



Estados Financieros Consolidados

por los periodos terminados al 31 marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018











ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (En miles de dólares - MUS\$)

ACTIVOS	Notas N°	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	11.450	7.495
Otros activos financieros corrientes	12	233	121
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5 y 8	49.307	49.945
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	408	439
Inventarios corriente	10	3.470	3.405
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	2.047	2.101
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		66.915	63.506
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		66.915	63.506
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	374	241
Propiedades, plantas y equipos	15	250.948	245.734
Activos por impuestos diferidos	16	16.004	15.918
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		267.326	261.893
TOTAL DE ACTIVOS		334.241	325.399



PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Notas N°	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12-17	5.571	3.832
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	23.113	25.793
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	968	199
Otras provisiones a corto plazo	20	1	1
Pasivos por impuestos, corrientes	33	207	183
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes Otros pasivos no financieros corrientes	20 32	2.252 4.022	3.517 2.441
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de	32	4.022	2.441
activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		36.134	35.966
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como			
mantenidos para la venta		-	_
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		36.134	35.966
DACINIOS NO CODDIENTES			
PASIVOS NO CORRIENTES Otros pasivos financieros no corrientes	17	110.236	106.004
Pasivo por impuestos diferidos	16	11.110	11.123
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20-21	276	317
Otros pasivos no financieros no corrientes	32	5.229	6.435
TOTAL DE DACIMOS NO CODDIENTES		126.851	122 970
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		120.831	123.879
TOTAL PASIVOS		162.985	159.845
DA TRIMONIO			
PATRIMONIO Capital emitido	22	87.549	87.549
Ganancias acumuladas	22	48.489	44.735
Prima de emisión		1.385	1.385
Otras reservas	22	(15.560)	(16.070)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		121.863	117.599
Participaciones no controladoras		49.393	47.955
PATRIMONIO TOTAL		171.256	165.554
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		334.241	325.399



ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERIODOS DE 3 MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018 (En miles de dólares - MUS\$)

	Notas N°	01.01.2019 31.03.2019 MUS\$	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$
Ganancia (pérdida)	22.24	12.671	25.024
Ingresos de actividades ordinarias Costo de ventas	23-24 24	43.671 (30.323)	35.034 (25.607)
Ganancia bruta		13.348	9.427
Otros ingresos		43	45
Gasto de administración Otros gastos, por función	24	(4.244)	(4.277) (24)
Otras ganancias (pérdidas)	25	11	
Ganancias (pérdidas) de actividades operaciones Ingresos financieros	26	9.158 66	5.171 85
Costos financieros	27	(1.287)	(716)
Diferencias de cambio Resultado por unidades de reajuste		46 2	4 9
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		7.985	4.553
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(2.202)	(1.125)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		5.783	3.428
GANANCIA (PÉRDIDA)		5.783	3.428
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		5.362 421	3.051 377
GANANCIA (PÉRDIDA)		5.783	3.428
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		0,0048	0,0028
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA		0,0048	0,0028
Ganancias por acción diluidas		0.0040	0.0020
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0,0048	0,0028
GANANCIA (PÉRDIDA) DILUIDA POR ACCIÓN		0,0048	0,0028
Estado del resultado integral Ganancia (pérdida) del período		5.783	3.428
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencia de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		2.110	2.047
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		2.110	2.047
Coberturas del flujo de efectivo Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(982)	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		(982)	
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		1.128	2.047
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral Impuesto a las ganancias relativos a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado inte	egral	265	
Impuesto a las ganancias relacionado con la participación en el otro resultado integral		265	
Otro resultado integral		1.393	2.047
Resultado integral total		7.176	5.475
Resultado integral atribuible a Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora		5.872	4.112
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		1.304	1.363
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		7.176	5.475



PUERTO VENTANAS SA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS PERIODOS DE 3 MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018 (En miles de dólares - MUS\$)

N	Vota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUSS	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	no	Patrimonio total MUSS
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2019	22	87.549	1.385	(14.416)	(1.499)	(155)	(16.070)	44.735	117.599	47.955	165.554
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	_	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	_	87.549	1.385	(14.416)	(1.499)	(155)	(16.070)	44.735	117.599	47.955	165.554
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral Ganancia (pérdida)					-			5,362	5.362	421	5.783
Otro resultado integral				1.227	(717)		510	3.302	510	883	1.393
Resultado integral			-	- 1.227	- (/1/)		-	-	5.872	1.304	7.176
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(1.608)	(1.608)	-	(1.608)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	`- ´	`- '	-	- 1
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	134	134
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias											
que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio				1.227	(717)		510	3.754	4.264	1.438	5.702
Patrimonio al final del ejercicio 31/03/2019		87.549	1.385	(13.189)	(2.216)	(155)	(15.560)	48.489	121.863	49.393	171.256

	Nota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUSS	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2018	22	87.549	1.385	(7.792)	-	(155)	(7.947)	37.347	118.334	52.450	170.784
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		87.549	1.385	(7.792)	-	(155)	(7.947)	37.347	118.334	52.450	170.784
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-		-	-		3.051	3.051	377	3.428
Otro resultado integral		-	-	1.061	-	-	1.061	-	1.061	986	2.047
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	4.112	1.363	5.475
Emisión de patrimonio								(01.0)	(016)		- (01.0)
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(916)	(916)	-	(916)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	(113)	(113)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	(113)	(113)
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias											
que no impliquen pérdida de control		-	_	-	-	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio				1.061			1.061	2.135	3.196	1.250	4.446
Patrimonio al final del ejercicio 31/03/2018		87.549	1.385	(6.731)	-	(155)	(6.886)	39.482	121.530	53.700	175.230



ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO POR LOS PERIODOS DE 3 MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018 (En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	31.03.2019	01.01.2018 31.03.2018
Estado de flujos de efectivo	N°	MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		55.253	43.232
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
Otros cobros por actividades de operación Clases de pagos		-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(34.660)	(27.381)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(8.422)	(7.821)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(1.229)	(1.177)
Otros pagos por actividades de operación		(2.275)	(2.972)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		8.667	3.881
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		(18)	3.001
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	26	16	56
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(2.184)	(2.715)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación			-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		6.481	1.222
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(2.184)	- (9.506)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(2.184)	(9.506)
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos, chasnicados como actividades de imanetación Importes procedentes de préstamos de largo plazo		_	_
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		507	-
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	17	(507)	-
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(386)	(314)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de initaliciación			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(386)	(314)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de			
cambio		3.911	(8.598)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		5.711	(0.570)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		44	298
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		3.955	(8.300)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	7	3.955 7.495	23,597
Breat o , equitatenes at efectival intervals periods		,0	
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	11.450	15.297

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018

7						п	
1	n	1	0	n	т.	а	
		L.	•		ш	ш	u

1. 2.	DESCRIPCION DEL NEGOCIO	1 2
3.	BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	2
	a. Declaración de cumplimiento.	2
	b. Estimaciones contables	3
	c. Bases de preparación	3
4. 5.	PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA	5 24
	i. Riesgo de mercado	24
	ii. Riesgo de crédito.	26
	iii. Riesgo de liquidez	27
6.	REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD	28
	a. Vida útil económica de activos	28
	b. Deterioro de Activos	28
	c. Estimación de deudores incobrables	29
	d. Valor razonable de instrumentos derivados	29
	e. Impuestos diferidos	29
	f. Provisión Beneficios al personal	29
	g. Ingresos de actividades ordinarias	29
7.	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	30
	a. Detalle del saldo.	30
	b. Detalle del saldo de fondos mutuos.	30
	c. Información de líneas de crédito.	30
8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	31

	a. Detalle del saldo	31
	b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas	32
	c. Deterioro de cuentas por cobrar	32
	d. Estratificación de cartera.	34
	e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.	34
9.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	35
	a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	35
	b. Comité de directores	36
	c. Remuneración y otras prestaciones	37
	d. Remuneración de la Gerencia.	37
10.	INVENTARIOS	38
11.	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	39
12.	INSTRUMENTOS DERIVADOS	39
	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS	
13.		41
14.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA	43
	a. Composición del saldo y su movimiento al 31 de marzo de 2019.	43
	b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2018.	44
15.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	45
	a. Composición y movimiento al 31 de marzo de 2019:	45
	b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2018:	47
	c. Información adicional	49
16.	IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	52
	a. Principales componentes del gasto por impuesto	52
	b. Impuestos diferidos.	54
17.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	57
	a. Composición de otros pasivos financieros.	57
	b. Obligaciones con entidades financieras:	57
	c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:	58
	d. Movimientos Otros Pasivos financieros	59

18.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	60
	a. Instrumentos financieros por categoría	60
	b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado	61
	c. Nivel de Jerarquía	62
19. 20.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS	63
21.	EMPLEADOS PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	64 66
	a. Composición del saldo:	66
	b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son los siguientes:	66
22.	PATRIMONIO NETO	67
	a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:	67
	b. Dividendos	68
	c. Reservas	68
	d. Gestión de capital	69
	e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuible	69
23.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	70
24.	SEGMENTOS OPERATIVOS.	70
25.	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).	73
26.	INGRESOS FINANCIEROS.	74
27.	COSTOS FINANCIEROS.	74
28.	DEPRECIACION Y AMORTIZACION.	75
29.	CLASES DE GASTO POR EMPLEADO	75
30.	GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS	76
	a. Garantías directas	76
	b. Demandas y juicios recibidos	78
	c. Cauciones obtenidas de terceros	83
31.	MEDIO AMBIENTE	84
32.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	85
33.	PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	85
34.	HECHOS POSTERIORES	86
35.	DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA	88
36.	SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO	90

37.	SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS	94
38.	VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN	
	FORMA RECURRENTE	95



Notas a los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018. (En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

1. INFORMACION FINANCIERA

Puerto Ventanas S.A. (la Sociedad), RUT 96.602.640-5, es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 25 de abril de 1991 y se encuentra inscrita a partir del 2 de octubre de 1991 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N°0392 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión. Además, Puerto Ventanas S.A. es la matriz del grupo de empresas que se refieren los presentes estados financieros consolidados. Su sociedad matriz y controladora es Sigdo Koppers S.A.

Puerto Ventanas S.A., tiene su domicilio y oficina central en El Trovador 4253 piso 2, Las Condes.

La Sociedad consolidada cuenta al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, con 976 y 954 empleados, respectivamente.

La filial Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el Nº476 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión.

Principales accionistas

La siguiente tabla establece cierta información acerca de la propiedad de acciones se Sigdo Koppers S.A. al 31 de marzo de 2019, con respecto a los 12 mayores accionistas. Esta información deriva de los registros de Puerto Ventanas S.A y los informes reportados a la Comisión para el Mercado Financiero y la Bolsa de Valores de Chile.

Nombre	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
SK INVERSIONES PORTUARIAS S.A.	517.633.215	43.03%
SERVICIOS QUELENTARO S.A.	152.044.634	12,64%
INMOBILIARIA ESCORIAL LIMITADA	137.819.856	11,46%
SIGDO KOPPERS S.A.	83.939.223	6,98%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	64.856.326	5,39%
INVERSIONES MARCHIGUE LTDA.	63.002.288	5,24%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	40.362.322	3,36%
VALORES SECURITY S.A., CORREDORES DE BOLSA	33.313.121	2,77%
TOESCA SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	20.066.671	1,67%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	16.635.298	1,38%
INVERSIONES LOS ALERCES S.A.	7.881.780	0,66%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	7.538.682	0,63%



2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

La operación de Puerto Ventanas S.A. está conformada básicamente por el negocio portuario, el cual consiste principalmente en la transferencia de graneles, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento de la carga en caso de requerirse. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con sus clientes, manteniendo así una participación de mercado estable.

La operación de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. está conformada básicamente por el negocio de transporte ferroviario. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con los clientes. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro - sur de Chile, desde La Calera hasta Puerto Montt.

La operación de la Filial Transportes FEPASA Ltda., está conformada primordialmente por el negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile, lo que significa oportunidades de desarrollo logístico en esa zona, impulsado principalmente por las inversiones en minería.

La operación del resto de las filiales está conformada como apoyo al negocio portuario efectuado por la matriz Puerto Ventanas S.A.

3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a. Declaración de cumplimiento.

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Puerto Ventanas S.A. y sus Filiales. Los Estados Financieros consolidados de la Sociedad al 31 de marzo de 2019 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el International Accouting Standards Board (en adelante "IASB"), aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 22 de mayo de 2019.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre 2018, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB) y pueden cambiar la normativa vigente.



b. Estimaciones contables

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo Puerto Ventanas, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La hipótesis empleada por la compañía para medir los activos por impuestos diferidos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.
- Deterioro de activo fijo.
- Beneficios al personal.
- Reconocimiento de Ingresos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

c. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en los criterios contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad y sus filiales tienen en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de



medición. El valor razonable a efectos de valoración y / o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones relacionadas con las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Además, a efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

Entradas de Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y Entradas de Nivel 3 son datos no observables para el activo o pasivo.



4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Presentación de estados financieros.

Estado consolidado de situación financiera

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

Estado consolidado integral de resultados

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

Estado consolidado de flujo de efectivo

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales presentan su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

b. Período contable.

Los presentes estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. y filiales comprenden el estado consolidado de situación financiera por los años terminados al 31 de marzo de 2019 y 31 diciembre de 2018, los estados consolidados de resultados y los estados de cambio en el patrimonio por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018 y de flujo de efectivo por los periodos terminados en esas fechas.

c. Base de consolidación.

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. ("la Sociedad") y sus filiales ("el Grupo" en su conjunto) lo cual incluye los activos y pasivos al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales, por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta en el rubro "Patrimonio neto; participaciones no controladas" en el estado de situación financiera.



Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades (incluyendo las entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se obtiene cuando la Sociedad:

- Tiene el poder sobre la participada
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad para usar su poder para afectar los retornos de la inversión.

La Entidad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto en una coligada, tendrá poder sobre la coligada cuando tales derechos a voto son suficientes para proporcionarle, en el sentido práctico, la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la coligada unilateralmente. La Sociedad considera todos los factores y circunstancias relevantes en su evaluación para determinar si los derechos a voto de la Sociedad en la coligada son suficientes para proporcionarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Sociedad, a otros tenedores de voto o de terceros:
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la empresa tiene, o no tiene la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluyendo los patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la empresa tiene el control sobre la filial y cesa cuando la empresa pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene el control de las ganancias y hasta la fecha en que la compañía deja de controlar a la subsidiaria.

El resultado de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la entidad y a las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las filiales para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por otros miembros del Grupo.

Todos los activos, pasivos, ingresos y gastos intercompañías son eliminados en su totalidad en la consolidación.



Composición del grupo consolidado - En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas:

						Porcentaje		e Participación			
Rut	Sociedad	Relación	País	Moneda	31.03.2019		31.12.2018				
					Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total	
96785380-1	Deposito Aduanero Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000%	1,0000%	100,0000%	99,0000%	1,0000%	100,0000%	
78308400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,7872%	0,0000%	99,7872%	99,7872%	0,0000%	99,7872%	
76954559-k	Puerto Abierto S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000%	0,0000%	99,9000%	99,9000%	0,0000%	99,9000%	
76115573-3	Transportes Fepasa Limitada	Filial	Chile	Pesos Chilenos	0,0000%	51,8128%	51,8128%	0,0000%	51,8128%	51,8128%	
96684580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Filial	Chile	Pesos Chilenos	51,8180%	0,0000%	51,8180%	51,8180%	0,0000%	51,8180%	

d. Moneda.

