir del 30 de abril de 2018.
3. Se procedió a la elección íntegra del Directorio de la Compañía, quedando compuesto por Don Oscar Garretón Purcell, Juan Pablo Aboitiz Domínguez, Esteban Jadresic Marinovic, Fernando Izquierdo Etchebarne, Naoshi Matsumoto Courdurier, Cristian Salaberry Ayerza y Horacio Pavez Aro, quienes ejercerán sus cargos por los próximos tres años de conformidad a la ley y a los estatutos sociales.
4. Se aprobó la remuneración del Directorio para el año 2018.
5. Se tomó conocimiento de los gastos del Directorio durante el ejercicio 2017.
6. Se acordó designar para el ejercicio 2018 a Deloitte Auditores Consultores Ltda., como auditores externos de la Compañía.
7. Se tomó conocimiento de las operaciones con parte relacionadas (Título XVI de la ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas).
8. Se tomó conocimiento de la Política de dividendos.
9. Se designó al diario El Libero para efectuar las publicaciones sociales.

IV. En Directorio realizado con fecha 16 de abril de 2018, fue elegido presidente del Directorio don Oscar Garretón Purcell.

V. Con fecha 16 de mayo del presente año, se hizo efectiva la renuncia presentada por Don Pablo Eguiguren Tagle al cargo de Gerente de Administración y Finanzas de Ferrocarril del Pacífico S.A. Debido a lo anterior, la empresa ha designado como nuevo Gerente de Administración y Finanzas a Don Claudio Rojas Díaz.

VI. En sesión ordinaria de directorio, celebrada el día 24 de septiembre de 2018, se acordó el reparto de un dividendo provisorio de $0,06749 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, el que fue pagado a partir del día 4 de octubre de 2018.

MEMORIA ANUAL
REPORTE INTEGRADO
2018

ANÁLISIS RAZONADO
CONSOLIDADO

PVSA
PUERTO VENTANAS S.A.

ANÁLISIS RAZONADO CONSOLIDADO

El presente análisis esta efectuado sobre el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018 y se compara con igual periodo del año 2017, de acuerdo con la normativa establecida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Puerto Ventanas S.A. prepara sus estados financieros bajo Norma IFRS y su moneda funcional es el dólar americano.

1. ANÁLISIS DE RESULTADOS DE PUERTO VENTANAS CONSOLIDADO

ESTADO DE RESULTADO	MUS$			
CONSOLIDADO	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**VAR.**	**VAR.%**
Ingresos Ordinarios	161.608	136.773	24.835	18,16%
Costo de Ventas	(110.063)	(90.735)	(19.328)	-21,30%
GANANCIA BRUTA	**51.545**	**46.038**	**5.507**	**11,96%**
Margen Bruto	32%	34%		
Otros ingresos, por función	70	271	(201)	74,17%
Gasto de administración	(16.660)	(16.288)	(372)	-2,28%
Otros gastos, por función	(2)	(94)	92	-97,87%
Otras ganancias (pérdidas)	(211)	(94)	(117)	-124,47%
RESULTADO OPERACIONAL	**34.742**	**29.833**	**4.909**	**16,45%**
Margen Operacional	21%	22%		
Ingresos financieros	229	154	75	48,70%
Costos financieros	(4.181)	(3.065)	(1.116)	-36,41%
Diferencias de cambio	58	214	(156)	-72,90%
Resultado por unidades de reajuste	12	19	(7)	-36,84%
Gasto por Impuesto a las ganancias	(7.134)	(6.668)	(466)	-6,99%
Utilidad Neta de la Controladora	21.373	20.063	1.310	6,53%
Utilidad Neta de la no Controladora	2.353	424	1.929	n.a.
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**23.726**	**20.487**	**3.239**	**15,81%**
Margen Neto	15%	15%		
EBITDA	48.612	40.492	8.120	20,05%
Margen Ebitda	30%	30%		

	DIC-2018	DIC-2017
M-Ton transferidas Puerto	5.833	5.413
M-Ton-km FEPASA	1.108.301	948.597
TC Cierre	694,77	614,75

Cabe mencionar que la contabilidad de la filial FEPASA se registra en pesos. Para efectos de consolidación, el Estado de Resultado de FEPASA se convierte a dólares según el tipo de cambio promedio de cada mes, lo que produce ciertas diferencias al analizar las cifras a nivel consolidado

Al comparar el cierre del año 2018 con el cierre del año 2017 los ingresos consolidados de la compañía presentaron un alza de 18,16%, este aumento viene principalmente por segmento ferroviario y rodoviario en el cual se produjo un mayor transporte para clientes del sector minería.

Por su parte, el costo de venta consolidado aumentó un 21,30% en comparación al año anterior, explicado por los siguientes efectos:

- Mayor costo en la filial debido a la mayor actividad en transporte para el sector minero y forestal.
- Al mix de carga del negocio portuario

Consecuentemente con lo explicado, la Ganancia Bruta Consolidada al cierre del año 2018 alcanzó MUS 51.545 un 11,96% mayor respecto del año anterior y considerando que los gastos de administración consolidados aumentaron levemente alcanzando los MUS 16.660, tenemos un Resultado Operacional consolidado de MU$ 34.742.- un 16,45% mayor respecto del año 2017.

Por su parte el EBITDA consolidado de la compañía alcanzó MUS$ 48.612 un 20,05% mayor al cierre del año 2017. Para explicar este aumento veamos lo que sucede por segmento de negocio:

- El segmento de negocios portuario presentó ingresos por MM$ 70.025.- lo que representa un aumento de un 8,13% impulsado por aumento en las cargas de concentrado de cobre, clinker, granos, combustibles y carbón.
- El segmento de negocios ferroviario y rodoviarios, presentó ingresos por MM$ 58.849.- en las ventas en pesos, lo cual representa un aumento del 26,03% en pesos, en comparación al año 2017. Al convertir a moneda dólar, la diferencia comparado con el año anterior es de un 27,17%.
- En términos de costo de operación, el segmento portuario presenta un aumento de 20,63%, este aumento se explica principalmente por el distinto mix de carga.
- Por su parte los costos ferroviarios y rodoviarios en pesos, muestran un incremento de 23,10%, principalmente por efecto del aumento de costos variables por mayor actividad, costo que al ser traspasado a moneda dólar aumenta a 23,72 respecto del año anterior.

Con lo anterior se compone la variación del Ebitda en el periodo.

Al término del año 2018 los ingresos financieros registran un alza respecto del año anterior, estos ingresos son generados básicamente por la colocación de excedentes de caja.

En cuanto a los costos financieros, aumentaron un 36,41% explicado principalmente por la composición de la deuda vigente consolidada de la compañía, al considerar la reestructuración de pasivos de la matriz.

En el ítem de impuestos a las ganancias consolidado, se presenta un aumento de un 6,99%, atribuido principalmente a mayor impuesto por mejor resultado y un aumento en la tasa impositiva.

INGRESOS Y COSTOS POR SEGMENTO	MUS$			
	31.12.2018	**31.12.2017**	**VAR.**	**VAR.%**
Ingresos Negocio Portuario	70.025	64.759	5.266	8,13%
Ingresos Ferroviarios y Rodoviarios	91.583	72.014	19.569	27,17%
TOTAL INGRESOS	**161.608**	**136.773**	**24.835**	**18,16%**
Costos operacionales Portuarios	(38.056)	(31.549)	(6.507)	-20,63%
Costos operacionales Ferroviarios y Rodoviarios	(86.296)	(69.751)	(16.545)	-23,72%
Depreciación y Amortización Portuaria	6.702	4.171	2.531	60,68%
Depreciación y Amortización Ferroviaria	7.587	6.394	1.193	18,66%
TOTAL COSTOS	**(110.063)**	**(90.735)**	**(19.328)**	**-21,30%**

- La carga transferida en Puerto Ventanas S.A. presentó un aumento de 7,76%.

PUERTO VENTANAS S.A.	2018	2017	VARIACIÓN
	TON	**TON**	**2018/17**
Carbón	2.321.614	2.289.251	1,41%
Concentrado	2.039.175	1.789.888	13,93%
Clinker	436.338	389.960	11,89%
Granos	424.042	276.552	53,33%
Acido	249.485	305.035	-18,21%
Otros	281.471	312.192	-9,84%
Combustibles	80.466	49.936	61,14%
TOTAL	**5.832.590**	**5.412.814**	**7,76%**

Análisis de Resultados de FEPASA

(Ver punto 4)

2. INVERSIONES

La compañía continúa en la ejecución de su plan de inversiones de mantenimiento.

3. ANÁLISIS DE MERCADO

Puerto Ventanas S.A.

La operación de Puerto Ventanas S.A. está conformada básicamente por el negocio portuario, el cual consiste principalmente en la transferencia de graneles, incluyendo la estiba y desestiba de cargas y el consiguiente almacenamiento de las mismas en caso de requerirse. La operación de este negocio se basa en su mayoría en contratos de largo plazo con sus clientes, manteniendo así una participación de mercado estable.

El sistema portuario Chileno está conformado por 57 puertos, de los cuales 31 se consideran de uso público y 26 de uso privado[1]. Su importancia económica radica en que más de un 80% del comercio exterior chileno, tanto importaciones como exportaciones, se realizan a través de la vía marítima.

Puerto Ventanas S.A. es el puerto privado más importante de la zona central, concentrando a diciembre de 2018 el 15,2% de participación de mercado, focalizado en el transporte de graneles. Del total de graneles sólidos, en los puertos de la V Región, Puerto Ventanas S.A. concentra el 54,4%

Los principales competidores de Puerto Ventanas S.A. son los puertos de la zona central, específicamente el Puerto de San Antonio, el cual posee una participación de mercado del 57,7% del total de la carga transferida en la quinta región. La competencia con dichos puertos se da en los ámbitos de cargas del tipo spot y graneles para el consumo humano o animal, esto dado por la especificidad que posee cada uno de los puertos con respecto a sus clientes y cargas.