La moneda funcional para Puerto Ventanas S.A. y filiales se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación de Puerto Ventanas S.A. y de las filiales es el dólar estadounidense, a excepción de Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuya moneda funcional es el peso chileno. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al dólar estadounidense se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio mensuales. Las partidas del balance general se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registrarán en una reserva de conversión separada.

e. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento y en pesos chilenos, son traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:



Moneda	31.03.2019 US\$	31.12.2018 US\$	
Unidad de Fomento (UF)	40,6257	39,6761	
Pesos Chilenos	0,00147	0,00144	

La diferencia de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultado, según corresponda, de acuerdo con NIC 21, excepto por la conversión de los estados financieros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., que se registra en otras reservas, dentro del patrimonio.

f. Propiedad, planta y equipo.

Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y provisiones por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Los bienes del activo fijo han sido valorizados a dólar histórico, de acuerdo al tipo de cambio de la fecha de adquisición, con excepción de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuyos activos se presentan al costo de adquisición en pesos chilenos y convertidos al dólar de cierre de ambos ejercicios.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de plantas y equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analizará la política y criterios contables que les aplique. La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.



g. Depreciación.

El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. Las vidas útiles de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

Detalle	Vida útil
Construcciones y Obras de Infraestructura	4 - 60
Maquinarias y Equipos	3 - 50
Muebles y Equipos	3 - 20
Vehículos	7 - 7
Otros	6 - 6

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las locomotoras se deprecian en base a horas de uso continuos, los carros se deprecian

en base al método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro y las locomotoras de patios son depreciadas por horas de uso continuo, de acuerdo con un estudio técnico que se definió por cada bien, los años de vida útil de tales desembolsos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. El resto de las propiedades, planta y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Los activos mantenidos bajo modalidad de leasing financiero se deprecian durante el periodo que sea más corto, entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles y valores residuales determinados inicialmente.

El Grupo Puerto Ventanas evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra inicialmente en patrimonio para aquellos activos revaluados y en resultado para aquellos activos registrados al costo.



h. Costos de financiamiento.

En los activos fijos de la Sociedad y filiales, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos.

i. Activos intangibles distintos de plusvalía.

Los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles distintos de plusvalía son clasificadas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles distintos de plusvalía con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente a nivel de unidad generadora de efectivo ("UGE").

Los activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible distinto de plusvalía puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible distintos de plusvalía con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos, consistente con la función del activo intangible distintos de plusvalía. El deterioro de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o, a nivel de unidad generadora de efectivo ("UGE").

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando Puerto Ventanas S.A. y filiales puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos



para completar el activo y la habilidad de medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

i. Deterioro de activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus filiales evalúan si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo Puerto Ventanas estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:



- (i) Activos intangibles de vida útil indefinida El deterioro de los activos intangibles con vida útil indefinida, anualmente se realiza prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo "UGE".
- (ii) Inversiones en sociedades Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión del Grupo en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

Al 31 de marzo de 2019 y 31 diciembre de 2018 no existen deterioros a sus activos no financieros.

k. Activos financieros.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

- (i) Medidos al costo amortizado Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.
- (ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.



- (iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.
- (iv) Método de la tasa de interés efectiva Corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos netos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos e ingresos recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

(v) Deterioro de activos financieros - En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 31 de marzo de 2019. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas. Al 31 de marzo de 2019, las pruebas de deterioro realizados indican que no existe deterioro observable.

Considerando que al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la totalidad de las inversiones financieras de la Sociedad han sido realizadas en instituciones de las más alta calidad crediticia y que un 100% de ellas en ambas fechas, tienen vencimiento de corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

(vi) Bajas de activos financieros- La Sociedad dan de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la sociedad retiene sustancialmente todos los



riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúan reconociendo el activo y también se reconoce un pasivo por los flujos recibidos.

I. Existencias.

El combustible destinado a la operación de transporte, durmientes repuestos y materiales varios están valorizados a su costo promedio de compra de los últimos tres meses. El valor de estas existencias no excede el costo de realización.

m. Pasivos financieros.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a "valor razonable a través de resultados" o como "otros pasivos financieros".

- (i) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. La NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. No obstante, bajo la Norma NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como" valor razonable a través de resultados" se reconocen en resultados, mientras que bajo la Norma NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:
 - El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
 - El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados. La evaluación de la Compañía indicó que no existía ningún impacto material respecto de la clasificación de los pasivos financieros.
- (ii) Otros pasivos financieros Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.
 - Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.
- (iii) Método de tasa de interés efectiva El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.



Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, la tasa de interés efectiva no difiere significativamente de la tasa de interés nominal de los pasivos financieros. Los préstamos financieros se presentan a valor neto, es decir, rebajando los gastos asociados a su emisión.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son pagadas, anuladas o expiran. Las modificaciones de las condiciones de un préstamo financiero son contabilizadas como la extinción de un pasivo financiero solo cuando dichas modificaciones son sustánciales.

- (iv) Clasificación como deuda o patrimonio Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.
- (v) Instrumentos de patrimonio Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidos acciones de serie única.

Los aumentos de capital realizados por activos y pasivos recibidos distintos de efectivo y efectivo equivalente se registran al valor justo de los mismos.

n. Instrumentos financieros derivados.

Los contratos derivados suscritos por el Grupo para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio y tasas de interés corresponden principalmente a contratos forward de moneda y swap de tasas, para cubrir los efectos en los tipos de cambio e intereses financieros. Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos se registran en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como efectiva de acuerdo con su propósito. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada



cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a valorizaciones de contratos de forward con similares perfiles de vencimiento.

El valor justo total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

(i) Coberturas de flujos de caja - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada "Cobertura de Flujo de Caja". La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de "otras ganancias o pérdidas" del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se descontinúa cuando la Sociedad anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la Norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la IAS 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

(ii) Derivados implícitos - La Sociedad y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.



El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros consolidados. A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad y sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

En consideración a los procedimientos antes descritos, la Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las siguientes Jerarquías:

Entradas de Nivel 1 – son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 – son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 – son datos no observables para el activo o pasivo.

o. Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de la operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.



p. Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación se registran como provisiones por el importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

(i) Beneficios al personal

Puerto Ventanas S.A. constituyó una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo con valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 5,5% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados del Estado de Situación Financiera Consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores es categorizado como sigue:

 Costo por servicios (incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios;



- Interés neto, gasto o ingreso y,
- Remediciones actuariales

(ii) Bonos y vacaciones del personal

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo por concepto de bonos y vacaciones del personal sobre base devengada.

q. Arrendamientos financieros.

La política de la Sociedad es registrar este tipo de operación cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando la Sociedad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

r. Ingresos de explotación (reconocimiento de ingresos).

A partir del 1 de enero de 2018, la Sociedad ha adoptado la NIIF 15, Ingresos de contratos con clientes. Los ingresos por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando los servicios efectivamente fueron prestados y pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir. El ingreso se reconoce cuando se transfiere el control de un servicio a un cliente. Puerto Ventanas S.A. y filiales reconoce sus ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Ingresos portuarios: se prestan servicios en la trasferencia de graneles minerales, líquidos y carga en general, para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales. El servicio incluye el muellaje y servicio por remolcadores y el posterior almacenamiento.
- Ingresos ferroviarios camión: se provee servicios de transporte de carga multimodal combinando traslados en tren y camión, además de servicios a la carga.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.



Los dividendos son reconocidos cuando el derecho del grupo de recibir el pago queda establecido.

s. Impuesto a la renta y diferidos.

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo con las normas tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Información por segmentos.

La Sociedad y sus filiales presentan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves del Grupo, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

u. Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Puerto Ventanas S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.



v. Dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

w. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

x. Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y procede al pago del pasivo de forma simultánea.

y. Estimación de deudores incobrables.

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

z. Costos de contratos

Los costos incurridos en la obtención de un contrato por lo general no son significativos y son cargados inmediatamente a resultados.



aa. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Impacto de la aplicación de NIIF 16 Arrendamientos

La Administración de la Sociedad matriz y sus filiales han adoptado NIIF 16 a contar del 01 de enero de 2019, en sus estados financieros intermedios por el periodo de tres meses terminados el 31 de marzo de 2019. La entidad ha optado por aplicar el enfoque modificado de aplicación retrospectiva de NIIF 16 en conformidad con NIIF 16.C5(b). Por consiguiente, no ha re-expresado la información financiera comparativa.

La entidad ha decidido no presentar un rubro separado en el estado de situación financiera consolidado con los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos en conformidad con NIIF 16.47.

Al 31 de marzo de 2019, los flujos descontados de arrendamiento ascienden a MUS\$3.980.



Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2021
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Definición de un negocio (enmienda a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de esta nueva interpretación pueda tener un efecto significativo en los estados financieros consolidados.



5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Puerto Ventanas S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

i. Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

a) Riesgo de tipo de cambio.

La moneda funcional y presentación de Puerto Ventanas S.A. y de la mayoría de sus filiales es el dólar estadounidense y las tarifas son fijadas en dicha moneda, a pesar de que actualmente Puerto Ventanas S.A. recibe el pago de sus clientes en moneda peso. La Sociedad cuenta además con partidas de balance en pesos chilenos incluyendo la caja (disponible y valores negociables) para el pago de cuentas por pagar de corto plazo.

Por lo anterior, en el mes de marzo de 2010 el directorio aprobó una estrategia para cubrir las posiciones de activos y pasivos distintas a la moneda funcional mediante la contratación periódica de un forward de compra de dólares.

La siguiente tabla muestra la sensibilidad del resultado proyectado a diciembre de 2019 ante variaciones en las tasas de cambio. Estas variaciones son consideradas razonablemente posibles basados en condiciones de mercado actuales.

Variación Tipo de Cambio	(-5%) MUS\$	(+5%) MUS\$
Variación proyectada en Resultado Neto (MUS\$)	(711)	643



b) Riesgo de tasa de interés.

Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad. Puerto Ventanas S.A., de manera individual, posee dos créditos vigentes de largo plazo en dólares americanos con tasa variable Libor 180+1,33%. Nuestra filial Fepasa cuenta con 3 créditos en pesos con tasa Tab 180 más un spread de 1,15%, Tab 180 más un spread de 1,3% y Tab 180 más un spread de 1,0%.

La deuda financiera total de Puerto Ventanas S.A. y filiales al 31 de marzo de 2019 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

Detalle	Tasa Fija MUS\$	Tasa Variable MUS\$	Total MUS\$
Deuda Bancaria Corriente	-	4.149	4.149
Deuda Bancaria no Corriente	-	103.787	103.787
Arrendamiento Financiero Corriente	1.422	-	1.422
Arrendamiento Financiero no Corriente	3.855	. -	3.855
Totales	5.277	107.936	113.213

El detalle de las tasas de interés, mantenidas por la Sociedad, al 31 de marzo de 2019, se resume en el cuadro siguiente:

		ESTRUCTURA FINANCIERA				ESTRUCTURA DE COBERTURA		
Detalle	Moneda	Tas a Anual	% respecto a deuda total	Tipo de Tasa	Tasa Anual	Tipo Tasa	Derivado	
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	38,47%	Variable	Swap de tasa			
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	35,23%	Variable				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,15%	3,84%	Variable				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,3%	5,94%	Variable	Ver sensibilización en cuadro siguien		dro siguiente	
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB $180 + 1\%$	11,86%	Variable				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,45%	0,02%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,14%	0,34%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,49%	0,06%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,84%	0,16%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,26%	0,13%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,07%	0,15%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,48%	0,00%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,89%	0,02%	FIJA	NO REQU	JIERE COBI	ERTURA	
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Dólares	4,77%	1,80%	FIJA				
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Dólares	4,77%	1,20%	FIJA				
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,65%	0,03%	FIJA				
Transportes FEPASA Ltda.	UF	5,64%	0,74%	FIJA				
Transportes FEPASA Ltda.	UF	4,82%	0,01%	FIJA				
Transportes FEPASA Ltda.	UF	9,02%	0,01%	FIJA	l			



A continuación, se presenta cuadro con las obligaciones con tasa no cubierta, y una sensibilización del riesgo expuesto:

Empresa	SEN	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS					
	Moneda	Moneda Tasa Anual Saldo Insoluto MUS\$		Tipo de Tasa			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,15%	4.352	VARIABLE			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,3%	6.721	VARIABLE			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1%	13.431	VARIABLE			

Variación Puntos Básicos	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS				
	- 100 Puntos Bases	+ 100 Puntos Bases			
Efecto en el resultado 2019 en MUSD	97	(97)			

ii. Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple con las obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

La Sociedad enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

Los clientes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. son empresas consolidadas, las cuales ejercen gran protagonismo en los sectores minero, forestal, residuos domiciliarios, agrícola y comercial tales como Grupo Arauco, Codelco, KDM, CAP, Melón, Enaex, Merco Express, Anglo American, CCU, Catamutún y Carozzi.

Puerto Ventanas S.A. también cuenta con clientes de reconocido prestigio, y contratos de largo plazo tales como Melón, Codelco, Anglo American, Enap, AES Gener, Asfaltos Conosur.

Al 31 de marzo de 2019, el detalle de antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no deterioradas, es la siguiente:

	No vencida		D	as de vencidas		
Detalle	No vencida	1 - 30	31 - 60	61 - 90	más de 90	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	42.539	3.957	666	661	1.484	49.307
Total	42.539	3.957	666	661	1.484	49.307
Total	42.539	3.957	666	661	1.484	49.307

Con respecto al riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de



inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos, tales como fondos mutuos de renta fija altamente líquidos (menor a 90 días).

Máxima exposición al riesgo de crédito:

Al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del estado de situación financiera es la siguiente:

		31.03.	2019	31.12.2018		
Componente	Nota	Máxima Exposicion	Máxima Exposicion	Máxima Exposicion	Máxima Exposicion	
		Bruta MUS\$	Neta MUS\$	Bruta MUS\$	Neta MUS\$	
Fondos Mutuos	7	4.011	4.011	1.678	1.678	
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8	49.492	49.307	50.125	49.945	
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	9	408	408	439	439	
Totales		53.911	53.726	52.242	52.062	
Totales		33.711	33.720	32,242	32.00	

iii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

El riesgo de liquidez de la compañía es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación, y fuentes de financiamiento externo, los cuales, al ser administrados en forma anticipada facilitan la obtención de óptimas condiciones de mercado vigentes.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de Puerto Ventanas S.A. y filiales vigentes al 31 de marzo de 2019:

Año de Vencimiento								
Detalle	2019 MUS\$	2020 MUS\$	2021 MUS\$	2022 MUS\$	2023 y más MUS\$	Total MUS\$		
Deuda Bancaria Corriente	4.149	-	-	_	-	4.149		
Deuda Bancaria no Corriente	-	13.578	32.736	16.413	41.060	103.787		
Arrendamiento Financiero	1.422	1.191	565	421	1.678	5.277		
Totales	5.571	14.769	33.301	16.834	42.738	113.213		



El detalle de cada obligación, con sus correspondientes vencimientos, se encuentra dentro de la nota 17, con una descripción de cada obligación, y su instrumento de cobertura, en el caso que corresponda.

6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo, necesariamente emitirá o aplicará juicios y estimaciones que tendrán un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros bajo NIIF.

a. Vida útil económica de activos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil, excepto en el caso de las locomotoras y carros, en donde la depreciación se calcula por kilómetros recorridos en el caso de los carros, y en base a horas de uso continuo para las locomotoras.

b. Deterioro de Activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, incluyendo los activos por impuesto diferido, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.



c. Estimación de deudores incobrables

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

d. Valor razonable de instrumentos derivados

El valor razonable de los instrumentos derivados se determina utilizando los supuestos basados en las tasas de mercado cotizado ajustadas por las características específicas del instrumento.

e. Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende, en última instancia, de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

f. Provisión Beneficios al personal

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados del ejercicio. Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura.

g. Ingresos de actividades ordinarias

Los por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando éstos fueron efectivamente prestados y pueden ser medidos confiablemente.