Cabe destacar que al cierre del año 2018 existe un aumento de las toneladas transferidas en los puertos de la zona central con respecto al mismo periodo del año anterior del orden de 8,67%, de las cuales Puerto Ventanas presentó un aumento de tonelaje movilizado de 7,76%.

Los principales clientes de Puerto Ventanas son importantes compañías mineras, eléctricas, cementeras e industriales del país, manteniéndose con todas ellas una relación de largo plazo.

[1] Fuente: MOP dirección de obras portuarias

4. ANÁLISIS DE RESULTADOS DE FEPASA

Ferrocarril del Pacífico S.A.

La operación de Ferrocarril del Pacífico S.A. está conformada básicamente por el negocio de transporte ferroviario. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con los clientes, manteniendo así una participación de mercado estable. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro-sur de Chile, desde el eje La Calera-Ventanas hacia el sur.

Los ferrocarriles de carga y, en particular FEPASA, centran gran parte de su negocio en el transporte de productos de exportación e importación. Es así como se pueden definir claramente los flujos de carga desde centros de producción hacia los puertos de exportación, como también los flujos de productos de importación que van de los puertos hacia los centros de consumo. En este sentido, es de vital trascendencia la integración y sinergia de la Sociedad con los puertos, debido a los grandes volúmenes de carga asociados y al crecimiento esperado del comercio exterior chileno.

Los camiones son la principal competencia de FEPASA, frente a los cuales el ferrocarril presenta una serie de ventajas. Entre ellas, destaca su capacidad para transportar grandes volúmenes de carga, ser más eficiente en términos de consumo de energía y contaminar menos el medioambiente.

La operación de la Filial Transportes FEPASA Ltda. está conformada básicamente por el negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile, lo que significa oportunidades de desarrollo logístico en esa zona, impulsado principalmente por las inversiones en minería.

ANÁLISIS DE RESULTADOS DE FEPASA (cifras en millones de pesos)

FEPASA	ACUM. DIC/2018 MM$	ACUM. DIC/2017 MM$	VARIACIÓN %
Ingresos de actividades ordinarias	58.849	46.693	26,03%
Costo de ventas	(50.555)	(41.067)	-23,10%
Ganancia bruta	**8.294**	**5.626**	**47,43%**
Gasto de administración	(4.187)	(4.145)	-1,02%
Otros ingresos, por función	32	176	-81,82%
Otros gastos, por función	-	-	n.a.
Otras ganancias (pérdidas)	(134)	(62)	n.a.
Ingresos financieros	99	44	124,94%
Costos financieros	(836)	(1.058)	21,01%
Diferencias de cambio y unidades de reajuste	(50)	(27)	-88,95%
Impuesto a las ganancias	(38)	23	n.a.
Utilidad (Pérdida) después de Impuesto	**3.180**	**577**	**n.a.**
Depreciación y amortización	(4.864)	(4.151)	-17,18%
EBITDA	**9.002**	**5.807**	**55,02%**
M-Ton/Km	1.108.301	948.597	16,84%
M-Ton	7.556	6.478	16,64%

Al término del año 2018, la compañía mostró un aumento en las toneladas transportadas de 16,64% comparado con el año anterior, explicado principalmente por mayor movimiento de concentrado de cobre y también mayor transporte de trozos forestales y celulosa respecto del año anterior.

Para el sector forestal especialmente celulosa, se mantuvieron las operaciones, aunque el puente ferroviario sobre el rio Toltén y Cautín no están habilitados y lo ha sabido sortear no sin problemas mediante la operación desde Temuco y con mayores costos operacionales. Esto permitió incrementar la facturación y también buscado crecer en el transporte de trozos de madera.

En el sector minero, el aumento, es principalmente explicado por el inicio en diciembre de 2017 del contrato para el transporte de concentrado de cobre desde la planta Las Tórtolas hasta Puerto Ventanas.

En los otros sectores (agrícolas, contenedores e industriales) previa revisión por parte de la administración se evaluó la conveniencia de estos transportes, en la revisión se determinó el aumento de tarifas y/o ajuste de itinerarios esto sumado a una mayor actividad del sector contenedores y residuos provocó un mayor ingreso.

Por su parte los costos de venta del período reflejan un incremento, al separarlos entre costos variables y fijos encontramos que los de carácter variable, principalmente combustible, energía, peaje variable y depreciación y considerando un aumento de actividad mayor que el año anterior es consistente el aumento, más aun, teniendo presente el incremento en el costo del combustible. Por su parte, los costos de carácter fijo, (remuneraciones, mantenimiento y otros costos) se han mantenido similares al año 2017.

Como consecuencia de lo anterior; (mayores ingresos y un costo que aumenta menos de lo que aumentan los ingresos), la sociedad acumula al cierre del año 2018 un resultado positivo después de impuestos por MM$ 3.180 y EBITDA por MM$ 9.002.-

5. PRINCIPALES COMPONENTES DEL FLUJO EFECTIVO – (CONSOLIDADO)

La Sociedad generó al término del año 2018 un flujo neto negativo de MUS$15.995.-

FLUJO DE EFECTIVO (MUS$)	DIC-18	DIC-17	VARIACIÓN
De la Operación	21.474	49.925	(28.451)
De Financiamiento	(19.666)	(9.620)	(10.046)
De Inversión	(17.803)	(39.041)	21.238
FLUJO NETO DEL PERÍODO	**(15.995)**	**1.264**	**(17.259)**

La actividad de operación genero un flujo positivo de MUS$20.018, esto representa una mayor utilización de flujos respecto del año anterior, dado principalmente por un mayor pago a proveedores y mayor pago de IVA. Además, se debe considerar un mayor pago de PPM y el efecto del tipo de cambio en la recaudación al transformar a dólar los pesos de la filial.

Referente la actividad de financiamiento, la variación negativa se explica en principalmente porque durante el año 2017 la filial había obtenido flujo positivo procedente de préstamos de entidades financieras de corto y largo plazo y para el año 2018 la filial prepagó un operación de leasing de arrendamiento financiero, situación que refleja un mayor desembolso por pago de créditos clasificados como arriendo financiero.

Durante el año 2018 el desembolso de flujos utilizados en obras construcción de proyectos de la matriz disminuye considerablemente dado que los desembolsos mayores fueron realizados durante el año 2017, esto explica principalmente la variación positiva de este ítem.

6. RAZONES

DE LIQUIDEZ	31.12.2018	31.12.2017
LIQUIDEZ CORRIENTE		
Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,77 veces	1,09 veces
RAZON ACIDA		
Activo Corriente - Existencias / Pasivo Corriente	1,67 veces	1,05 veces

La razón de liquidez corriente de la empresa, al compararla con el ejercicio anterior presenta un aumento, esto se debe a una disminución de la deuda de corto plazo la cual al ser refinanciada pasó a formar parte del largo plazo.

La razón ácida disminuyó en similar proporción a la razón de liquidez lo que se explica de la misma manera que el párrafo anterior, al considerar que se trata de una empresa de servicios y no productiva el nivel de existencias es bajo y no presenta mayor incidencia.

DE ACTIVIDAD OPERATIVA	31.12.2018	31.12.2017
ROTACIÓN CARTERA DE CRÉDITO		
Ingresos por Venta / Promedio Ventas a credito por Cobrar	8,28 veces	8,07 veces
PERIODO MEDIO DE COBRO		
365 / Rotación Cartera de Crédito	44,08 días	45,21 días
PERIODO MEDIO DE PAGO		
365 / Rotación Cartera de Proveedores	34,98 días	32,80 días

El indicador de rotación de cartera de crédito muestra una leve mejoría, la compañía continúa con las políticas internas de cobro y de pago.

DE ENDEUDAMIENTO	31.12.2018	31.12.2017
RAZON DE ENDEUDAMIENTO		
Pasivo Exigible / Patrimonio	0,97 veces	0,99 veces
PROPORCIÓN DE DEUDA		
Deuda Corto Plazo* / Deuda Total	0,03 veces	0,26 veces
Deuda Largo Plazo* / Deuda Total	0,97 veces	0,74 veces

DE ENDEUDAMIENTO	31.12.2018	31.12.2017
COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS		
Resultado antes de Impuestos e Intereses / Gastos Financieros	8,38 veces	9,86 veces

Respecto de la Razón de Endeudamiento, presenta una leve disminución esto dado a un menor saldo de deuda con instituciones financieras, en cuanto al índice porción de deuda, este disminuye de forma considerable explicado por el traspaso de la deuda de corto al largo plazo.

Al analizar la cobertura de gastos financieros, presenta una disminución, esto dado al aumento de los costos financieros al considerar las nuevas condiciones en el saldo de deuda.

BALANCE	MUS$			
CONSOLIDADO	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**VAR.**	**VAR.%**
Activos corrientes	63.506	69.947	-6.441	-9,2%
Activos no corrientes	261.893	270.269	-8.376	-3,1%
TOTAL ACTIVOS	**325.399**	**340.216**	**-14.817**	**-4,4%**
Pasivos corrientes	35.966	63.890	-27.924	-43,7%
Pasivos no corrientes	123.879	105.542	18.337	17,4%
Total Pasivos	159.845	169.432	-9.587	-5,7%
Patrimonio	165.554	170.784	-5.230	-3,1%
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	**325.399**	**340.216**		

El total de activos en balance presenta una disminución de MUS$ 14.817.- en el ítem de activos corrientes, la disminución se explicada por un menor saldo de efectivo, teniendo presente que en el año anterior el mayor saldo de efectivo y efectivo equivalente estaba sujeto a las necesidades de pago a contratistas de obras de inversión, principalmente de la matriz, en cuanto a la disminución en activos no corriente se debe a la diferencia de conversión por los carros y locomotoras del segmento ferroviario de la filial, las cuales están contabilizadas en pesos.

Por su parte, el total de pasivos presenta una disminución de MUS$ 9.587.- explicado por un menor saldo de deuda de la filial y el efecto del tipo de cambio en el segmento ferroviario rodoviario que se encuentra contabilizado en pesos.

Rotación de Inventario:

El monto de existencias que se presentan en los Estados Financieros Consolidados corresponde principalmente a materiales y repuestos que son necesarios para su operación, por lo tanto, no están disponibles para la venta.