7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

a. Detalle del saldo.

Detalle	Moneda	31.03.2019	31.12.2018	
		MUS\$	MUS\$	
Caja	Pesos no reajustables	73	66	
Banco	Pesos no reajustables	806	2.065	
Banco	Dólares Estadounidenses	6.560	3.686	
Fondos Mutuos	Ver letra b)	4.011	1.678	
Totales		11.450	7.495	

b. Detalle del saldo de fondos mutuos.

Institución	Rut	Pais	Moneda	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
BCI Asset Managment BCI Asset Managment	96.530.900-4 96.530.900-4	Chile Chile	Pesos no reajustables Dólar Estadounidense	- 4.011	432 1.002
Banco Estado Administrador General de Fondos		Chile	Pesos no reajustables	-	42
Santander Asset Managment Totales	96.667.040-1	Chile	Pesos no reajustables	4.011	202 1.678

Los fondos mutuos corresponden a cuotas de fondos mutuos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. La administración ha estimado el riesgo de cambio de valor como no significativo.

El efectivo equivalente corresponde a recursos en efectivo con vencimiento inferior a 90 días, bajo riesgo de pérdidas de valor y sin restricciones de uso, el efectivo equivalente son recursos disponibles cuyo objetivo es hacer frente a las obligaciones de corto plazo, más que sola inversión.

c. Información de líneas de crédito.

La Sociedad a la fecha de presentación de los estados financieros, cuenta con líneas de crédito en dólares para usar como capital de trabajo en los principales bancos de la plaza por MUS\$ 32.005.- de los cuales se encuentran disponibles en su totalidad. Además, cuenta con una línea no utilizada en pesos por un monto de MUS\$850.



8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

a. Detalle del saldo

Saldos por Moneda	Moneda	Total Corriente 31-03-2019			Total Corriente 31-12-2018		
		Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$
Deudores por Ventas	Pesos no reajustables	39.157	(159)	38.998	36.139	(155)	35.984
Deudores Varios							
	Pesos no reajustables	3.308	(26)	3.282	2.877	(25)	2.852
	Pesos Reajustables	154	-	154	339	-	339
Seguros pagados por A	nticipado						
	Dolares	637	-	637	-	-	-
	Pesos Reajustables	312	-	312	194	-	194
Otros Gastos pagados p	oor Anticipado						
	Dolares	232	-	232	243	-	243
	Pesos no reajustables	725	-	725	205	-	205
Pagos Anticipados a pro	oveedores						
	Dolares	1.648	-	1.648	1.142	-	1.142
	Pesos no reajustables	1.797	-	1.797	5.737	-	5.737
Impuestos por Recupera	ar						
	Pesos no reajustables	77		77	16		16
Otras cuentas por cobra	ar						
	Pesos no reajustables	1.445		1.445	3.233		3.233
Totales		49.492	(185)	49,307	50.125	(180)	49,945

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro, en general no devengan intereses. Además, los saldos presentados en el rubro Deudores por Venta tienen un cobro promedio de 30 días desde la fecha de emisión de la factura.



b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar y no deterioradas:

Vigencia	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Hasta 90 días Más de 90 días, hasta 1 año Más de un año	47.823 1.484	48.629 1.316
Totales	49.307	49.945

c. Deterioro de cuentas por cobrar

Como se indica en la nota 4, el riesgo crediticio proveniente de la composición de la cartera de deudores y cuentas por cobrar es esencialmente muy bajo, ya que, el 95% de las ventas está asociado a clientes con contratos a largo plazo, pertenecientes a la gran minería y generación eléctrica, siendo el 5% restante, contratos de menor plazo, con grandes compañías, pertenecientes a la minería e industria alimentaria con estabilidad financiera.

Las perdidas crediticias esperadas estimadas, se calcularon con base en la experiencia de pérdida crediticia real y de forma separada para cada empresa.

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales, por el bajo riesgo crediticio y en base a la estratificación de sus clientes, realiza una revisión permanente de la morosidad con el objetivo de identificar en forma oportuna algún factor relevante indicativo de deterioro.

Ferrocarril del Pacífico S.A. y filial ha determinado un deterioro de la cartera en función del porcentaje de representación que tiene cada segmento dentro del servicio de transporte efectuado por la Sociedad. Tales como: Contenedores, graneles, industrial, residuos y otros.



A continuación, se muestra el detalle del deterioro de las cuentas por cobrar según su vencimiento al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

	2019				
Información al 31 de marzo de 2019	Monto bruto deudores	Tasa pérdida esperada	Estimación pérdida esperada	Estimación pérdida esperada (aj especificos)	Total provisión pérdida esperada
	MUS\$	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cartera no vencida	35.675		-		-
30 días de vencimiento	3.956		-		-
31-60 días vencidos	666		-		-
61-90 días vencidos	661		-		-
91 días y más vencidos	1.476		-		-
Ajustes específicos sobre clientes (bancarrota, temas legales, disputas, etc)	185	100%		185,00	185,00
Total	42.619	100%	0	185	185

	2018				
Información al 31 de diciembre de 2018	Monto bruto deudores	Tasa pérdida esperada	Estimación pérdida esperada	Estimación pérdida esperada (aj especificos)	Total provisión pérdida esperada
	MUS\$	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cartera no vencida	31.872		-		-
30 días de vencimiento	4.318		-		-
31-60 días vencidos	1.140		-		-
61-90 días vencidos	709		-		-
91 días y más vencidos	1.136		-		-
Ajustes específicos sobre clientes (bancarrota, temas legales, disputas, etc)	180	100%		180,00	180,00
Total	39.355	100%	0	180	180

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Cuentas	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Saldo inicial	180	367
Provisión del periodo	-	5
Recuperos del periodo	-	(149)
Castigo cuentas por cobrar	-	-
Resultado por diferencia de cambio	5	(43)
Totales	185	180



d. Estratificación de cartera.

La estratificación de la cartera de deudores por venta y deudores varios no securitizada y no repactada es la siguiente:

Cuentas	31.03.	2019	31.12	.2018
Cuentas	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes
Cartera no Repactada				
Al día	35.675	67	31.872	68
1-30 días	3.956	29	4.318	25
31-60 días	666	5	1.140	9
61-90 días	661	2	709	4
91-120 días	724	3	611	2
121-150 días	756	5	-	_
151-180 días	12	1	673	-
181-210 días	_	_	-	_
211-250 días	_	_	-	_
más de 250 días	169	16	32	19
Total Cartera no Repactada	42.619	128	39.355	127
	·			

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Sociedad no posee cartera de deudores por venta securitizada o repactada.

e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.

La cartera protestada y en cobranza judicial no securitizada, es la siguiente:

Cuentas	31.03.	2019	31.12.2018		
	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes	
Cartera no Securitizada					
Documentos por cobrar protestados	26	17	25	17	
Documentos por cobrar en cobranza judicial	159	11	155	11	
Total Cartera no Securitizada	185	28	180	28	

El 100% del saldo protestado y en cobranza judicial se encuentra provisionado como incobrables.

A la fecha de presentación de los estados financieros, la sociedad no posee cartera de deudores por venta protestada o en cobranza judicial securitizada.



9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar

			País de	Tipo de	Total corriente	
Rut	Sociedad	Relación	Origen	Moneda	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
65.033.875-8	Corporación de Desarrollo Social Sigdo Koppers S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	1
76.041.871-4	Enaex Servicios S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	407	438
	Totales				408	439

b) Cuentas por pagar

		Naturale za	País de	Tipo de	Total c	orriente
Rut	Socie dad	Relación	Origen	Moneda	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
76.410.610-5	SKC Maquinaria S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	_	1
	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Dólares Estadounidenses	115	3
96.958.120-5	SK Inversiones Portuarias S.A.	Controlador	Chile	Dólares Estadounidenses	692	_
76.167.834-5	SK Godelius S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	33	16
76.030.514-6	SK Converge S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	104	75
96.937.550-8	SKC Servicios Automotrices S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	_	1
96.717.980-9	Construcción y Montajes Com S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	_	83
76.686.138-5	SKC Red S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	3
76.176.602-3	SKC Transportes S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	8	6
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	15	11
	Totales				968	199



c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

					Acumulado	d 31.03.2019	Acumulado	al 31.03.2018
Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo de Moneda	Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$
Comercial Automotriz S. A.	96.928.530-4	Controlador Común	Comining Danihidas	Peso Chileno	1	(1)		_
Contructora Logro S.A.	76.337.710-5			Peso Chileno	1	- (1)	5.991	_
SK Godeluis S.A.	76.167.834-5		Servicios Comunicacionales	Peso Chileno	28	(28)	5	(5)
SK Converge S.A.	76.030.514-6		Mantención Sistema SAP	Peso Chileno	83	(83)	81	(81)
ENAEX S.A.	90.266.000-3		Arrendamiento como arrendatario	Peso Chileno	38	(38)	37	(37)
ENAEX Servicios S.A.	76.041.871-4	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	859	859	857	857
SKC Transportes S.A.	76.176.602-3		Servicios recibidos	Peso Chileno	15	(15)	14	(14)
SKC Servicios Automotrices S.A.	96.937.550-8	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	1	(1)	_	- 1
SKC Maquinarias S.A.	76.410.610-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	- "	1	(1)
SK Comercial S.A.	84.196.300-8	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	-	2	(2)
SKC RED S.A.	76.686.138-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	5	(5)	-	-

Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Puerto Ventanas S.A., así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

Puerto Ventanas S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

b. Comité de directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Puerto Ventanas S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.



c. Remuneración y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Puerto Ventanas S.A. para los ejercicios 2019 y 2018. El detalle de los importes pagados al 31 de marzo de 2019 y 2018, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los Directores de filiales, es el siguiente:

		Acumulado a	d 31.03.2019	Acumulado a	d 31.03.2018
Nombre	Cargo	Directorio Puerto Ventanas SA	Directorio Filiales	Directorio Puerto Ventanas SA	Directorio Filiales
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Juan Eduardo Errazuriz Ossa	Presidente	26	-	28	-
Oscar Guillermo Garreton Purcell	Vicepresidente	20	24	21	27
Fernando Izquierdo Menendez	Director	20	-	21	8
Georges Le Blanc Donaldson	Director	20	-	21	-
Naoshi Matsumoto Takahashi	Director	13	-	14	-
Luis Chadwick	Director	20	-	21	-
Juan Pablo Aboitiz	Director	13	11	14	8
Horacio Pavez Garcia	Director	-	_	_	12
Esteban Jadresic Marinovic	Director	_	7	_	8
Cristian Sallaberry Ayerza	Director	_	7	_	8
Naoshi Matsumoto Courdurier	Director	_	7	_	8
Horacio Pavez Aro	Director	_	7	_	_
Fernando Izquierdo Etchebame	Director	-	7	-	-
Totales		132	70	140	79

d. Remuneración de la Gerencia.

El gasto por remuneración al personal clave de la gerencia es el siguiente:

Vigencia	01.01.2019 31.03.2019 MUS\$	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$
Remuneración al personal clave de la gerencia:		
Beneficios a los empleados	133	123
Sueldos	648	554
Totales	781	677



10. INVENTARIOS

1. El detalle de los Inventarios es el siguiente:

Detalle	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Durmientes	28	25
Lubricantes y Grasas	36	27
Repuestos y materiales Varios	3.125	3.054
Materiales de Vías	145	181
Petróleo	136	118
Totales	3.470	3.405

La Administración de la Sociedad estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

2. Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas en costo de operación al 31 de marzo de 2019 y 2018, se presentan en el siguiente detalle:

18 18
18
58
44
24
34_
78
3



11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los impuestos por recuperar al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Detalle	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Pagos Provisionales Mensuales	10.538	8.963
Impuestos por recuperar de años anteriores	25	28
Crédito por Capacitación	102	51
Provisión Impuesto a la Renta	(8.558)	(6.898)
Provisión Impuesto Único Art.21	(60)	(43)
Totales	2.047	2.101

12. INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Sociedad siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 5, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

		31.03.	.2019	31.12	2.2018
Pasivos de Cobertura	Tipo de Moneda	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura Flujo de Caja	Dolar Estadounidense		2.594		1.543
Totales (Nota 18)			2.594		1.543

		31.03.	2019	31.12	2.2018
Activo de Cobertura	Tipo de Moneda	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	233		121	
Totales		233		121	-

El detalle de la cartera de instrumentos de cobertura de la Sociedad es el siguiente:

Descripción del tipo de cobertura	Descripción de instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura	31.03.2019 Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable		Descripción de la naturaleza de los riesgos que han sido cubiertos
Coberturas del flujo de Caja (1)	Swap de tasa de interes	(2.594)	(1.543)	Tasa libor
Cobertura no Efectiva (2)	Forward	233	121	Tipo de Cambio



- 1. Al cierre del periodo terminado al 31 de marzo de 2019, la Sociedad ha debido reconocer un mark to market del swap correspondiente MUS\$2.594 en partidas de balance, por la cual se reconoció MUS\$(2.481) en otras reservas y MUS\$(113) en el resultado del ejercicio.
- 2. Al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha debido reconocer en resultado de MUS\$ 233 y MUS\$121 respectivamente, en su forward de cobertura de partidas de balance.