Permanencia de Inventario:

Igual que en el caso anterior, las existencias son necesarias para la operación y no están disponibles para la venta.

Activo Fijo

PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Terrenos	21.494	21.494
Edificios	70.893	70.884
Maquinaria	200.537	213.946
Equipos de Transportes	1.135	1.218
Equipos de Oficina	174	180
Equipos Informaticos	1.288	1.260
Mejoras derechos de arrendamiento	9.089	9.617
Prop.Planta y Equip. En Arrendamiento Financiero	3.999	5.323
Construcciones en Proceso	87.329	74.487
Otras Propiedades Plantas y Equipos	10.235	12.003
Depreciacion Acumulada	(160.439)	(158.200)
TOTAL NETO, PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	**245.734**	**252.212**

DEPRECIACIÓN ACUMULADA	31.12.2018 MUS$	31.12.2017 MUS$
Edificios	(37.087)	(34.986)
Maquinaria	(106.217)	(105.902)
Equipos de Transportes	(1.010)	(1.041)
Equipos de Oficina	(147)	(150)
Equipos Informaticos	(956)	(837)
Mejoras derechos de arrendamiento	(7.426)	(7.888)
Prop.Planta y Equip. En Arrendamiento Financiero	(1.720)	(1.465)
Otras Propiedades Plantas y Equipos	(5.876)	(5.931)
TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA	**(160.439)**	**(158.200)**

Del cuadro anterior podemos observar una disminución en el ítem de Maquinaria, este efecto corresponde principalmente a diferencia de conversión por los carros y locomotoras del segmento ferroviario de la filial, las cuales están contabilizadas en pesos.

DE RENTABILIDAD	31.12.2018	31.12.2017
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		
Utilidad del Ejercicio * / Patrimonio Promedio	13,93 %	12,46%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		
Utilidad del Ejercicio * / Activo Promedio	7,10%	6,49%
RENDIMIENTO ACTIVOS OPERACIONALES		
Resultado Operacional / Activos Operacionales Promedio	11,23%	9,96%
UTILIDAD POR ACCIÓN (US$/ACC)		
Utilidad del Ejercicio * / Número de Acciones	US$ 0,020	US$ 0,017

* Utilidad acumulada últimos 12 meses móvil

La rentabilidad del patrimonio al término del ejercicio 2018 presentó un aumento respecto del ejercicio 2017, principalmente atribuido a un mayor monto de utilidades y a la conversión de la inversión realizada en la filial.

El aumento en la utilidad por acción de los últimos 12 meses está principalmente relacionado con el mejor resultado del segmento ferroviario

7. DIVERGENCIAS ENTRE VALORES CONTABLES Y DE MERCADO

Con respecto a los activos fijos al 31 de diciembre de 2018, éstos han sido valorizados de acuerdo con la norma IFRS.

Por otra parte, la empresa posee terrenos aledaños y en las cercanías del puerto, los que están valorizados a su valor de mercado. Dadas las políticas de la empresa, dichos terrenos sólo serán enajenados o arrendados a clientes de la empresa, generándose contratos de largo plazo con ellos, por lo que los valores de estos activos dependerán del uso o contrato que se ejecute.

En Puerto Ventanas S.A. consolidado, la depreciación es calculada sobre el valor actualizado de los bienes de acuerdo con los años de vida útil restante de cada bien, con excepción de la filial FEPASA, en la cual las depreciaciones se han calculado sobre los valores revalorizados del activo fijo, a base del método de unidades de kilómetros recorridos para el caso de los carros y horometro para el caso de cada locomotora.

8. ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

Tasa de Interés

Al 31 de diciembre de 2018, el 1,9% de la deuda financiera de Puerto Ventanas S.A. consolidado está pactado a tasa fija, el restante 98,1% de la deuda está pactado a tasa variable. La tabla siguiente detalla las condiciones de la deuda financiera incluyendo monedas, tasas y montos adeudados a la fecha. Del total del capital adeudado, el 3,5% corresponde a porción de corto plazo y el 96,5% a porción largo plazo.

En el mes de mayo del año 2018 la matriz ha reestructurado sus pasivos financieros, mediante 2 créditos tomados con Scotiabank a un plazo de 7 años con un periodo de gracia de 2 años para el pago de capital, las amortizaciones de capital son en 10 cuotas iguales y pago de interés semestral, la tasa de interés es variable, sin embargo, ha sido fijada mediante un derivado de tipo Swap de Tasa.

La deuda de FEPASA y su filial, Transportes FEPASA Ltda., está compuesta por UF y pesos.

Es importante destacar que FEPASA tiene ingresos y costos mayoritariamente en pesos, al tener pasivos en pesos, se produce un hedge natural de flujo de caja.

EMPRESA	MONEDA	MONTO		TASA		DERIVADO	TASA FIJA
Puerto Ventanas S.A.	USD	MU$	43.927	Variable	Libor 180+1,33%	Swap de tasa	4,505%
Puerto Ventanas S.A.	USD	MU$	40.180	Variable	Libor 180+1,33%	Swap de tasa	4,505%
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	MM$	2.918	Variable	TAB 180 + 1,15%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	MM$	4.507	Variable	TAB 180 + 1,3%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	CLP	MM$	9.012	Variable	TAB 180 + 1%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	2	Fija	3,72%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	18	Fija	3,45%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	290	Fija	4,14%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	52	Fija	2,49%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	139	Fija	3,84%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	111	Fija	2,26%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	118	Fija	2,07%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	1	Fija	4,72%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	2	Fija	3,48%		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	MM$	15	Fija	2,89%		
Transportes FEPASA Ltda.	UF	MM$	36	Fija	4,65%		
Transportes FEPASA Ltda.	UF	MM$	631	Fija	5,64%		
Transportes FEPASA Ltda.	UF	MM$	16	Fija	4,82%		
Transportes FEPASA Ltda.	UF	MM$	8	Fija	9,02%		

Tipo de Moneda

Al 31 de diciembre de 2018, el 87,1% de la deuda financiera de corto plazo está en unidades de fomento y pesos. El 12,9% restante está en dólares y corresponde al devengo de intereses a la fecha de cierre del presente informe de los créditos de la matriz.

Los contratos de transferencia de carga de Puerto Ventanas S.A., son tarificados en dólares de Estados Unidos, los cuales se van reajustando semestral o anualmente según el CPI de este país. Por su parte, los ingresos de la Filial FEPASA están tarificados en pesos y se encuentran mayoritariamente indexados al IPC, CPI y el precio del petróleo, de manera de cubrir las alzas o bajas de sus costos, de acuerdo con cada uno de sus contratos.

Composición de los activos y pasivos en distintas monedas al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre de 2017:

TIPO DE MONEDA	31.12.2018 MU$	31.12.2017 MU$
TOTAL ACTIVOS	**325.399**	**340.216**
Dólares (US$)	158.159	151.523
Pesos no reajustables	166.707	187.488
Pesos reajustables	533	1.205
PASIVOS	**159.845**	**169.432**
Dólares (US$)	105.354	110.047
Euros (EUR$)	2	-
Pesos no reajustables	51.230	55.174
Pesos reajustables	3.259	4.211
PATRIMONIO CONTROLADOR		
Dólares (US$)	117.599	118.334
PATRIMONIO NO CONTROLADOR		
Dólares (US$)	47.955	52.450
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**325.399**	**340.216**

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS/ EMPRESAS FILIALES Y COLIGADAS

Balance al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en miles de dólares

ACTIVOS Y PASIVOS	AGENCIA MARÍTIMA ACONCAGUA S.A.		DEPÓSITO ADUANERO VENTANAS S.A.		PUERTO ABIERTO S.A.	FERROCARRIL DEL PACÍFICO S.A.		TRANSPORTE FEPASA LTDA.	
	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MM$ 2018	MM$ 2017	MM$ 2018	MM$ 2017
ACTIVOS									
Activo Corrientes	6.004	1.441	521	552	2.000	20.465	17.857	416	429
Activos no Corrientes	57	53	793	798	295	84.179	84.779	1.456	2.113
TOTAL ACTIVOS	**6.061**	**1.494**	**1.314**	**1.350**	**2.295**	**104.643**	**102.636**	**1.872**	**2.543**
PASIVO Y PATRIMONIO									
Pasivo Corrientes	5.069	13.629	327	182	295	12.127	10.151	1.118	851
Pasivo no Corrientes						23.373	25.568	520	1.321
TOTAL PASIVOS	**5.069**	**13.629**	**327**	**182**	**295**	**35.500**	**35.718**	**1.638**	**2.172**
PATRIMONIO	**992**	**865**	**987**	**1.168**	**2.000**	**69.144**	**66.918**	**234**	**371**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	**6.061**	**14.494**	**1.314**	**1.350**	**2.295**	**104.643**	**102.636**	**1.872**	**2.542**

Estado de Resultados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en miles de pesos

RESULTADO	AGENCIA MARÍTIMA ACONCAGUA S.A.		DEPÓSITO ADUANERO VENTANAS S.A.		PUERTO ABIERTO S.A.	FERROCARRIL DEL PACÍFICO S.A.		TRANSPORTE FEPASA LTDA.	
	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MM$ 2018	MM$ 2017	MM$ 2018	MM$ 2017
RESULTADO OPERACIONAL									
Ingreso de Explotación	18.498	17.473	-	-	-	56.427	44.410	2.429	2.290
Costo de Explotación	(17.963)	(17.080)	(122)	(11)	-	(48.230)	(38.704)	(2.389)	(2.403)
Margen de Explotación	535	393	(122)	(11)	-	8.196	5.706	40	(113)
Gastos de Administración y Ventas	(441)	(161)	(10)	(6)	-	(4.187)	(4.142)	(1)	(3)
TOTAL RESULTADO OPERACIONAL	**94**	**232**	**(132)**	**(17)**	**-**	**4.010**	**1.564**	**39**	**(116)**
RESULTADO NO OPERACIONAL									
Ingresos Financieros						123	64	1	1
Gastos Financieros						(813)	(1.026)	(48)	(52)
Otros ingresos por función						88	180	1	28
Otros Gastos por función						-	-	-	-
Otras Ganacias o Pérdidas						(144)	(76)	10	14
Resultado por unidad de reajuste						7	10	1	3
Diferencia de Cambios	88	(36)	(116)	111	-	(33)	(18)	(25)	(21)
TOTAL RESULTADO NO OPERACIONAL	**88**	**(36)**	**(116)**	**111**	**-**	**(772)**	**(867)**	**(60)**	**(28)**
Resultado antes de Impuestos	182	196	(248)	94		3.238	697	(20)	(144)
Impuesto a la Renta	(55)	(88)	67	(23)		(38)	(5)	1	28
(PÉRDIDA) UTILIDAD DEL EJERCICIO	**127**	**108**	**(181)**	**71**	**-**	**3.200**	**692**	**(20)**	**(116)**