13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (ver Nota 4c). A continuación, se incluye información detallada de las Subsidiarias al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

						Participación							31.03	3.2019			
Rut	Nombre	Domicilio	País			No controladora	s		Activos	Activos no	Pasivos	Pasivos no	Patrimonio	Ingresos	Resultado del	Resultado	Fecha de Termin
	roma e	Principal	Origen	Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio	Dividendos Pagados	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes		Ordinarios	Ejercicio	Integral	del Periodo
				%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	que se informa
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	530	805	333	-	1.002	-	15	15	31-03-2019
78.308.400-7	Agencia Maritima Aconcagua S.A. (b)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	5.632	144	4.743	-	1.033	4.718	41	41	31-03-2019
76.954.559-k	Puerto Abierto S.A. (c)	El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,02%	0,02%	-	-	-	1.999	469	475	-	1.993	-	-	-	31-03-2019
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A. (d)	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,18%	48,18%	421	49.388	-	30.500	127.729	18.384	37.341	102.504	23.045	874	874	31-03-2019
	The contract of the Property o	San Borja 750, Estación Central	Chile	48,19%	48,19%	(5)	161	-	491	2.049	1.529	676	335	862	(11)	(11)	31-03-2019
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada (e)	om Boya 150, Estatosa Contin				Post de la contra							21.12	2018			
	Transportes Fepasa Limitada (e)					Participación								2.2018			
76.115.573-3	Nombre	Domicilio	País			No controladora	s		Activos	Activos no			Patrimonio	Ingresos	Resultado del	Resultado	Fecha de Termino
					Derecho a Voto	No controladora Ganancia (Pérdida)	s Patrimonio	Dividendos Pagados	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ejercicio	Integral	del Periodo
Rut	Nombre	Donicilio Principal	Origen	%	%	No controladora	s	Dividendos Pagados MUS\$	Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$		Patrimonio MUS\$	Ingresos	Ejercicio MUS\$	Integral MUS\$	del Periodo que se informa
Rut 96.785.380-1	Nombre Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a)	Domicillo Principal El Trovador 4253, Las Condes	Origen Chile	0,00%	% 0,00%	No controladora Ganancia (Pérdida)	s Patrimonio		Corrientes MUS\$ 521	Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	Patrimonio MUS\$	Ingresos Ordinarios MUS\$	Ejercicio MUS\$	Integral MUS\$	del Periodo que se informa 31-12-2018
Rut 96.785.380-1 78.308.400-7	Nombre Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a) Agencia Maritima Aconcagua S.A. (b)	Donicilio Principal El Trovador 4253, Las Condes El Trovador 4253, Las Condes	Origen Chile Chile	% 0,00% 0,21%	0,00% 0,21%	No controladora Ganancia (Pérdida) MUS\$	s Patrimonio	MUS\$	Corrientes MUS\$ 521 6.623	Corrientes MUS\$ 793 57	Corrientes MUS\$ 327 5.688	Corrientes MUS\$	Patrimonio MUS\$ 987 992	Ingresos Ordinarios	Ejercicio MUS\$	Integral MUS\$	del Periodo que se informa 31-12-2018 31-12-2018
Rut 96.785.380-1 78.308.400-7 76.954.559-k	Nombre Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a) Agencia Maritima Aconcagua S.A. (b) Puerto Abierto S.A. (c)	Donicillo Principal El Trovador 4253, Las Condes El Trovador 4253, Las Condes El Trovador 4253, Las Condes	Origen Chile Chile Chile	0,00% 0,21% 0,02%	% 0,00% 0,21% 0,02%	No controladora: Ganancia (Pérdida) MUS\$	Patrimonio MUS\$	MUS\$	521 6.623 2.000	Corrientes MUS\$	327 5.688 295	Corrientes MUS\$	Patrimonio MUS\$ 987 992 2.000	Ingresos Ordinarios MUS\$ - 18.498	Ejercicio MUS\$ (180) 127	Integral MUS\$ (180) 127	del Periodo que se informa 31-12-2018 31-12-2018 31-12-2018
96.785.380-1 78.308.400-7 76.954.559-k 96.684.580-5	Nombre Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a) Agencia Maritima Aconcagua S.A. (b)	Donicilio Principal El Trovador 4253, Las Condes El Trovador 4253, Las Condes	Origen Chile Chile	% 0,00% 0,21%	0,00% 0,21%	No controladora: Ganancia (Pérdida) MUS\$ 1.293	s Patrimonio	MUS\$	Corrientes MUS\$ 521 6.623	Corrientes MUS\$ 793 57	Corrientes MUS\$ 327 5.688	Corrientes MUS\$	Patrimonio MUS\$ 987 992	Ingresos Ordinarios MUS\$	Ejercicio MUS\$ (180) 127	Integral MUS\$ (180) 127	del Periodo que se informa 31-12-2018 31-12-2018 31-12-2018



- (a) Depósito Aduanero Ventanas S.A., fue constituida por escritura pública otorgada de fecha 23 de febrero de 1996 publicada en el Diario Oficial del 28 de febrero del mismo año y rectificada en el Diario Oficial de fecha 4 de marzo de 1996, constituyó Depósito Aduanero Ventanas S.A. El objeto social es la instalación y explotación de recintos de depósito aduanero.
- (b) Agencia Marítima Aconcagua S.A., fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 8 de octubre de 1992, cuyo extracto se inscribió a fojas treinta mil quinientos noventa y uno número dieciocho mil cientos cuarenta y ocho del registro de comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de octubre de 1992 como Agencia Marítima Aconcagua Limitada. Transformada en Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha veintiocho de febrero de 1994. El objeto social es actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo y/o terrestre de cargas; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros y de productos y elementos que se emplean en el transporte; actuar en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves, camiones, ferrocarriles y/u otros medios de transporte, en el negocio de almacenamiento de mercaderías, de remolcadores y en los negocios vinculados al transporte; adquirir, arrendar y explotar todo tipo de vehículos, equipos y maquinarias terrestre; participar y/o la constitución de sociedad o asociaciones que tengan uno o más objetivos similares o complementarios a los indicados anteriormente.
- (c) Puerto Abierto S.A., fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 30 de octubre del 2018. El objeto social es el desarrollo de las siguientes actividades: la adquisición, administración, explotación y operación de puertos, muelles, terminales, almacenes, bienes inmuebles, bodegas, sean portuarios o extraportuarios, público o privado, propios o de terceros.
- (d) Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N° 476 y se encuentra sujetas a fiscalización de dicha Comisión. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro sur de Chile, desde Calera hasta Puerto Montt. Los ferrocarriles de carga y, en particular Fepasa, centran gran parte de su negocio en el transporte de productos de exportación e importación. Es así como se pueden definir claramente los flujos de carga desde centros de producción hacia los puertos de exportación, como también los flujos de productos de importación que van de los puertos hacia los centros de consumo.
- (e) La filial indirecta Transportes FEPASA Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada, según consta en escritura pública de fecha 19 de agosto de 2010. Transportes Fepasa Limitada, está orientada básicamente al negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile.



14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

a. Composición del saldo y su movimiento al 31 de marzo de 2019.

Al 31 de ma	rzo de 2019					
		ierados Interi	namente		Total	
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
Detalle (Bruto)	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.538	1.541	3	1.628	1.541
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	157	157	-	157	157
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	20	20	-	20	20
Amortización	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-				-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	177	177		177	177
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	1.715	1.718	3	1.715	1.718

Al 31 de r	narzo de 2019)				
	No Ger	nerados Inter	namente		Total	
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
Detalle (Amortización)	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.300)	(1.300)	-	(1.300)	(1.300)
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(21)	(21)	-	(21)	(21)
Amortización	-	23	23	-	23	23
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		_				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-		
Disposiciones y retiros de servicio						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-		
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(44)	(44)	-	(44)	(44)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	-	(1.344)	(1.344)	-	(1.344)	(1.344)

Al 31 de r	narzo de 2019						
	No Ger	nerados Interi	namente	Total			
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	
Detalle (Neto)	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía							
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	238	241	3	238	241	
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía							
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	157	157	-	157	157	
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	_	(1)	(1)	-	(1)	(1)	
Amortización	_	23	23	-	23	23	
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		_					
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-	-		
Disposiciones y retiros de servicio							
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-	
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	_					
Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria	-	_					
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	133	133	-	133	133	
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	371	374	3	371	374	



b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2018.

Al 31 de dic	iembre de 201	18				
	No Ger	erados Interi	namente		Total	
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total MUS\$	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
Detalle (Bruto)	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.628	1.631	3	1.628	1.631
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	23	23	-	23	23
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(113)	(113)	-	(113)	(113
Amortización	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-	-	
Disposiciones y retiros de servicio						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-		-	-	
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(90)	(90)	-	(90)	(90
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	1.538	1.541	3	1.538	1.541

Al 31 de dici	embre de 20	18				
	No Ger	erados Inter	namente		Total	
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
Detalle (Amortización)	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.344)	(1.344)	-	(1.344)	(1.344)
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	110	110	-	110	110
Amortización	_	66	66	-	66	66
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-		
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-		-		
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	44	44	-	44	44
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	-	(1.300)	(1.300)	-	(1.300)	(1.300)

Al 31 de dicie	mbre de 20	18				
	No Ger	erados Interi	namente		Total	
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
Detalle (Neto)	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	284	287	3	284	287
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	23	23	-	23	23
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(3)	(3)	-	(3)	(3)
Amortización	-	66	66	-	66	66
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios		-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-		-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	-				
Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria	-	-				
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(46)	(46)	-	(46)	(46)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	238	241	3	238	241



15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a. Composición y movimiento al 31 de marzo de 2019:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Trans porte MUS\$		Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$		Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2019	21.494	70.893	92.387	200.537	1.135	1.135	174	1.288	9.089	3.999	87.329	10.235	406.173
Cambios en propiedades, planta y equipo	-			-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	14	14	95	-	-	-	6	-	3.500	2.973	4	6.592
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	3.617	21	21	3	16	218	102	135	244	4.356
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-		-	280	-	-	-	-	-	-	-	-	280
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal		9.180	9.180	62.539			2		384		(72.281)	-	(176
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso		9.180	9.180	62.539	-	-	2	-	384	-	(72.281)	-	(176
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		9.180	9.180	62.539					384		(72.281)	-	(176
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(325)	(13)	(13)	-	-	-	-	-	(15)	(353
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal				(325	(13)	(13)						(15)	(353
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal		9.194	9.194	66.206	8	8		22	602	3.602	(69.173)	233	10.699
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	80.087	101.581	266.743	1.143	1.143	179	1.310	9.691	7.601	18.156	10.468	416.872

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$		Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2019		(37.087)	(37.087)	(106.217)	(1.010)	(1.010)	(147)	(956)	(7.426)	(1.720)	-	(5.876)	(160.439)
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-		-			-	-		-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(1.809)	(19)	(19)	(3)	(12)	(175)	(39)	-	(139)	(2.196)
Depreciación	-	(525)	(525)	(2.202)	(14)	(14)	(3)	(46)	(190)	(297)	-	(44)	(3.321)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-		-		-		-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios													
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	19	13	13	-	-	-	-	-	-	32
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal		-	-	19	13	13		-	-	-	-	-	32
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal		(525)	(525)	(3.992)	(20)	(20)	(6)	(58)	(365)	(336)		(183)	(5.485)
Propiedades, planta y equipo, total		(37.612)	(37.612)	(110.209)	(1.030)	(1.030)	(153)	(1.014)	(7.791)	(2.056)		(6.059)	(165.924)
				, and the second					_			_	



Detalle (Neto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$		Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$			Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2019	21.494	33.806	55.300	94.320	125	125	27	332	1.663	2.279	87.329	4.359	245.734
Cambios en propiedades, planta y equipo				-	-		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	14	14	95	-	-	-	6	-	3.500	2.973	4	6.592
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	1.808	2	2	-	4	43	63	135	105	2.160
Depreciación	-	(525)	(525)	(2.202)	(14)	(14)	(3)	(46)	(190)	(297)	- 1	(44)	(3.321)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo		-	-	280	-	-	-	-	-	-	-	-	280
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	9.180		62.539			2	-	384		(72.281)	-	(176)
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	9.180	9.180	62.539	-	-	2	-	384	-	(72.281)	-	(176)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	9.180	9.180	62.539			2	-	384		(72.281)		(176)
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(306)	-	-	-	-	-	-	-	(15)	(321)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal				(306)								(15)	(321)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal		8.669	8.669	62.214	(12)	(12)	(1)	(36)	237	3.266	(69.173)	50	5.214
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	42.475	63.969	156.534	113	113	26	296	1.900	5.545	18.156	4.409	250.948



b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2018:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$		Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$		Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	70.884	92.378	213.946	1.218	1.218	180	1.260	9.617	5.323	74.487	12.003	410.412
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-		-	_		-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	9	9	834	30	30	9	38		385	20.846	370	22.521
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(19.533)	(113)	(113)	(15)	(78)	(1.108)	(643)	(836)	(1.380)	(23.706)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(94)	-	-	-	-	-	-	-	-	(94)
ncrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-			5.855				68	580		(7.168)	665	
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			-	5.855				68	580		(7.168)	665	
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-		-	(471)	-	-	-	-	-	(1.066)	-	(1.423)	(2.960)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal			-	(471)						(1.066)		(1.423)	(2.960)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal			9	(13.409)	(83)	(83)	(6)	28	(528)	(1.324)	12.842	(1.768)	(4.239)
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.893	92.387	200.537	1.135	1.135	174	1.288	9.089	3.999	87.329	10.235	406.173

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$		Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2018	_	(34.986)	(34.986)	(105.902)	(1.041)	(1.041)	(150)	(837)	(7.888)	(1.465)	_	(5.931)	(158.200)
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-		-			-	-	-	-	-	-	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	8.882	102	102	13	64	945	242	-	735	10.983
Depreciación	-	(2.101)	(2.101)	(9.319)	(71)	(71)	(10)	(183)	(483)	(746)	-	(680)	(13.593)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal													
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios													
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	122	-	-	-	-	-	249	-	-	371
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal				122						249			371
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal		(2.101)	(2.101)	(315)	31	31		(119)	462	(255)		55	(2.239)
Propiedades, planta y equipo, total		(37.087)	(37.087)	(106.217)	(1.010)	(1.010)	(147)	(956)	(7.426)	(1.720)		(5.876)	(160.439)
				_									



Detalle (Neto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$		Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$		Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	35.898	57.392	108.044	177	177	30	423	1.729	3.858	74.487	6.072	252.212
Cambios en propiedades, planta y equipo. Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios		0	9	834	30	30	- 0	38	-	385	20,846	370	22.521
Incremento (disminución) por diferencias de combinaciones de negocios		- 1	- 1	(10.651)	(11)	(11)	(2)	(14)	(163)	(401)	(836)	(645)	(12.723)
Depreciación	-	(2.101)	(2.101)	(9.319)	(71)	(71)	(10)	(183)	(483)	(746)	-	(680)	(13.593)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(94)	-	-	-	-	-	-	-	-	(94)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal				5.855				68	580		(7.168)	665	
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				5.855				68	580		(7.168)	665	
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(349)	-	-	-	-	-	(817)	-	(1.423)	(2.589)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal				(349)						(817)		(1.423)	(2.589)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal		(2.092)	(2.092)	(13.724)	(52)	(52)	(3)	(91)	(66)	(1.579)	12.842	(1.713)	(6.478)
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	33.806	55.300	94.320	125	125	27	332	1.663	2.279	87.329	4.359	245.734



c. Información adicional

i. Deterioro de locomotoras y carros

Corresponde a deterioro de los activos asociados a locomotoras y carros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., de acuerdo con estimaciones de flujos futuros descontados y plan de negocios futuros evaluado por cada unidad generadora de efectivo ("UGE"), de acuerdo con lo establecido en NIC 36.

Movimiento del deterioro al 31 de marzo de 2019 es el siguiente:

Concepto	Saldo Inicial MUS\$	Movimiento MUS\$	Diferencia de cambio MUS\$	Saldo Final MUS\$
Deterioro de Locomotoras y Carros	14.772	(280)	354	14.846
Totales	14.772	(280)	354	14.846

ii. Activos en arrendamiento financiero

En el rubro otros, de propiedades, planta y equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

Detalle	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Planta, maquinarias y equipo bajo arrendamiento financiero, neto Vehículos de motor, bajo arrendamiento financiero, neto	1.285 4.260	1.329 951
Totales	5.545	2.279

Los bienes han sido adquiridos mediante un contrato de leasing con opción de compra con el Banco Crédito e Inversiones, Banco Santander y Banco Chile. Al 31 de marzo de 2019 el valor neto de la deuda por arrendamiento financiero asciende a MUS\$5.277, al 31 de diciembre de 2018 asciende a MUS\$2.071.-.

El detalle de los arrendamientos financieros se detalla en la Nota 17.



El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

	31.03.2019			31.12.2018				
Propiedad, Planta y Equipo Neto	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$		
Menor a un año	1.422	(37)	1.385	878	(42)	836		
Entre un año y cinco años	2.454	(760)	1.694	1.193	(26)	1.167		
Mas de 5 años	1.401	(459)	942					
Totales	5.277	(1.256)	4.021	2.071	(68)	2.003		

iii. Pagos por arriendos operativos reconocidos como gasto.

	Acum	Acumulado				
Detalle	01.01.2019	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$				
Pagos por arrendamientos operativos minimos reconocidos como gasto	61	41				
Total pagos de arriendos y subarriendos reconocidos como gasto	61	41				

iv. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

v. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., Las locomotoras se deprecian en base a horas de uso y los carros se deprecian en base del método de unidades de kilómetros



recorridos, de acuerdo con un estudio técnico que se definió por cada bien, los años de vida útil de tales desembolsos, y una cantidad de horas y kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Las vidas útiles estimadas por el resto de las propiedades y equipos son las siguientes:

Detalle	Vida Util Minima (años)	Vida Util Máxima (años)	Vida Util Promedio Ponderado (años)
Edificios	4	60	27
Maquinarias y Equipos	3	50	13
Equipos de Tecnología	3	14	6
Vehiculos	7	7	7
Programas Informaticos	3	20	8

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

	Acumulado					
Detalle	01.01.2019 30.03.2019 MUS\$	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$				
En Costos de Explotación y Gastos de Administración (Nota 28)	3.321	2.822				



16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

- a. Principales componentes del gasto por impuesto
 - i. Gasto por impuesto corriente y ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores.

	01.01.2019 30.03.2019	01.01.2018 31.03.2018
Gasto (ingreso) por impuesto corriente +	1.918	1.017
Total gasto (ingreso) por impuestos corriente y ajustes por impuestos corrientes de periodos anteriores	1.918	1.017
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	231	108
Beneficios de carácter fiscal, procedentes de pérdidas fiscales, créditos fiscales o diferencias temporarias no reconocidos en periodos anteriores utilizadas para - reducir el gasto por impuestos del periodo corriente	-53	0
Ajustes por impuestos diferidos de periodos anteriores +	0	-
Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas +	2.202	1.125

Una provisión por valuación contra activos por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se estima debido a que es más probable que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

ii. Resultados Tributarios y Gasto Corriente por Impuesto Renta.

Al 31 de marzo de 2019 y 2018, las filiales que presentan resultados tributarios negativos no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría.

	Resultado '	Tributario	Gto por Impto Corriente			
Sociedades	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018		
	MUS\$ MUS\$		MUS\$	MUS\$		
Puerto Ventanas S.A.	6.719	3.736	1.814	1.009		
Agencia Maritima Aconcagua S.A.	334	(20)	90	-		
Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(227)	6	-	2		
Puerto Abierto S.A.	(9.474)	-	-	-		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	(88.139)	(96.964)	-	-		
Transportes Fepasa Ltda.	(323)	(316)	-	-		



iii. Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables.

		01.01.2019	01.01.2018
		30.03.2019	31.03.2018
Ganancia contable		7.985	4.553
Total de gasto (ingreso) por impuestos a la tasa impositiva aplicable	+	2.156	1.229
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	+	46	(104)
Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	+	2.202	1.125

iv. Conciliación de la tasa impositiva media efectiva y la tasa impositiva aplicable

		01.01.2019	01.01.2018
		30.03.2019	31.03.2018
Tasa impositiva aplicable [Decimal entre 0 y 1]	+	0,2700	0,2700
Efecto de la tasa impositiva de pérdidas fiscales [Decimal entre 0 y 1]	+	0,0000	0,0000
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) [Decimal entre 0 y 1]	+	0,0058	-0,0228
Tasa impositiva media efectiva [Decimal entre 0 y 1]		0,2758	0,2471



b. Impuestos diferidos.

i. El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos	31.03.2019	31.12.2018
Reconocidos relativos a:	MUS\$	MUS\$
Provisión cuentas incobrables	186	222
Provisión de vacaciones	149	72
Pérdidas tributarias	23.862	23.365
Diferencia en activo Fijo	(12.243)	(11.796)
Activo en leasing	21	21
Deterioro de activo fijo	4.009	3.989
Otros eventos	20	45
Total Activos por Impuestos Diferidos	16.004	15.918

Pasivos por Impuestos Diferidos Reconocidos relativos a:	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Activos en leasing	126	110
Depreciación activo fijo	13.234	13.403
Gastos activados	63	66
Ingresos Anticipados	(2.090)	(2.259)
Provisión de vacaciones	(174)	(164)
Provisión cuentas incobrables	(19)	(19)
Pérdidas tributarias	(87)	(75)
Otros eventos	57	61
Total Pasivos por Impuestos Diferidos	11.110	11.123



ii. Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados.

Al 31 de marzo de 2019.

Información a revelar sobre diferencias temporales y creditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciación)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
Activos v pasivos por impuestos diferidos								
Activos por impuestos diferidos	(12.243)	4.344	-	21	20	(7.858)	23.862	16.004
Pasivo por impuestos diferidos	13.234	(2.283)	-	126	120	11.197	(87)	11.110
Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.477	(6.627)		105	100	19.055	(23.949)	(4.894)
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos Activos por impuestos diferidos netos		((27					22.040	4.004
Pasivos por impuestos diferidos netos Pasivos por impuestos diferidos netos	25,477	6.627	0	105	100	19.055	23.949	4.894
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(3)	227	0	14	(7)	231	53	284
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos			1					1
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.199	(6.725)	0	89	82	18.645	(23.440)	(4.795)
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos			_					
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(3)	227	0	14	(7)	231	53	284
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	281	(129)	0	2	25	179	(562)	(383)
Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	278	98	0	16	18	410	(509)	(99)
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.477	(6.627)	0	105	100	19.055	(23.949)	(4.894)



Al 31 de diciembre de 2018.

Información a revelar sobre diferencias temporales y creditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporales (Depreciaci ón)	Otras Diferencia Temporales (Provisiones)	Otras Diferencia Temporales (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporales (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporales (Otros)	Diferencias Temporales	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
Activos v pasivos por impuestos diferidos								
Activos por impuestos diferidos	(11.796)	4.283	-	21	45	(7.447)	23.365	15.918
Pasivo por impuestos diferidos	13.403	(2.442)	-	110	127	11.198	(75)	11.123
Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.199	(6.725)	-	89	82	18.645	(23.440)	(4.795)
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos Activos por impuestos diferidos netos Pasivos por impuestos diferidos netos	25.199	6.725	0	89	82	- 18.645	23.440	4.795
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	159	760	0	60	3	982	(1.147)	(165)
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	26.824	(7.859)	0	60	(84)	18.941	(25.689)	(6.748)
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos		_						
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	159	760	0	60	3	982	(1.147)	(165)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	(1.784)	374	0	(31)	163	(1.278)	3.396	2.118
Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	(1.625)	1.134	0	29	166	(296)	2.249	1.953
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.199	(6.725)	0	89	82	18.645	(23.440)	(4.795)



17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de los pasivos financieros es el siguiente:

a. Composición de otros pasivos financieros.

Corriente	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
	ΝΙΟΒΦ	ΝΙΟΒΨ
Préstamos de Entidades Financieras	4.149	2.954
Arrendamiento Financiero	1.422	878
Pasivos de Cobertura (Nota 12)		
Totales	5.571	3.832

No corriente	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras Arrendamiento Financiero Pasivos de Cobertura (Nota 12)	103.787 3.855 2.594	103.268 1.193 1.543
Totales	110.236	106.004

b. Obligaciones con entidades financieras:

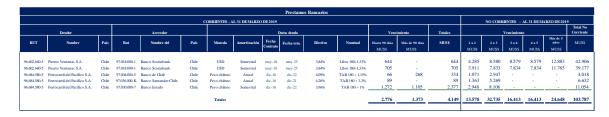
A.1 - Corriente	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras Arrendamiento Financiero	4.149 1.422	2.954 878
Totales	5.571	3.832

A.2 - No corriente	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras Arrendamiento Financiero	103.787 3.855	103.268 1.193
Totales	107.642	104.461



c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

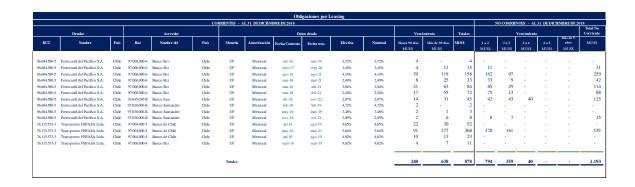
El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de marzo de 2019 es el siguiente:





El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:







d. Movimientos Otros Pasivos financieros

Al 31.03.2019

					Cambios que no representan flujos de efectivo							
Pasivos que se originan de actividades de finaciamiento	Saldo al 01-01-2019	Flujos de efe	ectivo de financ	riamiento	Cambios en Valor Diferencias de			Nuevos arrendamientos	Efecto Mark to	Otros Cambios	Saldo al 31-03-2019	
		Provenientes	Utilizados	Total	razonable	cambio	Intereses	financieros	Market			
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Préstamos bancarios	106.222	507	(507)	0	_	914	1.232	-	_	(432)	107.936	
Obligaciones con el público no garantizadas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Arrendamiento	2.071	-	(386)	(386)	-	92	-	3.500	-	-	5.277	
Otros préstamos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Instrumentos derivados de cobertura	1.543	-	0	0	-	-	-	-	1.051	-	2.594	
Total	109.836	507	(893)	(386)	-	1.006	1.232	3.500	1.051	(432)	115.807	
_												

Al 31.12.2018

						Cambios que	no representan f	lujos de efectivo		
Pasivos que se originan de actividades de finaciamiento	Saldo al 1/1/2018	Flujos de ef	ectivo de financiamiento		Cambios en valor	Diferencias de cambio	_	Efecto Mark to Market	Otros Cambios	S aldo al 31/12/2018
		Provenientes	Utilizados	Total	razonable	cambio	Intereses	Market		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	111.918	82.274	(88.778)	(6.504)	_	(3.403)	3.982	-	229	106.222
Obligaciones con el público no garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	3.756	-	(1.920)	(1.920)	-	(150)	-	-	385	2.071
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	420		(420)	(420)	-	-	-	1.543	-	1.543
Total	116.094	82.274	(91.118)	(8.844)	_	(3.553)	3.982	1.543	614	109.836



18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Instrumentos financieros por categoría

Los instrumentos financieros de Puerto Ventanas S.A. y filiales están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: cuotas de fondos mutuos y otros activos financieros.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: pasivos de cobertura.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

		31.03.	2019			31.12.	2018	
Activos Financieros	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Caja y Banco	-	7.439	-	7.439	-	5.828	-	5.828
Fondos mutuos	4.011	-	-	4.011	1.683	-	-	1.683
Otros Activos Financieros (Forward)	-	-	233	233	-	-	121	121
Deudores por Ventas	-	38.998	-	38.998	-	35.984	-	35.984
Deudores Varios y otras cuentas por cobrar	-	10.309	-	10.309	-	13.961	-	13.961
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	408	-	408	-	439	-	439

El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

		31.03.2	2019			31.12.	2018	
Pasivos Financieros	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Derivados Pasivos Financieros a Pasivos II Pasivos Financieros a Valor Razonable Pasivos Financieros a Valor Razonable Pasivos Financieros Pasivos Pasivos Pasivos Pasivos Pasivos Pasivos Pasivos II Pasivos		Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Total	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	-	107.936	-	107.936	-	106.222	-	106.222
Arrendamiento Financiero	-	5.277	=	5.277	=	2.071	-	2.071
Pasivos de Cobertura	-	-	2.594	2.594	=	-	1.543	1.543
Cuentas por Pagar (*)	-	22.485	=	22.485	=	25.120	-	25.120
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	-	968	-	968	-	199	-	199



b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado

A continuación, se presentan sólo los activos y pasivos financieros que son medidos a costo amortizado:

		31.03	2019	31.12.2018		
Activos Financieros	Moneda	Importe en Libros	Valor Razonable	Importe en Libros	Valor Razonable	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Corrientes:						
Caja y Banco	Pesos no Reajustables	879	879	2.131	2.131	
	Dólares	6.560	6.560	3.686	3.686	
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	Dólares	2.517	2.517	1.385	1.385	
	Pesos no Reajustables	46.324	46.324	48.027	48.027	
	Pesos Reajustables	466	466	533	533	
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	Pesos no Reajustables	408	408	439	439	

		31.03	.2019	31.12	.2018
Pasivos Financieros	Moneda	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
Corrientes:					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	1.915	1.915	493	493
	Pesos no Reajustables	2.800	2.800	2.461	2.461
	Pesos Reajustables	856	856	878	878
Cuenta por Pagar y otras Cuentas por Pagar	Dólares	1.405	1.405	1.612	1.612
Cucina por rugar y otras Cucinas por rugar	Pesos no Reajustables	20.569	20.569	23.308	23.308
	Pesos Reajustables	1.134	1.134	871	871
	Euros	5	5	2	2
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Dólares	807	807	3	3
	Pesos no Reajustables	161	161	196	196
No corrientes					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	87.505	87.505	83.614	83.614
	Pesos no Reajustables	21.704	21.704	21.197	21.197
	Pesos Reajustables	1.027	1.027	1.193	1.193

Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.
- Otros pasivos financieros Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.



• Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

c. Nivel de Jerarquía

La siguiente tabla proporciona un análisis de los instrumentos financieros que se miden luego del reconocimiento inicial al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable:

Detalle		31.03	.2019			31.12	.2018	
	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$
Activos Financieros a Valorazonable con Efecto en Resultado								
Activos Derivados	-	233	-	233	-	121	-	121
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	4.011	-	-	4.011	1.693	-	-	1.693
Activos Disponibles para la Venta								
Activos Disponibles para la Venta				-	-		-	-
Totales	4.011	233	<u>-</u>	4.244	1.693	121	_	1.814
Pasivos Financieros a Valorazonable con Efecto en Resultado Pasivos Financieros Derivados	-	2.594	-	2.594	-	1.543	-	1.543
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-							
Totales		2.594		2.594	_	1.543	_	1.543

Nivel 1: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de los precios cotizados (no ajustados) en los mercados activos para pasivos o activos idénticos;

Nivel 2: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, bien sea directamente (es decir como precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios); y

Nivel 3: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de las técnicas de valuación que incluyen los indicadores para los activos o pasivos que no se basan en información observable del mercado (indicadores no observables).



19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a. El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

		Corr	iente
Detalle		31.03.2019	31.12.2018
	Moneda	MUS\$	MUS\$
Cuentas por pagar comerciales	Pesos no reajustable	19.750	21.350
	Dólar Estadounidense	1.405	1.004
	Euros	5	2
	Pesos reajustables	1.134	871
Impuestos Mensuales por pagar	Pesos no reajustable	191	1.285
	Dólar Estadounidense	-	608
Retenciones	Pesos no reajustable	628	673
Totales		23.113	25.793

b. Estratificación de las cuentas por pagar comerciales

	31.03.2019			31.12.2018		
Detalle	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Total MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Total MUS\$
Proveedores con pagos al día						
Hasta 30 días	188	21.797	21.985	350	18.078	18.428
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-	-	-
Total	188	21.797	21.985	350	18.078	18.428
Periodo promedio de pago						
cuentas al día (días)	30	30	30	30	30	30
Proveedores con cuentas vencidas						
Hasta 30 días	10	60	70	13	1.747	1.760
Entre 31 y 60 días	-	24	24	-	16	16
Entre 61 y 90 días	_	2	2	-	19	19
Entre 91 y 120 días	_	2	2	-	18	18
Entre 121 y 365 días	5	77	82	2.799	55	2.854
Más de 365 días	_	129	129	-	132	132
Total	15	294	309	2.812	1.987	4.799
Periodo promedio de pago						
cuentas al día (días)	33	17		108	25	

Los principales acreedores con los que trabaja la Sociedad son Empresa Ferrocarriles del Estado, Empresa Nacional de Energía Enex S.A., Transportes Mineros S.A., Transportes Bolivar, Santa Fe Servicios Portuarios S.A., Aesgener S.A., Operación y Mantenimiento Andina Ltda.