(Continuación)

RESULTADO	AGENCIA MARÍTIMA ACONCAGUA S.A.		DEPÓSITO ADUANERO VENTANAS S.A.		PUERTO ABIERTO S.A.	FERROCARRIL DEL PACÍFICO S.A.		TRANSPORTE FEPASA LTDA.	
	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MM$ 2018	MM$ 2017	MM$ 2018	MM$ 2017
GANANCIAS POR ACCIÓN									
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA									
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	1.444	1.200	(0,9100)	0,3550	-	0,6747	0,1223	-	-
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas						-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica						-	-	-	-
GANANCIAS POR ACCIÓN DILUIDAS					-				
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas						-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas						-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción						-	-	-	-
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL									
GANANCIA DEL AÑO	**127**	**108**	**(181)**	**71**		**3.200**	**692**	**(20)**	**(116)**
COMPONENTES DE OTROS RESULTADO INTEGRAL						-			
Coberturas del flujo de efectivo						-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral						-	-	-	-
TOTAL OTROS INGRESOS Y GASTOS CON CARGO O ABONO EN EL PATRIMONIO NETO	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Total componente de otros resultado integral						-			
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	**127**	**108**	**(181)**	**71**	**-**	**3.200**	**692**	**(20)**	**(116)**
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A:									
Resultados integral atribuible a los propietarios de controladora	127	108	(181)	71	-	3.200	692	(20)	(116)
Resultado integral atribuible a participaciones no contraladas						-	-		
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	**127**	**108**	**(181)**	**71**	**-**	**3.200**	**692**	**(20)**	**(116)**

Estado de Flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en miles de pesos

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	AGENCIA MARÍTIMA ACONCAGUA S.A.		DEPÓSITO ADUANERO VENTANAS S.A.		PUERTO ABIERTO S.A.	FERROCARRIL DEL PACÍFICO S.A.		TRANSPORTE FEPASA LTDA.	
	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MUS$ 2017	MUS$ 2018	MM$ 2018	MM$ 2017	MM$ 2018	MM$ 2017
Flujo Neto Originado por actividades de la operación	(333)	229		18		6.685	1.183	455	451
Flujo Neto Originado por actividades de Financiamiento					32	(2.277)	(4.701)	(66)	(85)
Flujo Neto Originado por actividades de Inversión	-	(3)				(3.937)	3.081	(355)	(348)
FLUJO NETO TOTAL DEL EJERCICIO	**(333)**	**226**	**-**	**18**	**32**	**471**	**(436)**	**33**	**17**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(10)	20				-	-	-	-
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	**(343)**	**246**	**-**	**18**	**32**	**471**	**(436)**	**33**	**17**
Saldo Inicial del efectivo y Efectivo Equivalente	452	206	19	1		521	957	27	10
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	**109**	**452**	**19**	**19**	**32**	**992**	**521**	**60**	**27**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE EMPRESAS FILIALES Y COLIGADAS

PUERTO ABIERTO S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(En miles de dólares estadounidenses- MUS$)

	CAPITAL EMITIDO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Emisión de patrimonio	2.000	-	-	2.000		2.000
Dividendo	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias	-	-	-	-	-	-
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	**2.000**	**-**	**-**	**2.000**	**-**	**2.000**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2018	**2.000**	**-**	**-**	**2.000**	**-**	**2.000**

DEPOSITO ADUANERO VENTANAS S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En miles de dólares estadounidenses - MUS$)

	CAPITAL EMITIDO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	621	-	547	1.168	-	1.168
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	(181)	(181)	-	(181)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL	**-**	**-**	**(181)**	**(181)**	**-**	**(181)**
Dividendo	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias	-	-	-	-	-	-
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	**-**	**-**	**(181)**	**(181)**	**-**	**(181)**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2018	**621**	**-**	**336**	**987**	**-**	**987**

	CAPITAL EMITIDO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	621	-	476	1.097	-	1.097
RESULTADO INTEGRAL	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Ganancia (pérdida)	-	-	71	71	-	71
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL	**-**	**-**	**71**	**71**	**-**	**71**
Dividendo	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias	-	-	-	-	-	-
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	**-**	**-**	**71**	**71**	**-**	**71**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2017	**621**	**-**	**547**	**1.168**	**-**	**1.168**