20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de otras provisiones es el siguiente:

	Corriente			
Detalle	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$		
Garantías recibidas (1)	1_	1_		
Totales	1	1		

b) El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados es el siguiente:

Detalle		Corr	iente	No corriente	
		31.03.2019	31.12.2018	31.03.2019	31.12.2018
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisión de Vacaciones	(2)	1.304	1.520	-	-
Indemnización por Años de Servicio	(3)	-	-	276	317
Participaciones	(4)	945	1.969	-	-
Otros beneficios	(5)	3	28		
Totales		2.252	3.517	276	317

- (1) Corresponde a las garantías recibidas.
- (2) Corresponde a la provisión de vacaciones devengadas al personal de acuerdo con la legislación laboral vigente.
- (3) Corresponde a provisión para cubrir indemnización por años de servicio, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión fue valorizada a través de un cálculo actuarial. (Ver nota 21)
- (4) Corresponde a todos los beneficios y bonos que la Sociedad deberá cancelar a los trabajadores y ejecutivos y que se encuentran establecidos en los contratos colectivos o contratos de trabajo según sea el caso.
- (5) Corresponde a recalculo de gratificaciones de la Filial Fepasa.



c) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS\$	Indemnización Años de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otros Beneficios MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2019	1.520	317	1.969	28	1
Provisiones Adicionales Provisión Utilizada	394 (633)	7 (41)	1.933 (2.983)	(25)	-
Reverso Provisión	-	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	23	(7)	26	-	-
Saldo Final al 31.03.2019	1.304	276	945	3	1

Detalle	Provisión de Vacaciones MUS\$	Indemnización Años de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otros Beneficios MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2018	1.479	395	1.607	_	1
Provisiones Adicionales	2.318	50	5.815	28	-
Provisión Utilizada	(2.174)	(62)	(5.382)	-	-
Reverso Provisión	-	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	(103)	(66)	(71)		
Saldo Final al 31.12.2018	1.520	317	1.969	28	1



21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Este cálculo representa el total de la provisión devengada (ver Nota 4).

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

a. Composición del saldo:

Concepto	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Indemnización Años de Servicios	276	317

b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son los siguientes:

Bases Actuariales Utilizadas	31.03.2019	31.12.2018
Tasa de Descuento	5,5%	5,5%
Tasa Esperada de Incremento Salarial	2,0%	2,0%
Indice de Rotación Retiro Voluntario	0,5%	0,5%
Indice de Rotación - Retiro por Necesidades de la Empresa	1,5%	1,5%
Edad de Retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de Mortalidad	RV-2014	RV-2014

Al 31 de marzo de 2019, la Sociedad utiliza la metodología de cálculo actuarial para determinar la provisión por indemnización por años de servicios, en base al estudio elaborado por el actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, Servicios Actuariales S.A., y los supuestos proporcionados por la administración.

A la fecha de cierre, la Sociedad efectuó la medición de acuerdo a NIIF 19 (revisada), cuyo efecto por ganancia y pérdida actuarial, no es significativo en el contexto de estos estados financieros.



Cambio en la Obligación	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Saldo Inicial	317	395
Costo de los servicios del ejercicio corriente	7	26
Costo por intereses	_	18
Ganancia y perdidas actuariales:	-	6
Por experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por Renuncia	-	5
Por tasa de rotación por Despido	-	-
Por tasa de crecimiento salarial	-	-
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad	-	1
Beneficios pagados en el ejercicio	(41)	(62)
Ajustes por monedas	(7)	(66)
Obligación al final del periodo	276	317

22. PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2019, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° Acciones	N° Acciones	N° Acciones con
	Suscritas	Pagadas	Derecho a Voto
Única	1.202.879.835	1.202.879.835	1.202.879.835

Capital

Serie	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$
Única	87.549	87.549



b. Dividendos

i. Detalle individual de dividendos de Puerto Ventanas S.A.:

Divi	dendos Año 2019		Divid	endos Año 2018	
N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$	N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$
Provisión	0,001337	1.608	86	0,002774	3.337
			87	0,001880	2.262
			88	0,003289	3.956
			89	0,003683	4.429
Totales	0,001337	1.608	Totales	0,0116260	13.985

c. Reservas

El detalle de las otras reservas para cada periodo es el siguiente:

Detalle		31.03.2019	31.12.2018
		MUS\$	MUS\$
Reservas de Conversión	(i)	(13.189)	(14.416)
Reservas de cobertura de flujo de caja	(ii)	(2.216)	(1.499)
Otras Reservas	(iii)	(155)	(155)
Totales	_	(15.560)	(16.070)
		<u> </u>	

i. Reserva de conversión

Corresponde a los efectos de remedición de los aportes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., cuya moneda funcional es el peso chileno generando diferencia de cambio por la conversión.

ii. Reversas de cobertura de flujo de caja

Corresponde al efecto de contabilidad de cobertura de flujo de efectivo por el mark to market del swap, por deuda contraída con el Banco Scotiabank (ver nota 17).



iii. Otras Reservas.

Corresponde al efecto por el aumento de participación en las ex filiales Naviera Ventanas S.A. y Agencia Marítima Aconcagua S.A., que no implicó cambio en el control.

d. Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuible

De acuerdo con los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, a prorrata de sus acciones, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2019 será distribuir dicho porcentaje.

El Directorio tiene la intención de distribuir como dividendo para el año 2019:

- Un porcentaje mayor que la política, deducidas las utilidades o agregadas las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas.
- El 100% de los dividendos recibidos en el ejercicio, proveniente de las inversiones en empresas relacionadas.



23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de marzo de 2019 y 2018 es el siguiente:

	Acum	ulado
Detalle	01.01.2019	01.01.2018
	31.03.2019	31.03.2018
	MUS\$	MUS\$
Ingresos Portuarios	19.766	13.443
Ingresos Ferroviarios	23.043	20.730
Ingresos Camiones	862	861
Totales	43.671	35.034
	<u></u> -	

24. SEGMENTOS OPERATIVOS.

La NIIF 8 "Segmentos Operativos" establece que la compañía debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad considera que tiene dos segmentos operativos, segmento portuario y ferroviario.

El primer segmento consiste básicamente en la transferencia de graneles para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento. El segundo segmento comprende el servicio de transporte de carga vía Ferrocarril y camión participando dentro del sector forestal, industrial, minero, agrícola y de contenedores.



a. Los estados financieros de la Sociedad de acuerdo a los segmentos son los siguientes:

	Port	uario	Ferroviari	o - Camión	Eliminacio	nes y Otras	Total Cor	solidado
Detalle	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.201
	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2019	31.12.201
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos Corrientes								
Efectivo y efectivo equivalente	11.243	5.980	207	1.515	_	_	11.450	7.495
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	20.880	23.914	29.072	26.845	(645)	(814)	49.307	49.945
Cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar	9.274	9.929	407	439	(9.273)	(9.929)	408	439
Inventarios	2.929	2.923	541	482	_	_	3.470	3.405
Otros activos corrientes	10.891	9.199	_	_	(8.611)	(6.977)	2.280	2.222
Total Activos Corrientes	55.217	51.945	30.227	29.281	(18.529)	(17.720)	66.915	63.506
Activos no Corrientes								
Propiedad, planta y equipos	153.060	153.120	101.081	95.179	(3.194)	(2.566)	250.948	245.734
Inversiones bajo el método de la participación	57.139	55.544	_	_	(57.139)	(55.544)	-	-
Activos por impuestos diferidos	2.417	2.503	15.845	15.831	(2.258)	(2.416)	16.004	15.918
Cuentas por cobrar relacionadas	744	726	_	_	(744)	(726)	-	-
Otros activos no corrientes	164	179	166	17	43	44	374	241
Total Activos no Corrientes	213.524	212.072	117.092	111.027	(63.292)	(61.208)	267.326	261.893
Total Activos	268.741	264.017	147.319	140.308	(81.821)	(78.928)	334.241	325.399
Pasivos Corrientes								
Otros pasivos financieros corrientes	1.391	533	4.222	3.340	(42)	(41)	5.571	3.832
Cuentas por pagar comerciales	14.355	17.112	12.315	11.782	(3.557)	(3.101)	23.113	25.793
Cuentas por pagar empresas relacionadas	9.511	9.562	733	557	(9.276)	(9.920)	968	199
Otros pasivos corrientes	13.214	10.507	1.879	2.612	(8.611)	(6.977)	6.482	6.142
Total pasivos Corrientes	38.471	37.714	19.149	18.291	(21.486)	(20.039)	36.134	35.966
Pasivos no Corrientes								
Otros pasivos financieros no corrientes	84.869	83.817	25.559	22.389	(192)	(202)	110.236	106.004
Cuentas por pagar relacionadas no corrientes	744	726	-	-	(744)	(726)	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	13.261	13.430	107	108	(2.258)	(2.415)	11.110	11.123
Otros pasivos no corrientes	5.505	6.752	-	-	-	-	5.505	6.752
Total Pasivos no Corrientes	104.379	104.725	25.666	22.497	(3.194)	(3.343)	126.851	123.879
Patrimonio	125.891	121.578	102.504	99.520	(57.139)	(55.544)	171.256	165.554
Total Patrimonio y Pasivos	268,741	264.017	147.319	140.308	(81.821)	(78.928)	334.241	325.399

	Portuario		Ferroviario - Camión		Ferroviario - Camión Eliminaciones y Otra			Total Col	ns olidado
Acum	ulado	Acumulado		ulado Acumulado		Acumulado			
01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018		
31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018		
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
22.990	16.212	23.904	21.591	(3.223)	(2.769)	43.671	35.034		
(12.760)	(9.675)	(20.786)	(18.702)	3.223	2.770	(30.323)	(25.607)		
(2.663)	(2.620)	(1.592)	(1.661)	11	4	(4.244)	(4.277)		
(319)	124	(288)	(311)	(512)	(410)	(1.119)	(597)		
7.248	4.041	1.238	917	(501)	(405)	7.985	4.553		
(1.836)	(989)	(366)	(136)	_	-	(2.202)	(1.125)		
5.412	3.052	872	781	(501)	(405)	5.783	3.428		
						5.362	3.051		
s						421	377		
						5.783	3.428		
	MUS\$ 22.990 (12.760) (2.663) (319) 7.248 (1.836) 5.412	MUS\$ 31.03.2018 MUS\$ MUS\$ 22.990 16.212 (12.760) (9.675) (2.663) (2.620) (319) 124 7.248 4.041 (1.836) (989) 5.412 3.052	MUS MUS	MUS\$ 31.03.2018 31.03.2018 MUS\$ 21.591 (18.702) (18.702) (20.786) (18.702) (2.661) (319) 124 (288) (311) 7.248 4.041 1.238 917 (1.836) (989) (366) (136) 5.412 3.052 872 781	MUS\$ 31.03.2018 31.03.2019 31.03.2018 31.03.2019 MUS\$ AUS\$ <	MUS\$ 31.03.2018 31.03.2019 31.03.2018 31.03.2018 31.03.2018 MUS\$ AUS\$ 2.770 C.769 C.769 C.769 C.770 C.769 C.770 C.769 C.770 C.769 C.770 C.760 C.770 C.770 </td <td> Name</td>	Name		



b. Información adicional de los segmentos operativos

	Portua	rio	Ferroviario - C	Camión	Eliminac	iones	Total Consolidado	
	Acumu	lado	Acumula	do	Acumu	lado	Acun	nulado
Detalle	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	22.990	16.212	23.904	21.591	(3.223)	(2.769)	43.671	35.034
Ingresos procedentes de clientes externos y transacciones con otros segmentos de								
operación de la misma entidad	22.990	16.212	23.904	21.591	(3.223)	(2.769)	43.671	35.034
Costo de Venta	(12.760)	(9.675)	(20.786)	(18.702)	3.223	2.770	(30.323)	(25.607)
Gasto de administración	(2.663)	(2.620)	(1.592)	(1.661)	11	4	(4.244)	(4.277)
Materias primas y consumibles utilizados	(345)	(494)	(1.956)	(1.984)	-	-	(2.301)	(2.478)
Gastos por beneficios a los empleados	(4.155)	(3.582)	(4.047)	(4.200)	-	-	(8.202)	(7.782)
Gastos por intereses	(932)	(333)	(344)	(379)	(11)	(4)	(1.287)	(716)
Ingresos (gastos) por intereses	13	44	53	41	-	-	66	85
Gasto por depreciación y amortización	(1.501)	(1.043)	(1.843)	(1.795)	-	-	(3.344)	(2.838)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(1.836)	(989)	(366)	(136)	-	-	(2.202)	(1.125)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	7.248	4.041	1.238	917	(501)	(405)	7.985	4.553
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	5.412	3.052	872	781	(501)	(405)	5.783	3.428
Ganancia (pérdida)	5.412	3.052	872	781	(501)	(405)	5.783	3.428
Activos	268.741	281.157	147.319	159.314	(81.819)	(99.621)	334.241	340.850
Pasivos	142.850	157.593	44.815	47.866	(24.680)	(39.839)	162.985	165.620
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	6.014	(3.304)	467	4.526	-	-	6.481	1.222
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(760)	(7.220)	(1.424)	(2.286)	-	-	(2.184)	(9.506)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-	(386)	(314)	-	-	(386)	(314)

c. Información de segmentos por Área Geográfica

La sociedad y sus filiales obtienen el 100% de sus ingresos, por servicios prestados en Chile.

	31	31.03.2019		1.03.2018
Detalle	Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS\$	Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros MUS\$
América	•			
Chile	43.671	251.322	35.034	259.733
Totales	43.671	251.322	35.034	259.733



d. Información de clientes principales

De acuerdo a la NIIF 8, la sociedad debe presentar sus clientes importantes, que a nivel consolidado representen más del 10% de los ingresos ordinarios. Dentro de los clientes que representan más del 10%, tiene al Grupo Arauco, Anglo American Sur S.A., Aesgener S.A., KDM S.A.y a la Corporación Nacional del Cobre de Chile, con sus divisiones el Teniente, Andinas y Ventanas.

	Ingresos C	Ordinarios
Clientes	31.03.2019	31.03.2018
Principales	MUS\$	MUS\$
Ingresos de clientes que representan más del 10%	22.194	17.804
Ingresos de clientes que representan menos del 10%	21.477	17.230
Total	43.671	35.034

25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).

El detalle de las principales partidas que se incluyen en otras ganancias (otras pérdidas) al 31 de marzo de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Acumu	lado
Detalle	01.01.2019 31.03.2019 MUS\$	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$
Carrier de arrive file	(10)	
Castigo de activo fijo Varición de deterioro activo fijo	(19) 280	-
Utilidad (pérdida) por venta / baja de activos fijos	(245)	_
Otros	(5)	
Totales	11	0



26. INGRESOS FINANCIEROS.

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros al 31 de marzo de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Acumulado				
Detalle	01.01.2019	01.01.2018			
	31.03.2019	31.03.2018			
	MUS\$	MUS\$			
Intereses por colocaciones	66	85			
Totales	66	85			

27. COSTOS FINANCIEROS.

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 31 de marzo de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Acumulado				
Detalle	01.01.2019 31.03.2019 MUS\$	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$			
Costos por préstamos reconocidos como gasto Intereses y comisiones varias	1.232	686			
Totales	1.287	716			



28. DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

La depreciación y amortización al 31 de marzo de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Acumulado				
Detalle	01.01.2019	01.01.2018			
	31.03.2019	31.03.2018			
	MUS\$	MUS\$			
Depreciaciones	3.321	2.822			
Amortizaciones de Intangibles	23	16			
Totales	3.344	2.838			

29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal al 31 de marzo de 2019 y 2018 se presentan en el siguiente detalle:

	Acum	ılado	
Detalle	01.01.2019	01.01.2018	
	31.03.2019	31.03.2018	
	MUS\$	MUS\$	
Sueldos y Salarios	4.719	4.623	
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	1.538	1.339	
Indemnización por Años de Servicio	194	122	
Otros Gastos del Personal	1.751	1.698	
Totales	8.202	7.782	



30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS

a. Garantías directas

El detalle de las garantías directas, se detallan en cuadro adjunto en miles de dólares.