AGENCIA MARITIMA ACONCAGUA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En miles de dólares estadounidenses - MUS$)

	CAPITAL EMITIDO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	931	-	(66)	865	-	865
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	127	127	-	127
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL	**-**	**-**	**127**	**127**	**-**	**127**
Dividendo	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias	-	-	-	-	-	-
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	**-**	**-**	**127**	**127**	**-**	**127**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2018	**931**	**-**	**61**	**992**	**-**	**992**

	CAPITAL EMITIDO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	931	-	(174)	757	-	757
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	108	108	-	108
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL	**-**	**-**	**108**	**108**	**-**	**108**
Dividendo	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias	-	-	-	-	-	-
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	**-**	**-**	**108**	**108**	**-**	**108**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2017	**931**	**-**	**(66)**	**865**	**-**	**865**

FERROCARRIL DEL PACIFICO S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En miles de pesos - M$)

	CAMBIOS EN CAPITAL	CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS		GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	CAMBIOS EN PATRIMONIO NETO		TOTAL EN PATRIMONIO NETO
	CAPITAL EN ACCIONES ORDINARIAS	RESERVAS DE COBERTURA	OTRAS RESERVAS VARIAS		PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADA	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	50.621.314	-	1.581.989	14.714.455	66.917.757	25	66.917.783
Resultado Integral							-
Ganancia (pérdida)				3.179.968	3.179.968	(2)	3.179.966
Otro resultado integral		-			-		-
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**3.179.968**	**3.179.968**	**(2)**	**3.179.966**
Dividendos				(953.990)	(953.990)		(953.990)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(70)	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**-**	**2.225.908**	**2.225.978**	**(2)**	**2.225.976**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2018	**50.621.314**	**-**	**1.581.989**	**16.940.363**	**69.143.735**	**23**	**69.143.759**

	CAMBIOS EN CAPITAL	CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS		GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	CAMBIOS EN PATRIMONIO NETO		TOTAL EN PATRIMONIO NETO
	CAPITAL EN ACCIONES ORDINARIAS	RESERVAS DE COBERTURA	OTRAS RESERVAS VARIAS		PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADA	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	50.621.314	-	1.581.989	14.310.986	66.514.289	37	66.514.326
Resultado Integral							-
Ganancia (pérdida)				576.384	576.384	(12)	576.372
Otro resultado integral		-					-
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**576.384**	**576.384**	**(12)**	**576.372**
Dividendos		-		(172.915)	(172.915)		(172.915)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-		-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**-**	**403.469**	**403.469**	**(12)**	**403.457**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2017	**50.621.314**	**-**	**1.581.989**	**14.714.455**	**66.917.757**	**25**	**66.917.783**

TRANSPORTE FEPASA LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En miles de pesos - M$)

	CAMBIOS EN CAPITAL	CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS		GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	CAMBIOS EN PATRIMONIO NETO		TOTAL EN PATRIMONIO NETO
	CAPITAL EN ACCIONES ORDINARIAS	RESERVAS DE COBERTURA	OTRAS RESERVAS VARIAS		PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADA	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018	10.000	-	-	244.659	254.659	-	254.659
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				(20.242)	(20.242)		(20.242)
Otro resultado integral							
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**(20.242)**	**(20.242)**		**(20.242)**
Dividendos							
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**-**	**(20.242)**	**(20.242)**	**-**	**(20.242)**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2018	**10.000**	**-**	**-**	**224.417**	**234.417**	**-**	**234.417**

	CAMBIOS EN CAPITAL	CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS		GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	CAMBIOS EN PATRIMONIO NETO		TOTAL EN PATRIMONIO NETO
	CAPITAL EN ACCIONES ORDINARIAS	RESERVAS DE COBERTURA	OTRAS RESERVAS VARIAS		PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADA	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017	10.000	-	-	360.585	370.585	-	370.585
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				(115.926)	(115.926)		(115.926)
Otro resultado integral							
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**(115.926)**	**(115.926)**		**(115.926)**
Dividendos							-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-		-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**-**	**(115.926)**	**(115.926)**		**(115.926)**
SALDO FINAL PERÍODO 31/12/2017	**10.000**	**-**	**-**	**244.659**	**254.659**	**-**	**254.659**

SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

RUT: 96.602.640-5

Razón Social: Puerto Ventanas S.A.

Los Directores y el Gerente General que suscriben esta Memoria por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, declaran bajo juramento que el contenido de ella es veraz conforme a la información que han tenido en su poder.

Juan Eduardo Errázuriz Ossa
Presidente
4.108.103-1

Óscar Guillermo Garretón Purcell
Vicepresidente
4.660.262-5

Naoshi Matsumoto Takahashi
Director
3.805.153-9

Luis Chadwick Vergara
Director
4.012.136-6

Fernando Izquierdo Menéndez
Director
3.567.488-8

Georges Le-Blanc Donaldson
Director
2.694.749-9

Juan Pablo Aboitiz Domínguez
Director
7.510.347-6

Jorge Oyarce Santibáñez
Gerente General
8.255.558-7

PVSA

PUERTO VENTANAS S.A.