Acreedor de la Garantía	Nombre Deudor Rut		Relacion	Tipo de Garantía	Saldos Pendientes al 31.03.2019	Liberacion de _{ll} Garantías
Direccion del Trabajo	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	351	03-2020
Direccion General del Territorio Maritimo y MM	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	33	03-2020
Director Nacional de Aduana	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Boleta	1	03-2020
Direccion del Trabajo	Agencia Maritima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	196	03-2020
Director Nacional de Aduana	Agencia Maritima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Boleta	1	03-2020
Direccion General del Territorio Maritimo y MM	Agencia Maritima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	33	03-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	01-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	01-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	4	12-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.739	02-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.369	02-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	33	07-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	09-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	3	09-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	11	11-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	03-2020
Celulsa Arauco y Constitución	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	609	08-2019
Forestal Mininco S.A.	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	81	06-2019
Corporacion Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	144	04-2019
Corporacion Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	261	10-2019
Corporacion Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	232	08-2019
Compañía Siderurgica Huachipato	Ferrocarril del Pacifico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	102	08-2019



Restricciones

i. Restricciones Puerto Ventanas S.A.

Producto de los créditos obtenidos con el Banco Scotiabank la empresa se obliga a mantener semestralmente a nivel consolidado en septiembre y diciembre las siguientes razones financieras:

- Nivel de endeudamiento o leverage no superior a 1,3 veces.
 - Cálculo del levegare al 31 de marzo de 2019:

Detalle	31.03.2019 MUS\$	Leverage
Total pasivo Total Patrimonio		0,95

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

ii. Restricciones Ferrocarriles del Pacífico S.A.

Producto de las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Estado y Santander, la Sociedad se encuentra obligada a mantener durante el período del crédito la siguiente restricción:

- Relación pasivo exigible total y patrimonio neto igual o menor a 1.
 - Cálculo del levegare al 31 de marzo de 2019:

Detalle	31.03.2019 M\$	Leverage
Total pasivo Total Patrimonio	30.408.037 69.551.906 =	0,44

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.



iii. Restricciones Transportes Fepasa Limitada.

El filial Transporte Fepasa Limitada, para las obligaciones contraídas con el Banco Chile, se encuentran avaladas o respaldadas con la confort letter de propiedad para el fiel cumplimiento del plazo de las obligaciones con dicho banco.

b. Demandas y juicios recibidos

- i. Demandas y juicios recibidas por Puerto Ventanas S.A.
 - a) Con fecha 1 de julio de 2016 dos sindicatos de pescadores, buzos, y personas que realizan actividades relacionadas con el mar, junto con 18 personas naturales, todas de las localidades de Horcones y Ventanas, interpusieron una demanda ambiental ante el Tribunal de Medio Ambiente de Santiago en contra de AES Gener S.A., CODELCO, Puerto Ventanas, Empresa Nacional de Electricidad, GNL Quinteros, Empresas COPEC, Gasmar, Oxiquim, Petróleos Asfaltos y Combustibles, Melón y ENAP (todas empresas ubicadas en la zona) y el Ministerio de Medio Ambiente.

La demanda solicita se restauren los supuestos daños ambientales generados en las bahías de Quinteros y Ventanas por la actividad comercial desarrollada por las demandadas, mediante la creación de un fondo financiado por éstas últimas, cuyo objeto sea financiar los estudios que permitan determinar cabalmente las causas de la contaminación y las medidas de mitigación que resulte necesario adoptar.

En dicho contexto, la Compañía contestó la demanda con fecha 13 de diciembre de 2016, interponiendo en contra de la demanda tanto excepciones dilatorias como perentorias.

Actualmente la causa se encuentra en etapa probatoria y con el procedimiento suspendido, por cuanto en la apelación del auto de prueba interpuesto ante la Corte de Apelaciones de Santiago se detectó que Petróleos Asfaltos y Combustibles S.A., no ha sido notificado de dicha resolución, y por lo tanto debe efectuarse su notificación, antes de proseguir con la tramitación de la causa.

La parte demandante intentó desistirse de la demanda respecto a PACSA, con el objeto de que no fuera necesaria su notificación, lo que fue rechazado por el Tribunal, quien además aclaró que el procedimiento continúa suspendido a la espera de la notificación de Petróleos Asfaltos y Combustibles S.A.



b) Se han interpuesto ante la I. Corte de Valparaíso siete demandas de Indemnización de perjuicios interpuestos por un conjunto de pescadores artesanales en contra de PUERTO VENTANAS S.A., en conformidad al procedimiento dispuesto en la Ley de Navegación DL Nº 2.22, a causa de vertimiento de carbón en la playa Ventanas, mediante la cual se piden indemnización por concepto de pérdida de la chance y por concepto de daño moral.

El estado de las distintas causas se presenta a continuación:

Rol N° 2-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.

Rol N° 3-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.

Rol N° 4-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.

Rol N° 6-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.

Rol N° 7-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.

Rol N° 8-2018, en etapa de discusión.

Rol Nº 9-2018, en etapa de discusión.

c) Recurso de protección interpuesto por un grupo de habitantes de las comunas de Quintero y Puchuncaví en contra de una serie de empresas de la zona industrial de Quinteros, incluyéndose a Puerto Ventanas S.A., por motivo de los episodios de contaminación sufridos en la zona por parte de la población durante el año 2018. La Corte ofició a Puerto Ventanas a fin de que informase lo relativo al episodio de contaminación. Se evacuó el informe respectivo señalando que Puerto Ventanas no tiene información ni guarda relación alguna con los hechos denunciados por los recurrentes, toda vez que Puerto no tiene fuentes emisoras de gases.

La corte de Apelaciones rechazó la acción, sin embargo dicha resolución fue apelada y se encuentra siendo conocida por la Corte Suprema para su vista y fallo.



ii. Demandas y juicios recibidas por Ferrocarril del Pacífico S.A.

Al 31 de marzo de 2019, la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., está en conocimiento de los siguientes litigios:

1. Otras Causas

QUIEBRA MGYT

Materia: Resolución de liquidación. **Juzgado:** 19° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: 19.429-2018 **Monto:** \$211.076.000.-

Estado: Actualmente se han realizado tres juntas de acreedores y no han existido repartos de fondos para los acreedores valistas. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

QUIEBRA COMSA DE CHILE S.A.

Materia: Resolución de liquidación. **Juzgado:** 30° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: 2.940-2013 **Monto:** \$101.273.760.-

Estado: Con fecha 13 de noviembre de 2015 se efectuó el cuarto reparto provisorio de fondos a los créditos preferentes, lo que quedó ejecutoriado por resolución de 3 de diciembre de 2015, no han existido nuevos repartos. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Empresa de los Ferrocarriles del Estado CON FEPASA

Materia: Demanda en sede arbitral por interés moratorios

Juzgado: 15° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: 3053-2018 **Monto:** 89.516.395.-

Estado: EFE solicitó constituir Tribunal Arbitral en virtud el Contrato de Acceso Ferroviario Vía Red EFE, EFE-FEPASA. Actualmente la causa se encuentra en estado de fallo habiéndose dictado la resolución que cita a las partes a oír sentencia con fecha 24 de septiembre del 2018. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.



Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso en contra de FEPASA

Materia: Sumario iniciado con ocasión del desrielo y volcamiento del tren N° 50987 cargado con concentrado de cobre.

Estado: Se presentaron los descargos dentro de plazo y a la fecha no ha sido notificada ninguna resolución al respecto. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Victor Peña Roa Servicio de Suministros con FEPASA y Celulosa Arauco

Materia: Cumplimiento de Contrato con Indemnización de Perjuicios

Juzgado: 15° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: C-31504

Monto: \$740.340.982.-

Estado: Por el supuesto incumplimiento del contrato de fecha 01 de abril de 2014, denominado "servicio de maniobras de patio, arme y/o desarme de trenes, ya sea mediante el uso de trackmobiles y/o locomotoras en los patios ferroviarios de la red de EFE y otros pertenecientes a clientes u otras empresas relacionadas con FEPASA", y del contrato licitación del Servicio de Aseo Carros BDC y Mantención de Cortinas en la Planta Horcones (Arauco), y los perjuicios derivados por dicho incumplimiento. La cuantía de los perjuicios demandados asciende a la suma de \$740.340.982. Se acogieron las excepciones dilatorias interpuestas, y se ordenó la subsanación de la demanda por parte del demandante, quien aún no ha dado cumplimiento a dicha resolución. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Hector Velásquez Parra con Ferrocarril del Pacifico S.A.

Materia: Indemnización de perjuicios por responsabilidad civil.

extracontractual.

Juzgado: 12° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: C-15.716-2018 **Monto:** \$100.000.000.-

Estado: Actualmente se encuentra vencido el plazo del demandante para evaluar su réplica de la contestación. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Ferrocarril del Pacifico S.A. con Inspección del trabajo

Materia: Reclamo judicial de resolución N° 121/2018

Juzgado: 01° Juzgado de Letras de Santiago.

Rol / Materia: I-267-2018

Estado: Se dictó sentencia por el Tribunal acogiendo parcialmente la reclamación deducida, de dicho fallo la Inspección recurrió de nulidad ante la Corte de apelaciones de Santiago, debiendo conocer esta última del recurso.



Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Ferrocarril del Pacifico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional

Materia: Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional.

Juzgado: 01° Juzgado de Letras de Santiago. **Rol / Materia:** I-370-2018 resolución 663-2018

Estado: Actualmente la causa se encuentra con la audiencia preparatoria realizada, en la que se ofreció la prueba para ser rendida en la respectiva audiencia de juicio, la que se encuentra programada para el día 20 de junio del año 2019. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Arturo Molina, Carlos Ormeño y Jessica Ramirez con Victor Peña Roa y Subsidiaria o Solidariamente contra FEPASA

Materia: Despido injustificado

Juzgado: Juzgado de Letras de Concepción.

Rol / Materia: Rit O-1119-2018 **Monto:** \$14.504.398.-

Estado: Se presentó por parte de FEPASA, Recurso de Unificación de Jurisprudencia ante la Excelentísima Corte Suprema el cual fue rechazado manteniendo la sentencia la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Concepción. Con fecha 10 de enero de 2019 el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción dictó el cúmplase en conformidad a lo indicado precedentemente. Actualmente los antecedentes deben ser enviados a cobranza. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado



c. Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de marzo de 2019 la Sociedad presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

	Deudor	Activos comprometidos	Saldos Pendientes	Liberación de Garantía		
Acreedor de la Garantía	Nombre	RUT	Relación	Operación	31.03.2019	
					MUS\$	
Ferrocarril del Pacífico	Alma Montajes SpA	76.442.822-6	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	385	ago19
Ferrocarril del Pacífico	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.896	jun19
Ferrocarril del Pacífico	Construcciones Ancarri	76.736.956-5	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	98	abr19
Ferrocarril del Pacífico	Ingenieria y Desarrollos Mineros Industriales SPA	96.931.410-K	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	2.036	may19
Ferrocarril del Pacífico	Servicios de Ingeniera y Desarrollo de Proyectos Limitada	78.987.590-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	21	may19
Ferrocarril del Pacífico	Konecranes Chile SPA	76.126.252-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	55	nov19
Ferrocarril del Pacífico	Transportes Bolivar Limitada	78.874.440-4	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	183	abr19
Ferrocarril del Pacífico	Transportes Bolivar Limitada	78.874.440-4	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	366	may19
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	abr20
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.758	abr20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.489	abr20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	1.489	abr20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	50	may19
Puerto Ventanas S.A.	Equipos y Servicios Trex SPA	76.414.829-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	jul19
Puerto Ventanas S.A.	Manuel Acoria y Cía. Ltda.	87.658.500-6	Ninguna	Cumplimiento Contrato	5	nov19
Puerto Ventanas S.A.	Industria Metalurgica Inamar SPA	92.975.000-4	Ninguna	Cumplimiento Contrato	3	sep19
Puerto Ventanas S.A.	Soc. Dist. Y Comer. De Prod. Y Serv. Para La	78.181.720-1	Ninguna	Cumplimiento Contrato	2	ago19
Puerto Ventanas S.A.	Tenova Chile SpA	76.530.760-0	Ninguna	Cumplimiento Contrato	50	feb19
Puerto Ventanas S.A.	Santa Fe Servicios Portuarios S.A.	76.406.980-3	Ninguna	Cumplimiento Contrato	29	abr19



31. MEDIO AMBIENTE

Puerto Ventanas S.A., a través de su Sistema de Gestión Ambiental que incluye la norma ISO 14001 (Sistemas de Gestión Ambiental), gestiona sus aspectos Ambientales. La empresa, además, recibió un reconocimiento por haber sido la primera empresa del país en reportar su huella de carbono a través del programa Huella Chile, implementado por el Ministerio de Medio Ambiente.

En el año 2016 se obtiene la certificación Europea ECOPORTS, Puerto Ventanas es el primer puerto en Chile en alcanzar esta certificación, diseñada exclusivamente para la industria portuaria, que reconoce altos estándares de operación sostenible de sus terminales.

Asimismo, se generan reportes de cumplimiento a la superintendencia de medio ambiente respecto a sus resoluciones de calificación ambiental, como también al ministerio de medio ambiente mediante ventanilla única.

Los desembolsos para los periodos 2019 y 2018, son los siguientes:

	Desembolsos efectuados al 31.03.2019							Desembolsos compr		
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino	Monto desembolso al 31.03.2019	Monto desembolso a Fecha estimada desembolso		Total desembolsos en medio ambiente
Puerto Ventanas S.A.	Cumplimiento de sistema de gestión ambiental	SGA	Permanente en el tiempo	75	Gasto	Gastos Medio Ambiental	75	221	durante el año 2019	296
		Desembo	lsos efectuados al 31.03.20	18			Monto	Desembolsos compr	rometidos a futuro	
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino	desembolso al 31.03.2018	Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	Total desembolsos en medio ambiente
	Monitoreo Calidad de Aire y ambiente Marino	Monitoreos	Permanente en el tiempo	51	Gasto	Gastos Medio Ambiental	51	101	durante el año 2018	152



32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo de la cuenta Otros pasivos no financieros, corresponden dividendos por pagar a los accionistas minoritarios, de acuerdo con el siguiente detalle:

Corriente	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Dividendos Declarados Pendientes Dividendo Mínimo Provisionado	- 1.450	- 441
Ingresos percibidos por anticipado	2.572	2.000
Total Otros Pasivos No financieros, corrientes	4.022	2.441

No corrientes	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Ingresos percibidos por anticipado	5.229	6.435
Totale Otros Pasivos No financieros, no corrientes	5.229	6.435
Totale Otros Pasivos No financieros, no corrientes	5.229	6.43

33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Detalle	31.03.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Provisión impuesto renta Provisión Impuesto Unico Art. 21 Pagos provisionales mensuales Credito por gastos de capacitación	(148) (187) 76 52	- (183) - -
Totales	(207)	(183)



34. HECHOS POSTERIORES

Hechos posteriores Puerto Ventanas S.A.:

- 1. Con fecha 29 de abril de 2019, se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas de Puerto Ventanas, donde se acordaron los siguientes temas:
 - a) Se aprobó la Memoria Anual y los Estados Financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, incluido el informe de los Auditores Externos.
 - b) Se aprobó el reparto de un dividendo definitivo adicional de US\$0,004045 por acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2018.
 - c) Se acordó designar como miembro del directorio de la compañía, por los próximos tres años a:
 - i.Juan Eduardo Errázuriz Ossa.
 - ii. Óscar Guillermo Garretón Purcell.
 - iii. Juan Pablo Aboitiz Domínguez.
 - iv. Victoria Vásquez García.
 - v.Fernando Izquierdo Menéndez.
 - vi. Luis Chadwick Vergara.
 - vii.Georges Le Blanc Donaldson (director independiente).
 - d) Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2019.
 - e) Se tomó conocimiento de los gastos del directorio durante el ejercicio 2018.
 - f) Se tomó conocimiento del informe del Comité de Directores.
 - g) Se aprobó la remuneración de los miembros del Comité de Directores y su presupuesto para el año 2019.
 - h) Se acordó designar para el ejercicio 2019 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda., como auditores externos de la Compañía.
 - i) Se acordó designar a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada para el ejercicio comercial del año 2019.
 - j) Se tomó conocimiento y aprobó las operaciones con parte relacionadas (Título XVI de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas).
 - k) Se tomó conocimiento de la política de dividendos.
 - 1) Se tomó conocimiento y aprobó de la política de inversión y financiamiento.
 - m)Se designó al diario El Líbero Digital para efectuar las publicaciones sociales.
- 2. El Directorio de la Compañía, en sesión ordinaria celebrada el día 29 de abril de 2019, acordó designar como Presidente del Directorio a Don Juan Eduardo Errázuriz Ossa y como Vicepresidente a Don Oscar Guillermo Garretón Purcell.



Hechos posteriores Ferrocarriles del Pacífico S.A.:

- 1. Con fecha 22 de abril de 2019, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de Ferrocarril del Pacífico S.A., adoptándose los siguientes acuerdos:
 - a) Se aprobó la Memoria Anual y de los Estados Financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, incluido el informe de los Auditores Externos.
 - b) Se aprobó el reparto de un dividendo de \$0,13491 por acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2018, que, sumado al dividendo provisorio antes señalado, da como resultado un dividendo mínimo obligatorio de \$0,20239 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio finalizado 2018.
 - c) Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2019.
 - d) Se tomó conocimiento de los gastos del directorio durante el ejercicio 2018.
 - e) Se acordó designar para el ejercicio 2019 a Deloitte Auditores y Consultores Ltda como auditores externos de la Compañía.
 - f) Se tomó conocimiento de las operaciones con parte relacionadas (título XVI de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas).
 - g) Se tomó conocimiento de la política de dividendos.
 - h) Se designó al diario El Líbero para efectuar las publicaciones sociales.

No han ocurrido otros hechos posteriores significativos entre el 1 de abril de 2019 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados que afecten la presentación de los mismos.



35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA

			31.03.2019			31.12			12.2018			
Activos Moneda Nacional y Extranjera	0 a 90 dias	90 dias a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Mas de 5 años	0 a 90 dias	90 dias a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Mas de 5 años		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo												
Dólares	10.571	-	-	-	-	4.688	-	-	-	-		
Pesos no Reajustables	879	-	-	-	-	2.807	-	-	-	-		
Otros Activos Financieros Corrientes												
Dólares	233	-	-	-	-	121	-	-	-	-		
Deudores Comerciales y otras Ctas por Cobrar Ctes.												
Dólares	2.517	-	-	-	-	1.385	-	-	-	-		
Pesos no Reajustables	46.324	-	-	-	-	48.027	-	-	-	-		
Pesos Reajustables	312	154	-	-	-	7	526	-	-	-		
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrie	nte											
Pesos no Reajustables	408	-	-	-	-	439	-	-	-	-		
Inventarios												
Pesos no Reajustables	-	3.470	-	-	-	-	3.405	-	-	-		
Activos por Impuestos Corrientes												
Dólares	-	2.047	-	-	-	-	2.101	-	-	-		
Activos Intangibles distintos de la Plusvalía												
Dólares	-	-	-	-	208	-	-	-	-	224		
Pesos no Reajustables	-	-	166	-	-	-	-	17	-	-		
Propiedades, Planta y Equipo												
Dólares	-	-	-	-	149.867	-	-	-	-	150.555		
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	101.081	-	-	-	-	95.179		
Activos por Impuestos Diferidos												
Dólares	-	-	-	-	159	-	-	-	-	87		
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	15.845	-	-	-	-	15.831		
Dólares	13.321	2.047	-	-	150.234	6.194	2.101	-	-	150.866		
Pesos no Reajustables	47.611	3.470	166	-	116.926	51.273	3.405	17	-	111.010		
Pesos Reajustables	312	154	-	-	-	7	526	-	-	-		
Total Activos	61.244	5.671	166	-	267.160	57.474	6.032	17	-	261.876		



			31.03.2019					31.12.2018		
Pasivos Moneda Nacional y Extranjera	Hasta 90 dias MUS\$	De 90 dias a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$	Hasta 90 dias MUS\$	De 90 dias a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$
Otros Pasivos Financieros Corrientes	'	•			•					•
Dólares	1.490	425	-	-	-	-	493	-	-	-
Pesos no Reajustables	1.427	1.373	-	-	-	-	2.461	-	-	-
Pesos Reajustables	241	615	-	-	-	240	638	-	-	-
Ctas. por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar										
Dólares	1.405	-	-	-	-	1.612	-	-	-	-
Euros	5	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	20.569					23.308				
Pesos Reajustables	1.134	-	-	-	-	871	-	-	-	-
Ctas. por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente										
Dólares	807	-	-	-	-	3	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	161	-	-	-	-	196	-	-	-	_
Otras Provisiones a Corto Plazo										
Pesos no Reajustables	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pasivo por Impuestos Corrientes										
Dólares	-	207	-	-	-	-	183	-	-	-
Provisiones Ctes. por Beneficios a los Empleados										
Pesos no Reajustables	2.252	-	-	-	-	3.517	-	-	-	-
Otros Pasivos no Financieros Corrientes										
Dólares	-	2.572	-	-	-		2.000	-	-	-
Pesos no Reajustables	1.450	-	-	-	-	441	-	-	-	-
Otros Pasivos Financieros no Corrientes										
Dólares	-	-	25.377	33.593	28.535	-	-	24.557	32.826	26.2
Pesos no Reajustables	-	-	21.704	-	-	-	-	15.800	5.397	-
Pesos Reajustables	-	-	990	37		-	-	1.153	40	-
Pasivo por Impuestos Diferidos										
Dólares	-	-	-	-	10.999	-	-	-	-	11.01
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	111	-	-	-	-	10
Provisiones no Ctes por Beneficios a los Empleados										
Pesos Reajustables	-	-	-	-	276	-	-	-	-	3
Otros Pasivos no financieros no corrientes										
Dólares	-	-	5.229	-	=-	-	-	6.435	-	-
Dólares	3.702	3.204	30.606	33.593	39.534	1.615	2.676	30.992	32.826	37.24
Euros	5					2				
Pesos no Reajustables	25.860	1.373	21.704	-	111	27.463	2.461	15.800	5.397	10
Pesos Reajustables	1.375	615	990	37	276	1.111	638	1.153	40	31
Total Pasivos	30,942	5.192	53,300	33,630	39,921	30,191	5,775	47.945	38,263	37,67



36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

Propiedades, planta y equipo			
Terrenos y construcciones		31-03-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Terrenos	+	21.494	21.494
Edificios	+	42.475	33.806
Terrenos y construcciones	+	63.969	55.300
Maquinaria	+	156.534	94.320
Vehículos			
Equipos de Transporte	+	113	125
Vehículos	+	113	125
Equipo de oficina	+	26	27
Construcciones en proceso	+	18.156	87.329
Otras propiedades, planta y equipo	+	12.150	8.633
Propiedades, planta y equipo		250.948	245.734

Activos intangibles y plusvalía			
		31-03-2019	31-12-2018
Activos intangibles distintos de la plusvalía		MUS\$	MUS\$
Marcas comerciales	+	3	3
Programas de computador	+	371	238
Activos intangibles distintos de la plusvalía	+	374	241
Activos intangibles y plusvalía		374	241

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Deudores comerciales corrientes	+	38.998	35.984
Pagos anticipados corrientes	+	5.351	7.521
Impuesto al valor agregado por cobrar corriente		77	16
Otras cuentas por cobrar corrientes	+	4.881	6.424
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		49.307	49.945



Categorías de activos financieros corrientes			
		31-03-2019	31-12-2018
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		MUS\$	MUS\$
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados	+	4.011	1.678
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados,			
obligatoriamente medidos al valor razonable, corrientes	+	-	-
Total activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	+	4.011	1.678
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar corrientes	+	51.726	48.664
Activos financieros corrientes		55.737	50.342

Categorías de activos financieros		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Clases de inventarios			
Otros inventarios	+	3.470	3.405
Inventarios corrientes		3.470	3.405

Efectivo y equivalentes al efectivo			
		31-03-2019	31-12-2018
Efectivo		MUS\$	MUS\$
Efectivo en caja	+	73	66
Saldos en bancos	+	7.366	5.751
Efectivo	+	7.439	5.817
Equivalentes al efectivo			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	+	4.011	1.678
Equivalentes al efectivo	+	4.011	1.678
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	+	`	
Efectivo y equivalentes al efectivo		11.450	7.495

Clases de otras provisiones		
	31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Provisiones por reembolsos		
Provisiones por reembolsos corrientes +	1	1
Provisiones por reembolsos	1	1



Préstamos tomados		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Préstamos a largo plazo	+	103.787	103.268
Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo			
Préstamos corto plazo	+	0	0
Parte corriente de préstamos a largo plazo	+	4.149	2.954
Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo	+	4.149	2.954
Préstamos tomados		107.936	106.222

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a			
proveedores	+	22.294	23.227
Impuesto al valor agregado por pagar corriente	+	191	1.893
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	+	628	673
Cuentas por pagar comerciales y otras ctas por pagar corrientes		23.113	25.793

Otros pasivos financieros no corrientes		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Préstamos bancarios no corrientes	+	103.787	103.268
Obligaciones por leasing no corrientes	+	3.855	1.193
Otros pasivos financieros no clasificados no corrientes	+	2.594	1.543
Otros pasivos financieros no corrientes		110.236	106.004

		31-03-2019	31-12-2018
Otros pasivos financieros corrientes		MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios corrientes	+	4.149	2.954
Obligaciones por leasing corrientes	+	1.422	878
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	+	0	0
Otros pasivos financieros corrientes		5.571	3.832

Otros pasivos financieros		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Préstamos bancarios	+	107.936	106.222
Obligaciones por leasing	+	5.277	2.071
Otros pasivos financieros no clasificados	+	2.594	1.543
Otros pasivos financieros		115.807	109.836



Categorías de pasivos financieros no corrientes			
		31-03-2019	31-12-2018
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, no corrientes	+	2.594	1.543
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes	+	2.594	1.543
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes	+	107.642	104.461
Pasivos financieros no corrientes		110.236	106.004

Categorías de pasivos financieros corrientes Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, corrientes	+	0	0
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	+	0	0
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	+	5.571	3.832
Pasivos financieros corrientes		5.571	3.832

Categorías de pasivos financieros Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados,			
designados como tales en el reconocimiento inicial	+	2.594	1.543
Total de pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	+	2.594	1.543
Pasivos financieros al costo amortizado	+	113.213	108.293
Pasivos financieros		115.807	109.836

		31-03-2019	31-12-2018
Otras reservas		MUS\$	MUS\$
Reserva de diferencias de cambio por conversión	+	(13.189)	(14.416)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	+	(2.216)	(1.499)
Otras reservas varias	+	(155)	(155)
Otras reservas		(15.560)	(16.070)

Activos (pasivos) neto		31-03-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Activos	+	334.241	325.399
Pasivos	-	162.985	159.845
Activos (pasivos)		171.256	165.554



37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS

Análisis de ingresos y gastos		ACUMULADO		
Ingresos de actividades ordinarias		01.01.2019 30.03.2019 MUS\$	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$	
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	+	43.671	35.034	
Ingresos de actividades ordinarias		43.671	35.034	
Ingresos y gastos significativos				
Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo				
Ganancias por disposiciones de propiedades, planta y equipo	+	-	-	
Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo		-	-	
Ingresos de operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora] L	32.154	24.631	
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas atribuible a participaciones				
no controladoras	J L	421	377	
Gastos por Intereses				
Gastos por intereses de préstamos	4	1.232	686	
Gastos por intereses de arrendamientos financieros	<u> </u>	55	30	
Gastos significativos	١,			
Gastos de reparación y mantenimiento	↓ ↓	2.367	3.091	
Gastos en combustible y energía	4	3.593	4.355	
Gastos por remuneraciones de los Directores	』	202	219	
Venta y gasto de comercialización	Ш	39	32	
Gastos por naturaleza		01.01.2019 30.03.2019 MUS\$	01.01.2018 31.03.2018 MUS\$	
Materias primas y consumibles utilizados	+	2.301	2.478	
Gastos de servicios	1 f	8.148	5.566	
Gasto de seguros	1 [513	478	
Gastos por honorarios profesionales	1 [574	583	
Gastos de Transporte	1 [342	321	
Clases de gasto de beneficios a los empleados				
Sueldos y salarios	+	4.719	4.623	
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	+	1.538	1.339	
Otros beneficios a largo plazo	+	194	122	
Otros gastos de personal	+	1.751	1.698	
Gastos por beneficios a los empleados	+	8.202	7.782	
Gasto por depreciación y amortización	+	3.344	2.838	
Gasto por depreciación	+	3.321	2.822	
Gasto por amortización	1+[23	16	
Gastos, por naturaleza		23.425	20.046	



38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE

Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada periodo de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica (s) de valuación e inputs utilizados).

Activo Financie ro/ Pasivo Financie ro	Valor Justo al:		Valor Justo al:		Jerarquía de valor justo	Técnica (s) de valuación e input(s) clave
	31.03.2019	31.12.2018				
	MUS\$	MUS\$				
Contratos forward de moneda extranjera						
Activos Derivados	233	121				
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar						
				Flujo de caja descontado. Los flujos de		
Totales	233	121		caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos		
Pasivos Financieros Derivados	-	-		de cambio observables al cierre del		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado			Categoría 2	periodo de reporte) y contratos forwar		
				de tipo de cambio, descontados a una		
Totales	-	-		tasa que refleje el riego de crédito de diversas contrapartes.		
Swaps de tasa de Interés Pasivos Financieros Derivados Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	2.594	1.543		Flujos de caja descontados. Los Flujo de caja futuros son estimados basade en tasas de interés futuras (desde curvas de tasa observables al cierre d cada periodo de reporte) y contratos é tasa de interés, descontados a una tas que refleje el riesgo de crédito de las diversas contrapartes.		
Totales	2.594	1.543	Categoría 2			
3) Activos financieros no derivados mantenidos para trading - Fondos mutu	os			El valor justo de los activos con		
Activos Derivados	-	-		términos y condiciones estándares y		
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	4.011	1.678		que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados		
Totales	4.011	1.678	Categoría 1	en base a referencias de precios de mercado. Siempre que existan precios d mercados cotizados, Puerto Ventanas S.A., lo considerará como input para		
				determinar su valor de mercado a la fecha de valoración.		